

Sistema de Coordenadas
 Coordenadas Planas Sistema UTM
 Origem das coordenadas:
 Elipsóide: SIRGAS2000
 N Equador acrescido de 10.000.000 m
 E MC 51° acrescido de 500.000 m
 Coordenadas Geodésicas do ponto: P-VT1
 Latitude $\phi = 07^{\circ}49'18,346''$ S
 Longitude $\lambda = 50^{\circ}45'46,444''$ W
 Coeficiente de Escala: K = 0,999608456



SETOR VICENTE TEMPONI PROJETO LOTEAMENTO



Convenções topográficas - NBR 13133

Contorno Altimétrico	Alto Topográfico	Seteiras / Contorno	Reserva / Reserva	Canal / Canal	Alimentação Intermitente	Canal de Secagem
Contorno de Planície	Alto de Montanha	Passagem	Reserva de Floresta	Canal de Secagem	Canal de Secagem	Canal de Secagem
Contorno de Montanha	Alto de Montanha	Passagem	Reserva de Floresta	Canal de Secagem	Canal de Secagem	Canal de Secagem
Contorno de Montanha	Alto de Montanha	Passagem	Reserva de Floresta	Canal de Secagem	Canal de Secagem	Canal de Secagem
Contorno de Montanha	Alto de Montanha	Passagem	Reserva de Floresta	Canal de Secagem	Canal de Secagem	Canal de Secagem

Título: PLANALTIMÉTRICO CADASTRAL GEORREFERENCIADO **Folha:** 01

Objetivo: REGULARIZAÇÃO FUNDIARIA URBANA REURB

Município: Cumaru do Norte-PA **Área Total:** 97.896,86

Proprietários: MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE **Perímetro:** 1.395,09

Imóvel: SETOR VICENTE TEMPONI **Matrícula:** 6.456

Escala: 1 / 1200 **Data:** 22/09/2025

Situação:

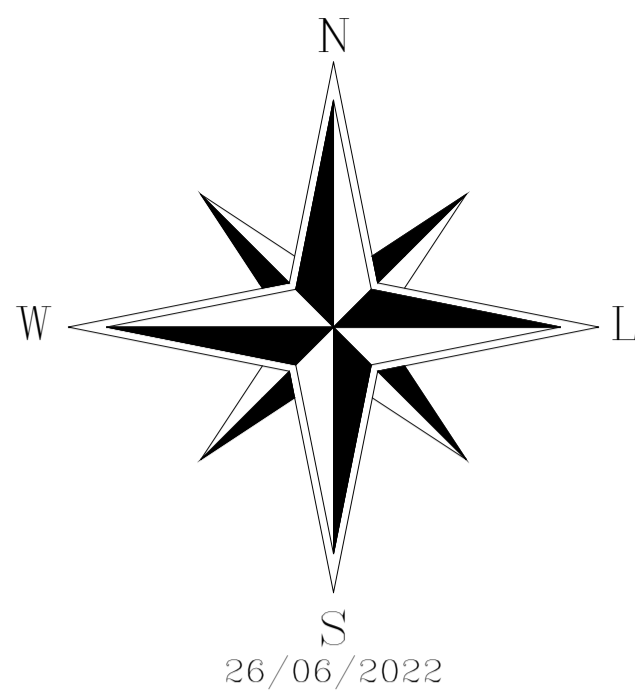
Proprietários: JOAO CALANDRINI Assinado de forma digital por JOAO CALANDRINI DE SA AZEVEDO NETO:0154307327 1 AZEVEDO NETO:01543073271 MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE CNPJ nº: 34.570.970/0001-53

Resp. Técnico: FRANCILDO PAULO JUNIOR Técnico em Agrimensura CFT nº CRT02-83246363234

Quadro de Áreas:

Descrição	Área	Perímetro	Porcentagem
Equipamentos Públicos Urbanos 1	186,21 m ²	65,00 m	0,19 %
Quadras (188 Lotes)	69.668,19 m ²		71,16 %
Sistema Viário	28.042,46 m ²		28,65 %
Área Loteada	97.896,86 m ²	1.395,09 m	100,00 %

Este documento eletrônico foi assinado com uma senha digital de sistema profissional de Assinatura Eletrônica em conformidade com a Lei nº 11.743/2008.



