

Estudo Técnico Preliminar 26/2023

1. Informações Básicas

Número do processo: 25389.000135/2023-93

2. Descrição da necessidade

Esta contratação se justifica pelas necessidades de solucionar questões que visam atender as demandas da Coordenação de Projetos e Obras (CPO), contando com níveis de complexidade diversos.

Os orçamentos de referência desenvolvidos atualmente, são elaborados em uma planilha excel denominada de SISPLAN – Sistema de Planejamento e Orçamento, com vínculos entre as atividades, gerando assim, trabalho dispendioso para alimentar item a item, atualizar e configurar o banco de dados divulgados mensalmente pelo SINAPI, para atender ao Decreto 7.983/2013.

O acesso a plataforma solicitada é de extrema relevância, pois conta com acesso a mais de 20 bases de banco de dados de composições públicas atualizadas automaticamente no sistema, permitindo a interoperabilidade entre os usuários, emissão de relatórios nos padrões TCU, dando continuidade nas atividades administrativas, técnicas e finalísticas para o bom desempenho das atividades institucionais, garantindo melhor desempenho para os usuários, potencializando a produtividade e a qualidade das atividades pertinentes da CPO, oferecendo segurança e confiabilidade aos usuários, fortalecendo o preceito da economicidade e do melhor aproveitamento dos recursos humanos e financeiros.

Esta plataforma proporciona acesso ao plugin denominado “OrçaBIM”, que visa quantificar de forma automatizada e dinâmica os elementos modelados, que servirão de base para a elaboração do orçamento de referência. Para esta nova tecnologia, encontramos amparo no Decreto 10.306/2020 que estabelece a utilização do Building Information Modelling (BIM) na execução direta ou indireta de obras e serviços de engenharia realizada pelos órgãos e pelas entidades da administração pública federal, no âmbito da Estratégia Nacional de Disseminação do BIM BR, instituída pelo Decreto 9.983/2019.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Coordenação de Projetos e Obras - CPO / COGIC	Ana Paula Garcia de Medeiros

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os requisitos indispensáveis de que o objeto a contratar deve dispor para atender a demanda, apontam para um certame por inexigibilidade de licitação, onde a empresa contratada deverá atender as especificações e os documentos de habilitação definidos no Termo de Referência.

5. Levantamento de Mercado

A especificação foi definida pela equipe técnica em função das demandas da instituição e dos usuários, e com intuito de verificar junto ao mercado, a existência de potenciais fornecedores e /ou ferramentas disponíveis que atendam a necessidade desta unidade, foi realizada pesquisa com as empresas: (Orçafascio), (Compor90TI) e (Multiplus), no entanto somente a Orçafascio apresentou os recursos necessários para o atendimento das demandas necessárias, das quais destacamos abaixo:

I) Ferramenta Arquimedes (acesso em 27/03/2023 – site: <https://multiplus.com>)

A versão da ferramenta Arquimedes OR18 seria opção mais adequada, para atender as demandas indicadas, conforme comparativo relacionada abaixo no quadro:

MULTIPLUS	
VANTAGENS	DESVANTAGENS
Criação de orçamento totalmente livre, na estrutura de pastas e sub-pastas	Curso básico da ferramenta em vídeos gravados, sem a possibilidade de interação para esclarecimentos de eventuais dúvidas específicas
Associação aos quantitativos direto do CAD	Portal do usuário com vídeos gravados com FAQs (perguntas e respostas frequentes)
Plug in CYPE no Revit com opção para exportação de quantitativos	Suporte da ferramenta gratuito por apenas 3 meses
	Instalação da ferramenta em HD no desktop, sendo recomendado SSD
	Atualização da ferramenta deverá ser paga
	13 bases de dados
	Atualização de base de dados deverá ser feita manualmente pelo usuário
	Ferramenta não intuitiva para usuário

II) Ferramenta 90 Compor (acesso em 14/04/2023 – site: <https://noventa.com.br/90compor/>)

A versão da ferramenta 90Compor Enterprise, seria opção mais adequada, para atender as demandas indicadas, conforme comparativo relacionada abaixo no quadro:

90 COMPOR	
VANTAGENS	DESVANTAGENS
Ferramenta WEB, acessado através de navegadores padrão de mercado, com acessos simultâneos à plataforma e dados disponíveis em nuvem	Treinamento para uso da ferramenta através de vídeo aula gravadas, sem possibilidade de interação para esclarecimentos de eventuais dúvidas específicas
Manutenção e atualizações da ferramenta e base de dados realizados automaticamente	Realizada cobrança à parte pela implantação da ferramenta com consultor para configuração e treinamento para o plug in de integração com Revit (02 - dois) atendimentos de (04 - quatro) horas
Plug in 90TI no Revit com opção para exportação de quantitativos	Hospedagem em nuvem com capacidade para até 5GB
Suporte técnico telefônico para o atendimento aos usuários	19 bases de dados de composições
Segue regulamento da Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD), Lei nº 13.709	Dificuldade em editar composições próprias que não sejam de banco de dados da ferramenta
	Ferramenta não intuitiva para usuário
	Não possui liberação para testes em modelo completo para usuário o final

III) Ferramenta OrçaFascio

A versão da ferramenta OrçaFascio com módulo de orçamento, bases adicionais, planejamento e OrçaBIM, seria a mais adequada para atender as demandas solicitadas, conforme comparativo relacionado abaixo no quadro:

