PREFEITURA ITATIAIA

Processo Administrativo n.º 8656/2026

ANEXO VII – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA ITATIAIA | SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

PLANILHA COM DESONERAÇÃO
ORÇAMENTO ANALÍTICO

Contratação de empresa especializada para execução de obra de engenharia destinada a construção de base de concreto e alambrado para 06 (seis) parquinhos infantis nas praças (Praça Municipal Vereador Joaquim Campos, Praça dos Mineiros, Praça Emancipação Infantil, Praça Emancipação Pet, Praça Jardim Itatiaia, Praça Formigueiro) do município de Itatiaia/RJ.

Processo: 8656/2026
Endereço: 0
Município: ITATIAIA - RJ
Natureza: RECURSO PRÓPRIO
Mês base de preços: EMOP 08/2026 - SEM DESONERAÇÃO / SINAPI 08/2026 - SEM DESONERAÇÃO
BDI: 23,54%
BDI DIF: 23,54%
Prazo da Obra: 7 meses

ITEM	COMPOSIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R$)	TOTAL SEM BDI (R$)	B.D.I. %	TOTAL COM BDI (R$)
1.0		DEMOLIÇÃO E PREPARO TERRENO			R$	37.267,57		R$ 46.040,34
1.1	05.002.0062-0	DEMOLICAO DE PREDIOS COM ROMPEDOR HIDRAULICO ADAPTADO A ESCAVADEIRA,DE CONCRETO ARMADO,PISOS,ALVENARIA E ESQUADRIAS,INCLUSIVE EMPILHAMENTO DO ENTULHO(CONSIDERANDO DESMONTES MANUAL E MECANICO COM O PROPRIO ROMPEDOR),COM PREPARO PARA O TRANSP ORTE,EXCLUSIVE CORTE DO ACO(VERGALHAO)EMPILHADO,TRANSP (BOTA FORA),CARGA E DESCARGA,MEDIDO PELA AREA X ALTURA DO PREDIO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M3	107,16	76,83	R$ 8.233,10	23,54%	R$ 10.171,17
1.2	05.001.0070-0	REMOCAO DE PAVIMENTACAO DE LAJOTAS DE CONCRETO,ALTAMENTE VIBRADO,INTERTRAVADO,PRE-FABRICADO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M2	870,80	8,02	R$ 6.983,81	23,54%	R$ 8.627,79
1.3	04.014.0095-0	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER,COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	UN	41,72	423,75	R$ 17.678,85	23,54%	R$ 21.840,45
1.4	05.001.0142-0	ARRANCAMENTO DE MEIOS-FIOS,DE GRANITO OU CONCRETO,RETOS OU CURVOS,INCLUSIVE EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M	167,05	25,20	R$ 4.209,66	23,54%	R$ 5.200,61

FOLHA Nº 340 PROCESSO Nº 8656/26

SAMARA CIOLETI
Engª Civil - CREA-RJ-2023894-D
CPF: 171.638.927-56
Matr.: 45.296 / PMI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARQUINHOS_R07

PLANILHA

Página 1 de 5

Praça Mariana Rocha Leão, n.º 20, Centro, Itatiaia - RJ
***E-mail:** licitacapmi.itatiaia@gmail.com – **Telefones:** (24) 3352-1771 ou 3352-6777, Ramais 310 ou 230*

