

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Varre-Sai Prefeitura Municipal de Varre-Sai Pregão Eletrônico - 24/2025

Datas Relevantes

Publicado	Início de Propostas	Limite de Impugnação	Final de Propostas	Início da Sessão
17/09/2025 14:37	17/09/2025 16:00	26/09/2025 23:59	01/10/2025 08:59	01/10/2025 09:00

Dúvidas

Data Dúvida	Assunto	Data Resposta
26/09/2025 - 17:38:15	PEDIDO DE ESCLARECIMENTO MGS CLEAN	29/09/2025 - 17:23:07

Dúvida: Esclarecimento 1: Qual a Previsão de início do contrato?

Esclarecimento 2: Solicitamos esclarecer qual o valor unitário do vale-refeição e vale-transporte considerado na composição da estimativa de custos?

Esclarecimento 3: No caso de empresas optantes pelo regime de tributação em percentuais variáveis (PIS/COFINS) como será a redução desses percentuais?

Esclarecimento 4: É permitido à empresa adotar um sistema próprio de controle de assiduidade, desde que atendidos os requisitos legais previstos na legislação trabalhista vigente?

Esclarecimento 5: O serviço está atualmente em execução? E, sendo assim, qual a empresa responsável pela sua prestação?

Esclarecimento 6: Qual percentual aplicável de ISS (Imposto Sobre Serviços)?

Resposta: Em atenção ao pedido de esclarecimento, segue:

Esclarecimento 1 – Qual a previsão de início do contrato?

Conforme item 9.1.1 do Termo de Referência, o prazo de execução dos serviços terá início no 1º (primeiro) dia útil subsequente ao recebimento da Ordem de Serviço, a ser emitida pelo Setor de Compras ou pelo setor requisitante da Prefeitura.

A previsão de assinatura do Contrato é logo após a homologação do processo.

Esclarecimento 2 – Solicitamos esclarecer qual o valor unitário do vale-refeição e vale-transporte considerado na composição da estimativa de custos.

Na Planilha de Custos e Formação de Preços, foi considerado o valor unitário de R\$ 23,50 (vinte e três reais e cinquenta centavos) por dia a título de vale-refeição/alimentação.

Quanto ao vale-transporte, não houve previsão específica na planilha, motivo pelo qual não foi considerado na estimativa de custos, uma vez que o Município é de pequeno porte e não possui transporte público coletivo.

Esclarecimento 3 – No caso de empresas optantes pelo regime de tributação em percentuais variáveis (PIS/COFINS) como será exigida a comprovação da redução desses percentuais?

As licitantes deverão apresentar, em sua planilha de custos, o regime tributário ao qual estão vinculadas. Caso utilizem percentuais reduzidos de PIS/COFINS, em razão de regime diferenciado, deverão comprovar documentalmente a condição (por exemplo, enquadramento no Simples Nacional ou regime cumulativo), mediante apresentação de declaração tributária e/ou documento fiscal que respalde a alíquota utilizada, em conformidade com a IN SEGES/MPDG nº 05/2017 e a Lei nº 14.133/2021.

Esclarecimento 4 – É permitido à empresa adotar um sistema próprio de controle de assiduidade, desde que atendidos os requisitos legais previstos na legislação trabalhista vigente?

Sim. O item 9.1.2.11.7 do Termo de Referência prevê que a frequência poderá ser aferida por relógio eletrônico de ponto ou folha de ponto. Assim, é admissível a utilização de sistema próprio da empresa, desde que respeite a legislação trabalhista e possibilite a conferência pela fiscalização.

Esclarecimento 5 – O serviço está atualmente em execução? E, sendo assim, qual a empresa responsável pela sua prestação?

Sim, os serviços encontram-se parcialmente em execução. Atualmente, parte da demanda é atendida por meio do Consórcio Intermunicipal CODESP, que fornece aproximadamente 25 profissionais, além de contrato vigente de mão de obra de serviços gerais, com cerca de 39 trabalhadores lotados em diferentes Secretarias.

Esclarecimento 6 – Qual percentual aplicável de ISS (Imposto Sobre Serviços)?

De acordo com a legislação municipal de Varre-Sai/RJ, a alíquota de ISS incidente sobre serviços de limpeza, asseio e conservação é de 3% (três por cento).

26/09/2025 - 17:11:58

Esclarecimentos diversos

29/09/2025 - 14:47:48

Dúvida: NOVA RIO SERVIÇOS GERAIS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 29.212.545/0001-43, com sede na Rua Licínio Cardoso, nº 436, São Francisco Xavier, Rio de Janeiro/RJ, vem, respeitosamente, solicitar esclarecimentos, conforme segue abaixo:

1. Existe previsão de fornecimento de adicional de periculosidade para alguma função?
2. Existe previsão de fornecimento de adicional de insalubridade para alguma função?
3. Além dos benefícios previstos na Convenção Coletiva de Trabalho (CCT), haverá exigência de fornecimento de algum benefício adicional aos colaboradores?
4. A execução dos serviços ocorrerá exclusivamente de segunda a sexta-feira ou há previsão de labor em outros dias?
5. Qual é a atual empresa prestadora dos serviços objeto da licitação?
6. Quanto aos serviços de roçada, não identificamos na planilha o efetivo estimado para tal atividade. Poderiam confirmar?
7. O serviço de roçada será executado pelos serventes ou deverá ser previsto operador de roçadeira específico?
8. Não identificamos no edital o item roçadeira e demais insumos destinados aos serviços de roçada. Haverá a disponibilização de uma relação destes itens com as respectivas quantidades?
9. Não localizamos a relação de EPIs a serem utilizados. Poderiam informar quais serão exigidos para a execução dos serviços?
10. É obrigatório utilizar a produtividade informada na planilha ou as licitantes poderão adotar a produtividade máxima prevista na Instrução Normativa aplicável?
11. Os documentos de habilitação deverão ser cadastrados juntamente com a proposta inicial ou deverão ser encaminhados apenas mediante chamamento do pregoeiro às licitantes classificadas com melhor valor?
12. O colaborador responsável pela roçada será considerado mão de obra dedicada ou volante (por demanda, conforme plano de rotina e cronograma)?
13. A uniformização e os EPIs do colaborador responsável pela roçada são de responsabilidade da contratada, incluindo a aplicação da logo da contratada?
14. Existe sala ou espaço destinado ao abrigo de itens, ferramentas, equipamentos e combustíveis utilizados pelo colaborador responsável pela roçada?
15. Os itens, ferramentas e equipamentos empregados na roçada serão de responsabilidade da contratada ou haverá fornecimento por parte da contratante?
16. Há alguma restrição quanto ao uso de lâmina ou nylon nas roçadeiras costeais durante a execução da roçada?
17. O serviço das áreas verdes contempla apenas roçada ou também inclui outras atividades de jardinagem, como podas, limpeza, manutenção e conservação?

