PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

Bancos: SINAPI 04/2026 - TOCANTINS
SICRO 04/2026 - TOCANTINS
BDI: 24,75%
Leis Sociais: Horistas (115,23%) - Mensalistas: 71,98%
Encargos: Não Desonerado

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Total sem BDI	Total com BDI
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**2.988,66**	**3.728,34**
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	498,11	621,39	2.988,66	3.728,34
2			**ELEMENTO VAZADO MURO**					**1.396,98**	**1.742,76**
2.1	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,00	53,97	67,33	323,82	403,98
2.2	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	6,00	178,86	223,13	1.073,16	1.338,78
3			**COBERTURA E TELHAMENTO DOS BLOCOS DO PRÉDIO EXISTENTE**					**183.483,31**	**228.905,43**
3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	551,46	3,83	4,78	2.112,09	2.635,98
3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	551,46	8,26	10,30	4.555,06	5.680,04
3.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	626,61	71,46	89,15	44.777,55	55.862,28
3.4	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M	234,55	55,21	68,87	12.949,51	16.153,46
3.5	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	60,40	150,39	187,61	9.083,56	11.331,64
3.6	2408149	SICRO	ESTRUTURA EM PERFIL DE AÇO ASTM A36 CORTE, SOLDA E MONTAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	4.112,00	18,70	23,33	76.894,40	95.932,96
3.7	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	234,55	41,36	51,60	9.700,99	12.102,78
3.8	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	626,61	10,67	13,31	6.685,93	8.340,18
3.9	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	626,61	26,69	33,30	16.724,22	20.866,11
4			**DRENAGEM PLUVIAL COBERTURA**					**2.177,64**	**2.716,88**
4.1	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	64,58	33,72	42,07	2.177,64	2.716,88
5			**PLATIBANDA**					**52.090,52**	**64.983,00**
5.1	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	243,30	70,64	88,12	17.186,71	21.439,60
5.2	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	486,60	8,19	10,22	3.985,25	4.973,05
5.3	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	486,60	41,55	51,83	20.218,23	25.220,48
5.4	105034	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	243,30	43,98	54,87	10.700,33	13.349,87
6			**FUNDAÇÃO PLAYGROUND**					**11.651,67**	**14.535,73**
6.1	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	21,60	157,49	196,47	3.401,78	4.243,75
6.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	1,30	100,94	125,92	130,82	163,19
6.3	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	2,74	661,51	825,23	1.812,54	2.261,13
6.4	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	2,74	315,36	393,41	864,09	1.077,94
6.5	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	51,60	16,32	20,36	842,11	1.050,58
6.6	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	64,90	13,52	16,87	877,45	1.094,86
6.7	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	35,28	75,31	93,95	2.656,94	3.314,56
6.8	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	27,05	39,40	49,15	1.065,94	1.329,72
7			**ESTRUTURA E COBERTURA PLAYGROUND**					**27.564,53**	**34.389,05**
7.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	88,33	71,46	89,15	6.312,36	7.874,99
7.2	2408149	SICRO	ESTRUTURA EM PERFIL DE AÇO ASTM A36 CORTE, SOLDA E MONTAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	960,00	18,70	23,33	17.952,00	22.396,80
7.3	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	88,33	10,67	13,31	942,53	1.175,73
7.4	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	88,33	26,69	33,30	2.357,64	2.941,53

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

Bancos: SINAPI 04/2026 - TOCANTINS
SICRO 04/2026 - TOCANTINS
BDI: 24,75%
Leis Sociais: Horistas (115,23%) - Mensalistas: 71,98%
Encargos: Não Desonerado

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Total sem BDI	Total com BDI
8			**PISO GERAL**					**72.649,62**	**90.629,07**
8.1	96385	SINAPI	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO ESPESSURA 15 CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	12,45	13,22	16,49	164,59	205,30
8.2	87700	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M2	83,00	64,07	79,93	5.317,81	6.634,19
8.3	C1933	SEINFRA-CE	PLACA DE BORRACHA (50X50)cm ESP.=13mm, E NATA DE COLA PVA	M2	83,00	308,79	385,22	25.629,57	31.973,26
8.4	001	Composição	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². UTILIZANDO ARGAMASSA AC-III PISO SOBRE PISO.	M2	460,04	80,34	100,22	36.959,61	46.105,21
8.5	98695	SINAPI	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	32,90	139,15	173,59	4.578,04	5.711,11
9			**REFORMA AMBIENTE SOLARE**					**20.823,53**	**25.978,51**
9.1	104595	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	55,81	65,16	81,29	3.636,58	4.536,79
9.2	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M2	58,73	71,46	89,15	4.196,49	5.235,33
9.3	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M	21,60	55,21	68,87	1.192,54	1.487,59
9.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	13,50	150,39	187,61	2.030,27	2.532,74
9.5	2408149	SICRO	ESTRUTURA EM PERFIL DE AÇO ASTM A36 CORTE, SOLDA E MONTAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	KG	405,00	18,70	23,33	7.573,50	9.448,65
9.6	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	58,73	10,67	13,31	626,65	781,70
9.7	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	58,73	26,69	33,30	1.567,50	1.955,71
10			**ESQUADRIAS E REVESTIMENTO EXTERNO**					**14.047,19**	**17.523,90**
10.1	002	Composição	JANELA DE CORRER ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA C/ VIDRO 4MM	M2	3,00	567,75	708,27	1.703,26	2.124,81
10.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	3,36	711,00	886,97	2.388,96	2.980,22
10.3	003	Composição	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	14,63	576,93	719,72	8.440,45	10.529,50
10.4	87244	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	M2	5,25	288,48	359,88	1.514,52	1.889,37
11			**PINTURA GERAL**					**100.171,37**	**124.964,76**
11.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	541,39	24,26	30,26	13.134,21	16.382,57
11.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	541,39	17,74	22,13	9.604,32	11.981,04
11.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	563,92	13,47	16,80	7.596,03	9.473,89
11.4	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	504,73	34,94	43,59	17.635,27	22.001,18
11.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	908,12	15,08	18,81	13.694,45	17.081,74
11.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	436,59	24,39	30,43	10.648,49	13.285,51
11.7	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	481,89	5,56	6,94	2.679,31	3.344,32
11.8	100741	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	336,60	26,69	33,30	8.983,85	11.208,78
11.9	004	Composição	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM PAREDE, 2 DEMÃOS.	M2	743,76	21,07	26,29	15.672,61	19.553,44
11.10	102214	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	14,94	24,72	30,84	369,19	460,60
11.11	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	8,40	18,29	22,82	153,64	191,69
12			**SUBSTITUIÇÃO DAS TAMPAS DAS CAIXAS DE PASSAGENS**					**2.602,48**	**3.246,56**
12.1	101798	SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	8,00	325,31	405,82	2.602,48	3.246,56
13			**REFORMA SANITÁRIOS (PRÉ ESCOLA, CRECHE III, CRECHE II E BANHO CRECHE I)**					**22.289,97**	**27.806,56**
13.1	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	4,48	216,43	270,00	969,61	1.209,60
13.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	62,67	24,69	30,80	1.547,32	1.930,24
13.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	62,67	12,36	15,42	774,60	966,37

