MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PSF BALTAZAR CLAUDINO SILVA, LOCALIZADO NA VILA PISTA DA CIEX, PROJETO DE ASSENTAMENTO TUERÊ II, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE NOVO REPARTIMENTO/PA.

Av dos Girassóis, Qd 25, nº 15 - Bairro Morumbi
CEP: 68473-000 Novo Repartimento / PA
E-mail: segplan@novorepartimento.pa.gov.br

I CONSIDERAÇÕES GERAIS

1.1 Características

Prédio constituído de um bloco com um único pavimento (exceto caixa d'água), destinado a reforma e ampliação do ESF de um **Posto de Saúde da Pista da Ciex**, com infra e super estrutura em concreto armado, panos de alvenaria, cobertura em estrutura de madeira de lei e telha de barro tipo plan , conforme indicado em projeto.

Piso em cerâmica, paredes com tijolo com reboco paulista, tubulações elétricas e hidro-sanitárias embutidas nas paredes e superpostas no forro, esquadrias em madeira de lei e de aluminio. Pintura e acabamento com tintas, acrílica e esmalte sintético, em cores diferenciadas discriminadas neste memorial descritivo, ou a critério da **CONTRATANTE**.

1.2 Projetos

Os projetos executivos do ESF do Posto de Saúde da Pista da Ciex estão divididos e identificados em pranchas na seguinte ordem:

PRANCHAS	PROJETO
AR-01 até AR-07	Arquitetônico
EC-01 até EC-25	Estrutural
EL-01 até EL-04	Elétrico
HF-01 até HF-05	Hidráulico
HE-01 até HE-02	Esgoto

1.3 Constituição do prédio

A constituição do prédio possuirá das seguintes dependências com suas respectivas áreas, conforme quadro de áreas do projeto arquitetônico.

1.4 Situação do terreno

O terreno encontra-se limpo, As pesquisas que foram feitas no local indicaram um solo de boa resistência, podendo ser considerado a tensão admissível = 2.00 kgf/cm².

II CARACTERÍSTICAS DO PRÉDIO

SERVIÇOS	DECRIÇÃO DOS SERVIÇOS
1. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	
1.1. DEMOLIÇÕES e retiradas de serviços conforme a planilha anexa.	Os serviços de demolições, remoção retiradas de materiais serão executados de acordo com acompanhamento do fiscal técnico da Contratante, obedecendo aos serviços citados na planilha anexo.
2. SERVIÇOS PRE-LIMINARES	
2.1. RASPAGEM e limpeza manual do terreno.	O terreno deverá ser totalmente limpo, ficando em perfeitas condições de se executar a locação da obra.
2.2. PLACA da obra	Deverá ser confeccionada dentro da **CONTRATANTE**, obedecendo às especificações técnicas do projeto, e locada em local de boa visualização.
2.3. LOCAÇÃO da obra	A locação será feita através de gabarito confeccionado em madeira de lei, determinados eixos e faces das estruturas das sapatas, vigas baldrame, pilares e paredes, conforme projetos.

3 FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	
	Seguir recomendações contidas nos projetos.
4 ALVENARIA DE VEDAÇÃO	
4.1 ALVENARIA de vedação com tijolo cerâmico furado 10 x 20 x 20cm, juntas de 12mm com argamassa mista de cimento, saibro e areia sem peneirar traço 1:2:8 - tipo 1	As paredes serão constituídas em alvenaria de tijolo cerâmico com juntas contra fiadas na posição a cutelo, com amarrações dos panos de alvenaria nas estruturas de concreto com ferragem, assentados com argamassa de cimento, areia e cal no traço volumétrico que será indicada nas especificações técnicas, vergas e contra vergas nas estruturas de esquadrias conforme especificação técnica contida neste documento.
5 COBERTURA	
5.1 ESTRUTURA de madeira para telha cerâmica ou de concreto, vão de 3 a 7m	A estrutura será em madeira de lei da região, com forma e características contidas nas especificações técnicas, a etapa de execução deverão ser executadas rigorosamente, priorizando sempre os detalhamentos das estruturas.
5.2 COBERTURA com telha cerâmica tipo plan, inclinação 30%	Serão executadas com fiadas horizontais e paralelas aos beirais com perfeito encaixe entre elas, com inclinação de 30 %, executando seus arremates e acabamentos.
5.3 VISTA em madeira de lei	Seguir recomendações da CONTRATANTE e Especificações Técnicas.
6 REVESTIMENTOS DE PAREDES	
6.1 CHAPISCO para parede interna ou externa com argamassa de cimento e	As paredes em alvenaria que serão chapiscadas estão indicadas nos projetos

