



Município de Prefeitura Municipal de Água Doce do Norte
Estado do Espírito Santo

Av. Sebastião Coelho de Souza ,570, Centro, Água Doce do Norte,ES, CEP 29.820-000.
Telefax (027) 3759-1122 E-mail: licitacao@aguadocedonorte.es.gov.br. CNPJ 31.796.626/0001-80

Despacho Administrativo.

Concorrência Eletrônica nº 001/2025 | Processo: 00574/2025

Objeto: Contratação de Empresa de Engenharia para a execução dos serviços de “Elaboração de projeto executivo, de Projetos Elétricos Executivos, Memórias Descritivos e Planilha Orçamentária, cronograma físico financeiro e fornecimento de ART que possibilitem, a captação de recursos junto a órgãos do Governo Federal e Estadual, e atender as necessidades da Administração Municipal”.

Ao Setor de Engenharia:

No julgamento do Procedimento Licitatório em epígrafe, a licitante RUBSON ENGENHARIA ELETRICA & AUTOMAÇÃO LTDA - CNPJ: 46.106.851/0001-14, obteve a primeira classificação na fase de Propostas de Preços, apresentando o valor **R\$ 138.540,98 (cento e trinta e oito mil, quinhentos e quarenta reais e noventa e oito centavos)** para a execução do objeto de certame.

A referida proposta se demonstrou inferior a aproximadamente **91% (noventa e um por cento)**, do valor de referência apresentada pelo município – **R\$ 1.502.738,00 (um milhão, quinhentos e dois mil, setecentos e trinta e oito reais)**.





Prefeitura Municipal de Água Doce do Norte
Estado do Espírito Santo

Av. Sebastião Coelho de Souza ,570, Centro, Água Doce do Norte,ES, CEP 29.820-000.
Telefax (027) 3759-1122 E-mail: licitacao@aguadocedonorte.es.gov.br. CNPJ 31.796.626/0001-80

ITEM	REF.	CÓDIGO	MATERIAIS	UNID	QUANTIDADE ESTIMADA A SER CONTRATADA	DATA-BASE: MARÇO DE 2025		
			DESCRIÇÃO			UNITÁRIO SEM BDI	UNITÁRIO COM BDI DE 29,93%	TOTAL
1			PROJETOS PARA EDIFÍCIOS EDUCACIONAIS					
1.1	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETOS REDES ELÉTRICAS	M²	5.000,00	R\$ 14,11	R\$ 18,33	R\$ 91.650,00
1.2	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO TELEFÔNICO	M²	5.000,00	R\$ 4,24	R\$ 5,51	R\$ 27.550,00
1.3	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO DE LÓGICA	M²	5.000,00	R\$ 4,15	R\$ 5,39	R\$ 26.950,00
1.4	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO SPDA (PARARAIO	M²	2.500,00	R\$ 3,15	R\$ 4,09	R\$ 10.225,00
1.5	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M²	5.000,00	R\$ 6,29	R\$ 8,17	R\$ 40.850,00
2			PROJETOS DE EDIFÍCIOS ESPORTIVOS (inclusive ginásios)					
2.1	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO REDES ELÉTRICAS	M²	5.000,00	R\$ 11,31	R\$ 14,70	R\$ 73.500,00
2.2	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO SIST. CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ E DADOS)	M²	5.000,00	R\$ 5,69	R\$ 7,39	R\$ 36.950,00
2.3	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M²	2.500,00	R\$ 3,15	R\$ 4,09	R\$ 10.225,00
2.4	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M²	5.000,00	R\$ 5,43	R\$ 7,06	R\$ 35.300,00
3			PROJETOS PARA EDIFÍCIOS ADMINISTRATIVOS					
3.1	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO REDES ELÉTRICAS	M²	5.000,00	R\$ 12,40	R\$ 16,11	R\$ 80.550,00
3.2	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ E DADOS)	M²	5.000,00	R\$ 6,19	R\$ 8,04	R\$ 40.200,00
3.3	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	M²	5.000,00	R\$ 4,99	R\$ 6,48	R\$ 32.400,00
3.4	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO DE ALARME E CFTV	M²	5.000,00	R\$ 3,06	R\$ 3,98	R\$ 19.900,00
3.5	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M²	2.500,00	R\$ 3,15	R\$ 4,09	R\$ 10.225,00
3.6	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M²	5.000,00	R\$ 6,29	R\$ 8,17	R\$ 40.850,00
4			PROJETOS DE EDIFÍCIOS HOSPITALARES E SAÚDE					
4.1	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO REDES ELÉTRICAS	M²	5.000,00	R\$ 21,26	R\$ 27,62	R\$ 138.100,00
4.2	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ E DADOS)	M²	5.000,00	R\$ 10,54	R\$ 13,69	R\$ 68.450,00
4.3	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	M²	5.000,00	R\$ 9,85	R\$ 12,80	R\$ 64.000,00
4.4	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO DE ALARME E CFTV	M²	5.000,00	R\$ 6,47	R\$ 8,41	R\$ 42.050,00
4.5	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO SPDA (PARARRAIO)	M²	2.500,00	R\$ 3,15	R\$ 4,09	R\$ 10.225,00
4.6	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M²	5.000,00	R\$ 8,14	R\$ 10,58	R\$ 52.900,00
5			PROJETO EXTERNO - praças, parques, campos, etc.,					
5.1	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PROJETO ELÉTRICO	M²	50.000,00	R\$ 3,66	R\$ 4,76	R\$ 238.000,00
5.2	DER-ES	Ref. Proj. DER-ES/2024	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (PLANILHA DE QUANTITATIVOS, MEMÓRIA DE CALCULO, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E COTAÇÕES DE PREÇOS)*	M²	50.000,00	R\$ 1,00	R\$ 1,30	R\$ 65.000,00
6			PROJETO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA - ruas, avenidas, etc.,					
6.1	COMPOSIÇÃO	01	PROJETO ELÉTRICO	M	5.000,00	R\$ 30,77	R\$ 39,98	R\$ 199.900,00
7			PROJETO DE USINA DE GERAÇÃO SOLAR FOTOVOLTAICO					
7.1	COMPOSIÇÃO	02	PROJETO ELÉTRICO	kWp	600,00	R\$ 60,02	R\$ 77,98	R\$ 46.788,00
TOTAL DOS MATERIAIS								R\$ 1.502.738,00





