

PLANILHA DE CÁLCULO DE BDI

DEENG - Departamento de Engenharia

165 - CPAB

SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO EM PLATAFORMA BIM (Building Information Modeling)

AMPLIAÇÃO E REFORMA DO CENTRO DE PRODUÇÃO DE ANTÍGENOS BACTERIANOS – CPAB - BIO-MANGUINHOS RJ

21/05/25

ITENS DA COMPOSIÇÃO DO BDI				
DISCRIMINAÇÃO	Intervalos admissíveis sem justificativa			%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)		3,00% a 5,50%		4,00%
LUCRO (L)		6,16% a 8,96%		8,00%
DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,59% a 1,39%		0,80%
SEGURO GARANTIA (SG)		0,80% a 1,00%		1,00%
RISCOS (R)		0,97% a 1,27%		1,00%
TRIBUTOS (I)		Até 11,15%		6,65%

CARGA TRIBUTÁRIA INCIDENTE NAS OBRAS PÚBLICAS		
TIPO DE IMPOSTO	ALÍQUOTA(%)	BASE DE CÁLCULO
COFINS	3,00	sobre o faturamento da obra
P.I.S	0,65	sobre o faturamento da obra
I.S.S	3,00	sobre o faturamento da obra
CPRB*	4,50	sobre o faturamento da obra
TOTAL	11,15%	

CÁLCULO DO BDI		
ITENS	DISCRIMINAÇÃO	%
Serviços	R\$ 2.749.458,67	
BDI - Serviços	$((1+(AC+SG+R))*(1+DF)*(1+L)/(1-I))-1$	23,62%
TOTAL	R\$ 3.398.880,81	

Observações Gerais:

Composição do BDI, Intervalos admissíveis e Fórmula de Cálculo encontrados nos termos dos Acórdãos ns. 325/2007 , 2369/2011 e 2622-37/13-P do TCU

* A Lei 14.288 de 31 de Dezembro de 2021 alterou a lei 12.546/2011 para prorrogar o prazo referente à contribuição previdenciária sobre a receita bruta para as empresas do setor da construção civil enquadradas nas atividades 412, 432, 433 e 439 da CNAE Grupo 1, optantes pela desoneração em folha de pagamento, até 31 de Dezembro de 2023.

Devido a Lei acima citada, incluímos a alíquota referente a *Contribuição Previdenciária sobre a Renda Bruta (CPRB)