

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS/OBRA DE URBANIZAÇÃO DA PRAÇA PROXIMO À CLÍNICA 24HS - "				462.625,70	100,00
01.01		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				21.649,17	4,64
01.01.001		Equipe Dirigente	un	1,00	15.949,23	15.949,23	3,40
01.01.002		Manutenção do Canteiro	un	1,00	3.449,94	3.449,94	0,75
01.01.003		Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	2.250,00	2.250,00	0,49
01.02		MOBILIZAÇÃO				1.307,07	0,28
01.02.001	00947/SINAPI	Transporte com caminhão carroceria 9t, em via urbana pavimentada, dmt até 30km (unidade: txkm). af_07/2020	txkm	270,00	2,26	610,20	0,13
01.02.002	00948/SINAPI	Transporte com caminhão carroceria 9t, em via urbana pavimentada, adicional para dmt excedente a 30 km (unidade: txkm). af_07/2020	txkm	783,00	0,89	696,87	0,15
01.03		FRETE				17.991,91	3,89
01.03.001		AREIA FINA, AREIA MÉDIA E AREIA GROSSA				14.093,26	3,05
01.03.001.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	17.839,57	0,79	14.093,26	3,05
01.03.002		MATERIAL DE BASE				3.519,45	0,76
01.03.002.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	4.455,00	0,79	3.519,45	0,76
01.03.003		BRITAS				266,39	0,06
01.03.003.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	337,20	0,79	266,39	0,06
01.03.004		PEDRA DE MÃO				112,81	0,02
01.03.004.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	142,80	0,79	112,81	0,02
01.04		SERVIÇOS PRELIMINARES				65.675,72	14,20
01.04.001	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	12,00	363,76	4.365,12	0,94
01.04.002	11398/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada	un	1,00	357,12	357,12	0,08
01.04.003	98459/SINAPI	Tapume com telha metálica. af_03/2024	m2	257,70	96,13	24.772,70	5,35
01.04.004	0056/ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1,00	16.189,72	16.189,72	3,50
01.04.005	10184/ORSE	Barracão para banheiro e vestiário de obra, s=35,10m², capacidade 20 operários com materiais novos	un	1,00	19.407,52	19.407,52	4,20
01.04.006	4175/ORSE	Locação de praças com piquetes de madeira	M2	897,75	0,65	583,54	0,13
01.05		REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO				12.828,01	2,78
01.05.001	0021/ORSE	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	128,85	10,96	1.412,20	0,31
01.05.002	4268/ORSE	Remoção de árvore, porte médio, com utilização de retro-escavadeira	un	2,00	108,85	217,70	0,05
01.05.003	0340/ORSE	Remoção e reposição de poste de ferro galvanizado simples (6.00 a 10.00 m)	un	2,00	73,91	147,82	0,03

					Ref: Janeiro/2026-1	Moeda : R\$	
ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.05.004	98526/SINAPI	Remoção de raízes remanescentes de tronco de árvore com diâmetro maior ou igual a 0,20 m e menor que 0,40 m. af_03/2024	un	2,00	132,93	265,86	0,06
01.05.005	0003/ORSE	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m2	897,75	4,89	4.390,00	0,95
01.05.006	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	4,83	19,55	94,43	0,02
01.05.007	97915/SINAPI	Transporte com caminhão basculante de 6 m³, em via urbana pavimentada, adicional para dmt excedente a 30 km (unidade: m3xkm). af_07/2020	m3xkm	4.500,00	1,20	5.400,00	1,17
01.05.008	10039/ORSE	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	30,00	30,00	900,00	0,19
01.06		MOVIMENTO DE TERRA				26.929,74	5,81
01.06.001		ÁREA DA PRAÇA				23.938,16	5,17