PREFEITURA ITATIAIA

Processo Administrativo n.º 8656/2026

ITEM	COMPOSIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R$)	TOTAL SEM BDI (R$)	B.D.I. %	TOTAL COM BDI (R$)
1.5	05.001.0134-0	ARRANCAMENTO DE PORTAS,JANELAS E CAIXILHOS DE AR CONDICIONAD O OU OUTROS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	UN	5,00	32,43	R$ 162,15	23,54%	R$ 200,32
2,0		CANTEIRO DE OBRAS				R$ 69.048,67		R$ 85.302,71
2.1	02.002.0012-0	TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO,EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOID AIS DE ACO GALVANIZADO,ESPESSURA DE 0,5MM,ESTAS COM 2 VEZES DE UTILIZACAO,INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA,UTILIZADO 2 VEZES,EXCLUSIVE PINTURA 3% - DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M2	316,36	45,39	R$ 14.359,58	23,54%	R$ 17.739,82
2.2	02.020.0001-0	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA,INCLUSIVE PINTURA E S UPORTES DE MADEIRA,FORNECIMENTO E COLOCACAO 3% - DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M2	35,00	580,31	R$ 20.310,85	23,54%	R$ 25.092,02
2.3	02.016.0001-0	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA EL ETRICA,EM BAIXA TENSAO,PARA CANTEIRO DE OBRAS,M3-CHAVE 100A, CARGA 3KW,220CV,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR 3% - DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	UN	6,00	2.778,04	R$ 16.668,24	23,54%	R$ 20.591,94
2.4	02.006.0015-0	ALUGUEL CONTAINER (MODULO METALICO ICAVEL),P/ESCRITORIO C/WC MED.APROX.2,30M LARG.6,00M COMPR.E 2,50M ALT.CHAPAS ACO C/N ERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSIS REFORÇADO E PISO COMPENSADO NAVAL,INCLUINDO INST.ELETR.HIDR OSSANITARIAS,SUPRIDO ACESSORIOS,1 BACIA SANITARIA E 1 LAVATO RIO,EXCL.TRANSP (04.005.0300),CARGA E DESCARGA (04.013.0015)	UNXMES	14,00	1.265,00	R$ 17.710,00	23,54%	R$ 21.878,93
3,0		MOVIMENTO DE TERRA				R$ 35.771,71		R$ 44.192,35
3.1	03.001.0001-1	ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (A (AREIA,ARGILA OU PICARRA),ATE 1,50M DE PROFUNDIDADE,EXCLUSIV E ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO 3% - DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M3	93,02	77,91	R$ 7.247,18	23,54%	R$ 8.953,16
3.2	03.009.0015-0	ATERRO COM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA,COMPACTADO MANUALMENTE E M CAMADAS DE 20CM DE MATERIAL APILOADO,PROVENIENTE DE JAZIDA DISTANTE ATE 10KM,INCLUSIVE ESCAVACAO,CARGA,TRANSPORTE EM C AMINHAO BASCULANTE,DESCARGA,ESPALHAMENTO E IRRIGACAO MANUAIS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M3	46,50	228,76	R$ 10.637,34	23,54%	R$ 13.141,36
3.3	01.005.0001-0	PREPARO MANUAL DE TERRENO COMPREENDENDO ACERTO,RASPAGEM EVEN TUALMENTE ATE 0,30M DE PROFUNDIDADE E AFASTAMENTO LATERAL DO MATERIAL EXCEDENTE,EXCLUSIVE COMPACTACAO 3%- DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M2	1.562,20	11,45	R$ 17.887,19	23,54%	R$ 22.097,83
4,0		TRANSPORTES				R$ 6.668,75		R$ 8.115,03

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARQUINHOS_R07

PLANILHA

SAMARA TOLFI
Engª Civil - CREA-RJ: 202328945-9
CPF: 171.638.927-56
Matr.: 45.296 / PMI

FOLHA 341
8656/26

FOLHA
PROCESSO

Página 2 de 5

Praça Mariana Rocha Leão, n.º 20, Centro, Itatiaia - RJ
E-mail: licitacapmi.itatiaia@gmail.com – Telefones: (24) 3352-1771 ou 3352-6777, Ramais 310 ou 230