Sistema de Coordenadas

Coordenadas Planas Sistema U T M

Origem das coordenadas:

Elipsóide: SIRGAS2000

N Equador acrescido de 10.000.000 m

E MC 51° acrescido de 500.000 m

Coordenadas Geodésicas do ponto: CSYS-P-10044

Latitude $\phi = 07^{\circ}47'58.825''$ S

Longitude $\lambda = 50^{\circ}45'53.213''$ W

Coefficiente de Escala: K = 0.999608323

CSYS-P-10043

SETOR BELA VISTA DO NORTE
MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE
CNPJ: 34.670.976/0001-93
MAT.: 10.412

CHÁCARA 3 PODERES
THIAGO PALACIO DA SILVEIRA
CPF/CNPJ: 015.132.342-93

FAZENDA RECANTO
GERALDO TEMPONI BARBOSA
CPF/CNPJ: 304.586.176-67

ÁREA REMANESCENTE 01
279.429.400 m²

ÁREA REMANESCENTE 01
MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE
CNPJ: 34.670.976/0001-93
MAT.: 10.412

CSYS-P-10045

CSYS-M-0007
VICINAL DA MADEIRA
CSYS-M-0008

CSYS-P-10042

BAIRRO CENTRO-ETAPA I
MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE
CNPJ: 34.670.976/0001-93
MAT.: 26.313

CSYS-M-2661

ESTRADA VICINAL
CSYS-M-0001

CHÁCARA SOL NASCENTE
MARIA DELVANY NASCIMENTO DE PAULA
MAT.: 11.465

BAIRRO CENTRO-ETAPA II
MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE
CNPJ: 34.670.976/0001-93
MAT.: 27.277

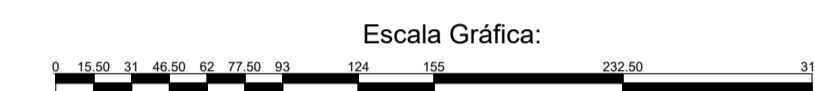
CSYS-P-003

CHÁCARA SOL NASCENTE
MARIA DELVANY NASCIMENTO DE PAULA
MAT.: 11.465

E41-M-0546

Tabela de Áreas

Descrição	Área	Perímetro	Porcentagem
Área de Preservação Permanente (APP) 1	23.303.689 m²	871.317 m	2,83 %
Área Remanescente 1	279.429.400 m²	2.165.162 m	33,94 %
Área Remanescente 2	52.356.319 m²	1.023.885 m	6,36 %
Área Remanescente 3	47.200.000 m²	858.284 m	5,73 %
TOTAL	378.985.719 m²		46,03 %
REGISTRADO	437.500 m²	87.071 m	0,05 %
REGISTRADO	450.000 m²	90.000 m	0,05 %
REGISTRADO	450.000 m²	90.000 m	0,05 %
REGISTRADO	450.000 m²	90.000 m	0,05 %
REGISTRADO	450.099 m²	90.034 m	0,05 %
REGISTRADO	449.926 m²	90.010 m	0,05 %
REGISTRADO	230.780 m²	63.220 m	0,03 %
REGISTRADO	315.869 m²	75.093 m	0,04 %
REGISTRADO	126.706 m²	60.787 m	0,02 %
REGISTRADO	378.373 m²	94.000 m	0,05 %
REGISTRADO	252.993 m²	86.882 m	0,03 %
REGISTRADO	402.863 m²	93.029 m	0,05 %
REGISTRADO	511.941 m²	100.672 m	0,06 %
REGISTRADO	342.396 m²	85.335 m	0,04 %
REGISTRADO	344.651 m²	84.263 m	0,04 %
REGISTRADO	499.645 m²	91.117 m	0,06 %
REGISTRADO	252.442 m²	74.843 m	0,03 %
REGISTRADO	339.443 m²	80.236 m	0,04 %
REGISTRADO	299.067 m²	77.065 m	0,04 %
REGISTRADO	299.067 m²	76.518 m	0,04 %
REGISTRADO	305.520 m²	76.892 m	0,04 %
REGISTRADO	301.504 m²	77.147 m	0,04 %
REGISTRADO	326.900 m²	81.878 m	0,04 %
REGISTRADO	441.555 m²	88.660 m	0,05 %
REGISTRADO	233.960 m²	64.243 m	0,03 %
REGISTRADO	201.977 m²	60.859 m	0,02 %
REGISTRADO	186.013 m²	59.565 m	0,02 %
TOTAL	9.281,19 m²		1,11 %
Equipamentos Públicos Urbanos 1	2.397.648 m²	244.616 m	0,29 %
Equipamentos Públicos Urbanos 2	7.465.239 m²	348.008 m	0,91 %
Equipamentos Públicos Urbanos 3	492.481 m²	96.201 m	0,06 %
Equipamentos Públicos Urbanos 4	188.661 m²	53.926 m	0,02 %
Equipamentos Públicos Urbanos 5	277.702 m²	77.509 m	0,03 %
Equipamentos Públicos Urbanos 6	12.651.128 m²	455.677 m	1,54 %
Equipamentos Públicos Urbanos 7	8.920.911 m²	379.895 m	1,08 %
Equipamentos Públicos Urbanos 8	457.079 m²	88.300 m	0,06 %
Equipamentos Públicos Urbanos 9	163.845 m²	52.769 m	0,02 %
Equipamentos Públicos Urbanos 10	437.500 m²	87.071 m	0,05 %
Equipamentos Públicos Urbanos 11	13.450.000 m²	558.284 m	1,63 %
Equipamentos Públicos Urbanos 12	13.450.000 m²	558.284 m	1,63 %
TOTAL	60.352.194 m²		7,32 %
Quadras (625 Lotes)	239.970.513 m²		29,14 %
Sistema Viário	111.496.386 m²		13,57 %
Área Loteada	823.389.691 m²	4.133.507 m	100,00 %



