

Número do Documento de Formalização da Demanda: 39/2024

1. Informações Básicas

Área requisitante Data da conclusão da contratação UASG Editado por
Divisão de Engenharia e Patrimônio Imobiliário 01/08/2025 00:00 510181 TATIANE PRYSCILLA VIEIRA PAZZA POLETTO
Descrição sucinta do objeto
Locação de um novo imóvel para abrigar a APS de Colombo/PR

2. Justificativa de necessidade

Locação de um novo imóvel para abrigar a APS de Colombo/ GEX Curitiba com área menor do que a atual, de modo a atender o padrão de ocupação e parâmetros para dimensionamento de ambientes em objetos de prorrogação de contratos de locação, estabelecido pelo Decreto nº 10.193, de 27 de dezembro de 2019, Portaria Conjunta nº 38 da Secretaria de Coordenação do Patrimônio da União - SPU e da Secretaria de Gestão - SEGES, ambas do Ministério da Economia - ME, publicada no DOU nº 147, de 3 de agosto de 2020 e no Ofício SEI Circular nº 02/2020/CGEPI /DGPA-INSS. O valor estimado mensal de contratação é de R\$ 11.115,00. Tendo em vista que o prazo estimado para a contratação seria em 01/08/2025, o valor considerado para 05 meses é de R\$ 55.575,00. O prazo de contratação é de 60 meses resultando num valor global de R\$ 666.900,00.

3. Materiais/Serviços

3.1 Materiais

Nenhum material incluído.

3.2 Serviços

Nº do item	Grupo	Descrição	Qtd	Val. unit. (R\$)	Val. total (R\$)
1	SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS RELATIVOS A LOCAÇÃO OU ARRENDAMENTO		1,00	55.575,00	55.575,00

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

RAFAEL LIPSKI

chefe DENGPAI SRSUL

5. Acompanhamento

IdAcompanhamento	Responsável	Data
1 DFD incluído dentro do prazo estabelecido, entretanto, foi devolvido para ajuste no valor.	TATIANE PRYSCILLA VIEIRA PAZZA POLETTO	15/04/2024 10:31
2 Para ajuste do valor x prazo, considerando orientação do item 10.6.1.1 do OFÍCIO SEI CIRCULAR Nº 2/2024/DIROFL-INSS.	VIVIAN ZENKER	08/04/2024 14:28

6. Relacionamentos

Nenhum relacionamento encontrado.