

Orçamento

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		1		7.488,57	7.488,57	5,37 %
1.1	COMP. 09 - AD	Próprio	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	UN	1	6.194,02	7.488,57	7.488,57	5,37 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		4.841,35	4.841,35	3,47 %
2.1	COMP. 10 - AD	Próprio	CANTEIRO DE OBRA	UN	1	4.004,43	4.841,35	4.841,35	3,47 %
3			DEMOLIÇÃO / REMOÇÕES		1		5.784,05	5.784,05	4,15 %
3.1	020106	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE JANELA OU PORTAL COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	8,16	9,20	11,12	90,73	0,07 %
3.2	020118	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO SEM REAPROVEITAMENTO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m³	26,62	57,58	69,61	1.853,01	1,33 %
3.3	020111	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	26,16	12,89	15,58	407,57	0,29 %
3.4	020117	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	51,84	7,47	9,03	468,11	0,34 %
3.5	COMP. 28 - AD	Próprio	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE JANELA (REF. ORSE 3627)	m²	0,48	43,36	52,42	25,16	0,02 %
3.6	020141	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO DE CAIXA DESCARGA EXTERNA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	Un	6	5,77	6,97	41,82	0,03 %
3.7	020137	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE BACIA SANITÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	Un	6	5,77	6,97	41,82	0,03 %
3.8	020138	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE LAVATÓRIO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	Un	2	7,69	9,29	18,58	0,01 %
3.9	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4	10,00	12,09	48,36	0,03 %
3.10	020167	AGETOP CIVIL	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	un	4	1,81	2,18	8,72	0,01 %
3.11	COMP. 36 - AD	Próprio	REMOÇÃO DE TOLDOS (REF. ORSE 4866)	m²	37,79	46,43	56,13	2.121,15	1,52 %
3.12	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	4,8	26,81	32,41	155,56	0,11 %
3.13	030106	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAMINHÃO SEM CARGA	m³	9,78	41,04	49,61	485,18	0,35 %
3.14	041005	AGETOP CIVIL	CARGA MECANIZADA	m³	9,78	1,55	1,87	18,28	0,01 %
4			INFRAESTRUTURA		1		4.111,42	4.111,42	2,95 %
4.1			ESTACAS DOS BLOCOS		1		1.916,37	1.916,37	1,37 %

Orçamento

4.1.1	101174	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF 05/2020	M	12	89,48	108,18	1.298,16	0,93 %
4.1.2	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	0,59	69,23	83,69	49,37	0,04 %
4.1.3	060304	AGETOP CIVIL	ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	31,3	12,01	14,52	454,47	0,33 %
4.1.4	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	7,5	12,62	15,25	114,37	0,08 %
4.2			BLOCOS		1		1.969,82	1.969,82	1,41 %
4.2.1	050901	AGETOP CIVIL	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS (SAPATAS/BLOCOS)	m³	1,52	65,37	79,03	120,12	0,09 %
4.2.2	050902	AGETOP CIVIL	APILOAMENTO (BLOCOS/SAPATAS)	m²	1,81	8,04	9,72	17,59	0,01 %
4.2.3	220050	AGETOP CIVIL	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO SEM IMPERMEAB. 1	m²	1,81	34,19	41,33	74,80	0,05 %
4.2.4	060191	AGETOP CIVIL	FORMA DE TABUA CINTA BALDRAME U=8 VEZES	m²	7,26	39,62	47,90	347,75	0,25 %
4.2.5	052005	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	14,9	11,89	14,37	214,11	0,15 %
4.2.6	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	16,7	12,62	15,25	254,67	0,18 %
4.2.7	060517	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	m³	0,95	567,17	685,70	651,41	0,47 %
4.2.8	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	0,95	69,23	83,69	79,50	0,06 %
4.2.9	121105	AGETOP CIVIL	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE / "PÉ" DE PAREDE / PEITORIL E ALVENARIA DE UM MODO GERAL COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMÃOS (ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	m²	9,07	17,18	20,77	188,38	0,14 %
4.2.10	040902	AGETOP CIVIL	REATERRO COM APILOAMENTO	m³	0,52	34,20	41,34	21,49	0,02 %
4.3			VIGA BALDRAME - WC FUNCIONÁRIO		1		225,23	225,23	0,16 %
4.3.1	050901	AGETOP CIVIL	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS (SAPATAS/BLOCOS)	m³	0,13	65,37	79,03	10,27	0,01 %
4.3.2	050902	AGETOP CIVIL	APILOAMENTO (BLOCOS/SAPATAS)	m²	0,28	8,04	9,72	2,72	0,00 %
4.3.3	220050	AGETOP CIVIL	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO SEM IMPERMEAB. 1	m²	0,28	34,19	41,33	11,57	0,01 %
4.3.4	060191	AGETOP CIVIL	FORMA DE TABUA CINTA BALDRAME U=8 VEZES	m²	1,1	39,62	47,90	52,69	0,04 %
4.3.5	060304	AGETOP CIVIL	ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	3,5	12,01	14,52	50,82	0,04 %
4.3.6	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	1,3	12,62	15,25	19,82	0,01 %

