



Processo: 03650.000159/2025-24	Obra Serviço de engenharia de revitalização de cobertura com recuperação da estrutura de telhado, substituição das telhas antigas por telhas novas tipo sanduíche, troca de calhas, rufos e recuperação do forro da Superintendência do IBGE em Mato Grosso do Sul	Bancos SINAPI - 01/2026 - Mato Grosso do Sul SBC - 01/2026 - Mato Grosso SICRO3 - 10/2025 - Mato Grosso do Sul IOPEs - 07/2025 - Espírito Santo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul	B.D.I. 26,39%	Encargos Sociais Desonerado: Horista: 89,35% Mensalista: 52,45%
	Orçamento Sintético - Desonerado			

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			COBERTURA		1		53.469,08	53.469,08	63,30 %
1.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	176	3,53	4,46	784,96	0,93 %
1.2	104803	SINAPI	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	58,56	4,53	5,72	334,96	0,40 %
1.3	97650	SINAPI	AVALIAÇÃO E REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	22	7,62	9,63	211,86	0,25 %
1.4	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	30,8	27,52	34,78	1.071,22	1,27 %
1.5	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	20	40,29	50,92	1.018,40	1,21 %
1.6	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	3,5	147,55	186,48	652,68	0,77 %
1.7	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	38	45,31	57,26	2.175,88	2,58 %
1.8	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO PARA PLATIBANDAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	18	51,34	64,88	1.167,84	1,38 %
1.9	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	88	2,13	2,69	236,72	0,28 %
1.10	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	88	10,84	13,70	1.205,60	1,43 %
1.11	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	88	20,70	26,16	2.302,08	2,73 %
1.12	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	176	190,19	240,38	42.306,88	50,08 %
2			INTERVENÇÕES CIVIS		1		6.135,68	6.135,68	7,26 %
2.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	72	13,01	16,44	1.183,68	1,40 %

2.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	10	18,91	23,90	239,00	0,28 %
2.3	104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	m²	30	122,27	154,53	4.635,90	5,49 %
2.4	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	30	2,04	2,57	77,10	0,09 %
3			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		1		24.868,65	24.868,65	29,44 %
3.1	100321	SINAPI	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,5	6.617,65	8.364,04	4.182,02	4,95 %
3.2	94295	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,5	7.062,34	8.926,09	4.463,04	5,28 %
3.3	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,25	22.601,60	28.566,16	7.141,54	8,45 %
3.4	00000200	Próprio	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	un.	1	285,59	360,95	360,95	0,43 %
3.5	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,5	456,44	576,89	865,33	1,02 %
3.6	030304	IOPES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	15	85,57	108,15	1.622,25	1,92 %
3.7	00000433	Próprio	Projeto executivo	UN	1	2.465,99	3.116,76	3.116,76	3,69 %
3.8	00000433	Próprio	Projeto as built completo dos itens que sofreram intervenção	UN	1	2.465,99	3.116,76	3.116,76	3,69 %

Tipo de Licitação pregão
Abertura da Licitação
Número do Processo
Licitatório

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

66.837,61
17.635,80
84.473,41

Monique de Carvalho Alves
Eng. Civil

Processo: 03650.000159/2025-24

MS - Encargos sociais sobre MDO

Código	Descrição	Desonerado Horista	Desonerado Mensalista	Onerado Horista	Onerado Mensalista
Grupo A	-	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Grupo B	-	36,93%	9,68%	36,93%	9,68%
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,95%	0,00%	17,95%	0,00%
B2	Feriados	4,52%	0,00%	4,52%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,64%	0,87%	0,64%
B4	13º Salário	11,29%	8,33%	11,29%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,75%	0,56%	0,75%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,35%	0,00%	1,35%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
Grupo C	-	18,99%	14,02%	18,99%	14,02%
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,11%	3,77%	5,11%	3,77%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	11,20%	8,27%	11,20%	8,27%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,13%	1,57%	2,13%	1,57%
C5	Indenização Adicional	0,43%	0,32%	0,43%	0,32%
Grupo D	-	6,63%	1,95%	14,04%	3,89%
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo	6,20%	1,63%	13,59%	3,56%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do	0,43%	0,32%	0,45%	0,33%
Total(A+B+C+D)		89,35%	52,45%	106,76%	64,39%



