



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



CONCORRÊNCIA

Nº 01/2024

CONTRATANTE (UASG)

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI (982913)

OBJETO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS VILA LARANJAL

VALOR TOTAL DA CONTRATAÇÃO

R\$ 946.977,92 (novecentos e quarenta e seis mil, novecentos e setenta e sete reais e noventa e dois centavos)

DATA DA SESSÃO PÚBLICA

Dia 23/07/2024 às 11h (horário de Brasília)

CRITÉRIO DE JULGAMENTO:

MENOR VALOR GLOBAL

MODO DE DISPUTA:

ABERTO

PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS

SIM



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



Sumário

1.	DO OBJETO	3
2.	DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO	3
3.	DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO	5
4.	DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA	7
5.	DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES	8
6.	DA FASE DE JULGAMENTO	11
7.	DA FASE DE HABILITAÇÃO	14
8.	DOS RECURSOS	19
9.	DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES.....	20
10.	DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO	22
11.	DAS DISPOSIÇÕES GERAIS	22



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



EDITAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

CONCORRÊNCIA Nº 01/2024

(Processo Administrativo nº 532/2024)

Torna-se público que a PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI, por meio do(a) CPL - SEMUG, sediado(a) Estrada Vereador Francisco da Costa Filho nº 1993 – Santa Inês – Engenheiro Pedreira – Japeri - RJ, realizará licitação, na modalidade CONCORRÊNCIA, na forma ELETRÔNICA, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021, e demais legislação aplicável e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital.

1. DO OBJETO

1.1. O objeto da presente licitação é a prestação do serviço de CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS VILA LARANJAL QUE SERÁ IMPLANTADA NO BAIRRO LARANJAL/JAPERI-RJ, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1.2. A licitação será realizada em grupo único, formado pelos serviços descritos em tabela constante no Projeto Básico, devendo o licitante oferecer proposta para todos os itens que o compõem.

1.3. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

FICHA	35	
U.O.	03.16	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
U.E.	03.16.01	FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE
FUNÇÃO	10	SAÚDE
SUBFUNÇÃO	122	ADMINISTRAÇÃO GERAL
PROGRAMA	0135	GESTÃO E MANUTENÇÃO – ADMINISTRAÇÃO DA SEMUS / FMS
AÇÃO	2013	MANUTENÇÃO E OPERACIONALIZAÇÃO DA SEMUS /FMS
FONTE	16350000	ROYALTIES DO PETRÓLEO E GÁS NATURAL VINCULADOS À SAÚDE
ELEMENTO	4.4.90.51.00	OBRAS E INSTALAÇÕES
APLICAÇÃO	000.030	APLICAÇÃO GERAL ROYALTIES

2. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

2.1. Poderão participar desta licitação os interessados que estiverem previamente credenciados no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF e no Sistema de Compras do Governo Federal (www.gov.br/compras).



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



- 2.1.1. Os interessados deverão atender às condições exigidas no cadastramento no Sicaf até o terceiro dia útil anterior à data prevista para recebimento das propostas.
- 2.2. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.
- 2.3. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos Sistemas relacionados no item anterior e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.
- 2.4. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.
- 2.5. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021, para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006 e do Decreto n.º 8.538, de 2015.
- 2.6. Não poderão disputar esta licitação:
- 2.6.1. aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);
 - 2.6.2. autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;
 - 2.6.3. empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;
 - 2.6.4. pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;
 - 2.6.5. aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;
 - 2.6.6. empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;
 - 2.6.7. pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;
 - 2.6.8. agente público do órgão ou entidade licitante;
 - 2.6.9. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;
 - 2.6.10. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei nº 14.133, de 2021.

2.7. O impedimento de que trata o item 2.6.4 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

2.8. A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 2.6.2 e 2.6.3 poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

2.9. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

2.10. O disposto nos itens 2.6.2 e 2.6.3 não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

2.11. Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº 14.133/2021.

2.12. A vedação de que trata o item 2.6.8 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

3. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

3.1. Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.

3.2. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

3.3. Caso a fase de habilitação anteceda as fases de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, na forma e no prazo estabelecidos no item anterior, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto nos itens 7.1.1 e 7.12.1 deste Edital.

3.4. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

3.4.1. está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

3.4.2. não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



- 3.4.3. não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
- 3.5. cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- 3.6. O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021.
- 3.7. O fornecedor enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei nº 14.133, de 2021.
- 3.7.1. no item exclusivo para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” impedirá o prosseguimento no certame, para aquele item;
- 3.7.2. nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa.
- 3.8. A falsidade da declaração de que trata os itens 3.4 ou 3.7 sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e neste Edital.
- 3.9. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou, na hipótese de a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.
- 3.10. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.
- 3.11. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.
- 3.12. Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo ou o seu percentual de desconto máximo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:
- 3.12.1. a aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e
- 3.12.2. os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo, caso estabelecido, e o intervalo de que trata o subitem acima.
- 3.13. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:
- 3.13.1. valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por menor preço; e
- 3.13.2. percentual de desconto inferior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por maior desconto.



3.14. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado na forma do item 3.12 possuirá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação, podendo ser disponibilizado estrita e permanentemente aos órgãos de controle externo e interno.

3.15. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.

3.16. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

4. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA

4.1. O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

4.1.1. valor total;

4.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.

4.2.1. **O licitante NÃO poderá oferecer proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto para contratação.**

4.3. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

4.4. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

4.5. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

4.6. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

4.7. Na presente licitação, a Microempresa e a Empresa de Pequeno Porte não poderão se beneficiar do regime de tributação pelo Simples Nacional, visto que os serviços serão prestados com disponibilização de trabalhadores em dedicação exclusiva de mão de obra, o que configura cessão de mão de obra para fins tributários, conforme art. 17, inciso XII, da Lei Complementar no 123/2006.

4.8. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Projeto Básico/Termo de Referência, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

4.9. O prazo de validade da proposta não será inferior a **60 (sessenta)** dias, a contar da data de sua apresentação.

4.10. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas federais, quando participarem de licitações públicas;

4.10.1. Caso o critério de julgamento seja o de maior desconto, o preço já decorrente da aplicação do desconto ofertado deverá respeitar os preços máximos previstos no item 4.9.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



4.11. O descumprimento das regras supramencionadas pela Administração por parte dos contratados pode ensejar a responsabilização pelo Tribunal de Contas da União e, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do art. 71, inciso IX, da Constituição; ou condenação dos agentes públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

5. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

5.1. A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

5.2. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

5.3. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Agente de Contratação/Comissão e os licitantes.

5.4. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

5.5. O lance deverá ser ofertado pelo valor unitário.

5.6. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

5.7. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

5.8. O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de 02 (dois) minutos.

5.9. O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexequível.

5.10. O procedimento seguirá de acordo com o modo de disputa adotado.

5.11. Caso seja adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa “aberto”, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

5.11.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

5.11.2. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

5.11.3. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.

5.11.4. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o Agente de contratação/Comissão, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



5.11.5. Após o reinício previsto no item supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

5.12. Caso seja adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa “aberto e fechado”, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.

5.12.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de quinze minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.

5.12.2. Encerrado o prazo previsto no subitem anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até 10% (dez por cento) superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

5.12.3. No procedimento de que trata o subitem supra, o licitante poderá optar por manter o seu último lance da etapa aberta, ou por ofertar melhor lance.

5.12.4. Não havendo pelo menos três ofertas nas condições definidas neste item, poderão os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de três, oferecer um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

5.12.5. Após o término dos prazos estabelecidos nos itens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

5.13. Caso seja adotado para o envio de lances na licitação o modo de disputa “fechado e aberto”, poderão participar da etapa aberta somente os licitantes que apresentarem a proposta de menor preço/ maior percentual de desconto e os das propostas até 10% (dez por cento) superiores/inferiores àquela, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, até o encerramento da sessão e eventuais prorrogações.

5.13.1. Não havendo pelo menos 3 (três) propostas nas condições definidas no item 5.13, poderão os licitantes que apresentaram as três melhores propostas, consideradas as empatadas, oferecer novos lances sucessivos.

5.13.2. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

5.13.3. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

5.13.4. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.

5.13.5. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o Agente de Contratação/Comissão, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

5.13.6. Após o reinício previsto no subitem supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

5.14. Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



- 5.15. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.
- 5.16. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.
- 5.17. No caso de desconexão com o Agente de Contratação/Comissão, no decorrer da etapa competitiva da licitação, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.
- 5.18. Quando a desconexão do sistema eletrônico para o Agente de Contratação/Comissão persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Agente de Contratação/Comissão aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.
- 5.19. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.
- 5.20. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.
- 5.20.1. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 10% (dez por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.
- 5.20.2. A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.
- 5.20.3. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.
- 5.20.4. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.
- 5.21. Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.
- 5.21.1. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, nesta ordem:
- 5.21.1.1. disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;
- 5.21.1.2. avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;
- 5.21.1.3. desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



5.21.1.4. desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.

5.21.2. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

5.21.2.1. empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;

5.21.2.2. empresas brasileiras;

5.21.2.3. empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

5.21.2.4. empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

5.22. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação, o Agente de Contratação/Comissão poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

5.22.1. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

5.22.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

5.22.3. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

5.22.4. O Agente de Contratação/Comissão solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de 2 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

5.22.5. É facultado ao Agente de Contratação/Comissão prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

5.23. Após a negociação do preço, o Agente de Contratação/Comissão iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

6. DA FASE DE JULGAMENTO

6.1. Encerrada a etapa de negociação, o Agente de contratação/Comissão verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei nº 14.133/2021, legislação correlata e no item 2.6 do edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

6.1.1. SICAF;

6.1.2. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/ceis>); e



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



6.1.3. Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/cnep>).

6.2. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992.

6.3. Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Agente de Contratação/Comissão diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas. (IN nº 3/2018, art. 29, caput)

6.3.1. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros. (IN nº 3/2018, art. 29, §1º).

6.3.2. O licitante será convocado para manifestação previamente a uma eventual desclassificação. (IN nº 3/2018, art. 29, §2º).

6.3.3. Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

6.4. Na hipótese de inversão das fases de habilitação e julgamento, caso atendidas as condições de participação, será iniciado o procedimento de habilitação.

6.5. Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o Agente de Contratação/Comissão verificará se faz jus ao benefício, em conformidade com os itens **Erro! Fonte de referência não encontrada.** e 3.7 deste edital.

6.6. Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o Agente de Contratação/Comissão examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos, observado o disposto no artigo 29 a 35 da IN SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022.

6.7. Será desclassificada a proposta vencedora que:

6.7.1. conter vícios insanáveis;

6.7.2. não obedecer às especificações técnicas contidas no Projeto Básico/Termo de Referência;

6.7.3. apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

6.7.4. não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

6.7.5. apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

6.8. No caso de bens e serviços em geral, é indício de inexequibilidade das propostas valores inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração.

6.8.1. A inexequibilidade, na hipótese de que trata o **caput**, só será considerada após diligência do Agente de Contratação/Comissão, que comprove:

6.8.1.1. que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e

6.8.1.2. inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



6.9. Em contratação de serviços de engenharia, além das disposições acima, a análise de exequibilidade e sobrepreço considerará o seguinte:

6.9.1. Nos regimes de execução por tarefa, empreitada por preço global ou empreitada integral, semi-integrada ou integrada, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado;

6.9.2. No regime de empreitada por preço unitário, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado e pela superação de custo unitário tido como relevante, conforme planilha anexa ao edital;

6.9.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.

6.9.4. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.

6.10. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

6.11. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.

6.11.1. Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

6.11.2. Caso a produtividade for diferente daquela utilizada pela Administração como referência, ou não estiver contida na faixa referencial de produtividade, mas admitida pelo ato convocatório, o licitante deverá apresentar a respectiva comprovação de exequibilidade;

6.11.3. Os licitantes poderão apresentar produtividades diferenciadas daquela estabelecida pela Administração como referência, desde que não alterem o objeto da contratação, não contrariem dispositivos legais vigentes e, caso não estejam contidas nas faixas referenciais de produtividade, comprovem a exequibilidade da proposta.

6.11.4. Para efeito do subitem anterior, admite-se a adequação técnica da metodologia empregada pela contratada, visando assegurar a execução do objeto, desde que mantidas as condições para a justa remuneração do serviço.

6.12. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação;

6.12.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



6.12.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

6.13. Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

6.14. Caso o Projeto Básico/Termo de Referência exija a apresentação de amostra, o licitante classificado em primeiro lugar deverá apresentá-la, sob pena de não aceitação da proposta.

6.15. Por meio de mensagem no sistema, será divulgado o local e horário de realização do procedimento para a avaliação das amostras, cuja presença será facultada a todos os interessados, incluindo os demais licitantes.

6.16. Os resultados das avaliações serão divulgados por meio de mensagem no sistema.

6.17. No caso de não haver entrega da amostra ou ocorrer atraso na entrega, sem justificativa aceita pelo Agente de Contratação/Comissão, ou havendo entrega de amostra fora das especificações previstas neste Edital, a proposta do licitante será recusada.

6.18. Se a(s) amostra(s) apresentada(s) pelo primeiro classificado não for(em) aceita(s), o Agente de Contratação/Comissão analisará a aceitabilidade da proposta ou lance ofertado pelo segundo classificado. Seguir-se-á com a verificação da(s) amostra(s) e, assim, sucessivamente, até a verificação de uma que atenda às especificações constantes no Projeto Básico/Termo de Referência.

7. DA FASE DE HABILITAÇÃO

7.1. Os documentos previstos no Projeto Básico, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.1.1. Habilitação jurídica:

I - No caso de empresário individual, inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

II - No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;

III - Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser o participante sucursal, filial ou agência;

IV - No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de provada indicação dos seus administradores;

V - Decreto de autorização, em se tratando de sociedade empresária estrangeira em funcionamento no País;

VI - Para o exercício de atividade que envolva produção, comercialização ou aplicação de agrotóxicos e afins, a empresa deverá apresentar: ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente da União, ou do Estado ou do Município, nos termos do artigo 4º da Lei nº 7.802, de 1989, e artigos 1º, inciso XLI, e 37 a 42, do Decreto nº 4.074, de 2002, e legislação correlata.

VII - Caso o licitante seja dispensado de tal registro, por força de dispositivo legal, deverá apresentar o documento comprobatório ou declaração correspondente, sob as penas da lei.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



VIII - Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

7.1.2. **As habilitações fiscal, social e trabalhista serão aferidas mediante a verificação dos seguintes requisitos:**

I - a inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ);

II - a inscrição no cadastro de contribuintes estadual e municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

III - a regularidade perante a Fazenda federal, estadual e municipal do domicílio ou sede do licitante, ou outra equivalente, na forma da lei;

IV - a regularidade relativa à Seguridade Social e ao FGTS, que demonstre cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei;

V - a regularidade perante a Justiça do Trabalho;

7.1.3. **A habilitação econômico-financeira visa a demonstrar a aptidão econômica do licitante para cumprir as obrigações decorrentes do futuro contrato, devendo ser comprovada de forma objetiva, por coeficientes e índices econômicos previstos no edital, devidamente justificados no processo licitatório, e será restrita à apresentação da seguinte documentação:**

I - balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais;

II - comprovação da boa situação financeira da empresa mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um), obtidos pela aplicação das seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$
$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



III - As empresas, cadastradas ou não no SICAF, que apresentarem resultado inferior ou igual a 1(um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), deverão comprovar patrimônio líquido de 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação ou do item pertinente.

VI - certidão negativa de feitos sobre falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante.

7.1.4. A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico-financeira, poderá ser substituída pelo registro cadastral no SICAF.

7.1.5. Qualificação técnica, e técnica-operacional:

I - A contratada deverá apresentar, para fins de habilitação, atestado de Capacidade Técnica, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove ter a empresa executado serviços similares, na categoria de execução de projeto de arquitetura para a saúde – projeto de arquitetura hospitalar;

II - Os atestados emitidos por órgãos públicos e/ou por empresas para as quais a contratada realizou serviços, deverão conter a descrição, de maneira clara e objetiva, dos serviços realizados com as seguintes informações: data do início e do término dos serviços; descrição dos serviços prestados; declaração de satisfação do órgão público e/ou da empresa beneficiada pelo serviço.

III - Os atestados de capacidade técnica em nome da contratada deverão ser expedidos por pessoas jurídicas, com identificação do emitente (nome e informações para contato) e do signatário (nome e cargo/função), que possibilite a comprovação da realização dos serviços.

IV - Registro ou inscrição da empresa licitante na entidade profissional CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho Regional de Arquitetura), em plena validade;

V - Comprovação de aptidão para a prestação dos serviços em características, quantidades e prazos compatíveis com o objeto desta licitação, ou com o item pertinente, mediante a apresentação de atestado(s) fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado. Os atestados técnicos precisam contemplar os itens de maior relevância que correspondem a 50% do valor a ser contratado. Segue abaixo relacionados neste certame os itens de maior relevância, que correspondem aproximadamente a 11% do total dos itens do orçamento:

- ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO (SAPATAS, PILARES E VIGAS) (Quantidade: 20,56 m³);
- PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL (Quantidade: 208,00 m²);
- LAJE PRÉ-MOLDADA IMPERMEABILIZADA (Quantidade: 208,00 m²);
- COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL (Quantidade: 172,00 m²)
- ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO COM EMBOÇO (Quantidade: 238,00 m²);
- DIVISÓRIAS EM DRYWALL (Quantidade: 283,00 m²);
- PÁTIO DE CONCRETO (Quantidade: 257,00 m²);
- REVESTIMENTO DE AZULEJOS (Quantidade: 216,00 m²);
- REVESTIMENTO DE PISO CERÂMICO (Quantidade: 168,00 m²);



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



- INSTALAÇÕES PREDIAIS EM GERAL;
- SISTEMA DE FOSSA E FILTRO.

Justificativa: relevância técnica e quantitativa (curva ABC - ver anexo III).

VI - Registro ou inscrição do responsável técnico na entidade profissional CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho Regional de Arquitetura), em plena validade.

VII - No decorrer da execução do serviço, os profissionais de que trata o subitem anterior poderão ser substituídos, por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que a substituição seja aprovada pela Administração havendo a necessidade de comprovar a mesma habilitação técnica;

VIII - Os atestados deverão referir-se a serviços prestados no âmbito de sua atividade econômica especificadas no contrato social vigente;

IX - O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados apresentados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foram prestados os serviços.

X - Poderá ser admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo do serviço, a apresentação de diferentes atestados de serviços executados de forma concomitante, pois essa situação se equivale, para fins de comprovação de capacidade técnico-operacional, a uma única contratação, nos termos do item 10.9 do Anexo VII-A da IN SEGES/MP n. 5/2017

7.2. Quando permitida a participação de empresas estrangeiras que não funcionem no País, as exigências de habilitação serão atendidas mediante documentos equivalentes, inicialmente apresentados em tradução livre.

7.2.1. Na hipótese de o licitante vencedor ser empresa estrangeira que não funcione no País, para fins de assinatura do contrato ou da ata de registro de preços, os documentos exigidos para a habilitação serão traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto no Decreto nº 8.660, de 29 de janeiro de 2016, ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.

7.3. Quando permitida a participação de consórcio de empresas, a habilitação técnica, quando exigida, será feita por meio do somatório dos quantitativos de cada consorciado e, para efeito de habilitação econômico-financeira, quando exigida, será observado o somatório dos valores de cada consorciado.

7.3.1. Se o consórcio não for formado integralmente por microempresas ou empresas de pequeno porte e o projeto básico/termo de referência exigir requisitos de habilitação econômico-financeira, haverá um acréscimo de 10% (dez por cento), para o consórcio em relação ao valor exigido para os licitantes individuais.

7.4. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original ou cópia.

7.5. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por órgão ou entidade pública, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133/2021.

7.6. Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).

7.7. Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



7.8. O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

7.9. Considerando que na presente contratação a avaliação prévia do local de execução é imprescindível para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, o licitante deve atestar, sob pena de inabilitação, que conhece o local e as condições de realização do serviço, assegurado a ele o direito de realização de vistoria prévia.

7.9.1. O licitante que optar por realizar vistoria prévia terá disponibilizado pela Administração data e horário exclusivos, a ser agendado junto à SEMURB, através do e-mail semurb@japeri.rj.gov.br, de modo que seu agendamento não coincida com o agendamento de outros licitantes.

7.9.2. Caso o licitante opte por não realizar vistoria, poderá substituir a declaração exigida no presente item por declaração formal assinada pelo seu responsável técnico acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.

7.10. A habilitação será verificada por meio do Sicaf, nos documentos por ele abrangidos.

7.10.1. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir. (IN nº 3/2018, art. 4º, §1º, e art. 6º, §4º).

7.11. É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no Sicaf e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados. (IN nº 3/2018, art. 7º, caput).

7.11.1. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação. (IN nº 3/2018, art. 7º, parágrafo único).

7.12. A verificação pelo Agente de Contratação/Comissão, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.

7.12.1. Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no Sicaf serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de DUAS HORAS, prorrogável por igual período, contado da solicitação do Agente de Contratação/Comissão.

7.12.2. Na hipótese de a fase de habilitação anteceder a fase de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, por meio do sistema, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto no § 1º do art. 36 e no § 1º do art. 39 da Instrução Normativa SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022.

7.13. A verificação no Sicaf ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante vencedor.

7.13.1. Os documentos relativos à regularidade fiscal que constem do Projeto Básico/Termo de Referência somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



7.13.2. Respeitada a exceção do subitem anterior, relativa à regularidade fiscal, quando a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, a verificação ou exigência do presente subitem ocorrerá em relação a todos os licitantes.

7.14. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei 14.133/21, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º):

7.14.1. complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame; e

7.14.2. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

7.15. Na análise dos documentos de habilitação, a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

7.16. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o Agente de Contratação/Comissão examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o prazo disposto no subitem 7.12.1.

7.17. Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

7.18. A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação (art. 4º do Decreto nº 8.538/2015).

7.19. Quando a fase de habilitação anteceder a de julgamento e já tiver sido encerrada, não caberá exclusão de licitante por motivo relacionado à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.

8. DOS RECURSOS

8.1. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.2. O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.

8.3. Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:

8.3.1. a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;

8.3.2. o prazo para a manifestação da intenção de recorrer não será inferior a 10 (dez) minutos.

8.3.3. o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;

8.3.4. na hipótese de adoção da inversão de fases prevista no § 1º do art. 17 da Lei nº 14.133, de 2021, o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação da ata de julgamento.

8.4. Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.

8.5. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



- 8.6. Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.
- 8.7. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.
- 8.8. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.
- 8.9. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.
- 8.10. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados no sítio eletrônico licitacao.cpl@japeri.rj.gov.br.

9. DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES

- 9.1. Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:
- 9.1.1. deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo Agente de Contratação/Comissão durante o certame;
 - 9.1.2. Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não manter a proposta em especial quando:
 - 9.1.2.1. não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;
 - 9.1.2.2. recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;
 - 9.1.2.3. pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva;
 - 9.1.2.4. deixar de apresentar amostra; ou
 - 9.1.2.5. apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;
 - 9.1.3. não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
 - 9.1.3.1. recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;
 - 9.1.4. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação
 - 9.1.5. fraudar a licitação
 - 9.1.6. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:
 - 9.1.6.1. induzir deliberadamente a erro no julgamento;
 - 9.1.6.2. apresentar amostra falsificada ou deteriorada;
 - 9.1.7. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação
 - 9.1.8. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n.º 12.846, de 2013.
- 9.2. Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



- 9.2.1. advertência;
 - 9.2.2. multa;
 - 9.2.3. impedimento de licitar e contratar; e
 - 9.2.4. declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.
- 9.3. Na aplicação das sanções serão considerados:
- 9.3.1. a natureza e a gravidade da infração cometida.
 - 9.3.2. as peculiaridades do caso concreto;
 - 9.3.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
 - 9.3.4. os danos que dela provierem para a Administração Pública;
 - 9.3.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.
- 9.4. A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de **30 (trinta) dias** úteis, a contar da comunicação oficial.
- 9.4.1. Para as infrações previstas nos itens 9.1.1, 9.1.2 e 9.1.3, a multa será de 0,5% a 15% do valor do contrato licitado.
 - 9.4.2. Para as infrações previstas nos itens 9.1.4, 9.1.5, 9.1.6, 9.1.7 e 9.1.8, a multa será de 15% a 30% do valor do contrato licitado.
- 9.5. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.
- 9.6. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.
- 9.7. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens 9.1.1, 9.1.2 e 9.1.3, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo a qual pertencer o órgão ou entidade, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.
- 9.8. Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens 9.1.4, 9.1.5, 9.1.6, 9.1.7 e 9.1.8, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 9.1.1, 9.1.2 e 9.1.3 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.
- 9.9. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item 9.1.3, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação, nos termos do art. 45, §4º da IN SEGES/ME n.º 73, de 2022.
- 9.10. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

9.11. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

9.12. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

9.13. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

9.14. A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

10. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

10.1. Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.

10.2. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgado em sítio eletrônico oficial no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

10.3. A impugnação e o pedido de esclarecimento poderão ser realizados por forma eletrônica, através de e-mail, no endereço licitacao.cpl@japeri.rj.gov.br.

10.4. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

10.5. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo agente de contratação, nos autos do processo de licitação.

10.6. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

11. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

11.1. Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.

11.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Agente de Contratação/ Comissão.

11.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília - DF.

11.4. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

11.5. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO



11.6. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

11.7. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

11.8. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

11.9. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

11.10. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e endereço eletrônico <https://pmjaperi.geosiap.net.br/portal-transparencia/licitacoes/licitacoes>.

11.11. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

11.11.1. ANEXO I – Projeto Básico / Termo de Referência

11.11.1.1. Apêndice do Anexo I – Estudo Técnico Preliminar

11.11.2. ANEXO II – Planilhas

- a) Memória de Cálculo;
- b) Resumo do Orçamento;
- c) Cronograma Físico Financeiro;
- d) Valores máximos de BDI;
- e) Planilha de BDI Curva ABC;

11.11.3. ANEXO III – Minuta de Termo de Contrato

11.12. Caberá ao licitante vencedor, apresentar sua proposta final, através do sistema, e complementarmente, através do e-mail licitacao.cpl@japeri.rj.gov.br, devendo esta dispor de todas as planilhas acostadas no item “11.11.2” devidamente preenchidas, em papel timbrado, com assinatura (preferencialmente digital) e demais dados da empresa.

Japeri, 03 de junho de 2024.

Yasmin de Paula Francisco

Matrícula nº 92140-1



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO





Projeto Básico

2024

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA
CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE
SAÚDE – UBS VILA LARANJAL**

**Secretaria Municipal de
Urbanismo e Habitação**



1. DADOS DA INSTITUIÇÃO

Órgão/ Entidade Proponente Prefeitura Municipal de Japeri	Nº do C.N.P. J 39.485.396/0001-40
Endereço: Rua Vereador Francisco Costa Filho, 1993, Santa Inês, Japeri, RJ - CEP: 26453-020	
Endereço de Correio Eletrônico: projetos@japeri.rj.gov.br / semurb@japeri.rj.gov.br	
Telefone com DDD: (21) 2664-4002	

Responsável/ Entidade Proponente Fernanda Machado Ontiveros	Nº do C.P.F. 084.419.557-00
Função: Prefeita Municipal de Japeri	
Endereço: Rua Vereador Francisco Costa Filho, 1993, Santa Inês, Japeri, RJ - CEP: 26453-020	

2. OBJETO

Contratação de Empresa para Construção de Unidade Básica de Saúde – UBS Vila Laranjal que será implantada no Bairro Laranjal/Japeri-RJ.

Este documento visa detalhar o projeto elaborado pela Prefeitura de Japeri por meio da Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação. Os detalhamentos das especificações e quantidade do presente objeto estão descritos no escopo deste projeto básico e no Anexo I (Projeto Arquitetônico - 7 pranchas) e Anexo II (Memorial Descritivo dos serviços a serem executados). O projeto segue as indicações projetuais do Programa de Requalificação de Unidades Básicas de Saúde.

3. JUSTIFICATIVA



A destinação proposta indica a implantação de uma Unidade Básica de Saúde Porte 1 com o objetivo de viabilizar condições adequadas para o trabalho em saúde e promover melhorias no acesso e na qualidade do atendimento de atenção básica à localidade, como proposto pela Secretaria Municipal de Saúde de Japeri. Implantada na sub-região de Engenheiro Pedreira, a localidade apresenta-se como área de confluência entre os bairros Laranjal, Aljezur e Rio D'ouro, que juntos representam 6% dos habitantes do município, cerca de 6 mil pessoas.

A instalação de uma Unidade Básica de Saúde (UBS) no Bairro Laranjal é crucial dentro do planejamento do sistema de saúde municipal. Soma-se a isso, a localidade que atualmente carece de acesso adequado aos serviços de saúde, se enquadra fora dos limites de abrangência das unidades Básicas de Saúde existentes, onde parte da cobertura dos bairros Laranjal e Aljezur é feita pela UBS São Sebastião. A implantação dessa UBS reduziria o tempo e o esforço necessários para receber atendimento médico por parte dos moradores, além de promover a prevenção de doenças e a promoção da saúde na região e fortaleceria significativamente o sistema de saúde local, tornando-o mais acessível e eficaz.

Em resumo, a construção da Unidade Básica de Saúde Vila Laranjal é essencial para melhorar o acesso à atenção básica de saúde em uma região atualmente carente de serviços médicos, sendo porta de entrada para o sistema de saúde e permitindo o diagnóstico precoce de problemas médicos.

4. PRAZO, CLASSIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS E FORMA DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

Trata-se de serviço comum de engenharia, sem o fornecimento de mão de obra em regime de dedicação exclusiva, a ser contratado mediante licitação. Entende-se que eventual fracionamento do objeto ocasionará inestimáveis prejuízos de ordem procedimental e de ordem técnica, uma vez que várias empresas operando o sistema poderia acarretar atrasos e equívocos na elaboração do projeto o que inviabilizaria a otimização dos recursos públicos.



A prestação dos serviços não gera vínculo empregatício entre os empregados da contratada e a administração pública, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

Por se tratar de serviço de obra, o mesmo será contratado mediante licitação, na modalidade concorrência, apresentando todos os requisitos legais e documentais previstos neste projeto básico, no estudo técnico preliminar e na legislação vigente.

O prazo de vigência da contratação será de 6 (seis) meses contados da assinatura do contrato conforme determina a Lei Federal Nº 14.133/2021, podendo ser renovado de acordo com interesse da administração.

5. ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

Primeiramente, para que se cumpram as necessidades serão elaborados estudos e documentos conforme os discriminados a seguir:

- a) Obtenção de todas as licenças necessárias para a realização da obra e durante a mesma;
- b) Fornecimento de mão de obra técnica durante o contrato para a elaboração dos serviços complementares e de todo o suporte necessário;

Cabe a contratada fazer a coordenação de todo o projeto e compatibilizar todos os projetos complementares com o projeto arquitetônico existente.