Orçamento

4.3.7	060517	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	m³	0,06	567,17	685,70	41,14	0,03 %
4.3.8	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	0,06	69,23	83,69	5,02	0,00 %
4.3.9	121105	AGETOP CIVIL	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE / "PÉ" DE PAREDE / PEITORIL E ALVENARIA DE UM MODO GERAL COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMÃOS (ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	m²	1,48	17,18	20,77	30,73	0,02 %
4.3.10	040902	AGETOP CIVIL	REATERRO COM APILOAMENTO	m³	0,011	34,20	41,34	0,45	0,00 %
5			SUPERESTRUTURA		1		5.357,84	5.357,84	3,84 %
5.1			PILARES - REFORÇO ESTRUTURAL BANHEIROS		1		3.037,81	3.037,81	2,18 %
5.1.1	060205	AGETOP CIVIL	FORMA CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO 17MM U=7 V - (OBRAS CIVIS)	m²	17,69	59,79	72,28	1.278,63	0,92 %
5.1.2	052005	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	54,1	11,89	14,37	777,41	0,56 %
5.1.3	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	22	12,62	15,25	335,50	0,24 %
5.1.4	051030	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	m³	0,84	567,17	685,70	575,98	0,41 %
5.1.5	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	0,84	69,23	83,69	70,29	0,05 %
5.2			PILARES - REFORÇO ESTRUTURAL ÁREA DE CIRCULAÇÃO		1		1.350,66	1.350,66	0,97 %
5.2.1	060205	AGETOP CIVIL	FORMA CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO 17MM U=7 V - (OBRAS CIVIS)	m²	7,68	59,79	72,28	555,11	0,40 %
5.2.2	052005	AGETOP CIVIL	ACO CA-50A - 10,0 MM (3/8") - (OBRAS CIVIS)	Kg	25,9	11,89	14,37	372,18	0,27 %
5.2.3	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	9,6	12,62	15,25	146,40	0,10 %
5.2.4	051030	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	m³	0,36	567,17	685,70	246,85	0,18 %
5.2.5	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	0,36	69,23	83,69	30,12	0,02 %
5.3			VIGA SUPERIOR - WC FUNCIONÁRIO		1		200,65	200,65	0,14 %
5.3.1	060205	AGETOP CIVIL	FORMA CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO 17MM U=7 V - (OBRAS CIVIS)	m²	1,1	59,79	72,28	79,50	0,06 %
5.3.2	060304	AGETOP CIVIL	ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	3,8	12,01	14,52	55,17	0,04 %
5.3.3	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	1,3	12,62	15,25	19,82	0,01 %
5.3.4	051030	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	m³	0,06	567,17	685,70	41,14	0,03 %