01.06.001.001	2503/ORSE	Escavação com retro-escavadeira de pneus, de valas, em material de 1ª categoria até 1,50m de profundidade	m3	134,66	10,40	1.400,46	0,30
01.06.001.002	2523/ORSE	Aterro com areia fina, compactado mecanicamente, inclusive aquisição em depósito de material, exclusive transporte - Rev.04	m3	168,33	128,93	21.702,79	4,69
01.06.001.003	2496/ORSE	Regularização mecanizada de áreas	m2	897,75	0,93	834,91	0,18
01.06.002		ÁREA DO ESTACIONAMENTO				2.991,58	0,64
01.06.002.001	90082/SINAPI	Escavação mecanizada de vala com prof. até 1,5 m (média montante e jusante/uma composição por trecho), escavadeira (0,8 m3), larg. de 1,5 m a 2,5 m, em solo de 1a categoria, em locais com alto nível de interferência. af_09/2024	m3	21,00	9,63	202,23	0,04
01.06.002.002	00575/SINAPI	Regularização de superfícies com motoniveladora. af_09/2024	m2	84,00	0,58	48,72	0,01
01.06.002.003	11726/ORSE	Material para base, cbr>60, adquirido solto na jazida, inclusive limpeza da área e carga, exclusive transporte	m3	30,00	23,66	709,80	0,15
01.06.002.004	11448/ORSE	Compactação manual com compactador a percussão sapinho, a 95% do pn	m3	30,00	20,42	612,60	0,13
01.06.002.005	2523/ORSE	Aterro com areia fina, compactado mecanicamente, inclusive aquisição em depósito de material, exclusive transporte - Rev.04	m3	11,00	128,93	1.418,23	0,31
01.07		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				77.646,64	16,82
01.07.001	10206/ORSE	Poste auxiliar p/entrada energia, em ferro galvanizado d=3" e h=7,0m, com 04 isoladores	un	1,00	1.198,14	1.198,14	0,26
01.07.002	4027/ORSE	Parafuso cabeça quadrada 16 x 150mm - Fornecimento	Un	1,00	11,94	11,94	0,00
01.07.003	01542/SINAPI	Armação secundária, com 1 estribo, sem isolador - fornecimento e instalação. af_12/2025	un	11,00	31,69	348,59	0,08
01.07.004	9043/ORSE	Cabeçote de alumínio de 1 1/2"	un	2,00	15,05	30,10	0,01
01.07.005	0356/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	12,00	25,83	309,96	0,07
01.07.006	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	80,00	18,30	1.464,00	0,32
01.07.007	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	200,00	14,30	2.860,00	0,62

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.07.008	1306/ORSE	Luva de pvc rígido roscável diâm = 1 1/2"	un	6,00	19,96	119,76	0,03
01.07.009	1304/ORSE	Luva de pvc rígido roscável diâm = 1"	un	12,00	9,88	118,56	0,03
01.07.010	1303/ORSE	Luva de pvc rígido roscável diâm = 3/4"	un	45,00	7,46	335,70	0,07
01.07.011	1259/ORSE	Curva de 90° de pvc rígido roscável diâm = 1 1/2" Rev. 01 - 10/2022	un	2,00	39,15	78,30	0,02
01.07.012	1257/ORSE	Curva de 90° de pvc rígido roscável, diâm = 1"	un	6,00	19,13	114,78	0,02
01.07.013	1256/ORSE	Curva de 90° de pvc rígido roscável, diâm = 3/4"	un	20,00	16,31	326,20	0,07
01.07.014	0338/ORSE	Quadro de medição bifásica (de 6 a 10 kva) com caixa em noril. Rev 03	un	1,00	488,82	488,82	0,11
01.07.015	12240/ORSE	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	358,29	358,29	0,08
01.07.016	3798/ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	1.000,00	9,91	9.910,00	2,14
01.07.017	11570/ORSE	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), flexível, 6,0mm², 1 kv / 90° C	m	51,00	12,22	623,22	0,13
01.07.018	13150/ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA - 175v	un	3,00	76,67	230,01	0,05
01.07.019	11564/ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA	un	2,00	74,96	149,92	0,03