ITEM	COMPOSIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R$)	TOTAL SEM BDI (R$)	B.D.I. %	TOTAL COM BDI (R$)
4.1	04.005.0300-0	TRANSPORTE DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006, EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.013.0015)	UNXKM	160,00	37,91	R$ 6.065,60	23,54%	R$ 7.493,44
4.2	04.013.0015-0	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 0 2.006 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	UN	5,00	100,63	R$ 503,15	23,54%	R$ 621,59
5,0		PAVIMENTO				R$ 103.795,99		R$ 128.229,54
5.1	11.001.0006-1	CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERI STICA A COMPRESSAO DE 20MPA,COMPREENDENDO APENAS O FORNECIME NTO DOS MATERIAIS,INCLUSIVE 5% DE PERDAS 5%-PERDAS	M3	139,40	475,18	R$ 66.240,09	23,54%	R$ 81.833,00
5.2	11.002.0012-1	PREPARO DE CONCRETO,COMPREENDENDO MISTURA E AMASSAMENTO EM U MA BETONEIRA DE 600L,ADMITINDO-SE UMA PRODUCAO APROXIMADA DE 3,50M3/H,EXCLUINDO O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M3	139,40	86,76	R$ 12.094,34	23,54%	R$ 14.941,34
5.3	11.002.0036-1	LANCAMENTO DE CONCRETO EM PECAS SEM ARMADURA,EM CONDICOES ES PECIAIS,INCLUSIVE O TRANSPORTE HORIZONTAL ATE 20,00M EM CARR INHOS,COLOCACAO,ADENSAMENTO E ACABAMENTO,CONSIDERANDO UMA PR ODUCAO APROXIMADA DE 1,50M3/H 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M3	139,40	105,09	R$ 14.649,54	23,54%	R$ 18.098,04
5.4	11.023.0030-0	TELA PARA ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO,FORMADA POR FIOS DE A CO CA-60,COM DIAMETRO DE 3,4MM,CRUZADOS E SOLDADOS ENTRE SI, FORMANDO MALHAS QUADRADAS COM ESPACAMENTO ENTRE OS FIOS DE (15X15)CM.FORNECIMENTO	M2	1.549,00	6,98	R$ 10.812,02	23,54%	R$ 13.357,16
6,0		ESTRUTURAS				R$ 175.723,92		R$ 217.089,31
6.1	11.013.0100-0	CONCRETO ARMADO,FCK=20MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DE CONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO,12,00M2 DE AREA MOLDADA,FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022 E 11.004.0035,80KG DE ACO CA-50,INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARA CORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M3	17,40	3.192,16	R$ 55.543,58	23,54%	R$ 68.618,53
6.2	09.015.0066-0	ALAMBRADO TELA DE ARAME GALV.N°12,REVESTIDO PVC,MALHA LOSANG ULAR (50X50)MM,FIXADA EM TUBOS FERRO GALVANIZADO (EXTERNA E INTERNAMENTE) C/DIAM.DE 2" E ESP.PAREDE 1/8",ESPACADOS 2M,CH UMBADOS BLOCOS CONCR.FCK=15MPA,MED.(0,30X0,30X1,00)M.TELA PR ESA.ARAME N°12 PLASTIF.,INCL.ESCAV.,REATERRO,TRANSP.,CARGA,D ESCARGA E PINTURA DOS TUBOS,C/2 DEMAOS DE ACABAM.FORN.COLOC. 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI 15%-PERDAS E DEMAIS MATERIAIS NECESSARIOS	M2	391,88	267,96	R$ 105.008,16	23,54%	R$ 129.727,08
6.3	13.168.0010-0	REVESTIMENTO COM PAINEL DE ALUMINIO COMPOSTO,POR LAMINAS DE ALUMINIO COM ESPESSURA DE 0,3MM,PINTURA PVDF (FLUOR CARBONO) ,APLICADA PELO SISTEMA COIL COATING,ESPESSURA TOTAL DO PAINEL DE 4MM, COM PINTURA PROTEGIDA POR FILME HAVY DUTY NAS FACE S PINTADAS,NUCLEO EM POLIETILENO,FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	19,20	473,23	R$ 9.086,01	23,54%	R$ 11.224,85

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARQUINHOS_R07

Página 3 de 5

SAMARA CIOLFI
Engª Civil - CREA-RJ: 2023289459
CPF: 171.638.927-56
Matr.: 45.296 / PMI

