

1 PLANTA BAIXA  
ESCALA 1/110

#### ESPECIFICAÇÕES

- 1- ALTA RESISTÊNCIA (MORCURI) EM COR CINZA CLARO COM PLACAS DE NO MÍNIMO 1,00m x 1,00m e no máximo 1,50m x 1,50m.
- 2- CERÂMICA ANTIDERRAPANTE 40cm x 40cm NA COR BRANCO PEI 4.
- 3- GRAMADO.
- 5- CIMENTADO.
- 1- PINTURA ACRÍLICA SEMIBRILHO NA COR BRANCO GELO OU VERDE FOLHA (CONFERRA MEMORIAL).
- 2- CERÂMICA NA COR BRANCO OU SIMILAR 35 cm x 55 cm PEI 3 DO PSIO ATE O TETO.
- 1- ESTRUTURA DO TELHADO APARENTE.

#### MAPA DE ESQUADRIAS

LEGENDA DE PORTAS - PORTAS EM MADEIRA COM PINTURA				
REF.	Dimensões (cm)	QUANT.	TIPO	AMBIENTES
[P1]	90 x 210	-	Madeira - 1 folha de abrir c/ vidro de vidro	Salas de aula 1, 2, 3, 4, 5 e 6 e Biblioteca/Inf.
[P2]	80 x 210	-	Madeira - 1 folha de abrir c/ vidro de vidro	Divisão, Arquivo, Secretaria, Cozinha, Área de Serv.
[P3]	90 x 210	-	Madeira - 1 folha de abrir c/ vidro de vidro	Vestibulo, Dependência, Almoço, e Sala dos Prof.
[P4]	70 x 210	-	Madeira - 1 folha de abrir c/ vidro de vidro	Sanitário fem. e Sanitário masc.
[P5]	80 x 160	-	Madeira - 1 folha de abrir c/ vidro de vidro	Depósito, Sanitário fem. e Sanitário masc.
[P6]	80 x 160	-	Madeira - 1 folha de abrir c/ vidro de vidro	Sanitários
[P7]	80 x 160	-	Madeira - 1 folha de abrir c/ vidro de vidro	Sanitários

LEGENDA DE JANELAS - JANELAS DE VIDRO				
REF.	Dimensões Lx x H (cm)	QUANT.	Área Total (m²)	h do peitoril (cm) / TIPO
[J1]	60 x 50 x 170	5	1,50	170 cm - Máxim Ar - Vidro Temp.
[J2]	180 x 100 x 170	1	1,80	170 cm - Máxim Ar - Vidro Temp.
[J3]	100 x 50 x 170	5	2,50	170 cm - Comer 2º - Vidro Temp.
[J4]	200 x 110 x 170	4	8,80	170 cm - Comer 4º - Vidro Temp.
[J5]	150 x 110 x 170	3	4,95	170 cm - Comer 4º - Vidro Temp.
[J6]	120 x 100 x 170	5	6,00	170 cm - Comer 2º - Vidro Temp.
[J7]	160 x 100 x 170	28	61,60	170 cm - Comer 4º - Vidro Temp.
[J8]	60 x 100 x 120	1	1,20	120 cm - Abre 2º - Vidro Temp.

\* UTILIZAR VIDRO MINIBORRAL NAS JANELAS DOS SANITÁRIOS.

#### LEGENDA

BANCADAS - B*	DIVISÓRIAS - DV*
(B1) GRANITO CINZA ANDORRINHA - esp. 2 cm - 0,60 x 1,50 H = 0,9 m (x2) - Área de Serviço	(DV1) GRANITO CINZA ANDORRINHA - esp. 2 cm - H = 1,80 m - Sanit. masc. e fem.
(B2) GRANITO CINZA ANDORRINHA - esp. 2 cm - 0,60 x 3,60 H = 0,9 m - Preparo alimentos	
(B3) GRANITO CINZA ANDORRINHA - esp. 2 cm - 0,60 x 2,10 H = 0,9 m - Preparo pratos	
(B4) GRANITO CINZA ANDORRINHA - esp. 2 cm - 0,60 x 2,85 H = 0,9 m - Sanit. masc.	
(B5) GRANITO CINZA ANDORRINHA - esp. 2 cm - 0,60 x 2,85 H = 0,9 m - Sanit. fem.	
(B6) GRANITO CINZA ANDORRINHA - esp. 2 cm - 0,60 x 0,50 H = 0,9 m - Pátio Cobr.	
(B7) GRANITO CINZA ANDORRINHA - esp. 2 cm - 0,60 x 0,50 H = 0,45 m - Pátio Cobr.	

#### QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO: 50 metros x 20 metros = 4.000,00 m²	ÁREA DO TERRENO: 50 metros x 20 metros = 4.000,00 m²
ÁREA OCUPADA: 1.129,64 m²	ÁREA OCUPADA: 1.036,44 m²
ÁREA CONSTRUÍDA: 887,79 m²	ÁREA CONSTRUÍDA: 872,46 m²
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO: 22,24 %	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO: 21,56 %

ÁREAS EDIFICAÇÕES				
BLOCO	ÁREA FECHADA	ÁREA ABERTA COBERTA	ÁREA TOTAL ESPECÍFICA	ÁREA TOTAL (geral, coberta+aberta)
PEDAGÓGICO	360,36 m²	88,66 m²	449,02 m²	559,35 m²
ADMINISTRATIVO	74,81 m²	24,41 m²	99,22 m²	142,15 m²
SERVIÇO	74,81 m²	24,41 m²	99,22 m²	142,15 m²
PÁTIO COBERTO	-	175,35 m²	175,35 m²	222,52 m²
PASSARELAS (M1)	-	36,96 m²	36,96 m²	45,45 m²
GAÍAS/LIXO	4,23 m²	-	4,23 m²	4,23 m²
RESERVATÓRIO	3,79 m²	-	3,79 m²	3,79 m²
TOTAL ÁREA	519,00 m²	349,79 m²	868,79 m²	1.129,64 m²

ÁREAS EXTERNAS		ÁREA
AMBIENTE EXTERNO		33,79 m²
ÁREA DE SERVIÇO		225,02 m²
ESTACIONAMENTO		30,00 m²
BICICLETÁRIO		90,00 m²
JARDIM		380,27 m²
TOTAL ÁREA EXTERNA		380,27 m²

#### QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO: 50 metros x 20 metros = 4.000,00 m²	ÁREA DO TERRENO: 50 metros x 20 metros = 4.000,00 m²
ÁREA OCUPADA: 1.036,44 m²	ÁREA OCUPADA: 1.036,44 m²
ÁREA CONSTRUÍDA: 872,46 m²	ÁREA CONSTRUÍDA: 872,46 m²
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO: 21,56 %	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO: 21,56 %

ÁREAS EDIFICAÇÕES				
BLOCO	ÁREA FECHADA	ÁREA ABERTA COBERTA	ÁREA TOTAL ESPECÍFICA	ÁREA TOTAL (geral, coberta+aberta)
PEDAGÓGICO	360,36 m²	87,26 m²	447,62 m²	527,28 m²
ADMINISTRATIVO	74,81 m²	23,96 m²	98,77 m²	126,70 m²
SERVIÇO	74,81 m²	23,96 m²	98,77 m²	126,70 m²
PÁTIO COBERTO	-	175,35 m²	175,35 m²	224,33 m²
PASSARELAS (M1)	-	33,69 m²	33,69 m²	32,97 m²
RESERVATÓRIO	3,79 m²	-	3,79 m²	3,79 m²
ACESSO	-	14,67 m²	14,67 m²	14,67 m²
TOTAL ÁREA	513,77 m²	358,69 m²	872,46 m²	1.036,44 m²

#### LEGENDA:

INDICAÇÃO NÍVEL PLANTA E CORTE	INDICAÇÃO DE VISTAS
INDICAÇÃO DE CORTES	ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS
INDICAÇÃO DE FACHADAS	INDICAÇÃO DE EIXOS
INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS	INDICAÇÃO DE ELEMENTOS (BANCADA, PRATELEIRAS E ETC.)


#### NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PLANOS NO PROJETO ESTRUTURAL
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NO PROJETO DE DETALHAMENTO
- SEGUIR ORIENTAÇÃO DO PROJETO QUANTO A UTILIZAÇÃO DAS CORES, CASO SEJA NECESSÁRIA
- ALTERAÇÃO, CONSULTAR O CADERNO DE ESTUDO DE CORES
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NO DESENHO
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FIDE

#### REFERÊNCIA:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE TOMÉ-AÇU

 <b>SEMPRA</b> SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO	SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO - SEMPLA: Mario Jorge Oliveira Fortunato EMAIL: conveniomentomeacu@gmail.com	PREFEITO: Carlos Antonio Vieira
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA - CONSTRUÇÃO ESCOLA 6 SALAS BAIRRO TUCANO	DATA: 01/2026	
ENDEREÇO: QUATRO BOCAS - TOMÉ-AÇU	ESCALA: INDICADA	
PROJETISTA: GIOVANA NEVES COLOMBI REGISTRO: A197386-0 CALUJA	RESPONSÁVEL TÉCNICO: GIOVANA NEVES COLOMBI REGISTRO: A197386-0 CALUJA	PRANCHA: 01/04