Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ / RS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 171/2024

O PREFEITO MUNICIPAL DE GUAPORÉ/RS, no uso de suas atribuições legais, comunica aos interessados que se encontra aberta a licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO Nº 169/2024, para **REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS E MATERIAIS DE COPA E COZINHA PARA MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE GUAPORÉ.** A sessão pública será realizada através do site *www.portaldecompraspublicas.com.br*, **no dia 12 de dezembro de 2024, às 14 horas.** Mais informações poderão ser obtidas junto à Secretaria Municipal da Administração – Setor de Licitações pelo telefone (54) 3443-5717 ou através do site www.guapore.rs.gov.br.

VALDIR CARLOS FABRIS - Prefeito

CASA DO JARDIM ENTIDADE ESPÍRITA ASSISTENCIAL
CNPJ 93.074.441/0001-19
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Em conformidade com suas atribuições estatutárias, o Diretor Presidente da Diretoria Executiva da Casa do Jardim vem por meio deste convocar seus sócios efetivos com mensalidades em dia, pagas até 12/12/2024, para **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA** a realizar-se no **dia 14 de dezembro de 2024**, de forma presencial, na Rua Beck, 129, Bairro Menino Deus, Porto Alegre – RS, **primeira chamada às 09h30min** e segunda chamada às 10 horas.

ORDEM DO DIA:
Demonstrações Contábeis primeiro semestre de 2024;
Demonstrações Financeiras até setembro de 2024;
Relatório anual da diretoria;
Assuntos gerais, sem caráter deliberativo.

Porto Alegre, 28 de novembro de 2024.

MARCO ANTONIO DORNELLES BALDINO
Diretor Presidente da Diretoria Executiva

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAPORÉ / RS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 170/2024

O PREFEITO MUNICIPAL DE GUAPORÉ/RS, no uso de suas atribuições legais, comunica aos interessados que se encontra aberta a licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO Nº 168/2024, para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ORGANIZAÇÃO E AVALIAÇÃO DO ATIVO IMOBILIZADO PERMANENTE DE BENS MÓVEIS DA PREFEITURA, OBSERVANDO AS NORMATIVAS MCASP E PCASP, NBC TSP 07, NO QUE TANGE À CONFERÊNCIA FÍSICA, NUMERAÇÃO, AVALIAÇÃO E REAVALIAÇÃO DAS PERDAS E/OU GANHOS NA CONTABILIDADE E ATUALIZAÇÃO SISTÊMICA.** A sessão pública será realizada através do site *www.portaldecompraspublicas.com.br*, **no dia 12 de dezembro de 2024, às 09 horas.** Mais informações poderão ser obtidas junto à Secretaria Municipal da Administração – Setor de Licitações pelo telefone (54) 3443-5717 ou através do site www.guapore.rs.gov.br.

VALDIR CARLOS FABRIS - Prefeito

hisa LEILÕES HASTA

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.hisaleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO,** Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **SCOPEL SPE-26 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL – CNPJ 13.550.844.0001-58,** venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** O Lote n°32 da Quadra G do loteamento Jardim Safira, com área de 150m². Ocupado. **Matrícula nº 34.685 – Oficio de Registro de Imóveis 6º Zona da Comarca de Porto Alegre/RS. 1º LEILÃO 09/12/2024 às 08:30 - VALOR: R$ 216.563,85. 2º LEILÃO 10/12/2024 às 08:30 - VALOR: R$ 333.287,82.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 30/09/2024. Os Fiduciantes** - UBIRATAN DA SILVA GULART – CPF 815.432.550-00 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Hisa Leilões - www.hisaleiloes.com.br | (11) 9 9844-1456. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

hisa LEILÕES HASTA

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.hisaleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO,** Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **SCOPEL SPE-26 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL – CNPJ 13.550.844.0001-58,** venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** O Lote n° 01 da Quadra D do Loteamento Jardim Safira, definida pelo prolongamento projetado da rua Raul Cauduro, com área de 165,30m². Ocupado. **Matrícula nº 34.563 – Oficio de Registro de Imóveis 6º Zona da Comarca de Porto Alegre/RS. 1º LEILÃO 05/12/2024 às 10:30 - VALOR: R$ 171.620,95. 2º LEILÃO 10/12/2024 às 09:30 - VALOR: R$ 246.711,87.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 30/09/2024. Os Fiduciantes** - ANDRE SZUBERT DA SILVA – CPF 010.330.880.64 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Hisa Leilões - www.hisaleiloes.com.br | (11) 9 9844-1456. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

