PREVIDÊNCIA SOCIAL
INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

REFORMA GEXBEL - COBERTURA, FACHADA E AUDITÓRIO - ONERADO

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Pará
SICRO3 - 01/2026 - Pará
ORSE - 03/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará
SETOP - 01/2026 - Minas Gerais
SIURB - 01/2026 - São Paulo
CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo
FDE - 04/2026 - São Paulo
AGESUL - 01/2026 - Mato Grosso do Sul
AGETOP CIVIL - 02/2026 - Goiás
EMBASA - 06/2025 - Bahia
COMPESA - 07/2024 - Pernambuco
EMOP - 04/2026 - Rio de Janeiro
SCO - 04/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
Padrão - 26,0%
Equipamento para Aquisição Permanente - 15,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 118,23%
Mensalista: 71,76%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES / INSTALAÇÕES DO CANTEIRO**	**100,00%** **9.313,44**	90,51% 8.429,16	6,33% 589,52	3,16% 294,76									
1.1	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	100,00% 1.179,04	25,00% 294,76	50,00% 589,52	25,00% 294,76									
1.2	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA N° 22, ADESIVADA, MEDINDO 1.80 X 3.60 M - CONFORME MANUAL DE USO DE	100,00% 4.732,40	100,00% 4.732,40											
1.3	PGR - PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS, CONFORME NR 18	100,00% 1.512,00	100,00% 1.512,00											
1.4	PCMSO - PROGRAMA DE CONTROLE MÉDICO DE SAÚDE OCUPACIONAL, CONFORME NR 07	100,00% 1.890,00	100,00% 1.890,00											
2	**COBERTURA**	**100,00%** **87.353,37**	17,46% 15.250,01	31,98% 27.937,67	50,56% 44.165,69									
2.1	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**	**100,00%** **15.250,01**	100,00% 15.250,01											
2.1.1	CORTE DE CHAPAS DE AÇO COM ESPESSURA DE 16 MM, COM MAÇARICO OXIACETILENO.	100,00% 1.345,25	100,00% 1.345,25											
2.1.2	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 991,17	100,00% 991,17											
2.1.3	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 1.230,48	100,00% 1.230,48											
2.1.4	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA.	100,00% 1.720,73	100,00% 1.720,73											
2.1.5	REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO.	100,00% 1.734,71	100,00% 1.734,71											
2.1.6	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 686,34	100,00% 686,34											
2.1.7	ENSACAMENTO E TRANSPORTE DE ESCOMBROS EM SACOS PLASTICOS,DES DE UM PAVIMENTO ELEVADO ATE O TERREO,UTILIZANDO ELEVADOR 68,46%- SACOS PLASTICOS (63,55%) E DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI (3%)	100,00% 2.157,03	100,00% 2.157,03											
2.1.8	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	100,00% 5.384,30	100,00% 5.384,30											
2.2	**COBERTURA METÁLICA**	**100,00%** **30.354,60**			100,00% 30.354,60									
2.2.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	100,00% 5.691,67			100,00% 5.691,67									
2.2.2	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	100,00% 21.560,58			100,00% 21.560,58									
2.2.3	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00% 789,19			100,00% 789,19									
2.2.4	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00% 2.313,16			100,00% 2.313,16									

2.3	**PISOS, IMPERMEABILIZAÇÃO, PAREDES E PEITORIL**	**100,00%** **34.922,09**		80,00% 27.937,67	20,00% 6.984,42										
2.3.1	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	100,00% 4.267,44		80,00% 3.413,95	20,00% 853,49										
2.3.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	100,00% 1.542,90		80,00% 1.234,32	20,00% 308,58										
2.3.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	100,00% 20.619,76		80,00% 16.495,81	20,00% 4.123,95										