Prefeitura Municipal de Água Doce do Norte
Estado do Espírito Santo

Av. Sebastião Coelho de Souza ,570, Centro, Água Doce do Norte,ES, CEP 29.820-000.
Telefax (027) 3759-1122 E-mail: licitacao@aguadocedonorte.es.gov.br. CNPJ 31.796.626/0001-80

Diante da valor da proposta da licitante, o Agente de Contratação, nos termos do art. 59, §2º, Lei nº 14.133/2021, e considerando o disposto no edital do CPE nº 001/2025, Notificou a licitante a apresentar esclarecimentos e documentos que comprovem a exequibilidade da proposta apresentada, para a execução dos serviços de “Elaboração de projeto executivo, de Projetos Elétricos Executivos, Memórias Descritivos e Planilha Orçamentária, cronograma físico financeiro e fornecimento de ART que possibilitem, a captação de recursos junto a órgãos do Governo Federal e Estadual, e atender as necessidades da Administração Municipal”. Uma vez que a proposta apresentada encontra-se significativamente **(-91%)** abaixo do valor orçado, o que torna necessária a comprovação de sua viabilidade econômico-financeira e técnica, conforme exigido pelo edital e pela legislação aplicável.

Assim, solicitou a apresentação dos seguintes documentos e informações:

- 1. Planilha detalhada de composição de custos**, incluindo, mas não se limitando a: - Custos com mão de obra (salários, encargos trabalhistas e previdenciários); - Custos operacionais (equipamentos, softwares, deslocamentos, se aplicável); - Impostos e taxas incidentes; - Margem de lucro.
- 2. Descrição detalhada da metodologia de execução dos serviços**, incluindo: - Estrutura organizacional da equipe (quantidade de profissionais, qualificações e funções); - Cronograma de atividades;- Recursos materiais e tecnológicos a serem utilizados.
- 3. Outros documentos ou esclarecimentos** que a empresa julgar necessários para demonstrar a exequibilidade da proposta e o cumprimento das exigências do edital.