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

Bancos: SINAPI 04/2026 - TOCANTINS
SICRO 04/2026 - TOCANTINS
BDI: 24,75%
Leis Sociais: Horistas (115,23%) - Mensalistas: 71,98%
Encargos: Não Desonerado

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI	Total sem BDI	Total com BDI
13.4	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	9,00	14,08	17,56	126,72	158,04
13.5	101750	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RUGOSO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	M2	44,80	53,11	66,25	2.379,33	2.968,00
13.6	005	Composição	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, PARA BALCÃO, BANCADA DA PIA E LAVATÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	2,82	781,90	975,42	2.204,95	2.750,68
13.7	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	9,68	95,88	119,61	928,12	1.157,82
13.8	104595	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	50,18	65,16	81,29	3.269,73	4.079,13
13.9	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025_PS	M	3,00	96,74	120,68	290,22	362,04
13.10	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,50	13,85	17,28	173,13	216,00
13.11	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	4,00	20,96	26,15	83,84	104,60
13.12	90443	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	16,50	9,09	11,34	149,99	187,11
13.13	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	8,50	13,85	17,28	117,73	146,88
13.14	89800	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	16,00	31,09	38,78	497,44	620,48
13.15	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	22,84	28,49	182,72	227,92
13.16	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	9,00	150,07	187,21	1.350,63	1.684,89
13.17	100848	SINAPI	BACIA SANITÁRIA INFANTIL LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	9,00	597,10	744,88	5.373,90	6.703,92
13.18	100851	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	9,00	87,40	109,03	786,60	981,27
13.19	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	11,00	98,49	122,87	1.083,39	1.351,57
14			**FORRO PVC NO PÁTIO**					**7.110,72**	**8.870,11**
14.1	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	110,8625	64,14	80,01	7.110,72	8.870,11
15			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**14.318,82**	**17.859,37**
15.1	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	35,00	32,08	40,02	1.122,80	1.400,70
15.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	48,65	60,69	145,95	182,07
15.3	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	65,22	81,36	130,44	162,72
15.4	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	33,55	41,85	1.677,50	2.092,50
15.5	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	38,07	47,49	1.903,50	2.374,50
15.6	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	34,00	51,76	64,57	1.759,84	2.195,38
15.7	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	21,00	90,03	112,31	1.890,63	2.358,51
15.8	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	174,00	0,74	0,92	128,76	160,08
15.9	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	74,00	31,28	39,02	2.314,72	2.887,48
15.10	006	Composição	REVISÃO GERAL NA REDE ELÉTRICA DO PRÉDIO, REALIZAÇÃO DE TESTES EM TOMADAS, PONTOS DE ILUMINAÇÃO, QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, ORGANIZAÇÃO DE CABOS DE ENERGIA SOBRE A LAJE.	M2	563,43	5,76	7,18	3.244,68	4.045,43
16			**SERVIÇOS FINAIS**					**4.618,30**	**5.762,35**
16.1	99810	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	M2	701,87	6,58	8,21	4.618,30	5.762,35
17			**ADMINISTRAÇÃO GERAL**					**39.094,64**	**48.770,58**
17.1	007	Composição	ADMINISTRAÇÃO GERAL DE OBRA	MÊS	6,00	6.515,77	8.128,43	39.094,64	48.770,58

Total Geral sem BDI	**R$ 579.079,95**
Total do BDI de 24,75%	**R$ 143.333,01**
Total Geral com BDI	**R$ 722.412,96**

Nova Olinda - TO, 25 de agosto de 2026.

Bruno Carreiro Santos
Engenheiro Civil - CREA: 201065/D-TO

Assinado de forma digital por BRUNO CARREIRO SANTOS:01603798145

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTITATIVO		TOTAL
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
1.1	**FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS**	**M2**			**6,00**
	Área da Placa a Instalar = 3,00 x 2,00 = 6,00m²				
2	**ELEMENTO VAZADO MURO**				
2.1	**DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023**	**M2**			**6,00**
	Parede de Cobogó da Entrada = 3,00 x 2,00 = 6,00m²				
2.2	**ALVENARIA DE VEDAÇAO COM ELEMENTO VAZADO DE CERAMICA (COBOGO) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020**	**UN**			**6,00**
	Parede de Cobogó da Entrada = 3,00 x 2,00 = 6,00m²				
3	**COBERTURA E TELHAMENTO DOS BLOCOS DO PRÉDIO EXISTENTE**				
3.1	**REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023**	**M2**			**551,46**
	Área de Telhado Existente a Demolir = 256,32 + 44,37 + 50,75 + 94,46 + 49,01 + 56,55m²				
3.2	**REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023**	**M2**			**551,46**
	Área de Telhado Existente a Demolir = 256,32 + 44,37 + 50,75 + 94,46 + 49,01 + 56,55m²				
3.3	**TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026**	**M2**			**626,61**
	Área de Telhado a Construir = 626,61m²				
3.4	**RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026**	**M**			**234,55**
	Comprimento de Platibanda = (19,15+10+9,15+10,75+9,70+20,75) + (6,6+5+8,2+7,8+8,35+4,2+6,45+8,75) + (12,25+12,25+9,05+9,05) + (8,35+4,2+6,6+9,55+6,6+5+8,2+8,6)				
3.5	**CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019**	**M**			**60,40**
	Comprimento = 19,15 + 14,35 + 12,25 + 14,65				
3.6	**ESTRUTURA EM PERFIL DE AÇO ASTM A36 CORTE, SOLDA E MONTAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO**	**KG**			**4.112,00**
	Verificar Projeto de Estrutura Metálica = 4.112,00Kg				
3.7	**CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020**	**M**			**234,55**
	Comprimento de Platibanda = (19,15+10+9,15+10,75+9,70+20,75) + (6,6+5+8,2+7,8+8,35+4,2+6,45+8,75) + (12,25+12,25+9,05+9,05) + (8,35+4,2+6,6+9,55+6,6+5+8,2+8,6)				
3.8	**PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE**	**M2**			**626,61**
	Área de Telhado a Construir = 626,61m²				
3.9	**PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE**	**M2**			**626,61**
	Área de Telhado a Construir = 626,61m²				
4	**DRENAGEM PLUVIAL COBERTURA**				
4.1	**TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022**	**M**			**64,58**
	Verificar projeto de instalações de água pluvial = 64,58m				

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTITATIVO		TOTAL
5	**PLATIBANDA**				
5.1	**ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021**	**M2**			**243,30**
	Área de Platibanda = Altura 1,00 x ((19,15+10+9,15+10,75+9,70+20,75) + (9,15+5+6,6+9,55+6,6+4,2+8,35+8,60) + (4,35+12,25+9,05) + (6,60+8,75+6,6,+4,2+8,35+7,8))				
5.2	**CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022**	**M2**			**486,60**
	Chapisco = Área de Alvenaria x 2 lados = 243,30 x 2 lados = 486,60m²				
5.3	**MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024**	**M2**			**486,60**
	Emboço = Área de Alvenaria x 2 lados = 243,30 x 2 lados = 486,60m²				
5.4	**CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024**	**M**			**243,30**
	Comprimento da Platibanda = (19,15+10+9,15+10,75+9,70+20,75) + (9,15+5+6,6+9,55+6,6+4,2+8,35+8,60) + (4,35+12,25+9,05) + (6,60+8,75+6,6,+4,2+8,35+7,8)				
6	**FUNDAÇÃO PLAYGROUND**				
6.1	**ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020**	**M**			**21,60**
	Comprimento Estaca sob Blocos = 6und x 2,00m = 12,00	12,00			
	Comprimento Estaca de Vigas = 8und x 1,20m =	9,60			
6.2	**ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024**	**M3**			**1,30**
	Blocos = 0,60 x 0,60 x 0,60 x 6und =				
6.3	**CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021**	**M3**			**2,74**
	Projeto Estrutural = 2,74 m³				
6.4	**LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022**	**M3**			**2,74**
	Projeto Estrutural = 2,74 m³				
6.5	**ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024**	**KG**			**51,60**
	Projeto Estrutural = 51,60 Kg				
6.6	**ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024**	**KG**			**64,90**
	Projeto Estrutural = 64,90 Kg				
6.7	**FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024**	**M2**			**35,28**
	Projeto Estrutural = 35,28 m²				
6.8	**IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023**	**M2**			**27,05**
	Vigas Baldrame = (9,99 + 9,99 + 8,29 + 8,29) x (0,30 + 0,30 + 0,14)				
7	**ESTRUTURA E COBERTURA PLAYGROUND**				
7.1	**TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026**	**M2**			**88,33**
	Área de Cobertura = 9,97 x 8,86 = 88,33m²				
7.2	**ESTRUTURA EM PERFIL DE AÇO ASTM A36 CORTE, SOLDA E MONTAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO**	**KG**			**960,00**
	Verificar projeto de estrutura metálica = 960,00Kg				

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTITATIVO		TOTAL
7.3	**PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE**	M2			88,33
	Área de Cobertura = 9,97 x 8,86 = 88,33m²				
7.4	**PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE**	M2			88,33
	Área de Cobertura = 9,97 x 8,86 = 88,33m²				
8	**PISO GERAL**				
8.1	**EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO ESPESSURA 15 CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024**	M3			12,45
	Área de Piso = 8,30 x 10,00				
8.2	**CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021**	M2			83,00
	Área de Piso = 8,30 x 10,00				
8.3	**PLACA DE BORRACHA (50X50)cm ESP.=13mm, E NATA DE COLA PVA**	M2			83,00
	Área de Piso = 8,30 x 10,00				
8.4	**REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². UTILIZANDO ARGAMASSA AC-III PISO SOBRE PISO.**	M2			460,04
	Piso granitina a assentar piso cerâmica em cima =2,68 + 2,68 + 30,71 + 6,68 + 8,68 + 9,01 + 1,9 + 5,27 + 6,41 + 2,36 + 5,13 + 27,32 + 5,2 + 28,01 + 4,39 + 4,36 + 16,4 + 16,04 + 5,69 + 10,8 + 27,66 + 88,17 + 33,78 + 30,9 + 33,86 + 45,95				
8.5	**SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026**	M			32,90
	Projeto = 1,60 + 2,53 + 2,54 + 2,53 + 3,37 + 3,36 + 3,37 + 1,60 + 4,05 + 3,97 + 3,98				
9	**REFORMA AMBIENTE SOLARE**				
9.1	**REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE**	M2			55,81
	Área de Piso de Cada Local = 14,41 + 14,47 + 13,36 + 13,57 = 55,81m²				
9.2	**TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026**	M2			58,73
	Área de Cobertura = 6,75 x 4,35 x 2 salares = 58,73m²				
9.3	**RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026**	M			21,60
	Perímetro = 6,60 + 4,20 + 6,60 + 4,20				
9.4	**CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019**	M			13,50
	Comprimento = 6,75 + 6,75				
9.5	**ESTRUTURA EM PERFIL DE AÇO ASTM A36 CORTE, SOLDA E MONTAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO**	KG			405,00
	Verificar projeto de estrutura metálica = 405,00Kg				
9.6	**PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE**	M2			58,73
	Área de Cobertura = 6,75 x 4,35 x 2 salares = 58,73m²				
9.7	**PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE**	M2			58,73
	Área de Cobertura = 6,75 x 4,35 x 2 salares = 58,73m²				

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTITATIVO		TOTAL
10	**ESQUADRIAS E REVESTIMENTO EXTERNO**				
10.1	**JANELA DE CORRER ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA C/ VIDRO 4MM**	**M2**			**3,00**
	Janela da Cozinha = 3,00 x 1,00 = 3,00m²				
10.2	**PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025**	**M2**			**3,36**
	Porta a Instalar = 0,80 x 2,10 x 2und				
10.3	**PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS**	**M2**			**14,63**
	Portão Pedrestre a instalar = 1,70 x 2,20 x 2 und				7,48
	Portão Veiculo a instalar = 3,25 x 2,20 x 1 und				7,15
10.4	**REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023**	**M2**			**5,25**
	Locais a instalar = 5,25m²				
11	**PINTURA GERAL**				
11.1	**EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023**	**M2**	**COMPRIMENTO**	**LARGURA**	**541,39**
	Área Igual ao Próximo Item, Referente a Pintura de Teto = 541,39 m²				
11.2	**PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023**	**M2**	**COMPRIMENTO**	**LARGURA**	**541,39**
	SANITÁRIO MASCULINO		6,45	2,25	14,51
	PRÉ-ESCOLA (4 a 6 anos)		6,45	5,25	33,86
	CRECHE III (2 a 4 anos)		4,05	7,65	30,98
	SANITÁRIO FEMININO		2,25	7,65	17,21
	CRECHE II (1 a 2 anos)		6,65	5,25	34,91
	SANITÁRIO CRECHE II		6,65	2,25	14,96
	CRECHE I (0 a 1 ano)		5,25	5,28	27,72
	REPOUSO		2,25	4,80	10,80
	BANHO/ FRALDARIO		4,05	2,25	9,11
	CIRCULAÇÃO 1		2,45	12,45	30,50
	CIRCULAÇÃO 2		8,35	1,85	15,45
	REFEITÓRIO		6,05	4,65	28,13
	SANITÁRIO ADULTO P.N.E MASC.		2,25	1,95	4,39
	SANITÁRIO ADULTO P.N.E FEMIN.		2,25	1,95	4,39
	PROFESSORES		4,05	4,05	16,40
	ADMINISTRAÇÃO		4,65	3,45	16,04
	ALMOXARIFADO		1,65	3,45	5,69
	COZINHA		4,65	5,85	27,20
	CARGA E DESCARGA		1,7	3,00	5,10
	DESPENSA		1,8	2,85	5,13
	DML		2,25	1,05	2,36
	LAVANDERIA		2,25	2,85	6,41
	VESTIÁRIO FEMININO		2,22	4,05	8,99
	VESTIÁRIO MASCULINO		2,22	3,00	6,66
	S.T.I.		2,55	1,05	2,68
	DEPÓSITO		2,55	1,05	2,68
	MULTIUSO E INFORMATICA		5,25	5,85	30,71
	COPA FUNCIONÁRIOS		2,22	3,90	8,66
	HIGIENIZAÇÃO		1,02	1,85	1,89
	LACTÁRIO		1,50	3,50	5,25
	BEIRAL		140,75	0,80	112,60

