

ARRAIA ARQUITETURA E URBANISMO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	CLIENTE:	CONSÓRCIO DE MANEJO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DO VALE DO CURU					DATA :	03/06/2025	BDI : 30,70%
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UMA CENTRAL MUNICIPAL DE RESÍDUOS COM ÁREA DE 7.500M² NO MUNICÍPIO DE ITAPAJÉ					FORTE	VERSÃO	HORA MES UF
	LOCAL:	ITAPAJÉ CE					ORSE	2025/03	111,36% 69,82% SE
							SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% CE
							SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50% CE
							PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00% null

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 20.889,18	9,35%
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	4,00	R\$ 385,95	R\$ 504,44	R\$ 2.017,76	0,90%
1.2	C4919	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOCAO DE CAMADA VEGETAL, UTILIZANDO TRATOR DE ESTEIRAS	SEINFRA	M2	5.625,00	R\$ 0,22	R\$ 0,29	R\$ 1.631,25	0,73%
1.3	100983	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	SINAPI	M3	281,25	R\$ 9,46	R\$ 12,36	R\$ 3.476,25	1,56%
1.4	CANTEIRO DE OBRA							R\$ 13.763,92	6,16%
1.4.1	C1622	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 3.512,61	R\$ 4.590,98	R\$ 4.590,98	2,05%
1.4.2	COMP.110	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 1.766,53	R\$ 2.308,85	R\$ 2.308,85	1,03%
1.4.3	C4994	LOCAÇÃO DE CONTÊINER ALMOXARIFADO COM PISO NAVAL - 6,00M X 2,35M	SEINFRA	MÊS	3,00	R\$ 800,60	R\$ 1.046,38	R\$ 3.139,14	1,40%
1.4.4	C5208	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO - INCLUSO TRANSPORTE, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO	SEINFRA	UNXMÊS	3,00	R\$ 950,00	R\$ 1.241,65	R\$ 3.724,95	1,67%
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							R\$ 7.886,00	3,53%
2.1	COMP.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	PRÓPRIA	%	100,00	R\$ 60,34	R\$ 78,86	R\$ 7.886,00	3,53%
3	CERCAMENTO							R\$ 89.712,32	40,14%
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	39,79	R\$ 54,09	R\$ 70,70	R\$ 2.813,15	1,26%
3.2	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	15,91	R\$ 663,36	R\$ 867,01	R\$ 13.794,13	6,17%
3.3	C3723	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	23,88	R\$ 517,89	R\$ 676,88	R\$ 16.163,89	7,23%
3.4	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	197,34	R\$ 62,98	R\$ 82,31	R\$ 16.243,06	7,27%
3.5	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	394,69	R\$ 7,42	R\$ 9,70	R\$ 3.828,49	1,71%
3.6	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	394,69	R\$ 5,27	R\$ 6,89	R\$ 2.719,41	1,22%
3.7	C0736	CERCA C/ ESTACAS DE CONCRETO ARMADO (2,20 X 0,10 X 0,10M) E MOURÃO DE CONCRETO ARMADO (2,20 X 0,15 X 0,15M) - 8 FIOS DE ARAME FARPADO	SEINFRA	M	265,14	R\$ 64,56	R\$ 84,38	R\$ 22.372,51	10,01%
3.8	C4727	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO	SEINFRA	M	29,86	R\$ 301,78	R\$ 394,43	R\$ 11.777,68	5,27%

