

Estudo Técnico Preliminar 15/2025

1. Informações Básicas

Número do processo: 23108.081434/2024-85

2. Descrição da necessidade

No dia 10 de junho de 2024, houve o lançamento do Programa de Aceleração do Crescimento (Novo PAC) voltado às Universidades Federais, instituído pelo Decreto nº 11.632, de 11 de agosto de 2023, que tem por objetivos, entre outros, ampliar os investimentos no País, promover o desenvolvimento inclusivo, social e regional, ampliar o acesso da população a serviços públicos de qualidade e fomentar a geração de emprego e renda.

Serão R\$ 3,17 bilhões destinados à consolidação das Universidades Federais: Ao todo são 338 obras, das quais 223 são novas obras, 95 serão retomadas e 20 que estão em andamento. Serão beneficiados direta e indiretamente mais de 1 milhão de estudantes universitários do Brasil.

Dentre as obras aprovadas para a universidade federal de mato grosso, está o "Retomada da Ampliação do Instituto de Física", no valor estimado de R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais).

Esta obra foi iniciada no ano de 2015, paralisada no ano de 2018 e novamente paralisada em 2022, após falência da empresa contratada. A retomada da obra não foi possível considerando o contexto histórico do país neste período, crise econômica, teto de gastos e culminando com a pandemia de covid-19.

A presente contratação justifica-se por buscar atender aos objetivos do Novo PAC:

- a) Diminuição da evasão;
- b) Melhoria dos indicadores de retenção;
- c) Adequação e melhoria da qualidade de infraestrutura;
- d) Ampliação do Número de vagas e matrículas (PNE);
- e) Incremento na Permanência Estudantil;
- f) Melhoria da qualidade de infraestruturas para o estudante.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Coordenação de Projetos, Orçamento e Fiscalização de Obras	CÉLIO DOS SANTOS

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A contratada deverá:

- Utilizar sempre materiais fabricados de acordo com as especificações previstas em normas técnicas nacionais e internacionais, quando for o caso.
- Utilizar materiais certificados pelo INMETRO, nos casos onde o material a ser utilizado for de certificação compulsória por este órgão.
- Executar os serviços seguindo sempre as normas técnicas aplicáveis vigentes.

- Seguir, na execução dos serviços, todas as normas regulamentadoras da Secretaria de Trabalho do Ministério da Economia. Exigir que todos os profissionais utilizem equipamentos de proteção individual e coletiva, durante a execução dos serviços.
- Deve manter responsável técnico habilitado no CREA para o acompanhamento da execução dos serviços. Observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Lei nº 12.305/2010.
- Os requisitos indispensáveis de que o objeto a contratar deve dispor para atender à demanda estão descritos nos documentos anexos, mais precisamente nos projetos de engenharia e orçamento de referência.

5. Levantamento de Mercado

A presente contratação trata-se da retomada da obra de Ampliação do Instituto de Física. Considerando o fato de ser a retomada de uma obra de engenharia, a solução passa, obviamente, por uma obra de engenharia.

A cidade de Cuiabá possui diversas construtoras habilitadas a participarem do processo licitatório, de tal forma que não haverá restrição da competitividade.

6. Descrição da solução como um todo

A solução trata-se de OBRA de engenharia para a conclusão (Retomada) da ampliação do Instituto de Física da UFMT. A definição da solução está contemplada nos projetos de engenharia em anexo a este estudo.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

As quantidades a serem contratadas estão totalmente relacionadas na planilha orçamentária de referência, anexa a este estudo.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 3.134.136,71

O valor estimado da contratação é de R\$ 3.134.136,71 (três milhões e cento e trinta e quatro mil e cento e trinta e seis reais e setenta e um centavos). As composições de custo unitário estão presentes na planilha orçamentária de referência, anexa a este estudo.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A presente contratação não será parcelada.

Por se tratar de obra de engenharia o parcelamento causaria confusão de responsabilidades e seria de difícil gerenciamento.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Durante a elaboração da documentação técnica, projetos de engenharia e planilha orçamentária, foi definido que os equipamento condicionadores de ar não constariam na presente licitação.

Portanto, após o término da obra, visando a utilização definitiva do prédio, será necessário a aquisição de condicionadores de ar na quantidade apresentada na tabela a seguir:

--

Capacidade de refrigeração	Quantidade
9.000 BTU/h	39
18.000 BTU/h	10
24.000 BTU/h	21

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

A presente contratação consta no plano anual de contratações de 2025.

A presente contratação também faz parte do Novo PAC do governo federal.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Espera-se com a presente contratação a conclusão da obra de ampliação do Instituto de Física, a qual possibilitará que os alunos dos cursos de graduação e pós-graduação do Instituto possuam uma edificação que contemplará laboratórios de ensino, laboratório de informática, salas de aulas e salas de estudos.

13. Providências a serem Adotadas

Após entrega definitiva do prédio, haverá a necessidade do redimensionamento dos contratos de limpeza, manutenção e segurança patrimonial, a fim de que a nova área esteja coberta por estes contratos.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Há um possível impacto ambiental na destinação dos resíduos provenientes da execução da obra.

Haverá, na planilha orçamentária de referência, a previsão de caçamba para coleta de entulhos a qual será exigida a destinação correta.

Caberá a fiscalização do contrato acompanhar a correta coleta e destinação dos resíduos gerados no empreendimento.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável com restrições** esta contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar.

15.1. Justificativa da Viabilidade com Restrições

Após o estudo das legislações pertinentes e elaboração de toda a documentação técnica necessária, a equipe de planejamento da contratação afirma que a presente contratação é totalmente viável.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

ALEX HENRIQUE BRAGA

Membro da comissão de contratação



Assinou eletronicamente em 20/03/2025 às 08:47:29.

Lista de Anexos

Atenção: Apenas arquivos nos formatos ".pdf", ".txt", ".jpg", ".jpeg", ".gif" e ".png" enumerados abaixo são anexados diretamente a este documento.

- Anexo I - Projeto Arquitetônico.pdf (3.26 MB)
- Anexo II - Planilha orçamentária de Referência.xlsx (936.63 KB)