ORÇAFASCIO	
VANTAGENS	DESVANTAGENS
Ferramenta WEB, acessado através de navegadores padrão de mercado, com acessos simultâneos à plataforma e dados disponíveis em nuvem	Treinamento para uso da ferramenta através de vídeo aula gravadas, sem possibilidade de interação para esclarecimentos de eventuais dúvidas específicas
Hospedagem ilimitada em nuvem	
Manutenção e atualizações da ferramenta e base de dados realizados automaticamente	
Plug in OrçaBIM, como nova disciplina para fluxo de trabalho em BIM 5D, integrado dentro do Revit	
Possibilidade de exportar arquivo CSV para importação ao Navisworks, realizando o planejamento em BIM4D	
Compatibilização de bases de composições, quando da utilização de diversas bases em um único orçamento	
Facilidade criar e editar composições próprias, mesmo que insumo não seja do banco de dados da plataforma	
Segue a regulamentação da Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD), Lei nº 13.709	
21 bases de dados de composições	
Possibilidade de importar e editar aEAP na plataforma em arquivos xls ouxlsx	
Interface interativa e intuitiva ao usuário	
Suporte técnico via chat dentro da ferramenta ou via telefone	
Permite teste grátis com módulo completo da ferramenta	

Mediante a análise realizada pelo levantamento de mercado com as empresas, seguindo a metodologia pacificada através da jurisprudência do TCU, foi constatado no universo da

pesquisa com os potenciais fornecedores da ferramenta, que a empresa “OrçaFascio”, foi a que mais atendeu aos requisitos necessários que abarcam a necessidade do usuário final.

No que tange uma contratação por inexigibilidade, os principais requisitos da contratação, da ferramenta para confecção do orçamento e planejamento, são fornecidos por empresa comercial exclusiva (anexo II) e singular, ou seja, de único fornecedor do produto, atendendo ao inciso I do artigo 25 da Lei nº 8.666/93.

6. Descrição da solução como um todo

Os requisitos indispensáveis de que o objeto a contratar deve dispor para atender a demanda, apontam para um certame por inexigibilidade de licitação que dispõem:

Item 01 – módulo de orçamento

- a) Ferramenta multiusuário;
- b) Base de dados atualizada automaticamente na plataforma;
- c) Memória de cálculo integrada ao sistema;
- d) Relatórios nos padrões TCU;
- e) Possibilidade de criação de banco de dados próprio;
- f) Importações de base própria de composições;
- g) Importações de relatórios e orçamento da plataforma para o excel;
- h) Compatibilização de bases de dados;

Item 02 – módulo de bases adicionais

- i) Bases de dados de insumos e composições – 21 bases;

Item 03 – módulo OrçaBIM (atendimento ao Decreto 10.306/2020)

- j) Plugin OrçaBIM para integração e leitura de metadados do Revit® em modelos BIM;
- k) Exportação de memória de cálculo para formato XLSX;
- l) Visualização dos elementos orçados em 3D, a partir do critério vinculado à composição que está sendo quantificada, possibilitando a validação;
- m) Interoperabilidade através de IFC (Industry Foundation Classes) – padrão aberto para troca de arquivos e dados usado no openBIM;

Item 04 – módulo planejamento

- n) Planejamento detalhado da obra, com dados do cronograma do orçamento;
- o) Planejamento com integração em projetos BIM 5D;
- p) Planejamento por etapas;
- q) Emissão de relatórios em XLS ou PDF da EAP sintética ou analítica;
- r) Histograma de mão de obra por recursos alocados;
- s) Diagrama de redes;

Item 05 – Treinamento e Suporte

- t) Treinamento para os usuários;
- u) Suporte técnico.

A solução proposta é a contratação da empresa especializada na prestação de serviços /fornecimento da ferramenta de orçamento “OrçaFascio”, que atende aos requisitos necessários para a COGIC, gerando aumento de produtividade e maior confiabilidade na confecção dos orçamentos de referência, sendo uma ferramenta mais intuitiva e de fácil utilização.

Foi verificado também que a ferramenta já é utilizada por alguns órgãos da administração pública, na modalidade de compra por dispensa de licitação e/ou inexigibilidade, conforme pesquisa realizada no painel de preços apresentado no anexo III, no banco de dados e informações de compras públicas homologadas no Sistema de Compras do Governo Federal – (compras.gov.br), conforme relacionado abaixo:

- 1) Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Alagoas (contrato nº.: 00013/2022);
- 2) Ministério da Justiça (contrato nº.: 00010/2022);
- 3) Universidade Federal de Pernambuco (contrato nº.: 01265/2022).

Isto posto, se entende ser vantajoso para a COGIC, efetuar a contratação nos mesmos moldes dos contratos acima relacionados.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A quantidade foi definida a partir do levantamento dos usuários nos departamentos que utilizarão a ferramenta, de modo a possibilitar economia de escala, sendo a estimativa especificada conforme relacionada abaixo:

Item 01 – módulo de orçamento (15 usuários);

Item 02 – módulo de bases adicionais (15 usuários);

Item 03 – módulo OrçaBIM (8 usuários);

Item 04 – módulo de planejamento (15 usuários);

Item 05 – Treinamento e suporte (atendendo ao número de usuários contratados).

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 20.000,00

A contratação está estimada em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) para o período de 12 (doze) meses de utilização.

A proposta comercial da empresa será apresentada no anexo I A, assim como os requisitos técnicos da ferramenta no anexo I B.

Cabe informar que os preços ofertados estão em conformidade com os praticados pela empresa em contratos celebrados com outros órgãos públicos, possuem similaridade de escopo e são objetos de mesma natureza técnica, conforme apresentação das notas fiscais no anexo IV.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Os itens são únicos e indivisíveis, sendo inviável seu parcelamento.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não há contratações correlatas ou interdependentes.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

O objeto da contratação consta no planejamento e na programação de serviços da Coordenação-Geral de Infraestrutura dos Campi (Cogic), unidade responsável pela gestão de infraestrutura da Fiocruz.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Garantir a continuidade das atividades finalísticas, potencializando a produtividade e a qualidade nos orçamentos de referência, tornando-os mais fiéis e precisos em relação às obras a serem executadas e contratadas pela CPO/COGIC.

