

	Serviço:	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
	Serviço de engenharia de revitalização de cobertura com recuperação da estrutura de telhado, substituição das telhas antigas por telhas novas tipo sanduíche, troca de calhas, rufos e recuperação do forro da Superintendência do IBGE em Mato Grosso do Sul	SINAPI - 01/2026 - Mato Grosso do Sul SBC - 01/2026 - Mato Grosso SICRO3 - 10/2025 - Mato Grosso do Sul IOPES - 07/2025 - Espírito Santo AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul	22,77%	Não Desonerado: Horista: 106,76% Mensalista: 64,39%
Processo: 03650.000159/2025-24				

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	7 DIAS	14 DIAS	21 DIAS	28 DIAS
1	COBERTURA	100,00%	1,54%	55,35%	43,11%	
		52.260,63	804,67	28.928,41	22.527,56	
1.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 807,84	50,00% 403,92	50,00% 403,92		
1.2	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 344,33	50,00% 172,17	50,00% 172,17		
1.3	AVALIAÇÃO E REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00% 217,80	50,00% 108,90	50,00% 108,90		
1.4	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	100,00% 1.057,98		100,00% 1.057,98		
1.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	100,00% 1.009,40		100,00% 1.009,40		
1.6	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00% 641,16		50,00% 320,58	50,00% 320,58	
1.7	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00% 2.135,98		50,00% 1.067,99	50,00% 1.067,99	
1.8	RUFO EXTERNO/INTERNO PARA PLATIBANDAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	100,00% 1.146,78		50,00% 573,39	50,00% 573,39	
1.9	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	100,00% 239,36	50,00% 119,68	50,00% 119,68		
1.10	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	100,00% 1.210,88		100,00% 1.210,88		
1.11	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	100,00% 2.317,92		100,00% 2.317,92		
1.12	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	100,00% 41.131,20		50,00% 20.565,60	50,00% 20.565,60	
2	INTERVENÇÕES CIVIS	100,00%			3,98%	96,02%
		6.051,12			240,90	5.810,22
2.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	100,00% 1.177,92				100,00% 1.177,92
2.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	100,00% 240,90			100,00% 240,90	

2.3	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	100,00%	4.552,80				100,00%	4.552,80
2.4	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00%	79,50				100,00%	79,50
3	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00%	26.037,91	25,13%	30,26%	22,11%	22,50%	22,50%
				6.542,89	7.879,96	5.756,67	5.858,39	5.858,39
3.1	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	4.347,06	8,00%	44,00%	34,00%	14,00%	14,00%
				347,76	1.912,71	1.478,00	608,59	608,59
3.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	4.637,18	8,00%	44,00%	34,00%	14,00%	14,00%
				370,97	2.040,36	1.576,64	649,21	649,21
3.3	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	7.479,57	8,00%	44,00%	34,00%	14,00%	14,00%
				598,37	3.291,01	2.543,05	1.047,14	1.047,14
3.4	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	100,00%	350,61	100,00%				
				350,61				
3.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	100,00%	844,81	100,00%				
				844,81				
3.6	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	100,00%	1.589,70	40,00%	40,00%	10,00%	10,00%	10,00%
				635,88	635,88	158,97	158,97	158,97
3.7	Projeto executivo	100,00%	3.394,49	100,00%				
				3.394,49				
3.8	Projeto as built completo dos itens que sofreram intervenção	100,00%	3.394,49				100,00%	3.394,49
Porcentagem				8,71%	43,64%	33,82%	13,83%	
Custo				7.347,55	36.808,36	28.525,12	11.668,61	
Porcentagem Acumulado				8,71%	52,35%	86,17%	100,0%	
Custo Acumulado				7.347,55	44.155,91	72.681,03	84.349,66	

Monique de Carvalho Alves
Eng. Civil

Dados da Empresa Licitante, Responsável e Data

Serviço:	BDI
Serviço de engenharia de revitalização de cobertura com recuperação da estrutura de telhado, substituição das telhas antigas por telhas novas tipo sanduíche, troca de calhas, rufos e recuperação do forro da Superintendência do IBGE em Mato Grosso do Sul	XX,XX%
Processo: 03650.000159/2025-24	

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	7 DIAS	14 DIAS	21 DIAS	28 DIAS
1	COBERTURA	100,00%	1,54%	55,35%	43,11%	
1.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00%	50,00%	50,00%		
1.2	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00%	50,00%	50,00%		
1.3	AVALIAÇÃO E REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00%	50,00%	50,00%		
1.4	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	100,00%		100,00%		
1.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	100,00%		100,00%		
1.6	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00%		50,00%	50,00%	
1.7	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	100,00%		50,00%	50,00%	
1.8	RUFO EXTERNO/INTERNO PARA PLATIBANDAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	100,00%		50,00%	50,00%	
1.9	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	100,00%	50,00%	50,00%		
1.10	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	100,00%		100,00%		
1.11	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	100,00%		100,00%		
1.12	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	100,00%		50,00%	50,00%	
2	INTERVENÇÕES CIVIS	100,00%			3,98%	96,02%
2.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS	100,00%				100,00%
2.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	100,00%			100,00%	
2.3	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	100,00%				100,00%

2.4	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	100,00%				100,00%
3	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00%	25,13%	30,26%	22,11%	22,50%
3.1	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,00%	44,00%	34,00%	14,00%
3.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,00%	44,00%	34,00%	14,00%
3.3	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	8,00%	44,00%	34,00%	14,00%
3.4	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	100,00%	100,00%			
3.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	100,00%	100,00%			
3.6	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	100,00%	40,00%	40,00%	10,00%	10,00%
3.7	Projeto executivo	100,00%	100,00%			
3.8	Projeto as built completo dos itens que sofreram intervenção	100,00%				100,00%
Porcentagem Custo			8,71%	43,64%	33,82%	13,83%
Porcentagem Acumulado Custo Acumulado			8,71%	52,35%	86,17%	100,00%

Monique de Carvalho Alves
Eng. Civil



Documento assinado eletronicamente por MONIQUE DE CARVALHO ALVES, Gerente Nível I, em 5 de Março de 2026, às 21:45:24, horário de Brasília, com fundamento legal no § 3º do Art. 4º do Decreto Nº 10.543, de 13 de Novembro de 2020.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://transparenciasda.ibge.gov.br/docs/validador.jsf> informando o código verificador 8931770540637534868 e o código CRC 671D874C.