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTITATIVO		TOTAL
11.3	**EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023**	**M2**	**COMPRIMENTO**	**LARGURA**	**563,92**
	INTERNO:				
	PÁTIO COBERTO		21,60	2,80	60,48
	SANITÁRIO MASCULINO		17,40	1,10	19,14
	PRÉ-ESCOLA (4 a 6 anos)		23,40	1,70	39,78
	CRECHE III (2 a 4 anos)		23,40	1,70	39,78
	SANITÁRIO FEMININO		20,10	1,10	22,11
	CRECHE II (1 a 2 anos)		23,40	1,70	39,78
	SANITÁRIO CRECHE II		17,40	1,10	19,14
	CRECHE I (0 a 1 ano)		23,40	1,70	39,78
	REPOUSO		14,10	1,70	23,97
	BANHO/ FRALDARIO		12,60	1,10	13,86
	CIRCULAÇÃO		19,40	2,50	48,50
	REFEITÓRIO		16,75	2,50	41,88
	SANITÁRIO ADULTO P.N.E MASC.		8,30	1,10	9,13
	SANITÁRIO ADULTO P.N.E FEMIN.		8,30	1,10	9,13
	PROFESSORES		16,30	2,90	47,27
	ADMINISTRAÇÃO		16,20	2,90	46,98
	ALMOXARIFADO		10,20	2,90	29,58
	CARGA E DESCARGA		7,65	1,10	8,42
	VESTIÁRIO FEMININO		14,37	1,10	15,81
	VESTIÁRIO MASCULINO		10,45	1,10	11,50
	S.T.I.		7,20	2,90	20,88
	DEPÓSITO		7,20	2,90	20,88
	MULTIUSO E INFORMATICA		22,20	1,70	37,74
	ABERTURAS:				
	PORTAS				-37,50
	JANELAS				-64,08
11.4	**APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024**	**M2**	**COMPRIMENTO**	**LARGURA**	**504,73**
	FACHADAS / EXTERNO:				
	FACHADA FRENTE		32,10	3,15	101,12
	FACHADA POSTERIOR		31,65	3,15	99,70
	FACHADA DIREITA		20,10	3,15	63,32
	FACHADA ESQUERDA		22,35	3,15	70,40
	PÓTICO DE ENTRADA (FACE POSTERIOR)		14,60	3,65	53,29
	HALL DE ENTRADA		13,50	3,10	41,85
	PERGOLADO ENTRADA		13,20	4,05	53,46
	SOLARIUM PRÉ-ESCOLA (COBOGÓ INTERNO/EXTERNO)		14,87	1,00	14,87
	SOLARIUM CRECHE III (COBOGÓ INTERNO/EXTERNO)		14,87	1,00	14,87
	PERGOLADO SOLARIUM		6,00	4,20	25,20
	SOLARIUM CRECHE II (COBOGÓ INTERNO/EXTERNO)		14,87	1,00	14,87
	SOLARIUM CRECHE I (COBOGÓ INTERNO/EXTERNO)		14,87	1,00	14,87
	PERGOLADO SOLARIUM (CRECHE I E II)		6,00	4,20	25,20
	PILAR CIRCULAÇÃO		7,00	1,90	13,30
	ABERTURAS:				
	PORTAS				-37,50
	JANELAS				-64,08
11.5	**PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023**	**M2**	**COMPRIMENTO**	**LARGURA**	**908,12**
	Quantitativo de Emassamento Externo = 504,73m²				504,73
	Quantitativo Referente ao Muro =				
	MURO FRENTE PAREDE INTEIRA - INTERNO		19,95	2,20	43,89
	MURO FRENTE MEIA PAREDE - INTERNO		5,65	1,15	6,50
	MURO FRENTE MEIA PAREDE- EXTERNO		25,75	1,15	29,61
	MURO POSTERIOR PAREDE INTEIRA - INTERNO		66,50	2,20	146,30
	MURO LADO DIREITO PAREDE INTEIRA - INTERNO		35,00	2,20	77,00
	MURO LADO ESQUERDO PAREDE INTEIRA - INTERNO		27,20	2,20	59,84
	MURO LADO ESQUERDO MEIA PAREDE - EXTERNO		35,00	1,15	40,25

