

ANEXO I DO TR
Caderno de especificações

1. Imóvel comercial localizado na Rua Major Codeceira, Santo Amaro, Recife /PE, a menos de 10 metros de distância da nova sede da SES/PE, com vistas à futura locação de espaço para guarda de materiais de consulta diária da Superintendência Estadual do IBGE em Pernambuco.

1.1. Dispõe de 112,51 m² de área útil.

2. Localização Central, de fácil acesso, com paradas de ônibus próximas e vagas de garagem.

3. Comporta 04 (quatro) vagas de garagem para a guarda das viaturas oficiais.

4. Em atendimento à Portaria Interministerial 323/2020, deve garantir o trânsito de pessoas com necessidades especiais, com acesso por rampa ou elevador, e ao menos 01 (um) banheiro acessível.

5. Os imóveis apresentados devem estar com toda documentação regularizada, certidão RGI e matrícula atualizada, comprovando a propriedade do proponente.

ANEXO II DO TR

Cálculo de área

O imóvel dispõe de área de útil de 112,51 m², sendo destes, ao menos 62,51 m² para instalação de estações de trabalho, somados a, pelo menos, 50 m² distribuídos entre banheiros, refeitório, área para armazenamento de materiais e equipamentos, além de ambiente para a realização de reuniões e treinamentos.

Considerando a quantidade de 14 (quatorze) servidores públicos e que a área útil é de 112,51 m² para instalação de postos de trabalho, a área média/ servidor será de 8,04 metros quadrados, estando em conformidade com a portaria conjunta SEGES/SPU nº 38 de 31 de Julho de 2020 (máximo de 9 m²/servidor).