

Orçamento

Empresa: AMPLA ENGENHARIA - R2 ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 32.913.040/0001-10.

Endereço: Av. Sete de Setembro, nº1000, Sala 205, Centro, Tapejara-RS.

CEP: 99950-000.

Proposta para: Elaboração de Projetos: Arquitetônico, Climatização, Elétrica e Lógica, Hidrossanitário, PPCI, Orçamento e Cronograma, para Auditório e Câmara de Vereadores do Município de Tapejara RS

1. Programa de necessidades da Edificação:

1.1. Pavimento Auditório:

- Recepção/Foyer;
- Banheiro feminino, masculino, PNE;
- Copa/Serviço;
- Auditório plano, aproximadamente 280 pessoas;
- Depósito;
- Camarins e Sala técnica áudio e vídeo;
- Sala TI;
- Elevador e escadas, circulações;
- Sala de Treinamento para aproximadamente 40 pessoas.

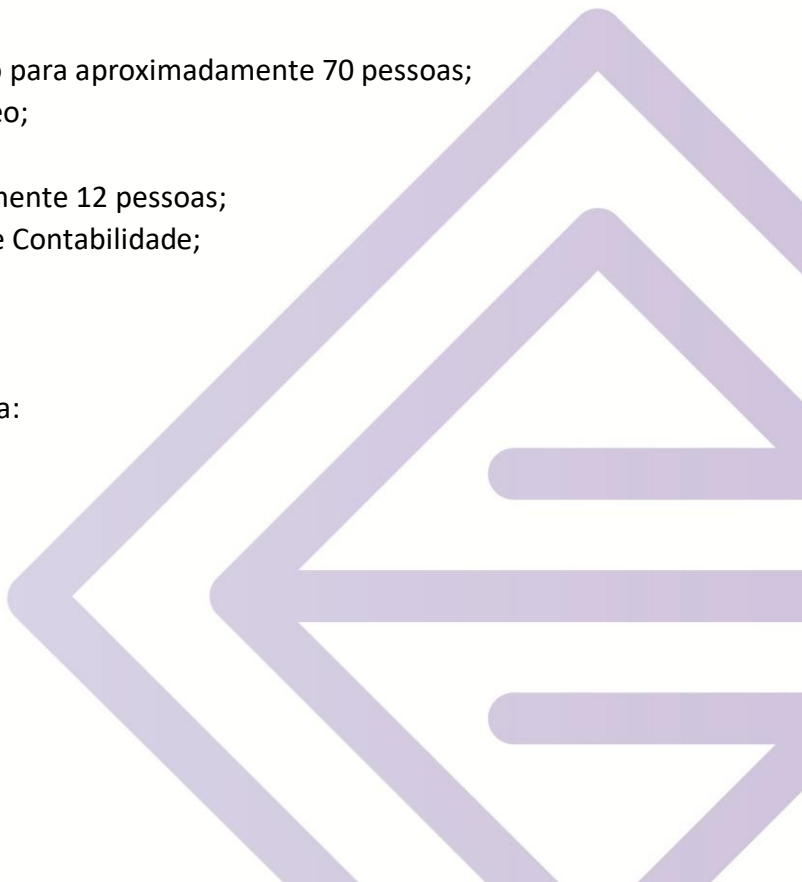
1.2. Pavimento Câmara:

- Recepção/Foyer;
- Banheiro feminino, masculino, PNE;
- Copa/Serviço;
- Câmara de Vereadores, com espaço para aproximadamente 70 pessoas;
- Camarim e Sala técnica áudio e vídeo;
- Salas para bancadas, 11 salas;
- Sala de Reuniões para aproximadamente 12 pessoas;
- Salas para Administrativo, Jurídico e Contabilidade;
- Arquivo/almojarifado;
- Elevador e escadas, circulações;

1.3. Estimativa de área construída:

Estimativa de área de 1.150,00m².

2. Serviços inclusos:



2.1. Projeto Arquitetônico

- Planta de Situação
- Planta de Localização
- Plantas baixas dos pavimentos
- Planta de Cobertura
- Cortes e Fachadas
- Imagens 3D externas
- Planta de Forro e Luminárias
- Planta de Pisos
- Encaminhamento para aprovação na prefeitura de Tapejara
- Memorial Descritivo
- ART ou RRT

2.2. Projeto de Climatização

- Projeto de Climatização
- Projeto de Exaustão e Renovação de ar
- Memorial Descritivo
- ART ou RRT

2.3. Projeto de Elétrica e Lógica

- Projeto Elétrico
- Projeto de entrada de energia
- Projeto de cabeamento estruturado
- Projeto de SPDA
- Memorial Descritivo
- ART ou RRT

2.4. Projeto Hidrossanitário

- Projeto Hidráulico
- Projeto Sanitário
- Cálculo de Sistema de Efluentes
- Memorial Descritivo
- ART ou RRT

2.5. Projeto PPCI

- Projeto de PPCI de acordo com as normas do Corpo de Bombeiros
- Memorial Descritivo
- ART ou RRT

2.6. Orçamento e Cronograma;

- Planilha orçamentária, padrão Caixa Econômica Federal
- Memoriais de Cálculo
- Cronograma de obra, padrão Caixa Econômica
- Cálculo do BDI e Encargos Sociais

3. Forma de Pagamento

- 40% do valor na entrega final do Projeto Arquitetônico



AMPLA
ENGENHARIA

- 60% do valor na entrega dos demais itens do escopo.