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA														
	CLIENTE:	CONSÓRCIO DE MANEJO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DO VALE DO CURU				DATA :		03/06/2025		BDI :		30,70%			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UMA CENTRAL MUNICIPAL DE RESÍDUOS COM ÁREA DE 7.500M² NO MUNICÍPIO DE ITAPAJÉ				FONTE		VERSÃO		HORA		MES		UF	
						ORSE		2025/03		111,36%		69,82%		SE	
	LOCAL:	ITAPAJÉ CE				SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%		CE	
						SINAPI		2025/04 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%		CE	
						PRÓPRIA		PRÓPRIA		0,00%		0,00%		null	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
	C4727	DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO							
4	CASA DE BOMBAS (POÇO ARTESIANO)							R\$ 3.795,71	1,70%
4.1	COMP.499	ANEL PRÉ-MOLDADO D=3,00m h=0,50m, C/ MONTAGEM	PRÓPRIA	UN	2,00	R\$ 724,89	R\$ 947,43	R\$ 1.894,86	0,85%
4.2	COMP.500	TAMPA PRÉ-MOLDADA, 0,60m, D=3,16m, C/ MONTAGEM	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 1.336,63	R\$ 1.746,98	R\$ 1.746,98	0,78%
4.3	C4610	TAMPA EM CONCRETO ARMADO (0,70 x 0,70 x 0,15 m)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 117,73	R\$ 153,87	R\$ 153,87	0,07%
5	GUARITA							R\$ 42.801,87	19,15%
5.1	ALVENARIAS							R\$ 4.210,16	1,88%
5.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	49,14	R\$ 62,98	R\$ 82,31	R\$ 4.044,71	1,81%
5.1.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,07	R\$ 1.808,40	R\$ 2.363,58	R\$ 165,45	0,07%
5.2	REVESTIMENTOS							R\$ 9.393,05	4,20%
5.2.1	ARGAMASSADO							R\$ 7.488,70	3,35%
5.2.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	98,28	R\$ 7,42	R\$ 9,70	R\$ 953,32	0,43%
5.2.1.2	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	82,44	R\$ 51,72	R\$ 67,60	R\$ 5.572,94	2,49%
5.2.1.3	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	15,84	R\$ 46,49	R\$ 60,76	R\$ 962,44	0,43%
5.2.2	CERÂMICO							R\$ 1.904,35	0,85%
5.2.2.1	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	15,84	R\$ 73,75	R\$ 96,39	R\$ 1.526,82	0,68%
5.2.2.2	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	15,84	R\$ 10,05	R\$ 13,14	R\$ 208,14	0,09%
5.2.2.3	COMP.2141	RODAPÉ EM PORCELANATO H=10	PRÓPRIA	M	10,36	R\$ 12,51	R\$ 16,35	R\$ 169,39	0,08%
5.3	PISOS							R\$ 6.288,90	2,81%
5.3.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	20,41	R\$ 45,88	R\$ 59,97	R\$ 1.223,99	0,55%

ARRAIA ARQUITETURA E URBANISMO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	CLIENTE:	CONSÓRCIO DE MANEJO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DO VALE DO CURU					DATA :	03/06/2025	BDI : 30,70%
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UMA CENTRAL MUNICIPAL DE RESÍDUOS COM ÁREA DE 7.500M² NO MUNICÍPIO DE ITAPAJÉ					FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ITAPAJÉ CE					ORSE	2025/03	111,36%
							SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	69,82%
							SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	47,48%
							PRÓPRIA	PROPRIA	53,50%
									0,00%
									0,00%
									null

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
5.3.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	6,67	R\$ 50,80	R\$ 66,40	R\$ 442,89	0,20%
5.3.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	4,80	R\$ 68,64	R\$ 89,71	R\$ 430,61	0,19%
5.3.4	C4417	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ PISO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	23,05	R\$ 139,13	R\$ 181,84	R\$ 4.191,41	1,88%
5.4	FORROS							R\$ 1.318,13	0,59%
5.4.1	C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	11,47	R\$ 71,94	R\$ 94,03	R\$ 1.078,52	0,48%
5.4.2	95306	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	11,47	R\$ 15,98	R\$ 20,89	R\$ 239,61	0,11%
5.5	ESQUADRIAS							R\$ 3.852,72	1,72%
5.5.1	PORTAS							R\$ 2.002,11	0,90%
5.5.1.1	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,89	R\$ 810,50	R\$ 1.059,32	R\$ 2.002,11	0,90%
5.5.2	JANELAS							R\$ 1.850,61	0,83%
5.5.2.1	C1518	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO DE CORRER OU MAXIMAR	SEINFRA	M2	1,98	R\$ 418,28	R\$ 546,69	R\$ 1.082,45	0,48%
5.5.2.2	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,98	R\$ 179,43	R\$ 234,52	R\$ 464,35	0,21%
5.5.2.3	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M	7,80	R\$ 29,80	R\$ 38,95	R\$ 303,81	0,14%
5.6	LOUÇAS E METAIS							R\$ 5.990,54	2,68%
5.6.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 661,55	R\$ 864,65	R\$ 864,65	0,39%
5.6.2	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 257,12	R\$ 336,06	R\$ 336,06	0,15%
5.6.3	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 477,48	R\$ 624,07	R\$ 1.872,21	0,84%
5.6.4	COMP-812	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)	PRÓPRIA	UN	4,00	R\$ 427,95	R\$ 559,33	R\$ 2.237,32	1,00%
5.6.5	COMP.217	DUCHA PARA WC, CROMADO	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 192,02	R\$ 250,97	R\$ 250,97	0,11%
5.6.6	COMP.724	ESPELHO CRISTAL FIXADO COM BOTÕES	PRÓPRIA	M2	0,40	R\$ 648,66	R\$ 847,80	R\$ 339,12	0,15%