PLANILHA ESTIMATIVA DE COMPOSIÇÃO DE BDI DE REFERÊNCIA

Serviço: Serviço de engenharia de revitalização de cobertura com recuperação da estrutura de telhado, substituição das telhas antigas por telhas novas tipo sanduíche, troca de calhas, rufos e recuperação do forro da Superintendência do IBGE em Mato Grosso do Sul
Processo: 03650.000159/2025-24

COMPOSIÇÃO DE BDI CONVENCIONAL - DESONERADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
					1º Quartil	Médio	3º Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,200%	ENTRE VALOR MÉDIO E 3º QUARTIL	OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS e GARANTIA	0,800%	CONSIDERADO VALOR MÉDIO	OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	1,270%	CONSIDERADO 3º QUARTIL	OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	1,034%	CALCULADO COM DATA BASE 12/2025	OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	7,885%	ENTRE VALOR MÉDIO E 3º QUARTIL	OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	8,35%			$BDI = \frac{((1+AC+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+L))}{((1-I))} - 1 \times 100$		
6.1	PIS	0,65%					
6.2	COFINS	3,00%					
6.3	ISS (Município de Campo Grande)*	2,00%					
6.4	CPRB	2,70%					
					Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		
					Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário		
				Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI CALCULADO (%)		26,39%					

Onde:

AC: taxa de administração central;
SG: taxa de garantias e taxa de seguros;
R: taxa de riscos;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).
* 40 % do ISS conforme lei complementar 59/2003 e 511/2023.



CÁLCULO DAS DESPESAS FINANCEIRAS

Fórmula de Cálculo das Despesas Administrativas (Equação Acórdão TCU 2.369/2011 – Plenário)

$$DF = (1 + (Taxa\ Selic / 100))^{(DU / 252)}$$

DF = 1,034%

Onde:

DF	Taxa de Despesas Financeiras	1,034 %
DU	Média de dias úteis entre os desembolsos	60 dias
Taxa Selic	Taxa média ajustada dos financiamentos diários apurados no Sistema Especial de Liquidação e de Custódia (Selic) para títulos federais	14,90 %

NOTAS:

1) O valor da Taxa Selic de acordo com os dados diários divulgado pelo site: <http://www.bcb.gov.br/htms/selic/selicdiarios.asp> do Banco Central do Brasil

Dados diários

Reiniciar Observações **CONSULTAR**

Data inicial
02/03/2026

Data final
02/03/2026

Filtros aplicados: Data inicial: 02/03/2026; Data final: 02/03/2026. Total de 1 registro(s) encontrado(s). Consulta efetuada em 02/03/2026 às 23:36:53.

Buscar Exportar Imprimir

Data	Taxa (% a.a.)	Fator diário	Base de cálculo		Estatísticas				
			Financeiro (R\$)	Operações	Taxa média	Taxa mediana	Taxa modal	Desvio padrão	Índice de curtose
02/03/2026	14,90	1,00055131	1.215.588.428.654,72	824	14,90	14,89	14,90	0,0339	1,023,9238



Documento assinado eletronicamente por MONIQUE DE CARVALHO ALVES, Gerente Nível I, em 5 de Março de 2026, às 21:42:29, horário de Brasília, com fundamento legal no § 3º do Art. 4º do Decreto Nº 10.543, de 13 de Novembro de 2020.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://transparenciasda.ibge.gov.br/docs/validador.jsf> informando o código verificador 1140470027314414083 e o código CRC 11335CA.