

	Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos Secretaria do Patrimônio da União	Nº Atendimento MS00098/2026 Data de envio 07/05/2026 Hora de envio 11:46:20
SOLICITAR IMÓVEL PARA USO DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA E ENTIDADES SEM FINS LUCRATIVOS		

DADOS DO INTERESSADO

CPF/CNPJ: 283.165.818-76

Nome/Razão Social: MAIRLA PAUXIS ALVES PEREIRA

Natureza: Física

E-mail: mairla.pereira@inss.gov.br

Telefone Celular: (69) 99957-5227

DADOS COMPLEMENTARES

UF de Localização do Imóvel: MS

Dados da Entidade Solicitante

Razão social/denominação: Instituto Nacional do Seguro Social

CNPJ da entidade solicitante: 29979036000140

Tipo de Solicitante: Administração Pública Federal

Natureza do solicitante - Federal: Executivo - Administração Indireta

Dados da Destinação

Objetivo da solicitação: Quero verificar se há algum imóvel que atenda minha necessidade

UF/Município: Dourados

UF: MS

Uso pretendido: Uso industrial, comercial ou de prestação de serviços

Uso específico: industrial, comercial ou de prestação de serviços: Uso comercial de serviços

Finalidade da destinação: Reinstalação das duas unidades do INSS - Agência Da Previdência Social e Gerência Executiva do INSS em Dourados - MS.

DADOS COMPLEMENTARES

Descreva eventual impacto social da destinação: A unidade do INSS é uma âncora social. Reduz pobreza, garante dignidade na velhice/doença, movimenta a economia local e dá cidadania pra quem está vulnerável. Sem ela, muita família ficaria sem nenhuma proteção.

Há imóvel locado para este fim atualmente?: Sim

Informe o valor mensal da locação: 5070360

Justificativa do pedido: O INSS não possui imóvel próprio em Dourados - MS para a instalação das duas unidades - Agência Da Previdência Social e Gerência Executiva. Normativos legais exigem consulta à SPU para verificação da existência de imóvel com as características solicitadas, que possa ser disponibilizado ao INSS em substituição da locação pretendida. Também questiona-se quanto imóvel disponível p compartilhamento.

Detalhamento de necessidades

Natureza do imóvel: Urbano

Tipo do imóvel: Gleba/Terreno/Lote com edificação

Tipo de edificação: Prédio/Edifício

Área mínima de terreno: 1.9109999999999996

Área máxima de terreno: 1.2509999999999997

Área mínima construída: 1.9109999999999996

Área máxima construída: 1.2509999999999997

População (número de servidores/colaboradores): 71

Número mensal de pessoas atendidas no imóvel: 682

Detalhamento de outras necessidades (vagas de estacionamento/localização e etc): Localização, região central do município de Dourados e se possível, atender normas de acessibilidade.

DOCUMENTOS

Tipo de Solicitante: APF Indireta

OBRIGATÓRIOS

- Documento de comprovação de vínculo com a entidade (serão aceitos portarias, ofícios e documentos congêneres que comprovem expressamente o vínculo)

PRIORIDADE ATENDIMENTO

Idosos com idade entre 60 e 80 anos: Não

Idosos com idade acima de 80 anos: Não

Doenças enquadradas na Lei nº 10.048/2000: Não

DECLARAÇÕES

Estou ciente que serei notificado da conclusão e de eventuais pendências via e-mail, que devo verificar a caixa de spam, com frequência, e que o presente requerimento será encerrado sem análise do mérito se as pendências informadas não forem resolvidas no prazo de 60 (sessenta) dias, na forma da Portaria SPU nº 269, de 2016.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações acima prestadas são verdadeiras.

Acompanhe o seu processo por meio do portal <https://sistema.patrimoniode todos.gov.br/>, inserindo o nº de atendimento: MS00098/2026.