13. Providências a serem Adotadas

Em função da natureza da contratação e das exigências estabelecidas, não há necessidade de adequação do ambiente da organização para que a contratação surta seus efeitos.

14. Possíveis Impactos Ambientais

Não há impactos ambientais para esta contratação.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

A partir dos elementos elencados, declara-se que a contratação é viável e razoável.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

ALESSANDRO ELOISIO TIMOTEO

Tecnologista Gestor de Projetos de Arquitetura e Urbanismo

GUSTAVO CARDOSO GUIMARÃES

Tecnologista Gestor de Planejamento de Engenharia

Lista de Anexos

Atenção: Apenas arquivos nos formatos ".pdf", ".txt", ".jpg", ".jpeg", ".gif" e ".png" enumerados abaixo são anexados diretamente a este documento.

- Anexo I - ANEXO I - A - Proposta Orçafascio_042023_12 MESES.pdf (126.9 KB)
- Anexo II - ANEXO I - B - REQUISITOS TÉCNICOS DO ORÇAFASCIO.pdf (208.93 KB)
- Anexo III - ANEXO II - Certidão de Exclusividade 28_05_23.pdf (149.49 KB)
- Anexo IV - ANEXO III. - Pesquisa_Painel de preços_Orçafascio.pdf (75.52 KB)
- Anexo V - ANEXO IV. - A - NFS-e TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11 REGIAO 3438.pdf (40.27 KB)
- Anexo VI - ANEXO IV.. - B - NFS-e UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO NORTE 3574.pdf (41.04 KB)
- Anexo VII - ANEXO IV... - C - NFS-e UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO SEMI-ARIDO - UFERSA 3625.pdf (40.72 KB)

**Anexo I - ANEXO I - A - Proposta Orçafascio_042023_12
MESES.pdf**

**Proposta de Venda da Licença Anual Corporativa de Uso do Software
Orcafascio.com, Software para Engenharia.**

Santo Andre - SP 6 de Abril de 2023.

À Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz)

CNPJ: 33.781.055/0022-60

A 3F Ltda detentora dos direitos da **OrçaFascio**, vem respeitosamente apresentar proposta comercial de assinatura do sistema de orçamento de obras OrçaFascio nos módulos, **Orçamento, Bases Adicionais, OrçaBIM e Planejamento**.

Seguem as informações dos serviços que serão prestados e tabela de preços abaixo:

MÓDULO ORÇAMENTO

Orçamento completo com Cronograma Físico/Financeiro

- Elaboração de planilhas orçamentarias de forma rápida e simples;
- Banco de dados **SINAPI** atualizado mensalmente (sem custos adicionais);
- Prerrogativa de criar um Banco de Dados Próprio;
- Importação de base própria de composições;
- Exportação de bases de composições próprias;
- Cronograma Físico / Financeiro;
- Cópia de Orçamento(s) e Composição(s) para reaproveitamento de conteúdo;
- Importação de itens de outro orçamento para reaproveitamento de conteúdo;
- Importação de orçamentos do Excel;
- Ajuste no valor do orçamento e composição;
- Envio de Cópia do Orçamento para terceiros;
- Todos os Relatórios em XLS e XLSX;
- Relatórios: Orçamento Sintético, Orçamento Sintético com Valor da Mão de Obra, Orçamento Sintético com Valor da Mão de Obra e Material, Orçamento com Composições Analíticas, Composições Analíticas com Preço Unitário, Curva ABC de Insumos, Curva ABC de Serviços e Cronograma Físico / Financeiro;
- Comparador de Orçamento;
- Compatibilização de bases;
- Inteligência artificial;

MÓDULO BASES ADICIONAIS (bases atualizadas mensalmente sem custos adicionais)

BASES	INSUMOS	COMPOSIÇÕES
SICRO 3 - 26 estados + DF	2.180	6.374

SICRO 2 - 26 estados + DF	489	1.945
SETOP - MG	2.167	2.934
SUDECAP - MG	1.726	2.232
SIURB - SP	2.332	2.580
SIURB INFRA	2.332	880
IOPES - ES	1.265	1.239
ORSE - SE	9.219	9.425
SEINFRA - CE	8.542	4.440
SEDOP - PA	1.488	1.491
CPOS - SP	3.259	3.590
AGESUL	426	1.412
AGETOP CIVIL	1.839	1.944
AGETOP RODOVIARIA	234	543
CAEMA - MA	1.204	1.772
EMBASA	27.945	6.627
CAERN	106	600
FDE	2.246	3.170
EMOP - RJ	5.305	22.150
COMPESA	5.476	970
SBC - 23 estados + DF	8.854	11.040
TOTAL	88.147	87.348

MÓDULO OrçaBIM (Integração com o Autodesk® Revit®)

- Adiciona a orçamentação como uma nova disciplina para o fluxo de trabalho em BIM (inovação).
- Automação, confiabilidade, rastreabilidade, segurança e inteligência baseados na integração da modelagem BIM com a inteligência já estabelecida para a orçamentação (integração e automação).
- Integração e leitura de metadados do Autodesk® Revit® através de um sistema baseado em regras e fórmulas (parametrização)..
- Integração com outros softwares através de IFC (interoperabilidade).
- Visualizador de itens quantificados no orçamento.

- Relatório de elementos não orçados.