01.07.020	8484/ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 10 A, padrão DIN (linha branca)	un	3,00	52,33	156,99	0,03
01.07.021	13151/ORSE	Disjuntor monopolar 6 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C - Rev 01_05/2022	un	1,00	33,92	33,92	0,01
01.07.022	13782/ORSE	Interruptor diferencial residual - IDR 2P DR 2x40A/30mA	un	3,00	182,55	547,65	0,12
01.07.023	01903/SINAPI	Contator tripolar i nominal 38a - fornecimento e instalação. af_07/2025	un	1,00	343,52	343,52	0,07
01.07.024	01657/SINAPI	Luminária de led para iluminação pública, de 98 w até 137 w - fornecimento e instalação. af_02/2025_ps	un	32,00	331,83	10.618,56	2,30
01.07.025	00623/SINAPI	Poste de aço cônico contínuo curvo duplo, engastamento simples com 1 m de solo, h=9m - fornecimento e instalação. af_04/2025	un	16,00	2.430,91	38.894,56	8,41
01.07.026	3333/ORSE	Fornecimento de relé fotoelétrico indiv. 5a/220v, c/ base móvel	un	1,00	32,03	32,03	0,01
01.07.027	3000/ORSE	Mão-de-obra para implantação de relé foto-elétrico em postes s/ fornecimento	un	1,00	37,09	37,09	0,01
01.07.028	98111/SINAPI	Caixa de inspeção para aterramento, circular, em polietileno, diâmetro interno = 0,3 m. af_12/2020	un	1,00	45,13	45,13	0,01
01.07.029	9379/ORSE	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	16,00	68,72	1.099,52	0,24
01.07.030	10270/ORSE	Conector de terra duplo - fornecimento	un	16,00	85,30	1.364,80	0,30
01.07.031	2794/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa	un	18,00	299,81	5.396,58	1,17
01.08		PAVIMENTAÇÃO				87.732,43	18,96
01.08.001		ÁREA DA PRAÇA				71.882,31	15,54

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.08.001.001	4555/ORSE	Meio-fio pré moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	732,52	40,71	29.820,89	6,45
01.08.001.002	93680/SINAPI	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_10/2022	m2	294,46	100,71	29.655,07	6,41
01.08.001.003	92397/SINAPI	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. af_10/2022	m2	148,90	83,32	12.406,35	2,68
01.08.002		ÁREA DO ESTACIONAMENTO				15.850,12	3,42
01.08.002.001	2554/ORSE	Sinalização permanente, vertical, com placa retangular de aço 2,00x1,00m, padrão dnit, com postes de madeira 3,50m fixado com base de concreto 40x40x50, inclusive mão de obra - Rev 01/2023	un	4,00	1.623,34	6.493,36	1,40
01.08.002.002	3724/ORSE	Demarcação de pavimentos com pintura de 1 demão de resina acrílica, e aplicação de micro-esferas para sinalização horizontal (Estacionamentos, faixas de pedestres, etc.)	m2	84,00	11,64	977,76	0,21
01.08.002.003	92398/SINAPI	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 8 cm. af_10/2022	m2	87,50	95,76	8.379,00	1,81
01.09		ACESSIBILIDADE				10.456,68	2,26
01.09.001	12789/ORSE	Rampa padrão (retangular) para acesso de deficientes em passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, despolado, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional. Rev 01_07/2025	un	2,00	1.133,76	2.267,52	0,49
01.09.002	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	43,52	28,60	1.244,67	0,27
01.09.003	4864/ORSE	Piso tátil direcional e de alerta, em concreto colorido, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m2	43,52	159,57	6.944,49	1,50
01.10		PARQUE INFANTIL				46.273,20	10,01
