



DFD – DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

ÓRGÃO REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Limpeza Urbana

AGENTE RESPONSÁVEL: Kelly Ruas Rodrigues

E-MAIL: slucidadeocidental@gmail.com

TELEFONE: (61) 98524-8644

I. OBJETO

A presente contratação tem por objetivo a reforma e adaptação do Galpão de Triagem localizado na cidade de Cidade Ocidental, visando melhorar as condições de infraestrutura, segurança e funcionalidade do espaço para atender às necessidades operacionais. A obra envolverá a execução de serviços de alvenaria, elétrica, hidráulica, pintura, troca de telhado e adequação de acessos, com o intuito de proporcionar um ambiente adequado para a triagem de materiais recicláveis, garantindo eficiência e segurança para os profissionais e o processo de trabalho.

II. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação de uma empresa especializada para a reforma do galpão de triagem é essencial para viabilizar o início das atividades da Coleta Seletiva Solidária, que está prevista para ser implementada em 2025 em Cidade Ocidental. O galpão será destinado à Cooperativa de Catadores de Materiais Recicláveis, cuja atuação será vital na gestão e destinação adequada dos resíduos sólidos da cidade.

A implantação da Coleta Seletiva é uma exigência da Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SEMAD) e faz parte do Plano Municipal de Coleta Seletiva de Cidade Ocidental, alinhado com as diretrizes da SEMAD Goiás e a legislação ambiental vigente, com o objetivo de promover a sustentabilidade e mitigar os impactos ambientais causados pelo manejo inadequado dos resíduos sólidos.

A reforma terá impactos significativos tanto para os catadores quanto para a população de Cidade Ocidental, representando um avanço na gestão de resíduos sólidos, com aumento da taxa de reciclagem e diminuição dos resíduos enviados para o aterro sanitário. Além disso, o projeto contribuirá para a inclusão social dos catadores ao garantir condições de trabalho adequadas, capacitação e profissionalização.

Benefícios:

- **Eficiência na Gestão de Resíduos:** A reforma permitirá uma triagem mais eficiente dos materiais recicláveis, com um aumento projetado de 30% na taxa de reciclagem. Isso resultará na redução da quantidade de resíduos enviados para o aterro sanitário e contribuirá para a sustentabilidade ambiental do município.
- **Saúde e Segurança dos Trabalhadores:** Com a adequação das instalações, os catadores terão um ambiente de trabalho mais seguro e confortável, eliminando riscos à saúde, como a exposição a condições insalubres.
- **Inclusão Social e Geração de Renda:** O projeto promoverá a inclusão social dos catadores, oferecendo melhores condições de trabalho e a oportunidade de capacitação. A melhoria das condições de trabalho pode aumentar a produtividade da triagem em até 40%, gerando mais renda para os cooperados e fortalecendo a economia local.



- **Redução do Impacto Ambiental:** A implantação da Coleta Seletiva Solidária ajudará a reduzir o impacto ambiental do descarte inadequado de resíduos. A previsão é reciclar até 60% dos resíduos sólidos do município nos próximos cinco anos, o que resultará na diminuição do volume enviado para o aterro sanitário e na redução da poluição do solo e da água.
- **Fortalecimento da Sustentabilidade no Município:** A reforma e a implantação da coleta seletiva alinharão o município de Cidade Ocidental às metas de sustentabilidade e ao cumprimento das diretrizes da Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SEMAD).

III. LOCALIZAÇÃO E QUANTIDADE DE SERVIÇO A SER CONTRATADA

Endereço: Lote Al 02, da Quadra 03, da SQ 07, ÁREA DE SEGURANÇA DO CORPO DE BOMBEIRO E POLÍCIA MILITAR.

Coordenadas geográficas: Latitude: -16,1142° S; Longitude: -47,9403° W.

Metragem do imóvel: 416,83 m²

Serviços a Serem Executados e Detalhamento das Necessidades para Execução do Objeto:

A reforma do galpão de triagem, com 416,83m², localizado no endereço mencionado, com a finalidade de adaptar o espaço para as atividades da Coleta Seletiva Solidária. Os seguintes serviços serão executados:

1. Reestruturação da Cozinha e Refeitório:

Remoção da cozinha e do refeitório do interior do galpão, realocando-os junto ao muro, ao lado do portão de acesso. O novo espaço do refeitório será transformado em uma área multifuncional para cursos, treinamentos e reuniões. Será necessária a adequação das instalações elétricas, hidráulicas e do sistema de ventilação no novo local.

