INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APÊNDICE D DO ANEXO I - ITEM 1 ANÁPOLIS E GOIÂNIA
PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Não Desonerado **Desonerado**

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS SINTÉTICA

VALOR GLOBAL ITEM 01 - GEXANP e GEXGOI		**ano**		**R$ 2.361.379,73**	**ano**		**R$ 2.367.136,50**
Descrição	UN	Qtd	Valor Und	Valor Total	Qtd	Valor Und	Valor Total
Item 1.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês	mês	12	159.935,36	1.919.224,35	12	160.145,97	1.921.751,58
Item 1.2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses	sv	1	237.136,13	237.136,13	1	243.233,02	243.233,02
Item 1.3. Serviços Eventuais de limpeza de dutos pelo período de 12 meses	m	2200	54,60	120.121,12	2.200	54,55	120.014,44
Item 1.4. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	250	339,59	84.898,13	250	328,55	82.137,46

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS ANALÍTICA

ITEM 01 - GEXANP e GEXGOI								
Item 1.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês		**mês**	**R$ 159.935,36**			**mês**	**R$ 160.145,97**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]
1.1. 1 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ/Portátil por mês	un	274	57,34	27,9%	20.094,57	54,98	31,8%	19.855,04
1.1. 2 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *SPLIT por mês*	un	623	87,78	27,9%	69.944,60	84,53	31,8%	69.408,77
1.1. 3 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *evaporadora VRF por mês*	un	118	56,53	27,9%	8.531,62	54,14	31,8%	8.420,07
1.1. 4 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo cond*ensadora VRF por mês*	un	11	168,23	27,9%	2.366,83	163,44	31,8%	2.369,55
1.1. 5 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *SELF CONTAINED por mês*	un	3	1.138,89	27,9%	4.369,92	1.133,71	31,8%	4.482,69
1.1. 6 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *Ventiladores por mês*	un	87	22,20	27,9%	2.470,62	22,05	31,8%	2.528,39
1.1. 7 Sistema de chamados por mês	un	1	632,00	21,5%	767,88	632,00	25,2%	791,26
1.1. 8 Transporte entre unidades operacionais por mês	km	12.635	3,18	27,9%	51.389,32	3,14	31,8%	52.290,20

Item 1.2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 237.136,13**		**ano**	**R$ 243.233,02**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
1.2.1 Instalação SPLIT	un	132	R$ 282,07	27,9%	R$ 47.621,31	R$ 272,53	31,8%	R$ 47.413,68
1.2.3 Tubo de cobre flexível ¼"	m	556	R$ 41,28	27,9%	R$ 29.355,20	R$ 41,16	31,8%	R$ 30.162,38
1.2.4 Tubo de cobre flexível 3/8"	m	200	R$ 62,09	27,9%	R$ 15.882,62	R$ 61,96	31,8%	R$ 16.332,66
1.2.5 Tubo de cobre flexível 1/2"	m	212	R$ 82,95	27,9%	R$ 22.491,73	R$ 82,82	31,8%	R$ 23.141,23
1.2.6 Tubo de cobre flexível 5/8"	m	264	R$ 102,88	27,9%	R$ 34.738,05	R$ 102,73	31,8%	R$ 35.745,11
1.2.7 Tubo de cobre flexível 3/4"	m	52	R$ 123,21	27,9%	R$ 8.194,45	R$ 123,06	31,8%	R$ 8.434,04
1.2.8 Tubo de cobre flexível 7/8"	m	56	R$ 99,30	27,9%	R$ 7.112,26	R$ 99,15	31,8%	R$ 7.318,06
1.2.9 Carga de gás R22	kg	4	R$ 42,01	27,9%	R$ 214,92	R$ 41,77	31,8%	R$ 220,21
1.2.10 Carga de gás R410a	kg	4	R$ 46,42	27,9%	R$ 237,48	R$ 48,73	31,8%	R$ 256,90
1.2.11 Carga de gás R32	kg	52	R$ 59,28	27,9%	R$ 3.942,59	R$ 59,04	31,8%	R$ 4.046,37
1.2.12 Cabo de cobre 4x1,5mm²	m	560	R$ 9,66	27,9%	R$ 6.918,88	R$ 9,61	31,8%	R$ 7.092,95
1.2.13 Cabo de cobre 4x2,5mm²	m	212	R$ 14,30	27,9%	R$ 3.877,42	R$ 14,25	31,8%	R$ 3.981,68
1.2.14 Berço PVC	m	668	R$ 5,45	21,5%	R$ 4.423,33	R$ 5,45	25,2%	R$ 4.558,03
1.2.15 Suporte 30cm	par	100	R$ 86,08	27,9%	R$ 11.009,63	R$ 83,32	31,8%	R$ 10.981,58
1.2.16 Suporte 40cm	par	12	R$ 92,90	27,9%	R$ 1.425,83	R$ 90,14	31,8%	R$ 1.425,65
1.2.17 Suporte 50cm	par	20	R$ 315,47	27,9%	R$ 8.069,72	R$ 315,02	31,8%	R$ 8.303,93
1.2.18 Vergalhão 1/4"	m	4	R$ 3,65	21,5%	R$ 17,74	R$ 3,65	25,2%	R$ 18,28
1.2.19 Mangueira cristal 3/4"	m	396	R$ 9,49	21,5%	R$ 4.566,02	R$ 9,49	25,2%	R$ 4.705,07
1.2.20 Furo alvenaria maior 40mm	un	132	R$ 44,51	27,9%	R$ 7.514,53	R$ 47,25	31,8%	R$ 8.220,37
1.2.21 Fixação de tubos horizontais	m	668	R$ 22,85	27,9%	R$ 19.522,40	R$ 23,71	31,8%	R$ 20.874,85
Item 1.3. Serviços Eventuais de limpeza de dutos pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 120.121,12**		**ano**	**R$ 120.014,44**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
1.3.1 Limpeza de dutos	m	2.200	R$ 42,69	27,9%	R$ 120.121,12	R$ 41,39	31,8%	R$ 120.014,44
Item 1.4. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 84.898,13**		**ano**	**R$ 82.137,46**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
1.4.1 Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	un	250	279,50	21,5%	84.898,13	262,42	25,2%	82.137,46

COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI		GERAL	REDUZIDO	GERAL	REDUZIDO
1.1	Despesas Indiretas e Lucro				
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	5,5%	4,0%	5,5%	4,0%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,4%	1,1%	1,4%	1,1%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,8%	0,7%	0,8%	0,7%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,0%	0,9%	1,0%	0,9%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,5%	4,1%	7,5%	4,1%
1.2	Impostos Diretos (I)				
1.2.1	COFINS	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
1.2.2	PIS	0,7%	0,7%	0,7%	0,7%
1.2.3	ISSQN	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
1.2.4	CPRB	0,0%	0,0%	2,7%	2,7%
BDI CALCULADO MÁXIMO		27,9%	21,5%	31,8%	25,2%

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APÊNDICE D DO ANEXO I - ITEM 2 BOA VISTA
PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Não Desonerado **Desonerado**

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS SINTÉTICA

VALOR GLOBAL ITEM 02 - GEXBAV		**ano**	**R$**	**200.127,74**	**ano**	**R$**	**200.332,22**
Descrição	UN	Qtd	Valor Und	Valor Total	Qtd	Valor Und	Valor Total
Item 2.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês	mês	12	12.746,31	152.955,72	12	12.722,31	152.667,70
Item 2.2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12	sv	1	36.011,90	36.011,90	1	36.920,96	36.920,96
Item 2.3. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	32	348,75	11.160,12	32	335,74	10.743,56

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS ANALÍTICA

ITEM 02 - GEXBAV								
Item 2.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês			**mês**		**R$ 12.746,31**	**mês**		**R$ 12.722,31**
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]
2.1.1 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ/Portátil por mês	un	7	58,49	27,9%	523,66	56,20	31,8%	518,50
2.1.2 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *SPLIT por mês*	un	86	74,59	27,9%	8.204,45	71,54	31,8%	8.108,92
2.1.3 Sistema de chamados por mês	un	1	526,25	21,5%	639,39	526,25	25,2%	658,87
2.1.4 Transporte entre unidades operacionais por mês	km	869	3,04	27,9%	3.378,81	3,00	31,8%	3.436,03
Item 2.2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses			**ano**		**R$ 36.011,90**	**ano**		**R$ 36.920,96**
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
2.2.1 Instalação SPLIT	un	19	R$ 288,16	27,9%	R$ 7.002,57	R$ 278,09	31,8%	R$ 6.963,93
2.2.2 Tubo de cobre flexível ¼"	m	79	R$ 42,37	27,9%	R$ 4.281,10	R$ 42,24	31,8%	R$ 4.398,11
2.2.3 Tubo de cobre flexível 3/8"	m	43	R$ 63,43	27,9%	R$ 3.488,45	R$ 63,29	31,8%	R$ 3.586,90
2.2.4 Tubo de cobre flexível 1/2"	m	18	R$ 84,33	27,9%	R$ 1.941,44	R$ 84,18	31,8%	R$ 1.997,09
2.2.5 Tubo de cobre flexível 5/8"	m	48	R$ 102,87	27,9%	R$ 6.315,39	R$ 102,71	31,8%	R$ 6.497,85
2.2.6 Tubo de cobre flexível 3/4"	m	0	R$ 124,98	27,9%	R$ 0,00	R$ 124,82	31,8%	R$ 0,00
2.2.7 Tubo de cobre flexível 7/8"	m	13	R$ 99,29	27,9%	R$ 1.650,89	R$ 99,13	31,8%	R$ 1.698,49
2.2.8 Carga de gás R22	kg	1	R$ 41,99	27,9%	R$ 53,70	R$ 41,74	31,8%	R$ 55,01
2.2.9 Carga de gás R410a	kg	1	R$ 46,40	27,9%	R$ 59,34	R$ 48,60	31,8%	R$ 64,05
2.2.10 Carga de gás R32	kg	9	R$ 59,60	27,9%	R$ 686,05	R$ 59,35	31,8%	R$ 704,01
2.2.11 Cabo de cobre 4x1,5mm²	m	87	R$ 9,65	27,9%	R$ 1.073,78	R$ 9,59	31,8%	R$ 1.099,65
2.2.12 Cabo de cobre 4x2,5mm²	m	27	R$ 14,29	27,9%	R$ 493,47	R$ 14,23	31,8%	R$ 506,39
2.2.13 Berço PVC	m	100	R$ 4,98	21,5%	R$ 605,07	R$ 4,98	25,2%	R$ 623,50
2.2.14 Suporte 30cm	par	12	R$ 86,06	27,9%	R$ 1.320,84	R$ 83,38	31,8%	R$ 1.318,74
2.2.15 Suporte 40cm	par	6	R$ 92,88	27,9%	R$ 712,76	R$ 90,20	31,8%	R$ 713,30
2.2.16 Suporte 50cm	par	3	R$ 315,28	27,9%	R$ 1.209,72	R$ 314,76	31,8%	R$ 1.244,56
2.2.17 Vergalhão 1/4"	m	1	R$ 3,67	21,5%	R$ 4,45	R$ 3,67	25,2%	R$ 4,59
2.2.18 Mangueira cristal 3/4"	m	58	R$ 6,66	21,5%	R$ 469,33	R$ 6,66	25,2%	R$ 483,62
2.2.19 Furo alvenaria maior 40mm	un	19	R$ 44,98	27,9%	R$ 1.093,05	R$ 47,64	31,8%	R$ 1.193,00
2.2.20 Fixação de tubos horizontais	m	100	R$ 27,76	27,9%	R$ 3.550,50	R$ 28,59	31,8%	R$ 3.768,16



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Item 2.3. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 11.160,12**		**ano**	**R$ 10.743,56**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
2.3.1 Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	un	32	287,04	21,5%	11.160,12	268,16	25,2%	10.743,56

COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI		GERAL	REDUZIDO	GERAL	REDUZIDO
1.1	Despesas Indiretas e Lucro				
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	5,5%	4,0%	5,5%	4,0%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,4%	1,1%	1,4%	1,1%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,8%	0,7%	0,8%	0,7%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,0%	0,9%	1,0%	0,9%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,5%	4,1%	7,5%	4,1%
1.2	Impostos Diretos (I)				
1.2.1	COFINS	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
1.2.2	PIS	0,7%	0,7%	0,7%	0,7%
1.2.3	ISSQN	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
1.2.4	CPRB	0,0%	0,0%	2,7%	2,7%
BDI CALCULADO MÁXIMO		27,9%	21,5%	31,8%	25,2%

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APÊNDICE D DO ANEXO I - ITEM 3 CAMPO GRANDE E DOURADOS
PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Não Desonerado **Desonerado**