01.10.001	01747/SINAPI	Piso em concreto 20 mpa preparo mecânico, espessura 7cm. af_09/2020	m2	127,18	85,72	10.901,87	2,36
01.10.002	11380/ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 20x20cm, ferro 3.4mm, painel 2x3m, (0,72kg/m²), Malha Pop Leve Gerdau ou similar	m2	127,18	13,75	1.748,72	0,38
01.10.003	97113/SINAPI	Aplicação de lona plástica para execução de pavimentos de concreto. af_04/2022	m2	127,18	2,39	303,96	0,07
01.10.004	10042/ORSE	Fornecimento e instalação de grama sintética 42mm, alta durabilidade, cor verde, proteção raios UV e luz solar, incluso cola, type, areia tratada, borracha e mão de obra especializada	m2	127,18	61,90	7.872,44	1,70
01.10.005	02364/SINAPI		m2	44,37	180,98	8.030,08	1,74

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Alambrado para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aço galvanizado, (montantes com diâmetro 2", travessas e escoras com diâmetro 1 1/2"), com tela de arame galvanizado, fio 10 bwg e malha quadrada 5x5cm (exceto mureta). af_12/2025					
01.10.006	11098/ORSE	Brinquedo - Play Aventura, modelo M-205, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar - fornecimento e montagem	un	1,00	12.223,24	12.223,24	2,64
01.10.007	13084/ORSE	Brinquedo - Cavalinho, modelo M124, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar - fornecimento e montagem	un	1,00	750,00	750,00	0,16
01.10.008	13086/ORSE	Brinquedo - Gangorra Dupla, modelo M119, da Lúdico Brinquedos Inteligentes ou similar	un	1,00	1.760,00	1.760,00	0,38
01.10.009	11114/ORSE	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=7 a 10cm	m	70,38	38,12	2.682,89	0,58
01.11		ACADEMIA				17.864,61	3,86
01.11.001	11388/ORSE	Equipamento de ginástica - surf com pressão de pernas - galvanizado - Rev 01	un	1,00	2.873,78	2.873,78	0,62
01.11.002	12448/ORSE	Equipamento de ginástica - rotação diagonal duplo - galvanizado - Rev 01	un	1,00	2.405,34	2.405,34	0,52
01.11.003	13195/ORSE	Equipamento de ginástica - simulador de Remo Individual - galvanizado	un	1,00	2.836,03	2.836,03	0,61
01.11.004	9144/ORSE	Equipamento de ginástica - cavalgada simples - galvanizado - Rev 01	un	1,00	2.663,34	2.663,34	0,58
01.11.005	9148/ORSE	Equipamento de ginástica - simulador de caminhada duplo - galvanizado - Rev 01	un	1,00	4.250,78	4.250,78	0,92
01.11.006	9147/ORSE	Equipamento de ginástica - leg press duplo - galvanizado - Rev 01	un	1,00	2.835,34	2.835,34	0,61
01.12		PERGOLADO				18.442,62	4,00
01.12.001	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	2,80	58,62	164,14	0,04
01.12.002	5103/ORSE	Regularização Manual	m2	4,00	5,88	23,52	0,01
01.12.003	6457/ORSE	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	2,80	2.474,95	6.929,86	1,50
01.12.004	4247/ORSE	Peça de eucalipto tratado, d= 19 a 22cm, L = 3,00m - Fornecimento	un	16,00	369,57	5.913,12	1,28
01.12.005	9857/ORSE	Assentamento de peças de eucalipto tratado, d=19 a 22cm para confecção de pergolado (ref:obra Sergipetec)	m	48,00	36,35	1.744,80	0,38
01.12.006	11115/ORSE	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=13 a 16cm	m	15,11	67,11	1.014,03	0,22
01.12.007	11114/ORSE	Fornecimento e assentamento de peças de eucalipto tratado, d=7 a 10cm	m	69,60	38,12	2.653,15	0,57
01.13		PAISAGISMO				23.384,22	5,05
01.13.001	10234/ORSE	Gramma esmeralda em placas, fornecimento e plantio	m2	176,84	36,19	6.399,84	1,38