MÓDULO PLANEJAMENTO (Integrado com Orçamento)

- Identificação das Atividades ocorrendo por meio da Integração ao Orçamento, com a Montagem da EAP de modo Dinâmico e Assertivo;
- Integrado ao Orçamento tendo-se os Recursos (Mão de Obra, Materiais, Equipamentos, etc), Alocados de modo Automático em cada Atividade da Obra;
 - Defina a Relação de Predecessores (sequência Lógica de Execução das Atividades da Obra);
 - Defina a Relação de Predecessores (sequência Lógica de Execução das Atividades da Obra);
 - Defina a Relação de Predecessores (sequência Lógica de Execução das Atividades da Obra);
 - Visualize o Cronograma/Gráfico de Gantt da Obra, com Detalhamento das Atividades;
 - Visualize a Equipe que Deverá Trabalhar em cada Dia na Obra;
 - Visualize o Diagrama de Rede com a Identificação do Caminho Crítico (PERT/CPM) do Planejamento Elaborado para a Obra;
 - Gere seu cronograma físico financeiro de acordo com seu planejamento;
 - Acompanhe o Progresso da Obra Comparando Previsto x Realizado, por meio de preenchimento do Diário de Obras (Funcionalidade Condicionada ao uso do Módulo Diário de Obras);
 - Replaneje o Andamento da Obra Adicionando novas Linhas de Base (Baseline) quando necessário;
 - Defina em um Calendário Intuitivo os Dias que não Deverão ser Trabalhados e configure jornadas extras para dias não úteis;
 - Exporte um Arquivo CSV com o Planejamento Elaborado, para poder importar ao Autodesk Navisworks e realizar o Planejamento 4D BIM;
 - Relatórios: EAP Sintética - Quadro de Durações e Equipe - Histograma de Mão de Obra por Recursos - Histograma de Mão de Obra por Data – Previsto x Realizado.

PLANO PARA 12 MESES DE UTILIZAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	NÚMERO DE USUÁRIOS	PREÇO A VISTA	PREÇO EM ATÉ 12x NO CARTÃO
1	Módulo Orçamento	15	2.997,00	12x 300,90
2	Módulo Bases Adicionais	15	2.997,00	12x 300,90
3	Módulo OrçaBIM	8	9.592,00	12x 963,04
4	Módulo Planejamento	15	2.997,00	12x 300,90

A VISTA: R\$ 18.583,00

OU 12x (CARTÕES): R\$ 1.865,73

INFORMAÇÕES ADICIONAIS:

- Todos os módulos do software oferecem acesso para até 5 usuários simultâneos por licença, *exceto nos módulos OrçaBIM, OFElétrico e OF Hidráulico*;
- O sistema OrçaFascio segue os regulamentos da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), Lei nº 13.709;
- Como recurso de informações e manuseio, inclui-se também treinamentos diversos, vídeos, informações do Blog e Universidade **OrçaFascio** (oferece aulas gratuitas por etapas de funções e certificação). Pode ser acessado em <https://academia.orcafascio.com/>
- A licença inclui suporte liberado em horário comercial de 08h00 a 12h00 e de 14h00 às 18h00 de segunda a sexta feira. O auxílio deve ser solicitado por meio do chat no site, bem como sugestões e outros pedidos;
- A licença inclui atualizações gerais do sistema, como inclusão de bancos de composições e insumos (caso a licença inclua o módulo de Bases Adicionais).

OBS: Nosso sistema é dividido em módulos, podendo ser escolhidos os módulos nos quais atendam a sua necessidade.

PROPOSTA VÁLIDA ATÉ O DIA 13/05/2023.

O pagamento da licença poderá ser realizado por meio de boleto bancário, transferência via TED ou PIX, bem como cartão de crédito em até 12x (com acréscimo da operadora online, de acordo com o número de parcelas desejadas). A liberação definitiva do sistema irá ocorrer de acordo com a forma de conclusão do pagamento:

- **Transferência TED ou PIX:** feito o reconhecimento do valor, o sistema é liberado com data definitiva.
- **Boleto bancário:** a liberação é realizada automaticamente pelo sistema em até 24 horas, a contar da hora do pagamento realizado. Em caso de urgência na utilização, a liberação do sistema é feita de forma provisória, por meio de comprovante.
- **Cartão de crédito:** a liberação é realizada automaticamente pelo sistema, de forma definitiva ou provisória, de acordo com a operadora online.
- Os pagamentos realizados por meio de **Nota Empenho, Termo de contrato, Ordem de Serviço, Ordem de Pagamento ou Autorização de Fornecimento**, ocorrerão com liberação

imediate, a partir da sua emissão (O pagamento desses documentos devem ser realizados em até 30 dias após a emissão da nota fiscal).

DADOS PARA TRANSFERÊNCIA BANCÁRIA

Razão Social: **3f LTDA**

CNPJ/PIX: **23.484.444/0001-45**

BANCO DO BRASIL

Agência: 261-5

Conta Corrente Jurídica: 119956-0 **TED e PIX**

ITAÚ

Agência: **7933**

Conta Corrente Jurídica: **18651-7** (Operação: **341**) **TED e PIX**

Sem mais para o momento, agradeço desde já a atenção.



Isadora Segobia
Executivo de Vendas Institucionais - 3F Ltda
Contato 61996634938

**Anexo II - ANEXO I - B - REQUISITOS TÉCNICOS DO
ORÇAFASCIO.pdf**



OrçaFascio
software para engenharia

Razão Social 3F LTDA – CNPJ 23.484.444/0001-45

ORÇAFASCIO

REQUISITOS TÉCNICOS DA SOLUÇÃO

Neste tópico estão relacionados os requisitos técnicos que a SOLUÇÃO atende.

