

ANEXO IV - CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Cronograma Físico e Financeiro													
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DA OBRA	100,00%	9,20%	9,08%	9,08%	9,08%	9,08%	9,08%	9,08%	9,08%	9,08%	9,08%	9,08%
2	PLACA, ISOLAMENTO E CANTEIRO DE OBRAS	100,00%	100,00%										
3	URBANIZAÇÃO EXTERNA	100,00%	30,44%			2,42%					47,26%	12,62%	7,26%
4	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%		36,85%	56,28%	17,482,95					341,423,21	91,171,41	52,448,85
5	INFRAESTRUTURA	100,00%		57,70%	37,40%	4,136,46							
6	SUPERESTRUTURA	100,00%		554,028,95	359,110,62	47,049,25							
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%			166,293,04	448,751,09	780,436,67	125,770,37	1,056,891,35	33,018,47	390,519,50		
8	ALVENARIAS E FECHAMENTOS	100,00%							64,205,97		37,134,05	138,234,50	
9	REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	100,00%				49,421,65		223,851,02	54,024,65	13,687,86	62,786,50		
10	COBERTURA	100,00%				28,102,20	28,102,20	56,987,74	57,477,33	232,259,32	228,146,80	177,719,51	170,375,72
11	PAVIMENTAÇÃO	100,00%											
12	ESQUADRIAS	100,00%				1,50%		15,50%	54,30%	8,50%	12,00%	8,20%	
13	LOUÇAS, METAIS E GRANITOS	100,00%				9,370,72		96,830,73	339,219,91	53,100,72	74,965,73	51,226,58	
14	FORRAÇÃO	100,00%								35,30%	54,02%	10,68%	
15	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	100,00%								555,678,73	850,361,61	168,120,36	
16	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100,00%								29,60%	36,55%	28,10%	5,75%
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%		5,50%	12,00%		5,50%	20,00%	20,00%	39,879,07	49,242,57	37,858,17	7,746,78
18	INFRAESTRUTURA DE REDE LÓGICA	100,00%		28,085,71	61,277,92		28,085,71	102,129,87	102,129,87	26,10%	51,00%	14,30%	8,60%
19	SPDA - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	100,00%								150,887,10	294,836,87	82,669,94	49,717,59
20	SISTEMA DE REFRIGERAÇÃO - REDE DE INFRAESTRUTURA	100,00%				15,00%	15,00%	15,00%	20,00%	25,00%	10,00%		
21	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	100,00%				10,150,94	10,150,94	10,150,94	13,534,59	16,918,24	6,767,30		
22	SISTEMA DE COMBATE A INCENDIO	100,00%							28,90%	40,50%	14,20%	16,40%	
23	SERVIÇOS FINAIS	100,00%							12,258,15	17,178,37	6,023,03	6,956,18	
									20,00%	15,00%	10,00%	10,00%	2,00%
									102,129,87	76,597,40	51,064,93	51,064,93	10,212,99
									12,00%	18,00%	50,00%	10,00%	10,00%
									15,255,35	22,883,03	63,563,97	12,712,79	12,712,79
												50,00%	50,00%
												39,809,58	39,809,58
									30,00%	20,00%	50,00%		
									39,199,54	26,133,03	65,332,57		
									20,00%	20,00%	30,00%		
									18,499,39	18,499,39	27,749,09		
									20,00%	18,00%	30,00%	20,00%	12,00%
									19,013,16	17,111,84	28,519,74	19,013,16	11,407,90
													100,00%
													11,794,75
Porcentagem			4,57%	5,67%	5,8%	5,75%	7,75%	5,92%	15,81%	11,28%	22,95%	10,23%	4,28%
Custo			553.444,81	686.167,09	702.432,91	696.330,12	937.890,08	716.084,93	1.913.453,19	1.365.060,94	2.777.987,55	1.238.080,10	517.787,40
Porcentagem Acumulado			4,57%	10,24%	16,04%	21,8%	29,54%	35,46%	51,27%	62,54%	85,49%	95,72%	100,0%
Custo Acumulado			553.444,81	1.239.611,90	1.942.044,81	2.638.374,93	3.576.265,01	4.292.349,94	6.205.803,13	7.570.864,07	10.348.851,62	11.586.931,72	12.104.719,17