PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO REPARTIMENTO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS (BDI) - CONSTRUÇÃO DE EDIFICIOS

DEMOSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO B.D.I - DESONERADO		
Item Componente do BDI		Valores Propostos (%)
AC	Administração central	3,00%
R	Risco	0,97%
G + S	Garantia + Seguro	0,80%
DF	Despesas financeiras	0,59%
L	Lucro	6,16%
I	Impostos (PIS, Cofins, ISS, CPRB)	11,35%
	TRIBUTOS	
	PIS	0,65%
	Confins	3,00%
	ISS	5,00%
	Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	
	CPRB	2,70%
	B.D.I. =	**26,20%**

O cálculo foi elaborado conforme equação para cálculo do percentual do BDI recomendada pelo relatório do acórdão TCU – 2369/2011 e TCU – 2622/2013, conforme abaixo ilustrado.

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de administração central
S = taxa de seguros
R = taxa de riscos
G = taxa de garantias
DF = taxa de despesas financeiras
L = taxa de lucro/remuneração
I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS)