

#VALOR!

Obra
INSTALAÇÃO DE NOVO ELEVADOR DE PASSAGEIROS NA CÂMARA
MUNICIPAL DE IÚNA-ES

Bancos
SINAPI - 08/2026 -
Espírito Santo
SBC - 10/2026 - Espírito
Santo
IOPES - 05/2026 - Espírito
Santo

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 116,89%
Mensalista: 72,95%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		349,76	349,76	0,09 %
1.1	43.010.00.1	Próprio	EMISSÃO DE ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART) PARA OBRA	un	1	285,59	349,76	349,76	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Emissão obrigatória para obras	1		1,0000000			
2			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		1		461,21	461,21	0,12 %
2.1	010317	IOPES	Demolição cuidadosa de alvenaria de forma manual, para abertura de vãos, sem reaproveitamento	m²	2,53	109,35	133,92	338,81	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Demolição para acesso ao elevador a ser instalado	1,1*2,3		2,5300000			
2.2	97621	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,616	162,26	198,71	122,40	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Alvenaria na parte frontal para acesso ao futuro elevador	1,4*2,2*0,2		0,6160000			
3			INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS		1		932,07	932,07	0,25 %
3.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA	m²	1,5	507,38	621,38	932,07	0,25 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Obrigatória para obras de construção civil	1*1,5		1,5000000			
4			MÁQUINAS E FERRAMENTAS		1		617,58	617,58	0,16 %
4.1	020339	IOPES	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m²	18	28,02	34,31	617,58	0,16 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Considerado 12m de altura por 1m de largura a área de abrangência e 1,5 mês	1,5*12		18,0000000			
5			LIMPEZA DA OBRA		1		288,34	288,34	0,08 %

5.1	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	2,618	89,94	110,14	288,34	0,08 %
-----	--------	-------	---	----	-------	-------	--------	--------	--------

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	Entulho produzido pela abertura do poço do elevador	1,7*1,4*1,1	2,6180000

6			TRABALHOS EM TERRA		1		219,51	219,51	0,06 %
6.1	030101	IOPES	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m³	2,618	68,47	83,85	219,51	0,06 %

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
		1,7*1,4*1,1	2,6180000

7			INSTALAÇÕES DO ELEVADOR DE PASSAGEIRO		1		371.943,72	371.943,72	98,12 %
7.1			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELEVADOR DE PASSAGEIRO		1		222.895,40	222.895,40	58,80 %
7.1.1	33.005.05.8 2	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELEVADOR ELÉTRICO DE PASSAGEIROS, PANORÂMICO BILATERAL, CAPACIDADE MÍNIMA DE 300 KG, 04 PARADAS, PERCURSO APROXIMADO DE 9,27 M, COM PORTAS AUTOMÁTICAS, ENTRADAS OPOSTAS, INCLUINDO CABINE, QUADRO DE COMANDO, DISPOSITIVOS DE SEGURANÇA, TRANSPORTE, MONTAGEM, INSTALAÇÃO, TESTES, COMISSONAMENTO E ART, COMPLETO E EM FUNCIONAMENTO. NÃO INCLUI ESTRUTURA METÁLICA DA CAIXA DE CORRIDA	un	1	182.000,00	222.895,40	222.895,40	58,80 %
7.2			ESTRUTURA METÁLICA PARA CAIXA CORRIDA DO ELEVADOR		1		142.120,53	142.120,53	37,49 %
7.2.1	CPU003	Próprio	ESTRUTURA METALICA EM ACO ESPECIAL,RESISTENTE A CORROSAO(ACO USI-SAC,CORTEN),PARA TORRES DE ELEVADORES	KG	1710,34	30,17	36,94	63.179,95	16,67 %
7.2.2	150061	SBC	VIDRO LAMINADO 10mm COM FIXACAO POR PARAFUSO E GRAMPO	m²	15,29	4.215,64	5.162,89	78.940,58	20,82 %

