

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Construção do canteiro na saída para Pinhão, no conjunto Hab. Nossa Senhora Santana

Localização: Rodovia SE 179, S/N, Simão Dias/SE

Proprietário: Prefeitura Municipal de Simão Dias/SE

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo tem por objetivo apresentar as características técnicas e os serviços previstos para a construção do Canteiro na saída para Pinhão, no Conj. Habitacional Senhora Sant'ana, no município de Simão Dias, Estado de Sergipe.

A obra visa à requalificação urbana do espaço, com a execução de serviços de pavimentação, paisagismo, mobiliário urbano, academia ao ar livre, instalações elétricas e elementos de infraestrutura que proporcionem segurança, acessibilidade e bem-estar à população local. Todos os serviços estão previstos conforme planilha orçamentária aprovada, utilizando composições do ORSE (08/2025-1), respeitando as normas da ABNT e os princípios da sustentabilidade e segurança.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

Os serviços serão executados com mão de obra especializada e materiais de qualidade, sob supervisão técnica permanente. As atividades seguirão os critérios normativos vigentes e os princípios de funcionalidade, durabilidade, acessibilidade e estética, com controle de resíduos, mitigação de impactos e sinalização adequada da obra.

3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

- Equipe dirigente responsável pelo gerenciamento, fiscalização e acompanhamento técnico das etapas construtivas;
- Apoio logístico e operacional, com fornecimento de equipamentos e ferramentas de produção;
- Manutenção contínua do canteiro de obras, assegurando condições adequadas de segurança, limpeza e funcionamento das instalações.

3.2 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

- Transporte de materiais, equipamentos e insumos com caminhões carroceria em rodovia pavimentada, conforme distâncias e volumes definidos em planilha;
- Organização inicial e final do canteiro, incluindo montagem e desmontagem de estruturas temporárias e limpeza da área após conclusão da obra.

3.3 SERVIÇOS PRELIMINARES

- Instalação de tapumes metálicos e telas de sinalização para fechamento do perímetro e segurança da obra;

- Execução de ligações provisórias de água e energia elétrica, com instalação de mureta e poste metálico galvanizado;
- Locação de container sanitário com chuveiros e vasos;
- Implantação de placas de obra em aço galvanizado e lona com estrutura metálica;
- Locação topográfica da área com piquetes de madeira;
- Serviços de topografia em campo, com equipe técnica especializada e equipamentos adequados.

3.4 BARRACÕES E INSTALAÇÕES TEMPORÁRIAS

- Execução de barracão fechado para depósito de cimento e almoxarifado, com estrutura metálica, fechamento em chapa e cobertura metálica;
- Construção de barracão para escritório técnico, com área interna adequada à equipe de gestão e documentação da obra;
- Estrutura coberta aberta para apoio à produção (carpintaria, armação e oficina), com tesouras metálicas e piso em concreto desempolado.

3.5 PAVIMENTAÇÃO E URBANIZAÇÃO

- Execução de meio-fio pré-moldado em concreto simples sobre base de concreto e rejuntamento;
- Pavimentação em paralelepípedo granítico sobre colchão de areia e rejunte com argamassa cimento/areia;
- Piso em concreto simples $fck = 21$ MPa, acabamento desempolado, com juntas de concretagem;
- Pavimento em concreto pigmentado usinado, $fck = 21$ MPa, espessura 8 cm, com juntas serradas;
- Execução de piso tátil direcional e de alerta em concreto para acessibilidade;
- Execução de rampas de acessibilidade em concreto simples $fck = 25$ MPa, acabamento pintado;
- Pintura de meio-fio com caiação;
- Regularização e compactação manual do subleito com placa vibratória, com aplicação de lona plástica para proteção.

3.6 DRENAGEM

- Escavação manual de valas em material de 1ª categoria, com profundidade até 1,50 m;
- Execução de lastro de concreto $fck = 15$ MPa e instalação de tubos PVC rígido DN 100 mm para escoamento de águas pluviais;
- Reaterro manual das valas com espalhamento e compactação;
- Execução de escoramento tipo pontalete, quando necessário, para estabilidade das valas.

A área apresenta declividade natural favorável, o que facilita o escoamento superficial da água da chuva e reduz a necessidade de soluções de drenagem complexas.

3.7 VEGETAÇÃO E PAISAGISMO

- Fornecimento e plantio de grama esmeralda em placas;
- Plantio de espécies ornamentais: dionella, alpinia vermelha e jasmin manga;
- Arborização com espécies nativas como pau-ferro;
- Instalação de limitadores de grama com borda fina para separação dos canteiros.

3.8 MOBILIÁRIO URBANO – BANCOS

- Execução de bancos com base em concreto armado ($f_{ck} = 15 \text{ MPa}$), moldado in loco e adensado;
- Assentos e encostos em madeira de lei (massaranduba), com cortes de encaixe e acabamento com pintura esmalte ou óleo;
- Pintura acrílica nas partes em concreto, com duas demãos;
- Reforço estrutural com tela soldada nervurada para durabilidade e resistência.

