



Obra
CONSTRUÇÃO DE MURO FRONTAL E LATERAL ESCOLA DOM PEDRO
SEGUNDO

Bancos
SINAPI - 09/2025 -
Maranhão

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			CONSTRUÇÃO DE MURO FRONTAL LATERAL		1		296.061,20	296.061,20	100,00 %
1.1	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_ 01/2024	m³	20	207,49	259,36	5.187,20	1,75 %
1.2	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	250	12,97	16,21	4.052,50	1,37 %
1.3	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	200	18,92	23,65	4.730,00	1,60 %
1.4	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	250	14,93	18,66	4.665,00	1,58 %
1.5	104924	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 01/2024	m³	15	866,10	1.082,62	16.239,30	5,49 %
1.6	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_ 09/2020	m²	40	72,81	91,01	3.640,40	1,23 %
1.7	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022	m³	10	1.057,35	1.321,68	13.216,80	4,46 %
1.8	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	m²	450	146,49	183,11	82.399,50	27,83 %
1.9	87907	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_ 10/2022	m²	700	7,08	8,85	6.195,00	2,09 %
1.10	121485	SBC	REBOCO PRONTO EXTERNO 2,5cm PREFABRICADO FACHADAS FRONTAIS	m²	900	21,73	27,16	24.444,00	8,26 %
1.11			ESQUADRIAS		1		62.220,50	62.220,50	21,02 %
1.11.1	111455	SBC	PORTAO 2 FL. EM PERFIL DE FERRO TRABALHADO	m²	4	1.328,47	1.660,58	6.642,32	2,24 %
1.11.2	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_ 04/2019	m²	60	540,78	675,97	40.558,20	13,70 %
1.11.3	13790	ORSE	Placa letreiro em ACM, logomarca AMEEI, 43 x 43 x 5cm, conforme projeto	un	3	4.005,33	5.006,66	15.019,98	5,07 %
1.12			PINTURA		1		69.071,00	69.071,00	23,33 %
1.12.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_ 03/2024	m²	1700	3,95	4,93	8.381,00	2,83 %
1.12.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	m²	1700	17,76	22,20	37.740,00	12,75 %
1.12.3	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	m²	1700	10,80	13,50	22.950,00	7,75 %

Total sem BDI	236.863,37
Total do BDI	59.197,83
Total Geral	296.061,20