



25067.000199/2022-46 B ⊖



- I
 - Documento de Formalização da C
 - Termo de Referência - Simplificad
 - ☒ Mapa de risco (1797168)
 - Termo de Atesto COC/SINFRA 17
 - ☒ Solicitação de proposta 1 (179717
 - ☒ Proposta de preço 1 (1797171)
 - Termo de Atesto de Aceitação de
 - ☒ Solicitação de proposta 2 (179717
 - ☒ Proposta de preço 2 (1797174)
 - Termo de Atesto de Aceitação de
 - ☒ Anexo CNAE (1797176)
 - ☒ Pedido 64 (1797177)
 - Formulário de Autorização para D
 - ☒ Mapa de risco (1802570)
 - ☒ Anexo Crea MITRA (1804538)
 - ☒ Anexo Crea profissional 1 (18045
 - ☒ Anexo Crea profissional 2 (18045
 - ☒ Certidão de acervo técnico MITRA
 - Termo de Atesto COC/SINFRA 18
 - ☒ Planilha de custos Mitra (1806115
- II
 - Termo de Atesto COC/SINFRA 18
 - ☒ Requisição de Compras - RCO 04
 - Termo de Atesto de Requisição de
 - ☒ Documento de habilitação (18073
 - Termo de Atesto - Documentos de

Consultar Andamento

TERMO DE REFERÊNCIA SIMPLIFICADO
(COMPRAS)

DISPENSA (ART. 24, INC. II DA LEI Nº 8.666/93
(Processo Administrativo n.º 25067.000199/2022-46)

1. DO OBJETO

1.1. Contratação de empresa especializada para OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS DE AR-CONDICIONADO CENTRAL E VRV/VRF'S DE EDIFÍCIOS QUE COMPÕEM O NÚCLEO ARQUITETÔNICO HISTÓRICO DE MANGUINHOS (CASTELO MOURISCO, CAVALARIÇA, PAVILHÃO DO RELÓGIO, E CASA DE CHÁ), O PRÉDIO ANEXO AO PRÉDIO DO RELÓGIO E O PRÉDIO DO CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO DA HISTÓRIA EM SAÚDE – CDHS, PELO PERÍODO DE 3 (TRÊS) MESES, em conformidade com as condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos:

ITEM	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	IDENTIFICAÇÃO CATMAT	Nº DO ITEM NO PAC/PGC	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE
1	Operação, manutenção preventiva e corretiva dos sistemas de ar-condicionado central e vrv/vrf's de edifícios que compõem o núcleo arquitetônico histórico de manguinhos (castelo mourisco, cavalaria, pavilhão do relógio, e casa de chá), o prédio anexo ao prédio do relógio e o prédio do	2801	718	Un	01