2.3.4	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	100,00% 6.632,23		80,00% 5.305,78	20,00% 1.326,45										
2.3.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	100,00% 574,19		80,00% 459,35	20,00% 114,84										
2.3.6	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	100,00% 1.285,57		80,00% 1.028,46	20,00% 257,11										
2.4	**PINTURA**	**100,00%** **6.826,67**			100,00% 6.826,67										
2.4.1	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	100,00% 4.748,46			100,00% 4.748,46										
2.4.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	100,00% 911,03			100,00% 911,03										
2.4.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO - PINTURA ESTRUTURA METALICA	100,00% 1.167,18			100,00% 1.167,18										
3	**REVESTMENTO EXTERNO - FACHADA VENTILADA**	**100,00%** **6.227.781,49**		0,04% 2.294,57	0,04% 2.294,57	12,48% 777.509,52	12,48% 777.509,52	12,48% 777.509,52	12,48% 777.509,52	12,48% 777.509,52	12,48% 777.509,52	12,51% 779.067,62	12,51% 779.067,62		
3.1	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**	**100,00%** **22.945,65**		10,00% 2.294,57	10,00% 2.294,57	10,00% 2.294,57	10,00% 2.294,57	10,00% 2.294,57	10,00% 2.294,57	10,00% 2.294,57	10,00% 2.294,57	10,00% 2.294,57	10,00% 2.294,57		
3.1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 7.907,04		10,00% 790,70	10,00% 790,70	10,00% 790,70	10,00% 790,70	10,00% 790,70	10,00% 790,70	10,00% 790,70	10,00% 790,70	10,00% 790,70	10,00% 790,70		
3.1.2	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 6.919,68		10,00% 691,97	10,00% 691,97	10,00% 691,97	10,00% 691,97	10,00% 691,97	10,00% 691,97	10,00% 691,97	10,00% 691,97	10,00% 691,97	10,00% 691,97		
3.1.3	REMOCAO DE PINTURA A OLEO OU ESMALTE	100,00% 996,00		10,00% 99,60	10,00% 99,60	10,00% 99,60	10,00% 99,60	10,00% 99,60	10,00% 99,60	10,00% 99,60	10,00% 99,60	10,00% 99,60	10,00% 99,60		
3.1.4	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	100,00% 7.122,93		10,00% 712,29	10,00% 712,29	10,00% 712,29	10,00% 712,29	10,00% 712,29	10,00% 712,29	10,00% 712,29	10,00% 712,29	10,00% 712,29	10,00% 712,29		
3.2	**APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO EXTERNO**	**100,00%** **6.201.719,64**				12,50% 775.214,96	12,50% 775.214,96	12,50% 775.214,96	12,50% 775.214,96	12,50% 775.214,96	12,50% 775.214,96	12,50% 775.214,96	12,50% 775.214,96		
3.2.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FACHADA VENTILADA EM PLACAS DE GRÊS PORCELÂNICO EXTRUDADO (E=16MM), FIXADO COM SUBESTRUTURA DE ALUMÍNIO, DA TEMPIO, REF.: GRIS GR02-02 - CONFORME PROJETO EXECUTIVO	100,00% 5.834.619,00				12,50% 729.327,38	12,50% 729.327,38	12,50% 729.327,38	12,50% 729.327,38	12,50% 729.327,38	12,50% 729.327,38	12,50% 729.327,38	12,50% 729.327,38		
3.2.2	REVESTIMENTO 9 X 37 CM - SURFACES, PORCELANATO, NATURAL, RETIFICADO, LINHA BIANCO CARRARA, PORTOBELLO OU EQUIVALENTE, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO, CONFORME PROJETO EXECUTIVO	100,00% 188.685,56				12,50% 23.585,70	12,50% 23.585,70	12,50% 23.585,70	12,50% 23.585,70	12,50% 23.585,70	12,50% 23.585,70	12,50% 23.585,70	12,50% 23.585,70		
3.2.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA COM PROJETOR TIPO CANEQUINHA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR BALANCIM MANUAL. AF_08/2022	100,00% 74.460,00				12,50% 9.307,50	12,50% 9.307,50	12,50% 9.307,50	12,50% 9.307,50	12,50% 9.307,50	12,50% 9.307,50	12,50% 9.307,50	12,50% 9.307,50		
3.2.4	BALANCIM ELÉTRICO TIPO PLATAFORMA PARA TRANSPORTE VERTICAL, COM ALTURA ATÉ 60 M	100,00% 21.512,08				12,50% 2.689,01	12,50% 2.689,01	12,50% 2.689,01	12,50% 2.689,01	12,50% 2.689,01	12,50% 2.689,01	12,50% 2.689,01	12,50% 2.689,01		