Diante do exposto, solicitamos manifestação deste órgão quanto aos pontos acima, de modo a possibilitar a adequada elaboração da proposta.

Resposta: Em atenção ao pedido de esclarecimentos formulado pela empresa NOVA RIO SERVIÇOS GERAIS LTDA, CNPJ nº 29.212.545/0001-43, informamos que todas as informações solicitadas constam expressamente no Termo de Referência, nas planilhas de custos e nos demais anexos que integram o edital.

Não cabe à Administração reproduzir ponto a ponto o conteúdo já disponibilizado de forma clara e detalhada nos autos do processo. Ressaltamos que a adequada elaboração da proposta depende da leitura atenta e interpretação integral do instrumento convocatório e de seus anexos, ônus exclusivo da licitante.

Assim, recomendamos que a empresa retome a análise minuciosa dos documentos do certame, onde encontrará resposta a todos os questionamentos apresentados.



Dúvida: Boa tarde, prezados.

Gentilmente, solicito informações a respeito do cadastramento de propostas no edital. Gostaria de saber se é necessário realizar algum pagamento prévio para que o cadastro da proposta seja efetivado.

Agradeço desde já pela atenção e fico no aguardo de orientações.

Atenciosamente, Eduardo da Silva Azevedo

Resposta: Prezados, segue resposta do suporte da Plataforma:

"A adesão é bem simples, acesse nosso Site Oficial, menu "Cadastre-se - Fornecedor" [<https://portaldecompraspublicas.com.br/adesao/fornecedor>].

Neste caso, é necessário aderir a um plano e realizar o pagamento referente ao ressarcimento do uso de tecnologia e serviços, esse direito está previsto no Artigo 5º da Lei 10.520/2002.

Temos também a opção de adesão gratuita, mas o fornecedor poderá pesquisar processos, enviar dúvidas ou impugnações nos processos, participar de cotações e dispensas de licitações e processos de chamada pública (agricultura familiar).

Escolha seu plano:

Plano Gratuito

Plano Gratuito (Apenas alertas de licitações das UF's e Áreas de interesse para sua empresa, pesquisar processos, enviar dúvidas ou impugnações nos processos, participar de cotações e dispensas de licitações e processos de chamada pública (agricultura familiar).

Planos Pagos

Alerta de licitações, acesso completo a plataforma e participação em todas as modalidades de licitações do Portal.

Plano Mensal: R\$ 155,00

Plano Anual: R\$ 1.550,00

Todos os planos são pagos a vista.

Formas de pagamento: Boleto ou Cartão de Crédito*

Plano por Processo: Para participar de um processo envolvendo recursos federais através do plano avulso, é cobrada uma taxa de R\$ 129,00, na qual você receberá apenas 1 (um) crédito. É importante lembrar que essa taxa garante a participação em apenas um processo e a utilização do seu crédito ocorrerá mediante registro de proposta.

Renovação automática:

Obs.: De acordo com o regulamento item 9.21

9.21 Com exceção da modalidade de utilização de serviços por processo avulso, a escolha de um período é considerada recorrente (renovação automática), ou seja, a ECUSTOMIZE renovará automaticamente a cobrança, com até 10 dias de antecedência do vencimento.

9.21.1 Caso sua escolha de pagamento seja via cartão de crédito, o valor do seu plano será debitado automaticamente do seu cartão de crédito (renovação automática) na data de vencimento do seu período vigente.

Em seguida, preencha os dados do seu cadastro:

Passo 1 de 4: Dados básicos do Fornecedor (CPF/CNPJ, Nome Completo, e-mail e celular)

Passo 2 de 4: UF e linhas de fornecimento.

Passo 3 de 4: Aceite do regulamento.

Passo 4 de 4: Página para marcar o conteúdo que será enviado.

Obs.: Após preencher todos os dados, clique em confirmar."

25/09/2025 - 15:56:53 CCT - VENCIDA

29/09/2025 - 14:51:19

Dúvida: Senhores, Boa tarde!

Gostaria de informar que a estimativa de custos apresentada pelo órgão foi baseada na Convenção Coletiva de Trabalho (CCT) anterior, que está vencida. No entanto, a nova CCT RJ001253/2025 foi registrada no Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) em 20/05/2025, conforme previsto na legislação vigente, especialmente no âmbito da Lei nº 13.467/2017 (Reforma Trabalhista) e no Art. 7º da Constituição Federal, que estabelece a obrigatoriedade do cumprimento das convenções coletivas homologadas.

Considerando que a nova CCT já está em vigor, solicito que a estimativa seja revista e atualizada com base na convenção homologada, garantindo a conformidade com a legislação atual e os direitos dos trabalhadores.

Estou à disposição para fornecer quaisquer esclarecimentos adicionais ou encaminhar a documentação pertinente, caso necessário.

Atenciosamente,



Resposta: Em atenção ao questionamento apresentado, esclarecemos que a menção à Convenção Coletiva de Trabalho de 2024 ocorreu apenas por equívoco de referência textual no campo superior da PLANILHA FORMAÇÃO DE CUSTOS REFENTE AOS SERVIÇOS. Porém, conforme se pode perceber, o salário-base utilizado foi o atualizado em maio de 2025.