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS SINTÉTICA

VALOR GLOBAL ITEM 03 - CGD / DOU		ano	R$	1.378.926,00	ano	R$ 1.384.558,68	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und	Valor Total	Qtd	Valor Und	Valor Total
Item 3.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês	mês	12	94.933,40	1.139.200,80	12	95.316,02	1.143.792,22
Item 3.2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses	sv	1	134.320,67	134.320,67	1	137.650,02	137.650,02
Item 3.3. Serviços Eventuais de limpeza de dutos pelo período de 12 meses	m	710	53,30	37.840,11	710	53,14	37.730,65
Item 3.4. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	202	334,48	67.564,42	202	323,69	65.385,80

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS ANALÍTICA

ITEM 03 - CGD / DOU								
Item 3.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês		**mês**	**R$ 94.933,40**			**mês**	**R$ 95.316,02**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]
3.1.1 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ /Portátil por mês	un	95	51,43	27,9%	6.249,00	49,25	31,8%	6.166,59
3.1.2 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *SPLIT por mês*	un	452	72,55	27,9%	41.941,73	69,58	31,8%	41.451,31
3.1.3 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *SELF CONTAINED por mês*	un	9	367,03	27,9%	4.224,88	361,03	31,8%	4.282,54
3.1.4 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *Ventiladores por mês*	un	13	23,51	27,9%	390,90	23,04	31,8%	394,77
3.1.5 Sistema de chamados por mês	un	1	561,25	21,5%	681,91	561,25	25,2%	702,69
3.1.6 Transporte entre unidades operacionais por mês	km	9.879	3,28	27,9%	41.444,98	3,25	31,8%	42.318,12

Item 3.2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 134.320,67**		**ano**	**R$ 137.650,02**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
3.2.1 Instalação SPLIT	un	72	R$ 269,48	27,9%	R$ 24.815,87	R$ 259,21	31,8%	R$ 24.597,99
3.2.2 Tubo de cobre flexível ¼"	m	260	R$ 41,15	27,9%	R$ 13.684,02	R$ 41,01	31,8%	R$ 14.053,31
3.2.3 Tubo de cobre flexível 3/8"	m	156	R$ 61,94	27,9%	R$ 12.358,51	R$ 61,81	31,8%	R$ 12.708,63
3.2.4 Tubo de cobre flexível 1/2"	m	46	R$ 82,80	27,9%	R$ 4.871,45	R$ 82,65	31,8%	R$ 5.010,90
3.2.5 Tubo de cobre flexível 5/8"	m	170	R$ 102,71	27,9%	R$ 22.332,23	R$ 102,56	31,8%	R$ 22.979,59
3.2.6 Tubo de cobre flexível 3/4"	m	57	R$ 110,30	27,9%	R$ 8.041,20	R$ 110,15	31,8%	R$ 8.275,13
3.2.7 Tubo de cobre flexível 7/8"	m	36	R$ 99,13	27,9%	R$ 4.564,34	R$ 98,98	31,8%	R$ 4.696,40
3.2.8 Carga de gás R22	kg	1	R$ 41,74	27,9%	R$ 53,38	R$ 41,48	31,8%	R$ 54,67
3.2.9 Carga de gás R410a	kg	1	R$ 46,15	27,9%	R$ 59,02	R$ 48,54	31,8%	R$ 63,98
3.2.10 Carga de gás R32	kg	42	R$ 58,13	27,9%	R$ 3.122,62	R$ 57,87	31,8%	R$ 3.203,45
3.2.11 Cabo de cobre 4x1,5mm²	m	270	R$ 9,60	27,9%	R$ 3.315,16	R$ 9,55	31,8%	R$ 3.398,46
3.2.12 Cabo de cobre 4x2,5mm²	m	184	R$ 14,24	27,9%	R$ 3.351,18	R$ 14,19	31,8%	R$ 3.441,25
3.2.13 Berço PVC	m	362	R$ 4,53	21,5%	R$ 1.992,42	R$ 4,53	25,2%	R$ 2.053,10
3.2.14 Suporte 30cm	par	49	R$ 77,54	27,9%	R$ 4.859,50	R$ 75,20	31,8%	R$ 4.856,57
3.2.15 Suporte 40cm	par	4	R$ 84,36	27,9%	R$ 431,58	R$ 82,02	31,8%	R$ 432,41
3.2.16 Suporte 50cm	par	18	R$ 313,24	27,9%	R$ 7.211,41	R$ 312,74	31,8%	R$ 7.419,44
3.2.17 Vergalhão 1/4"	m	1	R$ 3,57	21,5%	R$ 4,33	R$ 3,57	25,2%	R$ 4,47
3.2.18 Mangueira cristal 3/4"	m	218	R$ 8,89	21,5%	R$ 2.354,69	R$ 8,89	25,2%	R$ 2.426,40
3.2.19 Furo alvenaria maior 40mm	un	72	R$ 37,64	27,9%	R$ 3.466,19	R$ 39,93	31,8%	R$ 3.789,20
3.2.20 Fixação de tubos horizontais	m	362	R$ 29,01	27,9%	R$ 13.431,57	R$ 29,73	31,8%	R$ 14.184,66
Item 3.3. Serviços Eventuais de limpeza de dutos pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 37.840,11**		**ano**	**R$ 37.730,65**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
3.3.1 Limpeza de dutos	m	710	R$ 41,67	27,9%	R$ 37.840,11	R$ 40,32	31,8%	R$ 37.730,65
Item 3.4. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 67.564,42**		**ano**	**R$ 65.385,80**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
3.4.1 Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	un	202	275,29	21,5%	67.564,42	258,54	25,2%	65.385,80

COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI		GERAL	REDUZIDO	GERAL	REDUZIDO
1.1	Despesas Indiretas e Lucro				
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	5,5%	4,0%	5,5%	4,0%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,4%	1,1%	1,4%	1,1%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,8%	0,7%	0,8%	0,7%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,0%	0,9%	1,0%	0,9%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,5%	4,1%	7,5%	4,1%
1.2	Impostos Diretos (I)				
1.2.1	COFINS	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
1.2.2	PIS	0,7%	0,7%	0,7%	0,7%
1.2.3	ISSQN	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
1.2.4	CPRB	0,0%	0,0%	2,7%	2,7%
BDI CALCULADO MAXIMO		27,9%	21,5%	31,8%	25,2%

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APÊNDICE D DO ANEXO I - ITEM 4 MANAUS
PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Não Desonerado **Desonerado**