3.9 ACADEMIA AO AR LIVRE

Instalação de equipamentos metálicos para práticas de ginástica e lazer, em tubo de aço galvanizado, incluindo:

- Simulador de remo individual;
- Simulador de cavalgada triplo;
- Pressão de pernas triplo;
- Rotação vertical duplo;
- Alongador com três alturas;
- Equipamento elíptico.

Todos os equipamentos são fixados sobre bases de concreto, conforme especificação de cada tipo, e possuem pintura eletrostática e resistência à oxidação.

3.10 EQUIPAMENTOS URBANOS

- Instalação de lixeiras em fibra de vidro com suporte metálico galvanizado, capacidade 50 L;
- Execução de marco inaugural pré-fabricado com placa institucional do Governo de Sergipe.

3.11 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Entrada de energia trifásica aérea, com quadro de medição, disjuntores e mureta de proteção em alvenaria;
- Postes de concreto de 8 m, com braços metálicos galvanizados e luminárias públicas LED de alta eficiência (200W, IP66);
- Instalação de condutores de cobre isolado, dutos de PVC rígido, caixas de passagem e sistema de aterramento;
- Quadro de comando completo com DR, disjuntores, contadores, DPS e relé fotoelétrico;
- Sistema projetado conforme normas técnicas da ABNT e critérios de segurança elétrica vigentes.

3.12 FRETES E TRANSPORTES

- Transporte de materiais (areia fina, grossa, média, brita e pedra) em caminhões basculantes de 10 m³, em rodovia pavimentada, conforme distâncias previstas em planilha e densidade dos materiais transportados.

3.13 SERVIÇOS FINAIS

- Limpeza geral da área de intervenção, remoção de entulhos e resíduos;

4. SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL

- Radar fixo: 1 un
- Placa de Pare (Parada Obrigatória) R-1: 2 un
- Placa velocidade máxima permitida 60km/h R-19: 4 un e Placa velocidade máxima permitida 50km/h R-19: 1 un
- Sinalização vertical ao longo da via em que está instalado aparelho, equipamento ou qualquer outro meio tecnológico medidor de velocidade, informando a existência de fiscalização; incluída a Placa de Regulamentação “R-19 — Velocidade máxima permitida” 50km/h: 4 un
- Placa de Proibido Ultrapassar R-7: 2 un
- Placa de Proibido Parar e Estacionar R-6c: 3 un
- Placa de Passagem Sinalizada de Pedestre A-32b: 2 un

Área rural: sempre que a faixa de travessia de pedestres for demarcada na via/pista;

- Faixa de pedestre – 6,00 m x 4,00 m, com faixas na vertical de 40cm e espaçamento de 40cm, afastadas a 1,60 da faixa da vertical de parada obrigatória: 1 un

A contratação da sinalização horizontal e vertical na Rodovia SE-179, na saída para Pinhão, em Simão Dias/SE, é necessária diante do alto índice de acidentes registrados na localidade. A ausência de sinalização adequada contribui para o desrespeito às normas de trânsito e coloca em risco a segurança de motoristas e pedestres.

Com a implantação de placas, faixas e radar eletrônico, busca-se ordenar o tráfego, reduzir a velocidade dos veículos e prevenir acidentes. A medida visa garantir maior segurança viária e promover um trânsito mais seguro e eficiente para todos os usuários da rodovia.

5. SINALIZAÇÃO DE OBRAS

- Placa de Obras a 200m: 1 un
- Placa de Obras a 100m: 1 un
- Placa velocidade máxima permitida 40km/h R-19: 1 un e Placa de velocidade máxima permitida 60km/h R-19: 1 un
- Placa de homens trabalhando A-24: 1 un
- Placa de início das obras: 2 un
- Placa de fim das obras: 2 un

- Placa de pista sem acostamento: 1 un
- Cones:
 - Quantidade: 84 un
 - Medidas: 0,40x0,40
 - Distância entre cones de 3,00m.

6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A obra será executada conforme o cronograma físico-financeiro, com responsabilidade técnica e atendimento às exigências legais. O canteiro urbano na saída para Pinhão, no conjunto Hab. Nossa Senhora Santana contribuirá para a valorização da área, oferecendo um ambiente funcional, seguro e acessível, com incentivo ao lazer, ao convívio social e à prática de atividades físicas.

Atenciosamente,

Simão Dias/SE, 09 de outubro de 2025

CHRISTIAN SANTOS MATOS
ENGENHEIRO CIVIL | CREA-SE 2718691115
Diretor do Departamento de Engenharia, Projeto e Urbanismo
Decreto N° 058/2025 de 02/01/2025