Dessa forma, informamos que a estimativa de custos foi elaborada já com base nos valores atualizados previstos na CCT RJ001253/2025, devidamente registrada no Ministério do Trabalho e Emprego em 20/05/2025. Dessa forma, os cálculos apresentados no processo estão em conformidade com a legislação vigente e com os direitos assegurados aos trabalhadores.

Portanto, não há necessidade de revisão da planilha estimativa, visto que os parâmetros considerados refletem a convenção coletiva atualizada.

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS CONTINUADOS DE LIMPEZA, ASSEIO, CONSERVAÇÃO PREDIAL INTERNA E EXTERNA E SERVIÇOS DE APOIO OPERACIONAL, COM DISPONIBILIZAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA EM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA, FORNECIMENTO DE SANEANTES DOMISSANITÁRIOS, MATERIAIS DE LIMPEZA, HIGIENE PESSOAL E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, INCLUINDO EPI'S, PARA O MUNICÍPIO DE VARRE-SAI/RJ, CONFORME PLANILHAS ANEXAS	641.218,1100	12,0000	MEN	Homologado

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
17/09/2025 - 14:30	Processo 4494 2025 - EDITAL E ANEXOS 2.pdf
17/09/2025 - 14:34	Processo 4494 2025 - TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I.pdf
17/09/2025 - 14:34	Processo 4494 2025 - AVISO DE LICITAÇÃO.pdf
17/09/2025 - 14:35	Processo 4494 2025 - ANEXO I - A - CONTA-DEPÓSITO VINCULADA.pdf
17/09/2025 - 14:35	Processo 4494 2025 - ANEXO I - B - CARTILHA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE LIMPEZA E ASSEIO.pdf
17/09/2025 - 14:35	Processo 4494 2025 - ANEXO I - C - IN 05 2017.pdf
17/09/2025 - 14:35	Processo 4494 2025 - ANEXO I - D - PLANILHA SERVIÇOS.pdf
24/09/2025 - 15:30	Processo 4494 2025 - ANEXO I - D - PLANILHA SERVIÇOS - Cópia.zip
06/10/2025 - 16:54	Processo 4494 2025 - INABILITAÇÃO ok.pdf

Mensagens Enviadas pelo Pregoeiro

Data	Assunto	Frase
01/10/2025 - 15:49:45	Documentos solicitados para o processo 24/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 24/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
02/10/2025 - 08:42:25		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 24/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
06/10/2025 - 17:28:33	Documentos solicitados para o processo 24/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 24/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
07/10/2025 - 09:36:05		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 24/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
09/10/2025 - 12:19:48	Envio de Propostas Readequadas 24/2025	Foi solicitado a proposta readequada para o fornecedor VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA no item 0001. O prazo de envio é até às 14:20 do dia 09/10/2025.
09/10/2025 - 12:27:12		Você recebeu uma nova proposta readequada no item 0001 do processo 24/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total
--------	---------	------------	--------	-------------------	----------------	------------	-------------



0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS CONTINUADOS DE LIMPEZA, ASSEIO, CONSERVAÇÃO PREDIAL INTERNA E EXTERNA E SERVIÇOS DE APOIO OPERACIONAL, COM DISPONIBILIZAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA EM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA, FORNECIMENTO DE SANEANTES DOMISSANITÁRIOS, MATERIAIS DE LIMPEZA, HIGIENE PESSOAL E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, INCLUINDO EPI'S, PARA O MUNICÍPIO DE VARRE-SAI/RJ, conforme planilhas anexas	VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA	N/C	N/C	544.800,0000	12,0000	6.537.600,0000
------	---	------------------------------------	-----	-----	--------------	---------	----------------

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralégais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS CONTINUADOS DE LIMPEZA, ASSEIO, CONSERVAÇÃO PREDIAL INTERNA E EXTERNA E SERVIÇOS DE APOIO OPERACIONAL, COM DISPONIBILIZAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA EM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA, FORNECIMENTO DE SANEANTES DOMISSANITÁRIOS, MATERIAIS DE LIMPEZA, HIGIENE PESSOAL E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, INCLUINDO EPI'S, PARA O MUNICÍPIO DE VARRE-SAI/RJ, conforme planilhas anexas

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	Local/ Regional	LC 123/2006
G3 POLARIS SERVICOS LTDA*	20.155.999/0001-55	28/09/2025 - 04:03:46	N/C	N/C	12,0000	R\$609.157,2000	R\$ 7.309.886,4000	Não	Não
MGS CLEAN SOLUCOES E SERVICOS LTDA*	19.088.605/0001-04	01/10/2025 - 08:56:52	N/C	N/C	12,0000	R\$590.881,4900	R\$ 7.090.577,8800	Não	Não
CAPITAL AMBIENTAL CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA*	12.557.528/0003-07	29/09/2025 - 14:44:53	N/C	N/C	12,0000	R\$596.332,0000	R\$ 7.155.984,0000	Sim	Sim
WLA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA	61.129.119/0001-53	30/09/2025 - 18:11:23	N/C	N/C	12,0000	R\$583.508,4800	R\$ 7.002.101,7600	Não	Sim
NOVA RIO SERVICOS GERAIS LTDA*	29.212.545/0001-43	30/09/2025 - 16:07:13	N/C	N/C	12,0000	R\$628.393,7500	R\$ 7.540.725,0000	Não	Não



CALI AMBIENTAL LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA*	33.143.327/0001-71	30/09/2025 - 17:25:16	N/C	N/C	12,0000	R\$637.320,4100	R\$ 7.647.844,9200	Não	Sim
GWS SERVICOS E ASSESSORIA LTDA*	45.921.503/0001-38	30/09/2025 - 17:35:56	N/C	N/C	12,0000	R\$618.696,5400	R\$ 7.424.358,4800	Não	Não
QUALYTA SERVICOS E CONSULTORIA LTDA*	30.756.604/0001-23	30/09/2025 - 17:48:38	N/C	N/C	12,0000	R\$610.000,0000	R\$ 7.320.000,0000	Não	Sim
TERRAPLENO TERRAPLENAGEM E CONSTRUCAO LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL*	29.167.442/0001-09	30/09/2025 - 17:49:15	N/C	N/C	12,0000	R\$637.833,1400	R\$ 7.653.997,6800	Não	Não
JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	45.893.168/0001-51	30/09/2025 - 18:24:30	N/C	N/C	12,0000	R\$545.034,7200	R\$ 6.540.416,6400	Não	Sim
R.M.B. CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	35.209.645/0001-13	30/09/2025 - 19:21:34	N/C	N/C	12,0000	R\$577.096,2900	R\$ 6.925.155,4800	Sim	Sim
VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA	11.393.156/0001-04	01/10/2025 - 08:22:39	N/C	N/C	12,0000	R\$553.678,4100	R\$ 6.644.140,9200	Não	Não
CONEXO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS LTDA*	00.880.160/0001-72	01/10/2025 - 07:47:03	N/C	N/C	12,0000	R\$641.218,1100	R\$ 7.694.617,3200	Não	Sim
PARZIANELLO & CIA LTDA*	34.039.885/0001-54	01/10/2025 - 08:40:44	N/C	N/C	12,0000	R\$610,0000	R\$ 7.320,0000	Não	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
CALI AMBIENTAL LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA	33.143.327/0001-71	60 dias
PARZIANELLO & CIA LTDA	34.039.885/0001-54	90 dias
MGS CLEAN SOLUCOES E SERVICOS LTDA	19.088.605/0001-04	60 dias
NOVA RIO SERVICOS GERAIS LTDA	29.212.545/0001-43	60 dias
VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA	11.393.156/0001-04	60 dias
QUALYTA SERVICOS E CONSULTORIA LTDA	30.756.604/0001-23	60 dias
TERRAPLENO TERRAPLENAGEM E CONSTRUCAO LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL	29.167.442/0001-09	60 dias
G3 POLARIS SERVICOS LTDA	20.155.999/0001-55	60 dias
CONEXO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	00.880.160/0001-72	60 dias
CAPITAL AMBIENTAL CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA	12.557.528/0003-07	60 dias
R.M.B. CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	35.209.645/0001-13	60 dias
GWS SERVICOS E ASSESSORIA LTDA	45.921.503/0001-38	60 dias
WLA CONSTRUÇOES E ENGENHARIA LTDA	61.129.119/0001-53	090 dias
JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	45.893.168/0001-01	60 dias

Lances Enviados

0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS CONTINUADOS DE LIMPEZA, ASSEIO, CONSERVAÇÃO PREDIAL INTERNA E EXTERNA E SERVIÇOS DE APOIO OPERACIONAL, COM DISPONIBILIZAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA EM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA, FORNECIMENTO DE SANEANTES DOMISSANITÁRIOS, MATERIAIS DE LIMPEZA, HIGIENE PESSOAL E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, INCLUINDO EPI'S, PARA O MUNICÍPIO DE VARRE-SAI/RJ, conforme planilhas anexas

Data	Valor	CNPJ	Situação
28/09/2025 - 04:03:46	609.157,2000 (proposta)	20.155.999/0001-55 - G3 POLARIS SERVICOS LTDA	Cancelado - DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, UMA VEZ QUE NÃO HOUE A COMPROVAÇÃO VÁLIDA DA GARANTIA DE PROPOSTA. O ARQUIVO ENVIADO PARA ESSA FINALIDADE NÃO PÔDE SER ABERTO, TENDO O SETOR DE TI DESTA PREFEITURA TENTADO, SEM SUCESSO, ACESSAR O DOC
29/09/2025 - 14:44:53	596.332,0000 (proposta)	12.557.528/0003-07 - CAPITAL AMBIENTAL CONSTRUCAO E SERVICOS LTDA	Cancelado - DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.



30/09/2025 - 16:07:13	628.393,7500 (proposta)	29.212.545/0001-43 - NOVA RIO SERVICOS GERAIS LTDA	Cancelado - DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
30/09/2025 - 17:25:16	637.320,4100 (proposta)	33.143.327/0001-71 - CALI AMBIENTAL LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA	Cancelado - Proposta não selecionada para a fase de lances com base na previsão contida na Cláusula 17.2.1.1 do Termo de Referência "Modo de disputa - Fechado e Aberto" ... "Nesse modo de disputa, poderão participar da etapa aberta somente os licitantes que a
30/09/2025 - 17:35:56	618.696,5400 (proposta)	45.921.503/0001-38 - GWS SERVICOS E ASSESSORIA LTDA	Cancelado - DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
30/09/2025 - 17:48:38	610.000,0000 (proposta)	30.756.604/0001-23 - QUALYTA SERVICOS E CONSULTORIA LTDA	Cancelado - DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
30/09/2025 - 17:49:15	637.833,1400 (proposta)	29.167.442/0001-09 - TERRAPLENO TERRAPLENAGEM E CONSTRUCAO LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL	Cancelado - DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
30/09/2025 - 18:11:23	583.508,4800 (proposta)	61.129.119/0001-53 - WLA CONSTRUCOES E ENGENHARIA LTDA	Válido
30/09/2025 - 18:24:30	545.034,7200 (proposta)	45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	Cancelado - INCONSISTÊNCIAS IDENTIFICADAS NAS PLANILHAS COMPLEMENTARES E DOCUMENTAÇÃO INSUFICIENTE PARA COMPROVAR A QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA E TÉCNICA, CONFORME DESPACHO DETALHADO EM ANEXO. 06/10/2025 16:52:43
30/09/2025 - 19:21:34	577.096,2900 (proposta)	35.209.645/0001-13 - R.M.B. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	Válido
01/10/2025 - 07:47:03	641.218,1100 (proposta)	00.880.160/0001-72 - CONEXO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	Cancelado - DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
01/10/2025 - 08:22:39	553.678,4100 (proposta)	11.393.156/0001-04 - VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
01/10/2025 - 08:40:44	610,0000 (proposta)	34.039.885/0001-54 - PARZIANELLO & CIA LTDA	Cancelado - DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, UMA VEZ QUE NÃO HOUE A COMPROVAÇÃO VÁLIDA DA GARANTIA DE PROPOSTA. O VALOR NÃO CORRESPONDE, NEM O OBJETO, NEM O MUNICÍPIO.
01/10/2025 - 08:56:52	590.881,4900 (proposta)	19.088.605/0001-04 - MGS CLEAN SOLUCOES E SERVICOS LTDA	Cancelado - DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
01/10/2025 - 14:26:52	577.000,0000	35.209.645/0001-13 - R.M.B. CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	Cancelado - 01/10/2025 14:27:55
01/10/2025 - 14:33:50	544.800,0000 (lance oculto)	11.393.156/0001-04 - VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
01/10/2025 - 14:38:40	543.752,2800	45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	Cancelado - INCONSISTÊNCIAS IDENTIFICADAS NAS PLANILHAS COMPLEMENTARES E DOCUMENTAÇÃO INSUFICIENTE PARA COMPROVAR A QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA E TÉCNICA, CONFORME DESPACHO DETALHADO EM ANEXO. 06/10/2025 16:52:43