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
	Vidro voltado para a fachada principal	15,29	15,2900000

7.3			POÇO DO ELEVADOR		1		3.145,78	3.145,78	0,83 %
7.3.1	89998	SINAPI	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	KG	8,16	10,89	13,33	108,77	0,03 %

Local	Descrição	Fórmula	Quantidade
		(1,5*4*2*0,68)	8,1600000

7.3.2	89455	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	m²	3,9	132,08	161,75	630,82	0,17 %
-------	-------	--------	--	----	-----	--------	--------	--------	--------

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
				$(1,5*0,65)*4$				3,9000000	
7.3.3	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,575	119,34	146,15	230,18	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
				$0,7*1,5*1,5$				1,5750000	
7.3.4	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	6,1	5,34	6,53	39,83	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
				$1,65+1,65+1,4+1,4$				6,1000000	
7.3.5	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	0,195	882,93	1.081,32	210,85	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
				$3,9*0,05$				0,1950000	
7.3.6	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	6,1	49,35	60,43	368,62	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
				$1,65+1,65+1,4+1,4$				6,1000000	
7.3.7	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	1,52	141,10	172,80	262,65	0,07 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
				$((0,19+0,19)*1)*4$				1,5200000	
7.3.8	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,1	10,49	12,84	104,00	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
				$0,09*90$				8,1000000	
7.3.9	97102	SINAPI	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	2,25	240,83	294,94	663,61	0,18 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
				$1,5*1,5$				2,2500000	
7.3.10	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,36	1.194,07	1.462,37	526,45	0,14 %

Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
				0,09*4		0,3600000			
7.4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		3.782,01	3.782,01	1,00 %
7.4.1	101872	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 8 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	2.434,46	2.981,48	2.981,48	0,79 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
				1		1,0000000			
7.4.2	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	70,17	85,93	85,93	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
				1		1,0000000			
7.4.3	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60	9,73	11,91	714,60	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
				20*3		60,0000000			
8			PAREDES E FECHAMENTOS		1		1.092,21	1.092,21	0,29 %
8.1	100025	SBC	PLACA CIMENTICIA PARA STEEL FRAME BRASILIT 1200x2400x10mm	UN	1,5	151,71	185,79	278,68	0,07 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Fechamento da parte posterior da laje da edificação	1,5		1,5000000			
8.2	105021	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	1,1	28,02	34,31	37,74	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Instalar na porta de vidro que dará acesso ao futuro elevador	0,9+0,1+0,1		1,1000000			
8.3	103342	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	4,56	138,92	170,13	775,79	0,20 %
9			REVESTIMENTO PISO		1		1.708,23	1.708,23	0,45 %
9.1	87372	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	0,225	919,22	1.125,76	253,29	0,07 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
				3*1,5*0,05		0,2250000			
9.2	98671	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m²	4,5	264,00	323,32	1.454,94	0,38 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			

Acesso ao novo elevador			3*1,5		4,5000000				
10			ESQUADRIAS E FERRAGENS		1		1.358,19	1.358,19	0,36 %
10.1			PORTAS		1		1.358,19	1.358,19	0,36 %
10.1.1	102186	SINAPI	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 11/2025	UN	1	1.109,00	1.358,19	1.358,19	0,36 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Porta para acessar área do futuro elevador no térreo	1			1,0000000		
11			CALAFETE E LIMPEZA		1		116,28	116,28	0,03 %
11.1	200401	IOPES	Limpeza geral da obra (edificação)	m²	9	10,55	12,92	116,28	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
				3*3			9,0000000		

Tipo de Licitação		Contratação Direta	Total sem BDI		309.548,31
Abertura da Licitação			Total do BDI		69.538,79
Número do Processo Licitatório		0000102/2025	Total Geral		379.087,10

JOSÉ HENRIQUE SIQUEIRA SILVA
Engenheiro Civil - CREA 211052/D MG