



GOVERNO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA - DFD

Secretaria ou Órgão Requisitante: SEDURBI
Setor Responsável pela Demanda: SPP
Nome: VINICIUS ALMEIDA MELO E-mail: viniciusalmeida.melo@sedurbi.se.gov.br

1. Contexto da demanda e justificativa da necessidade da contratação pública

1.1 Demanda

Trata-se da contratação de empresa especializada para a execução de obras/serviços de engenharia, com vistas à implantação de sistemas **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE MICRO E MACRO DRENAGEM**, NAS RUAS: RUA JOSÉ ROSENDO DOS SANTOS, RUA JOSÉ CUNHA E RUA PITANGUEIRA, NO MUNICÍPIO DE FREI PAULO/SERGIPE,

A implantação dos sistemas de drenagem tem como finalidade promover o adequado escoamento das águas pluviais, especialmente durante os períodos de maior precipitação, prevenindo alagamentos, erosões e danos à infraestrutura urbana, além de garantir maior segurança, conforto e trafegabilidade.

A pavimentação das vias, por sua vez, objetiva aprimorar as condições de mobilidade urbana e acessibilidade para moradores, pedestres e usuários em geral, contribuindo de forma direta para a melhoria da qualidade de vida da população local.

Entre os principais benefícios esperados com a execução das obras, destacam-se a valorização urbanística da área, o estímulo à atividade econômica e comercial, bem como a melhoria das condições sanitárias e de saúde pública.

1.2 Motivação/Justificativa da Demanda

A execução de obras de drenagem e pavimentação em vias urbanas representa uma necessidade essencial para a melhoria da infraestrutura dos municípios sergipanos, proporcionando impactos positivos diretos na mobilidade, segurança viária, saúde pública e desenvolvimento urbano sustentável.

Atualmente, grande parte das vias da localidade apresenta ausência de pavimentação adequada e de sistemas eficientes de drenagem, o que ocasiona dificuldades de deslocamento, aumento da poeira em períodos secos e formação de lama em períodos chuvosos, além de contribuir para o desgaste prematuro de veículos e o agravamento de doenças respiratórias e infectocontagiosas.

A inexistência ou precariedade do sistema de drenagem também resulta em alagamentos recorrentes, comprometendo o tráfego, a segurança dos usuários e a durabilidade das vias públicas.

Nesse contexto, a implantação de pavimentação em paralelepípedo, associada à execução de redes de micro e macrodrenagem, configura-se como solução técnica adequada, durável, de



GOVERNO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

manutenção simplificada e ambientalmente sustentável. O sistema de drenagem permitirá o direcionamento correto das águas pluviais para pontos de lançamento apropriados, mitigando os riscos de alagamentos, erosões e deterioração do pavimento.

A pavimentação contribuirá significativamente para a melhoria das condições de circulação de veículos e pedestres, assegurando acessibilidade, conforto e segurança, especialmente durante os períodos de chuvas intensas. Além disso, favorecerá o transporte de mercadorias, o acesso a serviços públicos essenciais e estimulará o comércio local, promovendo o desenvolvimento socioeconômico da região.

A seleção das vias contempladas obedece a critérios técnicos de prioridade, considerando o fluxo de veículos e pedestres, o histórico de alagamentos e a relevância estratégica para a mobilidade urbana e o ordenamento territorial, assegurando que os investimentos produzam benefícios duradouros e relevantes para a população.

1.3 Demanda de caráter temporário ou contínuo?

Em virtude da natureza, a demanda em tela tem caráter temporário, conforme a justificativa acima indica.

1.4 Resultados pretendidos

Com a execução de micro e macro drenagem, nas Ruas: Rua José Rosendo dos Santos, Rua José Cunha e Rua Pitangueira, no município de Frei Paulo/SE, pretende-se alcançar melhorias significativas na infraestrutura urbana da localidade, promovendo os seguintes resultados:

- Redução de alagamentos por meio da implantação de um sistema de drenagem eficiente, capaz de escoar adequadamente as águas pluviais, especialmente nos períodos de maior intensidade de chuvas;
- Melhoria da mobilidade urbana, com vias pavimentadas que facilitem o deslocamento de veículos e pedestres, garantindo acessibilidade e segurança para toda a população;
- Valorização da área urbana e incentivo à ocupação ordenada do território, contribuindo para o desenvolvimento urbano e a integração das comunidades locais;
- Estímulo à atividade econômica, com melhores condições para o transporte de mercadorias, acesso ao comércio e atração de novos investimentos;
- Redução de impactos à saúde pública, com diminuição da poeira e da lama, prevenindo doenças respiratórias e evitando a proliferação de vetores causadores de enfermidades;
- Melhoria da qualidade de vida da população, por meio de um ambiente urbano mais limpo, seguro, acessível e funcional;
- Atendimento às políticas públicas de infraestrutura e urbanização, contribuindo para o desenvolvimento sustentável e equilibrado do município.

2. Indicação e justificativa do quantitativo estimado da demanda

Os serviços e seus respectivos quantitativos foram estimados de acordo com o projeto concebido e encontram-se na planilha orçamentária anexa, elaborada com base no sistema ORSE/SINAPI e outras fontes de preços oficiais, na forma da Lei nº 14.133/21.



GOVERNO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

3. Previsão de data em que a demanda deve ser resolvida

Considerando a natureza do objeto, o prazo para início das obras é imediato após contratação de empresa. O prazo total para execução dos serviços foi estimado em 09 (nove) mês(es), contados da emissão da ordem de serviço.

4. Indicação dos membros da equipe de planejamento e do responsável pela fiscalização do contrato

A SOPUB/SEDURBI será responsável por designar um ou mais servidores para compor as equipes de planejamento e fiscalização.

Aracaju, 19 de fevereiro de 2026.

VINICIUS ALMEIDA MELO
SUPERINTENDENTE DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
SPP/SEDURBI