

PLANEJAMENTO DE SERVIÇO

DADOS DO SOLICITANTE

AG/GUARULHOS UNIDADE	LUIZ MAURICIO GOMES ESTEVES GERENTE RESPONSÁVEL	PAULO ROBERTO GAUDIO DE ALMEIDA COORDENADOR REGIONAL	2103713 MATRÍCULA SIAPE	11 98123-1988 TEL/RAMAL
--------------------------------	---	--	-----------------------------------	-----------------------------------

ITEM	DESCRIÇÃO DO OBJETO DA CONTRATAÇÃO
01	Contratação de empresa para prestação de serviços de recuperação, impermeabilização e pintura das paredes e tetos da área interna do imóvel e paredes externas do corpo do prédio onde está instalada a Agência de Guarulhos , visando a manutenção estrutural e visual do prédio, e também a obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene do local.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

DESCRIÇÃO DA SITUAÇÃO ATUAL:

O prédio sede da Agência Guarulhos, encontra-se em situação de extrema necessidade de manutenção de sua estrutura e visual. As paredes apresentam grave problema de infiltração e toda a área, tanto interna como externa do prédio (principalmente paredes e tetos), necessita de um trabalho de recuperação, impermeabilização e pintura.

DESCRIÇÃO DA SITUAÇÃO DESEJADA:

Efetuar a contratação de empresa para prestação de serviços de recuperação, impermeabilização e pintura das paredes e tetos da área interna do imóvel e paredes externas do corpo do prédio onde está instalada a **Agência de Guarulhos**, visando a manutenção estrutural e visual do prédio, e também a obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene do local.

RELAÇÃO ENTRE A DEMANDA PREVISTA E A QUANTIDADE DE SERVIÇO A SER CONTRATADA

A presente contratação faz-se necessária para a devida recuperação e manutenção do prédio utilizado como ambiente de trabalho, com vistas a garantir condições adequadas visuais e de salubridade e higiene para que os servidores e usuários, do prédio sede da Agência Guarulhos, possam exercer suas funções/atender suas demandas com produtividade satisfatória e dentro da qualidade esperada pela Administração.

A contratação da prestação do serviço assegurará a saúde e o bem-estar dos servidores, melhora considerável da aparência visual do ambiente de atendimento institucional e melhoria da produtividade, bem como da qualidade dos serviços prestados, além da preservação do patrimônio público e diminuição do absenteísmo.

DEMONSTRATIVO DE RESULTADOS

A contratação da prestação do serviço em pauta com o acompanhamento da produtividade assegurará a saúde e bem-estar dos servidores, conservação e melhora na apresentação do ambiente de atendimento institucional e melhoria da produtividade, bem como da qualidade dos serviços prestados, além da preservação do patrimônio público e diminuição do absenteísmo.

CRITÉRIOS DE CONTROLE E REGISTRO

Os servidores a serem nomeados como Gestores Executivos, deverão acompanhar e fiscalizar a prestação dos serviços de acordo com o termo firmado, procedendo, em registro próprio, todas as ocorrências relacionadas com sua execução, determinando o que for necessário para a regularização de falhas, em consonância com o Gestor Administrativo.

VIGÊNCIA	PREÇO MÁXIMO ESTIMADO
Início: 15/10/2026 Término: 30/11/2026	R\$ 32.700,00

Em 08 de outubro de 2026.

Assinatura e carimbo da Chefia da Agência



Documento assinado digitalmente

PAULO ROBERTO GAUDIO DE ALMEIDA

Data: 08/10/2026 13:28:51-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>