

PREFEITURA MUNICIPAL DE NEÓPOLIS
Praça Monsenhor José Moreno de Santana Centro
Neópolis-SE CNPJ : 13.111.679/0001-38

REFORMA DA PRAÇA ENTRADA COHAB II - SEDE DO MUNCICÍPIO DE NEÓPOLIS/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00874

BDI: 24,67% 18/05/2026

Ref : Abril/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	REFORMA DA PRAÇA ENTRADA DA COHAB II - SEDE DO MUNCICÍPIO DE NEÓPOLIS				406.435,18	100,00
01.01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				16.092,18	3,92
01.01.001	Equipe Dirigente	un	1,00	9.086,82	9.086,82	2,19
01.01.002	Manutenção do Canteiro	un	1,00	5.883,33	5.883,33	1,45
01.01.003	Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	1.122,03	1.122,03	0,28
01.02	MOBILIZAÇÃO				2.737,50	0,67
01.02.001	Transporte com caminhão carrocera com guindauto (munck), momento máximo de carga 11,7 tm, em via urbana pavimentada, dmt até 30km (unidade: txkm). af_02/2026	txkm	750,00	3,65	2.737,50	0,67
01.03	SERVIÇOS PRELIMINARES				103.762,45	25,54
01.03.001	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	535,74	19,16	10.264,78	2,53
01.03.002	Remoção de banco de concreto pré-moldado	un	8,00	26,03	208,24	0,05
01.03.003	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	223,32	13,66	3.050,55	0,75
01.03.004	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto despolado	m2	43,61	256,71	11.195,12	2,75
01.03.005	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1,00	15.951,33	15.951,33	3,92
01.03.006	Aluguel de banheiro químico, com limpezas diárias	mês	4,00	834,07	3.336,28	0,82
01.03.007	Tapume em chapa compensada esp = 10mm (1 uso)	m2	216,19	112,75	24.375,42	6,00
01.03.008	Ligação Predial de Água no Passeio, com fornecimento de material, exceto hidrômetro, c/tampa de concreto - Rev 03_10/2022	un	1,00	474,43	474,43	0,12
01.03.009	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1,00	2.274,24	2.274,24	0,56
01.03.010	Locação de praças com piquetes de madeira	M2	712,42	0,81	577,06	0,14
01.03.011	Poda de arvores, exceto remoção de entulho	un	4,00	102,75	411,00	0,10
01.03.012	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. af_03/2022_ps	m2	18,00	420,24	7.564,32	1,86
01.03.013	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada	un	1,00	445,22	445,22	0,11
01.03.014	Coleta e carga manuais de entulho	m3	55,23	24,37	1.345,96	0,33
01.03.015	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	12.536,58	0,98	12.285,85	3,04
01.03.016	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	150,00	37,40	5.610,00	1,38
01.03.017	Regularização Manual	m2	599,27	7,33	4.392,65	1,08
01.04	FRETES				9.909,06	2,45
01.04.001	AREIA MÉDIA				2.234,32	0,55
01.04.001.001	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	2.279,92	0,98	2.234,32	0,55
01.04.002	AREIA FINA				5.152,06	1,27
01.04.002.001	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	5.257,20	0,98	5.152,06	1,27
01.04.003	AREIA GROSSA				843,78	0,21

PREFEITURA MUNICIPAL DE NEÓPOLIS
Praça Monsenhor José Moreno de Santana Centro
Neópolis-SE CNPJ : 13.111.679/0001-38

REFORMA DA PRAÇA ENTRADA COHAB II - SEDE DO MUNCICÍPIO DE NEÓPOLIS/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00874