Número do Requisito	Requisito – Arquitetura / Ambiente / Estrutura
RT001	Interface em Português (Brasil);
RT002	Manual do usuário, em português do Brasil;
RT003	A Solução deve utilizar no mínimo uma das tecnologias de SGBD;
RT004	Possui rotinas de backup segura e proativa das bases de dados envolvidas no ambiente e que garantem a proteção, estabilidade e total disponibilidade dos dados. As rotinas deverão ser diárias, semanais, mensais e anuais;
RT005	Realizam o registro das ações dos usuários autenticados para permitir a auditoria de alterações realizadas;
RT006	Módulos disponíveis em ambiente web, não sendo necessária a instalação de nenhum framework, API ou aplicativo executável nas máquinas clientes, exceto nos casos de componentes instalados pelo navegador durante a execução da solução;
RT007	Todos os módulos que compoem a Solução de Orçamento de Obras Cíveis e Serviços de Engenharia, são plenamente compatíveis entre si; Sendo que suas funcionalidades compoem uma solução única, com base de dados, interface unificada, controle de acesso centralizado para todos os usuários e módulos, não sendo permitida a utilização de soluções compostas de diversas aplicações desenvolvidas separadamente;
RT008	Compatível com os seguintes navegadores - Firefox e Google Chrome em suas versões mais recentes;
RT009	Suporte com ambiente das estações de trabalho o sistema operacional Windows (7 ou Superior);



OrçaFascio
software para engenharia

Razão Social 3F LTDA – CNPJ 23.484.444/0001-45

Número do Requisito	Requisito – Arquitetura / Ambiente / Estrutura
RT010	Possui interface de fácil utilização contendo recursos visuais avançados, intuitivos e atalhos via teclado padrão Windows;
RT011	Permite atualizar os dados na base de dados em tempo real, sempre que houver uma alteração/inclusão/exclusão na camada de apresentação;
RT012	A solução de Orçamento de Obras Cíveis e Serviços de Engenharia, na modalidade SaaS (Software como serviço, do inglês Software as a Service) , tem uma disponibilidade de 99% na Intranet e na Internet, durante 24 horas por dia, 7 dias por semana. Eventuais interrupções serão tratadas de acordo com as cláusulas de suporte;
RT013	Possui mecanismos de segurança, criptográfico, no tráfego da senha de acesso ao banco de dados pela rede;
RT014	A navegação é baseada no protocolo de comunicação em Security Socket Layer (SSL);
RT015	Possui teste de consistência dos dados de entrada. P. ex.: validade de datas, validação de CNPJ e CPF, campos com preenchimento numérico, etc;
RT016	O sistema permite a expansão de criação de usuários, de acordo com a forma de licenciamento contratada.
RT017	O sistema permite controle de permissões por grupos.
RT018	As senhas são gravadas em banco de dados de forma criptografada;
RT019	Permite parametrizar o tempo máximo de uma sessão de login, e este, renovável a cada ação no sistema;
RT020	Tem o controle efetivo do uso do sistema, oferecendo total segurança contra a violação dos dados ou acessos indevidos às informações, através do uso de senhas, permitindo configuração das permissões de acesso individualizadas por perfil de uso;
RT021	Garante o uso de técnicas de proteção contra uso indevido de informações (invasão e/ou roubo de informações) por pessoas não autorizadas, através da própria execução do sistema;



OrçaFascio
software para engenharia

Razão Social 3F LTDA – CNPJ 23.484.444/0001-45

REQUISITOS FUNCIONAIS

Neste tópico estão relacionados os requisitos funcionais.

Planilha de Requisitos:

Número do Requisito	Descrição do Requisito
RF001	Acesso mediante login e senha com definição de perfil: permissões e restrições do colaborador do Sesc quanto às consultas e às ações a executar.
RF002	Permite a importação de arquivos dos tipos: xls ou xlsx para carga inicial dos cadastros da solução. Conforme descrito no item 15.1 .
RF003	A solução permite configuração de identidade visual permitindo, no mínimo, a inclusão da logomarca;
RF004	Permite a definição e visualização de informações estratégicas e operacionais em formato de Dashboard;



OrçaFascio
software para engenharia

Razão Social 3F LTDA – CNPJ 23.484.444/0001-45

RF006	A solução é flexível, e permiti que o colaborador realize a criação e parametrização, também executar e visualizar os resultados de uma Análise Orçamentária;
RF007	A solução possui mecanismo de controle que permite que mais de um colaborador realize simultaneamente acesso a um mesmo Orçamento;
RF008	A solução possui mecanismo de controle que permita a união de vários orçamentos após a conclusão de cada um isoladamente;
RF009	A solução possui os seguintes mecanismos : • Abertura de novas janelas independentes para as composições, de forma a não sair da tela principal do software;
RF010	Permite a importação e utilização dos seguintes bancos de dados de preços, insumos e composições : SINAPI, , SUDECAP, SICRO (DNIT), SETOP, e também a Base própria do fornecedor atualizadas mensalmente para carga inicial dos cadastros da solução.
RF011	A solução permite a importação das “casas” decimais dos coeficientes e dos preços unitários, conforme tabela disponibilizada pelos respectivos Órgãos Mantenedores.