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS SINTÉTICA

VALOR GLOBAL ITEM 04 - GEXMAN		**ano**	**R$**	**1.262.540,66**	**ano**	**R$ 1.269.982,17**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und	Valor Total	Qtd	Valor Und	Valor Total
Item 4.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês	mês	12	79.026,20	948.314,40	12	79.394,58	952.735,00
Item 4.2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses	sv	1	156.462,24	156.462,24	1	160.341,25	160.341,25
Item 4.3. Serviços Eventuais de limpeza de dutos pelo período de 12 meses	m	1180	54,27	64.036,20	1.180	54,13	63.873,71
Item 4.4. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	144	650,89	93.727,82	144	646,06	93.032,21

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS ANALÍTICA

ITEM 04 - GEXMAN								
Item 4.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês		**mês**	**R$ 79.026,20**		**mês**	**R$ 79.394,58**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]
4.1.1 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ/Portátil por mês	un	28	56,99	27,9%	2.040,92	54,64	31,8%	2.016,43
4.1.2 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *SPLIT por mês*	un	289	76,67	27,9%	28.339,60	73,57	31,8%	28.022,96
4.1.3 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *SELF CONTAINED por mês*	un	1	737,45	27,9%	943,19	726,31	31,8%	957,28
4.1.4 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *Ventiladores por mês*	un	22	38,64	27,9%	1.087,16	38,14	31,8%	1.105,91
4.1.5 Sistema de chamados por mês	un	1	596,25	21,5%	724,44	596,25	25,2%	746,51
4.1.6 Transporte entre unidades operacionais por mês	km	14.126	2,54	27,9%	45.890,89	2,50	31,8%	46.545,50
Item 4.2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses		**ano**	**R$ 156.462,24**		**ano**	**R$ 160.341,25**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
4.2.1 Instalação SPLIT	un	81	R$ 283,04	27,9%	R$ 29.322,66	R$ 272,63	31,8%	R$ 29.105,43
4.2.2 Tubo de cobre flexível ¼"	m	309	R$ 42,77	27,9%	R$ 16.903,17	R$ 42,63	31,8%	R$ 17.361,58
4.2.3 Tubo de cobre flexível 3/8"	m	115	R$ 63,93	27,9%	R$ 9.403,14	R$ 63,79	31,8%	R$ 9.668,65
4.2.4 Tubo de cobre flexível 1/2"	m	64	R$ 84,84	27,9%	R$ 6.944,66	R$ 84,68	31,8%	R$ 7.142,93
4.2.5 Tubo de cobre flexível 5/8"	m	252	R$ 102,86	27,9%	R$ 33.152,60	R$ 102,71	31,8%	R$ 34.113,69
4.2.6 Tubo de cobre flexível 3/4"	m	21	R$ 125,64	27,9%	R$ 3.374,56	R$ 125,49	31,8%	R$ 3.473,31
4.2.7 Tubo de cobre flexível 7/8"	m	64	R$ 99,28	27,9%	R$ 8.126,66	R$ 99,13	31,8%	R$ 8.361,81
4.2.8 Carga de gás R22	kg	2	R$ 41,98	27,9%	R$ 107,38	R$ 41,72	31,8%	R$ 109,97
4.2.9 Carga de gás R410a	kg	2	R$ 46,39	27,9%	R$ 118,66	R$ 48,62	31,8%	R$ 128,16
4.2.10 Carga de gás R32	kg	50	R$ 59,22	27,9%	R$ 3.787,11	R$ 58,96	31,8%	R$ 3.885,46
4.2.11 Cabo de cobre 4x1,5mm²	m	326	R$ 9,65	27,9%	R$ 4.023,60	R$ 9,59	31,8%	R$ 4.120,52
4.2.12 Cabo de cobre 4x2,5mm²	m	170	R$ 14,29	27,9%	R$ 3.107,07	R$ 14,23	31,8%	R$ 3.188,37
4.2.13 Berço PVC	m	412	R$ 4,98	21,5%	R$ 2.492,88	R$ 4,98	25,2%	R$ 2.568,80
4.2.14 Suporte 30cm	par	48	R$ 85,58	27,9%	R$ 5.253,92	R$ 83,24	31,8%	R$ 5.266,10
4.2.15 Suporte 40cm	par	16	R$ 92,40	27,9%	R$ 1.890,87	R$ 90,06	31,8%	R$ 1.899,19
4.2.16 Suporte 50cm	par	16	R$ 315,10	27,9%	R$ 6.448,20	R$ 314,57	31,8%	R$ 6.633,65
4.2.17 Vergalhão 1/4"	m	2	R$ 3,90	21,5%	R$ 9,47	R$ 3,90	25,2%	R$ 9,77

4.2.18 Mangueira cristal 3/4”	m	244	R$ 6,66	21,5%	R$ 1.974,42	R$ 6,66	25,2%	R$ 2.034,55
4.2.19 Furo alvenaria maior 40mm	un	81	R$ 44,53	27,9%	R$ 4.613,26	R$ 46,84	31,8%	R$ 5.000,54
4.2.20 Fixação de tubos horizontais	m	412	R$ 29,24	27,9%	R$ 15.407,95	R$ 29,96	31,8%	R$ 16.268,76
Item 4.3. Serviços Eventuais de limpeza de dutos pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 64.036,20**		**ano**	**R$ 63.873,71**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
4.3.1 Limpeza de dutos	m	1.180	R$ 42,43	27,9%	R$ 64.036,20	R$ 41,07	31,8%	R$ 63.873,71
Item 4.4. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 93.727,82**		**ano**	**R$ 93.032,21**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
4.4.1 Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	un	144	535,71	21,5%	93.727,82	516,02	25,2%	93.032,21

COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI		GERAL	REDUZIDO	GERAL	REDUZIDO
1.1	Despesas Indiretas e Lucro				
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	5,5%	4,0%	5,5%	4,0%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,4%	1,1%	1,4%	1,1%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,8%	0,7%	0,8%	0,7%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,0%	0,9%	1,0%	0,9%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,5%	4,1%	7,5%	4,1%
1.2	Impostos Diretos (I)				
1.2.1	COFINS	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
1.2.2	PIS	0,7%	0,7%	0,7%	0,7%
1.2.3	ISSQN	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
1.2.4	CPRB	0,0%	0,0%	2,7%	2,7%
BDI CALCULADO MÁXIMO		27,9%	21,5%	31,8%	25,2%