Celic Subsecretaria da Administração Central de Licitações

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

ATOS ADMINISTRATIVOS - LEI FEDERAL Nº 14.133, DE 01 DE ABRIL DE 2021

ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO

EDITAL PE 0765/2024 Objeto: Botes infláveis com carreta rodoviária.
DATA: 10/12/2025, às 09h. PROCESSO: 23/1203-0027816-7.

EDITAL PE 9318/2024 Objeto: serviços de atualização de versão e de extensão de suporte técnico e garantia para Licenças dos Softwares Qlik Sense Enterprise Token e QlikAnalytics Platform, para SEFAZ/RS.
DATA: 12/12/2024, às 09h. PROCESSO: 24/1400-0003611-7.

EDITAL PE 9319/2024 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar no município de Três Passos/RS.
DATA: 12/12/2024, às 09h. PROCESSO: 24/2000-0089897-3.

EDITAL PE 9320/2024 Objeto: Serviços de coleta, transporte, tratamento e destinação final de resíduos de saúde para o hospital da Brigada Militar de Santa Maria/RS.
DATA: 16/12/2024, às 09h. PROCESSO: 24/1203-0014259-7.

EDITAL PE 9321/2024 Objeto: Serviço de Atenção Domiciliar no município de São Pedro do Sul/RS.
DATA: 16/12/2024, às 09h. PROCESSO: 24/2000-0051406-7.

AVISO DE REAGENDAMENTO

Pregão Eletrônico 0673//2024 Processo 24/0804-0001123-8
Objeto: Registro de preços de vestuários/uniformes (exceto vestuário de segurança).
A Diretora do DELIC - CELIC, no uso de suas atribuições torna público o **REAGENDAMENTO** da data de abertura da sessão para o dia **03/12/2024, às 09h.**

Felipe Moreira Cruzeiro
Subsecretário CELIC/SPGG

CREF2RS CONSELHO REGIONAL DE EDUCAÇÃO FÍSICA DO RIO GRANDE DO SUL

CONSELHO REGIONAL DE EDUCAÇÃO FÍSICA DO RIO GRANDE DO SUL
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO 90008/2024

OBJETO: Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços especializados de medicina e segurança do trabalho, tais como Programa de Gerenciamento de Riscos - PGR, Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional -PCMSO - e Laudo Técnico das Condições Ambientais de Trabalho - LTCAT, que inclusive farão parte dos serviços de segurança do trabalho dentro do ambiente do e-Social.
Data da Sessão: 12/12/2024, às 9h
Edital: www.compras.gov.br e www.crefrs.org.br/licitacoes
Critério de julgamento: menor preço

Porto Alegre, 27 de novembro de 2024
Liziane Soares - Pregoeira

CRM COMPANHIA RIOGRANDENSE DE MINERAÇÃO
Carvão Gaúcho Gerando Energia e Desenvolvimento Social

Secretaria de Meio Ambiente e Infraestrutura

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE REVOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

A **COMPANHIA RIOGRANDENSE DE MINERAÇÃO – CRM** torna público, para conhecimento dos interessados, a revogação da edição do

PREGÃO, na forma eletrônica, nº 887/2024

Objeto: aquisição de lote de explosivos e acessórios, para a Mina de Candiota, conforme disposições constantes no Edital e seus Anexos, por motivo de necessidade de ajustes no edital, por interesse da Companhia. A abertura das propostas da sessão do certame havia sido programada para o dia 28/11/2024, para às 09h30min. Em razão da revogação em questão, nova data do certame irá ser oportunamente divulgada, para a apresentação das propostas.