3.2.5	CONSTRUÇÃO DE BANDEJA SALVA VIDAS PRIMÁRIA DE MADEIRA - LARGURA 2,50M	100,00% 43.322,80				12,50% 5.415,35	12,50% 5.415,35	12,50% 5.415,35	12,50% 5.415,35	12,50% 5.415,35	12,50% 5.415,35	12,50% 5.415,35	12,50% 5.415,35		
3.2.6	TELA PARA PROTEÇÃO DE FACHADA EM POLIETILENO, EXCLUSIVE BANDEJA SALVA VIDAS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	100,00% 36.152,20				12,50% 4.519,03	12,50% 4.519,03	12,50% 4.519,03	12,50% 4.519,03	12,50% 4.519,03	12,50% 4.519,03	12,50% 4.519,03	12,50% 4.519,03		
3.2.7	ANDAIME - TORRE - ALUGUEL MENSAL	100,00% 2.968,00				12,50% 371,00	12,50% 371,00	12,50% 371,00	12,50% 371,00	12,50% 371,00	12,50% 371,00	12,50% 371,00	12,50% 371,00		
3.3	**PINTURA**	**100,00%** **3.116,20**										50,00% 1.558,10	50,00% 1.558,10		
3.3.1	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	100,00% 2.246,20										50,00% 1.123,10	50,00% 1.123,10		
3.3.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	100,00% 870,00										50,00% 435,00	50,00% 435,00		

4	**AUDITÒRIO**	**100,00%** **312.244,01**	12,17% 38.014,33	16,50% 51.529,96	21,99% 68.663,18	12,76% 39.851,88	21,23% 66.295,12	15,34% 47.889,55						
4.1	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**	**100,00%** **38.014,33**	100,00% 38.014,33											
4.1.1	REMOÇÃO DE POLTRONAS/CADEIRAS/ASSENTOS DESPORTIVOS, FIXADOS COM PARAFUSOS.	100,00% 5.996,32	100,00% 5.996,32											
4.1.2	REMOCAO DE PISO REVESTIDO EM CARPETE, SEM REAPROVEITAMENTO	100,00% 24.085,14	100,00% 24.085,14											
4.1.3	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 904,10	100,00% 904,10											
4.1.4	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 720,15	100,00% 720,15											
4.1.5	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	100,00% 226,78	100,00% 226,78											
4.1.6	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	100,00% 25,13	100,00% 25,13											
4.1.7	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	100,00% 6.056,71	100,00% 6.056,71											
4.2	**PINTURA**	**100,00%** **4.544,42**				50,00% 2.272,21	50,00% 2.272,21							
4.2.1	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	100,00% 962,50				50,00% 481,25	50,00% 481,25							
4.2.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	100,00% 3.581,92				50,00% 1.790,96	50,00% 1.790,96							
4.3	**PISO, PAREDES, TETO E REVESTIMENTOS**	**100,00%** **97.192,96**		33,40% 32.463,12	33,40% 32.463,12	16,60% 16.133,37	16,60% 16.133,37							
4.3.1	PISO VINILICO DE 3,2MM DE ESPESSURA	100,00% 52.192,67		50,00% 26.096,34	50,00% 26.096,34									
4.3.2	RODAPÉ HOSPITALAR FLEXÍVEL EM PVC PARA PISO VINÍLICO, ESPESSURA DE 2 MM E ALTURA DE 7,5 CM, COM IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO.	100,00% 12.733,56		50,00% 6.366,78	50,00% 6.366,78									
4.3.3	FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS MOLHADAS, ESPESSURA DE 12,5 MM	100,00% 15.986,59				50,00% 7.993,30	50,00% 7.993,30							
4.3.4	LÃ DE VIDRO E/OU LÃ DE ROCHA COM ESPESSURA DE 2'	100,00% 3.237,75				50,00% 1.618,88	50,00% 1.618,88							
4.3.5	REVESTIMENTO EM PAREDES, EM CHAPAS DE DURAPLAC OU EUCATEX OU SIMILAR, DE 3 MM DE ESPESSURA, SOBRE BASE EXISTENTE. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO.	100,00% 7.046,07				50,00% 3.523,04	50,00% 3.523,04							
4.3.6	REINSTALAÇÃO DE POLTRONAS/CADEIRAS/ASSENTOS DESPORTIVOS, FIXADOS COM PARAFUSOS.	100,00% 5.996,32				50,00% 2.998,16	50,00% 2.998,16							
4.4	**SISTEMAS MECÂNICOS: AR CONDICIONADO E PLATAFORMA ELEVATÓRIA**	**100,00%** **142.805,12**		2,29% 3.268,81	15,62% 22.310,92	15,02% 21.446,30	33,53% 47.889,55	33,53% 47.889,55						