OrçaFascio
software para engenharia

Razão Social 3F LTDA – CNPJ 23.484.444/0001-45

Número do Requisito	Descrição do Requisito
RF012	A solução permite a importação das “casas” decimais dos coeficientes e dos preços unitários, sejam “truncados” em duas “casas” decimais nos campos de totalização.
RF013	A solução disponibiliza mensalmente as tabelas supracitadas de acordo com RF010.
RF014	Permite a importação e utilização dos bancos de dados de preços, insumos e composições tanto na forma ONERADA, quanto na forma DESONERADA.
RF015	Permite Cálculo do Custo Horário de Equipamentos e Mão de Obra
RF016	Permite Cálculo da Produção da Equipe Mecânica (Padrão DNIT)L
RF017	Permite a montagem livre de qualquer tipo de composição de custos, incluindo a inserção de outras composições sem limite de níveis;
RF018	Permite elaboração do orçamento de obras a partir das informações de quantidades de serviços e insumos;
RF019	Permite a criação de orçamentos com qualquer tipo de itemização, podendo utilizar modelos já criados na solução;
RF020	Permite gerar Curva ABC de Insumos e Serviços, com relatórios, gráficos e exportação para Excel
RF021	Permite realizar Reajuste de Preços de Insumos (por grupo ou subgrupo), utilizando fator de reajustamento;



OrçaFascio
software para engenharia

Razão Social 3F LTDA – CNPJ 23.484.444/0001-45

Número do Requisito	Descrição do Requisito
RF022	Permite realizar Reajuste da Incidência de Insumos nas Composições, de todas composições ou um insumo, utilizando fator de reajustamento;
RF023	Permite utilizar o Cálculo de BDI e a opção de trabalhar com BDI diferenciado;
RF024	Permite trabalhar com o código de composição original do cliente (código da composição no Sesc em Minas);
RF025	Permite alterar os preços dos insumos (materiais, equipamentos e mão de obra);
RF026	Permite cópias de itens de um orçamento para outro;
RF027	Permite a Exportação de todos os Relatórios para Excel ou Word;
RF028	Possui um mecanismo de geração de Relatórios de Planilhas e Composições
RF029	Permite a geração de relatórios, gráficos e indicadores relativos as Composições de Preços Unitários nos modelos comumente exigidos nas licitações.
RF030	Permite gerar relatórios e gráficos de equipamento e mão-de-obra, possuindo no mínimo gráfico de histograma;
RF031	Possui um mecanismo de geração de Relatórios de Planilhas e Composições
RF032	Permite a geração de relatório de consistência final em que o sistema mostra as inconsistências que podem ocorrer nos registros;

**Anexo III - ANEXO II - Certidão de Exclusividade
28_05_23.pdf**

CERTIDÃO Nº 221128/39.308

ABES – ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS EMPRESAS DE SOFTWARE

CERTIFICA

para os devidos fins e a quem possa interessar, que de acordo com seus dados cadastrais a empresa **3F LTDA**. Inscrita no CNPJ sob nº 23.484.444/0001-45, com sede à Rua das Caneleiras, 979 – Jardins – Fone (96) 98410-6143 – Santo André/SP, associada na ABES sob o nº 3419/1, está quites com suas obrigações mensais e em pleno gozo de seus direitos associativos.

CERTIFICA mais, que documentos devidamente firmados em seu poder atestam que a **3F LTDA** é a **ÚNICA** desenvolvedora e detentora dos direitos autorais e de comercialização, autorizada a comercializar em todo o território nacional ao programa para computador abaixo e a prestar os serviços relativos a esse programa:

- **ORÇAFASCIO**

VALIDADE DESTA CERTIDÃO 180 (CENTO E OITENTA) DIAS

São Paulo, 28 de novembro de 2022.

Assinado digitalmente por MANOEL
ANTONIO DOS SANTOS
Signatário - ABES Associação
Brasileira das Empresas de
Software
Data 29/11/2022 13:36:24 -03:00
CPF: 67716270800

ABES – ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS EMPRESAS DE SOFTWARE
MANOEL ANTONIO DOS SANTOS
DIRETOR JURÍDICO

**Anexo IV - ANEXO III. - Pesquisa_Painel de
preços_Orçafascio.pdf**

MÉDIA

MEDIANA

MENOR

R\$ 3.396,33

R\$ 3.796,00

R\$ 1.798

FILTROS APLICADOS

Código Material/Serviço

Ano da Compra

Modalidade da Compra

CNPJ/CPF/NOME do Fornecedor

27502

2022, 2023

Dispensa de Licitação

3F LTDA

Quantidade total de registros: 3

Registros apresentados: 1 a 3

Identificação da Compra	Número do Item	Modalidade	Código do CATSERV	Descrição do Item	Descrição Complementar	Unidade de Fornecimento	Quantidade Ofertada	Valor Unitário	Fornecedor	Órgão	UASG	Data da Compra
00013/2022	00001	Dispensa de Licitação	27502	CESSAO TEMPORARIA DE DIREITOS SOBRE PROGRAMAS DE COMPUTADOR LOCACAO DE SOFTWARE		UNIDADE	1	R\$1798	3F LTDA	INST.FED.DE EDUC.,CIENC.E TEC. DE ALAGOAS	158147 - INST.FED.DE EDUC.,CIENC.E TEC.DE ALAGOAS	14/12/2022
00010/2022	00001	Dispensa de Licitação	27502	CESSAO TEMPORARIA DE DIREITOS SOBRE PROGRAMAS DE COMPUTADOR LOCACAO DE SOFTWARE		UNIDADE	1	R\$3796	3F LTDA	MINISTERIO DA JUSTICA	200247 - ARQUIVO NACIONAL	06/05/2022
01265/2022	00001	Dispensa de Licitação	27502	CESSAO TEMPORARIA DE DIREITOS SOBRE PROGRAMAS DE COMPUTADOR LOCACAO DE SOFTWARE		UNIDADE	1	R\$4595	3F LTDA	UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO	153080 - UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO	07/11/2022

