



JUSTIFICATIVA DA RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR E PREÇO PACTUADO

DA RAZÃO DA ESCOLHA DO FORNECEDOR OU EXECUTANTE

Foram realizadas pesquisas de preços junto aos fornecedores (orçamentos em anexo), tendo as pessoas físicas MASTERGEOTECNOLOGIA E AGRIMENSURA LTDA CNPJ: 40.344.020/0001-00 MARUZNA GOMES ROCHA CPF: nº 970.851.701-15, AGRIPECPLAN PLANEJAMENTOS LTDA CPF: 066.953.021-20

Apresentado preços compatíveis com os praticados aos demais órgãos da Administração.

A apresentação descritiva dos itens disponibilizados pelas pela pessoa física supracitadas é compatível e não apresenta diferença que venha influenciar na escolha, ficando está vinculada apenas a verificação do critério do menor preço.

DAS COTAÇÕES

As cotações foram realizadas devido a natureza do serviço prestado. Contudo, buscando averiguar os valores praticados com a Administração Pública, na Forma do Art. 75, Inciso I da Lei 14.133, esta Secretaria solicitou o físicas MASTERGEOTECNOLOGIA E AGRIMENSURA LTDA CNPJ: 40.344.020/0001-00 descrição dos itens pormenorizados para a comparação com as demais cotações.

Assim, diante do exposto nos documentos, restou comprovado ser o valor apresentado pelo físico MASTERGEOTECNOLOGIA E AGRIMENSURA LTDA CNPJ: 40.344.020/0001-00 tem o menor preço praticado no mercado.

DA JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Após a cotação, verificando o menor preço, atribui-se o serviço àquele que possuir o melhor preço, a habilitação da pessoa física, qualificação técnica, qualificação econômico-financeira e regularidade fiscal.

Em relação ao preço ainda, verifica-se que os mesmos estão compatíveis com a realidade do mercado em se tratando do produto, podendo a Administração adquiri-lo sem qualquer afronta a lei de regência dos certames licitatórios.

Professor Jamil 08 de julho 2026.


Osmar Aparecida Barbosa
Superint. de Compras

Gerente Dep. Compras



Osmar Aparecido Barbosa

MAPA DE PROPOSTAS ADICIONAIS DE EVENTUAIS INTERESSADOS

1. MANIFESTAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO NA BUSCA EM OBTER PROPOSTAS ADICIONAIS DE EVENTUAIS INTERESSADOS:

Conforme o Artigo 75, inciso I, da Lei 14.133/21, de 1º de abril de 2021 - (Nova Lei de Licitações), a Administração poderá obter propostas adicionais de eventuais interessados, inclusive das empresas que já apresentaram orçamentos, com o objetivo de selecionar a proposta mais vantajosa para o Município de Professor Jamil GO.

O Setor de Compras da Casa já obteve orçamentos de empresas requeridas para obtenção de propostas para Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de topográfico. Desmembramento de área localizada na Quadra 60 (Nova Câmara Municipal) Levantamento topográfico de imóvel localizado na Quadra 60 Levantamento topográfico para implantação de drenagem pluvial na Rua Barão do Rio Branco Locação topográfica de postes localizados dentro das vias publicas Locação topográfica de vias para pavimentação nos Setores Central, Rezende e Bueno. Locação topográfica para Pavimentação das Ruas Benedita J. Machado, Oscalino Emídio Mendes, Rua Orismundo M. dos Santos, Rua Pedro Alves de Moura. Para atender a demanda da secretaria de Administração conforme ORÇAMENTOS ABAIXO:

01 Orçamento



PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Att.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PROFESSOR JAMIL**

1. SERVIÇOS

- Desmembramento de área localizada na Quadra 60 (Nova Câmara Municipal) R\$ 1.500,00
- Levantamento topográfico de imóvel localizado na Quadra 60 – R\$ 2.000,00
- Levantamento topográfico para implantação de drenagem pluvial na Rua Barão do Rio Branco R\$ 2.000,00
- Locação topográfica de postes localizados dentro das vias públicas – R\$ 2.000,00
- Locação topográfica de vias para pavimentação nos Setores Central, Rezende e Bueno – R\$ 2.500,00
- Locação topográfica para Pavimentação das Ruas Benedita J. Machado, Oscalino Emídio Mendes, Rua Orismundo M.dos Santos, Rua Pedro Alves de Moura – R\$ 3.500,00

2. VALOR

R\$ 13.500,00 (treze mil e quinhentos reais), quando da aceitação da proposta ou da assinatura do contrato.