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APÊNDICE D DO ANEXO I – ITEM 5 MACAPÁ
PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Não Desonerado | **Desonerado**

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS SINTÉTICA

VALOR GLOBAL ITEM 05 - GEXMCP		ano		R$ 338.420,46	ano		R$ 339.074,14
Descrição	UN	Qtd	Valor Und	Valor Total	Qtd	Valor Und	Valor Total
Item 5.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês	mês	12	R$ 22.274,74	R$ 267.296,88	12	R$ 22.254,57	##########
Item 5.2. Serviço Eventual de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12	ano	1	R$ 54.051,98	R$ 54.051,98	1	R$ 55.423,30	R$ 55.423,30
Item 5.3. Serviço sob demanda de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	40	R$ 426,79	R$ 17.071,60	40	R$ 414,90	R$ 16.596,00

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS ANALÍTICA

ITEM 05 - GEXMCP								
Item 5.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês			**mês**	**R$ 22.274,74**		**mês**	**R$ 22.254,57**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]
5.1.1 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ/Portátil por mês	un	12	R$ 49,33	27,9%	R$ 757,08	R$ 47,35	31,8%	R$ 748,80
5.1.2 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *SPLIT por mês*	un	157	R$ 62,25	27,9%	R$ 12.498,77	R$ 59,53	31,8%	R$ 12.318,22
5.1.3 Sistema de chamados por mês	un	1	R$ 526,25	21,5%	R$ 639,39	R$ 526,25	25,2%	R$ 658,86
5.1.4 Transporte entre unidades operacionais por mês	km	2.487	R$ 2,64	27,9%	R$ 8.379,51	R$ 2,61	31,8%	R$ 8.528,70
Item 5.2. Serviço Eventual de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 54.051,98**		**ano**	**R$ 55.423,30**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
5.2.1 Instalação SPLIT	un	30	R$ 251,24	27,9%	R$ 9.639,90	R$ 241,84	31,8%	R$ 9.562,20
5.2.2 Tubo de cobre flexível ¼"	m	113	R$ 42,59	27,9%	R$ 6.176,90	R$ 42,47	31,8%	R$ 6.347,00
5.2.3 Tubo de cobre flexível 3/8"	m	56	R$ 63,76	27,9%	R$ 4.566,24	R$ 63,63	31,8%	R$ 4.696,16
5.2.4 Tubo de cobre flexível 1/2"	m	53	R$ 84,64	27,9%	R$ 5.780,55	R$ 84,49	31,8%	R$ 5.946,09
5.2.5 Tubo de cobre flexível 5/8"	m	50	R$ 102,40	27,9%	R$ 6.482,52	R$ 102,25	31,8%	R$ 6.670,62
5.2.6 Tubo de cobre flexível 3/4"	m	10	R$ 125,50	27,9%	R$ 1.669,30	R$ 125,35	31,8%	R$ 1.718,18
5.2.7 Tubo de cobre flexível 7/8"	m	18	R$ 98,82	27,9%	R$ 2.300,30	R$ 98,67	31,8%	R$ 2.366,73
5.2.8 Carga de gás R22	kg	1	R$ 41,23	27,9%	R$ 68,55	R$ 40,98	31,8%	R$ 70,21
5.2.9 Carga de gás R410a	kg	1	R$ 45,64	27,9%	R$ 75,88	R$ 45,39	31,8%	R$ 77,77
5.2.10 Carga de gás R32	kg	16	R$ 60,30	27,9%	R$ 1.203,07	R$ 60,05	31,8%	R$ 1.234,58
5.2.11 Cabo de cobre 4x1,5mm²	m	123	R$ 9,48	27,9%	R$ 1.485,91	R$ 9,43	31,8%	R$ 1.522,69
5.2.12 Cabo de cobre 4x2,5mm²	m	57	R$ 14,12	27,9%	R$ 1.034,27	R$ 14,07	31,8%	R$ 1.062,34
5.2.13 Berço PVC	m	151	R$ 5,13	21,5%	R$ 942,60	R$ 5,13	25,2%	R$ 971,35
5.2.14 Suporte 30cm	par	20	R$ 77,06	27,9%	R$ 1.971,00	R$ 74,64	31,8%	R$ 1.967,40
5.2.15 Suporte 40cm	par	4	R$ 83,88	27,9%	R$ 429,12	R$ 81,46	31,8%	R$ 429,44
5.2.16 Suporte 50cm	par	6	R$ 314,31	27,9%	R$ 2.412,00	R$ 313,77	31,8%	R$ 2.481,24
5.2.17 Vergalhão 1/4"	m	1	R$ 4,93	21,5%	R$ 7,77	R$ 4,93	25,2%	R$ 8,02
5.2.18 Mangueira cristal 3/4"	m	90	R$ 6,74	21,5%	R$ 736,20	R$ 6,74	25,2%	R$ 758,70
5.2.19 Bomba de dreno	un	0	R$ 0,00	21,5%	R$ 0,00	R$ 0,00	25,2%	R$ 0,00
5.2.20 Furo alvenaria maior 40mm	un	30	R$ 36,55	27,9%	R$ 1.402,20	R$ 38,98	31,8%	R$ 1.541,10
5.2.21 Fixação de tubos horizontais	m	151	R$ 29,29	27,9%	R$ 5.667,70	R$ 30,05	31,8%	R$ 5.991,48

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Item 5.3. Serviço sob demanda de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 17.071,60**		**ano**	**R$ 16.596,00**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
5.3.1 Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	un	40	R$ 351,27	21,5%	R$ 17.071,60	R$ 331,39	25,2%	R$ 16.596,00

COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI		GERAL	REDUZIDO	GERAL	REDUZIDO
1.1	Despesas Indiretas e Lucro				
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	5,5%	4,0%	5,5%	4,0%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,4%	1,1%	1,4%	1,1%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,8%	0,7%	0,8%	0,7%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,0%	0,9%	1,0%	0,9%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,5%	4,1%	7,5%	4,1%
1.2	Impostos Diretos (I)				
1.2.1	COFINS	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
1.2.2	PIS	0,7%	0,7%	0,7%	0,7%
1.2.3	ISSQN	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
1.2.4	CPRB	0,0%	0,0%	2,7%	2,7%
BDI CALCULADO MÁXIMO		27,9%	21,5%	31,8%	25,2%

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APÊNDICE D DO ANEXO I - ITEM 6 PALMAS
PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Não Desonerado | **Desonerado**

