



TERMO DE REFERENCIA

DO OBJETO:

Processo para pagamento de indenização em decorrência da desapropriação de lote de terra com a finalidade de acomodar Setores Administrativos do Município, no bairro Santo Agostinho, visando o melhoramento no atendimento público no bairro.

DESCRIÇÃO DETALHADA DO LOTE A SER DESAPROPRIADO:

ITEM	MATRICULA	DESCRIÇÃO	METRAGEM	VALOR TOTAL
01	16275-Cartório 1º Ofício/VR	Lote de terra nº 04 – Quadra O, Av. L atual Rua Jayme Martins no bairro Santo Agostinho/VR.	360,00m² + 672,10m²	R\$ 950.000,00

SECRETARIA REQUISITANTE E DO VALOR A SER PAGO:

O presente pagamento será destinado a atender as necessidades feitas pelas Secretarias, ao GEGOV -Gabinete de Estratégia Governamental, cujo valor a ser pago pelo imóvel descrito, foi com base do Laudo de Avaliação nº 21/24 do Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano.

DA METODOLOGIA

A forma e critério de contratação será por inexigibilidade de licitação nos termos do artigo 74 da Lei nº 14.133/2021.

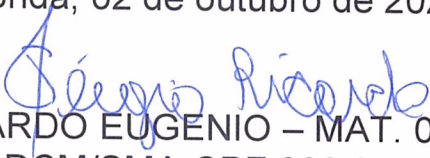
JUSTIFICATIVA E OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

A desapropriação do imóvel de que trata o descritivo do referido termo é destinado à implantação de órgãos Municipais no bairro.

DA RESPONSABILIDADE PELA ELABORAÇÃO DO TERMO DE REFERENCIA

Declaro estar ciente de todas as implicações pelas informações prestadas no presente Termo de referência e em relação a elas assumimos de forma solidária a responsabilidade.

Volta Redonda, 02 de outubro de 2024.


SÉRGIO RICARDO EUGENIO – MAT. 049859
DIRETOR DO DCM/SMA-CPF 833.664.827-53


CARLOS MACEDO DA COSTA
Secretário GEGOV