Cabe a contratada também a realização de toda a obra física da Unidade Básica de Saúde em questão compreendendo a parte estrutural, acabamento, instalações hidráulicas, elétrica, bem como da cobertura e demais itens indicados em Memorial Descritivo Arquitetônico e o que for necessário para a entrega do serviço de maneira satisfatória. Em linhas gerais, os serviços a serem executados deverão seguir os roteiros de execução e quantitativos, descritos a seguir:

- 5.01 - Preparo do terreno e locação de obra, conforme projeto Arquitetônico da Prefeitura Municipal de Japeri, Orçamento e Memorial Descritivo;
- 5.02 - Instalação de Placa de Identificação de Obra Pública e Tapume de Vedação como descrito em Orçamento e Memorial Descritivo;
- 5.03 - Projeto executivo: Estrutural, Instalações Elétricas, Instalações Hidrossanitárias e Instalação de Ar-condicionado;



- 5.04 - Execução de estrutura em concreto armado, incluindo fundações, laje de piso e de cobertura, vigas e pilares, assim como vergas e contra-vergas nas aberturas de vãos;
- 5.05 - Fechamento externo da edificação, platibanda e mureta em Alvenaria de blocos de concreto, nas dimensões nominais de 150x200x400mm, conforme indicado em Projeto Arquitetônico, Orçamento e Memorial Descritivo;
- 5.06 - Divisões internas para os ambientes supracitados com paredes em gesso acartonado (drywall);
- 5.07 - Execução de cobertura em estrutura metálica com telha trapezoidal sobre laje de concreto impermeabilizada;
- 5.08 - Drenagem pluvial realizada através de descidas em tubos ligados à calha da cobertura, sendo conduzidos para canaleta de drenagem, executada em concreto;
- 5.09 - Instalações elétricas, tomadas em geral e luminárias, assim como adequação de demanda de energia elétrica junto a concessionária;
- 5.10 - Instalações hidráulicas com implantação de caixas d'água de 4.000L (4x1000L) sobre laje de concreto impermeabilizada;
- 5.11 - Instalação de fossa séptica e filtro anaeróbio para adequação de sistema de esgoto;
- 5.12 - Emboço, preparo e pintura total da edificação, interna e externa, incluindo os muros;
- 5.13 - Instalação de forro em gesso em toda área interna da edificação;
- 5.14 - Execução dos Acabamentos Internos e Externos conforme indicado em Projeto Arquitetônico;
- 5.15 - Instalação de piso cerâmico em todos os ambientes internos, acetinado retificado 45x45cm, PEI 5, cor cinza claro, com absorção de água inferior à 0,5%, resistente à produtos químicos GA, coeficiente de atrito dinâmico molhado menor que 0,4, antiderrapante;
- 5.16 - Instalação de revestimento cerâmico 15x15cm nas paredes dos banheiros, depósitos de resíduos, expurgo, sala de esterilização, sala de curativos, copa e DML;
- 5.17 - Proteção das arestas das paredes através cantoneira de sobrepor e os cantos externos de paredes com revestimento cerâmico receberão filete de alumínio de embutir;
- 5.18 - Instalação de todo o conjunto de bancadas, louças, cubas, metais, acessórios e demais aparelhos e demais itens sanitários conforme indicados em Projeto Arquitetônico, Projeto Executivo de Instalação Hidráulica para Predios Hospitalares, Orçamento e Memorial Descritivo;



5.19 - Instalação de todo o conjunto de esquadrias, incluindo portas e janelas, portões, gradis e guarda-corpo;

5.20 - Instalação de marquise de estrutura metálica com policarbonato na fachada;

5.21 - Execução de pavimentação externa (pátio em concreto e blocos intertravados);

5.22 - Execução de canteiros ajardinados;

5.23 - Execução de letreiro na fachada, sobre platibanda em alvenaria pintada, com letras em caixa de aço inox;

5.24 - Adequação da edificação às normas de acessibilidade, com instalação de piso tátil, barras de apoio, sinalização adequada, fachada na unidade, com a inclusão de seu nome, segundo o Guia de Sinalização do SUS previsto na Portaria de Consolidação nº 6 de 28 de setembro de 2017;

5.25 - Execução de limpeza geral final de pisos, paredes, vidros, equipamentos (louças, metais, etc.) e áreas externas, inclusive jardins;

5.26 - Entrega de Projeto As-Built conforme indicado em Memorial Descritivo;

5.23 - A equipe terá necessariamente que contar com todos os funcionários devidamente uniformizados, incluindo botinas de couro, capacetes e demais equipamentos de proteção individual para a correta prestação dos serviços;

5.23.1 - Nos trabalhos em vias públicas, os funcionários deverão obrigatoriamente usar faixas reflexivas na indumentária e demais itens de segurança previstos e recomendados por lei e/ou normas pertinentes ao objeto, sendo de única e exclusiva responsabilidade da contratada o seu cumprimento, dentre eles; cones de sinalização, faixa zebra para sinalização, bandeirolas de sinalização, coletes refletivos, etc.

5.24 - O não comparecimento da equipe sujeitará a CONTRATADA à penalidade estabelecida na Minuta de Contrato, sem prejuízo dos descontos cabíveis pelo período não trabalhado;

5.25 - Os entulhos e todos os resíduos dos serviços a que se refere a composição das equipes deverão ser recolhidos e retirados imediatamente após a conclusão dos trabalhos;

5.26 - A descarga dos entulhos e dos resíduos mencionados no item 5.17 deverá ser efetuada pela CONTRATADA, e está sob sua responsabilidade, em local autorizado pela SEMADES, mediante a apresentação de documento próprio;



5.27 - A CONTRATADA, será a única responsável perante terceiros, pelos atos praticados pelo seu pessoal e pelo uso de material empregado nos serviços que executar, excluída a total responsabilidade da CONTRATANTE por quaisquer reclamações e/ou indenizações eventualmente cabíveis;

5.28 - Serão de inteira responsabilidade da CONTRATADA todos os seguros, inclusive os relativos à garantia financeira para eventual aquisição de equipamentos necessários aos serviços;

5.29 - São expressamente de responsabilidade da CONTRATADA os seguros de responsabilidade civil e eventual ressarcimento de todos os danos materiais causados a empregados ou a terceiros;

5.30 - A critério da fiscalização, quando os serviços não forem executados em conformidade com a boa técnica, deverão ser refeitos pela CONTRATADA, sem quaisquer ônus pela CONTRATANTE, em horário e/ou dia diferentes dos programados para execução dos serviços normais da equipe, devendo a ocorrência ser apontada pelo representante da CONTRATANTE;

Os quantitativos apresentados neste Projeto Básico não significam necessariamente a sua utilização durante todo o tempo dentro do período contratual, limitando-se às quantidades previstas no orçamento, devendo ser considerados para efeito de faturamento apenas os serviços efetivamente prestados e atestados pela fiscalização.

6. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

6.1. Somente executar o serviço de acordo com as especificações do presente projeto básico, atendendo às definições do CONTRATANTE relativas à prestação de serviço;

6.2. Prestar todos os esclarecimentos que lhes forem solicitados pela CONTRATANTE, atendendo prontamente às reclamações e efetuar as correções nas falhas detectadas pelo fiscal da CONTRATANTE nos serviços, objeto desta prestação de serviço.

6.3. Cumprir rigorosamente os prazos previstos com a CONTRATANTE para o fiel cumprimento do objeto;



6.4. Assumir quaisquer danos causados diretamente à Prefeitura ou a terceiros, quando estes tenham sido ocasionados em decorrência da execução dos serviços ou causados por seus representantes ou prepostos, quando for o caso;

6.5. Responsabilizar-se integralmente pelos seus profissionais, primando pela qualidade, desempenho, eficiência e produtividade, visando à execução dos trabalhos durante toda a vigência do contrato, dentro dos prazos e condições estipuladas;

6.6. Será aceito a transferência em parte à execução dos serviços mediante a anuência da contratante;

6.7. Assumir a responsabilidade e o ônus pelo recolhimento de todos os impostos, taxas, tarifas, contribuições ou emolumentos federais, estaduais e municipais, seguro de acidente do trabalho, que incidam ou venham a incidir sobre a prestação dos serviços, objeto do contrato e apresentar os respectivos comprovantes, quando solicitados pelo CONTRATANTE;

6.8. Assegurar ao CONTRATANTE o direito de fiscalizar, sustar, recusar, mandar refazer qualquer serviço e/ou fornecimento que não esteja de acordo com as normas ou especificações técnicas, bem como os quais tenha dado causa, correrão por sua conta as necessárias despesas, ficando certo que, em nenhuma hipótese, a falta de fiscalização do CONTRATANTE eximirá a CONTRATADA de suas responsabilidades provenientes do contrato;

6.9. Manter, durante toda a vigência do instrumento contratual, as condições de habilitação e qualificação exigidas para a contratação.

6.10. A contratada deverá garantir a segurança das informações do CONTRATANTE e se comprometer a não divulgar ou fornecer a terceiros quaisquer dados e informações que tenha recebido deste órgão.

6.11. Prestar os serviços com eficiência, competência, diligência e ética, cumprido todas as obrigações estabelecidas neste Contrato;

6.12. Comunicar, por escrito, à CONTRATANTE quaisquer problemas relacionados à execução do Contrato e ressarcir eventuais prejuízos causados à CONTRATANTE ou a terceiros, em razão de culpa da CONTRATADA ou de seus subordinados, sócios e dirigentes, em relação aos atos de imperícia ou negligência cometidos na execução do objeto deste Contrato.



- 6.13. Arcar com a responsabilidade civil por todos e quaisquer danos materiais e morais causados pela ação ou omissão de seus empregados, trabalhadores, prepostos ou representantes, dolosa ou culposamente, à Prefeitura ou a terceiros;
- 6.14. Responsabilizar-se pelo recebimento da ordem de serviço para início da execução do contrato;
- 6.15. Arcar com todos os tributos que incidam ou venham a incidir sobre a mão de obra disponibilizada;
- 6.16. Prestar todos os esclarecimentos que lhes forem solicitados pela CONTRATANTE, atendendo prontamente às reclamações e efetuar as correções das falhas detectadas pelo fiscal da CONTRATANTE nos serviços, objeto desta prestação de serviço.
- 6.17. Cumprir rigorosamente os prazos previstos com a CONTRATANTE para o fiel cumprimento do objeto;
- 6.18. Responsabilizar-se integralmente pelos seus profissionais, primando pela qualidade, desempenho, eficiência e produtividade, visando à execução dos trabalhos durante toda a vigência do contrato, dentro dos prazos e condições estipuladas;

7. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- 7.1. Realizar os pagamentos devidos à CONTRATADA nas condições estabelecidas no instrumento contratual;
- 7.2. Fornecer à CONTRATADA documentos e informações e demais elementos que possuir, necessários à boa execução do presente contrato;
- 7.3. Acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços, registrar as ocorrências e eventuais deficiências relacionadas com a execução, sob os aspectos quantitativos e qualitativos e comunicar as ocorrências de quaisquer fatos que exijam medidas corretivas por parte da CONTRATADA, quando for o caso;
- 7.4. Informar à CONTRATADA, por escrito, as razões que motivaram eventual rejeição dos serviços contratados e/ou cancelamento;



7.5. Designar servidor para acompanhamento e fiscalização da Prestação de Serviços, nos moldes deste Projeto básico;

7.6. Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à CONTRATADA, por escrito, as respectivas correções;

8. DA SUBCONTRATAÇÃO

Será admitida a subcontratação de parte do objeto licitatório mediante a anuência da contratante respeitando-se os aspectos legais instituídos no art. 122 da lei 14.133/21.

A subcontratação não poderá exceder até 20 % (vinte por cento) do objeto a ser licitado. Não será admitida a subcontratação de partes onde existe a necessidade de apresentação de atestado de capacidade técnica, assim como não será admitida também a subcontratação de parcela de maior relevância e valor.

A contratada deverá arcar com a responsabilidade civil por todos e quaisquer danos materiais e morais causados pela ação ou omissão de seus subcontratados, dolosa ou culposamente, à Prefeitura ou a terceiros;

A contratada responsabilizar-se integralmente pelos profissionais que por ventura forem subcontratados, primando pela qualidade, desempenho, eficiência e produtividade, visando à execução dos trabalhos durante toda a vigência do contrato, dentro dos prazos e condições estipuladas.

9. ALTERAÇÃO SUBJETIVA

É admissível a fusão, cisão ou incorporação da contratada com/em outra pessoa jurídica, desde que sejam observados pela nova pessoa jurídica todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original; sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja a anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.



10. DO RECEBIMENTO E ACEITAÇÃO DO OBJETO

10.1. O Ateste da Nota Fiscal/Fatura deve ser precedida do recebimento definitivo dos serviços, nos termos abaixo.

10.2. O recebimento definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da Contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato, ou, em qualquer época, das garantias concedidas e das responsabilidades assumidas em contrato e por força das disposições legais em vigor.

10.3. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Projeto Básico e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos no prazo fixado pelo fiscal do contrato, às custas da Contratada, sem prejuízo da aplicação de penalidades.

11. DO PAGAMENTO

11.1. O valor a ser pago à Contratada se dará sobre os serviços efetivamente prestados, especificados neste Projeto Básico e está vinculado ao cronograma físico-financeiro elaborado.

11.2. O pagamento será efetuado pela Contratante no prazo de 30 (trinta) dias, contados do recebimento da Nota Fiscal/Fatura.

11.3. A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal.

11.4. O setor competente para proceder o pagamento deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

11.4.1. A data da emissão;

11.4.2. Os dados do contrato e do órgão contratante;

11.4.3. O período de prestação dos serviços;

11.4.4. O valor a pagar; e

11.4.5 Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

11.5. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará sobrestado até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante;

11.6. Será efetuada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a Contratada:

11.6.1. Não produziu os resultados acordados;

11.6.2. Deixou de executar as atividades contratadas, ou não as executou com a qualidade mínima exigida;

11.6.3. Deixou de utilizar os materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizou-os com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

11.7. Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

11.8. Antes de cada pagamento à contratada, será realizada consulta ao SICAF para verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital. Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade da contratada, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério da contratante.

11.9. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, a contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência da contratada, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

11.10. Persistindo a irregularidade, a contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada à contratada o contraditório e ampla defesa.

11.11. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso a contratada não regularize sua situação junto ao SICAF.



11.12. Será rescindido o contrato em execução com a contratada inadimplente no SICAF, salvo por motivo de economicidade, segurança nacional ou outro de interesse público de alta relevância, devidamente justificado, em qualquer caso, pela máxima autoridade da contratante.

11.13. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável, quando couber.

11.14. É vedado o pagamento, a qualquer título, por serviços prestados, à empresa privada que tenha em seu quadro societário servidor público da ativa do órgão contratante, com fundamento na Lei de Diretrizes Orçamentárias vigente.

11.15. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido, de alguma forma, para tanto, fica convencionado que a taxa de compensação financeira devida pela Contratante, entre a data do vencimento e o efetivo adimplemento da parcela é calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$EM = I \times N \times VP$, sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$$I = (TX) \quad I = \frac{(6/100)}{365} \quad I = 0,00016438$$

TX = Percentual da taxa anual = 6%

12. DA SUSTENTABILIDADE

Os critérios de sustentabilidade previstos estão de acordo com os termos da Lei nº 14.133/2021, art. 45, as licitações de obras e serviços de engenharia devem respeitar, especialmente, as normas relativas aos aspectos socioambientais:



12.1 Disposição final ambientalmente adequada dos resíduos sólidos gerados pelas obras contratadas;

12.2 Mitigação por condicionantes e compensação ambiental, que serão definidas no procedimento de licenciamento ambiental;

12.3 Acessibilidade para pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida;

13 - FONTE DE RECURSOS

Origem dos Recursos: Próprios

14. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

14.1 Comete infração administrativa nos termos da Lei nº 14.133/2021 nos seguintes termos:

14.1.1 Pelo atraso na entrega do material em relação ao prazo estipulado: 1% (um por cento) do valor do material não entregue, por dia decorrido, até o limite de 10% (dez por cento) do valor do material;

14.1.2 Pela recusa em efetuar o fornecimento e/ou pela não entrega do material, caracterizada em dez dias após o vencimento do prazo de entrega estipulado: 10% (dez por cento) do valor do material;

14.1.3 Pela demora em substituir o material rejeitado, a contar do segundo dia da data da notificação da rejeição: 2% (dois por cento) do valor do material recusado, por dia decorrido;

14.1.4 Pela recusa da Contratada em substituir o material rejeitado, entendendo-se como recusa a substituição não efetivada nos cinco dias que se seguirem à data da rejeição: 10% (dez por cento) do valor do material rejeitado;

14.1.5 Pelo não cumprimento de qualquer condição fixada nestas Condições Gerais ou no Pedido de Cotação Eletrônica de Preços e não abrangida nas alíneas anteriores: 1% (um por cento) do valor contratado, para cada evento.



14.2 O Órgão Contratante poderá, ainda, cancelar a Nota de Empenho decorrente da Cotação Eletrônica de Preços, sem prejuízo das penalidades previstas nos subitens anteriores e de outras previstas em lei, tais como:

14.2.1 Suspensão do direito de licitar por prazo a ser fixado segundo a graduação que for estipulada em função da natureza da falta;

14.2.2 Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos que determinaram sua punição, ou até que seja promovida a sua reabilitação pelo CONTRATANTE.

14.3. As multas estabelecidas no subitem anterior podem ser aplicadas isoladamente ou cumulativamente, ficando o seu total limitado a 10% (dez por cento) do valor contratado, sem prejuízo de perdas e danos cabíveis.

14.4. As importâncias relativas a multas serão descontadas do pagamento porventura devido à Contratada, ou efetuada a sua cobrança na forma prevista em lei.

14.5 Diante da infração, é possível a cumulação de penalidades, conforme dispõe da Lei nº 14.133/2021.

14.6 Em caso de interposição de recurso pela empresa sancionada, a Prefeitura Municipal de Japeri poderá reter os valores referentes às multas aplicadas enquanto pendente recurso de julgamento. Após julgamento, em caso de provimento o valor controvertido retido será pago à recorrente e em caso de desprovimento o valor será incorporado ao patrimônio da Prefeitura Municipal de Japeri.

14.7 Em caso de aplicação de penalidade, a empresa será notificada e será concedido o prazo de 05 (cinco) dias úteis para apresentação de defesa prévia. Em caso de manutenção da penalidade imposta, a empresa será notificada e facultado novo prazo de 05 (cinco) dias úteis para interposição de recurso.

15. DO REAJUSTE

O valor do Contrato é fixo e irrevogável, salvo quando observadas as exceções dispostas na Lei Federal 14.133/2021, e seus respectivos ditames.



16. VISTORIA

Para o correto dimensionamento e elaboração de sua proposta, o licitante poderá realizar vistoria nas instalações da contratante, acompanhado por servidor designado para esse fim, de segunda à sexta-feira, das 10 horas às 15 horas.

16.1. O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para a abertura da sessão pública.

16.2. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo a licitante vencedora assumir os ônus dos serviços decorrentes.

16.3. A licitante deverá declarar que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

17. CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

As exigências de habilitação jurídica e de regularidade fiscal e trabalhista são as usuais para a generalidade dos objetos, conforme disciplinado no edital.

Os critérios de qualificação econômico-financeira a serem atendidos pelo fornecedor serão previstos no edital.

Os critérios de qualificação técnica a serem atendidos pelo fornecedor serão conforme disciplinado abaixo:

- a) A contratada deverá apresentar, para fins de habilitação, atestado de Capacidade Técnica, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove ter a empresa executado serviços similares, na categoria de execução de projeto de arquitetura para a saúde – projeto de arquitetura hospitalar;
- b) Os atestados emitidos por órgãos públicos e/ou por empresas para as quais a contratada realizou serviços, deverão conter a descrição, de maneira clara e objetiva, dos serviços



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

realizados com as seguintes informações: data do início e do término dos serviços; descrição dos serviços prestados; declaração de satisfação do órgão público e/ou da empresa beneficiada pelo serviço.

c) Os atestados de capacidade técnica em nome da contratada deverão ser expedidos por pessoas jurídicas, com identificação do emitente (nome e informações para contato) e do signatário (nome e cargo/função), que possibilite a comprovação da realização dos serviços.

d) Registro ou inscrição da empresa licitante na entidade profissional CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho Regional de Arquitetura), em plena validade;

e) Comprovação de aptidão para a prestação dos serviços em características, quantidades e prazos compatíveis com o objeto desta licitação, ou com o item pertinente, mediante a apresentação de atestado(s) fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado. Os atestados técnicos precisam contemplar os itens de maior relevância que correspondem a **50% do valor a ser contratado**. Segue abaixo relacionados neste certame os itens de maior relevância, que correspondem aproximadamente a 11% do total dos itens do orçamento:

- ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO (SAPATAS, PILARES E VIGAS) (Quantidade: 20,56 m³);
- PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL (Quantidade: 208,00 m²);
- LAJE PRÉ-MOLDADA IMPERMEABILIZADA (Quantidade: 208,00 m²);
- COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM TELHA METÁLICA TRAPEZOIDAL (Quantidade: 172,00 m²);
- ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO COM EMBOÇO (Quantidade: 238,00 m²);
- DIVISÓRIAS EM DRYWALL (Quantidade: 283,00 m²);
- PÁTIO DE CONCRETO (Quantidade: 257,00 m²);
- REVESTIMENTO DE AZULEJOS (Quantidade: 216,00 m²);
- REVESTIMENTO DE PISO CERÂMICO (Quantidade: 168,00 m²);
- INSTALAÇÕES PREDIAIS EM GERAL;
- SISTEMA DE FOSSA E FILTRO.



Justificativa: relevância técnica e quantitativa (curva ABC - ver anexo III).

- f) Registro ou inscrição do responsável técnico na entidade profissional CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho Regional de Arquitetura), em plena validade.
- g) No decorrer da execução do serviço, os profissionais de que trata o subitem anterior poderão ser substituídos, por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que a substituição seja aprovada pela Administração havendo a necessidade de comprovar a mesma habilitação técnica;
- h) Os atestados deverão referir-se a serviços prestados no âmbito de sua atividade econômica especificadas no contrato social vigente;
- i) O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados apresentados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foram prestados os serviços.
- j) Poderá ser admitida, para fins de comprovação de quantitativo mínimo do serviço, a apresentação de diferentes atestados de serviços executados de forma concomitante, pois essa situação se equivale, para fins de comprovação de capacidade técnico-operacional, a uma única contratação, nos termos do item 10.9 do Anexo VII-A da IN SEGES/MP n. 5/2017;

As regras de desempate entre propostas são discriminadas no edital.

18. DO PREÇO DOS SERVIÇOS

O custo estimado da contratação é de R\$ 946.977,92 (novecentos e quarenta e seis mil e novecentos e setenta e sete reais e noventa e dois centavos).

A precificação foi definida tendo como base de valor a tabela EMOP (Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro), datada do mês de dezembro de 2023. O BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) para serviços do tipo que, segundo o Boletim Mensal EMOP, são considerados “Custo direto entre 150.000,00 e R\$ 1.500.000,00” com desoneração (Construção de Edifícios – Novos e Reformas) é de 27,96% (Vinte e sete inteiros e noventa e



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

seis centésimos por cento.) para um ISS Municipal de 4%. O detalhamento da elaboração dos custos estimados da contratação está nos itens de orçamento e curva ABC, no ANEXO III.

19. DISPOSIÇÕES GERAIS

Os procedimentos e dúvidas suscitadas terão como diretrizes o disposto na Lei Federal 14.133/2021 e alterações posteriores e seguirá como anexo ao Edital de Licitação.

Japeri, 11 de junho de 2024.

Elaborado por:

SUZANA SANTOS

Assessora Especial de Arquitetura

MAT. 9290/01

CAU: A45370-6

De acordo:

ANDRÉIA BRITO

Secretária de Urbanismo e Habitação

Matrícula 8366/01

Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação

Estrada Ary Schiavo, nº 992- Santa Inês, Japeri - RJ, 26.440-000

Email: semurb@japeri.rj.gov.br



ANEXO I – PROJETO ARQUITETÔNICO



Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Japeri
Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

ANEXO II – MEMORIAL DESCRITIVO (SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS)

Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação
Estrada Ary Schiavo, nº 992- Santa Inês, Japeri - RJ, 26.440-000
Email: semurb@japeri.rj.gov.br



Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura Municipal de Japeri
Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

ANEXO III – ORÇAMENTO, CÁLCULO DE BDI E CURVA ABC

Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação
Estrada Ary Schiavo, nº 992- Santa Inês, Japeri - RJ, 26.440-000
Email: semurb@japeri.rj.gov.br



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

ANEXO I– MODELO IMR

Pontuação			
Itens Avaliados (mês e ano de referencia: ____/____)	1	2	3

1. Quantidade e qualidade dos equipamentos:

1.1 Equipamentos em desacordo com as especificações qualitativas do contrato.

2. Pontualidade, apresentação pessoal de cada integrante da equipe da Contratada:

2.1 Não apresentação dos profissionais no posto de trabalho, pontualmente (com tolerância de 15 minutos de atraso. Não serão computadas para este fim as ocorrências de cobertura).

2.2 Serviços executados por profissionais sem crachá, ou com uniforme incompletos, sujos, rasgados ou manchados.

3. Cumprimento do cronograma e das atividades:

3.1 Serviço realizados em desconformidade com a rotina preconizada diária, semanal, mensal, nos moldes do cronograma mínimo exigido pela fiscalização.

4. Boas práticas ambientais:



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

4.1 Ausência de comunicação imediata de ocorrência de intercorrências que afetam			
4.2 Não preocupação com as rotinas sustentáveis na execução da obra, tais como não coleta de entulho, desperdício de água e etc.			

5. Atuação do Supervisor Administrativo:			
5.1 Não apresentação dos relatórios ou programação de serviços solicitado pela Fiscalização do Contrato.			
5.2 Não assinatura no livro de Ocorrência (ou do Encarregado), no final de cada dia de expediente, havendo anotações da Fiscalização do Contrato.			

Total de pontos (somatório por coluna)			
Total Geral de pontos(somatório)			

FAIXAS DE AJUSTE NO PAGAMENTO:

- Pontuação geral entre 1 e 3 – desconto de 1,00% na fatura mensal;
- Pontuação geral entre 4 e 9 – desconto de 2,00% na fatura mensal;
- Pontuação geral de 10 ou acima – desconto de 3,00% na fatura mensal

DATA DO ENCAMINHAMENTO DO RESULTADO DO IMR PARA A CONTRATADA, APÓS A APURAÇÃO:

Dia: __, mês ____, ano ____.	<ul style="list-style-type: none">● Por meio eletrônico ou● Pessoal, por meio de representante da Contratada.
-------------------------------------	--



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. DEFINIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DAS NECESSIDADES

1.1. Objeto

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS VILA LARANJAL. A instalação da Unidade Básica de Saúde (UBS) - PORTE I no bairro Laranjal está de acordo com os planos da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Japeri. Essa iniciativa faz parte do planejamento estratégico do órgão para melhorar o acesso aos serviços de saúde na região, atendendo às necessidades da população.

A Prefeitura de Japeri no uso de suas atribuições vem realizando diversas obras no que tange às políticas públicas em diversas áreas, principalmente em pavimentação e drenagem. Na área de saúde vem proporcionando acesso a Unidades de Atenção Básica por toda a extensão do município, com intervenções desde a modalidade manutenção até reforma e construção.

1.2. Local proposto para implantação

A Unidade Básica de Saúde Vila Laranjal, no município de Japeri, será localizada na Rua Vinte e Um, esquina com Rua Um, no bairro Vila Laranjal, Engenheiro Pedreira, Japeri – Rio de Janeiro (Latitude 22°40'50.3"S / Longitude 43°34'13.6"W). A escolha pelo local da unidade se justifica pelo terreno ser localizado numa área residencial do bairro Laranjal, ao lado de uma quadra de esportes com vestiário e a 100m da Escola Municipal Vila Laranjal, em um trecho que foi contemplado com obras de infraestrutura e asfaltamento pela Prefeitura Municipal de Japeri, em 2023. O terreno proposto possui 360,80m² e apresenta-se como área de confluência entre os bairros Laranjal, Aljezur e Rio D'ouro, que juntos representam 6% dos habitantes do município, cerca de 6 mil pessoas. Como valor geográfico pode-se sublinhar ainda a posição perpendicular em relação à Estrada do Proença, que é a via de acesso aos bairros Laranjal e Aljezur.

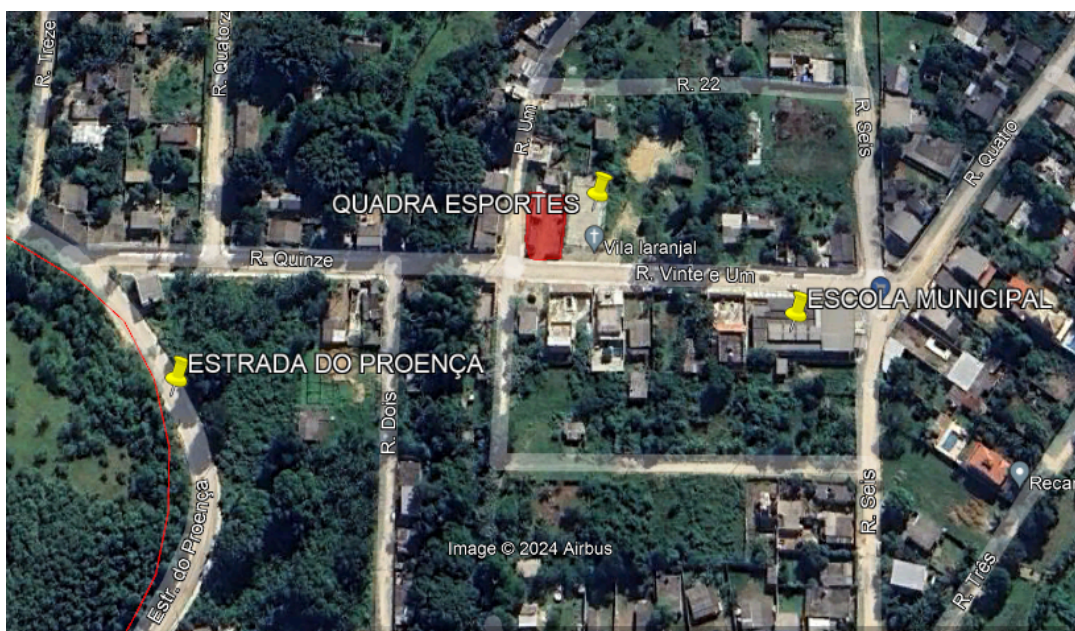


Figura 1 - Localização do Objeto de Intervenção. Em vermelho: Área da Edificação.

Fonte: Google Maps

1.3. Justificativa

A necessidade de implantação de UBS no bairro Laranjal justifica-se pela ausência de tal serviço público nas proximidades do bairro. O terreno disponível será utilizado para a implantação e atenderá às normas da Resolução RDC-50 e da ABNT NBR 9050, relativa a acessibilidade e da Portaria nº 341 de 04 de março de 2013, que tange sobre o fortalecimento do programa de requalificação de UBS's e tem como objetivo promover a infraestrutura adequada às equipes de Atenção Básica para o melhor desempenho de suas ações por meio do financiamento das UBS's implantadas no território nacional.

Para entender a necessidade, o município de Japeri conta com aproximadamente 96.289 habitantes e 16 equipes de saúde que são distribuídas em 11 unidades de Atenção Básica: 8 Unidades Básicas de Saúde e 3 Postos com Estratégia de Saúde da Família.

