



GOVERNO DO ESTADO DO
PARÁ

SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE, CLIMA E SUSTENTABILIDADE

TERMO DE REFERÊNCIA DE SERVIÇOS

PAE nº 2025/3471654

1 - O QUE SERÁ CONTRATADO? (art. 6º, XXIII, a e i)							
Lote	Item	Descrição	Código SIMAS	Und	Qtd	Valor Unit com BDI	Total
LOTE 01							
ADMINISTRAÇÃO LOCAL							
1	1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	716,25	R\$ 113,82	R\$ 81.523,58
	1.2	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	1481,75	R\$ 20,10	R\$ 29.783,18
	1.5	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	2.858,75	R\$ 31,31	R\$ 89.507,46
	1.6	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	3.370,00	R\$ 21,00	R\$ 70.770,00
	SERVIÇOS PRELIMINARES						
	2.8	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016		m²	57,00	262,93	14.987,01
	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E RETIRADAS						
	4.1	CARGA/DESCARGA E ESPALHAMENTO DE MATERIAIS-MEIO		m²	452,80	98,27	44.496,66

	MANUAL					
ESTRUTURAS						
5.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022		KG	1.110,52	12,66	14.059,18
5.11	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021		m²	77,37	599,03	46.346,95
5.12	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021		m²	65,02	626,51	40.735,68
5.15	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024		m²	171,46	104,33	17.888,42
ALVENARIAS E DIVISÓRIAS						

	6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014		m²	662,00	116,01	76.798,62
	REVESTIMENTOS						
	8.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022		m²	10.636,45	4,36	46.374,92
	8.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022		m²	2.613,07	53,25	139.145,98
	ESQUADRIAS E FERRAGENS						
	10.16	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019		m²	400,00	555,51	222.204,00
	PAVIMENTAÇÃO						
	13.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DI-		m²	1215,41	57,66	70.080,54

	MENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE					
13.8	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022		m²	1.073,00	83,78	89.895,94
13.9	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024		m²	344,88	21,40	7.380,43
PINTURA						
14.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023		m²	18.227,50	3,77	68717,68
14.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023		m²	10.496,77	11,12	116.724,08
14.7	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023		m²	15.579,00	9,55	148.779,45
14.24	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA		M	145,00	36,90	5.350,50
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, LÓGICAS E TELEFONIA						
15.9	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO,		M	565,00	19,67	11.113,55

	PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA					
15.14	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		M	1.697,19	15,90	26.985,32
15.31	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		UN	283,00	14,55	4.117,65
15.45	PATCH PANEL 48 PORTAS CAT 6 T568 T568a/b FURUKAWA		UN	2,00	1.443,38	2.886,76
15.46	Fornecimento e instalação de patch cords cat.6 c/2,50 m - Rev. 02		UN	105,00	35,30	3.706,50
15.47	TOMADA PARA LÓGICA COM CAIXA SISTEMA "X", APARENTE		UN	191,00	62,78	11.990,98
15.48	TOMADA DUPLA PARA LÓGICA RJ45, 4"X2", EMBUTIR, COMPLETA, REF.0605, FAME OU SIMILAR		UN	251,00	72,21	18.124,71
15.50	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 8 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		UN	6,00	3.986,57	23.919,42

15.75	SUBESTAÇÃO ÁREA 112,5 KVA 13.8 KV		UN	5,00	54.534,76	272.673,80
ILUMINAÇÃO PÚBLICA						
16.1	POSTE CONCRETO SEÇÃO CIRCULAR COMPRIMENTO=9M CARGA NOMINAL NO TOPO 400KG INCLUSIVE ESCAVA- CAO EXCLUSIVE TRANSPORTE - FOR- NECIMENTO E COLOCAÇÃO		UN	10,00	1.845,10	18.451,00
16.4	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G- light ou similar - Rev 01		UN	15,00	246,92	3.703,80
16.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMI- NAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		M	1.600,00	9,91	15.856,00
16.8	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x4", embutir, completa		UN	106,00	121,30	12.857,80
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						
17.3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB- RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022		UN	122,00	8,23	1.004,06
17.18	TUBO, PVC, SOLDÁ- VEL, DE 25MM, INSTALADO EM RA- MAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECI- MENTO E		M	26.794,00	10,63	284.820,22