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	02/10/2025 - 08:42:25	45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	17.4_Hab. Juridica.rar
0001	02/10/2025 - 08:42:25	45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	17.5_Hab. Fiscal, Social e Trabalhista.rar
0001	02/10/2025 - 08:42:25	45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	17.6_Hab. Economico Financeira.rar
0001	02/10/2025 - 08:42:25	45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	17.7_Hab. Tecnica.rar
0001	02/10/2025 - 08:42:25	45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	Seguro garantia.rar
0001	02/10/2025 - 08:42:25	45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	Anexo I planilha orcamentaria_assinada.pdf
0001	02/10/2025 - 08:42:25	45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	proposta comercial_assinada.pdf
0001	02/10/2025 - 08:42:25	45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	CCT Utilizada.pdf



0001	02/10/2025 - 08:42:25	45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	Planilha Formação de preços.pdf
0001	02/10/2025 - 08:42:25	45.893.168/0001-01 - JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	P.E 24-2025 Varre-Sai I Orcamento completo.xlsx
0001	07/10/2025 - 09:36:05	11.393.156/0001-04 - VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA	Proposta.pdf
0001	07/10/2025 - 09:36:05	11.393.156/0001-04 - VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA	Processo 4494 2025 - ANEXO I - D - PLANILHA SERVIÇOS.xlsx
0001	07/10/2025 - 09:36:05	11.393.156/0001-04 - VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA	Habilitação.pdf

Inabilitados / Desclassificados

Data	Fornecedor	CNPJ	Detalhe
06/10/2025 - 16:52:43	JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	45.893.168/0001-01	Item 0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS CONTINUADOS DE LIMPEZA, ASSEIO, CONSERVAÇÃO PREDIAL INTERNA E EXTERNA E SERVIÇOS DE APOIO OPERACIONAL, COM DISPONIBILIZAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA EM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA, FORNECIMENTO DE SANEANTES DOMISSANITÁRIOS, MATERIAIS DE LIMPEZA, HIGIENE PESSOAL E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, INCLUINDO EPI'S, PARA O MUNICÍPIO DE VARRE-SAI/RJ, conforme planilhas anexas

Desclassificação: INCONSISTÊNCIAS IDENTIFICADAS NAS PLANILHAS COMPLEMENTARES E DOCUMENTAÇÃO INSUFICIENTE PARA COMPROVAR A QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA E TÉCNICA, CONFORME DESPACHO DETALHADO EM ANEXO.

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
09/10/2025 - 13:14	14/10/2025 - 23:59	17/10/2025 - 23:59

0001 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS CONTINUADOS DE LIMPEZA, ASSEIO, CONSERVAÇÃO PREDIAL INTERNA E EXTERNA E SERVIÇOS DE APOIO OPERACIONAL, COM DISPONIBILIZAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA EM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA, FORNECIMENTO DE SANEANTES DOMISSANITÁRIOS, MATERIAIS DE LIMPEZA, HIGIENE PESSOAL E EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, INCLUINDO EPI'S, PARA O MUNICÍPIO DE VARRE-SAI/RJ, conforme planilhas anexas

Intenções de Recurso

CNPJ	Data de Envio	Intenção	Julgamento
29167442000109 - TERRAPLENO TERRAPLENAGEM E CONSTRUCAO LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL	09/10/2025 - 13:00:55	Declaro Intenção de Recurso	Deferido
29167442000109 - TERRAPLENO TERRAPLENAGEM E CONSTRUCAO LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL	09/10/2025 - 13:06:16	Boa tarde, Venho por meio desta declarar intenção de Recurso na Habilitação da empresa Vieira Stones	Deferido
45921503000138 - GWS SERVICOS E ASSESSORIA LTDA	09/10/2025 - 13:12:37	DESEJO DECLARAR A INTENÇÃO DE RECURSO	Deferido

Recursos

CNPJ	Data de Envio	Recurso	Julgamento
29167442000109 - TERRAPLENO TERRAPLENAGEM E CONSTRUCAO LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL	14/10/2025 - 21:53:07	Segue recurso em anexo Recurso - Varre-Sai - assinado.pdf.	Indeferido



Julgamentos

Data do Julgamento	Justificativa
20/10/2025 - 14:43:55	DECISÃO EM ANEXO DESPACHO E DECISÃO (1).pdf.