4. Proposta de Orçamento:

Valor da proposta: R\$ 87.250,00 (oitenta e sete mil, duzentos e cinquenta reais)

Validade da proposta: 90 dias

Tapejara, 14 de janeiro de 2026.



Documento assinado digitalmente

FELIPE RODRIGUES

Data: 14/01/2026 10:57:47-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

AMPLA ENGENHARIA/ R2 ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 32.913.040/0001-10





ORÇAMENTO

Empresa: CANALI & KOLZENTI BEEBSHOP LTDA

CNPJ: 54.599.533/0001-60

Endereço: Rua Julio de Catilhos, n 1211, S. 206, Centro, Tapejara /RS

CEP: 99950-000

Proposta para: Elaboração de Projetos: Arquitetônico, Climatização, Elétrica e Lógica, Hidrossanitário, PPCI, Orçamento e Cronograma, para Auditório e Câmara de Vereadores do Município de Tapejara RS

1. Programa de necessidades da Edificação:

1.1. Pavimento Auditório:

- Recepção/Foyer;
- Banheiro feminino, masculino, PNE;
- Copa/Serviço;
- Auditório plano, aproximadamente 280 pessoas;
- Depósito;
- Camarins e Sala técnica áudio e vídeo;
- Sala TI;
- Elevador e escadas, circulações;
- Sala de Treinamento para aproximadamente 40 pessoas.

1.2. Pavimento Câmara:

- Recepção/Foyer;
- Banheiro feminino, masculino, PNE;
- Copa/Serviço;
- Câmara de Vereadores, com espaço para aproximadamente 70 pessoas;
- Camarim e Sala técnica áudio e vídeo;
- Salas para bancadas, 11 salas;
- Sala de Reuniões para aproximadamente 12 pessoas;
- Salas para Administrativo, Jurídico e Contabilidade;
- Arquivo/almojarifado;
- Elevador e escadas, circulações;



1.3. Estimativa de área construída:
Estimativa de área de 1.150,00m².

2. Serviços inclusos:

2.1. Projeto Arquitetônico

- Planta de Situação
- Planta de Localização
- Plantas baixas dos pavimentos
- Planta de Cobertura
- Cortes e Fachadas
- Imagens 3D externas
- Planta de Forro e Luminárias
- Planta de Pisos
- Encaminhamento para aprovação na prefeitura de Tapejara
- Memorial Descritivo
- ART ou RRT

2.2. Projeto de Climatização

- Projeto de Climatização
- Projeto de Exaustão e Renovação de ar
- Memorial Descritivo
- ART ou RRT

2.3. Projeto de Elétrica e Lógica

- Projeto Elétrico
- Projeto de entrada de energia
- Projeto de cabeamento estruturado
- Projeto de SPDA
- Memorial Descritivo
- ART ou RRT

2.4. Projeto Hidrossanitário

- Projeto Hidráulico
- Projeto Sanitário
- Cálculo de Sistema de Efluentes
- Memorial Descritivo
- ART ou RRT

2.5. Projeto PPCI

- Projeto de PPCI de acordo com as normas do Corpo de Bombeiros
- Memorial Descritivo
- ART ou RRT

2.6. Orçamento e Cronograma;

- Planilha orçamentária, padrão Caixa Econômica Federal
- Memoriais de Cálculo
- Cronograma de obra, padrão Caixa Econômica
- Cálculo do BDI e Encargos Sociais

3. Forma de Pagamento


- 40% do valor na entrega final do Projeto Arquitetônico
- 60% do valor na entrega dos demais itens do escopo.

4. Proposta de Orçamento:

Valor da proposta: R\$ 89.500,00 (oitenta e nove mil e quinhentos reais)

Validade da proposta: 90 dias

Tapejara, 14 de janeiro de 2026.

Documento assinado digitalmente
 **ELTON KOLZENTI**
Data: 14/01/2026 09:40:32-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CANALI & KOLZENTI BEEESHOP LTDA
CNPJ: 54.599.533/0001-60



WM CONSTRUTORA

PROPOSTA

RAZÃO SOCIAL: WM CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 52.692.151/0001-51

FONE/FAX: (55) 99612-548

E-MAIL: wmconstrutora.rs@gmail.com

ITEM	SERVIÇOS	VALOR TOTAL
01	Elaboração do projeto Arquitetônico, de Climatização, Elétrico e Lógico, Hidrossanitário e de Prevenção e Proteção Contra Incêndio (PPCI), bem como na elaboração de orçamento e cronogramas, destinados à implantação de Auditório e do novo espaço da Câmara de Vereadores do Município de Tapejara/RS	R\$14.998,00

1. A validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias, contados da data de abertura da sessão pública de pregão.
2. O licitante declara-se ciente de todas as disposições relativas à licitação em sua causa e sua plena concordância com as condições constantes no edital.
3. Declaro que os preços acima indicados contemplam todos os custos diretos e indiretos incorridos na data da apresentação desta proposta incluindo, entre outros: tributos, encargos sociais, material, despesas administrativas, seguro, frete e lucro.

Santo Ângelo/RS, 09 de fevereiro de 2026.

MARLON WOCHNICKI
BOLZAN:0413162800
7

Assinado de forma digital
por MARLON WOCHNICKI
BOLZAN:04131628007
Dados: 2026.02.09 19:42:25
-03'00'

Marlon Wochnicki Bolzan
CREA/RS 253.478
Representante legal e Responsável Técnico