

Campinas, 05 de agosto de 2025.

A/c

Leandro Alan Tavanti Scarpini
INSS

PROPOSTA COMERCIAL

1. EXPERIÊNCIA DA PERICIAL

Nós da Pericial, garantimos a qualidade de nossos trabalhos através de uma equipe multidisciplinar, composta por engenheiros de diversas áreas, preparada e habilitada, com ótima sintonia com as leis vigentes no país, planejamento estratégico seguindo cronograma, prioridades e necessidades, supervisão, controle e monitoramento, experiência no assunto e transparência na execução.

2. OBJETO

APS Adamantina – Edificação com 1.500 m² – Térreo e pavimento superior com aproximadamente 38 anos

Endereço: Alameda Armando de Salles Oliveira, 195 – Centro, Adamantina/SP

3. OBJETIVO

Elaboração de Laudo Técnico Estrutural da edificação, com a execução de:

- Ensaios não destrutivos: pacometria, esclerometria, frente de carbonatação etc.
- Sondagem SPT (03 pontos);
- Projeto executivo de reforço estrutural;

4. NORMAS E PROCEDIMENTOS ADOTADOS

- NBR 6118(2007) – Projeto de Estruturas de Concreto
- NBR 8681 (2004) – Ações e Segurança nas estruturas
- NBR 6120 (2000) – Cargas para cálculo de estruturas de edificações - Procedimento
- NBR 13752 (2024) – Perícias de Engenharia na construção civil.

5. METODOLOGIA

Nosso trabalho será realizado com fundamento no que estabelece as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), além de obedecer às normas e critérios estabelecidos pelo IBAPE (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia), o código de obras do município e, a legislação vigente.

6. FORMA DE ENTREGA DO TRABALHO

- O trabalho será entregue na forma de Relatório Técnico e Projeto em uma via em idioma português assinado por profissional habilitado, no qual constará o estudo realizado, metodologia e critérios adotados, e um arquivo PDF e DWG.
- ART

7. PRAZO DE ENTREGA DO TRABALHO

O prazo previsto para elaboração do Laudo é de 45 dias

O prazo previsto para elaboração do Projeto de Reforço/Recuperação é de 45 dias

Prazo total 90 dias

8. RESPONSABILIDADES DO CONTRATANTE

- a) Fornecimento de projetos e memoriais descritivos
- b) Fornecimento de água e mangueira para execução do ensaio;
- c) Disponibilidade de sala, vestiário e banheiro para alocação dos colaboradores de nossa equipe;
- d) Frentes de trabalho liberadas de maneira contínua e de forma a garantir a não paralisação da equipe técnica;
- e) Condições de acesso e iluminação aos/dos locais de trabalho;
- f) Recomposição dos pontos de investigação e ensaios, segundo nossas orientações caso necessário;
- g) Técnico e planos de segurança para acompanhamento dos serviços, caso exigência da contratante.

9. HONORÁRIOS

Para elaboração do trabalho descrito acima consideramos o investimento de:

R\$ 76.800,00 (Setenta e seis mil e oitocentos reais), sendo:

- 1) elaboração de laudo técnico conclusivo (contemplando a mobilização da equipe para realização dos ensaios): R\$ 45.000,00**
- 2) sondagem a percussão: R\$ 6.800,00**
- 3) projeto executivo: R\$ 25.000,00**

10. CONDIÇÕES COMERCIAIS

A combinar

11. LIMITAÇÕES DE UTILIZAÇÃO DO TRABALHO

Este trabalho irá gerar documentos técnicos, os quais serão emitidos para atender um propósito específico, portanto, não poderá ser utilizado em hipótese nenhuma, para outro propósito que não o previamente estabelecido nesta Proposta Comercial.

12. DA APROVAÇÃO DE NOSSA PROPOSTA

Para que a proposta comercial em questão, tenha efeito de Contrato entre as partes, deverá ser assinada eletronicamente pela Contratada, com todas as páginas rubricadas e a última assinada pela Contratante na forma de um "de acordo", acompanhada de um Pedido ou Ordem de Compra mencionando a OC 0407-25, bem como os dados cadastrais da empresa, tais como CNPJ, I.E, endereço completo para faturamento etc.

13. GARANTIAS COMERCIAIS

a) Proposta com efeito de Contrato: a proposta comercial em questão, terá efeito de Contrato entre as partes, devendo para isto, que seja assinada eletronicamente pela Contratada, com todas as páginas rubricadas e a última assinada pela Contratante na forma de um "de acordo", através do seu gerente comercial ou responsável, acompanhada de um Pedido ou Ordem de Compra mencionando a Proposta Comercial OC 0407-25;

b) Alteração do objeto e/ou objetivo: caso o objeto e/ou o objetivo do trabalho proposto seja alterado, uma vez iniciado o trabalho, os honorários deverão ser repactuados, considerando a medição dos serviços já executados;

c) Desistência por parte da Contratante: caso a contratante desista dos serviços propostos após o início dos trabalhos, o valor pago no aceite não será devolvido;

d) Serviços adicionais: qualquer trabalho, assessoria ou assistência técnica além do contratado, deverá ser pactuada entre as partes.

14. VALIDADE

A presente proposta é válida por 30 (trinta) dias.

Estamos à disposição para eventuais esclarecimentos,

Atenciosamente,

Eng.º Civil: Leandro de Sousa Santos
Pós-Graduado em Perícias e Avaliações
CREA/SP: 5063116720

RETORNE COPIA ASSINADA E RUBRICADA EM TODAS AS PÁGINAS, VIA EMAIL, PARA APROVAR E AGENDAR A VISTORIA

APROVAÇÃO DESTA PROPOSTA OC 0407-25:

CONTRATANTE:.....

CNPJ/CPF:

.....

ENDEREÇO:.....

.....

.....

NOME DO RESPONSÁVEL:

.....

Assinatura:.....

DATA:/...../2025