



Obra
AMPLIAÇÃO E REFORMA ESCOLA CANTINHO DO SABER / SANDOLÂNDIA - SINAPI - 04/2026 -
TO Tocantins

B.D.I.
25,0%

Orcamento Sintetico

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Memorial de Calculo
1			REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA CANTINHO DO SABER		1	
1.1			COBERTURA METALICA 16X4		1	
1.1.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	64	Area da cobertura (16x4=64)
1.1.2	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	64	Area da cobertura (16x4=64)
1.1.3	100725	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	128	Area da coberturax2 lados (16x4x2=128)
1.1.4	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	16	Comprimento do telhado = 16 metros
1.2			CORRIMÃO FECHAMENTO		1	
1.2.1	99853	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, DUPLO CORRIMÃO, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL DE BARRAS CHÁTAS DE 32X4,8MM, FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025	M	6,95	Comprimento em metro linear do corrimão conforme projeto = (4,80+0,15+2 = 6,95)
1.2.2	100725	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	15,29	Comprimento em metro linear do corrimão conforme projeto x 2 lados = (4,80+0,15+2 = 6,95x2 = 15,29)
1.3			PISO DE CONCRETO		1	
1.3.1	95000	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	82	Area da cobertura + Area Remanescente lateral = (16x4) + (6x3) = 64 + 18 = 82
1.4			PINTURA DE TODA CALÇADA ESCOLAR		1	
1.4.1	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	397,24	Toda extensão onde tem calçadas novas e velhas conforme projeto: Area Frontal (28,79x11,13) = 320,44 + Area de proximo a nova cobertura (4,8x16)=76,80. Total (320,44+76,80 = 397,24)
1.5			SERVIÇOS PRELIMINARES		1	
1.5.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	3	Área da placa = (2x1,5=3)
1.5.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60	horas/dia x dias = 3x20 = 60
1.6			RETIRADA DE GOTEIRAS COM A REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE TELHA (SENDO 20% TELHA NOVAS - AREA TOTAL 184,95M²)		1	
1.6.1	100328	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	147,96	Pavilhão da cantina Comprimento x largura x 80% =(22,15x8,35x0,80 = 147,96
1.6.2	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	36,99	Pavilhão da cantina Comprimento x largura x 20% =(22,15x8,35x0,20 = 36,99
1.7			REPARO EM FORRO PVC (2 SALAS DE AULA)		1	
1.7.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	100,8	area das 2 salas de aula: (50,4x2,00=100,80)
1.7.2	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	100,8	area das 2 salas de aula: (50,4x2,00=100,80)

Total sem BDI 48.736,54
Total do BDI 12.178,93
Total Geral 60.915,47

MAYCONN BORGES GONÇALVES
ENGENHEIRO CIVIL FISCAL
329.579 / D-TO