BDI: 24,67% 18/05/2026

Ref : Abril/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.04.003.001	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	861,00	0,98	843,78	0,21
01.04.004	BRITA				833,65	0,21
01.04.004.001	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	850,66	0,98	833,65	0,21
01.04.005	PEDRA DE MÃO				845,25	0,21
01.04.005.001	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	862,50	0,98	845,25	0,21
01.05	CANTEIROS H =50 CM 01;02;03;04;05.				13.167,82	3,26
01.05.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	3,75	73,08	274,05	0,07
01.05.002	Alvenaria pedra calcárea aparente argamassada no traço 1:5 - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confecção mecânica e transporte	m3	8,00	759,78	6.078,24	1,50
01.05.003	Concreto simples fabricado na obra, fck=25 mpa, lançado e adensado	m3	1,00	893,86	893,86	0,22
01.05.004	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x9x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. af_12/2021	m2	9,40	205,69	1.933,49	0,48
01.05.005	Chapisco em parede, rústico, com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Rev 02_04/2022	m2	36,25	27,71	1.004,49	0,25
01.05.006	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	36,25	52,35	1.897,69	0,47
01.05.007	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	18,10	60,00	1.086,00	0,27
01.06	CANTEIROS MEIO - FIO 06;07;08;09.				4.803,26	1,17
01.06.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade entre 1,50 e 3,00m	m3	1,56	109,65	171,05	0,04
01.06.002	Reaterro manual de valas com espalhamento s/ compactação	m3	0,78	24,37	19,01	0,00
01.06.003	Concreto simples fabricado na obra, fck=10 mpa, lançado e adensado - base meio fio	m3	0,39	666,35	259,88	0,06
01.06.004	Meio-fio pré-moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), sobre base de concreto simples e rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3	m	78,41	55,52	4.353,32	1,07
01.07	ESCADAS, RAMPAS DE DEFICIENTES E RAMPA DE ACESSO				2.377,57	0,59
01.07.001	Forma plana para fundações, em tábuas de pinho, 02 usos	m2	1,00	153,24	153,24	0,04
01.07.002	Aterro manual de áreas, sem aquisição de material, com espalhamento e compactação	m3	1,00	73,08	73,08	0,02
01.07.003	Lona plástica preta	m2	1,00	7,27	7,27	0,00
01.07.004	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q-61, malha 15x15cm, ferro 3.4mm (0.97 kg/m2), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar	m2	1,00	23,80	23,80	0,01
01.07.005	Concreto simples fabricado na obra, fck=21 mpa, lançado e adensado	m3	1,00	857,44	857,44	0,21
01.07.006	Rampa padrão (trapezoidal) para acesso de deficientes em passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional. Rev 01_07/2025	un	2,00	617,62	1.235,24	0,30
01.07.007	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	1,00	27,50	27,50	0,01
01.08	PAVIMENTAÇÃO				97.212,70	23,91

PREFEITURA MUNICIPAL DE NEÓPOLIS
Praça Monsenhor José Moreno de Santana Centro
Neópolis-SE CNPJ : 13.111.679/0001-38

REFORMA DA PRAÇA ENTRADA COHAB II - SEDE DO MUNCICÍPIO DE NEÓPOLIS/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00874

BDI: 24,67% 18/05/2026

Ref : Abril/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.08.001	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	2,27	73,08	165,89	0,04
01.08.002	Reaterro manual de valas com espalhamento s/ compactação	m3	1,13	24,37	27,54	0,01
01.08.003	Aterro com areia fina, compactado mecanicamente, inclusive aquisição em depósito de material, exclusive transporte - Rev.04	m3	71,42	185,43	13.243,41	3,26
01.08.004	Lona plástica preta	m2	712,42	7,27	5.179,29	1,27
01.08.005	Concreto simples fabricado na obra, fck=10 mpa, lançado e adensado - base meio fio	m3	0,57	666,35	379,82	0,09
01.08.006	Meio-fio pré-moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), sobre base de concreto simples e rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3	m	113,66	55,52	6.310,40	1,55
01.08.007	Pavimentação em concreto usinado, bomb., lançado e adensado, não armado, fck=25mpa, estampado, colorido, tipo tech - stone ou similar, e = 6cm, regulariz. compac. subleito, lona plástica, incl. juntas serrada 5x10 a 40mm	m²	103,56	142,56	14.763,51	3,63
01.08.008	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, cor natural, 10x20cm, e=6cm, 46un/m2, NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	m2	432,18	132,22	57.142,84	14,06
01.09	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				73.884,47	18,21
01.09.001	RAMAL DE ENTRADA DE ENERGIA				4.667,92	1,17
01.09.001.001	Poste auxiliar p/entrada energia, em ferro galvanizado d=3" e h=7,0m, com 04 isoladores	un	1,00	1.495,02	1.495,02	0,37
01.09.001.002	Mureta de alvenaria 1,30 x 2,00m para poste auxiliar de energia	un	1,00	1.253,28	1.253,28	0,31
01.09.001.003	Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa em noril	un	1,00	643,91	643,91	0,16
01.09.001.004	Disjuntor termomagnético tripolar 40 A, padrão NEMA (linha preta), corrente interrupção 5KA, ref.: Eletromar ou similar	un	1,00	143,58	143,58	0,04
01.09.001.005	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 10mm², 1kv / 90° C	m	30,00	22,48	674,40	0,17
01.09.001.006	Haste de aterramento, diâmetro 5/8", com 3 metros - fornecimento e instalação. af_08/2023	un	1,00	118,41	118,41	0,03
01.09.001.007	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento e assentamento - Rev 02 (10/2021)	un	1,00	7,73	7,73	0,00
01.09.001.008	Caixa pré moldada em concreto c/tampa para aterramento (20x20x15)cm, padrão Energisa	un	1,00	22,14	22,14	0,01
01.09.001.009	Fecho para fita aço inox 3/4 e 1/2", Fusimec ou similar - Fornecimento	Un	4,00	1,18	4,72	0,00
01.09.001.010	Fita em aço inox, fusimec ou similar - Fornecimento	M	1,00	4,11	4,11	0,00
01.09.001.011	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	10,00	22,37	223,70	0,06
01.09.001.012	Curva 180 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalada em forro - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	1,00	22,63	22,63	0,01
01.09.001.013	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	3,00	11,91	35,73	0,01
01.09.001.014	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	4,00	4,64	18,56	0,00
01.09.002	INSTALAÇÕES DA PRAÇA				69.216,55	17,04
01.09.002.001	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	467,38	467,38	0,11
01.09.002.002	Disjuntor termomagnético tripolar 40 A, padrão NEMA (linha preta), corrente interrupção 5KA, ref.: Eletromar ou similar	un	1,00	143,58	143,58	0,04
01.09.002.003	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40/20kA - 175v Classe II	un	2,00	96,52	193,04	0,05
01.09.002.004		un	2,00	65,51	131,02	0,03

