

**TERMO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 001/2024 - FME**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 006/2024**

Assunto: **LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA PRAÇA SÃO JOSÉ, 59, SÃO JOSÉ, CARPINA/PE, DESTINADO PARA SEDIAR A CASA DOS ESTUDANTES - CASA ROSA, NESTE MUNICÍPIO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES.**

A Secretária de Educação do Município de Carpina/PE no uso de sua competência e tendo como prerrogativas os regramentos estatuídos pelo Artigo 74, V, da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, bem como:

*Considerando*, as informações do Estudo Técnico Preliminar, Termo de referência, Laudo de Avaliação e Habitabilidade, constante dos autos.

*Considerando*, o arrazoadado contido no Parecer exarado pela Assessoria jurídica deste Município e justificativa, que, dentre outras ponderações, sugere a Inexigibilidade para LOCAÇÃO DE IMÓVEL.

*Considerando*, a Inviabilidade de competição no caso de locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha.

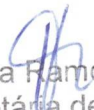
**DECIDE.**

Tendo como princípio o interesse da Administração Pública, e com fundamento no Artigo 74, V, da Lei Federal nº 14.133, Inexigibilidade para LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA PRAÇA SÃO JOSÉ, 59, SÃO JOSÉ, CARPINA/PE, DESTINADO PARA SEDIAR A CASA DOS ESTUDANTES - CASA ROSA, NESTE MUNICÍPIO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, em favor do Sra. **Ana Maria Monte Cavalcanti de Faria**, inscrita no CNPJ/CPF sob o nº **655.975.404-91**, portadora do RG nº 726022-SSP-PE, residente e domiciliada neste município, que ofertou o valor mensal de **R\$ 6.400,00 (Seis mil e quatrocentos reais)**, perfazendo o valor global de **R\$ 76.800,00 (Noventa e dois mil duzentos e oitenta reais)** pelo período de 12 (Doze) meses.

Ratifico/Homologo por este termo, o **Processo Licitatório nº 006/2025 - Inexigibilidade de Licitação nº 001/2025-FME.**

Publique-se

Carpina-PE, 10 de Março de 2025

  
Rosejara Ramos de Oliveira  
Secretária de Educação

Rosejara Ramos de Oliveira  
Secretária de Educação e Esportes  
Port. 015/2025