Referenciando-se nas indicações do Ministério da Saúde, o município apresenta um déficit de 1 Unidade Básica de Saúde quando equiparado com os requisitos mínimos para um sistema básico de saúde saudável com Saúde da Família. Entretanto, os déficits que expõem os principais problemas de atenção básica estão no número de equipes de saúde e nos territórios cobertos pelos atendimentos realizados. É necessária uma distribuição equilibrada de novas unidades pelo tecido da cidade, ocorrendo assim ampliação dos atendimentos, como em oferecimento dos serviços de saúde pública.



Segundo as “Especificidades da equipe de Saúde da Família” (Portaria nº 2.488, de 21 de outubro de 2011), usando o número máximo de pessoas que cada equipe deve ser responsável, Japeri apresenta um déficit de 11 equipes de saúde (como supracitado, o município conta com 16 equipes) para chegar nas 27 equipes de saúde necessárias. Usando como base a média recomendada de 3000 pessoas por equipe de saúde, o déficit chega a 20 equipes de saúde. Na Portaria Nº 2.488, de 21 de Outubro de 2011, recomenda-se ainda os seguintes parâmetros para cobertura:

I - para Unidade Básica de Saúde (UBS) sem Saúde da Família em grandes centros urbanos, o parâmetro de uma UBS para no máximo 18 mil habitantes, localizada dentro do território, garantindo os princípios e diretrizes da Atenção Básica;

e II - para UBS com Saúde da Família em grandes centros urbanos, recomenda-se o parâmetro de uma UBS para no máximo 12 mil habitantes, localizada dentro do território, garantindo os princípios e diretrizes da Atenção Básica.

1.4. Diagnósticos de Atenção Básicas de Saúde

Analisando a prancha de Diagnóstico de Unidades de Saúde Básica abaixo é possível observar o déficit de unidades não só em áreas residenciais em consolidação, com menor número de habitantes, como também em áreas residenciais já consolidadas, em centralidades urbanas. No diagnóstico seguinte - sobre o viés tanto da mobilidade, da acessibilidade e da sustentabilidade do município, usando como referência estudos urbanísticos que serviram de base, por exemplo, para a elaboração do Plano Diretor de Goiânia- é possível observar a necessidade de implantação de novas UBSs em vários bairros do município, assim como o bairro Laranjal, e ainda pensar na reforma e ampliação das já existentes para ampliar a capacidade técnica das mesmas e melhorar a oferta dos serviços de saúde da atenção básica.

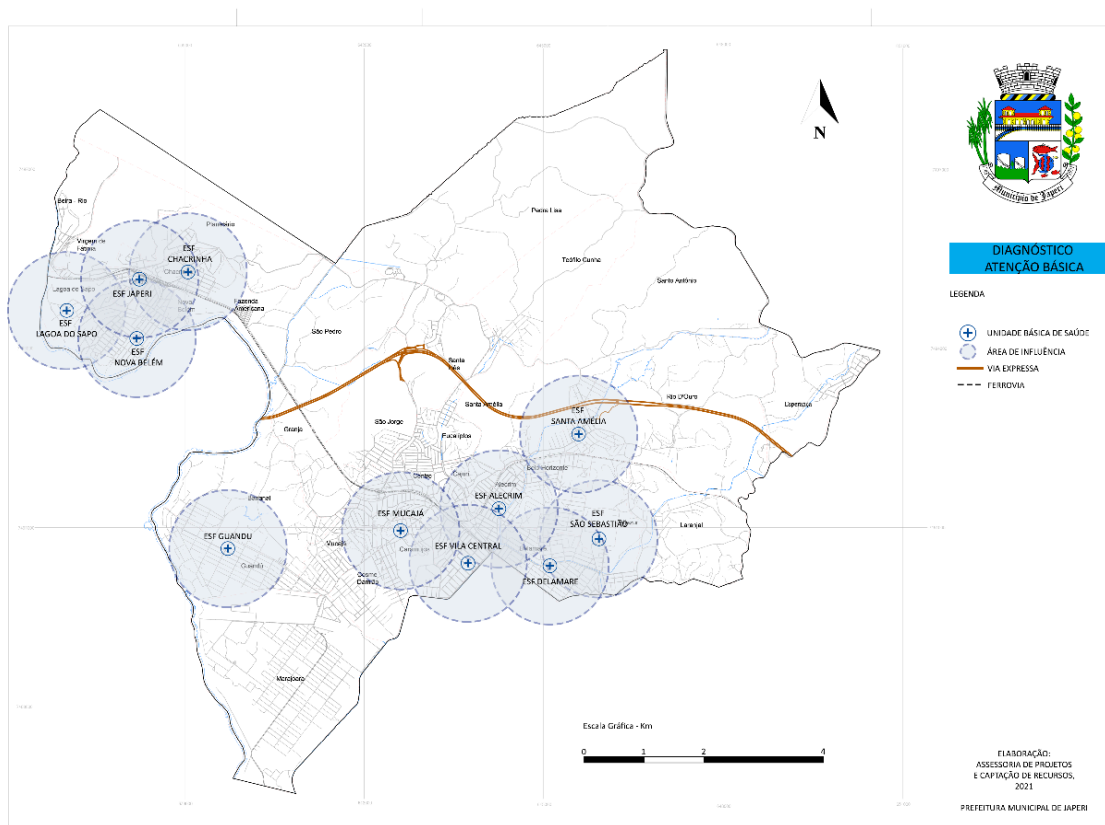


Figura 2 - Unidades Básicas de Saúde existentes.

Fonte: Assessoria de Projetos e Captação de Recursos, 2021



Figura 3 - Diagnósticos de Atenção Básica, em vermelho as unidades prioritárias para instalação e em azul as existentes. Fonte: Assessoria de Projetos e Captação de Recursos /2021

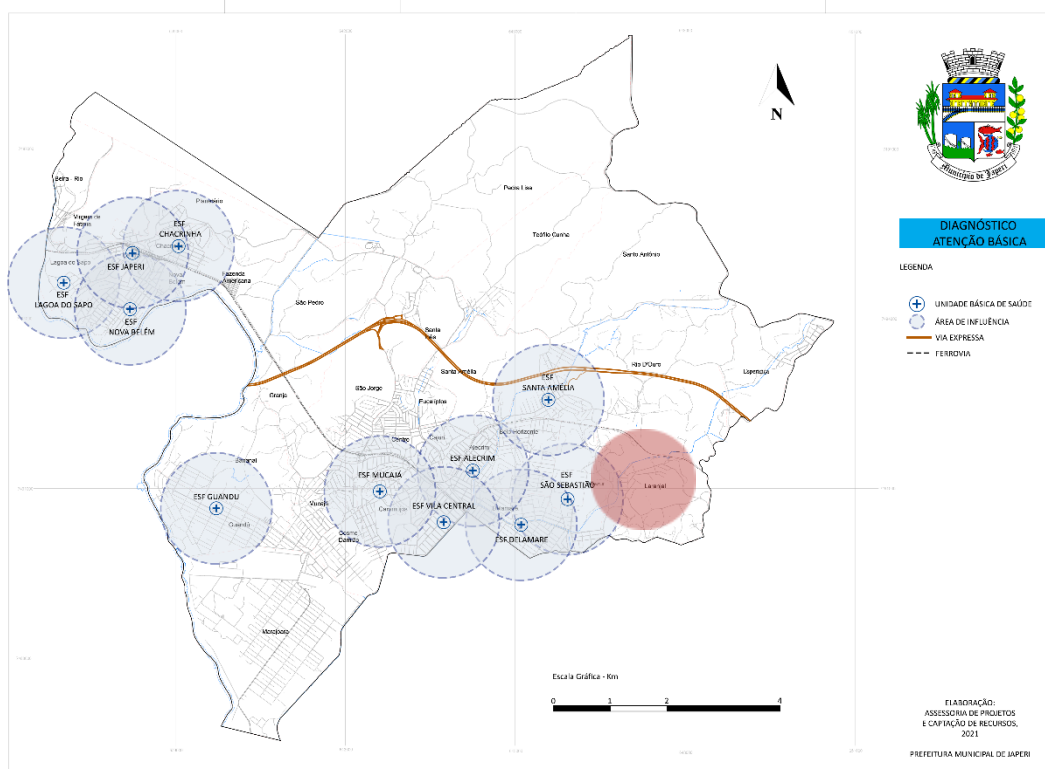


Figura 4 - Área a ser Instalada Nova UBS, em vermelho.

Fonte: Assessoria de Projetos e Captação de Recursos /2021

Tais indicações em conjunto com a área de cobertura recomendada apontam preliminarmente para a necessidade, se possível, de uma Unidade Básica de Saúde com 1 Equipe de Saúde da Família, sendo responsável então por 8 mil pessoas do entorno. A localidade se enquadra fora dos limites de abrangência das unidades Básicas de Saúde existentes, conforme vimos no mapa dentro da área de influência para receber novas unidades da abrangência. É necessário apontar ainda que parte da cobertura dos bairros Laranjal e Aljezur é feita pela UBS São Sebastião.

1.5. Normativos que disciplinam os serviços a serem contratados

- Lei 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos);
- Plano Diretor Municipal, Japeri, 2019;
- Requalifica UBS: manual instrutivo. Secretaria de Atenção à Saúde, Departamento de Atenção Básica. – Ministério da Saúde, 2016. Disponível em: http://189.28.128.100/dab/docs/portaldab/documentos/ubs/requalifica_ubs_manual_instrutivo.pdf Acesso em: 27 de setembro de 2023;



- Informações de Saúde, 2021 - Secretaria de Saúde do Estado do Rio de Janeiro. Disponível em: http://sistemas.saude.rj.gov.br/tabnetbd/dhx.exe?pacto/pactos_indic15_sim_sina_sc.def. Acesso em: 02 de abril de 2021;
- RDC nº 50/2002– Dispõe sobre o Regulamento Técnico para planejamento, programação, elaboração e avaliação de projetos físicos de estabelecimentos assistenciais de saúde.
- SOMASUS - Sistema de Apoio à Elaboração de Projetos de Investimentos em Saúde
- NBR 9050 - Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos
- IN 58/2022 - Dispõe sobre a elaboração dos Estudos Técnicos Preliminares - ETP, para a aquisição de bens e a contratação de serviços e obras, no âmbito da administração pública federal direta, autárquica e fundacional, e sobre o Sistema ETP digital.

1.6. Programa de Necessidades

Para a implantação da Unidade Básica de Saúde (Porte I) em questão, faz-se necessário o atendimento ao seguinte programa de necessidades:

- Recepção e Espera (15 lugares)
- Sanitário PCD masculino
- Sanitário PCD feminino
- Sala de observação / procedimento / coleta
- Banheiro PCD (Sala de observação)
- Sala de curativo
- Sala de vacina
- Consultório Indiferenciado 1
- Consultório Indiferenciado 2
- Consultório com banheiro anexo
- Sanitário PCD (consultório)
- Consultório Odontológico (1 equipe)



- Expurgo
- DML
- Depósito de resíduos contaminados
- Depósito de resíduos comuns
- Depósito de resíduos recicláveis
- Embarque e desembarque de ambulância (área externa)
- Pátio de Convivência (área externa)
- Sala de esterilização
- Almoxarifado
- Sala de administração
- Copa
- Banheiro de funcionário
- Estocagem / Dispensação de medicamentos

2. ALINHAMENTO AO PLANEJAMENTO

Conforme o ofício de abertura de processo, a contratação pretendida encontra amparo no Plano Municipal de Saúde 2022 - 2025, que tem como meta e ação a construção de Unidades de Saúde.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- 3.1. A contratada deverá apresentar, para fins de habilitação, atestado de Capacidade Técnica, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove ter a empresa executado serviços similares, na categoria de execução de projeto de arquitetura para a saúde – projeto de arquitetura hospitalar;
- 3.2. Os atestados emitidos por órgãos públicos e/ou por empresas para as quais a contratada realizou serviços, deverão conter a descrição, de maneira clara e objetiva, dos serviços realizados com as seguintes informações: data do início e



- do término dos serviços; descrição dos serviços prestados; declaração de satisfação do órgão público e/ou da empresa beneficiada pelo serviço;
- 3.3. Os atestados de capacidade técnica em nome da contratada deverão ser expedidos por pessoas jurídicas, com identificação do emitente (nome e informações para contato) e do signatário (nome e cargo/função), que possibilite a comprovação da realização dos serviços;
- 3.4. Registro ou inscrição da empresa licitante na entidade profissional CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho Regional de Arquitetura), em plena validade;
- 3.5. Comprovação de aptidão para a prestação dos serviços em características, quantidades e prazos compatíveis com o objeto desta licitação, ou com o item pertinente, mediante a apresentação de atestado(s) fornecido(s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado;
- 3.6. Registro ou inscrição do responsável técnico na entidade profissional CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho Regional de Arquitetura), em plena validade;
- 3.7. Os atestados deverão referir-se a serviços prestados no âmbito de sua atividade econômica especificadas no contrato social vigente;
- 3.8. O licitante disponibilizará todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados apresentados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação, endereço atual da contratante e local em que foram prestados os serviços;
- 3.9. Por se tratar de uma obra, será necessário que a empresa contratante forneça as garantias para execução do contrato que serão pormenorizadas no projeto básico e deverão seguir a legislação vigente no que tange o prazo e as formas de obtenção desta garantia.

4. ESTIMATIVA DA DEMANDA – QUANTIDADE DE BENS E SERVIÇOS

O custo estimado da contratação é de R\$ 946.977,92 (novecentos e quarenta e seis mil, novecentos e setenta e sete reais e noventa e dois centavos). Esta estimativa foi estabelecida com base nos valores da tabela da EMOP (Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro), datada de dezembro de 2023. O BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) para serviços classificados, conforme o Boletim Mensal da EMOP, como "Construções de edifícios (novos e reformas)" é de 27,96% (vinte e sete por cento e noventa e seis), considerando um ISS Municipal de 4% (quatro por cento). O detalhamento completo dos custos estimados da contratação está disponível em anexo.



4.1. Especificação dos Serviços

O objeto da contratação compreende:

- Preparo do terreno e locação de obra, conforme projeto Arquitetônico da Prefeitura Municipal de Japeri, Orçamento e Memorial Descritivo;
- Instalação de Placa de Identificação de Obra Pública e Tapume de Vedação como descrito em Orçamento e Memorial Descritivo;
- Projeto executivo: Estrutural, Instalações Elétricas, Instalações Hidrossanitárias e Instalação de Ar-condicionado;
- Execução de estrutura em concreto armado, incluindo fundações, laje de piso e de cobertura, vigas e pilares, assim como vergas e contra-vergas nas aberturas de vãos;
- Fechamento externo da edificação, platibanda e mureta em Alvenaria de blocos de concreto, nas dimensões nominais de 150x200x400mm, conforme indicado em Projeto Arquitetônico, Orçamento e Memorial Descritivo;
- Divisões internas para os ambientes supracitados com paredes em gesso acartonado (drywall);
- Execução de cobertura em estrutura metálica com telha trapezoidal sobre laje de concreto impermeabilizada;
- Drenagem pluvial realizada através de descidas em tubos ligados à calha da cobertura, sendo conduzidos para canaleta de drenagem, executada em concreto;
- Instalações elétricas, tomadas em geral e luminárias, assim como adequação de demanda de energia elétrica junto a concessionária;
- Instalações hidráulicas com implantação de caixas d'água de 4.000L (4x1000L) sobre laje de concreto impermeabilizada;
- Instalação de fossa séptica e filtro anaeróbio para adequação de sistema de esgoto;
- Emboço, preparo e pintura total da edificação, interna e externa, incluindo os muros;
- Instalação de forro em gesso em toda área interna da edificação;



- Execução dos Acabamentos Internos e Externos conforme indicado em Projeto Arquitetônico;
- Instalação de piso cerâmico em todos os ambientes internos, acetinado retificado 45x45cm, PEI 5, cor cinza claro, com absorção de água inferior à 0,5%, resistente à produtos químicos GA, coeficiente de atrito dinâmico molhado menor que 0,4, antiderrapante;
- Instalação de revestimento cerâmico 15x15cm nas paredes dos banheiros, depósitos de resíduos, expurgo, sala de esterilização, sala de curativos, copa e DML;
- Proteção das arestas das paredes através cantoneira de sobrepor e os cantos externos de paredes com revestimento cerâmico receberão filete de alumínio de embutir;
- Instalação de todo o conjunto de bancadas, louças, cubas, metais, acessórios e demais aparelhos e demais itens sanitários conforme indicados em Projeto Arquitetônico, Projeto Executivo de Instalação Hidráulica para Predios Hospitalares, Orçamento e Memorial Descritivo;
- Instalação de todo o conjunto de esquadrias, incluindo portas e janelas, portões, gradis e guarda-corpo;
- Instalação de marquise de estrutura metálica com policarbonato na fachada;
- Execução de pavimentação externa (pátio em concreto e blocos intertravados);
- Execução de canteiros ajardinados;
- Execução de letreiro na fachada, sobre platibanda em alvenaria pintada, com letras em caixa de aço inox;
- Adequação da edificação às normas de acessibilidade, com instalação de piso tátil, barras de apoio, sinalização adequada, fachada na unidade, com a inclusão de seu nome, segundo o Guia de Sinalização do SUS previsto na Portaria de Consolidação nº 6 de 28 de setembro de 2017;
- Execução de limpeza geral final de pisos, paredes, vidros, equipamentos (louças, metais, etc.) e áreas externas, inclusive jardins;
- Entrega de Projeto As-Built conforme indicado em Memorial Descritivo;



5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Id	Descrição da solução (ou cenário)
5.1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS VILA LARANJAL

Os serviços são classificados como serviços comuns de engenharia uma vez que seus requisitos são amplamente encontrados no mercado.

6. ESTIMATIVA COMPARATIVA DE VALOR

A estimativa é estabelecida com base nos valores da tabela da EMOP (Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro). O BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) para os serviços em questão, são classificados como "Construções de edifícios (novos e reformas)", conforme o Boletim Mensal da EMOP.

7. IDENTIFICAÇÃO DA SOLUÇÃO CONSIDERADA MAIS ADEQUADA E VIÁVEL AO ATENDIMENTO DAS NECESSIDADES DA ADMINISTRAÇÃO

Trata-se de serviço de obra, que será contratado mediante licitação, na modalidade concorrência.

De acordo com a Lei 14.133/2021 obra é toda intervenção que caracterize modificações no ambiente ou incorporação de algo novo.

toda atividade estabelecida, por força de lei, como privativa das profissões de arquiteto e engenheiro que implica intervenção no meio ambiente por meio de um conjunto harmônico de ações que, agregadas, formam um todo que inova o espaço físico da natureza ou acarreta alteração substancial das características originais de bem imóvel (art. 6 XII da Lei 14.133/2021).

De acordo também com a Lei 14.133/2021:

serviço comum de engenharia: todo serviço de engenharia que tem por objeto ações,



objetivamente padronizáveis em termos de desempenho e qualidade, de manutenção, de adequação e de adaptação de bens móveis e imóveis, com preservação das características originais dos bens; (art. 6 XII a) da Lei 14.133/2021).

Por fim, observadas as orientações constantes no presente estudo, concluímos que a contratação pretendida é **VIÁVEL e ADEQUADA** a esta prefeitura, desde que haja disponibilidade financeira e orçamentária para o valor estimado da contratação, após a realização da estimativa de preços.

8. GERENCIAMENTO DE RISCOS

O Mapa de Risco foi elaborado em conformidade com o artigo 84 do Decreto n.º 3.407/2023 e a NBR/ISO n.º 31000:2018.

No sistema de classificação de risco proposto pela referida norma, o campo “I” se refere ao **impacto**, definido como o resultado de um evento que afeta os objetivos da organização. Na avaliação do risco identificado, foram contemplados os graus de impacto: **Baixo** (5 pontos), **Moderado** (10 pontos) e **Alto** (15 pontos).

Ainda no sistema de classificação de risco proposto pela referida norma, o campo “P” se refere à **probabilidade**, definida como a chance de um evento ocorrer. Na avaliação do risco identificado, foram contemplados os graus de probabilidade: **Pouco Provável** (5 pontos), **Razoavelmente Provável** (10 pontos) e **Muito Provável** (15 pontos).

O **Nível de Risco** é obtido pelo **produto** entre os graus de **impacto** e **probabilidade**, o que classifica o risco como **Aceitável** (25 ou 50 pontos), **Pouco Aceitável** (75 ou 100 pontos) e **Inaceitável** (150 ou 225 pontos).



Identificação		Avaliação					Tratamento		
N.º	Risco	Causa	Consequência	I	P	Nível	Prevenção	Contingência	Responsável
R1	Falta clareza sobre o objeto pelos interessados.	Empresas sem qualificação adequada para a execução do objeto inscritas na licitação.	Grande Número de Recursos de Reabilitação Solicitados.	10	10	100	Especificar, de forma clara, no Termo de Referência, os requisitos de contratação e as descrições do serviço.	Realizar análises e emitir pareceres técnicos esclarecendo os requisitos para contratação.	Equipe de Planejamento da Contratação.
R2	Baixa Concorrência	Número Baixo de Interessados	Prejuízo no processo licitatório devido à escassez de concorrentes e propostas tanto em preço quanto em qualidade, podendo ocasionar em Licitação Fracassada.	5	10	50	Publicidade adequada.	Republicação do objeto.	Licitação.
R3	Análise de custo orçamentário de contratação deficiente para o objeto	Problemas na análise orçamentária	Impugnação do edital por inexecuibilidade orçamentária	5	5	25	Orçamento completo realizado e comentado apenas por setores capacitados.	Reformulação do Objeto.	Equipe de Planejamento da Contratação

9. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS À CONTRATAÇÃO

Após a aprovação deste estudo, deve-se iniciar a elaboração do Projeto Básico, detalhando as informações necessárias para a execução do contrato, conforme orientação dos responsáveis técnicos e da autoridade máxima de Licitações e Contratos, com revisão minuciosa pelos responsáveis envolvidos.



10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não se observam contratações interdependentes para a viabilidade e execução desta demanda.

11. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Considerando as informações apresentadas, a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS VILA LARANJAL é não apenas viável, mas também necessária para esta administração pública municipal.

Japeri, 11 de junho de 2024

Suzana Santos

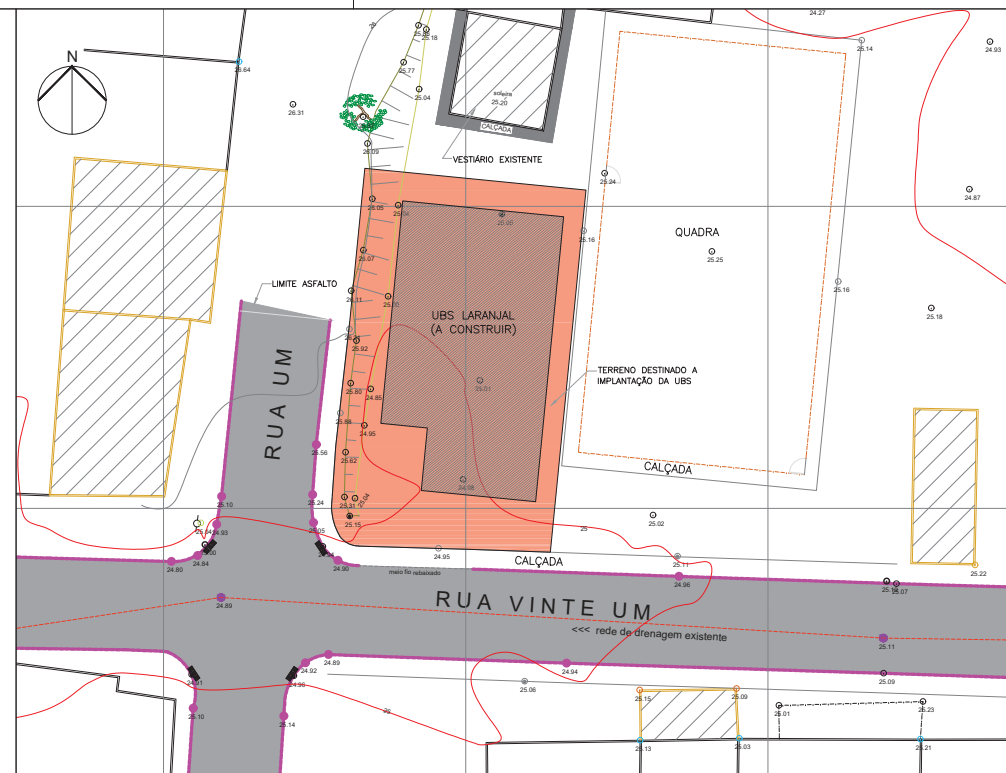
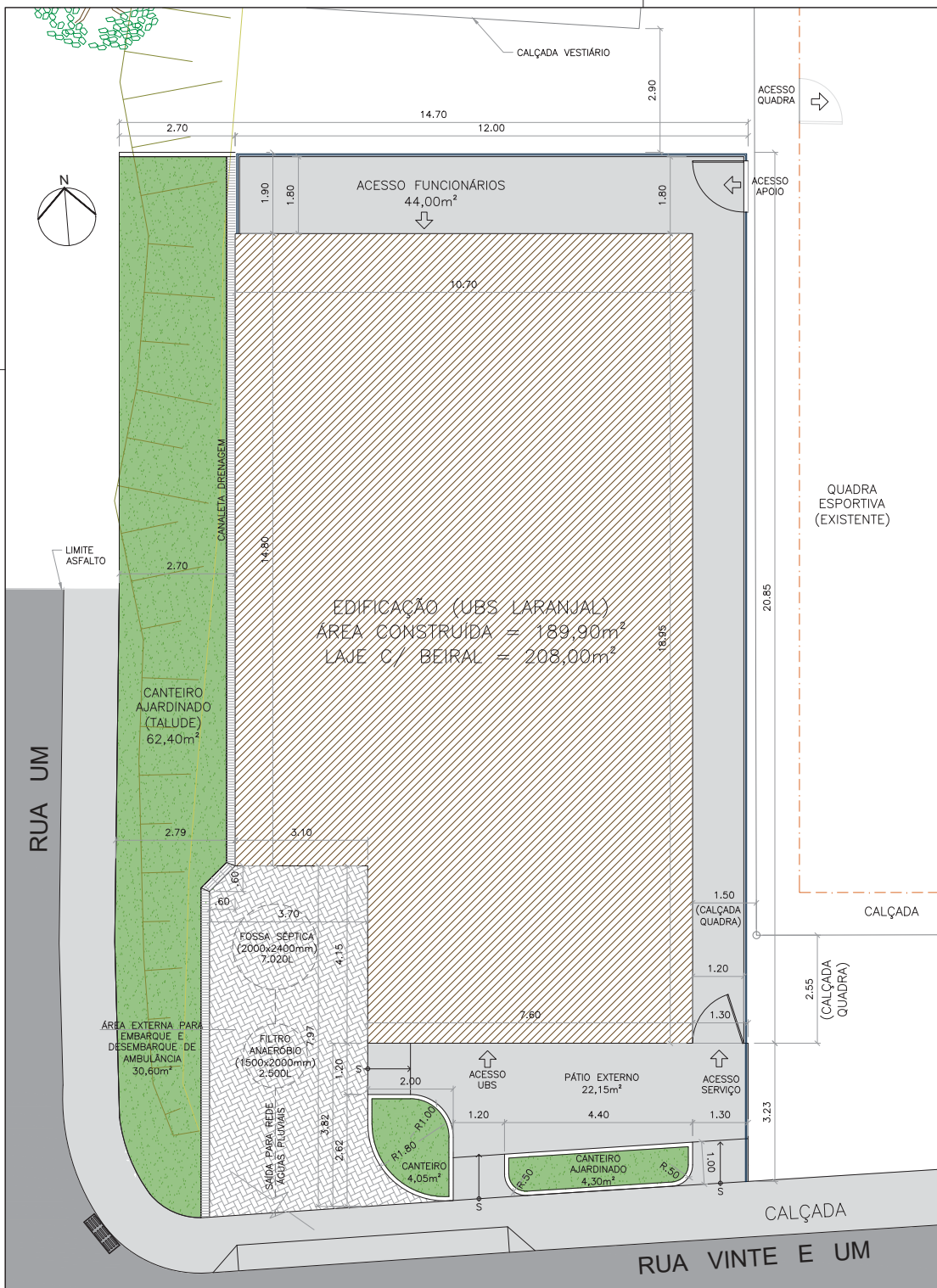
Assessora Especial de Arquitetura e Urbanismo

Matrícula 9290/01

Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação

R. Ver. Francisco Costa Filho, 1993 - Santa Inês, Japeri - RJ, 26453-020

Email: semurb@japeri.rj.gov.br



1 LOCALIZAÇÃO / TOPOGRAFIA

ESCALA 1:250

QUADRO DE ÁREAS	
DESCRIÇÃO	QUANTIDADE (EM m²)
ÁREA DA EDIFICAÇÃO	189,90
ÁREA PERMEÁVEL (CANTEIROS AJARDINADOS)	70,75
PÁTIO EXTERNO (SERVIÇO E ÁREA DE ACESSO C/ RAMPAS)	69,55
EMBARQUE E DESEMBARQUE DE AMBULÂNCIA	30,60
TOTAL: ÁREA DO TERRENO	360,80

NOTA:

- * PARA LAYOUT E PLANTA DE COBERTURA, VER PRANCHA 02.
- * PARA PLANTA BAIXA COM ESPECIFICAÇÕES, VER PRANCHA 03.
- * PARA PLANTA ESQUEMÁTICA DE PONTOS ELÉTRICOS, VER PRANCHA 04.
- * PARA CORTES, FACHADAS E PERSPECTIVAS, VER PRANCHAS 05, 06 E 07, RESPECTIVAMENTE.
- * PARA ESPECIFICAÇÕES E DETALHES CONSTRUCTIVOS, VER MEMORIAL DESCRITIVO.