No prazo determinado a empresa **RUBSON ENGENHARIA ELETRICA & AUTOMAÇÃO LTDA - CNPJ: 46.106.851/0001-14**, apresentou a seguinte planilha:





Prefeitura Municipal de Água Doce do Norte
Estado do Espírito Santo

Av. Sebastião Coelho de Souza ,570, Centro, Água Doce do Norte,ES, CEP 29.820-000.
Telefax (027) 3759-1122 E-mail: licitacao@aguadocedonorte.es.gov.br. CNPJ 31.796.626/0001-80



Rubson Engenharia Elétrica & Automação LTDA

DECLARAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE

Prefeitura Municipal de Água Doce do Norte/ES
Concorrência Eletrônica nº 001/2025 | Processo: 00574/2025

1. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA

Razão social: RUBSON ENGENHARIA ELETRICA & AUTOMAÇÃO LTDA

CNPJ: 46.106.851/0001-14

Responsável Técnico: Henrique Rubson de Almeida Santos

2. PLANILHA DE CUSTOS (VALOR TOTAL: R\$ 138.540,98)

Item	Descrição	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	Subtotal (R\$)
Mão de Obra (Engenheiro)	Elaboração de projetos e ART	180 horas	220,00	39.600,00
Mão de Obra (Técnico)	Auxílio em medições e memoriais	120 horas	95,00	11.400,00
Softwares (Licenças)	AutoCAD, Revit e pacote elétrico	3 meses	2.500,00	7.500,00
Materiais de Consumo	Papel técnico, toner, deslocamentos	1 lote	3.200,00	3.200,00
Despesas Administrativas	Gestão, relatórios e documentação	–	12.840,98	12.840,98
BDI (29,93%)	Benefícios e Despesas Indiretas	Sobre R\$ 74.540,98	–	22.300,00
TOTAL				138.540,98

Rua Turmalina, 262 Operários - Sabinópolis-MG
TELEFONE: (31) 99367-4177 - E-mail: contato@rubsonengenharia.com.br





Prefeitura Municipal de Água Doce do Norte
Estado do Espírito Santo

Av. Sebastião Coelho de Souza, 570, Centro, Água Doce do Norte, ES, CEP 29.820-000.
Telefax (027) 3759-1122 E-mail: licitacao@aguadocedonorte.es.gov.br. CNPJ 31.796.626/0001-80



Rubson Engenharia Elétrica & Automação LTDA

Fonte dos Custos:

Mão de obra: Tabela DER-ES (p. 28 do edital).
BDI: Calculado sobre custos diretos (R\$ 74.540,98), conforme Resolução TC nº 329/2019 (p. 34 do edital).

3. JUSTIFICATIVAS

Otimização de Custos:

Uso de metodologias ágeis para redução de horas técnicas.
Parceria com fornecedores para desconto em licenças de software.

4. REGULARIDADES

Declaro que a empresa está em dia com:
Fazenda Federal, Estadual e Municipal;
FGTS e Previdência Social;
Cadastro no SICAF e Portal de Compras Públicas.

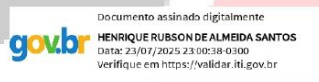
5. DISPENSA DE VISTORIA PRÉVIA

"Conforme Modelo 02 do Anexo V do edital, dispensamos a vistoria prévia, assumindo total conhecimento das condições do objeto."

6. RESPONSABILIZAÇÕES

Cumprimento do Termo de Referência (Anexo I do edital);
Entrega em até **12 meses**;
Manutenção das condições de habilitação durante o contrato.

Sabinópolis, 23 de julho de 2025.



RUBSON ENGENHARIA ELETRICA & AUTOMAÇÃO LTDA
Henrique Rubson de Almeida Santos
Engenheiro Eletricista

Rua Turmalina, 262 Operários - Sabinópolis-MG
TELEFONE: (31) 99367-4177 - E-mail: contato@rubsoneletrica.com.br





Prefeitura Municipal de Água Doce do Norte
Estado do Espírito Santo

Av. Sebastião Coelho de Souza ,570, Centro, Água Doce do Norte,ES, CEP 29.820-000.
Telefax (027) 3759-1122 E-mail: licitacao@aguadocedonorte.es.gov.br. CNPJ 31.796.626/0001-80

Ressalte-se que foi solicitado a licitante pelo Agente de Contratação para fins de comprovação de exequibilidade os seguintes documentos:

- 1. Planilha detalhada de composição de custos**, incluindo, mas não se limitando a: - Custos com mão de obra (salários, encargos trabalhistas e previdenciários); - Custos operacionais (equipamentos, softwares, deslocamentos, se aplicável); - Impostos e taxas incidentes; - Margem de lucro.