	INSTALAÇÃO. AF_06/2022					
17.19	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022		M	2.000,00	16,28	32.560,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						
18.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022		M	1.099,00	30,15	33.134,85
18.16	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022		UN	192,00	31,12	5.975,04
SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO						
20.2	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		M	855,00	51,08	43.673,40
20.4	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM		M	940,00	28,38	26.677,20

	FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA					
20.5	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		M	910,00	24,11	21.940,10
20.7	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		M	841,00	39,87	33.530,67
20.10	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		M	509,50	62,05	31.614,48
20.18	SERVIÇO EMPREITADO-COLOCAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT		UN	90,00	383,02	34.471,80

LIMPEZA GERAL							
25.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA		m²	10.579,18	3,82	40.412,47	
				VALOR GLOBAL ESTI-MADO		R\$ 2.457.751,83	
LOTE 03							
SERVIÇOS INICIAIS							
3	1.7	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLA-NIMÉTRICO CADASTRAL		m²	2.516,64	0,35	887,35
	1.10	SONDAGEM		UN	1.728,41	6,23	10.775,19
	1.11	LOCAÇÃO CONVEN-CIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABA-RITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTA-LETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZA-ÇÕES. AF_03/2024		M	275,00	52,72	14.497,05
	1.13	LIMPEZA MANUAL DE TERRENO COM VEGETAÇÃO RASTEI-RA, INCLUINDO ROÇAGEM E QUEI-MA		m²	5.279,43	4,84	25.546,05
ADMINISTRAÇÃO LOCAL/SERVIÇOS INICIAIS							
	2.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	690,00	113,81	78.525,68
	2.3	ARQUITETO DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COM-PLEMENTARES		H	928,00	117,19	108.751,15
	2.7	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	2.400,00	47,39	113.736,32
	2.13	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	880,00	23,42	20.610,69

ALVENARIA							
	3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021		m ²	5.286,20	132,83	702.168,12
MOVIMENTAÇÃO TERRA							
	4.1	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO ESCARIFICAÇÃO, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 2A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020		m ²	3.390,86	18,76	63.595,58
	4.2	ATERRO COM AREIA FINA, COMPACTADO MECANICAMENTE, INCLUSIVE AQUISIÇÃO EM DEPÓSITO DE MATERIAL, EXCLUSIVE TRANSPORTE - REV.04		m ²	742,03	128,01	94.984,76
	4.3	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024		m ²	7.779,43	1,99	15.465,74

	4.4	CORTE RASO E RE-CORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024		UN	27,00	127,99	3.455,77
	4.5	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023		m ²	600,00	82,37	49.423,18
REVESTIMENTO/PISO							
	5.2	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPES-SURA 7CM. AF_09/2020		m ²	300,00	96,86	29.057,50
	5.4	EXECUÇÃO DE PA-VIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RE-TANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022		m ²	2.335,00	70,49	164.591,33
	5.5	EXECUÇÃO DE PA-VIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM PÓ DE PEDRA. AF_05/2020		m ²	2.000,00	107,88	215.757,52
	5.7	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERI-DO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021		m ²	2.730,86	45,01	122.921,47
	5.19	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUS-TRIALIZADA, PREPARO MECÂNI-CO, APLICADA COM		m ²	1.685,52	21,58	36.366,36

		EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 5MM, SEM TALISCAS. AF_03/2024					
	5.22	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022		m ²	811,63	8,00	6.496,80
	5.23	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024		m ²	811,63	40,29	32.697,12
INFRAESTRUTURA/ SUPERESTRUTURA							
	9.10	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021		m ²	374,11	621,00	232.322,52
ELÉTRICO							
	12.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PATCH PANEL COM 24 PORTAS CAT.6 - REV 01		UN	12,00	737,22	8.846,66
	12.3	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO		UN	41,00	1.024,60	42.008,63

	E INSTALAÇÃO. AF_11/2019					
12.4	SWITCH 08 PORTAS 10/100 MBPS - FOR- NECIMENTO		UN	5,00	71,55	357,73
12.6	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGU- LAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CE- RÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTER- NAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF_12/2020		UN	7,00	508,09	3.556,62
12.13	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, SEÇÃO 2,5MM², 450/ 750V / 70°C		M	10.801,13	7,85	84.838,49
12.17	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RACK DE PISO 19" X 12U X 450MM		UN	3,00	583,82	1.751,46
12.21	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PI- SO TETO, 36000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PSE		UN	17,00	12.903,27	219.355,55
12.22	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI- WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECI- MENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE		UN	10,00	2.480,57	24.805,74
12.23	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI- WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECI- MENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE		UN	6,00	5.494,66	32.967,96
12.24	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PI-		UN	23,00	10.223,33	235.136,54

		SO TETO, 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PSE					
	12.35	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019		UN	102,00	44,91	4.581,28
	12.48	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 80 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA),CURVA C, 5KA		UN	3,00	134,92	404,77
	12.53	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO DE TENSÃO DPS 60KA - 275V		UN	10,00	83,73	837,30
	12.54	ELETRODUTO FERRO GALVANIZADO ELETROLITICO - LEVE, D= 1 1/2"		M	23,00	105,69	2.430,83
HIDRÁULICA							
	13.43	CAIXA ENTERRADA DISTRIBUIDORA DE VAZÃO (SUMIDOUROS MÚLTIPLOS), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,60 X 0,60 X H=0,50 M. AF_12/2020		UN	14,00	467,05	6.538,73
	13.44	POÇO DE VISITA EM ALVENARIA TIJ. MACIÇOS ESP. = 0,20M, DIM. INT. = 1.00 X 1.00 X 1.00M, LAJE SUP.C. A. ESP. = 0,15M, INCLUSIVE TAMPÃO TD-600 - R1		UN	4,00	2.617,31	10.469,25
BOMBAS E EQUIPAMENTOS							
	14.4.	FILTRO ANAEROBIO		UN	2,00	17.901,25	35.802,50

	1	EM CONCRETO ARMADO, DIMENSÕES INTERNAS 1,30 X 1,30 X 2,15 M					
	14.4.4	CONJUNTO MOTO-BOMBA SCHNEIDER BCS-C5, MOTOR 1/2 CV, TRIFÁSICO, BOMBA CENTRÍFUGA SUBMERSA, RECALQUE 2" (OU SIMILAR)		UN	1,00	5.344,26	5.344,26
COMBATE A INCÊNDIO							
	15.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024		UN	97,00	18,80	1.823,60
	15.4	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE		UN	8,00	371,48	2.971,81
	15.5	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		UN	14,00	1.753,58	24.550,08
	15.6	CONJUNTO DE MANGUEIRA PARA COMBATE A INCÊNDIO EM FIBRA DE POLIESTER PURA,		UN	14,00	378,85	5.303,91

	COM 1.1/2", REVESTIDA INTERNAMENTE, COMPRIMENTO DE 15M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020					
15.7	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		M	226,28	108,76	24.611,12
15.8	TÊ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		UN	16,00	165,72	2.651,51
15.9	JOELHO 45 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		UN	5,00	129,36	646,78
15.10	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 2 1/2" X 1 1/2", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNE-		UN	11,00	87,41	961,55

		CIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020					
	15.11	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021		UN	8,00	306,49	2.451,95
SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
	16.1	GRAMA BATATAIS EM PLACAS, FORNECIMENTO E PLANTIO		m ²	1.057,17	21,36	22.579,24
	16.12	TOLDO COM ESTRUTURA METÁLICA		m ²	300,00	249,61	74.881,96
SERVIÇOS FINAIS							
	17.4	LIMPEZA GERAL		m ²	6.367,49	2,53	16.098,12
					VALOR GLOBAL ESTIMADO	R\$ 3.042,199,18	

2 - JUSTIFICATIVA DA NÃO DIVISÃO

(art. 47, II e § 1º)

divisão do certame em lotes.

