



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DE ODIVELAS
CNPJ: 05.149.133/0001-48
GABINETE DA PREFEITA



OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEF PROFESSORA EUGENIA ALBUQUERQUE

LOCAL: MARABITANAS

REF. DE PREÇOS: SEOP 10/2025 -- SINAPI 09/2025 - NÃO DESONERADO

DATA: 03/11/2025

PRAZO: 180 DIAS

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE B.D.I. (SEM DESONERAÇÃO)

Tipo de Obra: Construção e Reforma de Edifícios

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
1.1	MÃO DE OBRA	2,00
1.2	TRANSPORTES	0,60
1.3	MANUTENÇÃO E OPERAÇÃO DO ESCRITÓRIO CENTRAL	0,20
1.4	DESPESAS DIVERSAS	0,20
TOTAL DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		3,00

2 - DESPESAS FISCAIS

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
2.1	ISS	5,00
2.2	CPRB	0,00
2.3	COFINS	3,00
2.4	PIS	0,65
TOTAL DAS DESPESAS FISCAIS		8,65

3 - DIVERSOS

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA (%)
3.1	BONIFICAÇÃO DA EMPRESA (LUCRO)	6,16
3.2	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
3.3	SEGURO OBRIGATÓRIO	0,80
3.4	RISCOS E EVENTUAIS	0,97
TOTAL DIVERSOS		8,52

BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (B.D.I.)

22,47%

FÓRMULA DO BDI (APROVADA PELO TCU)

A fórmula para cálculo da taxa a ser acrescida aos custos diretos de um empreendimento, a título de Benefícios e Despesas Indiretas é:

$$\text{BDI} = \frac{(1 + X) \times (1 + Y) \times (1 + Z)}{(1 - I)} - 1$$

onde:

X = Taxa da somatória das despesas indiretas, exceto tributos e despesas financeiras

Y = Taxa representativa das despesas financeiras

Z = Taxa representativa do lucro

I = Taxa representativa da incidência de impostos