Uma planilha de composição de custos deve detalhar todos os custos envolvidos na execução de um serviço ou obra, permitindo uma análise transparente e precisa dos preços propostos. É um documento essencial para garantir a exequibilidade da proposta, o documento deve detalhar todos os custos envolvidos na execução de um serviço ou obra, incluindo:

- **Mão de obra:** Salários, encargos sociais, benefícios, etc.
- **Materiais:** Preços de todos os materiais necessários, incluindo quantidades e unidades de medida.
- **Equipamentos:** Custos de aluguel ou compra de equipamentos, incluindo horas de uso.
- **Serviços de terceiros:** Custos de serviços contratados de outras empresas.
- **Despesas indiretas:** Aluguel de escritório, contas de luz, água, telefone, etc.
- **Impostos e taxas:** Todos os impostos e taxas incidentes sobre o serviço ou obra.
- **BDI (Benefícios e Despesas Indiretas):** Percentual que cobre custos administrativos, financeiros e lucro da empresa.

O objetivo é garantir a transparência dos preços propostos, para que permita administração pública avaliar a exequibilidade da proposta, garantir a equidade da disputa, bem como, o controle de custos durante a execução do contrato, evitando surpresas e aditivos e por fim a segurança jurídica para que havendo questionamentos sobre os preços, a planilha servirá para comprovar a exequibilidade da proposta.

- 2. Descrição detalhada da metodologia de execução dos serviços**, incluindo: - Estrutura organizacional da equipe (quantidade de profissionais, qualificações e funções); - Cronograma de atividades;- Recursos materiais e tecnológicos a serem utilizados.





Município de Água Doce do Norte
Estado do Espírito Santo

Av. Sebastião Coelho de Souza ,570, Centro, Água Doce do Norte,ES, CEP 29.820-000.
Telefax (027) 3759-1122 E-mail: licitacao@aguadocedonorte.es.gov.br. CNPJ 31.796.626/0001-80

A metodologia de execução dos serviços deverá descrever como os serviços serão realizados, desde o planejamento até a entrega final, detalhando as etapas, recursos, prazos e responsáveis. Ela deve ser clara, precisa e compatível com o objeto da licitação, garantindo a execução eficiente e o cumprimento das obrigações contratuais.

São elementos essenciais de uma metodologia de execução:

- **Planejamento:** Detalhar as etapas, cronogramas, recursos necessários (humanos, materiais, equipamentos) e a forma de acompanhamento e controle.
- **Execução:** Descrever como os serviços serão realizados, incluindo técnicas, ferramentas e procedimentos a serem utilizados, com foco na qualidade e segurança.
- **Controle e Monitoramento:** Definir como a execução será acompanhada, incluindo indicadores de desempenho, frequência de relatórios e mecanismos de correção de desvios.
- **Gestão de Riscos:** Identificar potenciais problemas e definir ações preventivas e corretivas para garantir a continuidade dos serviços.
- **Comunicação:** Estabelecer canais e frequência de comunicação entre a contratada, a contratante e outros envolvidos.
- **Entrega:** Descrever como os resultados serão entregues, incluindo documentação, relatórios e outras informações relevantes

Exemplos de itens que devem ser considerados na metodologia:

- **Recursos humanos:** Número de profissionais, suas qualificações e funções.
- **Materiais e equipamentos:** Especificações, quantidades e forma de utilização.
- **Técnicas e procedimentos:** Métodos de trabalho, padrões de qualidade e normas de segurança.
- **Cronograma:** Prazos para cada etapa do serviço e para a entrega final.
- **Controle de qualidade:** Métodos de inspeção, testes e verificações.
- **Segurança do trabalho:** Medidas para garantir a segurança dos trabalhadores e do ambiente.
- **Meio ambiente:** Ações para minimizar o impacto ambiental.





Prefeitura Municipal de Água Doce do Norte
Estado do Espírito Santo

Av. Sebastião Coelho de Souza ,570, Centro, Água Doce do Norte,ES, CEP 29.820-000.
Telefax (027) 3759-1122 E-mail: licitacao@aguadocedonorte.es.gov.br. CNPJ 31.796.626/0001-80

- **Gestão de resíduos:** Tratamento e destinação dos resíduos gerados.

A metodologia deve ser elaborada em conformidade com a legislação aplicável e com as condições estabelecidas no edital da licitação.

3. Outros documentos ou esclarecimentos que a empresa julgar necessários para demonstrar a exequibilidade da proposta e o cumprimento das exigências do edital.