PREFEITURA MUNICIPAL DE NEÓPOLIS
Praça Monsenhor José Moreno de Santana Centro
Neópolis-SE CNPJ : 13.111.679/0001-38

REFORMA DA PRAÇA ENTRADA COHAB II - SEDE DO MUNCICÍPIO DE NEÓPOLIS/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00874

BDI: 24,67% 18/05/2026

Ref : Abril/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
	Disjuntor termomagnetico bipolar 25 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 5KA					
01.09.002.005	Disjuntor bipolar DR 25 A, dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30mA	un	2,00	347,21	694,42	0,17
01.09.002.006	Haste de aterramento, diâmetro 5/8", com 3 metros - fornecimento e instalação. af_08/2023	un	1,00	118,41	118,41	0,03
01.09.002.007	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento e assentamento - Rev 02 (10/2021)	un	1,00	7,73	7,73	0,00
01.09.002.008	Poste de aço galvanizado cônico contínuo reto, diâmetro superior de 60mm, diâmetro da base 126mm, altura total 8m, Conipost ref. Série A0008/classe 30 da Conipost ou similar	un	2,00	2.918,05	5.836,10	1,44
01.09.002.009	Suporte de fixação em aço galvanizado a fogo, para luminária pública de 02 pétalas, encaixe em poste com topo de Ø de 48mm/60,3mm, encaixe da luminária de Ø de 48mm/60,3mm.	un	2,00	266,21	532,42	0,13
01.09.002.010	Luminaria em LED p/ iluminação pública LED SMD AUTOVOLT 50 W, 5.000 K, IP-66, IRC 70, FP>0,95, 160lm/w,8000 lm e 54.000h, com base para Relé 3 PINOS, modelo GL421 G-Light ou similar	un	6,00	813,57	4.881,42	1,20
01.09.002.011	Luminaria em LED p/ iluminação pública LED SMD AUTOVOLT 150 W, 5.000 K, IP-66, IRC 70, FP>0,95, 170lm/w,24.000 lm e 54.000h, com base para Relé 3 PINOS, modelo GL421 G-Light ou similar	un	4,00	1.794,38	7.177,52	1,77
01.09.002.012	Relé fotoelétrico individual 5a/127v c/base móvel	un	6,00	45,63	273,78	0,07
01.09.002.013	Poste decorativo 1 pétalas, em aço galvanizado com difusor em vidro transparente temperado, com 3m/4m, inclusive lâmpada de led 50w	un	6,00	3.378,98	20.273,88	4,99
01.09.002.014	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa	un	10,00	385,24	3.852,40	0,95
01.09.002.015	Haste de aterramento, diâmetro 5/8", com 3 metros - fornecimento e instalação. af_08/2023	un	27,00	118,41	3.197,07	0,79
01.09.002.016	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento e assentamento - Rev 02 (10/2021)	un	27,00	7,73	208,71	0,05
01.09.002.017	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	70,00	31,53	2.207,10	0,54
01.09.002.018	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	un	20,00	9,00	180,00	0,04
01.09.002.019	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento e instalação	m	80,00	17,67	1.413,60	0,35
01.09.002.020	Cabo cobre rígido, unipolar, 6mm2 - 0,6/1kv / 70°	m	1.830,00	8,65	15.829,50	3,89
01.09.002.021	Cabo cobre rígido, unipolar, 4mm2 - 0,6/1kv / 70°	m	250,00	5,95	1.487,50	0,37
01.09.002.022	Fita isolante alta fusão 19 mm x 10 m - Fornecimento	Un	7,00	15,71	109,97	0,03
01.10	SERVIÇOS DIVERSOS				53.147,99	13,06
01.10.001	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) - Banco em concreto	m3	2,94	3.090,21	9.085,22	2,23
01.10.002	Madeiramento em pau d'arco, pilar com 20x20cm, aparelhado - Assento em madeira	m3	0,11	9.689,28	1.065,82	0,26
01.10.003	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar	un	8,00	417,28	3.338,24	0,82
01.10.004	Mesa c/ tampo Ø=1,00m em concreto armado polido sobre tubo de concreto armado Ø=0,40m, e 4 bancos em concreto armado Ø=0,40m, com pintura acrílica cor cinza grafite da Coral ou similar.	Un	1,00	973,91	973,91	0,24
01.10.005	Gangorra com 3 pranchas em aço industrial ou madeira (Sergipark ou similar)	un	1,00	4.974,33	4.974,33	1,22
01.10.006		un	1,00	4.866,66	4.866,66	1,20