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTITATIVO		TOTAL
11.6	**PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021**	**M2**	**COMPRIMENTO**	**LARGURA**	**436,59**
	ACESSO PÚBLICO/ HALL DE ENTRADA		11,40	4,10	46,74
	CARGA E DESCARGA		7,80	4,50	35,10
	ÁREA DE SERVIÇO DESCOBERTA		7,20	4,50	32,40
	CALÇADA BANCO 1		3,05	2,30	7,02
	CALÇADA BANCO 2		3,05	2,50	7,63
	CALÇADA BANCO 3		3,05	6,70	20,44
	CALÇADA BANCO 4		3,05	6,70	20,44
	CALÇADA BANCO 5		3,05	6,00	18,30
	PASSARELA FRENTE		31,10	1,05	32,66
	PASSARELA POSTERIOR		72,50	1,30	94,25
	CALÇADA		40,00	0,80	32,00
	CALÇADA FRENTE		20,75	1,65	34,24
	MASTRO BANDEIRAS		1,10	2,50	2,75
	SOLARIUM PRÉ-ESCOLA		3,25	4,05	13,16
	SOLARIUM CRECHE III		3,25	4,05	13,16
	SOLARIUM CRECHE II		3,25	4,05	13,16
	SOLARIUM CRECHE I		3,25	4,05	13,16
11.7	**APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024**	**M2**	**COMPRIMENTO**	**LARGURA**	**481,89**
	RESERVATÓRIO		7,85	10,00	78,50
	Quantitativo Referente ao Muro =				
	MURO FRENTE PAREDE INTEIRA - INTERNO		19,95	2,20	43,89
	MURO FRENTE MEIA PAREDE - INTERNO		5,65	1,15	6,50
	MURO FRENTE MEIA PAREDE- EXTERNO		25,75	1,15	29,61
	MURO POSTERIOR PAREDE INTEIRA - INTERNO		66,50	2,20	146,30
	MURO LADO DIREITO PAREDE INTEIRA - INTERNO		35,00	2,20	77,00
	MURO LADO ESQUERDO PAREDE INTEIRA - INTERNO		27,20	2,20	59,84
	MURO LADO ESQUERDO MEIA PAREDE - EXTERNO		35,00	1,15	40,25
11.8	**PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE**	**M2**			**336,60**
	LOCAL	**LARGURA**	**ALTURA**	**QUANT.**	**ÁREA x 2 LADOS**
	HALL DE ENTRADA (PORTÃO GRADIL)	4,05	2,50	1,00	20,25
	SANITÁRIO MASCULINO (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	SANITÁRIO MASCULINO (JANELA)	0,60	0,60	2,00	1,44
	PRÉ-ESCOLA (4 a 6 anos) (PORTA)	0,80	2,10	2,00	6,72
	CRECHE III (2 a 4 anos)	0,80	2,10	2,00	6,72
	SANITÁRIO FEMININO (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	SANITÁRIO FEMININO (JANELA)	0,60	0,60	4,00	2,88
	CRECHE II (1 a 2 anos) (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	SANITÁRIO CRECHE II (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	SANITÁRIO CRECHE II (JANELA)	0,60	0,60	6,00	4,32
	CRECHE I (0 a 1 ano) (PORTA)	0,80	2,10	2,00	6,72
	CRECHE I (0 a 1 ano) (JANELA)	0,60	0,60	1,00	0,72
	REPOUSO (JANELA)	0,60	0,60	1,00	0,72
	BANHO/ FRALDARIO (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	BANHO/ FRALDARIO (PORTA)	0,70	0,80	1,00	1,12
	BANHO/ FRALDARIO (PORTA)	0,60	0,60	2,00	1,44
	SANITÁRIO ADULTO P.N.E MASC. (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	SANITÁRIO ADULTO P.N.E MASC. (JANELA)	0,60	0,60	1,00	0,72
	SANITÁRIO ADULTO P.N.E FEMIN. (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	SANITÁRIO ADULTO P.N.E DEMIN. (JANELA)	0,60	0,60	1,00	0,72
	PROFESSORES (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	PROFESSORES (JANELA)	0,60	0,60	2,00	1,44
	ADMINISTRAÇÃO (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	ADMINISTRAÇÃO (JANELA)	0,60	0,60	2,00	1,44
	ALMOXARIFADO (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	ALMOXARIFADO (JANELA)	0,60	0,60	2,00	1,44
	COZINHA (PORTAS)	0,80	2,10	1,00	3,36
	COZINHA (JANELA)	0,60	0,60	5,00	3,60
	CARGA E DESCARGA	0,80	2,10	1,00	3,36
	DESPENSA (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	DESPENSA (JANELA)	0,60	0,60	1,00	0,72
	DML (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	LAVANDERIA (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTITATIVO		TOTAL
	VESTIÁRIO FEMININO (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	VESTIÁRIO FEMININO (JANELA	0,60	0,60	1,00	0,72
	VESTIÁRIO MASCULINO (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	VESTIÁRIO MASCULINO (JANELA)	0,60	0,60	1,00	0,72
	S.T.I. (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	S.T.I. (JANELA)	0,60	0,60	1,00	0,72
	DEPÓSITO (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	DEPÓSITO (JANELA)	0,60	0,60	1,00	0,72
	MULTIUSO E INFORMATICA (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	COPA FUNCIONÁRIOS (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	COPA FUNCIONÁRIOS (JANELA)	0,60	0,60	1,00	0,72
	HIGIENIZAÇÃO (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	LACTÁRIO (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
	GRADIL MURO ESQUERDO	7,80	1,65	1,00	25,74
	GRADIL MURO FRENTE (MEIA PAREDE)	30,80	1,65	1,00	101,64
	GRADIL MURO FRENTE (PAREDE INTEIRA)	2,30	2,20	1,00	10,12
	GRADIL PORTÃO CARGA DESCARGA	3,25	2,20	1,00	14,30
	GRADIL PORTÃO ENTRADA PEDESTRE	1,70	2,20	2,00	14,96
	GRADIL PORTA CASA DE GÁS	1,75	1,90	1,00	6,65
	BALANÇO (PARQUINHO)	4,10	1,90	1,00	15,58
	GIRA GIRA (PARQUINHO)	1,00	1,80	1,00	3,60
11.9	**PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM PAREDE, 2 DEMÃOS.**	**M2**			**743,76**
	Quantitativo de Emassamento Interno = 563,92m²				563,92
	MURO:	**LARGURA**	**ALTURA**	**LADOS**	**ÁREA**
	MURO FRENTE MEIA PAREDE - INTERNO	25,75	1,05	1,00	27,04
	MURO FRENTE MURETA - INTERNO/ EXTERNO	31,00	0,55	2,00	34,10
	MURO FRENTE MEIA PAREDE - EXTERNO	35,30	2,20	1,00	77,66
	MURO LADO ESQUERDO MEIA PAREDE - INTERNO	35,00	1,05	1,00	36,75
	MURO LADO ESQUERDO MURETA - INTERNO	7,80	0,55	1,00	4,29
11.10	**PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021**	**M2**	**COMPRIM.**	**LARGURA**	**14,94**
	PRÉ-ESCOLA (4 a 6 anos) - RODAMEIO		23,40	0,10	2,34
	CRECHE III (2 a 4 anos) - RODAMEIO		23,40	0,10	2,34
	CRECHE II (1 a 2 anos) - RODAMEIO		23,40	0,10	2,34
	CRECHE I (0 a 1 ano) - RODAMEIO		23,40	0,10	2,34
	REPOUSO - RODAMEIO		14,10	0,10	1,41
	S.T.I. - RODAMEIO		7,20	0,10	0,72
	MULTIUSO E INFORMATICA - RODAMEIO		22,20	0,10	2,22
	COPA FUNCIONÁRIOS - RODAMEIO		12,25	0,10	1,23
11.11	**PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021**	**M2**			**8,40**
	LOCAL	**LARGURA**	**ALTURA**	**QUANT.**	**ÁREA x 2 LADOS**
	COZINHA (JANELA)	0,80	0,90	2,00	2,88
	LACTÁRIO (JANELA)	0,60	0,90	1,00	1,08
	LAVANDERIA (JANELA)	0,60	0,90	1,00	1,08
	REPOUSO (PORTA)	0,80	2,10	1,00	3,36
12	**SUBSTITUIÇÃO DAS TAMPAS DAS CAIXAS DE PASSAGENS**				
12.1	**TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020**	**UN**			**8,00**
	Conferido quantitativo in-loco = 8und de tampas a substituir				
13	**REFORMA SANITÁRIOS (PRÉ ESCOLA, CRECHE III, CRECHE II E BANHO CRECHE I)**				
13.1	**DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023**	**M3**			**4,48**
	SANITÁRIO PRÉ ESCOLA = 11,17m² x 0,10				1,12
	SANITÁRIO CRECHE III = 13,33m² x 0,10				1,33
	SANITÁRIO CRECHE II = 11,17m² x 0,10				1,12
	SANITÁRIO CRECHE I = 9,13m² x 0,10				0,91