Chat

Data	Apelido	Frase
24/09/2025 - 15:30:56	Sistema	O Pregoeiro adicionou o arquivo (Processo 4494 2025 - ANEXO I - D - PLANILHA SERVIÇOS - Cópia.zip) em 24/09/2025 às 15:30.
01/10/2025 - 09:00:33	Pregoeiro	Bom dia!
01/10/2025 - 09:04:57	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
01/10/2025 - 11:20:13	Sistema	O item 0001 teve uma proposta de R\$ 590881,4900 cancelada pelo Pregoeiro.
01/10/2025 - 11:20:13	Sistema	Motivo: DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
01/10/2025 - 11:20:52	Sistema	O item 0001 teve uma proposta de R\$ 641218,1100 cancelada pelo Pregoeiro.
01/10/2025 - 11:20:52	Sistema	Motivo: DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
01/10/2025 - 11:22:02	Sistema	O item 0001 teve uma proposta de R\$ 637833,1400 cancelada pelo Pregoeiro.
01/10/2025 - 11:22:02	Sistema	Motivo: DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
01/10/2025 - 11:24:13	Sistema	O item 0001 teve uma proposta de R\$ 610000,0000 cancelada pelo Pregoeiro.
01/10/2025 - 11:24:13	Sistema	Motivo: DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
01/10/2025 - 11:25:37	Sistema	O item 0001 teve uma proposta de R\$ 618696,5400 cancelada pelo Pregoeiro.
01/10/2025 - 11:25:37	Sistema	Motivo: DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
01/10/2025 - 11:27:26	Sistema	O item 0001 teve uma proposta de R\$ 628393,7500 cancelada pelo Pregoeiro.
01/10/2025 - 11:27:26	Sistema	Motivo: DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
01/10/2025 - 11:28:13	Sistema	O item 0001 teve uma proposta de R\$ 596332,0000 cancelada pelo Pregoeiro.
01/10/2025 - 11:28:13	Sistema	Motivo: DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA.
01/10/2025 - 11:36:12	Pregoeiro	JUSTIFICATIVA COMPLETA REFERENTE ÀS PROPOSTAS DESCLASSIFICADAS ANTERIORMENTE: DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, EM RAZÃO DA APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE PROPOSTA COM IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE, PRÁTICA VEDADA PELA CLÁUSULA 8.7.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA 13 ANEXO I DO EDITAL, QUE DISPÕE: 1C8.7.5 - NA COMPROVAÇÃO DA GARANTIA, A LICITANTE NÃO PODERÁ SE IDENTIFICAR, ESTANDO AUTORIZADA A APRESENTAR DOCUMENTO EDITADO COM A COBERTURA DA RAZÃO SOCIAL, CNPJ E DEMAIS INFORMAÇÕES PASSÍVEIS DE IDENTIFICAR A EMPRESA. A IDENTIFICAÇÃO COMPROMETERÁ O SIGILO DAS PROPOSTAS E SERÁ MOTIVO DE DESCLASSIFICAÇÃO DA LICITANTE. 1D A VEDAÇÃO À IDENTIFICAÇÃO DA LICITANTE NESTA FASE FUNDAMENTA-SE NA NECESSIDADE DE PRESERVAR O SIGILO DAS PROPOSTAS, SEGUNDO O QUAL 1CO SIGILO DAS PROPOSTAS SERÁ MANTIDO ATÉ A DATA E HORA DESIGNADAS PARA SUA DIVULGAÇÃO 1D. A IDENTIFICAÇÃO PREMATURA DA EMPRESA/CONCORRENTE FERE DIRETAMENTE A POSSIBILIDADE DE PRESERVAÇÃO DESSE SIGILO, POIS PERMITE... (CONTINUA)
01/10/2025 - 11:36:12	Pregoeiro	(CONT. 1) QUE AS DEMAIS LICITANTES TENHAM CONHECIMENTO DAS CONCORRENTES QUE PARTICIPAM DO CERTAME. TAL SITUAÇÃO FRAGILIZA A COMPETITIVIDADE E ABRE MARGEM PARA COMUNICAÇÕES INDEVIDAS OU COMBINAÇÕES ENTRE EMPRESAS, EM PREJUIZO DA ISONOMIA, DA TRANSPARÊNCIA E DA BUSCA PELA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A ADMINISTRAÇÃO. ASSIM, A DESCLASSIFICAÇÃO NÃO SE TRATA DE MERA FORMALIDADE, MAS DE MEDIDA NECESSÁRIA PARA RESGUARDAR A LISURA DO CERTAME, A IGUALDADE ENTRE OS LICITANTES E A INTEGRIDADE DO PROCESSO LICITATÓRIO.
01/10/2025 - 11:37:09	Sistema	O item 0001 teve uma proposta de R\$ 610,0000 cancelada pelo Pregoeiro.
01/10/2025 - 11:37:09	Sistema	Motivo: DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, UMA VEZ QUE NÃO HOUE A COMPROVAÇÃO VÁLIDA DA GARANTIA DE PROPOSTA. O VALOR NÃO CORRESPONDE, NEM O OBJETO, NEM O MUNICÍPIO.
01/10/2025 - 11:43:54	Sistema	O item 0001 teve uma proposta de R\$ 609157,2000 cancelada pelo Pregoeiro.
01/10/2025 - 11:43:54	Sistema	Motivo: DECIDO DESCLASSIFICAR A PROPOSTA DESTA EMPRESA, UMA VEZ QUE NÃO HOUE A COMPROVAÇÃO VÁLIDA DA GARANTIA DE PROPOSTA. O ARQUIVO ENVIADO PARA ESSA FINALIDADE NÃO PODE SER ABERTO, TENDO O SETOR DE TI DESTA PREFEITURA TENTADO, SEM SUCESSO, ACESSAR O DOC
01/10/2025 - 12:19:43	Pregoeiro	Prezados, daremos uma pausa para o almoço. Retornaremos as 13h40min.
01/10/2025 - 13:36:01	Pregoeiro	Boa tarde!
01/10/2025 - 14:00:56	Sistema	O item 0001 teve uma proposta de R\$ 637320,4100 cancelada pelo Pregoeiro.
01/10/2025 - 14:00:56	Sistema	Motivo: Proposta não selecionada para a fase de lances com base na previsão contida na Cláusula 17.2.1.1 do Termo de Referência "Modo de disputa - Fechado e Aberto" ... "Nesse modo de disputa, poderão participar da etapa aberta somente os licitantes que a