3 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

(art. 6º, XXIII, c)

3.1 - QUAL O MOTIVO DA CONTRATAÇÃO?	A adesão à Ata de Registro de Preços nº 001/2025, originada do Pregão nº 001/2025, representa uma alternativa eficiente e econômica para a contratação desses serviços, uma vez que possibilita a contratação ágil e desburocratizada, com preços previamente negociados e condições estabelecidas, assegurando transparência, competitividade e conformidade com a legislação vigente. Dessa forma, a adesão à referida Ata proporciona agilidade na execução dos serviços de manutenção predial preventiva, atende às necessidades de continuidade e qualidade dos serviços de engenharia e assegura o melhor custo-benefício para
---	--

	a Administração.
4 - NATUREZA E GARANTIA DO SERVIÇO (art. 6º, XXIII, a; art. 18, III)	
4.1 - NATUREZA	Serviço comum de engenharia de natureza não continuada.
4.2 - HAVERÁ GARANTIA DO SERVIÇO?	☒ Sim. De acordo com o estudo técnico preliminar, o contratado deverá prestar garantia pelos serviços prestados de, no mínimo, 12 meses, após a sua conclusão. ☐ Não.
5 - CRITÉRIOS DE SELEÇÃO (art. 6º, XXIII, h)	
5.1 - FORMA DE CONTRATAÇÃO	☐ Inexigibilidade de licitação, com fundamento no art. 74, Y , da Lei Federal nº 14.133/21. ☐ Dispensa de licitação em razão do valor* , com fundamento no art. 75, II, da Lei Federal nº 14.133/21. * Nesta hipótese, deve-se utilizar preferencialmente a dispensa eletrônica. ☐ Dispensa de licitação, com fundamento no art. 75, Y , da Lei Federal nº 14.133/21. ☒ Pregão eletrônico Nº 001/2025 ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001/2025 ☐ Concorrência.
5.2 - CRITÉRIO DE JULGAMENTO	☒ Menor preço. ☐ Maior desconto.
5.3 - O ORÇAMENTO ESTIMADO É SIGILOSO?	☐ Sim. Justificativa: (Caso se assinale "sim") ☒ Não.
5.4 - CRITÉRIO PARA A PROPOSTA SER ACEITA	A proposta deve observar os valores unitários e global máximos aceitáveis conforme planilha de composição de preços do orçamento estimado.

5.5 - HÁ ITENS COM PREFERÊNCIA PARA MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE?	☐ Sim. Indicar os itens: <i>(Caso se assinale “sim”)</i> ☒ Não.
6 - REQUISITOS DA CONTRATADA (art. 6º, XXIII, d)	
6.1 - SERÁ EXIGIDA HABILITAÇÃO TÉCNICA?	Qual? por meio da apresentação de certidões ou atestados, por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou regularmente emitido(s) pelo conselho profissional competente, quando for o caso. (Item 6, a 6.1.1.5 do TR) ☒ Sim. Por quê? As exigências foram feitas pelo termo de referência que deu origem a ata) ☐ Não.
6.2 - QUALIFICAÇÕES TÉCNICAS EXIGIDAS	☒ Declaração de ciência das informações necessárias para o cumprimento da futura obrigação contratual. Justificativa: (itens 6.1.2 a 6.1.2.4 do TR).
	☒ Registro na entidade profissional competente. Justificativa: (itens 6.1.2 a 6.1.2.4 do TR).
	☐ Indicação de pessoal técnico, instalações e aparelhamento para o cumprimento da futura obrigação contratual com a comprovação de qualificação técnica de cada membro da equipe técnica responsável pela execução dos trabalhos. Justificativa: <i>(Justificar o motivo da exigência, indicando a legislação aplicável, se for o caso).</i>
	☒ Atestado de responsabilidade técnica relativos à qualificação técnico-profissional com comprovação de registro em conselho profissional competente, quando for o caso. Justificativa: (itens 6.1.2 a 6.1.2.4 do TR).