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS SINTÉTICA

VALOR GLOBAL ITEM 06 - GEXPLM		**ano**		**R$ 531.403,62**	**ano**		**R$ 531.618,24**
Descrição	UN	Qtd	Valor Und	Valor Total	Qtd	Valor Und	Valor Total
Item 6.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês	mês	12	36.513,49	438.161,88	12	36.489,20	437.870,35
Item 6.2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12	sv	1	57.005,92	57.005,92	1	58.418,53	58.418,53
Item 6.3. Serviços Eventuais de limpeza de dutos pelo período de 12 meses	m	100	55,01	5.500,97	100	54,83	5.482,88
Item 6.4. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	82	374,82	30.734,85	82	363,98	29.846,48

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS ANALÍTICA

ITEM 06 - GEXPLM								
Item 6.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês			**mês**	**R$ 36.513,49**		**mês**	**R$ 36.489,20**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]
6.1.1 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ/Portátil por mês	un	10	57,67	27,9%	737,59	55,24	31,8%	728,06
6.1.2 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *SPLIT por mês*	un	198	71,46	27,9%	18.096,67	68,35	31,8%	17.836,89
6.1.3 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *Ventiladores por mês*	un	4	43,30	27,9%	221,51	42,31	31,8%	223,06
6.1.4 Sistema de chamados por mês	un	1	526,25	21,5%	639,39	526,25	25,2%	658,87
6.1.5 Transporte entre unidades operacionais por mês	km	5.479	2,40	27,9%	16.818,33	2,36	31,8%	17.042,32
Item 6.2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 57.005,92**		**ano**	**R$ 58.418,53**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
6.2.1 Instalação SPLIT	un	30	R$ 287,65	27,9%	R$ 11.037,13	R$ 276,77	31,8%	R$ 10.943,49
6.2.2 Tubo de cobre flexível ¼"	m	120	R$ 42,22	27,9%	R$ 6.479,93	R$ 42,08	31,8%	R$ 6.655,37
6.2.3 Tubo de cobre flexível 3/8"	m	50	R$ 63,24	27,9%	R$ 4.003,76	R$ 63,10	31,8%	R$ 4.116,71
6.2.4 Tubo de cobre flexível 1/2"	m	35	R$ 84,14	27,9%	R$ 3.712,72	R$ 83,98	31,8%	R$ 3.818,65
6.2.5 Tubo de cobre flexível 5/8"	m	68	R$ 102,95	27,9%	R$ 8.887,93	R$ 102,78	31,8%	R$ 9.143,82
6.2.6 Tubo de cobre flexível 3/4"	m	18	R$ 124,73	27,9%	R$ 2.871,53	R$ 124,56	31,8%	R$ 2.955,06
6.2.7 Tubo de cobre flexível 7/8"	m	15	R$ 99,37	27,9%	R$ 1.906,41	R$ 99,20	31,8%	R$ 1.961,18
6.2.8 Carga de gás R22	kg	2	R$ 42,11	27,9%	R$ 80,79	R$ 41,84	31,8%	R$ 82,72
6.2.9 Carga de gás R410a	kg	2	R$ 46,52	27,9%	R$ 89,25	R$ 48,62	31,8%	R$ 96,12
6.2.10 Carga de gás R32	kg	15	R$ 59,13	27,9%	R$ 1.134,41	R$ 58,86	31,8%	R$ 1.163,66
6.2.11 Cabo de cobre 4x1,5mm²	m	120	R$ 9,69	27,9%	R$ 1.487,22	R$ 9,63	31,8%	R$ 1.523,08
6.2.12 Cabo de cobre 4x2,5mm²	m	63	R$ 14,33	27,9%	R$ 1.154,67	R$ 14,27	31,8%	R$ 1.184,90
6.2.13 Berço PVC	m	152	R$ 5,45	21,5%	R$ 1.003,20	R$ 5,45	25,2%	R$ 1.033,75
6.2.14 Suporte 30cm	par	19	R$ 82,76	27,9%	R$ 2.011,15	R$ 80,20	31,8%	R$ 2.008,37
6.2.15 Suporte 40cm	par	4	R$ 89,58	27,9%	R$ 458,29	R$ 87,02	31,8%	R$ 458,77
6.2.16 Suporte 50cm	par	7	R$ 315,74	27,9%	R$ 2.826,82	R$ 315,15	31,8%	R$ 2.907,57
6.2.17 Vergalhão 1/4"	m	2	R$ 3,01	21,5%	R$ 5,49	R$ 3,01	25,2%	R$ 5,65

6.2.18 Mangueira cristal 3/4"	m	90	R$ 9,49	21,5%	R$ 1.037,73	R$ 9,49	25,2%	R$ 1.069,33
6.2.19 Furo alvenaria maior 40mm	un	30	R$ 42,54	27,9%	R$ 1.632,26	R$ 45,15	31,8%	R$ 1.785,23
6.2.20 Fixação de tubos horizontais	m	152	R$ 26,76	27,9%	R$ 5.185,25	R$ 27,57	31,8%	R$ 5.505,09
Item 6.3. Serviços Eventuais de limpeza de dutos pelo período de 12 meses			**ano**		**R$ 5.500,97**	**ano**		**R$ 5.482,88**
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
6.3.1 Limpeza de dutos	m	100	R$ 43,01	27,9%	R$ 5.500,97	R$ 41,60	31,8%	R$ 5.482,88
Item 6.4. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses			**ano**		**R$ 30.734,85**	**ano**		**R$ 29.846,48**
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
6.4.1 Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	un	82	308,49	21,5%	30.734,85	290,72	25,2%	29.846,48

COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI		GERAL	REDUZIDO	GERAL	REDUZIDO
1.1	Despesas Indiretas e Lucro				
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	5,5%	4,0%	5,5%	4,0%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,4%	1,1%	1,4%	1,1%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,8%	0,7%	0,8%	0,7%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,0%	0,9%	1,0%	0,9%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,5%	4,1%	7,5%	4,1%
1.2	Impostos Diretos (I)				
1.2.1	COFINS	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
1.2.2	PIS	0,7%	0,7%	0,7%	0,7%
1.2.3	ISSQN	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
1.2.4	CPRB	0,0%	0,0%	2,7%	2,7%
BDI CALCULADO MAXIMO		27,9%	21,5%	31,8%	25,2%

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APÊNDICE D DO ANEXO I - ITEM 7 PORTO VELHO
PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Não Desonerado | **Desonerado**