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTITATIVO		TOTAL
13.2	**DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023**	**M2**			**62,67**
	SANITÁRIO PRÉ ESCOLA = (1,65 + 11,17 + 1,01 + 1,26 + 0,66 + 0,94)				16,69
	SANITÁRIO CRECHE III = (2,08 + 13,33 + 0,67 + 0,94 + 1,42 + 1,30)				19,74
	SANITÁRIO CRECHE II = (11,17 + 1,65 + 1,26 + 1,42 + 0,68 + 0,94)				17,12
	SANITÁRIO CRECHE I = 9,12				9,12
13.3	**DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023**	**M2**			**62,67**
	CONSIDERAR MESMA ÁREA DO ITEM ANTERIOR (DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO)				
13.4	**REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023**	**UN**			**9,00**
	SANITÁRIO PRÉ ESCOLA = 3und				3,00
	SANITÁRIO CRECHE III = 3und				3,00
	SANITÁRIO CRECHE II (VER PROJETO ARQUITETÔNICO)				3,00
	SANITÁRIO CRECHE I = 0				
13.5	**PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RUGOSO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026**	**M2**			**44,80**
	SANITÁRIO PRÉ ESCOLA = 11,17m²				11,17
	SANITÁRIO CRECHE III = 13,33m²				13,33
	SANITÁRIO CRECHE II = 11,17m²				11,17
	SANITÁRIO CRECHE I = 9,13m²				9,13
13.6	**BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, PARA BALCÃO, BANCADA DA PIA E LAVATÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.**	**M2**			**2,82**
	SANITÁRIO PRÉ ESCOLA (VER PROJETO ARQUITETÔNICO)				0,94
	SANITÁRIO CRECHE III (VER PROJETO ARQUITETÔNICO)				0,94
	SANITÁRIO CRECHE II (VER PROJETO ARQUITETÔNICO)				0,94
	SANITÁRIO CRECHE I (VER PROJETO ARQUITETÔNICO)				
13.7	**REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE**	**M2**			**9,68**
	SANITÁRIO PRÉ ESCOLA = (1,01 + 1,26 + 0,66)				2,93
	SANITÁRIO CRECHE III = (1,42 + 1,30 + 0,67)				3,39
	SANITÁRIO CRECHE II = (1,26 + 1,42 + 0,68)				3,36
	SANITÁRIO CRECHE I (VER PROJETO ARQUITETÔNICO)				-
13.8	**REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE**	**M2**			**50,18**
	SANITÁRIO PRÉ ESCOLA = 11,17m² + 1,65m²				12,82
	SANITÁRIO CRECHE III = 13,33m² + 2,08m²				15,41
	SANITÁRIO CRECHE II = 11,17m² + 1,65m²				12,82
	SANITÁRIO CRECHE I = 9,13m²				9,13
13.9	**CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO**	**M**			**3,00**
	SANITÁRIO PRÉ ESCOLA (VER PROJETO ARQUITETÔNICO)				1,00
	SANITÁRIO CRECHE III (VER PROJETO ARQUITETÔNICO)				1,00
	SANITÁRIO CRECHE II (VER PROJETO ARQUITETÔNICO)				1,00
	SANITÁRIO CRECHE I (VER PROJETO ARQUITETÔNICO)				-
13.10	**TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022**	**M**			**12,50**
	Tubulação a substituir = 12,50m				
13.11	**TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022**	**M**			**4,00**
	Tubulação a substituir = 4,00m				
13.12	**RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023**	**M**			**16,50**
	Tubulação a substituir e embutir = 12,50 + 4,00				
13.13	**TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022**	**M**			**8,50**
	Tubulação a substituir = 8,50m				

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTITATIVO		TOTAL
13.14	**TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022**	**M**			**16,00**
	Tubulação a substituir = 16,00m				
13.15	**RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022**	**UN**			**8,00**
	Ralo a substituir = 8und				
13.16	**CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026**	**UN**			**9,00**
	Chuveiro a subsituir = 9und				
13.17	**BACIA SANITÁRIA INFANTIL LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS**	**UN**			**9,00**
	Vaso a substituir = 9und				
13.18	**ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026**	**UN**			**9,00**
	Assento a substituir = 9und				
13.19	**TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026**	**UN**			**11,00**
	Torneira a substituir = 11und				
14	**FORRO PVC NO PÁTIO**				
14.1	**FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS**	**M2**			**110,86**
	Área de Forro do Pátio = 12,25 x 9,05 = 110,86m²				
15	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**				
15.1	**INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023**	**UN**			**35,00**
	Conferido quantitativo in-loco = 35und				
15.2	**INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023**	**UN**			**3,00**
	Conferido quantitativo in-loco = 2und				
15.3	**INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023**	**UN**			**2,00**
	Conferido quantitativo in-loco = 2und				
15.4	**TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023**	**UN**			**50,00**
	Conferido quantitativo in-loco = 50und				
15.5	**TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023**	**UN**			**50,00**
	Conferido quantitativo in-loco = 50und				
15.6	**TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023**	**UN**			**34,00**
	Conferido quantitativo in-loco = 34und				
15.7	**LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024**	**UN**			**21,00**
	Conferido quantitativo in-loco = 21und				
15.8	**REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023**	**UN**			**174,00**
	Conferido quantitativo in-loco = 174und				
15.9	**LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024**	**UN**			**74,00**
	Conferido quantitativo in-loco = 74und				

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTITATIVO		TOTAL
15.10	**REVISÃO GERAL NA REDE ELÉTRICA DO PRÉDIO, REALIZAÇÃO DE TESTES EM TOMADAS, PONTOS DE ILUMINAÇÃO, QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, ORGANIZAÇÃO DE CABOS DE ENERGIA SOBRE A LAJE.**	**M2**			**563,43**
	Área do prédio existente = 563,43 m²				
16	**SERVIÇOS FINAIS**				
16.1	**LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO**	**M2**			**701,87**
	Área Total Construída = 701,87 m²				
17	**ADMINISTRAÇÃO GERAL DE OBRA**				
17.1	**ADMINISTRAÇÃO GERAL DE OBRA**	**MÊS**			**6,00**
	Conforme Cronograma da Obra				

Nova Olinda - TO, 25 de agosto de 2026.