ARRAIA ARQUITETURA E URBANISMO	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	CLIENTE:	CONSÓRCIO DE MANEJO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DO VALE DO CURU					DATA :	03/06/2025	BDI : 30,70%
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UMA CENTRAL MUNICIPAL DE RESÍDUOS COM ÁREA DE 7.500M² NO MUNICÍPIO DE ITAPAJÉ					FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	ITAPAJÉ CE					ORSE	2025/03	111,36%
							SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	69,82%
							SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	47,48%
							SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	53,50%
							PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
									0,00%
									null

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
5.6.7	COMP-814	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO (UN)	PRÓPRIA	UN	1,00	R\$ 69,02	R\$ 90,21	R\$ 90,21	0,04%
5.7	COBERTURA							R\$ 5.480,26	2,45%
5.7.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	29,37	R\$ 87,91	R\$ 114,90	R\$ 3.374,61	1,51%
5.7.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	29,37	R\$ 48,83	R\$ 63,82	R\$ 1.874,39	0,84%
5.7.3	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	6,83	R\$ 25,91	R\$ 33,86	R\$ 231,26	0,10%
5.8	PINTURA							R\$ 2.494,30	1,12%
5.8.1	PINTURA EXTERNA							R\$ 1.013,33	0,45%
5.8.1.1	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	56,14	R\$ 13,81	R\$ 18,05	R\$ 1.013,33	0,45%
5.8.2	PINTURA INTERNA							R\$ 1.480,97	0,66%
5.8.2.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	33,74	R\$ 12,83	R\$ 16,77	R\$ 565,82	0,25%
5.8.2.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	33,23	R\$ 21,07	R\$ 27,54	R\$ 915,15	0,41%
5.9	INSTALAÇÕES							R\$ 3.773,81	1,69%
5.9.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	R\$ 256,47	R\$ 335,21	R\$ 1.005,63	0,45%
5.9.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 238,04	R\$ 311,12	R\$ 622,24	0,28%
5.9.3	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	R\$ 264,15	R\$ 345,24	R\$ 2.071,44	0,93%
5.9.4	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	2,00	R\$ 28,50	R\$ 37,25	R\$ 74,50	0,03%
6	IRRIGAÇÃO							R\$ 18.334,51	8,20%
6.1	S10007	Assentamento de bocais, aspersores, gotejadores, conectores, etc, de irrigação (SERGIPETEC)	ORSE	cj	1,00	R\$ 10.413,56	R\$ 13.610,52	R\$ 13.610,52	6,09%
6.2	S09249	Assentamento de tubo polietileno flexível Swing Pipe dn=12,5mm p/irrigação	ORSE	m	289,46	R\$ 12,49	R\$ 16,32	R\$ 4.723,99	2,11%
7	PAISAGISMO							R\$ 40.088,85	17,94%

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA														
	CLIENTE:	CONSÓRCIO DE MANEJO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DO VALE DO CURU				DATA :		03/06/2025		BDI :		30,70%			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UMA CENTRAL MUNICIPAL DE RESÍDUOS COM ÁREA DE 7.500M² NO MUNICÍPIO DE ITAPAJÉ				FONTE		VERSÃO		HORA		MES		UF	
						ORSE		2025/03		111,36%		69,82%		SE	
	LOCAL:	ITAPAJÉ CE				SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%		CE	
						SINAPI		2025/04 COM DESONERAÇÃO		92,17%		53,50%		CE	
PRÓPRIA						PRÓPRIA		0,00%		0,00%		null			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
7.1	C3061	ÁRVORE C/ TUTOR E ADUBO	SEINFRA	UN	135,00	R\$ 103,57	R\$ 135,37	R\$ 18.274,95	8,18%
7.2	C0113	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL INCLUSIVE CONSERVAÇÃO P/ 60 DIAS	SEINFRA	M2	215,00	R\$ 77,63	R\$ 101,46	R\$ 21.813,90	9,76%
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 52.509,04
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 170.999,40
								VALOR TOTAL:	R\$ 223.508,44