2 IMPLANTAÇÃO

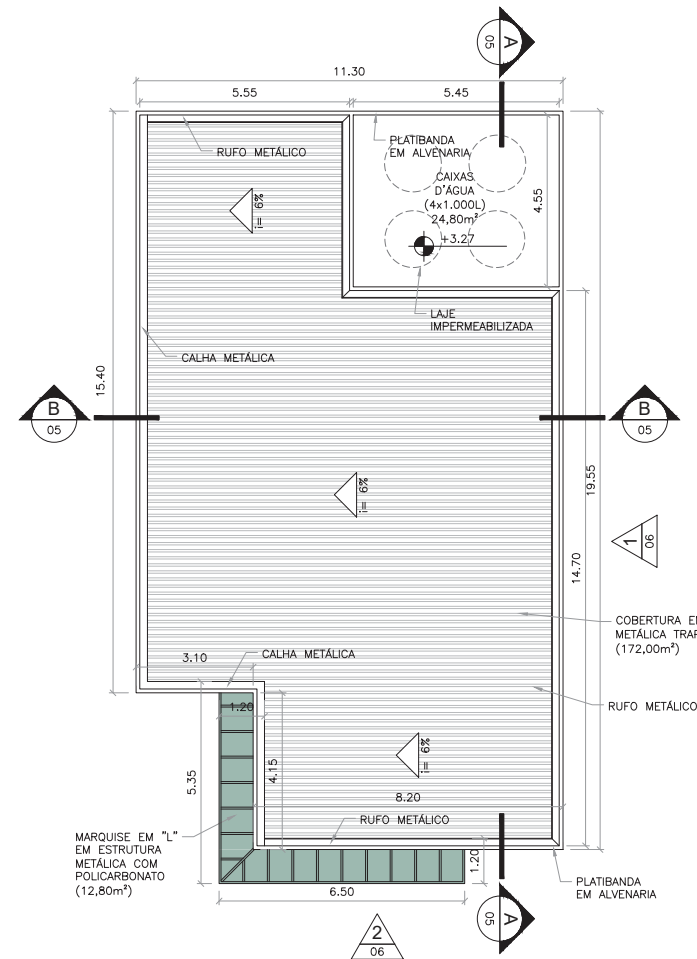
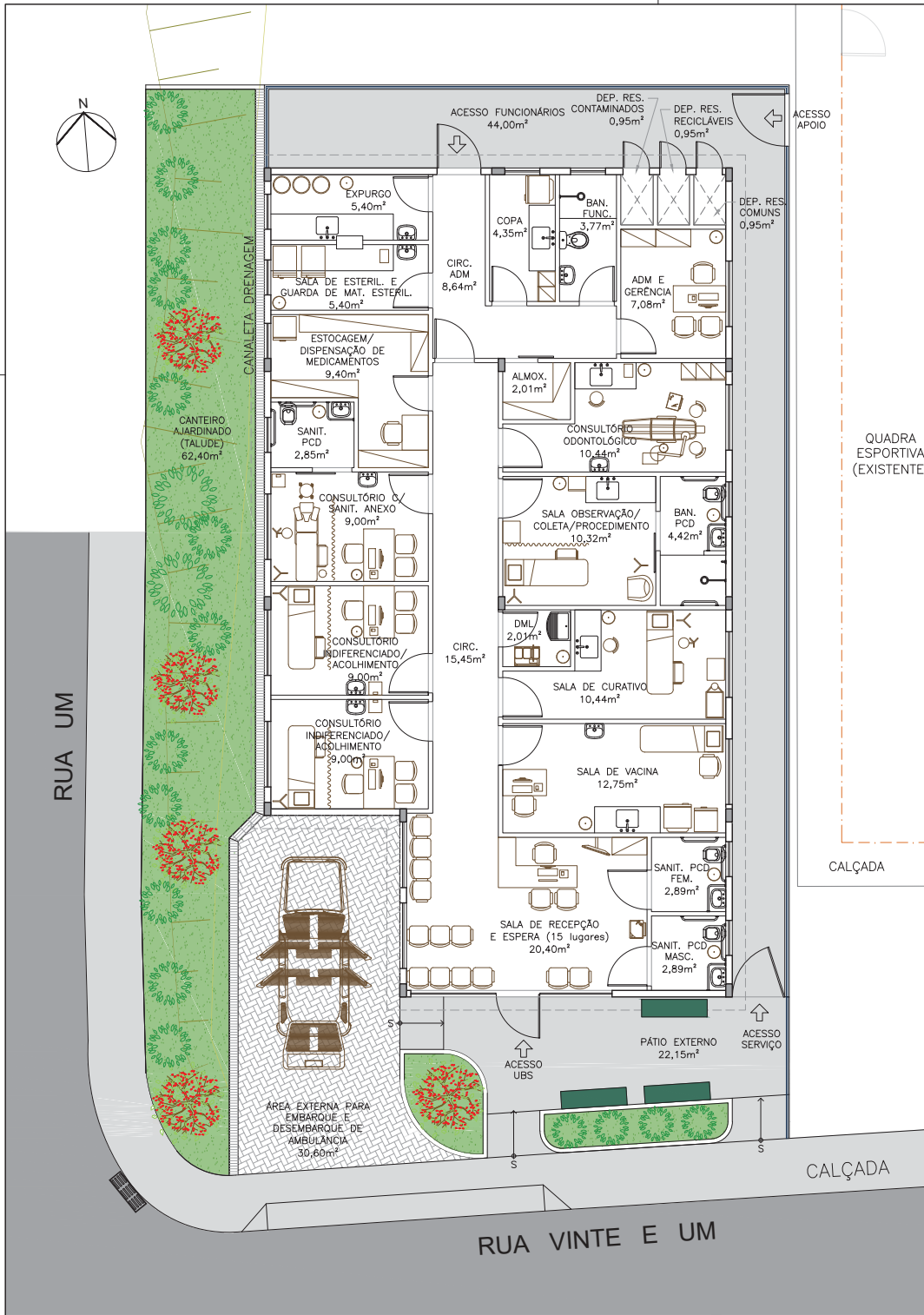
ESCALA 1:75



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO
FERNANDA MACHADO ONTIVEROS
PREFEITA
ANDRÉIA CRISTINA RODRIGUES DE BRITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO
ROBERTO PONTES
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE (INTERINO)

PROJETO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - VILA LARANJAL	ESCALA: INDICADA
LOCALIZAÇÃO: RUA VINTE E UM x RUA UM, VILA LARANJAL - JAPERI	PRANCHA: LOCALIZAÇÃO E IMPLANTAÇÃO
DATA: JAN/2024	DESENHISTA: SUZANA SANTOS
OBSERVAÇÃO: Latitude 22°40'50.3"S Longitude 43°34'13.6"W	RESPONSÁVEL TÉCNICO: SUZANA SANTOS

01/07



- NOTA:
- * PARA PLANTA BAIXA COM ESPECIFICAÇÕES, VER PRANCHA 03.
 - * PARA PLANTA ESQUEMÁTICA DE PONTOS ELÉTRICOS, VER PRANCHA 04.
 - * PARA CORTES, FACHADAS E PERSPECTIVAS, VER PRANCHAS 05, 06 E 07, RESPECTIVAMENTE.
 - * PARA ESPECIFICAÇÕES E DETALHES CONSTRUTIVOS, VER MEMORIAL DESCRITIVO.

1 LAYOUT
ESCALA 1:75

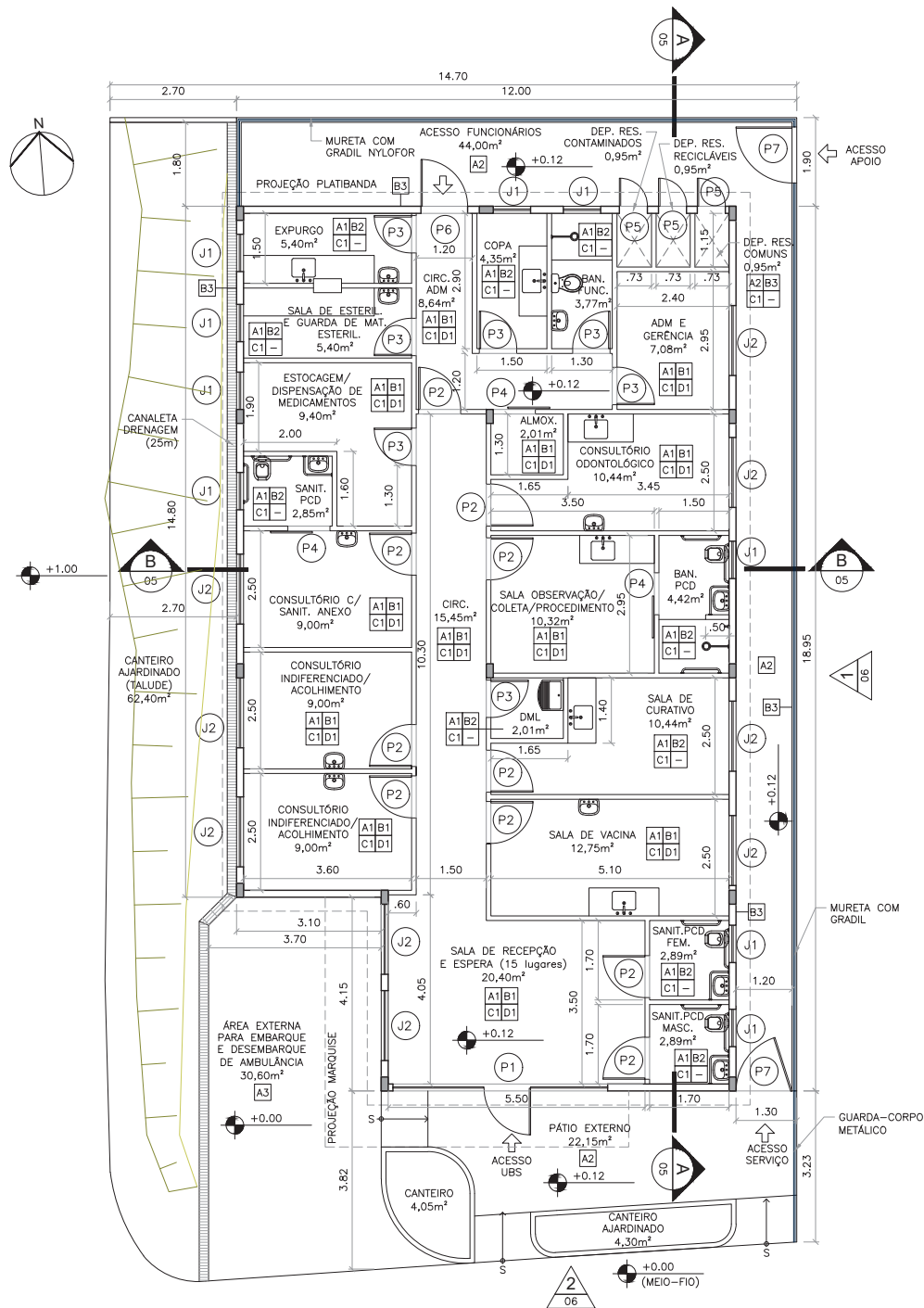
2 PLANTA DE COBERTURA
ESCALA 1:100



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO
FERNANDA MACHADO ONTIVEROS
PREFEITA
ANDRÉIA CRISTINA RODRIGUES DE BRITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO
ROBERTO PONTES
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE (INTERINO)

PROJETO:	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - VILA LARANJAL	ESCALA:	INDICADA
LOCALIZAÇÃO:	RUA VINTE E UM x RUA UM, VILA LARANJAL - JAPERI	PRANCHA:	LAYOUT E COBERTURA
DATA:	JAN/2024	DESENHISTA:	SUZANA SANTOS
OBSERVAÇÃO:	Latitude 22°40'50.3"S Longitude 43°34'13.6"W	RESPONSÁVEL TÉCNICO:	SUZANA SANTOS

02/07



1 PLANTA BAIXA
ESCALA 1:75

QUADRO DE ESQUADRIAS			
PORTAS			
TIPO	DIMENSÕES (LxA)	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
P1	4,60X2,20	PORTA DE VIDRO COM 1 FOLHA DE ABRIR 1,00m + FOLHAS FIXAS	01
P2	0,90X2,10	PORTA DE ABRIR MADEIRA	10
P3	0,80X2,10	PORTA DE ABRIR MADEIRA	07
P4	0,90X2,10	PORTA DE CORRER MADEIRA	03
P5	0,60X2,10	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO	03
P6	1,00X2,10	PORTA DE ABRIR ALUMÍNIO	01
P7	1,20X2,20	PORTÃO EM GRADIL (1 FOLHA DE ABRIR)	02
JANELAS			
TIPO	DIMENSÕES (LxA)	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
J1	0,80X0,60 P=1,70m	JANELA DE ALUMÍNIO ANODIZADO, TIPO PIVOTANTE, FECHAMENTO EM VIDRO FOSCO 4mm	09
J2	1,50X1,20 P=1,10m	JANELA DE ALUMÍNIO ANODIZADO, TIPO DE CORRER, FECHAMENTO EM VIDRO 4mm	09

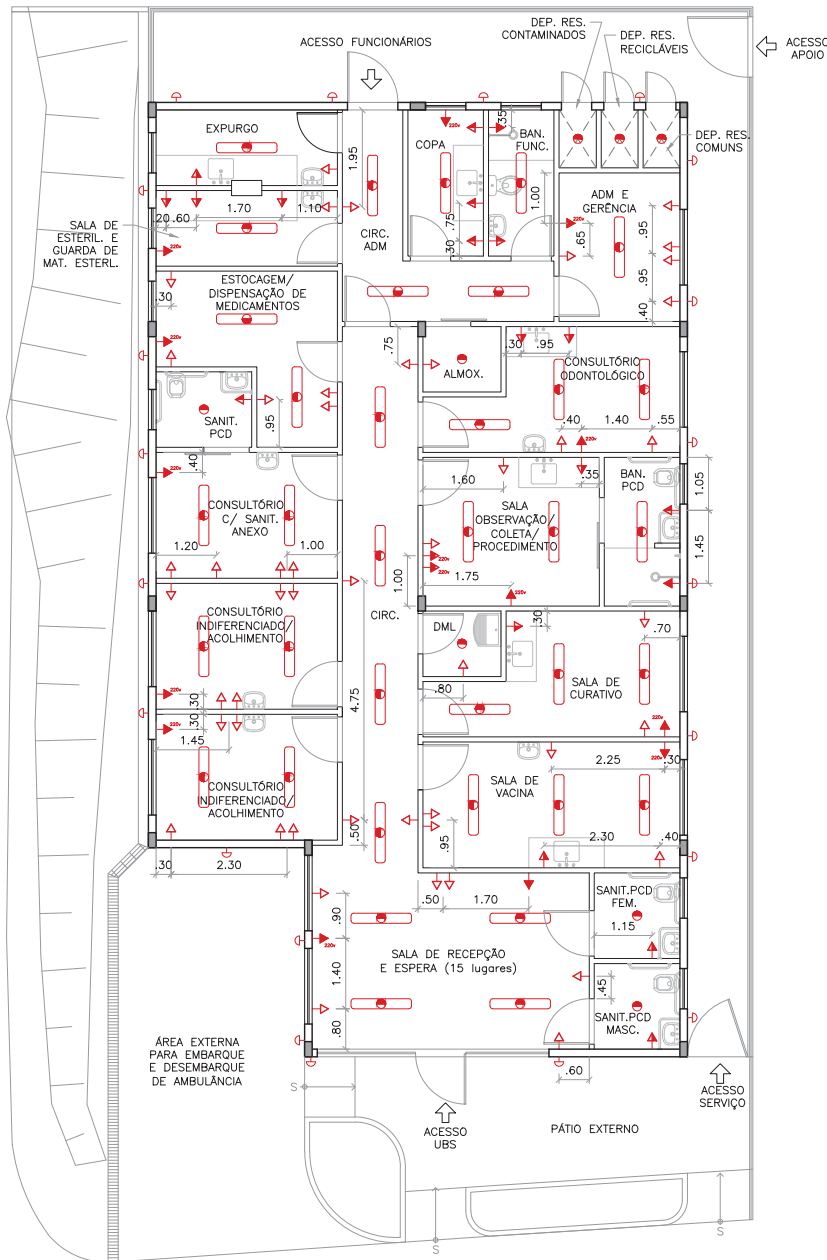
QUADRO DE ACABAMENTOS/REVESTIMENTOS		
PISOS	A1	PISO CERÂMICO ACETINADO, RETIFICADO, CINZA CLARO
	A2	PÁTIO EM CONCRETO
	A3	BLOCO INTERTRAVADO
PAREDES	B1	PINTURA ACRÍLICA, SEMI-BRILHO, COR PERFUME DE EUCALIPTO
	B2	CERÂMICA 15x15cm
	B3	PINTURA ACRÍLICA (ÁREA EXTERNA), SEMI-BRILHO, COR PELICANO E AZUL COBALTO
TETO	C1	FORRO EM GESSO MONOLÍTICO, PINTURA EM PVC, COR NEVE
RODAPÉS	D1	CERÂMICO

NOTA:
* PARA LAYOUT E PLANTA DE COBERTURA, VER PRANCHA 02.
* PARA PLANTA ESQUEMÁTICA DE PONTOS ELÉTRICOS, VER PRANCHA 04.
* PARA CORTES, FACHADAS E PERSPECTIVAS, VER PRANCHAS 05, 06 E 07, RESPECTIVAMENTE.
* PARA ESPECIFICAÇÕES E DETALHES CONSTRUTIVOS, VER MEMORIAL DESCRITIVO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO
FERNANDA MACHADO ONTIVEROS
PREFEITA
ANDRÉIA CRISTINA RODRIGUES DE BRITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO
ROBERTO PONTES
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE (INTERINO)

PROJETO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - VILA LARANJAL		ESCALA: 1/75
LOCALIZAÇÃO: RUA VINTE E UM X RUA UM, VILA LARANJAL - JAPERI		PRANCHA: PLANTA BAIXA ARQUITETURA
DATA: JAN/2024	DESENHISTA: SUZANA SANTOS	03/07
OBSERVAÇÃO: Latitude 22°40'50.3"S Longitude 43°34'13.6"W		
RESPONSÁVEL TÉCNICO: SUZANA SANTOS		



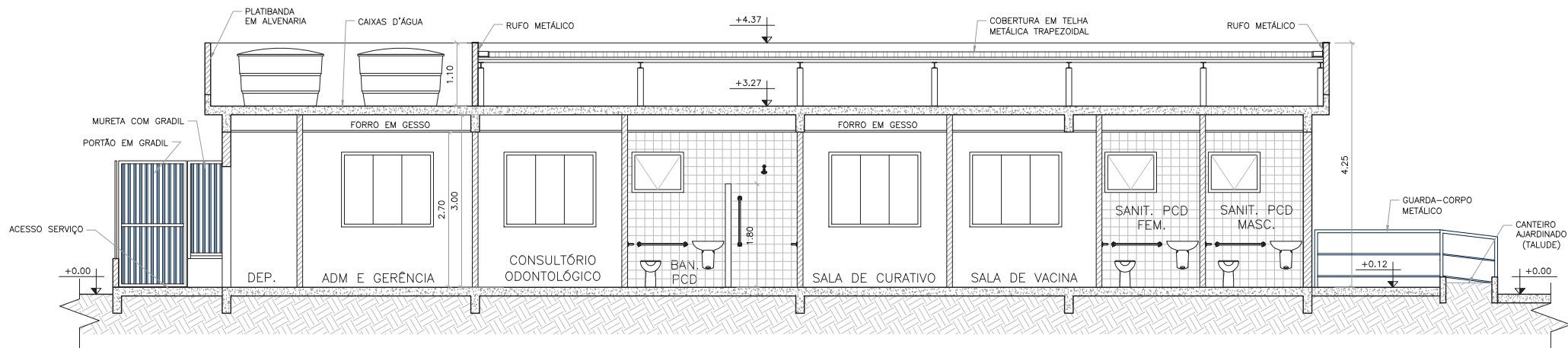
PONTOS DE ELÉTRICA		
TIPO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE TIPO CALHA	36
	ILUMINAÇÃO GERAL COM LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA	08
	ILUMINAÇÃO GERAL COM ARANDELA INCANDESCENTE	21
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30m do piso acabado)	48
	TOMADA DE ENERGIA MÉDIA (1,30m do piso acabado)	17
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00m do piso acabado)	03
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (2,00m do piso acabado – 220V)	12
	TOMADA DE ENERGIA ALTA (1,65m do piso acabado – 220V)	02
	TOMADA DE ENERGIA BAIXA (0,30m do piso acabado) – Sistema de Emergência Classe <0,5s	01

NOTA:
* PARA LAYOUT E PLANTA DE COBERTURA, VER PRANCHA 02.
* PARA PLANTA BAIXA COM ESPECIFICAÇÕES, VER PRANCHA 03.
* PARA CORTES, FACHADAS E PERSPECTIVAS, VER PRANCHAS 05, 06 E 07, RESPECTIVAMENTE.
* PARA ESPECIFICAÇÕES E DETALHES CONSTRUTIVOS, VER MEMORIAL DESCRITIVO.

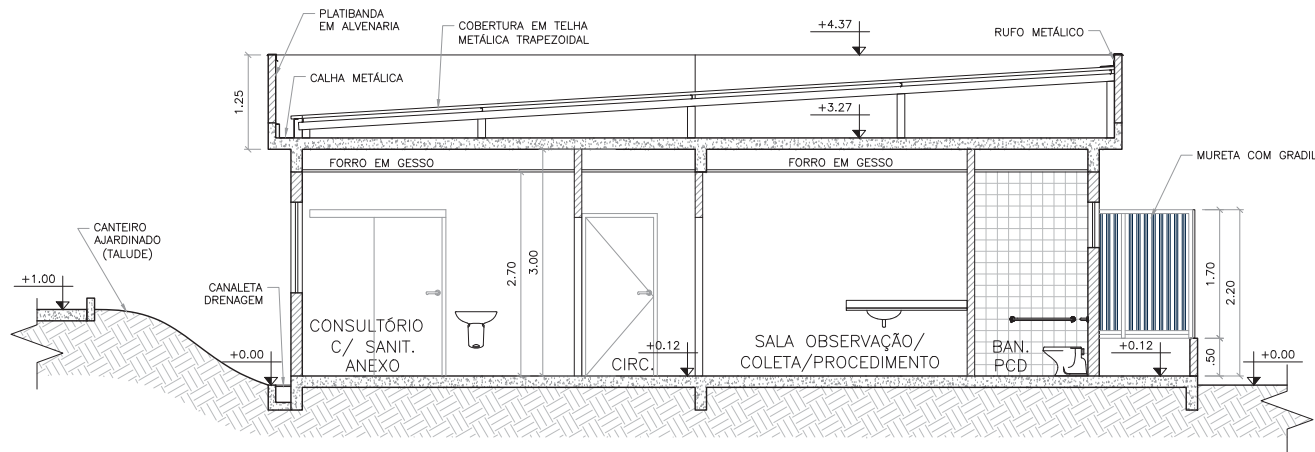


PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO
FERNANDA MACHADO ONTIVEROS
PREFEITA
ANDRÉIA CRISTINA RODRIGUES DE BRITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO
ROBERTO PONTES
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE (INTERINO)

PROJETO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - VILA LARANJAL		ESCALA: 1/75
LOCALIZAÇÃO: RUA VINTE E UM x RUA UM, VILA LARANJAL - JAPERI		PRANCHA: PONTOS ELÉTRICOS 04/07
DATA: JAN/2024	DESENHISTA: SUZANA SANTOS	
OBSERVAÇÃO: Latitude 22°40'50.3"S Longitude 43°34'13.6"W		RESPONSÁVEL TÉCNICO: SUZANA SANTOS



1 **CORTE AA**
ESCALA 1:50



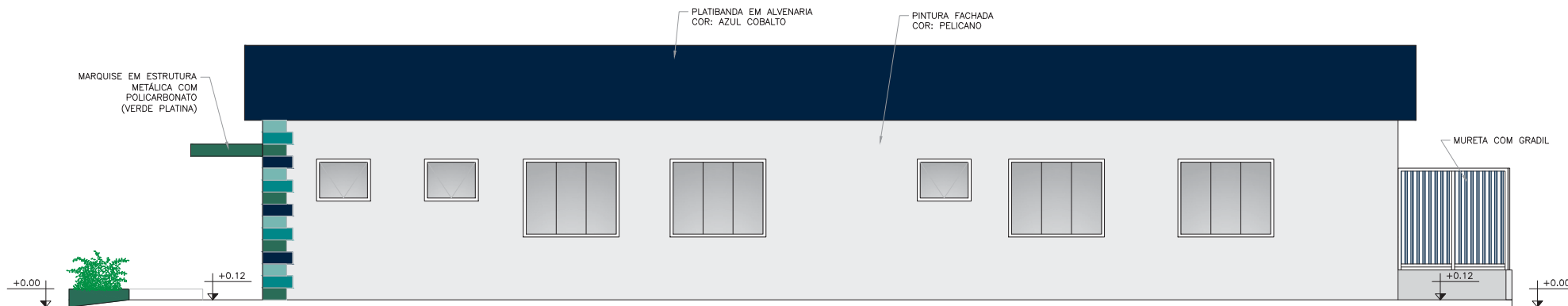
2 **CORTE BB**
ESCALA 1:50

- NOTA:
- PARA LAYOUT E PLANTA DE COBERTURA, VER PRANCHA 02.
 - PARA PLANTA BAIXA COM ESPECIFICAÇÕES, VER PRANCHA 03.
 - PARA PLANTA ESQUEMÁTICA DE PONTOS ELÉTRICOS, VER PRANCHA 04.
 - PARA FACHADAS E PERSPECTIVAS, VER PRANCHAS 06 E 07, RESPECTIVAMENTE.
 - PARA ESPECIFICAÇÕES E DETALHES CONSTRUTIVOS, VER MEMORIAL DESCRITIVO.

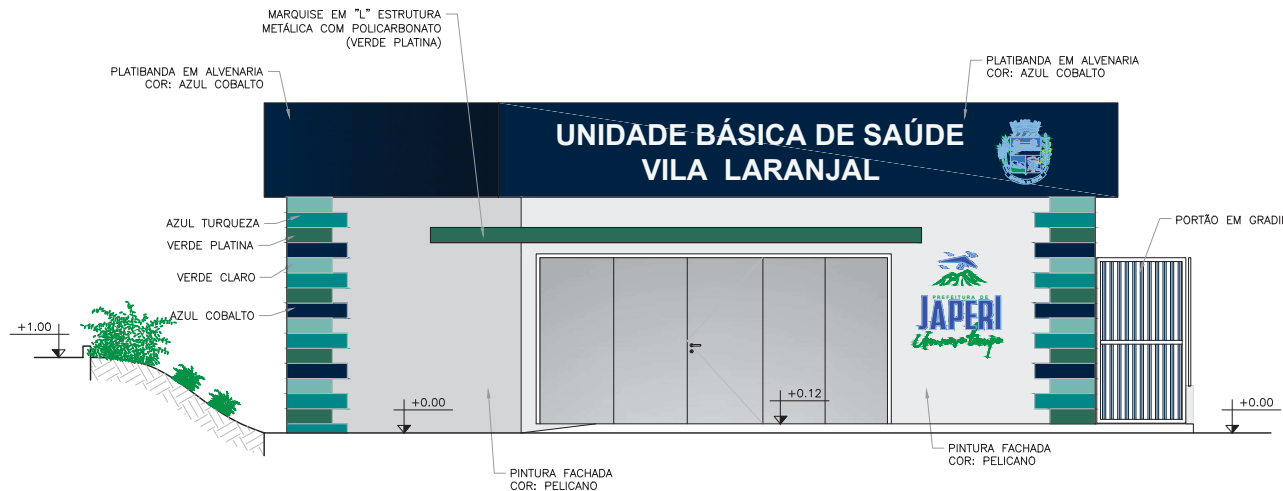


PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO
FERNANDA MACHADO ONTIVEROS
PREFEITA
ANDRÉIA CRISTINA RODRIGUES DE BRITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO
ROBERTO PONTES
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE (INTERINO)

PROJETO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - VILA LARANJAL			ESCALA: 1/50
LOCALIZAÇÃO: RUA VINTE E UM x RUA UM, VILA LARANJAL - JAPERI			PRANCHA: CORTES 05/0
DATA: JAN/2024	DESENHISTA: SUZANA SANTOS		
OBSERVAÇÃO: Latitude 22°40'50.3"S Longitude 43°34'13.6"W		RESPONSÁVEL TÉCNICO: SUZANA SANTOS	



1 FACHADA 1
ESCALA 1:50



2 FACHADA 2
ESCALA 1:50

- NOTA:
- * PARA LAYOUT E PLANTA DE COBERTURA, VER PRANCHA 02.
 - * PARA PLANTA BAIXA COM ESPECIFICAÇÕES, VER PRANCHA 03.
 - * PARA PLANTA ESQUEMÁTICA DE PONTOS ELÉTRICOS, VER PRANCHA 04.
 - * PARA CORTES E PERSPECTIVAS, VER PRANCHAS 05 E 07, RESPECTIVAMENTE.
 - * PARA ESPECIFICAÇÕES E DETALHES CONSTRUTIVOS, VER MEMORIAL DESCRITIVO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO
FERNANDA MACHADO ONTIVEROS
PREFEITA
ANDRÉIA CRISTINA RODRIGUES DE BRITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO
ROBERTO PONTES
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE (INTERINO)

PROJETO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - VILA LARANJAL		ESCALA: 1/50
LOCALIZAÇÃO: RUA VINTE E UM X RUA UM, VILA LARANJAL - JÁPERI		PRANCHA: FACHADAS
DATA: JAN/2024	DESENHISTA: SUZANA SANTOS	06/07
OBSERVAÇÃO: Latitude 22°40'50.3"S Longitude 43°34'13.6"W		
RESPONSÁVEL TÉCNICO: SUZANA SANTOS		



NOTA:
* IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS.

		PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO FERNANDA MACHADO ONTIVEROS PREFEITA ANDRÉIA CRISTINA RODRIGUES DE BRITO SECRETÁRIA MUNICIPAL DE URBANISMO E HABITAÇÃO ROBERTO PONTES SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE (INTERINO)	
PROJETO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - VILA LARANJAL		ESCALA: S/ ESCALA	
LOCALIZAÇÃO: RUA VINTE E UM X RUA UM, VILA LARANJAL - JAPERI		PRANCHA: PERSPECTIVAS	
DATA: JAN/2024	DESENHISTA: SUZANA SANTOS	07/07	
OBSERVAÇÃO: Latitude 22°40'50.3"S Longitude 43°34'13.6"W			
		RESPONSÁVEL TÉCNICO: SUZANA SANTOS	



Unidade Básica de Saúde VILA LARANJAL

Memorial Descritivo e Especificações Técnicas

JANEIRO 2024

Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação
R. Ver. Francisco Costa Filho, 1993 - Santa Inês, Japeri - RJ, 26453-020
Email: semurb@japeri.rj.gov.br



Fernanda Machado Ontiveros
Prefeita do Município de Japeri

Andréia Brito
Secretária Municipal de Urbanismo e Habitação

Roberto Pontes
Secretário Municipal de Saúde (Interino)

João Paulo Miranda da Silva - Arquiteto e Urbanista
Nájlá Fernandes - Arquiteta e Urbanista
Suzana Santos - Arquiteta e Urbanista
Projetistas

Ana Carolina Vieira
Gabriel Mendonça
Jorge Victor Sarmento
Assistentes de Arquitetura

SUMÁRIO

Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação
R. Ver. Francisco Costa Filho, 1993 - Santa Inês, Japeri - RJ, 26453-020
Email: semurb@japeri.rj.gov.br



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

1. GENERALIDADES

1.1. Especificações

2. OBJETIVO

2.1. Situação atual do Município

2.2. Localização

3. SITUAÇÃO ATUAL DO TERRENO

4. INTERVENÇÕES

4.1. Quadro de áreas dos ambientes

5. SERVIÇOS INICIAIS

5.1. Projetos executivos

6. ESTRUTURA

7. COBERTURA

7.1. Telhas metálicas

7.2. Rufos e Calhas

7.3. Canaleta de Drenagem

7.4. Marquise

7.5. Condições Gerais

8. REVESTIMENTOS E PISOS

8.1. Revestimento Cerâmico

8.2. Piso Cerâmico

8.3. Soleiras / Rodapés / Pingadeiras

8.4. Piso cimentado

8.5. Pavimentação em bloco intertravado

8.6. Teto



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

8.7. Pintura interna

8.8. Pintura externa

9. ESQUADRIAS

9.1. Portas de madeira

9.2. Portas de alumínio

9.3. Janelas

9.4. Portas de vidro

9.5. Vidro Temperado

9.6. Grades e portões

9.7. Guarda-corpo

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

11. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

11.1. Bancadas, Lavatório e Cubas em inox

11.2. Louças, Metais e Acessórios

11.3. Aparelhos e Acessórios Sanitários

11.4. Unidade de Tratamento - Fossa e Filtro

12. ENTREGA DE OBRA

12.1. Habite-se e "As Built"



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

IMPLANTAÇÃO UBS VILA LARANJAL

**RUA VINTE E UM x RUA UM, VILA LARANJAL - ENGENHEIRO PEDREIRA -
JAPERI**

1. GENERALIDADES

O presente memorial descritivo refere-se ao projeto de implantação de nova Unidade Básica de Saúde (porte I), prevendo intervenções no lote, situado na esquina das Rua Vinte e Um com Rua Um, Vila Laranjal, Engenheiro Pedreira, Japeri /RJ. A obra de implantação contempla estrutura em concreto, infraestrutura, alvenarias, instalações elétricas, hidro-sanitárias, pluviais, cobertura, revestimentos, esquadrias, pavimentações, pintura e complementos. Os serviços serão regidos pelas presentes Especificações Técnicas, Condições Gerais e Projeto Básico, sendo executados por profissionais habilitados, de acordo com as Normas Técnicas reconhecidas e aprovadas, tanto de construção civil quanto de saúde e vigilância sanitária.

