



Rod. Gether Lopes de Farias, s/nº - Bairro Emílio Callegari São Domingos do Norte - ES - CEP 29745-000
Telefone (027)3940-0200 - CNPJ 36.350.312/0001-72

MURO CAPELA MORTUÁRIA				REFERENCIAL DE CUSTOS:			DER - EDIF 01/2026 SINAPI 01/2026		
DATA: JANEIRO 2026				BDI:	24,19%				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO S/BDI	PREÇO C/BDI	VALOR (R\$)	
1			CANTEIRO DE OBRAS						
1.1	20305	DER-EDIF	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER.	M2	8,00	R\$ 241,93	R\$ 300,45	R\$	2.403,62
Subtotal								R\$	2.403,62
2			MURO						
2.1	200124	DER-EDIF	Muro de alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, c/ pilares a cada 2 m, esp. 10cm e h=2.5m, revestido com chapisco, reboco e pintura acrílica a 2 demãos, incl. pilares, cintas e sapatas, empregando arg. Cimento cal e areia.	M	109,17	R\$ 1.020,58	R\$ 1.267,46	R\$	138.365,38
2.2	71104	DER-EDIF	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento.	M²	2,20	R\$ 614,39	R\$ 763,01	R\$	1.678,62
2.3	71106	DER-EDIF	Portão de ferro de correr em barra chata, inclusive chumbamento.	M²	8,80	R\$ 753,96	R\$ 936,34	R\$	8.239,82
2.4	106049	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM VÃOS MENORES OU IGUAIS A 3,0 M, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA PROTENDIDA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 16 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_08/2025	M²	7,90	R\$ 168,20	R\$ 208,89	R\$	1.651,05
2.5	200715	DER-EDIF	Mureta em alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cmm, h=0.60cm, para fechamento de quadra, com pilaretes de travamento em concreto armado a cada 3m, inclusive chapisco	M²	2,44	R\$ 196,25	R\$ 243,72	R\$	594,68
2.6	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2,00	R\$ 83,93	R\$ 104,23	R\$	208,47
2.7	105546	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	3,00	R\$ 37,38	R\$ 46,42	R\$	139,27
2.8	151401	DER-EDIF	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C 1,5mm2	M	135,00	R\$ 6,43	R\$ 7,99	R\$	1.078,03
2.9	151144	DER-EDIF	Eletroduto de aço galvanizado, inclusive conexões, diâmetro 65mm (2.1/2")	M	67,50	R\$ 92,77	R\$ 115,21	R\$	7.776,75
2.10	151802	DER-EDIF	Ponto padrão de luz na parede - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	UN	5,00	R\$ 210,53	R\$ 261,46	R\$	1.307,29
2.11	104596	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M²	12,50	R\$ 129,94	R\$ 161,37	R\$	2.017,16
2.12	200581	DER-EDIF	Letra tipo Caixa em chapa de aço inox 304 escovado N16 - Largura: 7,5 cm, Altura: 15cm e Prof. 3cm, inclusive fixação invisível	UN	15,00	R\$ 202,68	R\$ 251,71	R\$	3.775,62
Subtotal								R\$	166.832,14
3			ESPAÇO EXTERNO						
3.1	50501	DER-EDIF	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm.	M2	3,91	R\$ 141,99	R\$ 176,34	R\$	690,18
3.2	40231	DER-EDIF	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo).	M3	0,14	R\$ 728,06	R\$ 904,18	R\$	130,38
3.3	40246	DER-EDIF	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm.	KG	6,34	R\$ 10,78	R\$ 13,39	R\$	84,94
3.4	130113	DER-EDIF	Lastro impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8cm.	M2	23,80	R\$ 88,07	R\$ 109,37	R\$	2.603,10
3.5	130104	DER-EDIF	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 5cm.	M2	23,80	R\$ 43,97	R\$ 54,61	R\$	1.299,63

DATA: JANEIRO 2026				BDI:	24,19%			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO S/BDI	PREÇO C/BDI	VALOR (R\$)
3.6	130230	DER-EDIF	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm.	M2	23,80	R\$ 147,10	R\$ 182,68	R\$ 4.347,87
3.7	90104	DER-EDIF	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telhas cerâmicas tipo capa e canal c/ tesouras, pilares, vigas, terças, caibros e ripas, incl. trat. c/cupinicida, exclusive telhas	M²	32,85	R\$ 401,35	R\$ 498,44	R\$ 16.373,64
3.8	90212	DER-EDIF	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra).	M2	32,85	R\$ 144,33	R\$ 179,24	R\$ 5.888,15
3.9	200563	DER-EDIF	Banco de concreto armado aparente com apoios de alvenaria assentada com argamassa de cimento, cal e areia, largura de 0,50m e espessura de 0,05m.	M	6,00	R\$ 175,15	R\$ 217,52	R\$ 1.305,11
Subtotal								R\$ 32.723,00
4			CALÇADA					
4.1	94990	SINAPI	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado.	M3	20,16	R\$ 840,61	R\$ 1.043,95	R\$ 21.046,10
4.2	101091	SINAPI	Piso em ladrilho hidráulico aplicado em ambientes externos.	M2	6,97	R\$ 181,46	R\$ 225,36	R\$ 1.570,73
Subtotal								R\$ 22.616,83
5			LIMPEZA					
5.1	200402	DER-EDIF	Limpeza geral da obra (quadras, praças e jardins).	M2	962,71	R\$ 1,37	R\$ 1,70	R\$ 1.637,96
Subtotal								R\$ 1.637,96
				VALOR TOTAL DESSA PLANILHA =				R\$ 226.213,55
São Domingos do Norte - ES, 30 de Abril de 2026.								
gov.br Documento assinado digitalmente DEISEILLY BOHRY TESCHE BONFIM Data: 05/05/2026 15:59:59-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br DEISEILLY BOHRY TESCHE BONFIM Arquiteta e Urbanista CAU: A148530-0								