Convenções topográficas - NBR 13133

Contorno Intermitente	Área Remanescente	Sinalização / Corredor	Imagem / Registro	Canal / Córrego	Arrebanho Intermitente	Canal de Tiro
Contorno de Fronteira	Equipamentos Urbanos	Parque / Estação	Posto / Estação	Canal de Tiro	Canal de Tiro	Canal de Tiro
Limite de Interdição	Equipamentos Urbanos	Posto de Controle	Posto de Controle	Canal de Tiro	Canal de Tiro	Canal de Tiro
Posto / Estação	Equipamentos Urbanos	Posto de Controle	Posto de Controle	Canal de Tiro	Canal de Tiro	Canal de Tiro
Sinalização Topográfica	Equipamentos Urbanos	Posto de Controle	Posto de Controle	Canal de Tiro	Canal de Tiro	Canal de Tiro
Área Loteada	Equipamentos Urbanos	Posto de Controle	Posto de Controle	Canal de Tiro	Canal de Tiro	Canal de Tiro

Título: **PLANALTIMÉTRICO CADASTRAL GEORREFERENCIADO** Folha: **01**

Objetivo:
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA
REURB
Município: **Cumaru do Norte-PA** Área Total: **823.389,691**
Proprietários: **MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE** Perímetro: **4.133,507**
Imóvel: **SETOR DOS MARANHENSES** Matrícula: **Matrícula 28.244**
Escala: **1 / 3100** Data: **26/06/2022**

Situação:
Proprietários:
JOAO CALANDRINI Assinado de forma digital por JOAO CALANDRINI DE SA AZEVEDO NETO:0154307327 1
MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE
Resp. Técnico:
FRANCINILDO PAULO JUNIOR
CFT nº CRT02-83246363234

Quadro de Áreas:

- EQUIPAMENTOS PÚBLICOS URBANOS
- ÁREAS REMANESCENTES
- IMÓVEIS REGISTRADOS
- A.P.P.

Aprovações:





Escala Gráfica:
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

Convenções topográficas - NBR 13133

Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo
Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo
Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo
Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo
Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo
Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo	Convenção Símbolo

Título: **LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO GEORREFERENCIADO** Folha: **01**

Objetivo: **LOTEAMENTO**

Município: **Cumaru do Norte-PA** Área Total: **101.344,520**

Proprietários: **MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE** Perímetro: **1.405,09**

Imóvel: **LOTEAMENTO MARIA LIENNE BARBALHO PRIANTE** Matrícula: **1**

Escala: **1 / 1100** Data: **12/12/2023**

Situação:

Proprietários:

JOAO CALANDRINI Assinado de forma digital por JOAO CALANDRINI DE SA AZEVEDO NETO:01543073271

