

Proposta 071/2023

À professora Anaíze Borges
Superintendente Acadêmica
Decania do CCS/UFRJ

03/07/2023

Prezada Senhora,

Atendendo a solicitação de V.S.^a, apresentamos proposta para execução dos serviços diversos no prédio do Centro de Ciências da Saúde/UFRJ, abaixo discriminados.

I)

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unidade	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1.0	EQUIPE ADMINISTRATIVA				R\$ 13.065,30
1.1	Anotação de responsabilidade técnica	vb	1,00	104,00	104,00
1.2	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR	h	30,00	215,23	6.456,90
1.3	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	88,00	35,05	3.084,40
1.4	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	60,00	57,00	3.420,00
2.0	ESQUADRIAS				R\$ 1.112,08
3.1	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO	Un	1,00	642,08	642,08
3.3	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM INCLUSIVE DOBRADIÇAS	Un	1,00	470,00	470,00
3.0	PINTURA				R\$ 166,61
3.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	m ²	2,00	4,50	9,00
3.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m ²	2,00	26,33	52,66
3.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES	m ²	2,00	22,33	44,66
3.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO)	m ²	1,00	60,29	60,29
4.0	TELHADO				R\$ 11.897,14
4.1	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA)	m ³	1,20	889,20	1.067,04
4.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL	m ²	60,00	62,24	3.734,40
4.3	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m ²	60,00	5,66	339,60
4.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	m ²	60,00	51,55	3.093,00
4.5	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANU	m ²	14,00	8,30	116,20
4.6	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO	m ²	14,00	27,60	386,40

4.7	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO	m²	21,00	150,50	3.160,50
5.0	HIDRO SANITÁRIO				R\$ 16.189,46
5.1	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, BISNAGA COM 75 GR	Un	1,00	12,23	12,23
5.2	ALUGUEL DE MÁQUINA DESENTUPIDORA	Un	1,00	1.800,00	1.800,00
5.3	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA)	m³	1,20	925,00	1.110,00
5.4	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTAR	h	44,00	35,02	1.540,88
5.5	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL	m²	2,00	86,32	172,64
5.6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	2,00	5,99	11,98
5.7	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8	m²	1,00	35,48	35,48
5.8	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	44,00	41,20	1.812,80
5.9	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Un	1,00	12,36	12,36
5.10	LUVA DE CORRER PARA TUBO SOLDAVEL, PVC, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Un	2,00	42,98	85,96
5.11	LUVA DE REDUCAO, SOLDAVEL, PVC, 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Un	1,00	9,22	9,22
5.12	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	44,00	38,22	1.681,68
5.13	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM	m	3,00	21,06	63,18
5.14	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA	m²	6,00	79,07	474,42
5.15	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	44,00	30,50	1.342,00
5.16	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	m	3,00	14,22	42,66
5.17	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 50 MM, PARA AGUA FRIA (NBR-5648)	m	3,00	21,99	65,97
5.18	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA	m	12,00	44,90	538,80
5.19	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO	Un	3,00	430,20	1.290,60
5.20	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA	Un	9,00	419,20	3.772,80
5.21					
6.0	LIMPEZA DA OBRA				R\$ 591,49
6.1	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³	m³	5,00	12,30	61,50
6.2	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO.	m²	60,00	4,10	246,00
6.3	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO	m²	14,81	9,10	134,77
6.4	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	m	1,00	149,22	149,22
CUSTO DA OBRA					R\$ 43.022,08

II - Do preço dos serviços:

Preço total para a execução dos serviços: **R\$ 43.022,08** (quarenta e três mil e vinte e dois reais e oito centavos).

- Todos os impostos estão inclusos;**
- Todos os materiais a serem usados estão inclusos.**

III - Da forma de Pagamento:

Uma entrada de 50% na assinatura do contrato e os 50% restantes após a entrega dos serviços.

IV - Do prazo de execução de serviços:

Os serviços começarão imediatamente, após o aceite da proposta. A conclusão do serviço se dará em 20 dias úteis após o seu início, salvo interrupções temporárias por motivos alheios a nossa vontade.

V - Das responsabilidades do contratado:

Fornecimento das máquinas, ferramentas e qualquer outro material utilizado nos locais onde serão executados os trabalhos;

Troca imediata de funcionário a pedido do contratante caso sua permanência seja indesejada;

VI - Da Garantia:

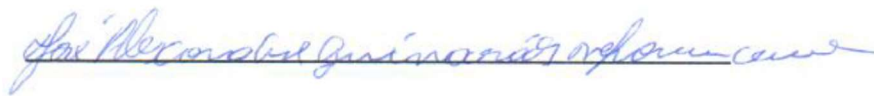
Os serviços prestados são garantidos pelo período de 90 dias corridos após a finalização.

VII – Do prazo da validade desta proposta:

Esta proposta tem validade de 30 dias a partir desta data.

Sem mais para o momento, subscrevemo-nos, colocando-nos a inteira disposição para eventuais esclarecimentos.

Rio de Janeiro, 03 de julho de 2023.



JOSÉ ALEXANDRE GUIMARÃES NEPUMOCENO
Gerente Comercial

Dados Bancários:

Banco do Brasil

Ag.: 0394-8

C.C.: 96219-8

CHAVE PIX.CNPJ

20.887.822/0001-43