Orçamento

5.3.5	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	0,06	69,23	83,69	5,02	0,00 %
5.4			VERGA ESTRUTURAL		1		404,31	404,31	0,29 %
5.4.1	060205	AGETOP CIVIL	FORMA CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO 17MM U=7 V - (OBRAS CIVIS)	m²	2,42	59,79	72,28	174,91	0,13 %
5.4.2	060304	AGETOP CIVIL	ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	6,5	12,01	14,52	94,38	0,07 %
5.4.3	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	2,8	12,62	15,25	42,70	0,03 %
5.4.4	051030	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	m³	0,12	567,17	685,70	82,28	0,06 %
5.4.5	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	0,12	69,23	83,69	10,04	0,01 %
5.5			CINTA		1		364,41	364,41	0,26 %
5.5.1	060205	AGETOP CIVIL	FORMA CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO 17MM U=7 V - (OBRAS CIVIS)	m²	2,08	59,79	72,28	150,34	0,11 %
5.5.2	060304	AGETOP CIVIL	ACO CA-50 A - 8,0 MM (5/16") - (OBRAS CIVIS)	Kg	6,4	12,01	14,52	92,92	0,07 %
5.5.3	060314	AGETOP CIVIL	ACO CA - 60 - 5,0 MM - (OBRAS CIVIS)	Kg	2,9	12,62	15,25	44,22	0,03 %
5.5.4	051030	AGETOP CIVIL	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK=25 MPA	m³	0,1	567,17	685,70	68,57	0,05 %
5.5.5	060801	AGETOP CIVIL	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO/ADENSAMENTO MANUAL DE CONCRETO - (OBRAS CIVIS)	m³	0,1	69,23	83,69	8,36	0,01 %
6			PAREDES DE ALVENARIA		1		13.783,66	13.783,66	9,88 %
6.1	100155	AGETOP CIVIL	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 11,5 X 19 X 19 - ARG. (1 CALH	m²	51,36	78,45	94,84	4.870,98	3,49 %
6.2	200101	AGETOP CIVIL	CHAPISCO COMUM	m²	102,74	7,15	8,64	887,67	0,64 %
6.3	200201	AGETOP CIVIL	EMBOÇO (1CI	m²	102,74	28,62	34,60	3.554,80	2,55 %
6.4	130152	AGETOP CIVIL	REBOCO (1CALH	m²	102,74	35,99	43,51	4.470,21	3,20 %
7			COBERTURA		1		15.682,72	15.682,72	11,24 %
7.1	140200	AGETOP CIVIL	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHA FIBROCIMENTO COM APOIOS EM LAJES/VIGAS OU PAREDES(SOMENTE TERÇAS) C/FERRAGENS	m²	7,23	57,25	69,21	500,38	0,36 %
7.2	92608	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	5	1.104,85	1.335,76	6.678,80	4,79 %

Orçamento

7.3	160501	AGETOP CIVIL	COBERTURA COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	m²	146,04	46,14	55,78	8.146,11	5,84 %
7.4	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	5,85	50,54	61,10	357,43	0,26 %
8			ESQUADRIAS METÁLICAS		1		1.509,61	1.509,61	1,08 %
8.1	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	0,24	748,79	905,28	217,26	0,16 %
8.2	94807	SINAPI	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,68	375,12	453,52	761,91	0,55 %
8.3	261602	AGETOP CIVIL	PINTURA TINTA ESMALTE PARA ESQUADRIAS DE FERRO C FUNDO ANTICORROSIVO	m²	12,48	31,64	38,25	477,36	0,34 %
8.4	190109	AGETOP CIVIL	VIDRO CANELADO - COLOCADO	m²	0,24	182,95	221,18	53,08	0,04 %
9			ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO		1		10.783,08	10.783,08	7,73 %
9.1	180120	AGETOP CIVIL	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, 02 FOLHAS DE VIDRO, COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA - INCLUSO FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	m²	12	581,55	703,09	8.437,08	6,05 %
9.2	9053	ORSE	Veneziana industrial de pvc rígido, translúcido e montantes em alumínio	m²	16,32	118,90	143,75	2.346,00	1,68 %
10			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA		1		15.207,97	15.207,97	10,90 %
10.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	25,77	5,89	7,12	183,48	0,13 %
10.2	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	28,3	11,74	14,19	401,57	0,29 %
10.3	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	5,70	6,89	41,34	0,03 %
10.4	94674	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	9	8,21	9,92	89,28	0,06 %
10.5	103974	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	11,27	13,62	27,24	0,02 %
10.6	89485	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	6,56	7,93	7,93	0,01 %