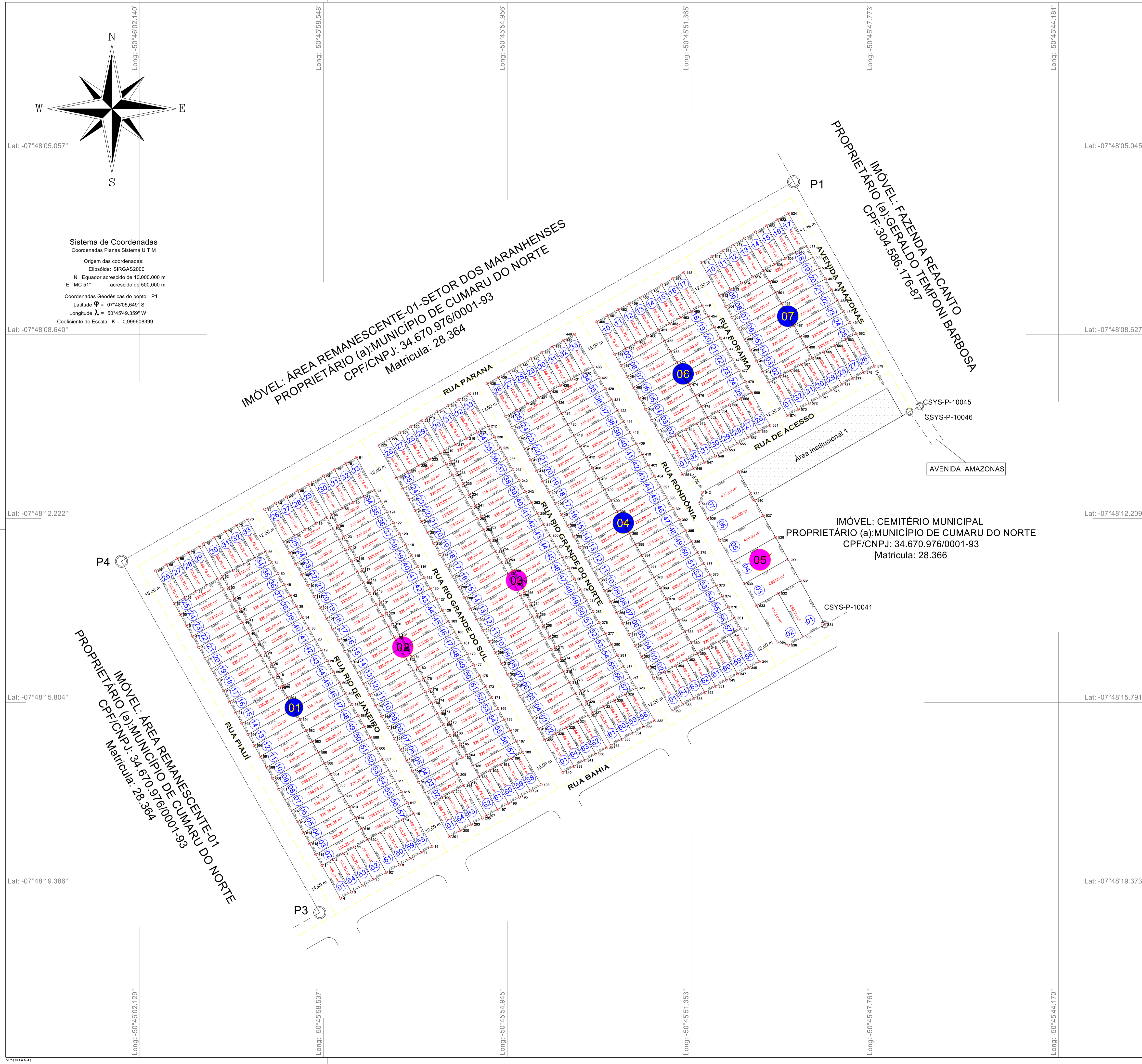
MUNICÍPIO DE CUMARU DO NORTE

Resp. Técnico:

FRANCILDO PAULO JUNIOR CFT nº CRT02-83246363234

Quadro de Áreas:

Quadra	Área	Qde Lotes
01	13.500,00 m²	64
02	13.387,50 m²	64
03	13.500,00 m²	64
04	13.500,00 m²	64
05	3.125,00 m²	7
06	6.300,00 m²	32
07	6.300,00 m²	32
Total	69.612,50 m²	327



Este documento foi elaborado, assinado e arquivado em uma versão original do sistema profissional de SIG, com as seguintes informações: Documento e Planilha Topográficos (Módulo TOPO)