1.1. ESPECIFICAÇÕES

Os serviços e obras deverão ser executados em rigorosa observância aos Projetos Executivos, que deverão ser aprovados pelos fiscais e, após anuência dos mesmos, seguir para os órgãos licenciadores e/ou reguladores, para liberação e/ou obtenção de respectivas licenças. Concluída a obra, a Empresa Executora deverá fornecer à Prefeitura Municipal de Japeri as plantas técnicas atualizadas, incluindo *as built*.



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

A execução de todos os serviços que compõem a obra deverá obedecer às Normas da ABNT em vigor, inclusive às das concessionárias locais. A impugnação de qualquer serviço que atenda ao estabelecido nestas estará sujeita a sanções, aplicadas pelos fiscais da obra e/ou órgãos reguladores.

2. OBJETIVO

O presente memorial descritivo de construção civil tem por objetivo definir as intervenções para implantação de Unidade Básica de Saúde na Vila Laranjal, assim como orientar sobre os materiais e etapas necessárias para conclusão das mesmas. A necessidade de implantação da unidade justifica-se pela localização da unidade, seguindo às normas da Resolução RDC-50 e da ABNT NBR 9050, relativa à acessibilidade e da Portaria nº 341 de 04 de março de 2013, que tange sobre o fortalecimento do programa de requalificação de UBS's e tem como objetivo promover a infraestrutura adequada às equipes de Atenção Básica para o melhor desempenho de suas ações por meio do financiamento das UBS's implantadas no território nacional.

2.1. SITUAÇÃO ATUAL DO MUNICÍPIO

Atualmente, o município de Japeri conta com aproximadamente 96.289 habitantes e 16 equipes de saúde que são distribuídas em 11 unidades de Atenção Básica: 8 Unidades Básicas de Saúde e 3 Postos com Estratégia de Saúde da Família. Segundo o Ministério da Saúde, o município apresenta um déficit de 1 Unidade Básica de Saúde, equiparando os dados com os requisitos mínimos para um sistema básico de saúde saudável com Saúde da Família. Entretanto, os déficits que expõem os principais problemas de atenção básica estão no número de equipes de saúde e nos territórios cobertos pelos



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

atendimentos realizados. É necessária uma distribuição equilibrada de novas unidades pelo tecido da cidade, ocorrendo assim ampliação dos atendimentos, como em oferecimento dos serviços de saúde pública. Segundo as “Especificidades da equipe de Saúde da Família” (Portaria nº 2.488, de 21 de outubro de 2011), usando o número máximo de 2 pessoas que cada equipe deve ser responsável, Japeri apresenta um déficit de 11 equipes de saúde (como supracitado, o município conta com 16 equipes) para chegar nas 27 equipes de saúde necessárias. Usando como base a média recomendada de 3000 pessoas por equipe de saúde, o déficit chega a 20 equipes de saúde. Analisando a prancha de Diagnóstico de Unidades de Saúde Básica abaixo é possível observar o déficit de unidades não só em áreas residenciais em consolidação, com menor número de habitantes, como também em áreas residenciais já consolidadas, em centralidades urbanas. Bairros como Laranjal, Aljezur e Rio D’ouro não possuem unidades de saúde nas suas localidades, tampouco em suas proximidades. No mesmo diagnóstico, sobre o viés tanto da mobilidade, da acessibilidade e da sustentabilidade do município, usando como referência estudos urbanísticos que serviram de base, por exemplo, para a elaboração do Plano Diretor de Goiânia. Assim, torna-se necessário apontar a necessidade de implantação de novas UBSs para os bairros citados acima, afinal, nem mesmo margeiam as áreas de influência das unidades existentes.

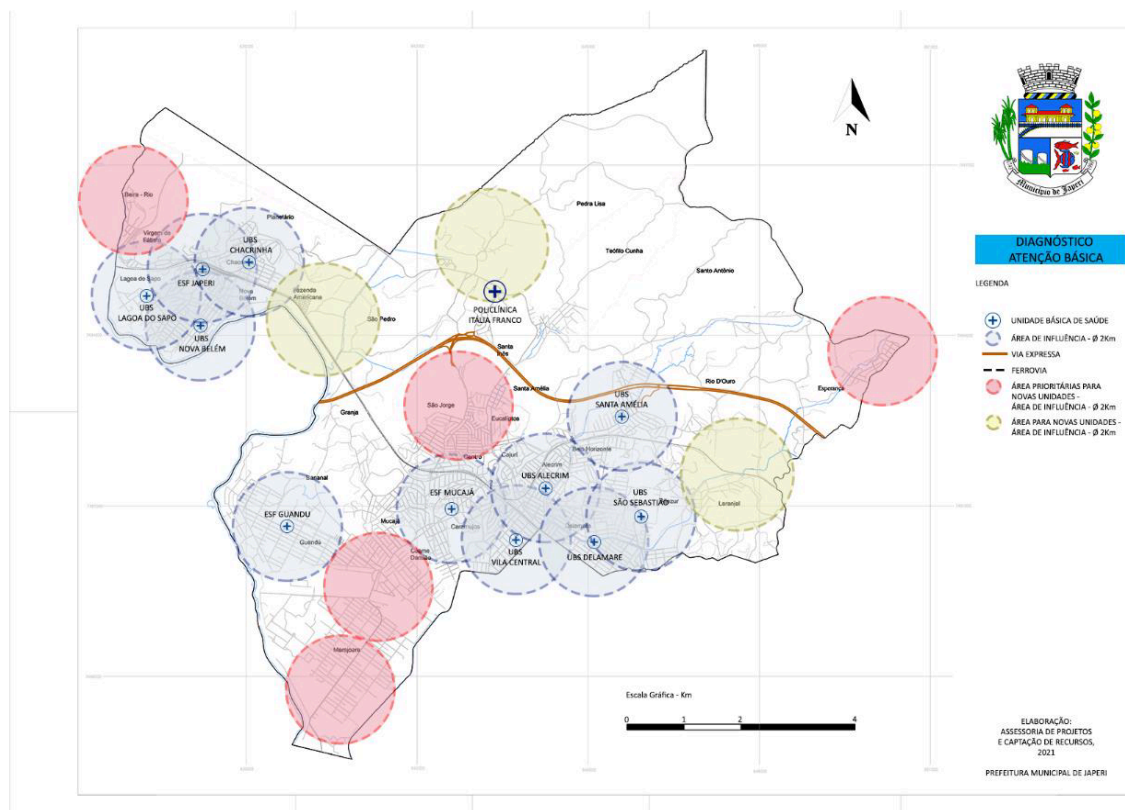


Figura 1 - Diagnósticos de Atenção Básica, em vermelho as unidades prioritárias para instalação e em azul as existentes. Fonte: Assessoria de Projetos e Captação de Recursos /2021

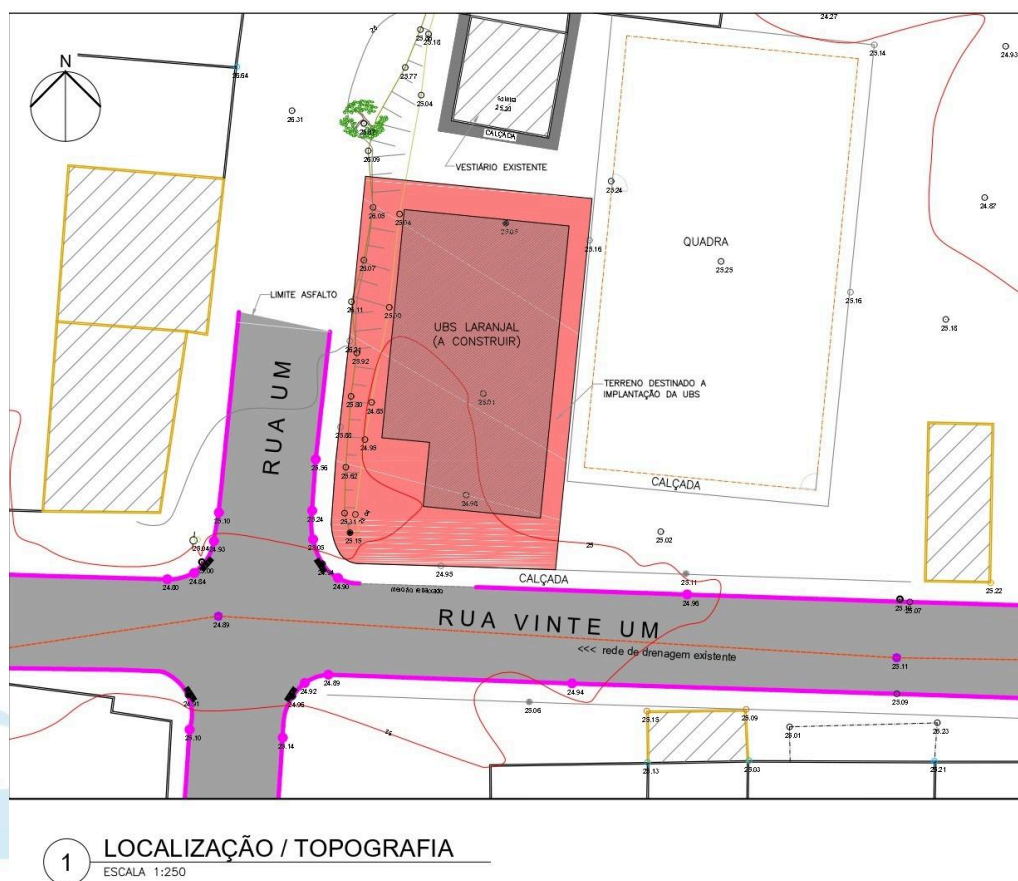
2.2. LOCALIZAÇÃO

A nova Unidade Básica de Saúde no município de Japeri será localizada na Rua Vinte e Um, esquina com Rua Um, no bairro Vila Laranjal, Engenheiro Pedreira, Japeri – Rio de Janeiro (Latitude 22°40'50.3"S / Longitude 43°34'13.6"W). A escolha pelo local da unidade se justifica pelo terreno ser localizado numa área residencial do bairro Laranjal, ao lado de uma quadra de esportes com vestiário e a 100m da Escola Municipal Vila Laranjal, em um trecho que foi contemplado com obras de infraestrutura e asfaltamento pela Prefeitura Municipal de Japeri em 2023. A localidade se enquadra fora dos limites de



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

abrangência das unidades Básicas de Saúde existentes, conforme vimos no mapa dentro da área de influência para receber novas unidades da abrangência. A localidade apresenta-se como área de confluência entre os bairros Laranjal, Aljezur e Rio D'ouro, que juntos representam 6% dos habitantes do município, cerca de 6 mil pessoas. Como valor geográfico pode-se sublinhar ainda a posição perpendicular em relação à Estrada do Proença, que é a via de acesso aos bairros Laranjal e Aljezur. Para fins de zoneamento, segundo o Plano Diretor Municipal de Japeri, o terreno encontra-se em uma Macrozona de Expansão Urbana, fazendo parte de uma área de Zona Rural. Apesar dos indicativos relativos ao zoneamento não indicarem um grande adensamento da área, a edificação tem como raio de influência uma parte da Macrozona Urbana Consolidada do município.



Fonte: Google Maps

Está consolidado no entorno, uma quadra de esportes e um vestiário. As vias estão asfaltadas e receberam obras de infraestrutura em 2023.



Figura 4 - Foto atual do terreno.

Fonte: Secretaria Municipal de Urbanismo e habitação - SEMURB, 2023

4. INTERVENÇÕES

A UBS porte 1 será implantada no terreno em questão, de 360,80 m² de área livre. A edificação proposta terá 189,90 m² de área construída (208,00 m² de área de projeção da cobertura) com taxa de ocupação aproximada de 53%. A mesma será de pavimento único, implantada a 3m de afastamento frontal.

A edificação será de estrutura em concreto armado (sapatas, pilares e vigas), fechamento externo em blocos de alvenaria, cobertura em laje de concreto com cobertura em telha metálica embutida na platibanda. A divisão interna será executada em paredes de gesso acartonado (DRYWALL) e toda área interna com forro de gesso. A edificação será executada com desnível de 12cm entre o pátio de acesso e o meio-fio existente da Rua Vinte e Um. A área externa é composta por:



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

- Embarque e desembarque de ambulância - 30,60 m²
- Pátio de acesso a UBS - 22,15 m²
- Acesso serviço (lateral e fundos) - 44,00 m²
- Canteiros ajardinados (lateral e pátio de acesso) - 70,75 m²

Entre as necessidades de adequação para a implantação de uma unidade de saúde dentro do terreno proposto, foram utilizados os parâmetros mínimos presentes na RDC nº50, que dispõe sobre o Regulamento Técnico para planejamento, programação, elaboração e avaliação de projetos físicos de estabelecimentos assistenciais de saúde. Para o projeto de tais ambientes, foi utilizada a portaria nº 341 de 04 de março de 2013, que tange sobre o fortalecimento do programa de requalificação de UBS's, tendo como objetivo promover a infraestrutura adequada às equipes de Atenção Básica para o melhor desempenho de suas ações.



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

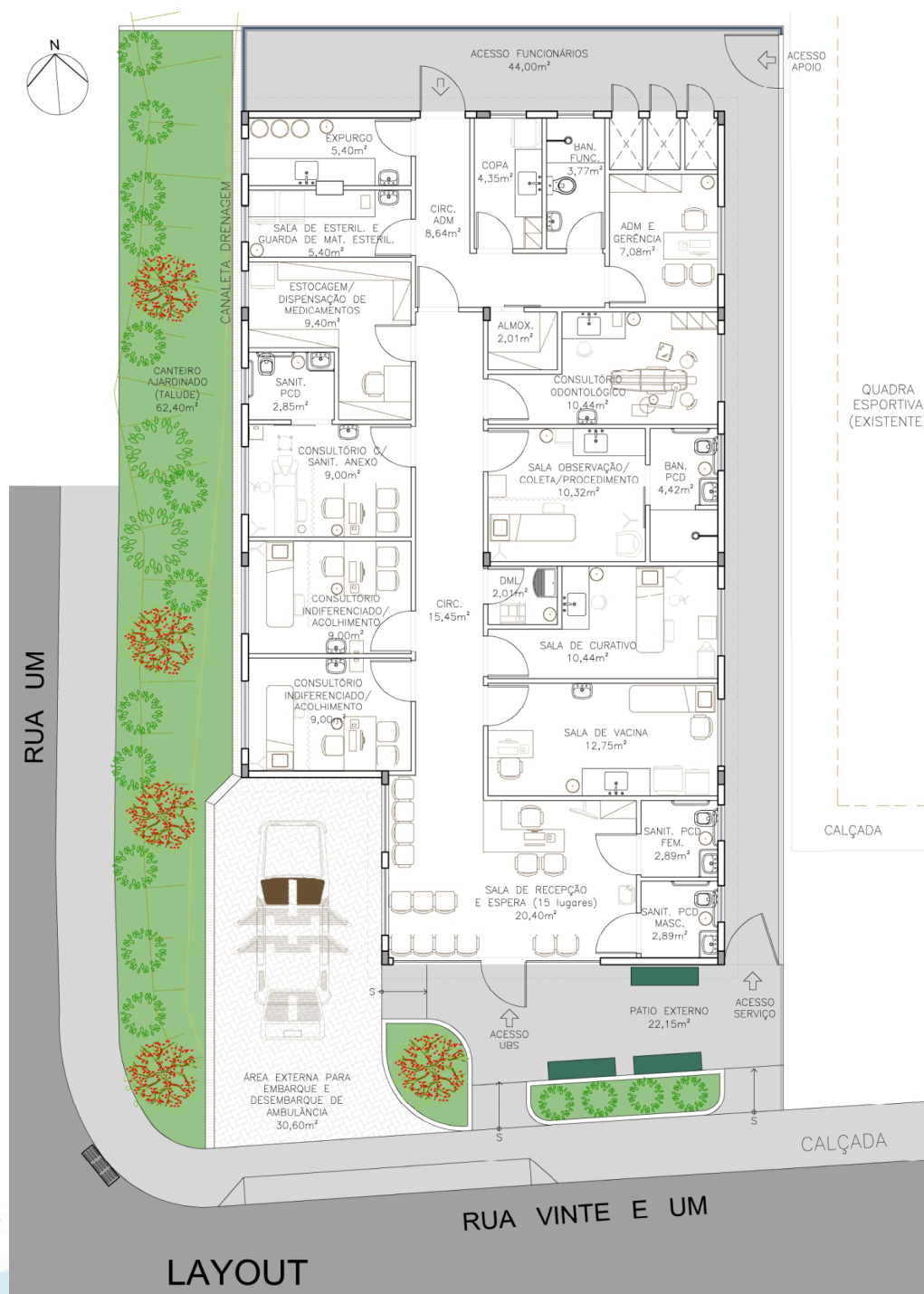


Figura 5 - Layout proposto.

Fonte: Secretaria Municipal de Urbanismo e habitação - SEMURB, 2023

Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação
R. Ver. Francisco Costa Filho, 1993 - Santa Inês, Japeri - RJ, 26453-020
Email: semurb@japeri.rj.gov.br



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

4.1. Quadro de áreas dos ambientes:

QUADRO DE ÁREAS	
Descrição	Área
Recepção e espera (15 lugares)	20.40 m ²
Sanitário PCD masculino	2.89 m ²
Sanitário PCD feminino	2.89 m ²
Sala de observação / procedimento / coleta	10.32 m ²
Banheiro PCD (Sala de observação)	4.42 m ²
Sala de curativo	10.44 m ²
Sala de vacina	12.75 m ²
Consultório Indiferenciado 1	9.00 m ²
Consultório Indiferenciado 2	9.00 m ²
Consultório com banheiro anexo	9.00 m ²
Sanitário PCD (consult.)	2.85 m ²
Consultório Odontológico (1 equipe)	10.44 m ²
Estocagem / Dispensação de medicamentos	9.40 m ²
Circulação (atendimento)	15.45 m ²
Circulação (funcionários)	8.64 m ²
Sala de administração / gerência	7.08 m ²
Copa	4.35 m ²
Banheiro de funcionário	3.77 m ²
Almoxarifado	2.01 m ²
DML	2.01 m ²
Sala de esterilização	5.40 m ²
Expurgo	5.40 m ²
Depósito de resíduos contaminados	0.95 m ²
Depósito de resíduos comuns	0.95 m ²
Depósito de resíduos recicláveis	0.95 m ²



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

Entre os pontos de construção está:

- Preparo do terreno e locação de obra, conforme projeto Arquitetônico;
- Instalação de Placa de Identificação de Obra Pública e Tapume de Vedação;
- Projeto executivo: Estrutural, Instalações Elétricas, Instalações Hidrossanitárias e Instalação de Ar-condicionado;
- Execução de estrutura em concreto armado, incluindo fundações, laje de piso e de cobertura, vigas e pilares, assim como vergas e contra-vergas nas aberturas de vãos;
- Fechamento externo da edificação, platibanda e mureta em Alvenaria de blocos de concreto, nas dimensões nominais de 150x200x400mm, conforme indicado em Projeto Arquitetônico;
- Divisões internas para os ambientes supracitados com paredes em gesso acartonado (drywall);
- Execução de cobertura em estrutura metálica com telha trapezoidal sobre laje de concreto impermeabilizada;
- Drenagem pluvial realizada através de descidas em tubos ligados à calha da cobertura, sendo conduzidos para canaleta de drenagem, executada em concreto;
- Instalações elétricas, tomadas em geral e luminárias, assim como adequação de demanda de energia elétrica junto a concessionária;
- Instalações hidráulicas com implantação de caixas d'água de 4.000L (4x1000L) sobre laje de concreto impermeabilizada;
- Instalação de fossa séptica e filtro anaeróbio para adequação de sistema de esgoto;
- Emboço, preparo e pintura total da edificação, interna e externa, incluindo os muros;
- Instalação de forro em gesso em toda área interna da edificação;
- Execução dos Acabamentos Internos e Externos conforme indicado em Projeto Arquitetônico;



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

- Instalação de piso cerâmico em todos os ambientes internos, acetinado retificado 45x45cm, PEI 5, cor cinza claro, com absorção de água inferior à 0,5%, resistente à produtos químicos GA, coeficiente de atrito dinâmico molhado menor que 0,4, antiderrapante;
- Instalação de revestimento cerâmico 15x15cm nas paredes dos banheiros, depósitos de resíduos, expurgo, sala de esterilização, sala de curativos, copa e DML;
- As arestas das paredes deverão ser protegidas através cantoneira de sobrepor e os cantos externos de paredes com revestimento cerâmico receberão filete de alumínio de embutir;
- Instalação de todo o conjunto de bancadas, louças, cubas, metais, acessórios e demais aparelhos e demais itens sanitários conforme indicados em Projeto Arquitetônico;
- Instalações de esquadrias: portas, portões, janelas, gradis e guarda-corpo;
- Instalação de marquise de estrutura metálica com policarbonato na fachada;
- Execução de pavimentação externa (pátio em concreto e blocos intertravados);
- Execução de canteiros ajardinados;
- Execução de letreiro na fachada, sobre platibanda em alvenaria pintada, com letras em caixa de aço inox;
- Adequação do projeto às normas de acessibilidade, com instalação de piso tátil, barras de apoio, sinalização adequada, fachada na unidade, com a inclusão de seu nome, segundo o Guia de Sinalização do SUS previsto na Portaria de Consolidação nº 6 de 28 de setembro de 2017;
- Execução de limpeza geral final de pisos, paredes, vidros, equipamentos (louças, metais, etc.) e áreas externas, inclusive jardins;
- Entrega de Projeto As-Built.

5. SERVIÇOS INICIAIS

Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação
R. Ver. Francisco Costa Filho, 1993 - Santa Inês, Japeri - RJ, 26453-020
Email: semurb@japeri.rj.gov.br



5.1. Projetos Executivos

Os projetos executivos serão desenvolvidos pela empresa executora a partir do Projeto Básico existente. Todos os projetos deverão receber o aval dos fiscais do contrato, todavia as aprovações em órgãos e setores competentes, bem como as taxas envolvidas, ficarão a cargo da empresa executora.

6. ESTRUTURA

O projeto básico prevê a estrutura em concreto (sapatas, pilares, vigas e laje com platibanda), onde o método construtivo e o dimensionamento dos mesmos será definido no projeto executivo.

O fechamento externo da edificação será em blocos de alvenaria de concreto, como indicadas no projeto arquitetônico (pé-direito interno sob a laje será de 3m) e todos os fechamentos internos serão divisórias em Drywall (esp.: 10cm), sendo utilizado drywall úmido.

7. COBERTURA

7.1. Telhas Metálicas

Cobertura em telhas onduladas galvanizadas, com espessura aproximada de 0,5mm, sobreposição lateral de uma onda longitudinal de 0,20m. Fixação com parafusos ou hastes de alumínio, 5/16" x 250mm , com rosca. A inclinação do telhado é de 6%.

7.2. Rufos e Calhas

Os contra-rufos e calhas serão em chapas galvanizadas USG #26, natural sem pintura, com dimensões de 25cm de largura e 20 cm de altura, por facilidade de manutenção (a dimensão pode variar devido ao projeto executivo). Deverão possuir ralo tipo abacaxi nas quedas dos condutores de água pluvial. Deverão atender a NBR 10844.



7.3. Canaleta de drenagem

Os condutores de água pluvial provenientes da cobertura serão conectados à canaleta existente no projeto. A mesma será em concreto, que terá suas dimensões definidas no projeto executivo. A tampa será em grelha de ferro fundido em toda sua extensão.

7.4. Marquise

Marquise em “L”, em estrutura de tubo galvanizado, de 8", 2.1/2" e 1.1/2", com pintura na cor verde platina e cobertura em chapa de polycarbonato alveolar, 10mm de espessura. A mesma será instalada na fachada, em balanço, com 1,20m de largura.

7.5. Condições gerais

Só poderão ser aplicados telhas e acessórios de fabricantes que tenham o certificado de qualidade ISO 9000 ou superior ou atestado do IPT ou outro que atenda as normas da ABNT, no que couber.

Os serviços a serem executados, bem como, os materiais empregados nas obras deverão obedecer às normas pertinentes da A.B.N.T – NR-18 – SECÇÃO 18.18 – (SERVIÇOS EM TELHADOS).

Será obedecido rigorosamente às prescrições do fabricante no que diz respeito aos cuidados com relação a cortes, inclinações, beirais, vãos livres, recobrimentos laterais, longitudinais, fixações, uso de rufos, contra-rufos e demais acessórios conforme recomendações do fabricante.

Deverão ser obedecidas as indicações do fabricante no que diz respeito aos cuidados a serem tomados durante o manuseio, transporte das peças até sua colocação, sentido de montagem, corte de cantos, furação, fixação, vão livre máximo, etc.

A inclinação da cobertura deverá ser obtida através da posição correta dos seus apoios e da sua inclinação. Não será permitido o uso de 02 ou mais telhas para cobrir um vão, se o mesmo puder ser coberto com 01 (uma).



Toda a fixação de pingadeiras, calhas e rufos na alvenaria deverá ser feita com a utilização de bucha de nylon, parafusos zincados - cabeça panela e arruela lisa zincada. Serão obedecidas rigorosamente as prescrições do fabricante no que diz a respeito a cuidados quanto aos cortes, inclinações, beirais, vãos livres, recobrimento laterais, longitudinais, fixações, uso de rufos, contra-rufos e demais acessórios.

8. REVESTIMENTOS E PISOS

8.1. Revestimento cerâmico

Paredes com revestimento em placas cerâmicas 15x15cm, linha branco retificado, brilhante, junta de 1 mm, espessura 8,2 mm, assentadas com argamassa, cor branco, será aplicado nas paredes da Sala de curativos, Copa, banheiros em geral, Sala de esterilização, Expurgo, DML e Depósitos de resíduos na altura até o teto, sendo de primeira qualidade (Classe A), apresentando esmalte liso, vitrificação homogênea e coloração perfeitamente uniforme, dureza e sonoridade características e resistência suficientes, totalmente isentos de qualquer imperfeição, de padronização especificada em projeto, com rejunte em epóxi na cor branca.

Após a execução da alvenaria, efetuam-se o tamponamento dos orifícios existentes na superfície, especialmente os decorrentes da colocação de tijolos ou lajotas com os furos no sentido da espessura da parede.

Concluída a operação de tamponamento, será procedida a verificação do desempenho das superfícies, deixando "guias" para que se obtenha, após a conclusão do revestimento de azulejos ou de ladrilhos, superfície perfeitamente desempenada, no esquadro e no prumo.

O assentamento será procedido a seco, com emprego de argamassa de alta adesividade, o que dispensa a operação de molhar as superfícies do emboço e do azulejo ou ladrilho, as juntas serão em material epóxi (com índice de



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

absorção de água inferior a 4%) e corridas e, rigorosamente, dentro de nível e prumo, a espessura das juntas será de 2mm.

Decorridas 72 horas do assentamento, inicia-se a operação do rejuntamento, o que será efetuado com pasta de cimento branco e pó de mármore no traço volumétrico de 1:4. A proporção desse produto não poderá ser superior a 20% do volume de cimento.

Quando necessários os cortes e os furos das cerâmicas só poderão ser feitos com equipamento próprio para essa finalidade, não se admitindo o processo manual.

Os cortes e furos deverão ser preenchidos com o mesmo material utilizado para o rejuntamento.

As cerâmicas deverão ser assentadas com argamassa pronta.

8.2. Piso Cerâmico

Utilizado em todos os ambientes internos, o piso cerâmico antiderrapante de 45x45cm com PEI 5, com absorção de água inferior 0,5%, resistente a produtos químicos GA, coeficiente de atrito dinâmico molhado menor que 0,4 antiderrapante.

Todas as juntas deverão ser em material epóxi, cor cinza, (com índice de absorção de água inferior a 4%) estar perfeitamente alinhadas e de espessuras uniformes, as quais poderão exceder a 1,5mm.

Para preparação da base, verificar se a mesma está curada há mais de 14 dias, limpa, seca e plana e que tenham sido efetuadas todas as retrações próprias do cimento e estabilizadas as possíveis fissuras, e, se necessário, nivelá-la.

Respeitar e tratar as juntas estruturais, devendo rejuntá-las com materiais de elasticidade permanente; realizar uma junta perimetral para evitar tensões entre o pavimento e o revestimento; e efetuar juntas de dilatação conforme projeto do responsável técnico;

Na aplicação, utilizar espaçadores entre peças para manter seus alinhamentos; rejuntar após 72 horas com um rejuntamento epóxi. Deixar as



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

juntas entre peças de no mínimo 2 mm, observando sempre as indicações do fabricante.

Não será permitida a passagem sobre a pavimentação dentro de três dias do seu assentamento. A pavimentação será convenientemente protegida com camada de areia, tábuas ou outro processo, durante a construção.

Não será tolerado o assentamento de peças rachadas, emendadas, com retoques visíveis de massa, com veios capazes de comprometer seu aspecto, durabilidade e resistência ou com quaisquer outros defeitos.

8.3. Soleiras / Rodapés / Pingadeiras

As soleiras e pingadeiras deverão ser em granito cinza, polido e impermeabilizado, com espessura mínima de 2 cm, nas dimensões exatas dos vãos. Os rodapés serão confeccionados com as placas cerâmicas descritas no piso do ambiente, observando-se os mesmos cuidados executivos, com altura de 10 cm.

8.4. Piso Cimentado

O piso cimentado poderá ser obtido através do desenvolvimento: sarrafeamento e alisamento da própria camada de concreto, traço 1:3:4 (cimento, areia grossa e pedra britada) com 7cm de espessura.

Após o nivelamento, desempenar e queimar.

Utilizar desmoldante em pó após a queima em toda a área a ser estampada. Obedecer a um intervalo de 24 horas sem qualquer tráfego.

Lavagem com bomba de pressão e após a retirada completa de todo material solto e deixar secar.

Aplicar resina acrílica para acabamento final.



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

Serão executados em placas de concreto de FCK = 250 kgf/cm², com espessura de 5 centímetros.

As placas serão concretadas alternadamente e as juntas, a cada 1m, serão do tipo "secas". As primeiras juntas dos pisos serão executadas com 10 cm de afastamento das paredes.