Orçamento

10.7	081360	AGETOP CIVIL	JOELHO DE REDUCAO 90 GRAUS SOLDÁVEL COM BUCHA LATAO 25X1/2"	Un	12	11,70	14,14	169,68	0,12 %
10.8	89620	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	4	12,66	15,30	61,20	0,04 %
10.9	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	1	8,05	9,73	9,73	0,01 %
10.10	081421	AGETOP CIVIL	TE REDUCAO 90 GRAUS SOLDAVEL 32 X 25 mm	Un	6	17,53	21,19	127,14	0,09 %
10.11	081445	AGETOP CIVIL	TE 90 GRAUS SOLDAVEL COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL 25 X 25 X 1/2"	Un	4	17,43	21,07	84,28	0,06 %
10.12	080570	AGETOP CIVIL	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	Un	7	74,40	89,94	629,58	0,45 %
10.13	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9	524,37	633,96	5.705,64	4,09 %
10.14	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	9	42,71	51,63	464,67	0,33 %
10.15	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2	88,46	106,94	213,88	0,15 %
10.16	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2	107,68	130,18	260,36	0,19 %
10.17	86886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	9	56,93	68,82	619,38	0,44 %
10.18	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	7	10,76	13,00	91,00	0,07 %
10.19	94658	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	4	5,49	6,63	26,52	0,02 %
10.20	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	4	3,64	4,40	17,60	0,01 %
10.21	COMP. 32 - AD	Próprio	LAVATÓRIO COM BANCADA EM GRANITO, E = 2CM, DIMENSÕES 1.90X0.50m, COM 03 CUBAS DE EMBUTIR DE LOUÇA, SIFÃO PLÁSTICO, VÁLVULA PLÁSTICA, COM RODA SAÍDA E ESPELHO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. ORSE 12283)	UN	2	1.752,34	2.118,57	4.237,14	3,04 %
10.22	COMP. 33 - AD	Próprio	LAVATÓRIO COM BANCADA EM GRANITO, E = 2CM, DIMENSÕES 1.85X0.60m, COM 01 CUBA DE EMBUTIR DE LOUÇA, SIFÃO PLÁSTICO, VÁLVULA PLÁSTICA, COM RODA SAÍDA E ESPELHO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. ORSE 12283)	UN	1	1.400,43	1.693,11	1.693,11	1,21 %