areia sem peneirar traço 1:3, e= 5mm – m²	executivos, assim como suas características estão contidas nas Especificações Técnicas.
6.2. REBOCO para parede interna ou externa, com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:5, com aditivo impermeabilizante, acabamento liso, e=5mm - m2	As paredes em alvenaria que serão rebocadas estão indicadas nos projetos executivos, assim como suas características estão contidas nas Especificações Técnicas.
6.3. AZULEJO em cerâmica esmaltada 35 x 45 cm assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, juntas a prumo	Nas paredes onde foram aplicados os emboços será executado o assentamento em de azulejo em cerâmica esmaltada.
6. 4. REJUNTAMENTO	Seguir recomendações das Especificações Técnicas.
7 PISO	
7.1. LASTRO DE CONCRETO, regularizado para piso, incluindo preparo de caixa, e = 5cm	Todas as áreas que requererem o piso em cerâmica e cimentado liso deverão receber uma camada de contra piso, seguindo orientações da especificação técnica.
7.2. CALÇADA em concreto	As calçadas deverão possuir juntas de dilatação, sendo que a mesma deverá possuir caimento e nivelamento adequados.
7.3. CERÂMICA ESMALTADA	As áreas que requererem o piso em cerâmica esmaltada (ver projeto arquitetônico) deverão seguir as especificações técnicas contidas neste projeto.

7.4. REJUNTAMENTO	Seguir recomendações das Especificações Técnicas.
8. SOLEIRAS E BANCADAS	
8.1. BANCADAS	Seguir recomendações das Especificações Técnicas.
8.2. SOLEIRAS	As soleiras e peitoris têm suas dimensões especificadas no orçamento, e normas de assentamentos contidas nas especificações técnicas do projeto.
9. ESQUADRIAS DE MADEIRA E ALUMINIO C/ VIDRO	
	As esquadrias serão em madeira de lei com contramarco em vários tamanhos, inclusive com guarnições e ferragens e de alumínio com vidro. Devendo ser executadas nos locais indicados no projeto arquitetônico, e características contidas nas especificações técnicas e projetos.
10. FORRO	
10..1 FORRO com placas lineares de PVC 100 x 6000 m, incluso emenda e roda forro.	Forro em réguas de PVC 100 x 6000 mm na cor branco, fixado em estrutura de madeira lei, nas dependências contidas nas especificações técnicas e recomendações do fabricante.
11. VIDROS	
11.1. ESPELHO para banheiro	Serão colocados espelhos nos ambientes dos banheiros feminino, masculino e deficiente com dimensões e locais contidos nos projetos executivos.

12. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITARIAS	
	Seguir recomendações contidas no projeto hidráulico e de esgoto assim como as especificações técnicas do mesmo.
13. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	
	Seguir recomendações contidas no projeto de elétrico assim como as especificações técnicas do mesmo.
14. PINTURA	
14.1. APLICAÇÃO de massa acrílica sobre selador em paredes internas e externas, duas demãos	Sobre todas as paredes e/ou superfícies indicadas no quadro de listagem e acabamento, antes da aplicação da pintura, a superfície deverá receber emassamento acrílico.
14.2. APLICAÇÃO de TINTA acrílica sobre selador em paredes internas e externas, duas demãos sobre emassamento.	- Pintura interna e externa em tinta acrílica ✓ Indicada na listagem de acabamento externo do projeto.
14.3. APLICAÇÃO de TINTA em esmalte sintético sobre fundo anti-ferruginoso, duas demãos	- Pintura em esmalte sintético fosco, nas barras em parede externas e nas esquadrias de madeira. ✓ Indicada na listagem de acabamento externo do projeto do projeto arquitetônico.
15. SERVIÇOS COMPLEMENTARES	
15.1. LIMPEZA geral da obra	Concluídos os trabalhos referentes à

	construção, as áreas deverão ser totalmente limpas, constituindo de lavagem geral, remoção de todas as manchas assegurando que toda a edificação seja entregue em condições limpas e de ocupação, devendo ser removidos qualquer tipo de entulho.
16. DIVERSOS	
16.1 Placa de inauguração	Depois de terminados os serviços da execução da obra serão instalados a placa de inauguração em local onde possa ter boa visualização.

Novo Repartiemnto-PA, 24 de Agosto de 2026.

Williams José Gonçalves de Almeida
Engenheiro Civil
CREA/PA: 1520057717