As juntas do piso têm de transpassar a "camada de alta resistência" e da argamassa de regularização. É obrigatório colocar junta no piso onde existe junta no lastro de contrapiso. Será colocado juntas plásticas de dilatação 17x3 milímetros, limitando painéis quadrados de dimensões de 1 metro x 1 metro, obedecendo a modulação estrutural da edificação. Após a cura será iniciado o processo de polimento, iniciando com esmeril de grânula 24, passando pela grânula 80, para o desengrosso, e finalizando com a grânula 120. O último polimento será efetuado com lixa número 120.

Todo o piso será lavado, encerado com pelo menos 03 demãos de cera incolor, antiderrapante, por ocasião da entrega provisória da obra.

8.5. Pavimentação em bloco intertravado

A área externa de convivência será pavimentada em lajotas de concreto intertravados, pré-fabricados, na cor natural, com espessura de 8 cm, e resistência a compressão de 35 Mpa, conforme ABNT NBR 15953. O preparo e subleito em pó-de-pedra com espalhamento, irrigação e compactação.

8.6. Teto

Forro falso de gesso contínuo, sendo interrompido somente nas bordas, com placas pré-moldadas de 60x60cm do tipo encaixe, presas com 4 tirantes de arame e rejuntadas.

8.7. Pintura interna



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

As alvenarias internas e teto da edificação serão em pintura nas cores:

- Perfume de Eucalipto - Código: #e4e9e4 - Referência de marca: Coral 30GG 83/025
- Tetos - Branco Neve - Código: #f6f8f3 - Referência de marca: Coral 71YY 90/027

Branco Neve

Perfume
de
Eucalipto

A tinta utilizada deverá atender a norma DIN 55649 ou outra norma de sustentabilidade; e deverá ser livre de solventes e odor, e ser de primeira linha.

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos até que as tintas sequem inteiramente. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.

Receberão duas demãos, sendo que, cada demão de tinta somente poderá ser aplicada depois de obedecido a um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas, possibilitando, assim, a perfeita secagem de cada uma delas.

Serão adotadas precauções especiais e proteções, tais como o uso de fitas adesivas de PVC e lonas plásticas, no sentido de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura.

As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas nas proporções recomendadas. As camadas deverão ser uniformes, sem escorrimento, falhas ou marcas de pincéis. Pintura à base de látex acrílico.



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

As paredes internas serão emassadas com massa acrílica, seladas com líquido preparador de superfícies e pintadas com tinta látex acrílico com acabamento fosco.

8.8. Pintura externa

As alvenarias externas da edificação serão em pintura tipo texturizado (ver elevações). Cores utilizadas:

- Paredes externas - Pelicano - Código: #dedbd4 - Referência de marca: Coral 30YY 72/018
- Azul Cobalto - RAL 5013 - R 28 G 49 B 83
- Azul Turquesa - RAL 5018 - R 5 G 139 B 140
- Verde Claro - RAL 6027 - R 125 G 186 B 181
- Verde Platina - RAL 6000 - R 60 G 115 B 96
- Verde Turquesa - RAL 6016 - R 0 G 105 B 76





PROCESSO: **0532/2024** FL. _____





A tinta utilizada deverá atender a norma DIN 55649 ou outra norma de sustentabilidade; e deverá ser livre de solventes e odor.

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

9. ESQUADRIAS

9.1. Portas de madeira

Portas em folha de madeira do tipo abrir ou correr com pintura esmalte sintético acetinado na cor branco, indicadas com locais, características, dimensões, revestimentos indicados em projeto e no quadro de esquadrias (janelas e portas).

9.2. Portas de alumínio

Portas em folha de alumínio anodizado na cor natural, chapa lisa com veneziana, do tipo abrir, indicadas com locais, características, dimensões, revestimentos indicados em projeto e no quadro de esquadrias (janelas e portas).

9.3. Janelas



As janelas serão em alumínio anodizado natural, com locais, características, dimensões e revestimento indicados em projeto e no quadro de esquadrias (janelas e portas).

9.4. Portas de vidro

Porta em vidro temperado 10mm, indicada com local, característica, dimensão, revestimento indicado em projeto e no quadro de esquadrias (janelas e portas).

9.5. Vidro Temperado

Nas esquadrias especificadas a utilização de vidro temperado, empregar vidro temperado, incolor e nos tamanhos e recortes indicados em projeto.

As chapas serão inspecionadas no recebimento quanto à presença de bolhas, fissuras, manchas, riscos, empenamentos e defeitos de corte, e serão rejeitadas quando da ocorrência de qualquer desses defeitos; poderá ser escolhido o adequado acabamento das bordas (corte limpo, filetado, lapidado redondo, ou lapidado chanfrado). Aceitar-se-á variação dimensional de, no máximo 3,0 mm para maior ou para menor.

Deverão, ainda, ser instalados nos respectivos caixilhos observando-se a folga entre a chapa de vidro e a parte interna, a qual deve ser aproximadamente 6,0 a 8,0 mm para cada lado.

9.6. Grades e portões

Serão instalados 2 portões de acesso aos funcionários, um na fachada frontal e outro aos fundos. Também serão instalados gradis fixos sobre a mureta de alvenaria que compõem a delimitação da unidade. Estes seguem as seguintes especificações:

- Portão de abrir de uma folha (1,20x2,20m), em gradil metálico,



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

executado em aço galvanizado, malha retangular (200x50mm) e fio aço bitola mín. 4,3mm, montantes intermediários aço galvanizado (60x40mm), extremidades engastadas em base de concreto, com pintura eletrostática na cor azul cobalto, com trinco, ferrolho e dobradiças;

- Gradil metálico (H=1,70m), executado em aço galvanizado, malha retangular (200x50mm) e fio aço bitola mín. 4,3mm, fixados permanentemente em montante aço galvanizado (60x40mm), na cor azul cobalto.

9.7. Guarda-corpo

Será instalado na entrada lateral, guarda-corpo em tubos de aço galvanizado soldados, com montantes de 2" de diâmetro, chumbados no concreto, travessa superior de 2" e travessas inferior e intermediárias de 1", na cor azul cobalto.

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas serão executadas em condições totalmente operacionais, sendo que o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra deverão ser previstos no sentido de incluir todos os componentes necessários para tal, mesmo àqueles que embora não citados sejam indispensáveis para se atingir o perfeito funcionamento de todos os sistemas.

Serão instaladas as seguintes luminárias:

- Arandela tipo "MEIA-LUA", vidro acetinado, cor branca (iluminação externa na fachada);



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

- Luminária de emergência de sobrepor, em plástico, equipada com bateria selada recarregável com 60 lâmpadas em led;
- Luminária Led Tubular de Embutir, 2x18W, corpo em chapa de aço tratada e pintura eletrostática branca, refletor em alumínio de alto brilho, sem reator (iluminação interna);
- Luminária de embutir, fixada em gesso, para lâmpada LED de 25W (iluminação interna).

Serão instaladas tomadas de força de 220 V em todas as dependências, com exceção dos sanitários. O acabamento de interruptores e tomadas cor branca, em poliestireno (OS), é resistente a chamas, é resistente a impactos e tem ótima estabilidade nas radiações UV para evitar amarelamento.

11. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

11.1. Bancadas, Lavatório e Cubas em Inox

As bancadas deverão ser em granito cinza, polido e impermeabilizado, com espessura mínima de 2 cm, profundidade 60 cm, conforme dimensões no projeto.

As cubas da cozinha e das utilidades deverão ser em aço inox, embutidas nas bancadas em granito. As dimensões devem ser conferidas nos detalhamentos de bancadas.

11.2. Louças, Metais e Acessórios

- Sifão regulável de 1" para ½" bitola;
- Sifão simples para pias e cubas;



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

- Válvula de escoamento cromada com ladrão;
- Válvula de descarga cromada, 1 1/2”;
- Tubo de ligação para bacia, cromado ;
- Acabamento para válvulas de descargas em metal cromado;
- Tubo de ligação cromado flexível;
- Torneira de parede para uso geral com arejador;
- Torneira de parede (nas cubas), acabamento cromado, bica alta;
- Torneira de mesa (nos lavatórios), com fechamento automático com temporizador, cromada;
- Barra de apoio reta em aço inoxidável tipo AISI 304, para vaso sanitário e box, diâmetro de 38 mm, comprimentos: 40cm, 60cm e 80cm.
- Barra de apoio em “L”, para lavatório, em aço inoxidável tipo AISI 304, diâmetro de 38 mm;

11.3. Aparelhos e Acessórios Sanitários

Seguir o projeto hidráulico e detalhes do projeto arquitetônico.

- Lavatório pequeno 46x35cm com coluna suspensa, cor branco.
- Tanque de louça branca, cantos arredondados, com estrias profundas; 535mm de largura e 510 mm de comprimento, coluna suspensa.
- Bacia sanitária convencional, h=44 cm, cor branco gelo, incluindo vedações, conexões de entrada e demais acessórios cromados
- Chuveiro elétrico, tensão 220V, potência 5.400W, fabricados em termoplástico resistente, Sifão para lavatórios de coluna suspensa:
- Os registros de gaveta serão especificados para cada caso particular,



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

considerada a pressão de serviços projetada, conforme indicação dos projetos.

- As válvulas de retenção serão inteiramente de bronze ou de ferro fundido, com vedação de metal contra metal, tipo vertical ou horizontal. Tipo com flanges, de ferro, vedação de borracha ou bronze.
- Dispensador de papel higiênico em rolo, cor branco,
- Dispensador para papel toalha em plástico ABS,
- Saboneteira spray em plástico ABS,
- Par de parafusos de 7/23 x 2.3/8 para bacias.
- Anel de vedação para bacias sanitárias
- Assento para banho articulado em aço inox aisi 304, 70x45cm, com base em chapa bitola 14 (espessura 2 mm) perfurada para passagem de água e sabão.

11.4. Unidade de Tratamento - Fossa e Filtro

O local é atendido apenas por sistema de drenagem de águas pluviais e por conta dessa característica foi escolhido o sistema de esgotamento sanitário por fossa séptica e filtro anaeróbio. Para o dimensionamento apropriado de tais elementos foram usadas as NBRs 7229/93 (PROJETO, CONSTRUÇÃO E OPERAÇÃO DE SISTEMAS DE TANQUES SÉPTICOS) e 13969/97 (TANQUES SÉPTICOS – UNIDADES DE TRATAMENTO COMPLEMENTAR E DISPOSIÇÃO FINAL DOS EFLUENTES LÍQUIDOS – PROJETO, CONSTRUÇÃO E OPERAÇÃO).

A formulação para determinação do volume útil de fossa séptica é:

$$V=1000+N \cdot (C \cdot T+K \cdot Lf)$$



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

Onde:

- V: volume útil;
- N: número de pessoas ou unidades de contribuição;
- C: contribuição de despejos, em litro/pessoa x dia ou em litro/unidade x dia;
- T: período de detenção, em dias;
- K: taxa de acumulação de lodo digerido em dias, equivalente ao tempo de acumulação de lodo fresco;
- Lf: contribuição de lodo fresco, em litro/pessoa x dia ou em litro/unidade x dia.

Para determinação dos seguintes parâmetros foram utilizadas as seguintes tabelas:

Sendo um edifício público com a quantidade de litros/usuários definidos pela RDC-50, temos C de 21 litros.

7.1. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS (H)

7.1.1. Água Fria (HF)

Nos casos não descritos nesta resolução, são adotadas como complementares as seguintes normas: ABNT, NB 92 - Instalações Prediais de Água Fria e Portaria n.º 82 de 03/02/00 do Ministério da Saúde, publicada no DOU de 08/02/00 sobre funcionamento dos serviços de terapia renal substitutiva.

CONSUMO

As diversas unidades funcionais do EAS demandam água fria de forma diferenciada, portanto, o cálculo do consumo total necessário ao dimensionamento do(s) reservatório(s) só é possível a partir do cálculo dos consumos parciais das unidades⁵.

As bases de cálculo do dimensionamento são:

- . População;
- . Determinadas atividades.

No que se refere à população interessa o seguinte:

. Paciente interno - permanece 24 hs no EAS e consome para a sua higienização, portanto, o correspondente ao residente em hotel ou alojamento (excluindo cozinha e lavanderia), ou seja, 120 l / dia;

. Paciente externo, doador e público - permanecem poucas horas no E.A.S. e consome para a sua higienização, estimando-se cerca de 10 l / dia;

. Funcionário e aluno - permanece o turno de trabalho, no EAS e consome para higienização, portanto, o correspondente ao consumo de atividades comerciais, 50 l / dia.



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

Tipos de contribuinte		Litros/dia	Total Litros
Paciente	80	10,00	800
Funcionário	30	50,00	1500
Total pessoas (N)	110	Total em litros	2300
		Total por usuários (C)	21

E, por ser um edifício público, de acordo com a Tabela 02, Lf de 0,20L.

Para calcular a contribuição diária, precisamos multiplicar a contribuição de esgotos de cada pessoa pela quantidade de pessoas na edificação.

Tabela 2 - Período de detenção dos despejos, por faixa de contribuição diária

Contribuição diária (L)	Tempo de detenção	
	Dias	Horas
Até 1500	1,00	24
De 1501 a 3000	0,92	22
De 3001 a 4500	0,83	20
De 4501 a 6000	0,75	18
De 6001 a 7500	0,67	16
De 7501 a 9000	0,58	14
Mais que 9000	0,50	12

$$Cd = N \cdot C$$

$$Cd = 110 \cdot 20,9 = 2300L/dia$$

Logo, **T= 0,92 dias.**



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

**Tabela 3 - Taxa de acumulação total de lodo (K),
em dias, por intervalo entre limpezas
e temperatura do mês mais frio**

Intervalo entre limpezas (anos)	Valores de K por faixa de temperatura ambiente (t), em °C		
	$t \leq 10$	$10 \leq t \leq 20$	$t > 20$
1	94	65	57
2	134	105	97
3	174	145	137
4	214	185	177
5	254	225	217

Então, como a temperatura média local, segundo o Relatório Anual de Qualidade do Ar do INEA para a Região Metropolitana do Rio de Janeiro, varia de 21°C a 27 °C, e por se tratar de uma edificação pública, foi utilizado o intervalo de 4 anos. Logo, K=177 dias.

Por fim: $V = 1000 + N \cdot (C \cdot T + K \cdot Lf) \rightarrow V = 1000 + 110 \cdot (21 \cdot 0,92 + 177 \cdot 0,2) \rightarrow V = 7.019,20 \text{ L}$

Foi escolhido o modelo de fossa cilíndrica e para o dimensionamento do diâmetro da fossa séptica, temos:



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

Tabela 4 - Profundidade útil mínima e máxima, por faixa de volume útil

Volume útil (m³)	Profundidade útil mínima (m)	Profundidade útil máxima (m)
Até 6,0	1,20	2,20
De 6,0 a 10,0	1,50	2,50
Mais que 10,0	1,80	2,80

$$V = \pi \cdot d^2 / 4 \cdot h \rightarrow 7.019,20 = \pi \cdot d^2 / 4 \cdot 2,50 \rightarrow d^2 = 3,57 \rightarrow d = 1,90 \text{ m}$$

Para dimensionamento do Filtro Anaeróbio foram utilizados como base os parâmetros da NBR 13969:1997. Para o cálculo do volume, deve-se usar a fórmula a seguir:

$$V_u = 1,6NCT \geq 1000L$$

Onde:

N = número de contribuintes;

C = contribuição de despejos, em litros/habitantes/dia;

T = tempo de detenção hidráulica, em dias.

A contribuição de despejos pode ser obtida através das seguintes tabelas:



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

Tabela 4 - Tempo de detenção hidráulica de esgotos (T), por faixa de vazão e temperatura do esgoto (em dias)

Vazão L/dia	Temperatura média do mês mais frio		
	Abaixo de 15°C	Entre 15 °C e 25°C	Maior que 25°C
Até 1 500	1,17	1,0	0,92
De 1 501 a 3 000	1,08	0,92	0,83
De 3 001 a 4 500	1,00	0,83	0,75
De 4 501 a 6 000	0,92	0,75	0,67
De 6 001 a 7 500	0,83	0,67	0,58
De 7 501 a 9 000	0,75	0,58	0,50
Acima de 9 000	0,75	0,50	0,50

Tabela 3 - Contribuição diária de despejos e de carga orgânica por tipo de prédio e de ocupantes

Prédio	Unidade	Contribuição de esgoto L/d	Contribuição de carga orgânica gDBO _{5,20} /d
1. Ocupantes permanentes			
Residência			
Padrão alto	Pessoa	160	50
Padrão médio	Pessoa	130	45
Padrão baixo	Pessoa	100	40
Hotel (exceto lavanderia e cozinha)	Pessoa	100	30
Alojamento provisório	Pessoa	80	30
2. Ocupantes temporários			
Fábrica em geral	Pessoa	70	25
Escritório	Pessoa	50	25
Edifício público ou comercial	Pessoa	50	25
Escolas (externatos) e locais de longa permanência	Pessoa	50	20
Bares	Pessoa	6	6
Restaurantes e similares	Pessoa	25	25
Cinemas, teatros e locais de curta permanência	Lugar	2	1
Sanitários públicos ¹⁾	Bacia sanitária	480	120

¹⁾ Apenas de acesso aberto ao público (estação rodoviária, ferroviária, logradouro público, estádio de esportes, locais para eventos etc.).

$$Vu = 1,6NCT \geq 1000L$$



$Vu = 1,6 \cdot 110 \cdot 21 \cdot 0,67 \rightarrow Vu = 2.464,00L$, adotando 2.500,00L

12. ENTREGA DA OBRA

A obra deverá ser entregue limpa e com todas as suas instalações em funcionamento. Pronta para ocupação.

- Limpeza de Vidros, nos dois lados;
- Limpeza de Pisos Cerâmicos;
- Limpeza de Paredes;
- Retirada final de entulho;
- Placa de Inauguração;

Especificação: Placa de inauguração em bronze com as dimensões de (0,35x0,50)m.

- Mapa Tátil (Braille/Relevo)

Especificação: Mapa tátil (braille/relevo) em acrílico, medindo 54x39cm, para sinalização e localização de ambientes, exclusive pedestal. Fornecimento e colocação.

- Placa de identificação dos ambientes internos;

Especificação: Placa de acrílico para identificação de portas, medindo 25x8cm.

Especificação: Placa de acrílico, desenhada, indicando sanitário masculino ou feminino, de (39x19) cm.

- Letreiro

Especificação: Letra caixa, de aço inox polido ou escovado, com 40cm de altura, espessura de 4cm, com pinos para fixação.

12.1. HABITE-SE E “AS BUILT”



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

Ao final dos serviços, a instituição responsável pela obra deverá requerer junto a Prefeitura do referido Município, Habite-se junto ao ISS, a CND – Certidão Negativa de Débitos, e os demais documentos necessários para a regularização da obra.

Antes da entrega definitiva da obra, deverá ser solicitado o respectivo “as built”, sendo que a sua elaboração deverá obedecer ao seguinte roteiro:

1º) representação sobre as plantas dos diversos projetos, denotando como os serviços resultaram após a sua execução; (As retificações dos projetos deverão ser feitas sobre cópias dos originais, devendo constar, acima do selo de cada prancha, a alteração e respectiva data.).

2º) O “as built” consistirá em expressar todas as modificações, acréscimos ou reduções havidas durante a construção, e cujos procedimentos tenham sido de acordo com o previsto pelas Disposições Gerais deste Memorial.

Deverá ser:

- fornecido “as built” de todas as instalações executadas (água, esgoto, dados, telefone, iluminação, segurança e incêndio, automação e controle, entre outros);
- testados e feitos os ajustes finais em todos os equipamentos e instalações;
- revisados todos os materiais de acabamento, sendo feito os reparos finais ou substituição, se necessário;
- providenciada a carta de “Habite-se”/Alvará de Funcionamento e os demais certificados das Concessionárias locais;



PROCESSO: **0532/2024** FL. _____

Japeri, 25 de Janeiro de 2024.

SUZANA SANTOS


Assessora Especial de Arquitetura
MAT. 9290/01

JOÃO PAULO MIRANDA DA SILVA

Assessor Especial de Arquitetura
MAT. 8657/01

ANDRÉIA BRITO


Secretária Municipal de Urbanismo e Habitação - SEMURB
MAT. 8366/01

	ESTADO DO RIO DE JANEIRO		
	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI		
Natureza:	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I - VILA LARANJAL	BDI: referencia:	27,96%
Localização:	RUA VINTE E UM x RUA UM, VILA LARANJAL- ENG. PEDREIRA - JAPERI	lo:	dez.-23
RESUMO DO ORÇAMENTO			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	(%)
01.00	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS	110.890,19	14,98%
02.00	MOVIMENTO DE TERRA	1.929,75	0,26%
03.00	COBERTURA	78.857,79	10,66%
04.00	ESTRUTURA EM CONCRETO	116.516,33	15,74%
05.00	ALVENARIA E FORRO	54.971,28	7,43%
06.00	REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETOS	129.820,23	17,54%
07.00	ESQUADRIAS	62.885,40	8,50%
08.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	76.820,15	10,38%
09.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	56.006,06	7,57%
10.00	REDE DE AR COMPRIMIDO	11.336,08	1,53%
11.00	COMUNICAÇÃO VISUAL	9.145,87	1,24%
12.00	DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA	15.342,64	2,07%
13.00	COTAÇÃO EXTERNA	15.536,00	2,10%
CUSTO PARCIAL DA OBRA		740.057,77	100,00%
BDI		206.920,15	
TOTAL GERAL DA OBRA		946.977,92	



ESTADO DO RIO DE JANEIRO		
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI		
Natureza:	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I - VILA LARANJAL	27,96%
Localização:	RUA VINTE E UM x RUA UM, VILA LARANJAL- ENG. PEDREIRA - JAPERI	dez.-23

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO								
		Período de Execução Quinzenal								
		15 dias	30 dias	45 dias	60 dias	75 dias	90 dias	105 dias	120 dias	TOTAL
1.0	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 55.445,10 50,00%	R\$ 22.178,04 20,00%	R\$ 5.544,51 5,00%	R\$ 5.544,51 5,00%	R\$ 5.544,51 5,00%	R\$ 5.544,51 5,00%	R\$ 5.544,51 5,00%	R\$ 5.544,51 5,00%	R\$ 110.890,19 100,00%
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.350,83 70,00%	R\$ 192,98 10,00%	R\$ 192,98 10,00%	R\$ 192,98 10,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.929,75 100,00%
3.0	COBERTURA	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 39.428,90 50,00%	R\$ 27.600,23 35,00%	R\$ 11.828,67 15,00%	R\$ 78.857,79 100,00%
4.0	ESTRUTURA EM CONCRETO	R\$ 46.606,53 40,00%	R\$ 46.606,53 40,00%	R\$ 11.651,63 10,00%	R\$ 11.651,63 10,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 116.516,33 100,00%
5.0	ALVENARIA E FORRO	R\$ -	R\$ -	R\$ 10.994,26 20,00%	R\$ 21.988,51 40,00%	R\$ 21.988,51 40,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 54.971,28 100,00%
6.0	REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETOS	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 32.455,06 25,00%	R\$ 32.455,06 25,00%	R\$ 32.455,06 25,00%	R\$ 32.455,06 25,00%	R\$ -	R\$ 129.820,23 100,00%
7.0	ESQUADRIAS	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 31.442,70 50,00%	R\$ 31.442,70 50,00%	R\$ -	R\$ 62.885,40 100,00%
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 23.046,05 30,00%	R\$ 23.046,05 30,00%	R\$ 23.046,05 30,00%	R\$ 7.682,02 10,00%	R\$ -	R\$ 76.820,15 100,00%
9.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ -	R\$ -	R\$ 16.801,82 30,00%	R\$ 14.001,52 25,00%	R\$ 14.001,52 25,00%	R\$ 11.201,21 20,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ 56.006,06 100,00%
10.0	REDE DE AR COMPRIMIDO	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.101,24 45,00%	R\$ 2.834,02 25,00%	R\$ 2.267,22 20,00%	R\$ 1.133,61 10,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ 11.336,08 100,00%
11.0	COMUNICAÇÃO VISUAL	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.658,35 40,00%	R\$ 3.658,35 40,00%	R\$ 1.829,17 20,00%	R\$ -	R\$ 9.145,87 100,00%
12.0	DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3.068,53 20,00%	R\$ 12.274,11 80,00%	R\$ 15.342,64 100,00%
13.0	COTAÇÃO EXTERNA	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 4.660,80 30,00%	R\$ 10.875,20 70,00%	R\$ 15.536,00 100,00%
SUBTOTAL (R\$)		R\$ 103.402,45	R\$ 68.977,55	R\$ 50.286,43	R\$ 111.714,27	R\$ 102.961,20	R\$ 147.910,38	R\$ 114.283,01	R\$ 40.522,49	R\$ 740.057,77
B.D.I. (R\$)		R\$ 28.911,33	R\$ 19.286,12	R\$ 14.060,09	R\$ 31.235,31	R\$ 28.787,95	R\$ 41.355,74	R\$ 31.953,53	R\$ 11.330,09	R\$ 206.920,15
TOTAL GERAL (R\$)		R\$ 132.313,78	R\$ 88.263,67	R\$ 64.346,52	R\$ 142.949,58	R\$ 131.749,15	R\$ 189.266,12	R\$ 146.236,54	R\$ 51.852,58	R\$ 946.977,92
PERCENTUAL DAS ETAPAS (%)		13,97%	9,32%	6,79%	15,10%	13,91%	19,99%	15,44%	5,48%	100,00%
TOTAL ACUMULADO (R\$)		R\$ 132.313,78	R\$ 220.577,45	R\$ 284.923,96	R\$ 427.873,54	R\$ 559.622,69	R\$ 748.888,81	R\$ 895.125,35	R\$ 946.977,93	
PERCENTUAL ACUMULADO (%)		13,97%	23,29%	30,09%	45,18%	59,10%	79,08%	94,52%	100,00%	

		ESTADO DO RIO DE JANEIRO PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I - VILA LARANJAL RUA VINTE E UM x RUA UM, VILA LARANJAL- ENG. PEDREIRA - JAPERI				09/02/2024 BDI: 27,96% IO: REFERENCIA: dez.-23
		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
ITEM	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS		UN.	QTDE.	P. UNIT.	TOTAL
01.00	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS					
01.01	02.020.0001-A	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, INCLUSIVE PINTURA E SUPORTES DE MADEIRA, FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	3,00	R\$ 515,61	R\$ 1.546,83
01.02	01.018.0001-A	MARCAÇÃO DE OBRA SEM INSTRUMENTO TOPOGRAFICO, CONSIDERADA A PROJEÇÃO HORIZONTAL DA ÁREA ENVOLVENTE	M2	361,00	R\$ 3,48	R\$ 1.256,28
01.03	02.001.0001-A	TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO, EXECUTADO C/CHAPAS DE MADEIRA COMPENSADA, RESINADA, LISA, DE COLAGEM FENOLICA, A PROVA D'ÁGUA, COM 2,20X1,10M E 6MM DE ESPESSURA, PREGADAS EM PECAS DE MADEIRA DE 3ª DE 3"X3" HORIZONTAIS E VERTICAIS A CADA 1,22M, EXCLUSIVE PINTURA	M2	163,00	R\$ 71,45	R\$ 11.646,35
01.04	01.005.0003-A	PREPARO MANUAL DE TERRENO, COMPREENDENDO ACERTO, RASPAGEM EVENTUALMENTE ATÉ 0.30M DE PROFUNDIDADE E AFASTAMENTO LATERAL DO MATERIAL EXCEDENTE, INCLUSIVE COMPACTACAO MECANICA	M2	361,00	R\$ 11,93	R\$ 4.306,73
01.05	02.006.0015-A	ALUGUEL CONTAINER (MODULO METALICO ICAVEL), P/ESCRITORIO C/WC, MED. APROX. 2,30M LARG. 6,00M COMPR. E 2,50M ALT. CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS, ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO, CHASSIS REFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL, INCLUINDO INST. ELET. HIDROSSANITARIAS, SUPRIDO ACESSORIOS, 1 BACIA SANITARIA E 1 LAVATORIO, EXCL. TRANSP. (04.005.0300), CARGA E DESCARGA (04.013.0015)	UNXME S	6,00	R\$ 950,00	R\$ 5.700,00
01.06	04.014.0095-A	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	UN	24,00	R\$ 360,35	R\$ 8.648,40
01.07	01.003.0001-A	SONDAGEM A PERCUSSAO, EM TERRENO COMUM, COM ENSAIO DE PENETRACAO, DIAMETRO 3", INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO	M	24,00	R\$ 118,78	R\$ 2.850,72
01.08	05.105.0126-A	MAO-DE-OBRA DE FEITOR (ENCARREGADO DE TURMA), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00	R\$ 5.633,76	R\$ 33.802,56
01.09	05.105.0130-A	MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO JR., INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	1,00	R\$ 17.181,12	R\$ 17.181,12
01.10	01.050.0034-A	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA, ARMACAO E DETALHES	M2	208,00	R\$ 72,80	R\$ 15.142,40
01.11	01.050.0113-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	208,00	R\$ 15,82	R\$ 3.290,56
01.12	01.050.0104-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA HABITACOES/EDIFICIOS ATÉ 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	208,00	R\$ 14,42	R\$ 2.999,36
01.13	01.050.0128-A	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, EM PREDIOS COM AREA DE ATÉ 500M2	M2	208,00	R\$ 12,11	R\$ 2.518,88
				TOTAL DO ITEM 01.0:		R\$ 110.890,19
02.00	MOVIMENTO DE TERRA					
02.01	03.001.0001-B	ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (A) (AREIA, ARGILA OU PICARRA), ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE, EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO	M3	29,00	R\$ 58,65	R\$ 1.700,85
02.02	03.011.0015-B	REATERRO DE VALA/CAVA COM MATERIAL DE BOA QUALIDADE, UTILIZANDO VIBRO COMPACTADOR PORTATIL, EXCLUSIVE MATERIAL	M3	10,00	R\$ 22,89	R\$ 228,90
				TOTAL DO ITEM 02.0:		R\$ 1.929,75
03.00	COBERTURA					
03.01	11.016.0003-A	ESTRUTURA METALICA PARA COBERTURA DE GALPAO EM ARCO OU EM DUAS OU MAIS AGUAS, COM TRELICAS, TERCAS, TIRANTES, ETC, SOBRE APOIOS (EXCLUSIVE ESTES) PARA CARGA DE COBERTURA DE FIBROCIMENTO OU METALICA, VAOS ATÉ 15M, CONSIDERANDO AS PERDAS E UMA DEMAO DE PINTURA ANTIOXID, EXCLUSIVE COBERTURA E ACESSORIOS. FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	172,00	R\$ 246,32	R\$ 42.367,04
03.02	16.005.0001-A	COBERTURA EM TELHAS ONDULADAS DE GALVALUME, COM ESPESSURA APROXIMADA DE 0,5MM, SOBREPOSICAO LATERAL DE UMA ONDA E LONGITUDINAL DE 0,20M, FIXACAO COM PARAFUSOS OU HASTES DE ALUMINIO, 5/16" X 250MM COM ROSCA, EXCLUSIVE MADEIRAMENTO E CUMEIEIRA. MEDIDA PELA AREA REAL DE COBERTURA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	172,00	R\$ 75,62	R\$ 13.006,64