4.4.1	FORNECIMENTO DE PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE MECÂNICA (AR CONDICIONADO E RENOVAÇÃO DE AR) EM AUTOCAD, APROVADO NA CONCESSIONÁRIA, EM HABITAÇÕES/EDIFÍCIOS COM ATÉ 500 M² DE ÁREA	100,00% 2.404,19		100,00% 2.404,19										
4.4.2	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 60.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	100,00% 42.892,60			50,00% 21.446,30	50,00% 21.446,30								
4.4.3	PONTO DE TOMADA PARA AR CONDICIONADO COM DISJUNTOR COMPATIVEL, TOMADA COM 3 PINOS E PLACA, MONTADA EM CAIXA 4X4", INCLUSIVE ELETRODUTO EM PVC, FIAÇÃO E ATERRAMENTO ATÉ O QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DEMAIS ACESSÓRIOS.	100,00% 1.729,24		50,00% 864,62	50,00% 864,62									
4.4.4	PLATAFORMA DE ACESSIBILIDADE PNE COM CAPACIDADE DE 03 PASSAGEIROS OU 325 KG - CONFORME ESPECIFICAÇÕES DO MEMORIAL DESCRITIVO	100,00% 95.779,09					50,00% 47.889,55	50,00% 47.889,55						

4.5	**INSTALAÇÕES ELETRICAS**	**100,00% 29.687,18**		53,22% 15.798,04	46,78% 13.889,15										
4.5.1	FORNECIMENTO DE PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA EM AUTOCAD, PARA PREDIOS COMERCIAIS ATE 3000M2,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES 9% - DESPESAS ADMINISTRATIVAS E DE MATERIAIS	100,00% 1.908,89		100,00% 1.908,89											
4.5.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00% 3.702,00		50,00% 1.851,00	50,00% 1.851,00										
4.5.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00% 8.856,00		50,00% 4.428,00	50,00% 4.428,00										
4.5.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00% 8.638,00		50,00% 4.319,00	50,00% 4.319,00										
4.5.5	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00% 2.301,60		50,00% 1.150,80	50,00% 1.150,80										
4.5.6	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00% 326,28		50,00% 163,14	50,00% 163,14										
4.5.7	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	100,00% 704,21		50,00% 352,11	50,00% 352,11										
4.5.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00% 1.050,75		50,00% 525,38	50,00% 525,38										
4.5.9	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	100,00% 561,96		50,00% 280,98	50,00% 280,98										
4.5.10	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	100,00% 207,74		50,00% 103,87	50,00% 103,87										
4.5.11	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	100,00% 1.429,75		50,00% 714,88	50,00% 714,88										
5	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**	**100,00% 147.644,87**	19,35% 28.571,72	0,61% 893,34	4,82% 7.120,84	1,19% 1.752,66	1,19% 1.752,66	1,19% 1.752,66	1,19% 1.752,66	1,19% 1.752,66	8,01% 11.819,04	8,01% 11.819,04	15,79% 23.314,16	37,48% 55.343,45
5.1	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 1.263,69											50,00% 631,85	50,00% 631,85
5.2	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	100,00% 1.709,50												100,00% 1.709,50
5.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	100,00% 17.439,00											20,00% 3.487,80	80,00% 13.951,20
5.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	100,00% 4.111,60											50,00% 2.055,80	50,00% 2.055,80
5.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	100,00% 5.679,75											50,00% 2.839,88	50,00% 2.839,88
5.6	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	100,00% 4.959,60											50,00% 2.479,80	50,00% 2.479,80
5.7	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	100,00% 9.268,00									25,00% 2.317,00	25,00% 2.317,00	25,00% 2.317,00	25,00% 2.317,00
