

ESTRATEGICA ENGENHARIA LTDA

RUA DA PAZ, 1601, ANDAR 21 CHÁCARA

SANTO ANTONIO SÃO PAULO-SP CNPJ :

Cod. Empreendimento: 00015

Ref : Janeiro/2026-1

Moeda : R\$

CODIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
35.467.604/0001-27						
11487/ORSE	Concreto simples usinado fck=45mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura	m3	170,07	847,64	144.158,13	9,81
09182/ORSE	Demolição de concreto com martetele e compressor	m3	266,80	444,45	118.579,26	8,07
101452/SINAPI	Servente de obras com encargos complementares	mes	27,00	3.921,09	105.869,43	7,21
05074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	85.750,53	0,79	67.742,92	4,61
00140/ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	4.753,80	12,67	60.230,65	4,10
10039/ORSE	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	1.785,26	30,00	53.557,80	3,65
13311/ORSE	Andaime metálico fachadeiro - locação mensal , exceto montagem, desmontagem e tela	m²xmês	1.224,00	37,45	45.838,80	3,12
07572/ORSE	Forma plana para vigas-baldrame, em compensado resinado de 12mm, 02 usos, inclusive escoramento	m2	397,31	94,68	37.617,31	2,56
02497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	579,71	58,62	33.982,60	2,31
07478/ORSE	Forma plana para pilares, em compensado plastificado de 14mm, 04 usos, inclusive escoramento	m2	419,47	66,97	28.091,91	1,91
03637/ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q-92, malha 15x15cm, ferro 4.2mm (1.48 kg/m2), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar	m2	1.115,26	23,66	26.387,05	1,80
11486/ORSE	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura	m3	41,81	603,54	25.234,01	1,72
08232/ORSE	Aço CA - 50 Ø 16,00mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - Rev 02	kg	1.882,00	12,64	23.788,48	1,62
98459/SINAPI	Tapume com telha metálica. af_03/2024	m2	210,04	96,13	20.191,15	1,37
10184/ORSE	Barracão para banheiro e vestiário de obra, s=35,10m², capacidade 20 operários com materiais novos	un	1,00	19.407,52	19.407,52	1,32
10452/ORSE	Aço CA - 50 Ø 25 mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - Rev 02	kg	1.389,00	13,88	19.279,32	1,31
00061/ORSE	Barracão aberto para refeitório de obra (capacidade 24 refeições simultâneas)-s=61,60m2 com materiais novos	un	1,00	18.417,43	18.417,43	1,25
00072/ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m3	451,14	39,08	17.630,55	1,20
00056/ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1,00	16.189,72	16.189,72	1,10
02657/ORSE	Lastro de brita 2	m3	65,01	205,26	13.343,95	0,91
00062/ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1,00	12.788,52	12.788,52	0,87
04977/ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas de fibro-cimento 4 a 8 mm	m2	825,93	15,36	12.686,28	0,86
05065/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia não pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	10.485,00	1,18	12.372,30	0,84
97063/SINAPI	Montagem e desmontagem de andaime modular fachadeiro, com piso metálico, para edifícios com múltiplos pavimentos (exclusive andaime e limpeza). af 03/2024	m2	630,36	18,64	11.749,91	0,80
02660/ORSE	Apiloamento manual de fundo de vala	m2	318,11	29,31	9.323,80	0,63
00006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	278,71	32,95	9.183,49	0,63
13787/ORSE	Locação de caminhão guindaste de 70 ton, em Aracaju-SE	dia	3,00	3.000,00	9.000,00	0,61
04943/ORSE	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou aluminio	m2	825,93	10,23	8.449,26	0,58
04953/ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfáltica tipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m2	247,43	31,42	7.774,25	0,53
03642/ORSE	Lona plástica preta	m2	1.306,89	5,72	7.475,41	0,51

ESTRATEGICA ENGENHARIA LTDA

RUA DA PAZ, 1601, ANDAR 21 CHÁCARA

SANTO ANTONIO SÃO PAULO-SP CNPJ :

Cod. Empreendimento: 00015

Ref : Janeiro/2026-1

Moeda : R\$

CODIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	(%)
07582/ORSE	Forma plana para sapatas, em madeira maciça, 02 usos, inclusive escoramento	m2	65,16	99,59	6.489,28	0,44
00141/ORSE	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	442,00	11,75	5.193,50	0,35
09203/ORSE	Transportes comercial com caminhão carroceria em rodovia pavimentada	tkm	10.000,00	0,50	5.000,00	0,34
08233/ORSE	Aço CA - 50 Ø 20,00mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - Rev 02	kg	352,00	13,82	4.864,64	0,33
14041/ORSE	Aluguel de caminhão munck 40 toneladas, operação na cidade de Aracaju, total de 8 h trabalhadas por dia. Inclusive operador	h	24,00	200,00	4.800,00	0,33
03641/ORSE	Acabamento de superfície de piso de concreto com polimento mecânico com acabadora simples - Rev 02	m2	1.115,26	4,18	4.661,79	0,32
00051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	12,00	363,76	4.365,12	0,30
00227/ORSE	Remoção de estrutura metálica chumbada em concreto (alambrado, guarda-corpo)	m²	63,33	58,62	3.712,40	0,25
04177/ORSE	Locação de construção de edificação acima de 1000 m2, inclusive execução de gabião de madeira	m2	607,76	5,91	3.591,86	0,24
02507/ORSE	Carga mecânica de material de 2ª categoria	m3	1.066,04	2,95	3.144,82	0,21
00130/ORSE	Controle tecnológico de concreto "com" moldagem de corpos de prova, dentro de Aracaju	dia	7,00	418,69	2.930,83	0,20
11358/ORSE	Remoção de tapume	m2	210,04	13,15	2.762,03	0,19
00116/ORSE	Forma Plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 05 usos, inclusive e escoramento - Revisada 07..2015	m2	26,29	83,10	2.184,70	0,15
09416/ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1,00	1.788,56	1.788,56	0,12
13938/ORSE	Remoção de portas, de forma manual, com reaproveitamento	m2	52,92	14,62	773,69	0,05
07215/ORSE	Remoção de metais sanitários (torneira, registros, chuveiros, etc.)	un	33,00	21,95	724,35	0,05
13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01 03/2025	un	2,00	350,00	700,00	0,05
12346/ORSE	Remoção de esquadria de alumínio e vidro Rev. 01 - 03/2022	m2	34,50	19,42	669,99	0,05
06096/ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1,00	603,54	603,54	0,04
07216/ORSE	Remoção de acessórios sanitários	un	33,00	15,33	505,89	0,03
11033/ORSE	Baias em tábuas de madeira, com 04 módulos, com dimensões 3,00 x 3,00m cada, h=0,90m, destinadas ao armazenamento de resíduos sólidos classes 1, 2, 3, e 4.	un	1,00	443,24	443,24	0,03
11398/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada	un	1,08	357,12	385,69	0,03
03242/ORSE	Remoção de poste de concreto armado seção circular ou duplo T - Rev. 01	un	2,00	191,34	382,68	0,03
04986/ORSE	Carga mecânica de material de 1ª categoria	m3	160,76	1,01	162,37	0,01