Diante da Planilha apresentada pela licitante com a finalidade de comprovação de exequibilidade da proposta apresentada, parece não atender os critérios acima descritos, por se tratar de necessário uma análise técnica, encaminho o processo em epígrafe para o Setor de Engenharia Municipal para análise e emissão de parecer técnico.

Água Doce do Norte, ES, 24 de julho de 2025.

Adinan Novais de Paula

Agente de Contratação

Assinado por ADINAN NOVAIS DE
PAULA 027.***.***_**
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA
DOCE DO NORTE
24/07/2025 09:24:05



PARECER TÉCNICO – ANÁLISE DE EXEQUIBILIDADE DE PROPOSTA

Concorrência Eletrônica nº: 001/2025;

Processo nº: 00574/2025;

Objeto: Contratação de Empresa de Engenharia para a execução dos serviços de “Elaboração de projeto executivo, de Projetos Elétricos Executivos, Memórias Descritivos e Planilha Orçamentária, cronograma físico financeiro e fornecimento de ART que possibilitem, a captação de recursos junto a órgãos do Governo Federal e Estadual, e atender as necessidades da Administração Municipal”.

1 – INTRODUÇÃO

Atendendo à solicitação do Agente de Contratação, conforme Despacho Administrativo nº 000751/2025, encaminha-se para este setor a análise técnica da proposta apresentada pela empresa RUBSON ENGENHARIA ELÉTRICA & AUTOMAÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ nº 46.106.851/0001-14, a qual apresentou proposta no valor de **R\$ 138.540,98**, representando um desconto de aproximadamente 91% sobre o valor estimado pela Administração Pública (**R\$ 1.502.738,00**).

Nos termos do **art. 59, §2º da Lei nº 14.133/2021**, sempre que a proposta se revelar manifestamente inexequível, deve-se oportunizar à licitante a comprovação da sua viabilidade, mediante apresentação de documentos comprobatórios. A referida empresa foi devidamente notificada e apresentou documentação visando a comprovar a exequibilidade da proposta.

2 - ANÁLISE TÉCNICA

Após análise dos documentos apresentados pela empresa, seguem as observações:

- **A planilha de composição de custos apresentada está com informações insuficientes**, não detalha valores de mão de obra, encargos, tributos, custos operacionais, insumos ou margem de lucro de forma clara. A ausência desses dados inviabiliza a conferência da viabilidade econômica da proposta.



- A **metodologia de execução dos serviços** apresentada não demonstra com clareza como a empresa irá atender todas as etapas do objeto licitado.
- Que a empresa apresente a estrutura da equipe técnica, quantificação de profissionais, cronograma de execução, meios operacionais e recursos tecnológicos.
- Não foi possível identificar, nos documentos apresentados, **experiência técnica (acervo técnico) compatível objeto licitado**.
- Compatibilidade de confecção dos projetos com os valores reduzidos em comparação com os valores propostos na Licitação.

3 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

Com base na documentação recebida até o momento, **não foi possível confirmar a viabilidade técnica da execução dos serviços pelo valor proposto**. Faltam informações técnicas e orçamentárias fundamentais para que se possa aferir a exequibilidade da proposta de forma segura.

Dessa forma, este setor técnico **solicita que a empresa complementa a documentação**, apresentando:

- Planilha completa e detalhada de composição de custos, incluindo todos os itens mencionados;
- Descrição clara da metodologia de execução, com estrutura de equipe, cronograma físico e recursos a serem utilizados;
- Documentos técnicos ou operacionais que demonstrem capacidade de execução do objeto contratado dentro das condições ofertadas e atendendo as normas técnicas.

Este parecer é estritamente técnico e opinativo, cabendo à autoridade competente avaliar os desdobramentos administrativos.

Água Doce do Norte – ES, 24 de julho de 2025.



Jorge Luiz Lopes Borém

Engenheiro Civil

CREA - 6600/D-ES

Assinado por VICTOR GABRIEL FERREIRA LIMA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA DOCE DO NORTE

Victor Gabriel Ferreira Lima

Engenheiro Civil

CREA - ES 054730/D

Aquêmea Dalmachio de P. R. de Oliveira

Arquiteta e Urbanista

CAU A298897-6

Danielle Luiza Brum

Engenheira Civil

CREA - 0043841/D

Leonardo da Silva Soares

Engenheiro Civil

CREA - ES 0043662/D