Orçamento

10.23	103957	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	5,18	6,26	18,78	0,01 %
10.24	89528	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	4,54	5,48	10,96	0,01 %
10.25	89541	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	6,82	8,24	16,48	0,01 %
11			INSTALAÇÃO SANITÁRIA		1		6.135,54	6.135,54	4,40 %
11.1	081833	AGETOP CIVIL	CAIXA DE INSPEÇÃO - ESCAVAÇÃO MANUAL / REATERRO/ APILOAMENTO DO FUNDO	m³	0,432	68,18	82,42	35,60	0,03 %
11.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	0,72	39,90	48,23	34,72	0,02 %
11.3	081831	AGETOP CIVIL	CAIXA DE INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1/2 VEZ COM REVESTIMENTO INTERNO EM REBOCO PAULISTA A-14 (COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE)	m²	0,72	183,56	221,92	159,78	0,11 %
11.4	081829	AGETOP CIVIL	CAIXA DE INSPEÇÃO - TAMPA EM CONCRETO ARMADO 25 MPA E=5CM	m²	0,72	94,28	113,98	82,06	0,06 %
11.5	89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	1	42,57	51,46	51,46	0,04 %
11.6	89491	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	2	107,90	130,45	260,90	0,19 %
11.7	00000301	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	37	3,65	4,41	163,17	0,12 %
11.8	00000296	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	UN	13	2,06	2,49	32,37	0,02 %
11.9	00000297	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	UN	26	3,03	3,66	95,16	0,07 %
11.10	1621	ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido c/ anéis, diâm =100mm Rev.01 - 10/2022	un	2	69,17	83,62	167,24	0,12 %
11.11	1620	ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido c/ anéis, diâm = 75mm Rev. 01 - 10/2022	un	1	60,02	72,56	72,56	0,05 %
11.12	081701	AGETOP CIVIL	CURVA 45 GRAUS DIAMETRO 40 MM (ESGOTO)	Un	4	17,99	21,74	86,96	0,06 %
11.13	1616	ORSE	Curva 90° curta em pvc rígido c/ anéis, diâm = 100mm	un	9	37,91	45,83	412,47	0,30 %
11.14	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	9	14,11	17,05	153,45	0,11 %
11.15	1627	ORSE	Joelho 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm =100mm	un	1	24,43	29,53	29,53	0,02 %

Orçamento

11.16	1670	ORSE	Joelho de 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	6	15,97	19,30	115,80	0,08 %
11.17	1630	ORSE	Joelho 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm =100mm	un	2	23,64	28,58	57,16	0,04 %
11.18	1671	ORSE	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	7	9,84	11,89	83,23	0,06 %
11.19	081936	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 50 MM (ESGOTO)	Un	4	17,31	20,92	83,68	0,06 %
11.20	081937	AGETOP CIVIL	JOELHO 90 GRAUS DIAMETRO 75 MM (ESGOTO)	Un	5	26,22	31,69	158,45	0,11 %
11.21	081973	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAM. 100 X 50 MM (ESGOTO)	Un	1	39,28	47,48	47,48	0,03 %
11.22	081974	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAMETRO 100 X 75 MM (ESGOTO)	Un	2	47,89	57,89	115,78	0,08 %
11.23	081975	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAM. 100 X 100 MM (ESGOTO)	Un	8	50,38	60,90	487,20	0,35 %
11.24	081971	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAM. 75 X 50 MM (ESGOTO)	Un	1	31,81	38,45	38,45	0,03 %
11.25	081972	AGETOP CIVIL	JUNCAO SIMPLES DIAMETRO 75 X 75 MM (ESGOTO)	Un	3	33,40	40,38	121,14	0,09 %
11.26	1527	ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	28,27	40,34	48,77	1.378,72	0,99 %
11.27	1525	ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 50 mm	m	0,71	23,97	28,97	20,56	0,01 %
11.28	1526	ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 75 mm	m	5,63	36,35	43,94	247,38	0,18 %
11.29	082301	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 40 MM	m	13,31	19,18	23,18	308,52	0,22 %
11.30	082304	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 100 MM	m	0,6	42,34	51,18	30,70	0,02 %
11.31	082302	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 50 MM	m	3,48	25,65	31,01	107,91	0,08 %
11.32	082303	AGETOP CIVIL	TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 75 MM	m	10,7	39,49	47,74	510,81	0,37 %
11.33	082101	AGETOP CIVIL	REDUCAO EXCENTRICA 75 X 50 MM (ESGOTO)	Un	1	24,19	29,24	29,24	0,02 %
11.34	104351	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	24,49	29,60	29,60	0,02 %
11.35	082234	AGETOP CIVIL	TE SANITARIO DIAMETRO 100 X 75 MM (ESGOTO)	Un	4	34,14	41,27	165,08	0,12 %
11.36	082230	AGETOP CIVIL	TE SANITARIO DIAMETRO 50 X 50 MM (ESGOTO)	Un	1	19,93	24,09	24,09	0,02 %
11.37	082231	AGETOP CIVIL	TE SANITARIO DIAMETRO 75 X 50 MM (ESGOTO)	Un	3	28,36	34,28	102,84	0,07 %