	☒ Atestado de capacidade, relativo à qualificação técnico operacional. Justificativa: (itens 6.1.2 a 6.1.2.4 do TR).
	☐ Outro previsto em lei especial. Justificativa: (Justificar o motivo da exigência, indicando a legislação aplicável, se for o caso). Especificar: (Indicar o requisito e o seu fundamento legal).
	☐ Não será exigida prova de qualificação técnica em razão da baixa complexidade da contratação.
6.3 - HÁ CRITÉRIO DE SUSTENTABILIDADE?	☐ Sim. Especificar: (Caso se assinale "sim") ☒ Não.
6.4 - HÁ RISCOS A SEREM ASSUMIDOS PELA CONTRATADA?	☒ Sim. Especificar: Os riscos estão expostos na análise de risco. ☐ Não.
6.5 - HÁ PREVISÃO DE VISTORIA?	☐ Sim. O licitante deverá realizar vistoria nas instalações do local de execução dos serviços no período de dd/mm/aaaa a dd/mm/aaaa , no horário de XXhYYm às XXhYYm , mediante agendamento para acompanhamento de servidor do órgão. Caso o licitante não tenha interesse na vistoria, deverá firmar declaração nesse sentido, concordando com as condições do local de trabalho, renunciando à possibilidade de alegar desconhecimento das instalações posteriormente. ☒ Não.
7 - FORMA DE PRESTAÇÃO DO SERVIÇO (art. 6º, XXIII, e)	
7.1 - COMO O SERVIÇO SERÁ PRESTADO?	A partir da assinatura do contrato, da ordem de serviço, da nota de empenho.

7.2 - LOCAL E HORA DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO	O Serviço ocorrerá em imóveis localizados na região metropolitana e unidades regionais da semas no estado do Pará. Na fase contratual será definida o(s) imóvel(s) e o prazo de execução
7.3 - MODELO DE GES- TÃO E FISCALIZAÇÃO	O contrato será objeto de gestão, que compreende a supervisão da relação contratual para que, em conjunto com a atividade de fiscalização, esteja assegurado o cumprimento dos fins a que se destina a contratação pública. A fiscalização do contrato será dividida em fiscalização técnica e administrativa. A fiscalização técnica do contrato será desempenhada por servidor - selecionado a partir de sua qualificação, conhecimento e capacidade técnica – responsável por fiscalizar tecnicamente o contrato e aferir os níveis mínimos de indicadores referentes à qualidade, quantidade, tempo e modo da prestação do serviço. A fiscalização administrativa do contrato será desempenhada por servidor designado para o acompanhamento do cumprimento das obrigações previdenciárias, fiscais e trabalhistas, bem como para o controle de prorrogações, revisões, reajustes e repactuações.
8 - PRAZO, FORMA DE PAGAMENTO E GARANTIA DO CONTRATO (art. 6º, XXIII, a e g)	
8.1 - PRAZO DO CONTRATO	12 meses. Podendo ser prorrogado
8.2 - HAVERÁ POSSIBILIDADE DE PRORROGAÇÃO?	☒ Sim. ☐ Não.
8.3 - FORMA DE PAGAMENTO	Meio Ordem bancária.
	Onde? Conta corrente da contratada no Banco do Estado do Pará.
	Qual o prazo? Até 30 dias corridos, a contar do recebimento da nota fiscal (ou fatura) com a apresentação dos documentos de regularidade
	Documentos necessários à regularidade A fiscalização do cumprimento das obrigações trabalhistas e previdenciárias em relação aos empregados diretamente envolvidos na execução do contrato exigirá, mensalmente, os seguintes documentos e informações do contratado:

