



INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL

Superintendência Regional Sudeste I
Coordenação de Gestão Orçamento, Finanças e Logística
Divisão de Engenharia e Patrimônio Imobiliário
Setor de Caracterização e Gerenciamento de Ocupação Imobiliária

**EXTRATO DE EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO PARA PROCURA DE IMÓVEL DE
TERCEIROS**

O **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS**, por meio de sua Superintendência Regional Sudeste I, torna público que necessita locar, pelo prazo de 60 (sessenta) meses, prorrogável a critério da Administração, um imóvel/espaço físico com área construída e preferencialmente térrea entre **865,04 m²** a **1.091,33 m²**, localizado em **Santo Amaro - São Paulo/SP**, para instalação dos serviços de Unidade da Previdência Social, conforme as condições estabelecidas no Termo de Referência e demais condições e artefatos deste Chamamento, objeto do Processo nº 35014.291430/2025-12.

O INSS não se responsabilizará, em hipótese alguma, pelo pagamento de IPTU, sendo essa despesa de obrigação do locador do imóvel. As adaptações e reformas para instalação da Unidade da Previdência Social no imóvel serão executadas e custeadas pelo LOCADOR, a partir das especificações técnicas fornecidas pelo INSS.

É possível acessar o Edital completo, o Termo de Referência e demais artefatos pelo site <https://www.gov.br/inss>, na opção Licitações e Contratos, dentro do menu Acesso à Informação, ou mediante solicitação realizada por meio do endereço eletrônico **patriloc.sr1@inss.gov.br**.

As propostas deverão ser enviadas no endereço eletrônico **serlic.srse1@inss.gov.br**, ou entregues pessoalmente ou via postal na unidade - Serviço de Licitações da Superintendência Regional Sudeste I do INSS, localizada no Viaduto Santa Ifigênia 266 - 5º andar - São Paulo/SP, até às 18:00 horas do dia 24/07/2026.

LARISSA SILVA

Coordenadora de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística
Superintendência Regional Sudeste - I



Documento assinado eletronicamente por **LARISSA SILVA**, Coordenador(a) de Gestão de Orçamento, Finanças e Logística, em 18/06/2026, às 13:00, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.inss.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **25852092** e o código CRC **36CBA287**.

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 35014.291430/2025-12

SEI nº 25852092