SATO LEILÕES

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **RED FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS REAL LP – CNPJ sob nº 17.250.006/0001-10,** venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Uma área urbana, localizada na rodovia RS 389 (Estrada do Mar), lado direito no sentido Osório – Capão da Canoa, no lugar denominado "Passo da Lagoa", distrito de Atlântida Sul – Osório – RS, tendo a seguinte descrição: Frente: medindo 500,84 metros, confrontando a Sudeste com o alinhamento da rua Canasvieiras do Balneário de Atlântida Sul; Lado Direito: medindo 19,88 metros, confrontando ao Sudoeste com terras dos Sucessores de João Nunes da Silveira; Lado Esquerdo: medindo 26,65 metros, confrontando ao Norte com a área 5; Fundo: medindo 486,43 metros, confrontando a Noroeste com a faixa de domínio da RS 389 (Estrada do Mar); com área superficial de 9.614,93m²; dista 223,21 metros do km 19 da RS 389 (Estrada do Mar). Ocupado. **Matrícula nº 104.057 – Registro de Imóveis de Osório/RS. 1º LEILÃO: 09/12/2024 às 10:30 - VALOR: R$ 1.926.000,00 2º LEILÃO: 16/12/2024 às 10:30 - VALOR: R$ 1.318.000,00.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 11/10/2024. O Fiduciante** – LGA ASSESSORIA LTDA – CNPJ 40.037.761/0001-32 e devedor anuente DOUGLAS DOS SANTOS – CPF 037.073.099-24 - comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA MARIA

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE SELEÇÃO PÚBLICA

A UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA MARIA torna público que estarão abertas as inscrições para Seleção Pública, destinada à seleção de Professor Substituto da carreira do Ensino Básico, Técnico e Tecnológico na UFSM, conforme Edital N. 302/2024. O Edital na íntegra está disponível em www.ufsm.br/trabalhe-na-ufsm.

Santa Maria, 26 de novembro de 2024
Martha Bohrer Adaime
Vice-Reitora

leiloaria smart

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

LUCAS ANDREATTA DE OLIVEIRA, leiloeiro oficial inscrito na **JUCESP n° 1116,** com endereço à Rua Barão do Triunfo, 427, sala 509 e 510, Brooklin, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela Credora **COMPANHIA PROVINCIA DE SECURITIZAÇÃO** doravante designada VENDEDORA, inscrita no CNPJ sob n° 04.200.649/0001-007, com sede na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 550, 4º andar, Cidade Monções, São Paulo-SP, CEP: 04571-000, levará **a PÚBLICO LEILÃO,** de modo On-line, através do site**: www.leiloariasmart.com.br**, de acordo com os termos da Lei n° 9.514/97, artigo 27 e parágrafos**, no dia 18/12/2024 às 11:00 hrs,** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior **a R$ 971.182,75 (novecentos e setenta e um mil, cento e oitenta e dois reais e setenta e cinco centavos)** , o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da Credora Fiduciária, que assim se descreve: **IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 16.780 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE ESTEIO-RS: Localização:** Rua Cruz Alta, nº 192, Centro, Esteio/RS, CEP 93280-280. **Descrição**: UM TERRENO sito nesta cidade, na zona urbana, composto dos lotes oitenta e três (83) e oitenta e quatro (84) da quadra quarenta e oito (48), da planta geral da cidade, com área de mil, duzentos e setenta e seis metros quadrados (1.276m²), medindo ao Noroeste, vinte e dois metros (22m), onde confronta com a rua Cruz Alta, pelo lado dos números pares, e vinte e dois metros (22m) ao Sudeste, onde o lote oitenta e três (83) entesta com o lote vinte e cinco (25), e o lote oitenta e quatro (84) entesta com o lote vinte e três (23), ambos da Cia. de Ind. Gerais, Obras e Terras S/A., por cinquenta e oito metros (58m), ao Nordeste, na divisa com o lote oitenta e cinco (85), da Cia. de Ind. Gerais, Obras e Terras S/A, e, cinquenta e oito metros (58m), ao Sudoeste, na divisa com o lote oitenta e dois (82) e a casa de número duzentos e doze, do espólio de Natálio Álvares Fernandes, distando esta face, um metro e cinquenta centímetros da casa 212 e o lote oitenta e quatro dista cento e setenta e oito metros (178m) da esquina da rua Rio Grande. **OBS 1:** Segundo AV. 1 da certidão de matrícula, e avaliação realizada, ocorreu a construção de uma casa de 374,67m² de área construída no terreno do imóvel. **Inscrição Municipal**: 12374. **DEVEDORES FIDUCIANTES: MAGDA VIRGINIA MUNHOZ ALAYYAN,** inscrita no CPF/MF sob o nº 882.182.520-53. **Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **20/12/2024,** no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 692.159,40 (seiscentos e noventa e dois mil, cento e cinquenta e nove reais e quarenta centavos).** Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.leiloariasmart.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do www.leiloariasmart.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ao) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.leiloariasmart.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