3. PRAZOS

3.1 Início: imediato (mediante a autorização ou assinatura do contrato).

3.2 Entrega: 45 dias úteis, contados da autorização dos trabalhos.

4. OBRIGAÇÕES DAS PARTES

4.1. OBRIGAÇÃO DA CONTRATANTE:

4.1.1. Efetuar o pagamento integral dos serviços contratados, na forma e modo aprazados, ainda que haja desistência ou negativa de aprovação dos referidos processos de Regularização.

4.1.2. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:

4.1.3. Executar os serviços em conformidade com as normas técnicas exigidas para a aprovação dos projetos juntos aos Órgãos.

4.1.4. A total responsabilidade pelas despesas decorrentes dos serviços ora contratados, seja por exigência legal ou em decorrência da necessidade dos serviços.



PREFEITURA MUNICIPAL DE
**PROFESSOR
JAMIL**



nada podendo ser cobrado ou exigido do contratante, desde que não haja qualquer outra expressa previsão contratual em contrário.

5. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

A CONTRATADA se compromete, a manter o caráter sigiloso das informações às quais poderá ter acesso em função deste contrato, tomando todas as medidas cabíveis para que tais informações somente sejam divulgadas àquelas pessoas que delas dependam para a execução dos serviços objeto deste contrato.

Goiânia (GO), 07 de julho de 2026.

**MASTER
GEOTECNOLOGIA E
AGRIMENSURA
LTDA:40344302000100**

Assinado de forma digital por MASTER
GEOTECNOLOGIA E AGRIMENSURA
LTDA:40344302000100
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Certificado Digital P1A1,
ou=Videoconferencia, ou=41346137000180, ou=AC,
Solucao Digital Multipla, cn=MASTER GEOTECNOLOGIA
E AGRIMENSURA LTDA:40344302000100
Dados: 2026.07.07 16:21:51 -03'00'

**MASTER GEOTECNOLOGIA E AGRIMENSURA LTDA
CNPJ: 40.344.302/0001-00**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
**PROFESSOR
JAMIL**

02 Orçamento



PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Att.: PREFEITURA MUNICIPAL DE PROFESSOR JAMIL

- Desmembramento de área localizada na Quadra 60 (Nova Câmara Municipal) – R\$ 1.600,00
- Levantamento topográfico de imóvel localizado na Quadra 60 – R\$ 2.100,00
- Levantamento topográfico para implantação de drenagem pluvial na Rua Barão do Rio Branco – R\$ 2.100,00
- Locação topográfica de postes localizados dentro das vias públicas – R\$ 2.100,00
- Locação topográfica de vias para pavimentação nos Setores Central, Rezende e Bueno – R\$ 2.650,00
- Locação topográfica para Pavimentação das Ruas Benedita J. Machado, Oscarino Emídio Mendes, Rua Orismundo M. dos Santos, Rua Pedro Alves de Moura – R\$ 3.650,00

2. VALOR

R\$ 14.200,00 (quatorze mil e duzentos reais), quando da aceitação da proposta ou da assinatura do contrato.

3. PRAZOS

- 3.1 Início: imediato (mediante a autorização ou assinatura do contrato).
- 3.2 Entrega: 45 dias úteis, contados da autorização dos trabalhos.

4. OBRIGAÇÕES DAS PARTES

4.1. OBRIGAÇÃO DA CONTRATANTE:

4.1.1. Efetuar o pagamento integral dos serviços contratados, na forma e modo aprezados, ainda que haja desistência ou negativa de aprovação dos referidos processos de Regularização.

4.1.2. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:

4.1.3. Executar os serviços em conformidade com as normas técnicas exigidas para a aprovação dos projetos juntos aos Órgãos.