**Anexo V - ANEXO IV. - A - NFS-e TRIBUNAL
REGIONAL DO TRABALHO DA 11 REGIAO 3438.pdf**

	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS, PLANEJAMENTO E TECNOLOGIA DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇO - NFS-e				Número da NFS-e 3438								
Data e Hora da Emissão		28/02/2023 10:27:59		Competência		28/2/2023		Código de Verificação		ZEK4IFYMY			
Número do RPS				No. da NFS-e substituída				Local da Prestação		SANTO ANDRE - SP			
Prestador de Serviço													
		Razão Social/Nome		3F LTDA									
		Nome Fantasia											
		CNPJ/CPF		23.484.444/0001-45		Inscrição Municipal		298187		Município		SANTO ANDRE - SP	
		Endereço e CEP		RUA DAS CANELEIRAS ,979 - JARDIM CEP: 09090-050									
		Complemento				Telefone		(96)8114-7768		e-mail		FORTESGESTAOCONTABIL@GMAIL.COM	
Tomador de Serviço													
Razão Social/Nome		TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11 REGIAO											
CNPJ/CPF		01.671.187/0001-18		Inscrição Municipal				Município		MANAUS - AM			
Endereço e CEP		AVENIDA VISCONDE DE PORTO ALEGRE ,1265 - PRAÇA 14 DE JANEIRO CEP: 69020-130											
Complemento		PRACA 14 DE JANEIRO		Telefone				e-mail		engenharia@trt11.jus.br			
Discriminação do Serviço													
1 Módulo Orçamento 5 usuários R\$ 999,00													
2 Módulo Bases Adicionais 5 usuários R\$ 999,00													
3 Módulo OrçaBIM 1 usuário R\$ 1.199,00													
4 Módulo OFElétrico 1 usuário R\$ 1.199,00													
5 Módulo OF Hidráulico 1 usuário R\$ 1.199,00													
6 Módulo Medição de Obra 5 usuários R\$ 999,00													
7 Módulo Compras 5 usuários R\$ 999,00													
8 Módulo Diário de Obra 5 usuários R\$ 999,00													
9 Módulo Planejamento 5 usuários R\$ 999,00													
À VISTA 12 MESES: R\$ 9.591,00													
EMPENHO Nº 2023NE201													
Dados Bancários:													
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL													
AG: 3101													
C/C PJ: 00003335-0													
CNPJ:23.484.444/0001-45													
BANCO ITAÚ													
AG: 7933													
C/C PJ: 1													
+8651-7													
CNPJ:23.484.444/0001-45													
BANCO DO BRASIL													
AG: 261-5													
C/C PJ: 119956-0													
Código do Serviço / Atividade													
1.05 / 1.05 / 620310002 - LICENCIAMENTO DE PROGRAMAS DE INFORMÁTICA NÃO-CUSTOMIZÁVEIS													
Detalhamento Específico da Construção Civil													
Código da Obra						Código ART							
Tributos Federais													
PIS(R\$)				COFINS(R\$)				IR(R\$)					
								INSS(R\$)					
										CSLL(R\$)			
Detalhamento de Valores - Prestador do Serviço				Outras Informações				Cálculo do ISSQN devido no Município					
Valor do Serviço R\$		9.591,00		Natureza Operação		Valor do Serviço R\$		9.591,00					
(-) Desconto Incondicionado		0,00		1-Tributação no município		(-) Deduções Permitidas em Lei		0,00					
(-) Desconto Condicionado		0,00		Regime Especial Tributação		(-) Desconto Incondicionado		0,00					
(-) Retenções Federais		0,00		0-Nenhum		Base de Cálculo		9.591,00					
(-) Outras Retenções		0,00		Opção Simples Nacional		(x) Alíquota %		3,00					
(-) ISSQN Retido		0,00		2 - Não		ISSQN a Reter		() Sim (X) Não					
(=) Valor Líquido R\$		9.591,00		Incentivador Cultural		(=) Valor do ISSQN R\$		287,73					
				2-Não									
Avisos		1- Uma via desta Nota Fiscal será enviada através do e-mail fornecido pelo Tomador dos Serviços. 2- A autenticidade desta Nota Fiscal poderá ser verificada no site, com a utilização do Código de Verificação.											