PREFEITURA MUNICIPAL DE NEÓPOLIS
Praça Monsenhor José Moreno de Santana Centro
Neópolis-SE CNPJ : 13.111.679/0001-38

REFORMA DA PRAÇA ENTRADA COHAB II - SEDE DO MUNCICÍPIO DE NEÓPOLIS/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00874

BDI: 24,67% 18/05/2026

Ref : Abril/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.10.007	Brinquedo - Gira-gira (carrossel ø=1,70m), em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e assento em chapa galvanizada e=1/4", sergipark ou similar	un	1,00	4.694,41	4.694,41	1,15
01.10.008	Brinquedo - Balanço em estrutura de concreto, 02 lugares, com assento de madeira, corrente revestida c/mangueira plástica transp., fixado em tubo ferro galv.4"					
01.10.008	Corrimão em aço inox ø=1 1/2", duplo, h=90cm	m	15,76	386,07	6.084,46	1,50
01.10.009	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta Super Galvite (Sherwin Williams ou similar) - R2	m2	25,00	12,11	302,75	0,07
01.10.010	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	25,00	27,50	687,50	0,17
01.10.011	Parque infantil tipo casinha de boneca, em concreto armado FCK=35 MPa, dimensões L=2,00m; C=2,00m; H=2,30m, com desenhos de bonecas e carrinhos em baixo relevo. Modelo relevo prêmoldados ou similar	un	1,00	17.074,69	17.074,69	4,20
01.11	PAISSAGISMO				9.309,47	2,30
01.11.001	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada	m3	15,00	286,50	4.297,50	1,06
01.11.002	Grama batatais em placas, fornecimento e plantio	m2	63,53	39,79	2.527,86	0,62
01.11.003	Planta - Espada de São Jorge (Dracaena trifasciata), fornecimento e plantio	un	5,00	48,80	244,00	0,06
01.11.004	Planta - Manacá de cheiro (brunfelsia uniflora), fornecimento e plantio	un	5,00	223,83	1.119,15	0,28
01.11.005	Planta - Lantana amarela (lantana camara), fornecimento e plantio	un	16,00	70,06	1.120,96	0,28
01.12	SERVIÇOS FINAIS				17.293,21	4,25
01.12.001	Marco inaugural - GOVERNO DE SERGIPE - 2023, PRÉ-FABRICADO COM FORMAS METÁLICAS, inclusive placa. Rev 01_03/2025	un	1,00	10.769,16	10.769,16	2,65
01.12.002	Remoção de tapume	m2	216,19	16,39	3.543,35	0,87
01.12.003	Pintura de meio fio (caiação)	m	192,07	5,55	1.065,99	0,26
01.12.004	Limpeza geral	m2	563,15	3,40	1.914,71	0,47
01.13	DESMOBILIZAÇÃO				2.737,50	0,67
01.13.001	Transporte com caminhão carroceria com guindauto (munck), momento máximo de carga 11,7 tm, em via urbana pavimentada, dmt até 30km (unidade: txkm). af_02/2026	txkm	750,00	3,65	2.737,50	0,67
Importa o presente orçamento em : (quatrocentos e seis mil, quatrocentos e trinta e cinco reais e dezoito centavos)					VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>	406.435,18