4.1.4. A total responsabilidade pelas despesas decorrentes dos serviços ora contratados, seja por exigência legal ou em decorrência da necessidade dos serviços, nada podendo ser cobrado ou exigido do contratante, desde que não haja qualquer outra expressa previsão contratual em contrário.



PREFEITURA MUNICIPAL DE
**PROFESSOR
JAMIL**



5. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

A CONTRATADA se compromete, a manter o caráter sigiloso das informações às quais poderá ter acesso em função deste contrato, tomando todas as medidas cabíveis para que tais informações somente sejam divulgadas àquelas pessoas que delas dependam para a execução dos serviços objeto deste contrato.

Goiânia (GO), 07 de julho de 2026.

EUCLIDES FEITOSA
LIMA:06695302120

Assinado de forma digital por EUCLIDES FEITOSA
LIMA:06695302120
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI Múltipla v5 G2,
ou=09461647000195, ou=Presencial, ou=Certificado
PF A1, cn=EUCLIDES FEITOSA LIMA:06695302120
Dados: 2026.07.07 16:36:48 -03'00'

AGRIPECPLAN PLANEJAMENTOS LTDA
EUCLIDES FEITOSA LIMA
Engenheiro Agrônomo **CREA 1711/D-GO**
CPF: 066.953.021-20



03 orçamento

PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Att.: PREFEITURA MUNICIPAL DE PROFESSOR JAMIL

- Desmembramento de área localizada na Quadra 60 (Nova Câmara Municipal) R\$ 1.700,00
- Levantamento topográfico de imóvel localizado na Quadra 60 – R\$ 2.200,00
- Levantamento topográfico para implantação de drenagem pluvial na Rua Barão do Rio Branco – R\$ 2.200,00
- Locação topográfica de postes localizados dentro das vias públicas – 2.200,00
- Locação topográfica de vias para pavimentação nos Setores Central, Rezende e Bueno – R\$ 2.800,00
- Locação topográfica para Pavimentação das Ruas Benedita J. Machado, Oscalino Emídio Mendes, Rua Orismundo M. dos Santos, Rua Pedro Alves de Moura – R\$ 3.800,00

2. VALOR

R\$ 14.900,00 (quatorze mil e novecentos reais), quando da aceitação da proposta ou da assinatura do contrato.

3. PRAZOS

- 3.1 Início: imediato (mediante a autorização ou assinatura do contrato).
- 3.2 Entrega: 45 dias úteis, contados da autorização dos trabalhos.

4. OBRIGAÇÕES DAS PARTES

4.1. OBRIGAÇÃO DA CONTRATANTE:

- 4.1.1. Efetuar o pagamento integral dos serviços contratados, na forma e modo aprazados, ainda que haja desistência ou negativa de aprovação dos referidos processos de Regularização.
-

PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

4.1.2. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:

4.1.3. Executar os serviços em conformidade com as normas técnicas exigidas para a aprovação dos projetos juntos aos Órgãos.

4.1.4. A total responsabilidade pelas despesas decorrentes dos serviços ora contratados, seja por exigência legal ou em decorrência da necessidade dos serviços, nada podendo ser cobrado ou exigido do contratante, desde que não haja qualquer outra expressa previsão contratual em contrário.

5. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

A CONTRATADA se compromete, a manter o caráter sigiloso das informações às quais poderá ter acesso em função deste contrato, tomando todas as medidas cabíveis para que tais informações somente sejam divulgadas àquelas pessoas que delas dependam para a execução dos serviços objeto deste contrato.

Goiânia(Go), 07 de julho de 2026.

**MARUZAN GOMES
ROCHA:12999393172**

Anexo do de forma digital por MARUZAN GOMES
ROCHA:12999393172
DN: cn=ROCHA, ou=AC SOLU/TT MARUZAN V5 G2,
ou=18790000, ou=12999393172, ou=Procurador, ou=Contratado, ou=PE,
o=D, ou=MARUZAN GOMES ROCHA:12999393172
Dn: ou=18790000, ou=12999393172

MARUZAN GOMES ROCHA

CPF 129.993.931-72

AGRIMENSOR – CFT nº 12999393172



CNPJ: 37.308.295/0001-25
Responsável: osmar
Telefone: (64) 9921-30381
Departamento: departamento de compras



Relatório gerado em dia 08/07/2026 13:14:36 (IP: 87.233.856.147)

Observações Gerais: Desmembramento de área localizada na Quadra 60

Em conformidade com a Instrução Normativa Nº 65 de 07 de Julho de 2021 (Lei nº 14.133).