03.03	16.005.0052-A	RUFO EM GALVALUME,COM ACABAMENTO EM VERNIZ EM 1 FACE E PINTADA NA OUTRA,TRAPEZOIDAL OU ONDULADA,MEDINDO APROXIMADAMENTE(1265X600X0,5)MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	38,00	R\$ 137,21	R\$ 5.213,98
03.04	16.007.0025-A	CALHA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO N°26 COM 25CM DE DESENVOLVIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	23,00	R\$ 83,96	R\$ 1.931,08
03.05	16.005.0058-A	CONTRA RUFO EM GALVALUME,COM ACABAMENTO EM VERNIZ NAS 2 FACES,TRAPEZOIDAL OU ONDULADA,MEDINDO APROXIMADAMENTE (1500X562X0,5)MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	23,00	R\$ 150,01	R\$ 3.450,23
03.06	16.004.0055-A	CONDUTOR CIRCULAR PARA CALHA DE BEIRAL DE PVC,DN 88,INCLUSIVE CONEXOES.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	15,00	R\$ 64,33	R\$ 964,95
03.07	15.003.0177-A	RALO DE COBERTURA SEMI-ESFERICO(TIPO ABACAXI),COM 3".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	R\$ 24,01	R\$ 120,05
03.08	16.011.0015-A	COBERTURA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR,NA COR FUME,COM10MM DE ESPESSURA,DE (5,00X5,00)M,ESTRUTURA EM TUBO DE ACOGALVANIZADO DE 8",2.1/2" E 1.1/2",CHUMBADA EM BLOCO DE CONCRETO ARMADO,INCLUSIVE ESCAVACAO,REATERRO,CARGA,DESCARGA,TRANSPORTE E PINTURA DOS TUBOS COM 2 DEMAOS DE ACABAMENTO.MEDIDOPELA AREA REAL DE COBERTURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	0,51	R\$ 17.407,85	R\$ 8.912,82
03.09	DR 34.10.0150 (/)	Grelha de ferro fundido, para canaleta, com 0,15m de largura. Fornecimento e colocação.(desonerado)	m	25,00	115,64	R\$ 2.891,00
				TOTAL DO ITEM 03.0:		R\$ 78.857,79
04.00	ESTRUTURA EM CONCRETO					
04.01	11.013.0100-A	CONCRETO ARMADO,FCK=20MPA,INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO,12,00M2 DEAREA MOLDADA,FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035,80KG DE ACO CA-50,INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS	M3	20,56	R\$ 2.867,44	R\$ 58.960,30
04.02	11.030.0080-A	LAJE PRE-MOLDADA BETA 16,PARA SOBRECARGA DE 3,5KN/M2 E VAO DE 5,20M,CONSIDERANDO VIGOTAS,EPS E ARMADURA NEGATIVA,INCLUSIVE CAPEAMENTO DE 4CM DE ESPESSURA,COM CONCRETO FCK=20MPA E ESCORAMENTO,CONFORME ABNT NBR 14859.FORNECIMENTO E MONTAGEM DO CONJUNTO	M2	208,00	R\$ 200,16	R\$ 41.633,28
04.03	16.022.0010-A	IMPERMEABILIZACAO C/MEMBRANA PRE-FABRICADA,AUTO ADESIVA,RECOBERTA COM ALUMINIO FLEXIVEL,EM FORMA DE TIRAS DE 5, 10, 15,20, 30, 45, 90CM DE LARGURA,CONSUMO DE 1,05M2/M2	M2	201,00	R\$ 77,45	R\$ 15.567,45
04.04	05.058.0020-A	LONA DE POLIETILENO(LONA TERREIRO)COM ESPESSURA DE 0,20MM PARA IMPERMEABILIZACAO DE SOLO,MEDIDA PELA AREA COBERTA,INCLUSIVE PERDAS E TRANSPASSE	M2	190,00	R\$ 1,87	R\$ 355,30
				TOTAL DO ITEM 04.0:		R\$ 116.516,33
05.00	ALVENARIA E FORRO					
05.01	12.005.0030-A	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 15X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,15M DEESPESSURA,DE SUPERFICIE CORRIDA,ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	M2	238,00	R\$ 82,11	R\$ 19.542,18
05.02	12.016.0024-A	PAREDE DRYWALL ESP.78MM,ESTRUT.MONTANTES AUTOPORTANTES 48MM,ESPAÇADAS ENTRE SI A CADA 400MM,GUIAS HORIZONTAIS 48MM,AMBOSACO GALV.ESP.0,5MM,C/DUAS CHAPAS GESSO ACARTONADO,RU(RESISTENTE A UMIDADE),ESP.15MM,LARG.1200MM,C/TRATAMENTO DE JUNTASC/MASSA E FITA P/UNIF.DA SUPERF.DAS CHAPAS DE GESSO ACARTONADO.APLICACAO EM AREA SECA E UMIDA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	283,00	R\$ 91,68	R\$ 25.945,44
05.03	13.180.0010-A	FORRO DE GESSO ESTAFE,COM PLACAS DE 1,00X0,70M FUNDIDAS NA OBRA, PRESAS COM 6 ESBIRROS DE CANHAMO, EMBEBIDAS EM NATA DEGESSO E REJUNTADAS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	171,00	R\$ 55,46	R\$ 9.483,66
				TOTAL DO ITEM 05.0:		R\$ 54.971,28
06.00	REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETOS					
06.01	13.348.0070-A	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA,ESPESSURA DE 2CM,COM 2 POLIMENTOS,LARGURA DE 13CM,ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, E REJUNTAMENTO COM CIMENTOBranco e corante	M	28,00	R\$ 68,03	R\$ 1.904,84
06.02	13.348.0050-A	PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA,ESPESSURA DE 2CM,LARGURA15 A 18CM,ASSENTADO COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DECIMENTO,SAIBRO e AREIA,NO TRACO 1:3:3 E REJUNTAMENTO COM CIMENTO Branco	M	25,00	R\$ 90,02	R\$ 2.250,50
06.03	13.026.0010-A	REVESTIMENTO DE PAREDES COM AZULEJO Branco 15X15CM,QUALIDADEEXTRA,ASSENTES COM NATA DE CIMENTO COMUM,TENDO JUNTAS CORRIDAS COM 2MM,REJUNTADAS COM PASTA DE CIMENTO Branco,INCLUSIVECHAPISCO DE CIMENTO e AREIA,NO TRACO 1:3 E EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO e AREIA,NO TRACO 1:3:3 COM ESPESSURADE 2,5CM	M2	216,00	R\$ 120,61	R\$ 26.051,76
06.04	13.330.0052-A	REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHOS CERAMICOS ESMALTADOS,COMMEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM,COM RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-V,CONFORME ABNT NBR 16928,ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO,COM NATA SOBRE A ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO e AREIA,NO TRACO 1:3:3,REJUNTAMENTO COM CIMENTO Branco e corante	M2	168,00	R\$ 96,43	R\$ 16.200,24
06.05	13.330.0101-A	RODAPE COM LADRILHO CERAMICO,COM 7,5 A 10CM DE ALTURA,ASSENTES CONFORME ITEM 13.025.0058	M	137,00	R\$ 35,18	R\$ 4.819,66
06.06	13.001.0015-A	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO e AREIA,NO TRACO 1:1,5 COM 1,5CM DE ESPESSURA,INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO e AREIA,NO TRACO 1:3	M2	476,00	R\$ 32,16	R\$ 15.308,16


06.07	08.020.0010-A	PAVIMENTACAO INTERTRAVADA DE LAJOTAS DE CONCRETO,PRE-FABRICADAS,COR NATURAL,COM ESPESSURA DE 8CM,RESISTENCIA A COMPRESSAO DE 35MPA,CONFORME ABNT NBR 15953,EXCLUSIVE O PREPARO DO SUBLEITO E BASE	M2	31,00	R\$ 105,65	R\$ 3.275,15
06.08	08.001.0005-A	SUB-BASE DE PO-DE-PEDRA,INCLUSIVE ESPALHAMENTO,IRRIGACAO,COMPACTACAO E FORNECIMENTO DO MATERIAL	M3	4,00	R\$ 171,21	R\$ 684,84
06.09	13.371.0010-A	PATIO DE CONCRETO IMPORTADO DE USINA,NA ESPESSURA DE 8CM, NOTRACO 1:3:3 EM VOLUME, FORMANDO QUADROS DE 1,00X1,00M, COMSARRAFOS DE MADEIRA INCORPORADOS ,EXCLUSIVE PREPARO DO TERRENO	M2	257,00	R\$ 67,61	R\$ 17.375,77
06.10	13.301.0125-B	CONTRAPISO,BASE OU CAMADA REGULARIZADORA,EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4,NA ESPESSURA DE 3CM	M2	168,00	R\$ 35,73	R\$ 6.002,64
06.11	17.017.0010-A	PREPARO DE SUPERFICIES NOVAS,COM REVESTIMENTO LISO,INCLUSIVELIXAMENTO,LIMPEZA,UMA DEMA0 DE SELADOR ACRILICO,UMA DEMA0 DE MASSA CORRIDA OU ACRILICA E NOVO LIXAMENTO COM REMOCAO DOPO RESIDUAL	M2	391,00	R\$ 23,55	R\$ 9.208,05
06.12	17.018.0010-A	PREPARO DE SUPERFICIES NOVAS,COM REVESTIMENTO LISO,INTERIOR,INCLUSIVE LIMPEZA,UMA DEMA0 DE SELADOR,UMA DEMA0 DE MASSA CORRIDA E LIXAMENTOS NECESSARIOS	M2	370,00	R\$ 20,75	R\$ 7.677,50
06.13	17.017.0070-A	PINTURA INTERNA COM ESMALTE CATALISAVEL(EPOXI),SISTEMA TINTOMETRICO,ACABAMENTO PADRAO,EM DUAS DEMAOS SOBRE SUPERFICIE PREPARADA,CONFORME O ITEM 17.017.0010,APENAS APLICAVEL SOBRE MASSA ACRILICA,EXCLUSIVE ESTE PREPARO	M2	370,00	R\$ 35,01	R\$ 12.953,70
06.14	17.018.0080-A	PINTURA COM TINTA LATEX,CLASSIFICACAO STANDARD,CONFORME ABNTNBR 15079,PARA EXTERIOR,INCLUSIVE LIXAMENTOS,LIMPEZA,UMA DEMA0 DE SELADOR ACRILICO E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	391,00	R\$ 15,62	R\$ 6.107,42
				TOTAL DO ITEM 06.0:		R\$ 129.820,23
07.00	ESQUADRIAS					
07.01	14.006.0010-A	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 80X210X3,5CM FOLHEADA NAS 2 FACES,ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	7,00	R\$ 629,80	R\$ 4.408,60
07.02	14.006.0008-A	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 90X210X3,5CM FOLHEADA NAS 2 FACES,ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	13,00	R\$ 661,39	R\$ 8.598,07
07.03	14.007.0045-A	FERRAGENS PARA PORTAS MADEIRA,DE 1 FOLHA DE ABRIR,INTERNAS,SOCIAIS OU DE SERVICO,CONSTANDO DE FORN.S/COLOC.(ESTA INCLUIDA NO FORN.E COLOC.DAS ESQUADRIAS),DE:-FECHADURA DE EMBUTIR EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-ESPELHO METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-3 DOBRADICAS FERRO GALV. 3"x2.1/2",C/PINOS E BOLAS DE LATAO	UN	17,00	R\$ 55,37	R\$ 941,29
07.04	14.007.0090-A	FERRAGENS P/PORTA MADEIRA,CORRER,1 FOLHA,CONSTANDO FORN.S/COLOC.(ESTA INCLUIDA FORN.COLOC.ESQUADRIAS),DE:-FECHADURA EMBUTIR,BICO DE PAPAGAIO,C/CHAVE BIPARTIDA,METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-2,00M DE TRILHO SUPERIOR "U",ALUMINIO;-2 ROLDANAS;-2PINOS GUIA,ALUMINIO OU LATAO,S/CANTONEIRA;-2,00M TRILHO INFERIOR "U",ALUMINIO;-2 CONCHAS,C/FURO P/CHAVE,EM LATAO CROMADO	UN	3,00	R\$ 237,18	R\$ 711,54
07.05	17.017.0100-A	PREPARO DE MADEIRA NOVA,INCLUSIVE LIXAMENTO,LIMPEZA,UMA DEMA0 DE VERNIZ ISOLANTE INCOLOR,DUAS DEMAOS DE MASSA PARA MADEIRA,LIXAMENTO E REMOCAO DE PO,E UMA DEMA0 DE FUNDO SINTETICONIVELADOR	M2	91,00	R\$ 47,45	R\$ 4.317,95
07.06	17.017.0155-A	PINTURA INTERNA OU EXTERNA DE ALTA CLASSE SOBRE MADEIRA NOVA,COM ESMALTE ALQUIDICO BRILHANTE OU ACETINADO SOBRE SUPERFICIE PREPARADA COM MATERIAL DA MESMA LINHA DE FABRICACAO,CONFORME ITEM 17.017.0100,EXCLUSIVE ESTE PREPARO,INCLUSIVE LIXAMENTO,UMA DEMA0 DE TINTA PRIMARIA SELADORA E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	91,00	R\$ 21,77	R\$ 1.981,07
07.07	14.004.0120-A	VIDRO TEMPERADO INCOLOR,10MM DE ESPESSURA,PARA PORTAS OU PAINELS FIXOS,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	10,12	R\$ 515,00	R\$ 5.211,80
07.08	14.007.0190-A	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM.FORNECIMENTO	UN	1,00	R\$ 235,86	R\$ 235,86
07.09	14.007.0170-A	FERRAGENS PARA PORTAS(CONJUNTO COMPLETO) DE 2 FOLHAS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM,CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO(ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCACAO DO VIDRO),EXCLUSIVE MOLA HIDRAULICA DE PISO(VIDE ITEM 14.007.0190)	UN	1,00	R\$ 445,02	R\$ 445,02
07.10	14.003.0225-A	PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL,PERFIL SERIE 25,EM VENEZIANA,EXCLUSIVE FECHADURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	5,88	R\$ 1.166,74	R\$ 6.860,43
07.11	14.007.0266-A	FERRAGENS P/PORTAS DE ABRIR,DE FERRO OU ALUMINIO,CONSTANDO DE FORNECIMENTO DAS PECAS,EXCL.DOBRADICAS:-FECHADURA DE EMBUTIR P/MONTANTES ESTREITOS,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-ESPELHO,ACABAMENTO CROMADO OU ROSETA EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA,EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO	UN	4,00	R\$ 38,06	R\$ 152,24
07.12	14.003.0061-A	JANELA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL,TIPO PIVOTANTE,COM PAINEL PIVOTANTE VERTICAL,EM PERFIS SERIE 28. FORNECIMENTO ECOLOCACAO	M2	4,32	R\$ 610,76	R\$ 2.638,48
07.13	14.003.0028-A	JANELA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL DE CORRER,COM DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS DE CORRER,EM PERFIS SERIE 28.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	16,20	R\$ 499,20	R\$ 8.087,04
07.14	14.004.0015-A	VIDRO PLANO TRANSPARENTE,COMUM,DE 4MM DE ESPESSURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	20,52	R\$ 125,74	R\$ 2.580,18

07.15	14.002.0100-A	PORTAO ABRIR DE UMA OU DUAS FLS.,GRADIL METAL.,EXECUT.PAINELACO GALV.(GRAMATURA MIN.40G/M2),MALHA RETANG.(200X50)MM E FIO ACO BITOLA MIN.4,3MM,MONT.INTERMEDIARIOS ACO GALV.(60X40)MM,EXTREMIDADES DIM.MIN.(80X80)MM ENGASTADOS BASE CONCRETO (EXCL.ESTA),PINT.ELETROSTATICA ESP.MIN.100 MICRAS,CORES VERDEOU BRANCA,INCL.TRINCO,FERROLHO E DOBRADICAS.FORN.E COLOC.	M2	5,28	R\$ 1.135,39	R\$ 5.994,86
07.16	14.002.0201-A	GRADIL METALICO,EXECUTADO PAINEL ACO GALVANIZADO,SOLDADO(GRAMATURA MINIMA 40G/M2),MALHA RETANGULAR 200X50MM E FIO ACO DIAMETRO MINIMO 4,3MM,FIXADOS PERMANENTEMENTE EM MONTANTE ACOGALVANIZADO 60X40MM(GRAMATURA MINIMA 275G/M2),APARAFUSADOS BASE CONCRETO,EXCL.ESTA,PINTURA ELETROSTATICA,ESP.MINIMA 100MICRAS(PAINEL E MONTANTE),CORES VERDE OU BRANCA.FORN.COLOC.	M2	57,46	R\$ 148,16	R\$ 8.513,27
07.17	14.002.0212-A	GUARDA-CORPO DE TUBOS DE ACO GALVANIZADO SOLDADOS, FORMANDOMODULOS DE 2,20M DE COMPRIMENTO E 1,00M DE ALTURA, COM 3 MONTANTES DE 2" DE DIAMETRO CHUMBADOS NO CONCRETO (EXCLUSIVE ESTE),TRAVESSA SUPERIOR DE 2" E TRAVESSA INFERIOR E INTERMEDIARIA DE 1".FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	3,25	R\$ 371,60	R\$ 1.207,70
				TOTAL DO ITEM 07.0:		R\$ 62.885,40
08.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
08.01	18.027.0450-A	ARANDELA TIPO "MEIA-LUA",VIDRO ACETINADO,COR BRANCA,EXCLUSIVE LAMPADA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	21,00	R\$ 45,07	R\$ 946,47
08.02	18.027.0430-A	LUMINARIA DE EMBUTIR,FIXADA EM GESSO,PARA LAMPADA LED DE 25W(INCLUSIVE LAMPADA).FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	8,00	R\$ 150,05	R\$ 1.200,40
08.03	18.027.0040-A	LUMINARIA DE EMERGENCIA DE SOBREPOR,EM PLASTICO,EQUIPADA COMBATERIA SELADA RECARREGAVEL COM 60 LAMPADAS EM LED. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	R\$ 69,52	R\$ 278,08
08.04	18.027.0516-A	LUMINARIA LED TUBULAR DE EMBUTIR, 2X18W (INCLUSIVE LAMPADAS),CORPO EM CHAPA DE ACO TRATADA E PINTURA ELETROSTATICA BRANCA, REFLETOR EM ALUMINIO DE ALTO BRILHO, SEM REATOR. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	36,00	R\$ 182,68	R\$ 6.576,48
08.05	15.015.0025-A	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ,EMBTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 2VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",12,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COMPLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA	UN	18,00	R\$ 257,64	R\$ 4.637,52
08.06	15.015.0040-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 PONTOS DE LUZ,EMBTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",33,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	5,00	R\$ 490,34	R\$ 2.451,70
08.07	15.015.0055-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 3 PONTOS DE LUZ,EMBTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 6 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",50,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	4,00	R\$ 633,43	R\$ 2.533,72
08.08	15.015.0070-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 PONTOS DE LUZ,EMBTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",50,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	2,00	R\$ 697,81	R\$ 1.395,62
08.09	15.015.0100-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 6 PONTOS DE LUZ,EMBTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 9 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",66,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	4,00	R\$ 903,89	R\$ 3.615,56
08.10	18.260.0070-A	RELE FOTOELETRICO,PARA COMANDO DE ILUMINACAO EXTERNA,NA TENSAO DE 220V E CARGA MAXIMA DE 1.000W.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	R\$ 32,91	R\$ 131,64
08.11	15.007.0605-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 80 A 100A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	R\$ 137,03	R\$ 137,03
08.12	15.007.0608-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 125 A 160A,50KA,MODELOCAIXA MOLDADA,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	10,00	R\$ 333,17	R\$ 3.331,70
08.13	15.007.0570-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,MONOPOLAR,DE 10 A 32A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	10,00	R\$ 13,32	R\$ 133,20
08.14	15.007.0572-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,MONOPOLAR,DE 40 A 63A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	R\$ 13,78	R\$ 68,90
08.15	15.007.0415-A	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA,100A,PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES,DE SOBREPOR,COM PORTA E BARRAMENTOSDE FASE,NEUTRO E TERRA,TRIFASICO,PARA INSTALACAO DE ATE 18 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	R\$ 530,19	R\$ 1.060,38
08.16	15.007.0351-A	PARA-RAIO,TIPO VALVULA,PARA 15KV/5KA.FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	3,00	R\$ 525,29	R\$ 1.575,87
08.17	21.028.0020-A	CONECTOR PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE PARA-RAIO,COM UMA DESCIDA DE 5/8". FORNECIMENTO	UN	30,00	R\$ 4,36	R\$ 130,80
08.18	15.015.0260-A	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,EMBTIDO NA ALVENARIA,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",18,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR 2P+T,10A,COMPLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA	UN	61,00	R\$ 255,45	R\$ 15.582,45

08.19	15.015.0265-A	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,EMBUTIDO NA ALVENARIA,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",18,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA,DE EMBUTIR 2P+T,20A,COMPLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA	UN	22,00	R\$ 256,49	R\$ 5.642,78
08.20	15.015.0188-A	INSTALACAO DE PONTO PARA ANTENA DE TV OU SISTEMA DE CFTV,COMPREENDENDO: 3 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4",CONEXOES E CAIXAS,EXCLUSIVE CABOS OU FIOS	UN	2,00	R\$ 247,92	R\$ 495,84
08.21	15.019.0110-A	TOMADA COAXIAL,DE EMBUTIR,COMPLETA,PARA ANTENA DE TV.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	R\$ 13,14	R\$ 26,28
08.22	15.019.0095-A	TOMADA TIPO RJ45,DE EMBUTIR,COMPLETA,PARA LOGICA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	10,00	R\$ 25,66	R\$ 256,60
08.23	15.015.0202-A	INSTALACAO DE CONJUNTO DE 2 PONTOS DE TELEFONE E LOGICA,COMPREENDENDO: 3 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4",CONEXOES E CAIXAS,EXCLUSIVE CABOS OU FIOS	UN	12,00	R\$ 247,92	R\$ 2.975,04
08.24	15.004.0046-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE CHUVEIRO ELETRICO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO E REGISTRO),COMPREENDENDO 5,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,RALO SECO DE PVC DE 100MM COM GRELHA,2,00MDE TUBO DE PVC DE 40MM,30,00M DE FIO 4MM 2,6,00M DE ELETRODUTO DE PVC DIAMETRO DE 3/4" E CONEXOES	UN	2,00	R\$ 436,52	R\$ 873,04
08.25	IT 24.66.0300 (B)	Entrada de serviço (PC), padrão LIGHT, para medição trifásica entre 82,5 e 98,8Kva, quadro para instalação de medidor tipo M-3, com disjuntor 3x250A, caixa para transformadores de corrente tipo TR-5 e caixa terminal T-5, com base fusível de 600A, fusíveis de 500A, obras civis, fornecimento e montagem.(desonerado)	un	1,00	12202,35	R\$ 12.202,35
08.26	15.005.0215-A	ASSENTAMENTO DE AR CONDICIONADO SPLIT DE 9000 A 30000 BTU/H,COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,(VIDE FORNECIMENTO DO APARELHO NA FAMILIA 18.030) INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO,EXCLUSIVE ALIMENTACAO ELETRICA E INTERLIGACAO AO CONDENSADOR/EVAPORADOR (VIDE ITEM 15.005.0240)	UN	10,00	R\$ 323,99	R\$ 3.239,90
08.27	15.005.0240-A	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE SPLIT AO CONDENSADOR/EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO,ALIMENTACAO ELETRICA,CONEXOES E FIXACAO,PARA APARELHOSDE 9000 A 30000 BTU/H.FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	60,00	R\$ 88,68	R\$ 5.320,80
				TOTAL DO ITEM 08.0:		R\$ 76.820,15
09.00	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					
09.01	18.002.0070-A	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,COM CAIXA ACOPLADA,PADRAO MEDIO LUXO,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO,RABICHO CROMADO,ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	1,00	R\$ 730,04	R\$ 730,04
09.02	15.029.0010-A	REGISTRO DE GAVETA BRUTO,COM DIAMETRO DE 1/2".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	R\$ 55,87	R\$ 279,35
09.03	18.002.0090-A	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,CONVENCIONAL,CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO,TUBO DE LIGACAO,ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DEFIXACAO.FORNECIMENTO	UN	4,00	R\$ 565,12	R\$ 2.260,48
09.04	18.002.0013-A	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA,COM COLUNA SUSPensa, PARA PESSOAS COM NECESSIDADES ESPECIFICAS,COM MEDIDAS EM TORNO DE (45,5X35,5)CM,EXCLUSIVE SIFAO,VALVULA DE ESCOAMENTO,RABICHO E TORNEIRA,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	12,00	R\$ 371,13	R\$ 4.453,56
09.05	15.004.0105-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA INDIVIDUAL E VALVULA DE DESCARGA (EXCL.ESTES) EM PAVIMENTO TERREO,COMPREENDENDO:INSTALACAO HIDRAULICA COM 2,00M TUBO PVC 50MM,COM CONEXOES,ATE VALVULA E APOS ESTA ATE O VASO,LIGACAO ESGOTOS COM 3,00M TUBO PVC 100MM A CAIXA DE INSPECAO E TUBO VENTILACAO,INCLUSIVE CONEXOES,EXCLUSIVE TUBO DE VENTILACAO	UN	5,00	R\$ 373,28	R\$ 1.866,40
09.06	15.004.0063-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE LAVATORIO DE UMA TORNEIRA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM E CONEXOES	UN	12,00	R\$ 193,94	R\$ 2.327,28
09.07	18.007.0075-A	CHUVEIRO ELETRICO,EM METAL CROMADO,EM 110/220V,COM BRACO CROMADO DE 1/2" E 1 REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 3/4",COM CANOPLA E VOLANTE EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO	UN	2,00	R\$ 244,17	R\$ 488,34
09.08	15.004.0045-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE CHUVEIRO(EXCLUSIVE FORNECIMENTODO APARELHO E REGISTRO),COMPREENDENDO:5,00M DE TUBO DE PVCDE 25MM,RALO SECO DE PVC 100MM COM GRELHA,2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM E CONEXOES	UN	2,00	R\$ 247,10	R\$ 494,20
09.09	18.016.0040-A	CUBA DE ACO INOXIDAVEL,MEDINDO APROXIMADAMENTE (500X400X200)MM,EM CHAPA 20.304,VALVULA DE ESCOAMENTO TIPO AMERICANA 1623,SIFAO 1680 1.1/2" X 1.1/2",EXCLUSIVE TORNEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	6,00	R\$ 528,78	R\$ 3.172,68
09.10	18.016.0100-A	BARRA DE APOIO PARA LAVATORIO DE CENTRO,EM ACO INOXIDAVEL AISI 304,TUBO DE 1.1/4",INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS,MEDINDO (60X40)CM,CONFORME ABNT NBR9050 PARA ACESSIBILIDADE.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	R\$ 208,64	R\$ 834,56
09.11	18.016.0106-A	BARRA DE APOIO EM ACO INOXIDAVEL AISI 304,TUBO DE 1.1/4",INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS,COM 80CM,CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	10,00	R\$ 162,76	R\$ 1.627,60
09.12	18.016.0140-A	BANCO ARTICULADO,COM CANTOS ARREDONDADOS E SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE IMPERMEAVEL,DIMENSOES MINIMAS (0,45X0,70)M,EM ACO INOXIDAVEL AISI 304,TUBO DE 1.1/4",CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE.FORNCIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	R\$ 826,81	R\$ 826,81

09.13	15.004.0175-B	RALO SIFONADO DE PVC(150X185)X75MM RIGIDO EM PAVIMENTO ELEVADO,COM SAIDA DE 75MM SOLDABEL,GRELHA REDONDA E PORTA-GRELHA,COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 75MM E SUA LIGACAO AORAMAL DE QUEDA E VENTILACAO.FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	8,00	R\$ 224,32	R\$ 1.794,56
09.14	18.006.0033-A	TANQUE DE LOUCA BRANCA,COM COLUNA E MEDIDAS EM TORNO DE 60X56CM,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	1,00	R\$ 437,74	R\$ 437,74
09.15	15.004.0070-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE TANQUE DE SERVICO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM E CONEXOES	UN	1,00	R\$ 268,66	R\$ 268,66
09.16	18.080.0025-A	BANCA DE GRANITO PRETO,COM 2CM DE ESPESSURA,COM ABERTURA PARA 1 CUBA (EXCLUSIVE ESTA),SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIAVEZ E VERGA DE CONCRETO,SEM REVESTIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	8,00	R\$ 871,88	R\$ 6.975,04
09.17	18.005.0013-A	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	R\$ 38,50	R\$ 192,50
09.18	18.018.0090-A	TANQUE PARA EXPURGO EM ACO INOXIDAVEL.FORNECIMENTO	UN	1,00	R\$ 730,79	R\$ 730,79
09.19	18.005.0010-A	SABONETEIRA EM PLASTICO ABS,PARA SABONETE LIQUIDO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	20,00	R\$ 42,49	R\$ 849,80
09.20	09.026.0025-A	PAPELEIRA PLASTICA P/VIAS E PRACAS PUBLICAS EM POLIETILENO(DIN),CAPACIDADE PARA 50L,MEDINDO(75,50X34,50X43,50)CM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	20,00	R\$ 166,70	R\$ 3.334,00
09.21	18.021.0035-A	RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC,EM FIBRA DE VIDRO OUPOLIETILENO,COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1000L,INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES,CONFORME ABNT NBR 15527,12217 E 8220.FORNECIMENTO	UN	4,00	R\$ 360,50	R\$ 1.442,00
09.22	18.013.0156-A	REGISTRO DE PRESSAO,1416 DE 3/4",COM CANOPLA E VOLANTE EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO	UN	4,00	R\$ 33,98	R\$ 135,92
09.23	15.029.0011-A	REGISTRO DE GAVETA BRUTO,COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	20,00	R\$ 59,99	R\$ 1.199,80
09.24	18.009.0058-A	TORNEIRA PARA PIA OU TANQUE,1158 OU SIMILAR DE 1/2"X18CM APROXIMADAMENTE,EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO	UN	7,00	R\$ 61,06	R\$ 427,42
09.25	18.009.0105-A	TORNEIRA PARA LAVATORIO,DE MESA,ACIONAMENTO HIDROMECANICO COM LEVE PRESSAO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMATICO,ACABAMENTO CROMADO.FORNECIMENTO	UN	12,00	R\$ 55,67	R\$ 668,04
09.26	15.004.0060-B	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE PIA COM 1 CUBA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM,RABICHO E CONEXOES	UN	6,00	R\$ 279,80	R\$ 1.678,80
09.27	15.002.0200-A	CAIXA DE INSPECAO/CAIXA PARA AGUAS PLUVIAIS,DE CONCRETO PRE-MOLDADO,CONSTANDO DE CIRCULO DE FUNDO,4 ANEIS SUPERPOSTOS DE40MM DE ESPESSURA,600MM DE DIAMETRO INTERNO,SEND0 1 ANEL INFERIOR(ENTRADA E SAIDA),DE 300MM+1 DE 300MM,1 DE 150MM E 1 DE75MM DE ALTURA,PERFAZENDO 925MM DE ALTURA TOTAL,EXCLUSIVE TAMPAO DE FERRO FUNDIDO E ESCAVACAO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	R\$ 531,90	R\$ 1.063,80
09.28	06.016.0009-A	TAMPAO COMPLETO DE FERRO FUNDIDO NODULAR,ARTICULADO,PARA CAIXA DE INSPECAO OU SEMELHANTE,MEDINDO APROXIMADAMENTE (60X50)CM,CLASSE B125,CONFORME ABNT NBR 10160,ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4 EM VOLUME.FORNECIMENTO EASSENTAMENTO	UN	2,00	R\$ 292,63	R\$ 585,26
09.29	06.270.0021-A	TUBO PVC-PBA,CLASSE 20(EB-183),PARA ADUCAO E DISTRIBUICAO DEAGUAS,COM DIAMETRO NOMINAL DE 75MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA. FORNECIMENTO	M	80,00	R\$ 37,78	R\$ 3.022,40
09.30	06.270.0022-A	TUBO PVC-PBA,CLASSE 20(EB-183),PARA ADUCAO E DISTRIBUICAO DEAGUAS,COM DIAMETRO NOMINAL DE 100MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA, FORNECIMENTO	M	80,00	R\$ 70,72	R\$ 5.657,60
09.31	18.025.0005-A	BEBEDOURO PURIFICADOR,DE COLUNA,EM ACO INOXIDAVEL,MODELO PRESSAO,COM 2 TORNEIRAS,VAZAO MINIMA DE 30L/H,CONFORME ABNT NBR16236.FORNECIMENTO	UN	1,00	R\$ 810,61	R\$ 810,61
09.32	15.004.0151-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BEBEDOURO OU LAVATORIO TIPO CALHA,EM BATERIA COM 1 PONTO A CADA 50CM(EXCLUSIVE FORNECIMENTODO APARELHO),COMPREENDENDO:1,00M DE TUBO DE PVC DE 32MM E 0,60M DE TUBO DE PVC DE 25MM,COM CONEXOES E ESGOTAMENTO EM PVC DE 50MM,ATE O RALO SIFONADO	UN	1,00	R\$ 228,52	R\$ 228,52
09.33	18.011.0003-A	TORNEIRA DE BOIA EM PLASTICO,PARA CAIXA D'AGUA,DE 1/2".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	R\$ 19,56	R\$ 78,24
09.34	15.004.0012-A	ALCA PARA BARRILETE DE DISTRIBUICAO,DO TIPO CONCENTRADO,SOBRESERVATORIO DUPLO,INCLUSIVE RAMAIS PARA EXTRAVASOR E LIMPEZA COMPREENDENDO:5,50M DE TUBO DE PVC 75MM,REGISTROS E CONEXOES.FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	R\$ 2.274,13	R\$ 4.548,26
09.35	15.001.0079-A	HIDROMETRO COM DIAMETRO DE 1".FORNECIMENTO	UN	1,00	R\$ 515,00	R\$ 515,00
				TOTAL DO ITEM 09.0:		R\$ 56.006,06
10.00	REDE DE AR COMPRIMIDO					
10.01	15.041.0001-A	TUBO DE COBRE CLASSE E,COM DIAMETRO DE 15MM,EXCLUSIVE CONEXOES,EMENDAS,ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO E ISOLAMENTO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	60,00	R\$ 31,66	R\$ 1.899,60
10.02	15.029.0019-A	REGISTRO DE ESFERA,COM DIAMETRO DE 1/2".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	R\$ 35,44	R\$ 70,88
10.03	18.050.0100-A	PAINEL DE ALARME MEDICINAL AR COMPRIMIDO,OXIDO NITROSO,DIOXIDO DE CARBONO,OXIGENIO E VACUO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.(PARA INSTALACAO VIDE FAMILIA 15.014)	UN	16,00	R\$ 585,35	R\$ 9.365,60
				TOTAL DO ITEM 10.0:		R\$ 11.336,08
11.00	COMUNICAÇÃO VISUAL					