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS SINTÉTICA

VALOR GLOBAL ITEM 07 - GEXPTV		**ano**	**R$**	**829.211,01**	**ano**		**R$ 831.156,32**
Descrição	UN	Qtd	Valor Und	Valor Total	Qtd	Valor Und	Valor Total
Item 7.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês	mês	12	52.778,36	633.340,38	12	52.810,03	633.720,40
Item 7.2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses	sv	1	121.318,02	121.318,02	1	124.376,05	124.376,05
Item 7.3. Serviços Eventuais de limpeza de dutos pelo período de 12 meses	un	460	55,55	25.551,61	460	55,36	25.463,76
Item 7.4. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	118	415,26	49.001,00	118	403,36	47.596,11

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS ANALÍTICA

ITEM 07 - GEXPTV								
Item 7.1. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês			**mês**	**R$ 52.778,36**		**mês**	**R$ 52.810,03**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]
7.1.1 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *ACJ/Portátil por mês*	un	12	82,25	27,9%	1.262,37	78,15	31,8%	1.236,02
7.1.2 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *SPLIT por mês*	un	331	72,89	27,9%	30.857,91	69,82	31,8%	30.459,53
7.1.3 Sistema de chamados por mês	un	1	280,63	21,5%	340,96	280,63	25,2%	351,34
7.1.4 Transporte entre unidades operacionais por mês	km	4.388	3,62	27,9%	20.317,12	3,59	31,8%	20.763,14
Item 7.2. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 121.318,02**		**ano**	**R$ 124.376,05**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
7.2.1 Instalação SPLIT	un	57	R$ 299,34	27,9%	R$ 21.822,78	R$ 288,30	31,8%	R$ 21.658,83
7.2.1 Tubo de cobre flexível ¼”	m	161	R$ 44,49	27,9%	R$ 9.161,34	R$ 44,35	31,8%	R$ 9.410,98
7.2.3 Tubo de cobre flexível 3/8”	m	157	R$ 66,04	27,9%	R$ 13.261,03	R$ 65,89	31,8%	R$ 13.634,35
7.2.4 Tubo de cobre flexível 1/2”	m	58	R$ 87,00	27,9%	R$ 6.453,83	R$ 86,84	31,8%	R$ 6.638,40
7.2.5 Tubo de cobre flexível 5/8”	m	74	R$ 103,01	27,9%	R$ 9.749,48	R$ 102,84	31,8%	R$ 10.030,19
7.2.6 Tubo de cobre flexível 3/4”	m	52	R$ 128,40	27,9%	R$ 8.539,63	R$ 128,23	31,8%	R$ 8.788,37
7.2.7 Tubo de cobre flexível 7/8”	m	64	R$ 99,43	27,9%	R$ 8.138,94	R$ 99,26	31,8%	R$ 8.372,78
7.2.8 Carga de gás R22	kg	1	R$ 42,21	27,9%	R$ 53,99	R$ 41,93	31,8%	R$ 55,26
7.2.9 Carga de gás R410a	kg	1	R$ 46,62	27,9%	R$ 59,63	R$ 48,62	31,8%	R$ 64,08
7.2.10 Carga de gás R32	kg	61	R$ 59,28	27,9%	R$ 4.624,97	R$ 59,00	31,8%	R$ 4.743,48
7.2.11 Cabo de cobre 4x1,5mm²	kg	167	R$ 9,72	27,9%	R$ 2.076,12	R$ 9,66	31,8%	R$ 2.126,22
7.2.12 Cabo de cobre 4x2,5mm²	m	234	R$ 14,36	27,9%	R$ 4.297,75	R$ 14,30	31,8%	R$ 4.410,29
7.2.13 Berço PVC	m	284	R$ 5,70	21,5%	R$ 1.966,84	R$ 5,70	25,2%	R$ 2.026,74
7.2.14 Suporte 30cm	par	26	R$ 143,06	27,9%	R$ 4.757,32	R$ 140,48	31,8%	R$ 4.813,97
7.2.15 Suporte 40cm	par	7	R$ 162,00	27,9%	R$ 1.450,39	R$ 159,42	31,8%	R$ 1.470,81
7.2.16 Suporte 50cm	par	24	R$ 315,86	27,9%	R$ 9.695,64	R$ 315,25	31,8%	R$ 9.971,99
7.2.17 Vergalhão 1/4”	m	1	R$ 5,93	21,5%	R$ 7,20	R$ 5,93	25,2%	R$ 7,42
7.2.18 Mangueira cristal 3/4”	m	171	R$ 8,44	21,5%	R$ 1.753,54	R$ 8,44	25,2%	R$ 1.806,94
7.224.19 Furo alvenaria maior 40mm	un	57	R$ 42,16	27,9%	R$ 3.073,59	R$ 44,71	31,8%	R$ 3.358,88
7.2.20 Fixação de tubos horizontais	m	284	R$ 28,56	27,9%	R$ 10.374,02	R$ 29,35	31,8%	R$ 10.986,06

Item 7.3. Serviços Eventuais de limpeza de dutos pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 25.551,61**		**ano**	**R$ 25.463,76**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
7.3.1 Limpeza de dutos	un	460	43,43	27,9%	25.551,61	42,00	31,8%	25.463,76
Item 7.4. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 49.001,00**		**ano**	**R$ 47.596,11**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
7.4.1 Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	un	118	341,78	21,5%	49.001,00	322,17	25,2%	47.596,11

COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI		GERAL	REDUZIDO	GERAL	REDUZIDO
1.1	Despesas Indiretas e Lucro				
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	5,5%	4,0%	5,5%	4,0%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,4%	1,1%	1,4%	1,1%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,8%	0,7%	0,8%	0,7%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,0%	0,9%	1,0%	0,9%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,5%	4,1%	7,5%	4,1%
1.2	Impostos Diretos (I)				
1.2.1	COFINS	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
1.2.2	PIS	0,7%	0,7%	0,7%	0,7%
1.2.3	ISSQN	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
1.2.4	CPRB	0,0%	0,0%	2,7%	2,7%
BDI CALCULADO MÁXIMO		27,9%	21,5%	31,8%	25,2%

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

APÊNDICE D DO ANEXO I - ITEM 7 RIO BRANCO
PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS

Não Desonerado **Desonerado**

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS SINTÉTICA

VALOR GLOBAL ITEM 07 - GEXRBC		**ano**		**R$ 468.580,99**	**ano**		**R$ 475.494,98**
Descrição	UN	Qtd	Valor Und	Valor Total	Qtd	Valor Und	Valor Total
Item 7.5. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês	mês	12	33.207,83	398.493,90	12	33.288,87	399.466,49
Item 7.6. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses	sv	1	43.905,49	43.905,49	1	50.050,19	50.050,19
Item 7.7. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses	un	48	545,45	26.181,60	48	541,21	25.978,30

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS ANALÍTICA

ITEM 07 - GEXRBC								
Item 7.5. Serviços de manutenção, operação e controle dos equipamentos e sistemas de climatização pelo por mês			**mês**	**R$ 33.207,83**		**mês**	**R$ 33.288,87**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Mensal C/ BDI [R$]
7.5.1 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamento tipo ACJ/Portátil por mês	un	87	51,38	27,9%	5.717,21	49,15	31,8%	5.635,83
7.5.2 Manutenção Corretiva e Preventiva, com fornecimento de peças e mão de obra, em equipamentos tipo *SPLIT por mês*	un	74	98,62	27,9%	9.333,99	95,51	31,8%	9.315,28
7.5.3 Sistema de chamados por mês	un	1	280,63	21,5%	340,96	280,63	25,2%	351,34
7.5.4 Transporte entre unidades operacionais por mês	km	4.038	3,45	27,9%	17.815,67	3,38	31,8%	17.986,42
Item 7.6. Serviços Eventuais de instalação de aparelho tipo SPLIT pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 43.905,49**		**ano**	**R$ 50.050,19**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
7.6.1 Instalação SPLIT	un	25	R$ 268,75	27,9%	R$ 8.593,28	R$ 258,34	31,8%	R$ 8.512,30
7.6.2 Tubo de cobre flexível ¼”	m	107	R$ 42,47	27,9%	R$ 5.812,15	R$ 42,33	31,8%	R$ 5.969,63
7.6.3 Tubo de cobre flexível 3/8”	m	35	R$ 63,55	27,9%	R$ 2.844,82	R$ 63,41	31,8%	R$ 2.925,10
7.6.4 Tubo de cobre flexível 1/2”	m	32	R$ 84,45	27,9%	R$ 3.456,37	R$ 84,29	31,8%	R$ 3.555,02
7.6.5 Tubo de cobre flexível 5/8”	m	58	R$ 102,86	27,9%	R$ 7.630,36	R$ 102,71	31,8%	R$ 7.851,56
7.6.6 Tubo de cobre flexível 3/4”	m	4	R$ 125,14	27,9%	R$ 640,22	R$ 124,99	31,8%	R$ 658,95
7.6.7 Tubo de cobre flexível 7/8”	m	14	R$ 99,28	27,9%	R$ 1.777,71	R$ 99,13	31,8%	R$ 1.829,15
7.6.8 Carga de gás R22	kg	1	R$ 41,98	27,9%	R$ 53,69	R$ 41,72	31,8%	R$ 54,99
7.6.9 Carga de gás R410a	kg	1	R$ 46,39	27,9%	R$ 59,33	R$ 48,62	31,8%	R$ 64,08
7.6.10 Carga de gás R32	kg	10	R$ 58,54	27,9%	R$ 748,73	R$ 41,72	31,8%	R$ 549,87
7.6.11 Cabo de cobre 4x1,5mm²	m	107	R$ 9,66	27,9%	R$ 1.322,00	R$ 48,62	31,8%	R$ 6.856,68
7.6.12 Cabo de cobre 4x2,5mm²	m	35	R$ 14,30	27,9%	R$ 640,14	R$ 9,60	31,8%	R$ 442,85
7.6.13 Berço PVC	m	125	R$ 5,45	21,5%	R$ 827,72	R$ 5,45	25,2%	R$ 852,93
7.6.14 Suporte 30cm	par	17	R$ 82,16	27,9%	R$ 1.786,40	R$ 79,62	31,8%	R$ 1.783,97
7.6.15 Suporte 40cm	par	4	R$ 88,98	27,9%	R$ 455,22	R$ 86,44	31,8%	R$ 455,71
7.6.16 Suporte 50cm	par	3	R$ 315,10	27,9%	R$ 1.209,04	R$ 314,57	31,8%	R$ 1.243,81
7.6.17 Vergalhão 1/4”	m	1	R$ 4,59	21,5%	R$ 5,58	R$ 4,59	25,2%	R$ 5,75
7.6.18 Mangueira cristal 3/4”	m	75	R$ 7,04	21,5%	R$ 641,52	R$ 7,04	25,2%	R$ 661,06
7.6.19 Furo alvenaria maior 40mm	un	25	R$ 41,22	27,9%	R$ 1.318,01	R$ 43,72	31,8%	R$ 1.440,57
7.6.20 Fixação de tubos horizontais	m	125	R$ 25,54	27,9%	R$ 4.083,21	R$ 26,32	31,8%	R$ 4.336,22

INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Item 7.7. Serviços de análise da qualidade do ar pelo período de 12 meses			**ano**	**R$ 26.181,60**		**ano**	**R$ 25.978,30**	
Descrição	UN	Qtd	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]	Valor Und S/ BDI [R$]	BDI	Valor Total C/ BDI [R$]
7.7.1 Análise e Monitoramento da qualidade do ar de ambientes interiores climatizados	un	48	448,93	21,5%	26.181,60	432,28	25,2%	25.978,30

COMPOSIÇÃO DO BDI

BDI		GERAL	REDUZIDO	GERAL	REDUZIDO
1.1	Despesas Indiretas e Lucro				
1.1.1	Taxa de Administração Central (AC)	5,5%	4,0%	5,5%	4,0%
1.1.2	Taxa de Despesas Financeiras (DF)	1,4%	1,1%	1,4%	1,1%
1.1.3	Taxa de Seguros (S)	0,8%	0,7%	0,8%	0,7%
1.1.4	Taxa de Riscos (R)	1,0%	0,9%	1,0%	0,9%
1.1.5	Taxa de Garantias (G) (incluída no seguro)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.1.6	Taxa de Lucro/Remuneração (L)	7,5%	4,1%	7,5%	4,1%
1.2	Impostos Diretos (I)				
1.2.1	COFINS	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%
1.2.2	PIS	0,7%	0,7%	0,7%	0,7%
1.2.3	ISSQN	5,0%	5,0%	5,0%	5,0%
1.2.4	CPRB	0,0%	0,0%	2,7%	2,7%
BDI CALCULADO MÁXIMO		27,9%	21,5%	31,8%	25,2%