



SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
URBANO E MOBILIDADE



OBRA: CONSTRUÇÃO DO TERMINAL RODOVIÁRIO E SALAS COMERCIAIS NO MUNICÍPIO DE CIDADE OCIDENTAL				ENCARGOS SOCIAIS: Não desonerado - Horista: 117,99% Mensalista: 74,45%			
ENDEREÇO: SQ 02 / ÁREA ESPECIAL - CENTRO				DATA BASE: SINAPI 08/2025 Goiás, GOINFRA 06/2025, Sicro 07/2025, ORSE 08/2025, SBC 09/2025			
ÁREA DE COBERTURA TERMINAL: 1.545,30 m²		ÁREA DE COBERTURA SALAS COMERCIAIS: 404,14 m²		BDI SERVIÇOS: 21,40%		BDI REDUZIDO: 15,28%	

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	TERMINAL RODOVIÁRIO	100,00% 3.882.740,57	10,89% 422.916,95	6,60% 256.383,50	6,89% 267.482,67	13,27% 515.422,44	15,90% 617.536,24	21,21% 823.414,41	11,76% 456.547,76	13,47% 523.036,59
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 99.814,33	10,89% 10.869,78	6,60% 6.587,75	6,89% 6.877,21	13,27% 13.245,36	15,91% 15.880,46	21,21% 21.170,62	11,76% 11.738,17	13,47% 13.444,99
1.2	TRANSPORTES	100,00% 18.019,22	100,00% 18.019,22							
1.3	SERVIÇOS EM TERRA	100,00% 19.992,60	100,00% 19.992,60							
1.4	FUNDAÇÕES	100,00% 203.013,37	50,00% 101.506,69	50,00% 101.506,69						
1.5	ESTRUTURA DE CONCRETO	100,00% 112.729,53		50,00% 56.364,77	50,00% 56.364,77					
1.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/SPDA	100,00% 186.904,71					50,00% 93.452,36	30,00% 56.071,41	20,00% 37.380,94	
1.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 124.105,36					50,00% 62.052,68	50,00% 62.052,68		
1.8	ALVENARIA E DIVISÓRIAS	100,00% 124.177,23			50,00% 62.088,62	50,00% 62.088,62				
1.9	ESTRUTURA METÁLICA	100,00% 326.734,96			30,00% 98.020,49	30,00% 98.020,49	40,00% 130.693,98			
1.10	COBERTURA	100,00% 216.251,90					30,00% 64.875,57	70,00% 151.376,33		
1.11	ESQUADRIAS METÁLICAS	100,00% 11.783,15							50,00% 5.891,58	50,00% 5.891,58
1.12	VIDROS	100,00% 1.643,84								100,00% 1.643,84
1.13	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00% 23.789,25					30,00% 7.136,78	40,00% 9.515,70	30,00% 7.136,78	
1.14	FORRO	100,00% 1.310,29							100,00% 1.310,29	
1.15	REVESTIMENTO DE PISO	100,00% 541.573,15				50,00% 270.786,58	25,00% 135.393,29	10,00% 54.157,32	15,00% 81.235,97	

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1.16	ADMINISTRAÇÃO	100,00% 173.220,44	10,89% 18.863,71	6,60% 11.432,55	6,89% 11.934,89	13,27% 22.986,35	15,91% 27.559,37	21,21% 36.740,06	11,76% 20.370,72	13,47% 23.332,79
1.17	PINTURA	100,00% 85.165,29						50,00% 42.582,65	25,00% 21.291,32	25,00% 21.291,32
1.18	DIVERSOS	100,00% 38.496,75								100,00% 38.496,75
1.19	DRENAGEM PLUVIAL	100,00% 321.967,02		25,00% 80.491,76	10,00% 32.196,70	15,00% 48.295,05	25,00% 80.491,76	25,00% 80.491,76		
1.20	PAVIMENTAÇÕES DE VIAS EXTERNAS	100,00% 1.252.048,18	20,26% 253.664,96					24,70% 309.255,90	21,58% 270.192,00	33,46% 418.935,32
2	SALAS COMERCIAIS	100,00% 1.385.319,21			6,49% 89.913,94	12,72% 176.172,53	13,99% 193.769,25	16,10% 222.995,78	25,21% 349.279,23	25,50% 353.188,48
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 83.377,28			6,49% 5.411,19	12,72% 10.605,59	13,99% 11.664,48	16,10% 13.423,74	25,21% 21.019,41	25,49% 21.252,87
2.2	TRANSPORTES	100,00% 4.277,21			100,00% 4.277,21					
2.3	SERVIÇOS EM TERRA	100,00% 17.199,55			100,00% 17.199,55					
2.4	FUNDAÇÕES	100,00% 114.521,12			50,00% 57.260,56	50,00% 57.260,56				
2.5	ESTRUTURA DE CONCRETO	100,00% 194.012,98				50,00% 97.006,49	50,00% 97.006,49			
2.6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONIA	100,00% 85.696,48						25,00% 21.424,12	75,00% 64.272,36	
2.7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 171.397,27						75,00% 128.547,95	25,00% 42.849,32	
2.8	ALVENARIA E DIVISÓRIAS	100,00% 96.893,56					75,00% 72.670,17	25,00% 24.223,39		
2.9	ESTRUTURA METÁLICA	100,00% 35.111,67							100,00% 35.111,67	
2.10	COBERTURA	100,00% 43.379,22							50,00% 21.689,61	50,00% 21.689,61
2.11	ESQUADRIAS METÁLICAS	100,00% 85.312,83								100,00% 85.312,83
2.12	VIDROS	100,00% 1.643,84								100,00% 1.643,84
2.13	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00% 84.296,13						25,00% 21.074,03	75,00% 63.222,10	
2.14	FORRO	100,00% 13.328,53							100,00% 13.328,53	
2.15	REVESTIMENTO DE PISO	100,00% 163.037,44							25,00% 40.759,36	75,00% 122.278,08
2.16	ADMINISTRAÇÃO	100,00% 88.835,65			6,49% 5.765,43	12,72% 11.299,89	13,99% 12.428,11	16,10% 14.302,54	25,21% 22.395,47	25,49% 22.644,21
2.17	PINTURA	100,00% 98.525,64							25,00% 24.631,41	75,00% 73.894,23

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
2.18	DIVERSOS	100,00% 4.472,81								100,00% 4.472,81
Porcentagem			8,03%	4,87%	6,78%	13,13%	15,4%	19,86%	15,3%	16,63%
Custo			422.916,95	256.383,49	357.396,60	691.594,97	811.305,48	1.046.410,18	805.826,99	876.225,06
Porcentagem Acumulado			8,03%	12,89%	19,68%	32,81%	48,21%	68,07%	83,37%	100,0%
Custo Acumulado			422.916,95	679.300,44	1.036.697,04	1.728.292,01	2.539.597,49	3.586.007,67	4.391.834,66	5.268.059,78

Cidade Ocidental GO
Local

Responsável Técnico
EMERSON DE JORGE PLA PUJADES
Eng. Civil - CREA 8956/D-DF
ART 1020240135791

segunda-feira, 13 de outubro de 2025
Data