FUNDAÇÃO INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA – IBGE
SUPERINTENDÊNCIA ESTADUAL DO IBGE EM RONDÔNIA
Processo Administrativo nº 03611.000171/2026-86

TERMO DE VISTORIA TÉCNICA

TERMO DE REFERÊNCIA Nº 8/2026 | CONTRATAÇÃO Nº 14/2026 | UASG 114602

Processo Administrativo nº 03611.000171/2026-86

Objeto: contratação de empresa especializada para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar-condicionado, com fornecimento de peças, conforme condições e exigências do Termo de Referência.

1. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA INTERESSADA

Razão social: _____

CNPJ: _____ Telefone: _____ E-mail: _____

Representante/preposto que realizou a vistoria: _____ CPF: _____

Responsável técnico (se diferente): _____ Registro profissional: _____

2. DADOS DA VISTORIA

Unidade/localidade vistoriada: ( ) Sede SES/RO – Porto Velho ( ) Agência Porto Velho ( ) Ariquemes ( ) Ji-Paraná ( ) Cacoal ( ) Vilhena

Endereço da unidade: _____

Data: ____/____/_____ Horário de início: _____ Horário de término: _____

Servidor(a) do IBGE que acompanhou: _____

3. DECLARAÇÃO DE REALIZAÇÃO DA VISTORIA

Declaramos, para os devidos fins, que o representante acima identificado, em nome da empresa interessada, realizou vistoria técnica nas instalações da unidade indicada, tendo tido a oportunidade de conhecer os ambientes, os aparelhos de ar-condicionado relacionados no Anexo I, suas condições aparentes, características, localização, acessos e demais circunstâncias relevantes à adequada formação da proposta de preços.

A vistoria teve por finalidade permitir o conhecimento das condições locais e das particularidades necessárias ao dimensionamento dos serviços de manutenção preventiva e corretiva, instalação/desinstalação, eventual fornecimento e substituição de peças e componentes e demais atividades previstas no Termo de Referência.

A empresa declara que pôde solicitar esclarecimentos e registrar as observações que entendeu pertinentes, responsabilizando-se pela avaliação das informações obtidas para elaboração de sua proposta, sem prejuízo de que situações não aparentes ou tecnicamente não verificáveis durante a visita sejam tratadas conforme o Termo de Referência e mediante avaliação da fiscalização.

FUNDAÇÃO INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA – IBGE
SUPERINTENDÊNCIA ESTADUAL DO IBGE EM RONDÔNIA
Processo Administrativo nº 03611.000171/2026-86

---

4. REGISTRO DE OBSERVAÇÕES E DIVERGÊNCIAS

A empresa poderá registrar abaixo eventuais divergências entre a relação de equipamentos e a situação encontrada, bem como condições de acesso, infraestrutura, necessidade aparente de intervenção ou outras informações relevantes. A anotação não representa autorização para execução de serviços ou fornecimento de peças.

_____

_____

_____

Equipamentos efetivamente visualizados: _____ Equipamentos não acessados/inspecionados: _____ Observações em folha anexa: ( ) Sim ( ) Não

5. DECLARAÇÃO DA EMPRESA

A empresa declara que realizou a vistoria de forma suficiente à compreensão das condições locais e que as informações e observações registradas neste termo refletem o que foi constatado na data da visita. Declara, ainda, estar ciente de que a vistoria é facultativa, nos termos do Termo de Referência, e de que a sua não realização não poderá fundamentar alegação posterior de desconhecimento das instalações, condições de acesso ou peculiaridades do objeto.

_____ _____

Representante da empresa

Nome: _____

CPF: _____

Data: ____/____/_____

Servidor(a) do IBGE responsável pelo acompanhamento

Nome: _____

Matrícula: _____

Data: ____/____/_____

FUNDAÇÃO INSTITUTO BRASILEIRO DE GEOGRAFIA E ESTATÍSTICA – IBGE
SUPERINTENDÊNCIA ESTADUAL DO IBGE EM RONDÔNIA
Processo Administrativo nº 03611.000171/2026-86

ANEXO I – RELAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA CONFERÊNCIA NA VISTORIA

Relação transcrita do arquivo de inventário disponibilizado para instrução do processo. A empresa deverá conferir os equipamentos acessíveis durante a vistoria e registrar divergências no item 4 deste termo ou em folha complementar.