1. até o dia 30 (trinta) do mês seguinte ao da prestação dos serviços, deverá ser entregue ao setor responsável pela fiscalização do contrato os seguintes documentos, quando não for possível a verificação da regularidade destes no Sistema de Cadastro de Fornecedores (SICAF): [a] Certidão Negativa de Débitos relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União (CND); [b] certidões que comprovem a regularidade perante as Fazendas Estadual, Distrital e Municipal do domicílio ou sede do contratado; [c] Certidão de Regularidade do FGTS (CRF); e/ou [d] Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT);
2. folha de pagamento analítica do mês anterior da prestação dos serviços, em que conste como tomador o órgão ou entidade contratante;
3. recibos de pagamentos ou guias de depósitos bancários de salários, adicionais e horas extras, referentes ao mês anterior da prestação dos serviços;
4. comprovantes de entrega de vale-transporte, vale-alimentação e outros benefícios a que estiver obrigado por força de lei ou norma coletiva, relativos ao mês anterior da prestação dos serviços;
5. recibos de 13º (décimo terceiro) salário e de concessão e pagamento de férias e do respectivo adicional, se for o caso;
6. registros de horário de trabalho relativos ao mês anterior da prestação dos serviços;
7. Declaração de Débitos e Créditos Tributários Federais Previdenciários e de Outras Entidades e Fundos (DCTFWeb), com os respectivos relatórios completos;
8. guias de recolhimento do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço e Informações à Previdência Social (DCTFWeb) dos empregados vinculados ao contrato, com protocolo de envio que corresponda à mão de obra envolvida na execução contratual;
9. guia da Previdência Social (DARF Previdenciário), que corresponda à Guia de Recolhimento do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço e Informações à Previdência Social (DCTFWeb) dos empregados vinculados à execução contratual; e
10. termos de rescisão dos contratos de trabalho dos prestadores de serviço, devidamente homologados, quando exigível pelo sindicato da categoria, acompanhados dos comprovantes

	de pagamento das verbas rescisórias e extrato dos depósitos efetuados nas contas vinculadas individuais do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) de cada empregado dispensado. No primeiro mês da prestação dos serviços contínuos com regime de dedicação exclusiva de mão de obra, bem como sempre que houver admissão de novos empregados, o contratado deverá fornecer planilha resumo com as seguintes informações: 1. relação dos empregados vinculados à execução contratual, contendo: [a] nome completo; [b] cargo ou função; [c] horário do posto de trabalho; [d] números da carteira de identidade (RG) e da inscrição no cadastro de Pessoas Físicas (CPF); e [e] quando for o caso, a indicação dos responsáveis técnicos pela execução dos serviços; 2. Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS) dos empregados admitidos e dos responsáveis técnicos pela execução dos serviços, se necessário, devidamente assinada pela contratada; e 3. exames médicos admissionais dos empregados do contratado que prestarão os serviços.
8.4 - QUAL A GARANTIA DO CONTRATO?	☐ X% do valor inicial do contrato. ☐ X% do valor inicial do contrato, com cobertura para verbas rescisórias inadimplidas ☒ Não há. Justificativa: (caso tenha garantia) Justificativa: (caso não tenha garantia)

8.5 - CONSIGNAÇÃO EM JUÍZO DE VERBAS TRABALHISTAS	Caso seja detectado, pela Administração, o inadimplemento de verbas trabalhistas relativas ao contrato, a Administração pública está autorizada a efetuar a retenção proporcional dos valores e a consignação destes em juízo.
9 - PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 6º, XXIII, j)	
9.0 - DADOS ORÇAMENTÁRIOS DA CONTRATAÇÃO	Funcional Programática: xxx. Elemento de Despesa: xxx. Fonte do Recurso: xxx.

Belém-PA, 17 de novembro de 2025.

DARLYANNE CORREIA
Assist. Ambiental
5957903/2



ASSINATURAS

Número do Protocolo: 2025/3471654

Anexo/Sequencial: 58

Este documento foi assinado eletronicamente na forma do Art. 6º do Decreto Estadual Nº 2.176, de 12/09/2018.

Assinatura(s) do Documento:

Assinado eletronicamente por: Darlyanne Cristina Lya de Sousa Correia, **CPF:** ***.442.172-**

Em: 18/11/2025 10:34:42

Aut. Assinatura: 3f5cb94a6c4c722df2b6b27caf53235d71796417d4fc67a0feaa9be6dbe5f905



Identificador de autenticação: 647c9d02-1dc5-4da1-aecf-1b9651954c32

Confira a autenticidade deste documento em

<https://www.sistemas.pa.gov.br/validacao-protocolo>