Orçamento

11.38	082232	AGETOP CIVIL	TE SANITARIO DIAMETRO 75 X 75 MM (ESGOTO)	Un	1	28,37	34,29	34,29	0,02 %
12			INSTALAÇÃO ELÉTRICA		1		2.853,59	2.853,59	2,05 %
12.1	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	18,33	22,16	132,96	0,10 %
12.2	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	15,05	18,19	90,95	0,07 %
12.3	071290	AGETOP CIVIL	FIO ISOLADO PVC 750 V, 1,5 MM2	M	49,42	4,20	5,07	250,55	0,18 %
12.4	071291	AGETOP CIVIL	FIO ISOLADO PVC 750 V, 2,5 MM2	M	72,33	5,68	6,86	496,18	0,36 %
12.5	071440	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR SIMPLES (1 SECAO)	Un	3	19,33	23,36	70,08	0,05 %
12.6	072578	AGETOP CIVIL	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A - 250V	Un	3	24,35	29,43	88,29	0,06 %
12.7	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	11,67	14,10	28,20	0,02 %
12.8	071193	AGETOP CIVIL	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 20MM	M	29,66	10,57	12,77	378,75	0,27 %
12.9	071648	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE SOBREPOR, 30W, 40X40 CM (MEDIDAS APROXIMADAS)	un	5	141,37	170,91	854,55	0,61 %
12.10	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	383,03	463,08	463,08	0,33 %
13			REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS		1		9.781,76	9.781,76	7,01 %
13.1	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	119,13	67,92	82,11	9.781,76	7,01 %
14			REVESTIMENTO DE PISO INTERNO		1		2.100,89	2.100,89	1,51 %
14.1	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	m²	32,95	52,74	63,76	2.100,89	1,51 %
15			FORRO DE PVC		1		2.234,01	2.234,01	1,60 %
15.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	m²	32,95	56,08	67,80	2.234,01	1,60 %
16			DIVISÓRIAS INTERNAS WC MASCULINO E FEMININO		1		27.701,91	27.701,91	19,85 %

Obra
REFORMA/AMPLIAÇÃO DE UNIDADE ESCOLAR CMEB ELEUZA
APARECIDA DE PAIVA NETO

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Goiás
ORSE - 07/2025 - Sergipe
AGETOP CIVIL - 06/2025 -
Goiás

B.D.I.
20,9%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento

16.1	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	m²	15,12	806,69	975,28	14.746,23	10,57 %
16.2	COMP. 34 - AD	Próprio	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO 80x1,70 FIXAÇÃO EM DIVISÓRIA DE GRANITO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI 91341)	m²	10,88	984,93	1.190,78	12.955,68	9,29 %
17			PINTURA DAS PAREDES INTERNAS		1		2.161,23	2.161,23	1,55 %
17.1	261304	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO ACRILICO 2 DEMAOS	m²	46,2	22,46	27,15	1.254,33	0,90 %
17.2	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	46,2	16,24	19,63	906,90	0,65 %
18			PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS		1		978,66	978,66	0,70 %
18.1	260601	AGETOP CIVIL	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	m²	49,83	16,25	19,64	978,66	0,70 %
19			LIMPEZA FINAL DE OBRA		1		1.027,98	1.027,98	0,74 %
19.1	270501	AGETOP CIVIL	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m²	172,48	4,93	5,96	1.027,98	0,74 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

115.412,84
24.113,00
139.525,84

Luziânia/GO, 23 de janeiro de 2026.

ADRIEL MIRANDA SILVA
CREA: 1022307436D-GO
MATRÍCULA: 55541
Setor de Engenharia