01.13.002	9260/ORSE	Planta - Palmeira Imperial h=1,00m (fornecimento e plantio)	un	7,00	867,12	6.069,84	1,31
01.13.003	9880/ORSE	Planta - Palmeira cica (cyca revoluta) h=1,00m, fornecimento e plantio	un	9,00	552,56	4.973,04	1,07

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.13.004	8817/ORSE	Planta - Croton, fornecimento e plantio	un	56,00	8,50	476,00	0,10
01.13.005	7673/ORSE	Planta - Primavera (bougainvillea spectabilis), fornecimento e plantio	un	6,00	40,03	240,18	0,05
01.13.006	8915/ORSE	Planta - Suinã (erythrina verna), fornecimento e plantio	un	6,00	119,84	719,04	0,16
01.13.007	11797/ORSE	Planta - Dracena (dracena fragans), fornecimento e plantio	un	30,00	131,85	3.955,50	0,86
01.13.008	8762/ORSE	Planta - Dracena Vermelha h=1,00m, Fornecimento e plantio	un	6,00	51,85	311,10	0,07
01.13.009	7664/ORSE	Planta - Sibipiruna (caesalpinia peltophoroides), fornecimento e plantio	un	2,00	119,84	239,68	0,05
01.14		BANCOS/MESA				20.004,72	4,32
01.14.001	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	3,11	58,62	182,31	0,04
01.14.002	5103/ORSE	Regularização Manual	m2	10,36	5,88	60,92	0,01
01.14.003	0091/ORSE	Alvenaria pedra calcária argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	m3	3,11	551,76	1.715,97	0,37
01.14.004	0151/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	27,62	53,41	1.475,18	0,32
01.14.005	87905/SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	m2	55,24	8,24	455,18	0,10
01.14.006	87543/SINAPI	Massa única, em argamassa industrializada, preparo mecânico, aplicada com equipamento de mistura e projeção de argamassa em paredes internas, e = 5mm, sem taliscas. af_03/2024	m2	55,24	27,69	1.529,60	0,33
01.14.007	6457/ORSE	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	1,32	2.474,95	3.266,93	0,71
01.14.008	4749/ORSE	Fornecimento e Assentamento de Ripas Massaranduba 5 x1,5cm	m²	6,99	54,47	380,75	0,08
01.14.009	2296/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	32,80	44,12	1.447,14	0,31
01.14.010	2411/ORSE	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura	un	6,00	1.100,00	6.600,00	1,43
01.14.011	12110/ORSE	Mesa c/ tampo Ø=1,00m em concreto armado polido sobre tubo de concreto armado Ø=0,40m, 2 bancos em concreto armado (semi circular), com pintura acrílica.	Un	2,00	1.445,37	2.890,74	0,62
01.15		SERVIÇOS FINAIS				13.131,89	2,84
01.15.001	9368/ORSE	Conjunto com 06 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade de 20l cada, com tampa vai e vem	un	3,00	683,26	2.049,78	0,44
01.15.002	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	897,75	2,73	2.450,86	0,53
01.15.003	13503 ORSE		un	1,00	8.631,25	8.631,25	1,87

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Marco inaugural - GOVERNO DE SERGIPE - 2023, PRÉ-FABRICA DO COM FORMAS METÁLICAS, inclusive placa. Rev 01_03/2025					
01.16		DESMOBILIZAÇÃO				1.307,07	0,28
01.16.001	.00947/SINAPI	Transporte com caminhão carroceria 9t, em via urbana pavimentada, dmt até 30km (unidade: txkm). af_07/2020	txkm	270,00	2,26	610,20	0,13
01.16.002	.00948/SINAPI	Transporte com caminhão carroceria 9t, em via urbana pavimentada, adicional para dmt excedente a 30 km (unidade: txkm). af_07/2020	txkm	783,00	0,89	696,87	0,15
Importa o presente orçamento em : (quatrocentos e sessenta e dois mil, seiscentos e vinte e cinco reais e setenta centavos)			CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>			462.625,70	