Nº	Unidade	Nº patrimônio	Marca	Modelo	Capacidade (BTU/h)	Conservação informada	Sala/localização
1	Ariquemes	11001181	Elgin	Convencional	12.000	Regular	Chefia
2	Ariquemes	26246	Electrolux	Inverter	12.000	Regular	Econômicas
3	Ariquemes	26353	Electrolux	Convencional	60.000	Péssimo	Salão central
4	Ariquemes	1427	Carriet	Convencional	60.000	Péssimo	Salão central
5	Cacoal	11001182	Elgin	Inverter	18.000	Bom	Econômicas
6	Cacoal	11000792	Elgin	Inverter	12.000	Bom	PNAD
7	Cacoal	11000793	Elgin	Inverter	12.000	Bom	CNEFE/Base
8	Cacoal	11000795	Elgin	Inverter	12.000	Bom	PNS
9	Cacoal	11001429	Agratto	Inverter	18.000	Bom	Chefia
10	Ji-Paraná	11001245	Springer Midea	Convencional	12.000	Bom	PNS
11	Ji-Paraná	11000899	Samsung	Inverter	12.000	Bom	PNAD contínua
12	Ji-Paraná	11000794	Samsung	Inverter	12.000	Bom	Chefia
13	Ji-Paraná	11000905	Samsung	Inverter	12.000	Bom	Econômicas
14	Ji-Paraná	11000906	Samsung	Inverter	12.000	Bom	CNEFE/Base
15	Ji-Paraná	11000898	Elgin	Inverter	12.000	Bom	Coord. Econômicas
16	Ji-Paraná	11000777	Elgin	Inverter	12.000	Bom	AGRO
17	Porto Velho	11000904	Samsung	Convencional	12.000	Péssimo	Chefia
18	Porto Velho	509474	Electrolux	Convencional	60.000	Péssimo	Entrada
19	Porto Velho	11000902	Samsung	Convencional	12.000	Péssimo	AGRO
20	Porto Velho	11001244	Springer Midea	Convencional	18.000	Bom	PNAD contínua
21	Porto Velho	11001246	Springer Midea	Convencional	12.000	Bom	SCQ PVH
22	Porto Velho	11001247	Springer Midea	Convencional	12.000	Bom	Registro civil
23	Porto Velho	11001438	Elgin	Inverter	12.000	Bom	Cozinha PVH
24	Porto Velho	Não informado	Springer Midea	Inverter	22.000	Bom	Econômicas
25	Porto Velho	Não informado	Springer Midea	Inverter	22.000	Bom	Econômicas
26	Vilhena	11000903	Samsung	Convencional	12.000	Bom	Chefia
27	Vilhena	11000895	Springer Midea	Convencional	18.000	Regular	CNEFE
28	Vilhena	11000900	Samsung	Convencional	12.000	Bom	Sala de entrada
29	Vilhena	11001434	Elgin	Inverter	12.000	Bom	Base territorial
30	Vilhena	11001435	Elgin	Inverter	12.000	Bom	Sala nova
31	Sede SES/RO	11000893	Springer Midea	Convencional	18.000	Bom	Cozinha SES
32	Sede SES/RO	11000897	Springer Midea	Convencional	18.000	Bom	Recepção SES
33	Sede SES/RO	11001241	Springer Midea	Convencional	18.000	Bom	SBT
34	Sede SES/RO	11001243	Springer Midea	Convencional	18.000	Bom	Pesquisas
35	Sede SES/RO	11001242	Springer Midea	Convencional	18.000	Bom	GPGA
36	Sede SES/RO	11001248	Springer Midea	Convencional	12.000	Bom	SRM
37	Sede SES/RO	11001179	Elgin	Convencional	12.000	Bom	SOF
38	Sede SES/RO	11000796	Elgin	Inverter	12.000	Bom	SSI
39	Sede SES/RO	11000907	Samsung	Convencional	12.000	Regular	SSI
40	Sede SES/RO	11000778	Elgin	Inverter	12.000	Regular	SSI
41	Sede SES/RO	11000779	Elgin	Inverter	18.000	Regular	Gabinete
42	Sede SES/RO	11001237	Elgin	Convencional	18.000	Bom	SDI
43	Sede SES/RO	11001238	Elgin	Convencional	18.000	Bom	SDI
44	Sede SES/RO	11001239	Elgin	Convencional	18.000	Bom	SDI

45	Sede SES/RO	11001236	Elgin	Inverter	12.000	Bom	SRH
46	Sede SES/RO	11001235	Elgin	Inverter	12.000	Bom	SRH

ATENÇÃO – CONFERÊNCIA DO QUANTITATIVO: a relação de inventário transcrita neste anexo contém 45 registros, enquanto o Termo de Referência indica 25 equipamentos para Porto Velho (incluindo a Sede, conforme agrupamento da contratação) e 21 nas demais agências, totalizando 46. Recomenda-se validar e, se necessário, atualizar o inventário/quantitativo antes da divulgação definitiva do documento.

Observação: dois aparelhos da unidade de Porto Velho constam sem número de patrimônio na relação recebida. A identificação deverá ser confirmada durante a vistoria.