FOLHA Nº 342
8656/26

PREFEITURA ITATIAIA

Processo Administrativo n.º 8656/2026

ITEM	COMPOSIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R$)	TOTAL SEM BDI (R$)	B.D.I. %	TOTAL COM BDI (R$)
6.4	11.030.0020-0	LAJE PRE-MOLDADA BETA 11,PARA SOBRECARGA ATE 3,5KN/M2 E VAO DE 4,40M,CONSIDERANDO VIGOTAS,EPS E ARMADURA NEGATIVA,INCLUSIVE CAPEAMENTO DE 3CM DE ESPESSURA,COM CONCRETO FCK=20MPA E ESCORAMENTO,CONFORME ABNT NBR 14859.FORNECIMENTO E MONTAGEM DO CONJUNTO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M2	34,80	174,89	R$ 6.086,17	23,54%	R$ 7.518,85
7,0		ALVENARIAS				R$ 35.774,85		R$ 44.196,24
7.1	12.005.0080-0	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 20X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:6,EM PAREDES DE 0,20M DE ESPESSURA,DE SUPERFICIE CORRIDA,ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M2	155,04	128,93	R$ 19.989,30	23,54%	R$ 24.694,78
7.2	11.003.0072-0	PREENCHIMENTO COM CONCRETO DE 20MPA EM VAZIOS DE ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 20X20X40CM,EM PAREDES DE 20CM,MEDIDO PELA AREA REAL,EXCLUSIVE ARMACAO E A ALVENARIA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M2	24,00	95,97	R$ 2.303,28	23,54%	R$ 2.845,47
7.3	13.001.0026-0	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3 COM 2CM DE ESPESSURA,INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M2	310,08	43,48	R$ 13.482,27	23,54%	R$ 16.655,99
8,0		PINTURAS				R$ 6.401,60		R$ 7.908,53
8.1	17.018.0113-0	PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE,FOSCA OU ACETINADA,CLASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079),PARA INTERIOR E EXTERIOR,BRANCA OU COLORIDA,SOBRE TIJOLO,CONCRETO LISO,CIMENTO SEM AMIANTO,E REVESTIMENTO,INCLUSIVE LIXAMENTO,UMA DEMAO D E SELADOR ACRILICO,UMA DEMAO DE MASSA ACRILICA E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M2	155,04	41,29	R$ 6.401,60	23,54%	R$ 7.908,53
9,0		RETIRADA DE BRINQUEDOS E REINSTALAÇÃO				R$ 12.409,33		R$ 15.330,49
9.1	05.001.0001-0	DEMOLICAO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES COM EMPILHAMENTO LATERAL DENTRO DO CANTEIRO DE SERVICO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M3	2,40	313,06	R$ 751,34	23,54%	R$ 928,21
9.2	03.001.0001-1	ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (AREIA,ARGILA OU PICARRA),ATE 1,50M DE PROFUNDIDADE,EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO 3% - DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M3	3,36	77,91	R$ 261,77	23,54%	R$ 323,39
9.3	05.105.0102-0	MAO-DE-OBRA DE SERRALHEIRO DE CONSTRUCAO CIVIL,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	0,99	5.836,16	R$ 5.777,79	23,54%	R$ 7.137,88
9.4	11.001.0006-1	CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 20MPA,COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO DOS MATERIAIS,INCLUSIVE 5% DE PERDAS 5%-PERDAS	M3	2,70	475,18	R$ 1.282,98	23,54%	R$ 1.584,99

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARQUINHOS_R07

Página 4 de 5

PLANILHA

SAMARA CIOFFI
Engª Civil - CREA-RJ: 202289459
CPF: 171.638.927-56
Matr.: 45.296 / PMI

FOLHA Nº 343 8656/26

Praça Mariana Rocha Leão, n.º 20, Centro, Itatiaia - RJ
E-mail: licitacapmi.itatiaia@gmail.com – Telefones: (24) 3352-1771 ou 3352-6777, Ramais 310 ou 230

ITEM	COMPOSIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO (R$)	TOTAL SEM BDI (R$)	B.D.I. %	TOTAL COM BDI (R$)
9.5	17.018.0113-0	PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE,FOSCA OU ACETINADA,CLA SSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079),PARA INTERIOR E E XTERIOR,BRANCA OU COLORIDA,SOBRE TIJOLO,CONCRETO LISO,CIMENT O SEM AMIANTO,E REVESTIMENTO,INCLUSIVE LIXAMENTO,UMA DEMAO D E SELADOR ACRILICO,UMA DEMAO DE MASSA ACRILICA E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	M2	105,00	41,29	R$ 4.335,45	23,54%	R$ 5.356,01

VALOR TOTAL SEM BDI:		R$	482.762,39
VALOR DO BDI:	23,54%	R$	113.642,15
VALOR DO BDI:	23,54%	R$	-
VALOR TOTAL DO BDI:		R$	113.642,15
VALOR TOTAL COM BDI:		R$	596.404,54
ÁREA CONSTRUÍDA (m²):			1.961,50
VALOR POR m²:		R$	304,06
Prazo da Obra:	7	meses	

FOLHA Nº 344 PROCESSO Nº 8656/26 F

SAMARA CIOLFI
Engª Civil - CREA-RJ: 2023289459
CPF: 171.638.927-56
Matr.: 45.296 / PMI

FOLHA Nº 344 PROCESSO Nº

Praça Mariana Rocha Leão, n.º 20, Centro, Itatiaia - RJ
E-mail: licitacapmi.itatiaia@gmail.com – Telefones: (24) 3352-1771 ou 3352-6777, Ramais 310 ou 230