



GOVERNO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD

Secretaria ou Órgão Requisitante: SEDURBI
Setor Responsável pela Demanda: SPP
Nome: VINICIUS ALMEIDA MELO E-mail: viniciusalmeida.melo@sedurbi.se.gov.br

1. Contexto da demanda e justificativa da necessidade da contratação pública (art. 22, I “a” e “c”, do Decreto Estadual nº 342/2023)

1.1 Demanda

Execução da Reforma Do Ginásio De Esportes Porfírio Vieira Da Silva, localizado no Município Poço Verde SE. O Ginásio de Esportes Porfírio Vieira da Silva representa um importante espaço público de lazer, convivência e turismo para a população local. Atualmente, encontra-se com sua estrutura física comprometida, necessitando de melhorias que assegurem a segurança dos usuários, além de promoverem a valorização urbanística e ambiental da área.

A revitalização visa proporcionar melhores condições de uso à comunidade, incentivar a prática de atividades físicas, culturais e sociais, além de fomentar o turismo e a economia local.

1.2 Motivação/Justificativa da Demanda

A execução se justifica pela necessidade de requalificar o espaço urbano, proporcionando à população local um ambiente mais seguro, funcional e atrativo. Além disso, a intervenção contribuirá para o fortalecimento das atividades culturais e turísticas, estimulando a economia local e promovendo a inclusão social. A obra atenderá ainda a aspectos legais e técnicos, como a adequação às normas de acessibilidade e segurança, preservando o uso sustentável do espaço público e resgatando seu valor simbólico para a cidade.

1.3 Demanda de caráter temporário ou contínuo?

Em virtude da natureza, a demanda em tela tem caráter temporário, conforme a justificativa acima indica.



GOVERNO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

1.4 Resultados pretendidos

Após conclusão Ginásio de Esportes Porfírio Vieira da Silva pretende-se obter melhoria da infraestrutura urbana, com requalificação dos passeios, mobiliário urbano e áreas comuns, aumento da segurança e conforto dos usuários com a recuperação de calçadas, iluminação pública, guarda-corpos e sinalização adequada, valorização paisagística e ambiental, com implantação de áreas verdes, jardinagem e drenagem superficial eficiente, promoção da acessibilidade, assegurando que o espaço possa ser usufruído por pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida, estímulo ao turismo local e à economia criativa, por meio da criação de espaços adequados para atividades comerciais, culturais e de lazer, fortalecimento do sentimento de pertencimento da comunidade, que passará a contar com um espaço público revitalizado para convívio, recreação e integração social para todos.

2. Indicação e justificativa do quantitativo estimado da demanda (art. 22, I, “b” do Decreto Estadual nº 342/2023)

Os serviços e seus respectivos quantitativos foram estimados de acordo com o projeto concebido e encontram-se na planilha orçamentária anexa, elaborada com base no sistema ORSE/SINAPI, na forma da Lei nº 14.133/21.

3. Previsão de data em que a demanda deve ser resolvida (art. 22, I, “d” do Decreto Estadual nº 342/2023).

Considerando a natureza do objeto, o prazo para início das obras é imediato após contratação de empresa. O prazo total para execução dos serviços foi estimado em 10 (dez) mês(es), contados da emissão da ordem de serviço.

4. Indicação dos membros da equipe de planejamento e do responsável pela fiscalização do contrato (art. 23 do Decreto Estadual nº 342/2023)

A SPP/SEDURBI será responsável por designar um ou mais servidores para compor as equipes de planejamento e fiscalização.

Aracaju, 21 de maio de 2026.

Rua Vila Cristina, nº 1.051, Bairro Treze de Julho – Aracaju/SE
CEP: 49020-150

2/2

Assinado de forma
digital por VINICIUS
ALMEIDA
MELO:04445345555
Dados: 2026.05.22
11:22:22 -03'00'

Este documento foi assinado digitalmente por VINICIUS ALMEIDA MELO

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: RCD9-ASGZ-OVDW-X400



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 23/07/2026 é(são) :

Legenda: ● Aprovada ● Indeterminada ● Pendente

● VINICIUS ALMEIDA MELO 22/05/2026 11:22:22 (Certificado Digital)