**Anexo VI - ANEXO IV.. - B - NFS-e UNIVERSIDADE
FEDERAL DO RIO GRANDE DO NORTE 3574.pdf**

	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS, PLANEJAMENTO E TECNOLOGIA DA				Número da NFS-e 3574				
Data e Hora da Emissão	21/03/2023 17:12:35		Competência	21/3/2023	Código de Verificação		JQCEA8PDB		
Número do RPS			No. da NFS-e substituída		Local da Prestação		SANTO ANDRE - SP		
Prestador de Serviço									
Razão Social/Nome		3F LTDA							
Nome Fantasia									
CNPJ/CPF	23.484.444/0001-45	Inscrição Municipal	298187	Município	SANTO ANDRE - SP				
Endereço e CEP		RUA DAS CANELEIRAS ,979 - JARDIM CEP: 09090-050							
Complemento		Telefone	(96)8114-7768	e-mail	FORTESGESTAOCONTABIL@GMAIL.COM				
Tomador de Serviço									
Razão Social/Nome		UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO NORTE							
CNPJ/CPF	24.365.710/0001-83	Inscrição Municipal		Município	NATAL - RN				
Endereço e CEP		AVENIDA Senador Salgado Filho, 3000 ,3000 - Tirol CEP: 59078-900							
Complemento		Telefone		e-mail	joaofrancisco@infra.ufrn.br				
Discriminação do Serviço									
Nota de empenho Nº 495/2023 - Módulo de Orçamento 10 Usuários R\$ 5.994,00 - Módulo Bases Adicionais 10 Usuários R\$ 5.994,00 Período de contratação: 36 meses Valor total: 11.988,00 Dados Bancários: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL AG: 3101 C/C PJ: 00003335-0 CNPJ:23.484.444/0001-45 BANCO ITAÚ AG: 7933 C/C PJ: 1 +8651-7 CNPJ:23.484.444/0001-45 BANCO DO BRASIL AG: 261-5 C/C PJ: 119956-0 CNPJ: 23.484.444/0001-45 BRADESCO AG: 1154 C/C PJ: 15515-2 CNPJ:23.484.444/0001-45									
Código do Serviço / Atividade									
1.05 / 1.05 / 620310002 - LICENCIAMENTO DE PROGRAMAS DE INFORMÁTICA NÃO-CUSTOMIZÁVEIS									
Detalhamento Específico da Construção Civil									
Código da Obra					Código ART				
Tributos Federais									
PIS(R\$)	77,92	COFINS(R\$)	359,64	IR(R\$)	575,42	INSS(R\$)		CSLL(R\$)	119,88
Detalhamento de Valores - Prestador do Serviço			Outras Informações		Cálculo do ISSQN devido no Município				
Valor do Serviço R\$		11.988,00		Natureza Operação		Valor do Serviço R\$		11.988,00	
(-) Desconto Incondicionado		0,00		1-Tributação no município		(-) Deduções Permitidas em Lei		0,00	
(-) Desconto Condicionado		0,00		Regime Especial Tributação		(-) Desconto Incondicionado		0,00	
(-) Retenções Federais		1.132,86		0-Nenhum		Base de Cálculo		11.988,00	
(-) Outras Retenções		0,00		Opção Simples Nacional		(x) Alíquota %		3,00	
(-) ISSQN Retido		0,00		2 - Não		ISSQN a Reter		() Sim (X) Não	
(=) Valor Líquido R\$		10.855,14		Incentivador Cultural		(=) Valor do ISSQN R\$		359,64	
				2-Não					
Avisos		1- Uma via desta Nota Fiscal será enviada através do e-mail fornecido pelo Tomador dos Serviços. 2- A autenticidade desta Nota Fiscal poderá ser verificada no site, com a utilização do Código de Verificação.							

**Anexo VII - ANEXO IV... - C - NFS-e UNIVERSIDADE
FEDERAL RURAL DO SEMI-ARIDO - UFERSA 3625.pdf**

	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS, PLANEJAMENTO E TECNOLOGIA DA NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇO - NFS-e				Número da NFS-e 3625		
Data e Hora da Emissão	29/03/2023 15:44:37		Competência	29/3/2023	Código de Verificação	CLZIPUE6R	
Número do RPS			No. da NFS-e substituída		Local da Prestação	SANTO ANDRE - SP	
Prestador de Serviço							
	Razão Social/Nome		3F LTDA				
	Nome Fantasia						
	CNPJ/CPF	23.484.444/0001-45	Inscrição Municipal	298187	Município	SANTO ANDRE - SP	
	Endereço e CEP	RUA DAS CANELEIRAS ,979 - JARDIM CEP: 09090-050					
	Complemento		Telefone	(96)8114-7768	e-mail	FORTESGESTAOCONTABIL@GMAIL.COM	
Tomador de Serviço							
Razão Social/Nome		UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO SEMI-ARIDO - UFERSA					
CNPJ/CPF	24.529.265/0001-40	Inscrição Municipal		Município	MOSSORO - RN		
Endereço e CEP	AVENIDA Francisco Mota, s/n ,572 - Presidente Costa e Silva CEP: 59625-900						
Complemento		Telefone		e-mail	nicolas.araujo@ufersa.edu.br		
Discriminação do Serviço							
1 Módulo Orçamento 25 usuários R\$ 9.990,00							
2 Módulo Bases Adicionais 25 usuários R\$ 9.990,00							
3 Módulo OrçaBIM 5 usuários R\$ 11.990,00							
4 Módulo Planejamento 25 usuários R\$ 9.990,00							
À VISTA 24 MESES: R\$41.960,00							
EMPENHO Nº 2023NE253							
Dados Bancários:							
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL AG: 3101 C/C PJ: 00003335-0 CNPJ:23.484.444/0001-45							
BANCO ITAÚ AG: 7933 C/C PJ: 1 +8651-7 CNPJ:23.484.444/0001-45							
BANCO DO BRASIL AG: 261-5 C/C PJ: 119956-0 CNPJ: 23.484.444/0001-45							
BRADESCO AG: 1154 C/C PJ: 15515-2 CNPJ:23.484.444/0001-45							
Código do Serviço / Atividade							
1.05 / 1.05 / 620230001 - DESENVOLVIMENTO E LICENCIAMENTO DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR CUSTOMIZÁVEIS							
Detalhamento Específico da Construção Civil							
Código da Obra					Código ART		
Tributos Federais							
PIS(R\$)		COFINS(R\$)		IR(R\$)		INSS(R\$)	
Detalhamento de Valores - Prestador do Serviço		Outras Informações		Cálculo do ISSQN devido no Município			
Valor do Serviço R\$	41.960,00	Natureza Operação		Valor do Serviço R\$		41.960,00	
(-) Desconto Incondicionado	0,00	1-Tributação no município		(-) Deduções Permitidas em Lei		0,00	
(-) Desconto Condicionado	0,00	Regime Especial Tributação		(-) Desconto Incondicionado		0,00	
(-) Retenções Federais	0,00	0-Nenhum		Base de Cálculo		41.960,00	
(-) Outras Retenções	0,00	Opção Simples Nacional		(x) Alíquota %		3,00	
(-) ISSQN Retido	0,00	2 - Não		ISSQN a Reter		() Sim (X) Não	
(=) Valor Líquido R\$	41.960,00	Incentivador Cultural		(-) Valor do ISSQN R\$		1.258,80	
		2-Não					
Avisos	1- Uma via desta Nota Fiscal será enviada através do e-mail fornecido pelo Tomador dos Serviços. 2- A autenticidade desta Nota Fiscal poderá ser verificada no site, com a utilização do Código de Verificação.						