5.8	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	100,00% 9.360,00									25,00% 2.340,00	25,00% 2.340,00	25,00% 2.340,00	25,00% 2.340,00
5.9	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	100,00% 3.946,50									25,00% 986,63	25,00% 986,63	25,00% 986,63	25,00% 986,63
5.10	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	100,00% 9.959,40									25,00% 2.489,85	25,00% 2.489,85	25,00% 2.489,85	25,00% 2.489,85
5.11	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	100,00% 7.731,60									25,00% 1.932,90	25,00% 1.932,90	25,00% 1.932,90	25,00% 1.932,90
5.12	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	100,00% 12.047,80												100,00% 12.047,80
5.13	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	100,00% 2.607,00												100,00% 2.607,00

5.14	DUTO COLETOR DE ENTULHO - LOCAÇÃO MENSAL	100,00% 8.933,40		10,00% 893,34	10,00% 893,34	10,00% 893,34	10,00% 893,34	10,00% 893,34	10,00% 893,34	10,00% 893,34	10,00% 893,34	10,00% 893,34	10,00% 893,34	
5.15	LOCAÇAO MENSAL GUINCHO DE COLUNA INCLUSO CAÇAMBA E PEDESTAL	100,00% 6.874,56				12,50% 859,32	12,50% 859,32	12,50% 859,32	12,50% 859,32	12,50% 859,32	12,50% 859,32	12,50% 859,32	12,50% 859,32	
5.16	PROJETO REFORÇO ESTRUTURAL EXECUTIVO PARA PREDIOS ADMINISTRATIVOS ACIMA DE 3000M2,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRAT ANTE 9% - DESPESAS ADMINISTRATIVAS E DE MATERIAIS	100,00% 6.227,50			100,00% 6.227,50									
5.17	MANGUEIRA DE INCENDIO, TIPO 2, DE 1 1/2", COMPRIMENTO = 15 M, TECIDO EM FIO DE POLIESTER E TUBO INTERNO EM BORRACHA SINTETICA, COM UNIOES ENGATE RAPIDO	100,00% 20.142,30	100,00% 20.142,30											
5.18	ESGUICHO JATO REGULAVEL, TIPO ELKHART, ENGATE RAPIDO 1 1/2", PARA COMBATE A INCENDIO	100,00% 4.567,65	100,00% 4.567,65											
5.19	CHAVE DUPLA PARA CONEXOES TIPO STORZ, ENGATE RAPIDO 1 1/2" X 2 1/2", EM LATAO, PARA INSTALACAO PREDIAL COMBATE A INCENDIO	100,00% 370,20	100,00% 370,20											
5.20	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO	100,00% 6.983,13	50,00% 3.491,57											50,00% 3.491,57
5.21	LIMPEZA FINAL DA OBRA	100,00% 3.462,69												100,00% 3.462,69
6	**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**	**100,00%** **227.048,64**	8,33% 18.913,15	8,33% 18.913,15	8,33% 18.913,15	8,33% 18.913,15	8,33% 18.913,15	8,33% 18.913,15	8,33% 18.913,15	8,33% 18.913,15	8,34% 18.935,86	8,34% 18.935,86	8,34% 18.935,86	8,34% 18.935,86
6.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00% 102.600,96	8,33% 8.546,66	8,33% 8.546,66	8,33% 8.546,66	8,33% 8.546,66	8,33% 8.546,66	8,33% 8.546,66	8,33% 8.546,66	8,33% 8.546,66	8,34% 8.556,92	8,34% 8.556,92	8,34% 8.556,92	8,34% 8.556,92
6.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00% 124.447,68	8,33% 10.366,49	8,33% 10.366,49	8,33% 10.366,49	8,33% 10.366,49	8,33% 10.366,49	8,33% 10.366,49	8,33% 10.366,49	8,33% 10.366,49	8,34% 10.378,94	8,34% 10.378,94	8,34% 10.378,94	8,34% 10.378,94
Porcentagem			**1,56%**	**1,46%**	**2,02%**	**11,95%**	**12,33%**	**12,07%**	**11,38%**	**11,38%**	**11,53%**	**11,55%**	**11,71%**	**1,06%**
Custo			**109.178,36**	**102.158,20**	**141.452,18**	**838.027,20**	**864.470,45**	**846.064,87**	**798.175,33**	**798.175,33**	**808.264,41**	**809.822,51**	**821.317,63**	**74.279,30**
Porcentagem Acumulado			**1,56%**	**3,01%**	**5,03%**	**16,98%**	**29,31%**	**41,38%**	**52,76%**	**64,15%**	**75,68%**	**87,23%**	**98,94%**	**100,0%**
Custo Acumulado			**109.178,36**	**211.336,56**	**352.788,74**	**1.190.815,94**	**2.055.286,39**	**2.901.351,26**	**3.699.526,59**	**4.497.701,92**	**5.305.966,33**	**6.115.788,84**	**6.937.106,47**	**7.011.385,82**

_____

Setor de Engenharia