Assinado de forma digital por BRUNO CARREIRO SANTOS:01603798145

Bruno Carreiro Santos
Engenheiro Civil - CREA: 201065/D-TO

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

Data Base: abril-26
BDI: 24,75%
SINAPI: Sem Desoneração
Enc. Soc. Não Deson.: 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

COMPOSIÇÃO: 001			SERVIÇO: REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². UTILIZANDO ARGAMASSA AC-III PISO SOBRE PISO.			UNIDADE	M2	
ITEM	**FONTE**	**CÓDIGO**	**DESCRIÇÃO**	**UND**	**QNT**	**V. UNIT.**	**V. TOTAL**	
1	SINAPI-I	1292	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2	M2	1,072800	42,33	R$	45,41
2	SINAPI-I	37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	9,130000	2,46	R$	22,46
3	SINAPI-I	34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,106000	4,69	R$	0,50
4	SINAPI	88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,303700	28,83	R$	8,76
5	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,137600	23,34	R$	3,21
						VALOR TORAL	**R$**	**80,34**

COMPOSIÇÃO: 002			SERVIÇO: INSTALAÇÃO DE JANELA DE VIDRO TEMPERADO 8MM COM PERFIL EM ALUMINIO			UNIDADE	M2	
ITEM	**FONTE**	**CÓDIGO**	**DESCRIÇÃO**	**UND**	**QNT**	**V. UNIT.**	**V. TOTAL**	
1	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,20	23,34	R$	74,69
2	SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,20	26,3	R$	84,16
3	SINAPI-I	10506	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 8 MM, SEM COLOCACAO	M2	1,00	383,5	R$	383,50
4	SINAPI-I	11552	PERFIL EM ALUMINIO, FORMATO U, ABAS IGUAIS, LARGURA DE 12,70 MM (1/2 POL), ESPESSURA 1,58 MM (1/16 POL) E PESO LINEAR DE APROXIMADAMENTE 0,149 KG/M	M	1,66	8,59	R$	14,26
5	SINAPI-I	39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UND	0,35	31,85	R$	11,15
						VALOR TORAL	**R$**	**567,75**

COMPOSIÇÃO: 003			SERVIÇO: PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E			UNIDADE	M2	
ITEM	**FONTE**	**CÓDIGO**	**DESCRIÇÃO**	**UND**	**QNT**	**V. UNIT.**	**V. TOTAL**	
1	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,850	23,34	R$	19,84
2	SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,700	28,76	R$	48,89
3	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,500	28,97	R$	43,46
4	SINAPI-I	37562	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	1,00	405,62	R$	405,62
5	SINAPI-I	11002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	KG	0,17	25,09	R$	0,01
6	SINAPI	90280	GRAUTE FGK=25 MPA; TRAÇO 1:0,02:1,3:1,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 09/2021	M3	0,07	844,5	R$	59,12
						VALOR TORAL	**R$**	**576,93**

COMPOSIÇÃO: 004			SERVIÇO: PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM PAREDE, 2 DEMÃOS.			UNIDADE	M2	
ITEM	**FONTE**	**CÓDIGO**	**DESCRIÇÃO**	**UND**	**QNT**	**V. UNIT.**	**V. TOTAL**	
1	SINAPI-I	5318	DILUENTE AGUARRAS	L	0,0125	21,77	R$	0,27
2	SINAPI-I	7292	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	L	0,1253	35,42	R$	4,44
3	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	23,34	R$	3,50
4	SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3805	33,8	R$	12,86
						VALOR TORAL	**R$**	**21,07**

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO. **Data Base:** abril-26
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO. **BDI:** 24,75%
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m² **SINAPI:** Sem Desoneração
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m² **Enc. Soc. Não Deson.:** 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

COMPOSIÇÃO: 005			SERVIÇO: BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, PARA BALCÃO, BANCADA DA PIA E LAVATÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.			UNIDADE	M2
ITEM	**FONTE**	**CÓDIGO**	**DESCRIÇÃO**	**UND**	**QNT**	**V. UNIT.**	**V. TOTAL**
1	SINAPI-I	4823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	KG	0,5228	31,92	R$ 16,69
2	SINAPI-I	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	6	0,49	R$ 2,94
3	SINAPI-I - Ref. de Goiás	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	1,05	649,05	R$ 681,50
4	SINAPI-I	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,02	98,93	R$ 2,09
5	SINAPI-I - Ref. de São Paulo	37591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	UN	0,80	20,27	R$ 16,22
6	SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,49	27,23	R$ 40,69
7	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,98	22,14	R$ 21,77
						VALOR TORAL	**R$ 781,90**

COMPOSIÇÃO: 006			SERVIÇO: REVISÃO GERAL NA REDE ELÉTRICA DO PRÉDIO, REALIZAÇÃO DE TESTES EM TOMADAS, PONTOS DE ILUMINAÇÃO, QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, ORGANIZAÇÃO DE CABOS DE ENERGIA SOBRE A LAJE.			UNIDADE	M2
ITEM	**FONTE**	**CÓDIGO**	**DESCRIÇÃO**	**UND**	**QNT**	**V. UNIT.**	**V. TOTAL**
1	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08	23,34	R$ 1,87
2	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,12	32,43	R$ 3,89
						VALOR TORAL	**R$ 5,76**

COMPOSIÇÃO: 007			SERVIÇO: ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA			UNIDADE	MÊS
ITEM	**FONTE**	**CÓDIGO**	**DESCRIÇÃO**	**UND**	**QNT**	**V. UNIT.**	**V. TOTAL**
1	SINAPI	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0,55	6.045,40	R$ 3.324,97
2	SINAPI	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0,13	24.544,64	R$ 3.190,80
						VALOR TORAL	**R$ 6.515,77**

Nova Olinda - TO, 25 de agosto de 2026.

Assinado de forma digital por BRUNO CARREIRO SANTOS:01603798145

Bruno Carreiro Santos
Engenheiro Civil
Crea: 201065/D-TO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA DO MUNICÍPIO DE NOVA OLINDA-TO.
ENDEREÇO: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
CONTRATANTE: FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE NOVA OLINDA - TO.
ÁREA DE REFORMA: 563,43 m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 138,44 m²
ÁREA TOTAL: 701,87m²

Bancos: SINAPI 04/2026 - TOCANTINS
SICRO 04/2026 - TOCANTINS
BDI: 24,75%
Leis Sociais: Horistas (115,23%) - Mensalistas: 71,98%
Encargos: Não Desonerado