Método Matemático Aplicado: Média Aritmética dos preços obtidos - Preço calculado com base na média aritmética de todos os preços selecionados pelo usuário para aquele determinado item.

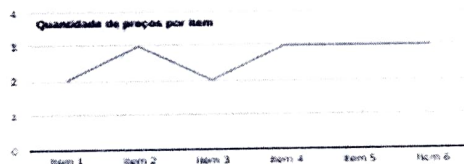
usar para aquele determinado item.

Item	Preços	Quantidade	Preço Estimado	Porcentual	Preço Estimado Calculado	% Valor Global	Total
1) Desmonte/arrastamento de área localizada na Quadra 60	2	1 Serviço	R\$ 2.705,00 (un)	-	R\$ 2.705,00	16,6%	R\$ 2.705,00
2) Levantamento topográfico de imóvel localizado na Quadra 60	3	1 Serviço	R\$ 2.300,00 (un)	-	R\$ 2.300,00	14,1%	R\$ 2.300,00
3) Levantamento topográfico para implantação de drenagem pluvial na Rua Barão do Rio Branco	3	1 Serviço	R\$ 2.195,04 (un)	-	R\$ 2.195,04	13,5%	R\$ 2.195,04
4) Locação topográfica de postes localizados dentro das vias públicas	3	1 Serviço	R\$ 2.195,04 (un)	-	R\$ 2.195,04	13,5%	R\$ 2.195,04
5) Locação topográfica para Pavimentação das Ruas Benedita J. Machado, Osvaldo Emílio Mendes, Rua Ottoniundo M dos Santos, Rua Pedro Alves de Moura	3	1 Serviço	R\$ 3.420,00 (un)	-	R\$ 3.420,00	21%	R\$ 3.420,00
6) Capta de Locação topográfica de vias para pavimentação nos Setores Central, Razeiro e Boeiro	2	1 Serviço	R\$ 3.500,00 (un)	-	R\$ 3.500,00	21,5%	R\$ 3.500,00

Valor Global: R\$ 16.315,08

Valor do item em relação ao total

- 1) Crise de L...
- 2) Localização da ...
- 3) Desmembramento ...
- 4) Levantamento ...
- 5) Levantamento ...
- 6) Localização da ...



Mensagem gerada no dia 08/07/2025 às 14:14:38 (IP: 45.236.156.145)
Código Validação: 74dca1e9b9c9b0fbb0a072afba4cc9cf0bf91810
[Verifique aqui se esta mensagem foi enviada pelo sistema de e-mail da Prefeitura Municipal de São João del-Rei](#)



Ressalte-se que a dispensa de licitação, agora prevista no art. 75 da Lei n. 14.133/2021, notadamente quanto à hipótese do inciso I visa, em síntese, atender aos princípios da economicidade e da eficiência administrativa, evitando que os custos econômicos do processo de licitação ultrapassem os benefícios que serão alcançados com a futura contratação.

Vale ressaltar que o responsável pelo levantamento de preços, juntou ao processo os documentos e certidões da empresa ganhadora conforme a Lei n. 14.133/2021

A iniciativa é mais uma conquista do Município de Professor Jamil, na busca em aumentar, cada vez mais, a transparência ativa das informações do Município e melhorar a eficiência operacional, o que vai ao encontro dos objetivos da atual gestão e que respeita os princípios da administração pública.

Participe e ajude a divulgar os processos de contratação! Compartilhe essa página com os empresários e eventuais interessados na contratação dos serviços acima relacionados.

Professor Jamil 08 de julho de 2026


Superint. de Compras

Osmar Aparecido Barbosa
Gerente de Compras