01/10/2025 - 14:03:27	Pregoeiro	Justificativa completa referente à última Proposta cancelada: Proposta não selecionada para a fase de lances com base na previsão contida na Cláusula 17.2.1.1 do Termo de Referência Modo de disputa - Fechado e Aberto ... Nesse modo de disputa, poderão participar da etapa aberta somente os licitantes que apresentarem a proposta de menor preço e os das propostas até 10% (dez por cento) superiores àquela, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos...
01/10/2025 - 14:05:28	Pregoeiro	ATENÇÃO FORNECEDORES: o intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de R\$ 100,00.
01/10/2025 - 14:08:23	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
01/10/2025 - 14:08:23	Sistema	No modo de disputa aberto e fechado a etapa de envio de lances da sessão pública terá duração de quinze minutos.
01/10/2025 - 14:08:23	Sistema	Encerrado o prazo previsto, o sistema encaminhará o aviso de fechamento iminente dos lances e, transcorrido o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, a recepção de lances será automaticamente encerrada.
01/10/2025 - 14:08:23	Sistema	Encerrado o prazo anterior, o sistema abrirá a oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os autores das ofertas com valores até dez por cento superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, que será sigiloso até o encerramento deste prazo.
01/10/2025 - 14:13:10	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo pregoeiro.
01/10/2025 - 14:13:10	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
01/10/2025 - 14:27:17	Sistema	Foi solicitado o cancelamento do lance de R\$ 577.000,0000 para o item 0001 pelo fornecedor responsável pelo seu registro.
01/10/2025 - 14:27:55	Sistema	O pedido de cancelamento do lance de R\$ 577.000,0000 para o item 0001 foi aprovado pelo pregoeiro.
01/10/2025 - 14:28:11	Sistema	O item 0001 entrou em tempo aleatório.
01/10/2025 - 14:30:44	Sistema	Para o item 0001, o autor da oferta de valor mais baixo, os autores das ofertas com valores até 10% superiores àquela podem ofertar um lance final e fechado até 01/10/2025 às 14:35:44.
01/10/2025 - 14:35:45	Sistema	A fase de lances fechados do item 0001 foi encerrada em 01/10/2025 às 14:35:44.
01/10/2025 - 14:35:45	Sistema	O item 0001 foi encerrado e foram identificadas MEs/EPPs na situação de desempate conforme a LC 123/2006.
01/10/2025 - 14:35:45	Sistema	O fornecedor que ofertou o lance no valor de R\$ 545.034,7200 pode dar um lance de desempate pela LC 123/2006 para o item 0001 até 01/10/2025 às 14:40:45.
01/10/2025 - 14:38:40	Sistema	O item 0001 recebeu um lance de desempate da LC 123/2006 no valor de R\$ 543.752,2800.
01/10/2025 - 14:38:40	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
01/10/2025 - 14:40:15	Sistema	O item 0001 teve como arrematante JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA - ME com lance de R\$ 543.752,2800.
01/10/2025 - 15:01:35	Sistema	Foi aberta negociação para o item 0001. O prazo é até às 15:11 do dia 01/10/2025.
01/10/2025 - 15:01:35	Sistema	Motivo: Prezados fornecedores, analisando o valor final proposto, o desconto ofertado foi considerado interessante e vantajoso, porém, solicitamos negociação a fim de verificar a possibilidade de melhor proposta
01/10/2025 - 15:10:00	Sistema	Prazo de negociação alterado para o item 0001. O prazo é até às 15:11 do dia 01/10/2025.
01/10/2025 - 15:10:00	Sistema	Motivo: F. JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA, favor se manifestar quanto a Negociação.
01/10/2025 - 15:49:45	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 17:50 do dia 01/10/2025.
01/10/2025 - 15:49:45	Sistema	Motivo: Prezados, favor enviar os documentos de Habilitação conforme Edital/TR e as Planilhas de custos e a Formação de Preços em conformidade ao anexo Complementar do TR, no prazo de 2h.
01/10/2025 - 15:54:31	F. JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	Documentação Item 0001: Em razão do volume de documentação exigida no Edital/Termo de Referência e da necessidade de ajustá-la cuidadosamente para atendimento integral às exigências, solicitamos a gentileza de prorrogar o prazo inicialmente concedido para envio dos documentos de habilitação, planilhas de custos e formação de preços constantes do Anexo Complementar do TR. A JRC Empreendimentos & Engenharia LTDA participa diariamente de diversos processos licitatórios e preza pela conformidade e qualidade das informações prestadas. Dessa forma, solicitamos, se possível, a concessão de prazo adicional para o envio completo e correto dos documentos.
01/10/2025 - 16:05:44	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 17:50 do dia 01/10/2025.
01/10/2025 - 16:05:44	Sistema	Motivo: Prezados, no Edital/TR há previsão e este foi disponibilizado desde 17/09 nas plataformas eletrônicas. Qual seria o prazo?
01/10/2025 - 16:09:45	F. JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA	Documentação Item 0001: Gostaríamos de pedir a extensão de prazo até 02/10/2025, 09:00.
01/10/2025 - 16:15:59	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 09:00 do dia 02/10/2025.
01/10/2025 - 16:15:59	Sistema	Motivo: PRAZO PRORROGADO MEDIANTE SOLICITAÇÃO DA EMPRESA.
01/10/2025 - 17:41:01	Pregoeiro	Prezados, agradecemos a participação no certame de hoje, retornaremos amanhã (02/10), às 09:00 para darmos prosseguimento. Tenham uma ótima noite!
02/10/2025 - 08:42:25	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
02/10/2025 - 08:55:01	Pregoeiro	Bom dia.
02/10/2025 - 09:10:36	Pregoeiro	Prezados, seguiremos com a conferência dos documentos.
02/10/2025 - 12:08:00	Pregoeiro	Prezados, daremos uma pausa para o almoço. Retornaremos às 14h, ainda com a conferência dos documentos.
02/10/2025 - 14:01:33	Pregoeiro	Boa tarde!
02/10/2025 - 15:54:07	Pregoeiro	Prezados, devido à sucessivas quedas de energia no decorrer desta semana, o servidor se encontra instável, nos impedindo de continuar com este certame por hoje. Reagendaremos esta sessão para segunda-feira (06/10), às 09:00
02/10/2025 - 15:55:26	Pregoeiro	Informamos que ainda estamos analisando os documentos. Tenham uma boa tarde!
06/10/2025 - 09:01:16	Pregoeiro	Bom dia!
06/10/2025 - 11:13:45	Pregoeiro	Prezados, ainda em análise dos documentos. Daremos uma pausa para o almoço e retornaremos às 13:30.