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	180 dias	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 3.728,34	R$ 3.728,34						3.728,34
			100,00%						100%
2	ELEMENTO VAZADO MURO	R$ 1.742,76					R$ 1.742,76		1.742,76
							100,00%		100%
3	COBERTURA E TELHAMENTO DOS BLOCOS DO PRÉDIO EXISTENTE	R$ 228.905,43	R$ 45.781,09	R$ 68.671,63	R$ 68.671,63	R$ 45.781,08			228.905,43
			20,00%	30,00%	30,00%	20,00%			100%
4	DRENAGEM PLUVIAL COBERTURA	R$ 2.716,88			R$ 2.716,88				2.716,88
					100,00%				100%
5	PLATIBANDA	R$ 64.983,00	R$ 32.491,50	R$ 32.491,50					64.983,00
			50,00%	50,00%					100%
6	FUNDAÇÃO PLAYGROUND	R$ 14.535,73			R$ 14.535,73				14.535,73
					100,00%				100%
7	ESTRUTURA E COBERTURA PLAYGROUND	R$ 34.389,05				R$ 34.389,05			34.389,05
						100,00%			100%
8	PISO GERAL	R$ 90.629,07			R$ 18.125,81	R$ 27.188,72	R$ 27.188,72	R$ 18.125,82	90.629,07
					20,00%	30,00%	30,00%	20,00%	100%
9	REFORMA AMBIENTE SOLARE	R$ 25.978,51		R$ 10.391,40	R$ 10.391,40	R$ 5.195,71			25.978,51
				40,00%	40,00%	20,00%			100%
10	ESQUADRIAS E REVESTIMENTO EXTERNO	R$ 17.523,90				R$ 17.523,90			17.523,90
						100,00%			100%
11	PINTURA GERAL	R$ 124.964,76				R$ 37.489,43	R$ 43.737,67	R$ 43.737,66	124.964,76
						30,00%	35,00%	35,00%	100%
12	SUBSTITUIÇÃO DAS TAMPAS DAS CAIXAS DE PASSAGENS	R$ 3.246,56						R$ 3.246,56	3.246,56
								100,00%	100%
13	REFORMA SANITÁRIOS (PRÉ ESCOLA, CRECHE III, CRECHE II E BAN	R$ 27.806,56				R$ 13.903,28	R$ 13.903,28		27.806,56
						50,00%	50,00%		100%
14	FORRO PVC NO PÁTIO	R$ 8.870,11					R$ 8.870,11		8.870,11
							100,00%		100%
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 17.859,37					R$ 7.143,75	R$ 10.715,62	17.859,37
							40,00%	60,00%	100%
16	SERVIÇOS FINAIS	R$ 5.762,35						R$ 5.762,35	5.762,35
								100,00%	100%
17	ADMINISTRAÇÃO GERAL	R$ 48.770,58	R$ 5.935,38	R$ 8.076,41	R$ 8.286,12	R$ 13.138,79	R$ 7.427,76	R$ 5.906,12	48.770,58
			12,17%	16,56%	16,99%	26,94%	15,23%	12,11%	100%
	TOTAL COM BDI		**R$ 87.936,31**	**R$ 119.630,94**	**R$ 122.727,57**	**R$ 194.609,96**	**R$ 110.014,05**	**R$ 87.494,13**	**R$ 722.412,96**
	PERCENTUAL DO MÊS		**12,17%**	**16,56%**	**16,99%**	**26,94%**	**15,23%**	**12,11%**	**100,00%**
	TOTAL COM BDI (ACUMULADO)		**R$ 87.936,31**	**R$ 207.567,25**	**R$ 330.294,82**	**R$ 524.904,78**	**R$ 634.918,83**	**R$ 722.412,96**	
	PERCENTUAL DO MÊS (ACUMULADO)		**12,17%**	**28,73%**	**45,72%**	**72,66%**	**87,89%**	**100,00%**	
	TOTAL GERAL								**R$ 722.412,96**

Nova Olinda - TO, 25 de agosto de 2026.

Assinado de forma digital por BRUNO CARREIRO SANTOS:01603798145

Bruno Carreiro Santos
Engenheiro Civil - CREA: 201065/D-TO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI CONFORME ACÓRDÃO 2622/2013 TCU PLENÁRIO

Objeto: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CMEI PROFESSORA MARIA LIEGE FEITOZA
End.: RUA BRIGADEIRO HAROLDO VELOSO, 1582 - CENTRO.
Prop.: Fundo Municipal de Educação de Nova Olinda - TO
Data: 24 de Agosto de 2026.

TIPOLOGIA DE OBRA: Construção de Edifícios

ITEM	DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO - %
		MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIA	
1	Administração Central	3,00	5,50	4,00	3,00
2	Lucro	6,16	8,96	7,40	7,40
3	Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	1,23
4	Seguro e Garantia	0,80	1,00	0,80	0,80
5	Risco	0,97	1,27	1,27	1,02
6	**TRIBUTOS**				**8,65**
6.1	ISS (**) (***)	Conforme legislação específica			5,00
6.2	PIS	Conforme legislação específica			0,65
6.3	COFINS	Conforme legislação específica			3,00
6.3	DESONERAÇÃO	Conforme lei nº12.844/2013			0,00
7	**BDI**	**20,34**	**25,00**	**22,12**	**24,75**

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula prevista no acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:
AC = taxa de rateio da Administração Central;
S = taxa de seguros;
R = taxa de risco e imprevistos;
G = garantias exigidas em edital;
DF = taxa das despesas financeiras;
L = taxa de lucro bruto;
I = taxa de tributos (PIS, CONFINS e ISS);

Nova Olinda - TO, 25/08/2026

Assinado de forma digital por BRUNO CARREIRO SANTOS:01603798145

Bruno Carreiro Santos
Engenheiro Civil
Crea: 201065/D-TO

COMPOSIÇÕES DE ENCARGOS SOCIAIS

Obra: Reforma e Ampliação da CMEI Professora Maria Liege Feitoza
Município: Nova Olinda - TO
Endereço: Rua Brigadeiro Haroldo Veloso, 1582 - Centro.
Área Total: 701,87m²

Data Base: abril-26
BDI: 24,75%
SINAPI: Sem Desoneração
Enc. Soc. Não Deson.: 115,23%(Hora) 71,98%(Mês)

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,72%	Não incide	17,72%	Não incide
B2	Feriados	3,91%	Não incide	3,91%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,67%	0,89%	0,67%
B4	13º Salário	11,04%	8,31%	11,04%	8,31%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	Não incide	1,53%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	12,89%	9,70%	12,89%	9,70%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	**Total**	**48,86%**	**19,34%**	**48,86%**	**19,34%**
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,83%	4,39%	5,83%	4,39%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,15%	0,11%	0,15%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	2,11%	1,59%	2,11%	1,59%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,49%	1,87%	2,49%	1,87%
C5	Indenização Adicional	0,49%	0,37%	0,49%	0,37%
C	**Total**	**11,07%**	**8,33%**	**11,07%**	**8,33%**
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	11,99%	4,35%	17,98%	7,12%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,51%	0,38%	0,52%	0,39%
D	**Total**	**12,50%**	**4,73%**	**18,50%**	**7,51%**
TOTAL(A+B+C+D)		99,23%	59,20%	115,23%	71,98%

Nova Olinda - TO, 25 de agosto de 2026.

Assinado de forma digital por BRUNO CARREIRO SANTOS:01603798145

Bruno Carreiro Santos
Engenheiro Civil
Crea: 201065/D-TO