CIDADES

SIMERS

Chapas discutem a gestão

Representar e defender os interesses da classe médica, lutar pelas melhores condições de trabalho, valorizar a profissão e aprimorar as políticas de saúde são algumas das atribuições históricas do Sindicato Médico do RS (Simers). Nesse contexto, o auditório da Associação Médica do Rio Grande do Sul (Amrigs) recebeu, na noite de terça-feira, o debate entre as três chapas concorrentes às eleições para a gestão 2025-2027 do Sindicato, que ocorre nesta quinta-feira.

O evento proporcionou aos médicos gaúchos a oportunidade de conhecer as propostas das chapas que estão em disputa para a próxima gestão do sindicato: "Simers Forte", desenvolvido pelo candidato Fernando Uberti; "Simers de Verdade", sob a liderança de Marcelo Matias; e "Simers com Você", representado por Edson Prado Machado.

Transmitida ao vivo pelo canal da Amrigs no YouTube, a disputa contou com intensa discussão sobre o processo eleitoral, permitindo que os candidatos apresentem suas ideias e prioridades. O debate proporcionou um diálogo abrangente sobre os desafios e perspectivas para a medicina.

"O compromisso da Amrigs é com a transparência e o fortalecimento da classe médica. Agradecemos a confiança de todos os envolvidos. A Associação Médica do Estado tem a honra de sediar o primeiro e único debate do Simers", ressaltou o presidente da Amrigs, Gerson Junqueira Jr.

FACULDADES

■ "A discussão sobre uma prova de proficiência para médicos tornou-se necessária pela forma como muitas faculdades foram abertas nos últimos anos, frequentemente sem critérios claros e, muitas vezes, por decisão judicial", afirmou Marcelo Matias.

■ Fernando Uberti declarou: "Há um consenso entre as entidades médicas de que a abertura desordenada de faculdades de Medicina é inaceitável. Essa posição, defendida pela gestão anterior, será mantida por nós, caso sejamos eleitos."

■ Edson Prado Machado destacou o cumprimento das leis. "Não é necessário criar um novo projeto. Em 2013, lutamos pela definição de regras claras durante o Programa Mais Médicos. A legislação vigente tem que ser cumprida."

Documento assinado digitalmente

Verificado em 28/11/2024 08:53:40

PROCERGS

Nome do arquivo: 281124_CORREIO_DO_POVO_EDITORIAL_020_7688.pdf

Autenticidade: Documento íntegro

DOCUMENTO ASSINADO POR	DATA	CPF/CNPJ	VERIFICAÇÃO
EMPRESA JORNALISTICA CALDAS JUNIOR LTDA Responsável: MARCELO DE SOUSA DANTAS	28/11/2024 08:53:38 GMT-03:00	92757798000139 43432271387	ICP Brasil CAdES

Documento Assinado Digitalmente

Conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, o documento eletrônico assinado digitalmente tem comprovação pela cadeia da ICP-Brasil com a assinatura qualificada ou com a assinatura avançada pela cadeia gov.br regulada pela Lei nº 14.063 de 23/09/2020.