06/10/2025 - 16:52:43	Sistema	O fornecedor JRC EMPREENDIMENTOS & ENGENHARIA LTDA foi desclassificado para o item 0001 pelo pregoeiro.
06/10/2025 - 16:52:43	Sistema	Motivo: INCONSISTÊNCIAS IDENTIFICADAS NAS PLANILHAS COMPLEMENTARES E DOCUMENTAÇÃO INSUFICIENTE PARA COMPROVAR A QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA E TÉCNICA, CONFORME DESPACHO DETALHADO EM ANEXO.
06/10/2025 - 16:52:43	Sistema	O item 0001 tem como novo arrematante VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA com lance de R\$ 544.800,0000.
06/10/2025 - 16:54:46	Sistema	O Pregoeiro adicionou o arquivo (Processo 4494 2025 - INABILITAÇÃO ok.pdf) em 06/10/2025 às 16:54.
06/10/2025 - 17:07:51	Sistema	Foi aberta negociação para o item 0001. O prazo é até às 17:18 do dia 06/10/2025.
06/10/2025 - 17:07:51	Sistema	Motivo: Prezado fornecedor, analisando o valor final proposto, o desconto ofertado foi considerado interessante, porém, solicitamos negociação a fim de verificar a possibilidade desta empresa cobrir a proposta da 1ª Classificada.
06/10/2025 - 17:13:35	F. VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA	Negociação Item 0001: Instada à negociação, a Vieira Stones manifesta pela manutenção do último lance (R\$ 544.800,0000), sem intenção de reduzi-lo.
06/10/2025 - 17:28:33	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 10:00 do dia 07/10/2025.
06/10/2025 - 17:28:33	Sistema	Motivo: Prezado, favor enviar as Planilhas de custos e a Formação de Preços em conformidade ao anexo Complementar do TR, e os documentos de Habilitação conforme Edital/Termo de Referência.
06/10/2025 - 17:35:48	Pregoeiro	Prezados, o prazo da diligência estipulado para amanhã, é devido ao horário estar se findando. Retornaremos amanhã (07/10) às 10:00.
07/10/2025 - 09:36:05	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
07/10/2025 - 10:01:34	Pregoeiro	Bom dia! Documentos em análise!
07/10/2025 - 12:13:57	Pregoeiro	Prezados, daremos uma pausa para o almoço. Retornaremos às 14h, ainda com a conferência dos documentos.
07/10/2025 - 17:00:45	Pregoeiro	Prezados, continuaremos com a análise dos documentos e retornaremos amanhã (08/10) às 09:00.
08/10/2025 - 09:01:25	Pregoeiro	Bom dia!
08/10/2025 - 12:06:12	Pregoeiro	Prezados, daremos uma pausa para o almoço e retornaremos às 14h.
08/10/2025 - 13:55:56	Pregoeiro	Boa tarde! Ainda na conferência dos documentos!
08/10/2025 - 17:15:28	Pregoeiro	Prezados licitantes, informo que retornaremos amanhã (09/10), às 09:00.
08/10/2025 - 17:15:41	Pregoeiro	Tenham uma ótima noite!
09/10/2025 - 09:22:52	Pregoeiro	Prezados, bom dia!
09/10/2025 - 12:19:48	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o fornecedor VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA no item 0001. O prazo de envio é até às 14:20 do dia 09/10/2025.
09/10/2025 - 12:27:12	Sistema	A proposta readequada do item 0001 foi anexada ao processo.
09/10/2025 - 12:51:52	Sistema	O prazo de envio de proposta readequada para o fornecedor VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA foi encerrado pelo pregoeiro.
09/10/2025 - 12:51:52	Sistema	Motivo: PROPOSTA READEQUADA ENVIADA.
09/10/2025 - 12:52:02	Sistema	O fornecedor VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
09/10/2025 - 12:52:38	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo pregoeiro para 09/10/2025 às 13:02.
09/10/2025 - 13:00:55	Sistema	O fornecedor TERRAPLENO TERRAPLENAGEM E CONSTRUCAO LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL - DEMAIS declarou intenção de recurso para o item 0001.
09/10/2025 - 13:04:23	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado e declarado vencedor o fornecedor VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA.
09/10/2025 - 13:04:44	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo pregoeiro para 09/10/2025 às 13:14.
09/10/2025 - 13:06:16	Sistema	O fornecedor TERRAPLENO TERRAPLENAGEM E CONSTRUCAO LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL - DEMAIS declarou intenção de recurso para o item 0001.
09/10/2025 - 13:12:37	Sistema	O fornecedor GWS SERVICOS E ASSESSORIA LTDA - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
09/10/2025 - 13:32:00	Sistema	O prazo para recursos no item 0001 foi definido pelo pregoeiro para 14/10/2025 às 23:59, com limite de contrarrazão para 17/10/2025 às 23:59.
14/10/2025 - 21:53:07	Sistema	O fornecedor TERRAPLENO TERRAPLENAGEM E CONSTRUCAO LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL - DEMAIS enviou recurso para o item 0001.
17/10/2025 - 22:04:57	Sistema	O fornecedor VIEIRA STONES EMPREENDIMENTOS LTDA - Ltda/Eireli enviou contrarrazão para o item 0001.
20/10/2025 - 14:39:12	Sistema	Os recursos do item 0001 foram encaminhados para julgamento.
20/10/2025 - 14:43:55	Sistema	Lauro Abib Fabri decidiu pelo indeferimento do recurso apresentado por TERRAPLENO, conforme justificativa registrada no sistema.
20/10/2025 - 14:43:55	Sistema	Justificativa: DECISÃO EM ANEXO
20/10/2025 - 14:45:16	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
20/10/2025 - 14:46:23	Sistema	O item 0001 foi adjudicado por Lauro Abib Fabri.
20/10/2025 - 14:46:33	Sistema	O item 0001 foi homologado por Lauro Abib Fabri.

SUE HELEN VIEIRA VARGAS NOVAES

Pregoeiro

Página 10 de 11



Lauro Abib Fabri
Autoridade Competente

Álef Raphael da Silva Castro
Apoio

Elífas Coimbra Vieira
Apoio