2. Remoção dos Depósitos de Ferramentas:

Remoção do depósito de ferramentas (5,84 m²) e de um segundo depósito (5,84 m²). Liberação do espaço próximo à prensa enfardadeira para otimizar o fluxo de trabalho, permitindo o acesso de bags, transpaletes e empilhadeiras. Retirada dos alambrados divisores ao lado dos depósitos também serão retirados.

3. Instalação de Exaustores:

Instalação de exaustores no galpão para garantir a circulação adequada de ar e melhorar a ventilação interna, especialmente nas áreas de triagem.

4. Docas:

Será feita a terraplanagem do terreno para garantir o acesso adequado às docas, com espaço suficiente para a manobra de caminhões. A altura das docas será ajustada para 0,85m, na fachada principal e posterior, para se adequar a caminhões baú.

5. Portões e Acessos:

Todos os portões existentes serão reformados para o modelo de correr, que otimiza o espaço. Será construída uma escada para acesso à porta na fachada principal e uma rampa para garantir o acesso de empilhadeiras no portão lateral, importante para a retirada dos fardos.

6. Área para Esteira ou Mesa de Separação:

Instalação de ralos de esgoto na área destinada à esteira ou mesa de separação para facilitar a lavagem do local e o escoamento do chorume gerado pelos materiais recicláveis.

7. Outras Reformas e Melhorias:



- **Pintura geral:** Pintura interna e externa para melhorar a aparência e proteger as superfícies.
- **Piso e Calçada:** Reforma do piso do galpão e das calçadas ao redor do imóvel para garantir segurança e acessibilidade.
- **Reposição de Telhas:** Substituição das telhas danificadas para evitar infiltração de água.
- **Troca de Azulejos e Louças:** Substituição dos azulejos e louças nos sanitários e na cozinha para garantir condições de higiene e segurança.
- **Reforma Elétrica e Hidráulica:** Revisão completa das instalações elétricas e hidráulicas, devido a um histórico de incêndios na área, para garantir segurança e funcionamento adequado dos sistemas.
- **Reparo das Paredes:** Reparo das paredes danificadas para garantir a integridade estrutural do galpão.
- **Instalação de Portão de acesso ao Galpão:** Instalação de portões para proporcionar controle de entrada e saída de veículos e aumentar a segurança.
- **Reforma do Muro:** Reforma do muro ao redor do galpão para aumentar a segurança e a integridade da área.

Esses serviços têm como objetivo aprimorar as condições estruturais do galpão, proporcionar um ambiente de trabalho mais seguro e eficiente para os catadores e contribuir para a gestão adequada dos resíduos sólidos. A reforma é necessária porque o galpão estava abandonado, sendo usado por moradores de rua e sofrendo com incêndios, saques e depredações.

IV. Previsão de Início da Execução/Entrega

A obra deve ser iniciada até o mês de novembro de 2025, com um prazo de execução em conformidade com os documentos seguintes baseados na complexidade da execução, sendo assim necessário seguir o cronograma estipulado. O contrato terá vigência de seis meses a mais do cronograma de execução, podendo esse ser prorrogado com aprovação do Município. O processo licitatório será tratado com alta prioridade.

V. RECURSOS

O Recurso proveniente da contratação será da **Fonte 100**

VI. INDICAÇÃO DOS MEMBROS DE ACOMPANHAMENTO DA DEMANDA

ÓRGÃO	NOME	ATRIBUIÇÃO
SMLU	Kelly Ruas Rodrigues	Superintendente de Resíduos Sólidos

Em conformidade com a legislação Lei Federal nº 14.133/2021 art. 12, VII e IN 5/2017, que rege o tema, encaminha-se à (Secretaria X – Setor Y) para elaboração dos documentos subsequentes e demais providências cabíveis.

09 de setembro de 2025.
Cidade Ocidental/GO.

Kelly Ruas Rodrigues
Superintendente de Resíduos Sólidos