INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Superintendência Regional Norte/Centro-Oeste
Divisão De Orçamento, Finanças e Logística
Serviço De Licitações

Anexo

ANEXO IV

MODELO DE TERMO DE VISTORIA

_____(nome da empresa), inscrita no CNPJ nº_____, sediada no(a) _____ (endereço), por intermédio de seu representante legal infra-assinado, e para os fins da Dispensa na forma Eletrônica nº 23/2026, Processo nº 35014.166428/2026-97, DECLARA expressamente, que:

a) ***vistoriou*** **os imóveis nos quais serão executados os serviços objeto da Dispensa acima referida, constantes no Anexo I do Edital**, estando ciente das condições onde serão efetuadas os serviços de manutenção de elevadores, e o que mais se fizer necessário para a sua perfeita execução, não podendo em hipótese alguma alegar desconhecimento das instalações, para efeito de orçamento e elaboração das planilhas de custos, bem como para a disponibilização da mão de obra e dos equipamentos necessários à execução dos serviços.

b) que tem pleno conhecimento das condições do local e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informando que não o utilizará para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas ou financeiras com o órgão licitador.

Local, ___ de _____ de ____.

_____
(representante legal da licitante, no âmbito da licitação, com identificação completa)

_____

Visto do Representante do INSS

Observações:

1. Esta declaração deverá ser apresentada em papel timbrado da empresa licitante.

2. Serão aceitos atestados (ou declarações) com outras redações e formatações, desde que constem todos os elementos exigidos no presente modelo.

OU

ANEXO III

MODELO DE ASSUNÇÃO DE RESPONSABILIDADE

_____(nome da empresa), inscrita no CNPJ nº_____, sediada no(a) _____ (endereço), por intermédio de seu representante legal infra-assinado, e para os fins da Dispensa Eletrônica nº 23/2026, processo nº 35014.166428/2026-97, DECLARA expressamente, que:

1. Deixou de vistoriar os imóveis nos quais serão executados os serviços objeto da contratação acima referida, constantes no Anexo I do Aviso de Contratação Direta e que, em virtude de não vistoriar os referidos imóveis, ASSUME A RESPONSABILIDADE pela resolução de eventuais dificuldades na execução do objeto decorrentes da não efetivação de vistoria prévia no mesmo;

2. JAMAIS alegará que desconhecia peculiaridades dos referidos imóveis no intuito de justificar ou de negar-se a corrigir quaisquer falhas ou omissões na prestação dos serviços objeto da Dispensa Eletrônica nº 23/2026, processo nº 35014.166428/2026-97; e

3. Tem ciência de que a omissão em vistoriar previamente os imóveis objeto da licitação acima referida, NÃO SERÁ ACEITA para quaisquer pretensões relativas à eventual majoração no valor dos referidos serviços.

Local, ___ de _____ de ____.

_____

(representante legal da licitante, no âmbito da licitação, com identificação completa)

Observações:

1. Esta declaração deverá ser apresentada em papel timbrado da empresa licitante.

Documento assinado eletronicamente por **EDGAHIR PEREIRA VILLELA ALVES**, **Técnico do Seguro Social**, em 29/10/2026, às 15:52, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.inss.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **27714727** e o código CRC **0B7FD7AC**.

Referência: Caso responda este Documento, indicar expressamente o Processo nº 35014.166428/2026-97 SEI nº 27714727