11.01	05.055.0022-A	LETRA CAIXA DE ACO INOX POLIDO OU ESCOVADO, COM 30CM DE ALTURA, ESPESSURA DE 3CM, COM PINOS PARA FIXACAO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	32,00	R\$ 234,38	R\$ 7.500,16
11.02	05.050.0001-A	PLACA DE INAUGURACAO EM ALUMINIO, MEDINDO (0,40X0,60)M, COM 1MM DE ESPESSURA, COM INSCRICAO EM PLOTTER. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	R\$ 571,38	R\$ 571,38
11.03	05.054.0001-A	PLACA DE ACRILICO PARA IDENTIFICACAO DE PORTAS, MEDINDO (25X8)CM. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	27,00	R\$ 39,79	R\$ 1.074,33
				TOTAL DO ITEM 11.0:		R\$ 9.145,87
12.00	DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA					
12.01	05.001.0385-A	LIMPEZA DE PAREDES REVESTIDAS DE CERAMICAS OU AZULEJOS	M2	216,00	R\$ 7,03	R\$ 1.518,48
12.02	05.001.0350-A	LIMPEZA DE VIDROS, FEITA NOS DOIS LADOS, CONTADO UM LADO	M2	31,00	R\$ 12,19	R\$ 377,89
12.03	05.001.0360-A	LIMPEZA DE PISOS CIMENTADOS	M2	69,00	R\$ 6,03	R\$ 416,07
12.04	05.001.0365-A	LIMPEZA DE PISOS CERAMICO, MARMORE OU GRANITO (SEM POLIMENTO)	M2	168,00	R\$ 8,04	R\$ 1.350,72
12.05	05.001.0370-A	LIMPEZA DE APARELHOS SANITARIOS, INCLUSIVE METAIS	UN	25,00	R\$ 11,25	R\$ 281,25
12.06	05.001.0380-A	LIMPEZA DE PEITORIS	M	25,00	R\$ 5,02	R\$ 125,50
12.07	09.012.0001-A	BANCO DE CONCRETO APARENTE, COM 1,50M DE COMPRIMENTO, 45CM DE LARGURA E 10CM DE ESPESSURA, SOBRE DOIS APOIOS DO MESMO MATERIAL, COM SECAO DE 10X30CM	UN	3,00	R\$ 337,82	R\$ 1.013,46
12.08	08.040.0030-A	MEIO-FIO TIPO TENTO DE CONCRETO USINADO 15MPA, MOLDADO "IN LOCO", ATRAVES DE MAQUINA ESPECIAL, MEDINDO EM TORNO DE 0,17M DE BASE E 0,15M DE ALTURA, COM CHANFRO INTERNO DE 0,10M, ACABAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E PO-DE-PEDRA, NO TRACO 1:3, COM FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, EXCLUSIVE PREPARO DE BASE E TOPOGRAFIA	M	72,00	R\$ 11,67	R\$ 840,24
12.09	09.003.0158-A	ESPECIES VEGETAIS COM APROXIMADAMENTE 40CM DE ALTURA, TIPO ARBUSTO ORQUIDEA BAMBU (ARUNDINA BAMBUSIFOLIA) OU SIMILAR, CONSIDERANDO 8 MUDAS POR M2. FORNECIMENTO	M2	71,00	R\$ 96,00	R\$ 6.816,00
12.10	09.002.0010-A	PLANTIO DE ARBUSTOS DE 50 A 100CM DE ALTURA, FORMANDO JARDIM COM 6 UNIDADES POR METRO QUADRADO, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO	M2	71,00	R\$ 4,75	R\$ 337,25
12.11	09.006.0003-A	ENCHIMENTO DE CAVAS, SENDO UM TERCO COM TERRA PRETA VEGETAL	M3	22,00	R\$ 102,99	R\$ 2.265,78
				TOTAL DO ITEM 12.0:		R\$ 15.342,64
13.00	COTAÇÃO EXTERNA					
13.01	COTAÇÃO EXTERNA	O sistema oferecido para tratamento de efluente sanitário é constituído de Fossa Séptica e complementado por Filtro Anaeróbico, fabricados em polietileno (PEAD). Visa atender às exigências das normas ambientais estaduais, municipais e às normas da NBR 7.229/93 e NBR 13.969/97 da ABNT.	FORNECIMENTO	-	-	R\$ 15.536,00
				TOTAL DO ITEM 13.0:		R\$ 15.536,00
CUSTO PARCIAL DA OBRA S/B.D.I.					R\$ 740.057,77	
TOTAL B.D.I. 27,96%					R\$ 206.920,15	
VALOR TOTAL COM B.D.I. DA OBRA					R\$ 946.977,92	

		ESTADO DO RIO DE JANEIRO				
		PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI				
Natureza:		UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I - VILA LARANJAL			BDI: 27,96%	
Localização:		RUA VINTE E UM x RUA UM, VILA LARANJAL- ENG. PEDREIRA - JAPERI			dez.-23	
		I0: referencia:				
MEMÓRIA DE CÁLCULO						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			UN	QTDE
01.00 MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS						
01.01	02.020.0001-A	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA,INCLUSIVE PINTURA E SUPORTES DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO			M2	3,00
Adotado, conforme projeto		largura (m)		Altura (m)	Total (m²)	
		2,00	x	1,50	(=)	3,00
01.02	01.018.0001-A	MARCAÇAO DE OBRA SEM INSTRUMENTO TOPOGRAFICO,CONSIDERADA A PROJECAO HORIZONTAL DA AREA ENVOLVENTE			M2	361,00
Área do terreno					Total (m²)	360,80
01.03	02.001.0001-A	TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO,EXECUTADO C/CHAPAS DE MADEIRACOMPENSADA,RESINADA,LISA,DE COLAGEM FENOLICA,A PROVA D'AGUA,COM 2,20X1,10M E 6MM DE ESPESSURA,PREGADAS EM PECAS DE MADEIRA DE 3ª DE 3"X3" HORIZONTAIS E VERTICAIS A CADA 1,22M,EXCLUSIVE PINTURA			M2	163,00
Perímetro do terreno (77,5m) + 4m (folga)		largura(m)		Altura (m)	Total (m²)	
		81,50	x	2,00	(=)	163,00
01.04	01.005.0003-A	PREPARO MANUAL DE TERRENO,COMPREENDENDO ACERTO,RASPAGEM EVENTUALMENTE ATÉ 0.30M DE PROFUNDIDADE E AFASTAMENTO LATERAL DOMATERIAL EXCEDENTE,INCLUSIVE COMPACTACAO MECANICA			M2	361,00
Área do terreno					Total (m²)	360,80
01.05	02.006.0015-A	ALUGUEL CONTAINER (MODULO METALICO ICAVEL),P/ESCRITORIO C/WC,MED.APROX.2,30M LARG.6,00M COMPR.E 2,50M ALT.CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSISREFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL,INCLUINDO INST.ELETR.HIDROSSANITARIAS,SUPRIDO ACESSORIOS,1 BACIA SANITARIA E 1 LAVATORIO,EXCL.TRANSP.(04.005.0300),CARGA E DESCARGA (04.013.0015)			UNXMES	6,00
Locação:		Qtde.		mês	Total (unxmês)	
		1,00	x	6,00	(=)	6,00
01.06	04.014.0095-A	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE EDESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS			UN	24,00
Locação de caçamba c/ decorrer da obra:		Qtde. (un m³ x mês)		mês	Total caçambas (un.)	
		4,00	x	6,00	(=)	<div>24,00</div> <div>24,00</div>
01.07	01.003.0001-A	SONDAGEM A PERCUSSAO,EM TERRENO COMUM,COM ENSAIO DE PENETRACAO,DIAMETRO 3",INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO			M	24,00
Nota:		De acordo com a NBR 8036, as sondagens devem ser no mínimo de uma p/ cada 200m² de área de projeção até 1.200,00m².				
		Área (m²)	Qtde. furos (un)	profund. (m)	Total (m)	
		360,80	2,00	x	12,00	(=) 24,00
01.08	05.105.0126-A	MAO-DE-OBRA DE FEITOR (ENCARREGADO DE TURMA),INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS			MES	6,00
		Pessoa		Mês	Total	
		1,00	x	6,00	(=)	6,00
01.09	05.105.0130-A	MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO JR.,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS			MES	1,00
Visita a obra 2x semana em 6 meses		Pessoa		Mês	Total	
		1,00	x	1,00	(=)	1,00
01.10	01.050.0034-A	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOSPADROES DA CONTRATANTE,CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA,ARMACAO E DETALHES			M2	208,00
Área da projeção da edificação c/ cobertura					Total (m²)	208,00
01.11	01.050.0113-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES			M2	208,00
Área da projeção da edificação c/ cobertura					Total (m²)	208,00
01.12	01.050.0104-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA HABITACOES/EDIFICIOS ATÉ 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOSPADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES			M2	208,00
Área da projeção da edificação c/ cobertura					Total (m²)	208,00
01.13	01.050.0128-A	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,EM PREDIOS COM AREA DE ATÉ 500M2			M2	208,00
Área da projeção da edificação c/ cobertura					Total (m²)	208,00
02.0 MOVIMENTO DE TERRA						
02.01	03.001.0001-B	ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (A(AREIA,ARGILA OU PICARRA),ATE 1,50M DE PROFUNDIDADE,EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO			M3	29,00
Sapatas (14 un de 1x1x0,50m)					Total (m³)	7,00

[illegible]

5.0 ALVENARIA E FORRO					
05.01	12.005.0030-A	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 15X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,15M DEESPESSURA,DE SUPERFICIE CORRIDA,ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	M2	238,00	
			Total (m²)		
		PLATIBANDA (PERÍMETRO= 71,70m / H=1,10m)	78,87		
		PERÍMETRO EDIFICAÇÃO= 59,30m /H=3m (desconta esquadrias fachada)	141,38		
		MURETA (35m / H=0,50m)	17,50		
			237,75		
05.02	12.016.0024-A	PAREDE DRYWALL ESP.78MM,ESTRUT.MONTANTES AUTOPORTANTES 48MM,ESPACADAS ENTRE SI A CADA 400MM,GUIAS HORIZONTAIS 48MM,AMBOSACO GALV.ESP.0,5MM,C/DUAS CHAPAS GESSO ACARTONADO,RU(RESISTENTE A UMIDADE),ESP.15MM,LARG.1200MM,C/TRATAMENTO DE JUNTASC/MASSA E FITA P/UNIF.DA SUPERF.DAS CHAPAS DE GESSO ACARTONADO.APLICACAO EM AREA SECA E UMIDA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	283,00	
			Total (m²)		
	ATENDIMENTO	DML	8,85		
	ATENDIMENTO	ESTOCAGEM / DISP. MEDICAMENTOS	10,80		
	ATENDIMENTO	CIRCULAÇÃO	50,37		
	ATENDIMENTO	SALA VACINA	15,30		
	ATENDIMENTO	SALA DE CURATIVO	15,30		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	10,35		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 1	10,80		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 2	10,80		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO C/ BANHEIRO ANEXO	8,91		
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)	10,50		
	ATENDIMENTO	SALA OBSERVAÇÃO / COLETA	15,30		
	ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	7,86		
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)	6,72		
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)	5,10		
	ATENDIMENTO	SALA RECEPÇÃO	15,30		
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO COMUM	3,45		
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO RECICLÁVEL	3,45		
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO CONTAMINADO	3,75		
	ADM	SALA DE ESTERILIZAÇÃO	10,80		
	ADM	ALMOXARIFADO	11,91		
	ADM	BANHEIRO FUNCIONÁRIO	11,22		
	ADM	CIRCULAÇÃO ADM	9,24		
	ADM	ADM / GERÊNCIA	14,37		
	ADM	COPA	11,82		
			282,27		
05.03	13.180.0010-A	FORRO DE GESSO ESTAFE,COM PLACAS DE 1,00X0,70M FUNDIDAS NA OBRA, PRESAS COM 6 ESBIRROS DE CANHAMO, EMBEBIDAS EM NATA DEGESSO E REJUNTADAS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	171,00	
			Total (m²)		
	ATENDIMENTO	DML	2,01		
	ATENDIMENTO	ESTOCAGEM / DISP. MEDICAMENTOS	9,40		
	ATENDIMENTO	CIRCULAÇÃO	15,45		
	ATENDIMENTO	SALA VACINA	12,75		
	ATENDIMENTO	SALA DE CURATIVO	10,44		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	10,44		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 1	9,00		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 2	9,00		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO C/ BANHEIRO ANEXO	9,00		
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)	2,85		
	ATENDIMENTO	SALA OBSERVAÇÃO / COLETA	10,32		
	ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	4,42		
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)	2,89		
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)	2,89		
	ATENDIMENTO	SALA RECEPÇÃO	20,40		
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO COMUM	0,95		
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO RECICLÁVEL	0,95		
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO CONTAMINADO	0,95		
	ADM	EXPURGO	5,40		
	ADM	SALA DE ESTERILIZAÇÃO	5,40		
	ADM	ALMOXARIFADO	2,01		
	ADM	BANHEIRO FUNCIONÁRIO	3,77		
	ADM	CIRCULAÇÃO ADM	8,64		
	ADM	ADM / GERÊNCIA	7,08		
	ADM	COPA	4,35		
			170,76		
6.0 REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETOS					
06.01	13.348.0070-A	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA,ESPESSURA DE 2CM,COM 2 POLIMENTOS,LARGURA DE 13CM,ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, E REJUNTAMENTO COM CIMENTOBranco e corante	M	28,00	
			Total (m)		
	ATENDIMENTO	DML	1,00		
	ATENDIMENTO	ESTOCAGEM / DISP. MEDICAMENTOS	1,00		
	ATENDIMENTO	CIRCULAÇÃO	1,10		
	ATENDIMENTO	SALA VACINA	1,10		
	ATENDIMENTO	SALA DE CURATIVO	1,10		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	1,10		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 1	1,10		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 2	1,10		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO C/ BANHEIRO ANEXO	1,10		
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)	1,10		

		ATENDIMENTO	SALA OBSERVAÇÃO / COLETA	1,10		
		ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	1,10		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)	1,10		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)	1,10		
		ATENDIMENTO	SALA RECEPÇÃO	4,80		
		ADM	EXPURGO	1,00		
		ADM	SALA DE ESTERILIZAÇÃO	1,00		
		ADM	ALMOXARIFADO	1,10		
		ADM	BANHEIRO FUNCIONÁRIO	1,00		
		ADM	CIRCULAÇÃO ADM	1,20		
		ADM	ADM / GERÊNCIA	1,00		
		ADM	COPA	1,00		
				27,30		
06.02	13.348.0050-A		PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA,ESPESSURA DE 2CM,LARGURA15 A 18CM,ASSENTADO COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DECIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO 1:3:3 E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO		M	25,00
				Total (m)		
		ATENDIMENTO	ESTOCAGEM / DISP. MEDICAMENTOS	1,00		
		ATENDIMENTO	SALA VACINA	1,70		
		ATENDIMENTO	SALA DE CURATIVO	1,70		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	1,70		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 1	1,70		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 2	1,70		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO C/ BANHEIRO ANEXO	1,70		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)	1,00		
		ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	1,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)	1,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)	1,00		
		ATENDIMENTO	SALA RECEPÇÃO	3,40		
		ADM	EXPURGO	1,00		
		ADM	SALA DE ESTERILIZAÇÃO	1,00		
		ADM	BANHEIRO FUNCIONÁRIO	1,00		
		ADM	ADM / GERÊNCIA	1,70		
		ADM	COPA	1,00		
				24,30		
06.03	13.026.0010-A		REVESTIMENTO DE PAREDES COM AZULEJO BRANCO 15X15CM,QUALIDADEEXTRA,ASSENTES COM NATA DE CIMENTO COMUM,TENDO JUNTAS CORRIDAS COM 2MM,REJUNTADAS COM PASTA DE CIMENTO BRANCO,INCLUSIVECHAPISCO DE CIMENTO		M2	216,00
				Total (m²)		
		ATENDIMENTO	DML	13,71		
		ATENDIMENTO	SALA DE CURATIVO	37,35		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)	15,99		
		ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	23,64		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)	15,99		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)	15,99		
		ADM	EXPURGO	25,38		
		ADM	SALA DE ESTERILIZAÇÃO	25,38		
		ADM	BANHEIRO FUNCIONÁRIO	20,52		
		ADM	COPA	21,60		
				215,55		
06.04	13.330.0052-A		REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHOS CERAMICOS ESMALTADOS,COMMEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM,COM RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-V,CONFORME ABNT NBR 16928,ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO,COM NATA SOBRE A ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO 1:3:3,REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE		M2	168,00
				Total (m²)		
		ATENDIMENTO	DML	2,01		
		ATENDIMENTO	ESTOCAGEM / DISP. MEDICAMENTOS	9,40		
		ATENDIMENTO	CIRCULAÇÃO	15,45		
		ATENDIMENTO	SALA VACINA	12,75		
		ATENDIMENTO	SALA DE CURATIVO	10,44		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	10,44		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 1	9,00		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 2	9,00		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO C/ BANHEIRO ANEXO	9,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)	2,85		
		ATENDIMENTO	SALA OBSERVAÇÃO / COLETA	10,32		
		ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	4,42		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)	2,89		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)	2,89		
		ATENDIMENTO	SALA RECEPÇÃO	20,40		
		ADM	EXPURGO	5,40		
		ADM	SALA DE ESTERILIZAÇÃO	5,40		
		ADM	ALMOXARIFADO	2,01		
		ADM	BANHEIRO FUNCIONÁRIO	3,77		
		ADM	CIRCULAÇÃO ADM	8,64		
		ADM	ADM / GERÊNCIA	7,08		
		ADM	COPA	4,35		
				167,91		
06.05	13.330.0101-A		RODAPE COM LADRILHO CERAMICO,COM 7,5 A 10CM DE ALTURA,ASSENTES CONFORME ITEM 13.025.0058		M	137,00
				Total (m²)		
		ATENDIMENTO	ESTOCAGEM / DISP. MEDICAMENTOS	13,40		
		ATENDIMENTO	CIRCULAÇÃO	13,30		
		ATENDIMENTO	SALA VACINA	14,30		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	14,30		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 1	11,30		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 2	11,30		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO C/ BANHEIRO ANEXO	10,40		

		ATENDIMENTO	SALA OBSERVAÇÃO / COLETA	11,10					
		ATENDIMENTO	SALA RECEPÇÃO	12,80					
		ADM	ALMOXARIFADO	4,80					
		ADM	CIRCULAÇÃO ADM	10,00					
		ADM	ADM / GERÊNCIA	9,90					
				136,90					
06.06	13.001.0015-A	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:1,5 COM 1,5CM DE ESPESSURA,INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3			M2				476,00
	Conforme Item 05.01 (área de alvenaria *2)	238,00	x	2,00	(=)	Total (m²)	476,00		
06.07	08.020.0010-A	PAVIMENTACAO INTERTRAVADA DE LAJOTAS DE CONCRETO,PRE-FABRICADAS,COR NATURAL,COM ESPESSURA DE 8CM,RESISTENCIA A COMPRESSAO DE 35MPA,CONFORME ABNT NBR 15953,EXCLUSIVE O PREPARO DO SUBLEITO E BASE			M2				31,00
	EXTERNO	PÁTIO EMBARQUE /DESEMBARQUE AMBULÂNCIA		Total (m²)	30,60				
06.08	08.001.0005-A	SUB-BASE DE PO-DE-PEDRA,INCLUSIVE ESPALHAMENTO,IRRIGACAO,COMPACTACAO E FORNECIMENTO DO MATERIAL			M3				4,00
	Conforme Item 07.07	Total	Altura	Total (m³)	31,00	x	0,10	(=)	3,10
06.09	13.371.0010-A	PATIO DE CONCRETO IMPORTADO DE USINA,NA ESPESSURA DE 8CM, NOTRACO 1:3:3 EM VOLUME, FORMANDO QUADROS DE 1,00X1,00M, COMSARRAFOS DE MADEIRA INCORPORADOS ,EXCLUSIVE PREPARO DO TERRENO			M2				257,00
	INTERNO	LAJE DE PISO (ÁREA DA EDIFICAÇÃO)		Total (m²)	189,90				
	EXTERNO	PÁTIO ENTRADA UBS		22,15					
	EXTERNO	PÁTIO ACESSO FUNCIONÁRIOS		44,00					
				256,05					
06.10	13.301.0125-B	CONTRAPISO,BASE OU CAMADA REGULARIZADORA,EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4,NA ESPESSURA DE 3CM			M2				168,00
	Conforme Item 06.04 (área de piso cerâmico)			Total (m²)	168,00				
06.11	17.017.0010-A	PREPARO DE SUPERFICIES NOVAS,COM REVESTIMENTO LISO,INCLUSIVELIXAMENTO,LIMPEZA,UMA DEMA0 DE SELADOR ACRILICO,UMA DEMA0 DE MASSA CORRIDA OU ACRILICA E NOVO LIXAMENTO COM REMOCAO DOPO RESIDUAL			M2				391,00
	Preparo pintura externa:			Total (m²)					
	COBERTURA	PLATIBANDA (FACE INTERNA) H=1,10m		88,99					
	COBERTURA	PLATIBANDA (FACE EXTERNA) H=1,55m C/ BEIRAL		95,64					
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO COMUM		9,70					
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO RECICLÁVEL		9,70					
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO CONTAMINADO		9,70					
	EXTERNO	FACHADA		141,38					
	EXTERNO	MURETA (ÁREA x2 FACES)		35,00					
				390,11					
06.12	17.018.0010-A	PREPARO DE SUPERFICIES NOVAS,COM REVESTIMENTO LISO,INTERIOR,INCLUSIVE LIMPEZA,UMA DEMA0 DE SELADOR,UMA DEMA0 DE MASSA CORRIDA E LIXAMENTOS NECESSARIOS			M2				370,00
	Preparo pintura interna:			Total (m²)					
	ATENDIMENTO	ESTOCAGEM / DISP. MEDICAMENTOS		36,66					
	ATENDIMENTO	CIRCULAÇÃO		41,19					
	ATENDIMENTO	SALA VACINA		37,35					
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		37,35					
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 1		29,25					
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 2		29,25					
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO C/ BANHEIRO ANEXO		27,36					
	ATENDIMENTO	SALA OBSERVAÇÃO / COLETA		31,05					
	ATENDIMENTO	SALA RECEPÇÃO		30,02					
	ADM	ALMOXARIFADO		13,50					
	ADM	CIRCULAÇÃO ADM		31,08					
	ADM	ADM / GERÊNCIA		25,41					
				369,47					
06.13	17.017.0070-A	PINTURA INTERNA COM ESMALTE CATALISAVEL(EPOXI),SISTEMA TINTOMETRICO,ACABAMENTO PADRAO,EM DUAS DEMAOS SOBRE SUPERFICIE PREPARADA,CONFORME O ITEM 17.017.0010,APENAS APLICAVEL SOBRE MASSA ACRILICA,EXCLUSIVE ESTE PREPARO			M2				370,00
	Pintura interna:			Total (m²)					
	Conforme Item 07.12			370,00					
06.14	17.018.0080-A	PINTURA COM TINTA LATEX,CLASSIFICACAO STANDARD,CONFORME ABNTNBR 15079,PARA EXTERIOR,INCLUSIVE LIXAMENTOS,LIMPEZA,UMA DEMA0 DE SELADOR ACRILICO E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO			M2				391,00
	Pintura externa:			Total (m²)					
	Conforme Item 07.11			391,00					
7.0 ESQUADRIAS									
07.01	14.006.0010-A	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 80X210X3,5CM FOLHEADA NAS 2 FACES,ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO			UN				7,00
	Adotado no projeto:	P3		Total (un)			7,00		
							7,00		

07.02	14.006.0008-A	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 90X210X3,5CM FOLHEADA NAS 2 FACES,ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO				UN	13,00
		Total (un)					
	Adotado no projeto:	P2				10,00	
		P4				3,00	
						13,00	
07.03	14.007.0045-A	FERRAGENS PARA PORTAS MADEIRA,DE 1 FOLHA DE ABRIR,INTERNAS,SOCIAIS OU DE SERVICO,CONSTANDO DE FORN.S/COLOC.(ESTA INCLUIDA NO FORN.E COLOC.DAS ESQUADRIAS),DE:-FECHADURA DE EMBUTIR EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-2,00M DE TRILHO SUPERIOR "U",ALUMINIO;-2 ROLDANAS;-2PINOS GUIA,ALUMINIO OU DOBRADICAS FERRO GALV. 3"X2.1/2",C/PINOS E BOLAS DE LATAO				UN	17,00
		Total (un)					
	Adotado no projeto:	P2				10,00	
		P3				7,00	
						17,00	
07.04	14.007.0090-A	FERRAGENS P/PORTA MADEIRA,CORRER,1 FOLHA,CONSTANDO FORN.S/COLOC.(ESTA INCLUIDA FORN.COLOC.ESQUADRIAS),DE:-FECHADURA EMBUTIR,BICO DE PAPAGAIO,C/CHAVE BIPARTIDA,METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-2,00M DE TRILHO SUPERIOR "U",ALUMINIO;-2 ROLDANAS;-2PINOS GUIA,ALUMINIO OU LATAO,S/CANTONEIRA;-2,00M TRILHO INFERIOR "U",ALUMINIO;-2 CONCHAS,C/FUO P/CHAVE,EM LATAO CROMADO				UN	3,00
		Total (un)					
	Adotado no projeto:	P4				3,00	
07.05	17.017.0100-A	PREPARO DE MADEIRA NOVA,INCLUSIVE LIXAMENTO,LIMPEZA,UMA DEMA0 DE VERNIZ ISOLANTE INCOLOR,DUAS DEMAOS DE MASSA PARA MADEIRA,LIXAMENTO E REMOCAO DE PO,E UMA DEMA0 DE FUNDO SINTETICONIVELADOR				M2	91,00
		Total (m²)					
	Adotado no projeto:	P2	10,00	x	1,89	(=)	18,90
		P3	7,00	x	1,68	(=)	11,76
		P4	3,00	x	1,89	(=)	5,67
							36,33
					1 face		
					2,5 faces		90,83
07.06	17.017.0155-A	PINTURA INTERNA OU EXTERNA DE ALTA CLASSE SOBRE MADEIRA NOVA,COM ESMALTE ALQUIDICO BRILHANTE OU ACETINADO SOBRE SUPERFICIE PREPARADA COM MATERIAL DA MESMA LINHA DE FABRICACAO,CONFORME ITEM 17.017.0100,EXCLUSIVE ESTE PREPARO,INCLUSIVE LIXAMENTO,UMA DEMA0 DE TINTA PRIMARIA SELADORA E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO				M2	91,00
		Total					
	Conforme item 07.05					91,00	
						91,00	
07.07	14.004.0120-A	VIDRO TEMPERADO INCOLOR,10MM DE ESPESSURA,PARA PORTAS OU PAINELIS FIXOS,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO				M2	10,12
		Total					
	Adotado no projeto:	P1	4,60	2,20	1,00		10,12
							10,12
07.08	14.007.0190-A	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM.FORNECIMENTO				UN	1,00
		Total					
	Adotado no projeto:	P1				1,00	
						1,00	
07.09	14.007.0170-A	FERRAGENS PARA PORTAS(CONJUNTO COMPLETO) DE 2 FOLHAS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM,CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO(ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCACAO DO VIDRO),EXCLUSIVE MOLA HIDRAULICA DE PISO(VIDE ITEM 14.007.0190)				UN	1,00
		Total					
	Adotado no projeto:	P1				1,00	
						1,00	
07.10	14.003.0225-A	PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL,PERFIL SERIE 25,EM VENEZIANA,EXCLUSIVE FECHADURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO				M2	5,88
		Total (m²)					
	Adotado no projeto:	P5	0,60	2,10	3,00		3,78
		P6	1,00	2,10	1,00		2,10
							5,88
07.11	14.007.0266-A	FERRAGENS P/PORTAS DE ABRIR,DE FERRO OU ALUMINIO,CONSTANDO DE FORNECIMENTO DAS PECAS,EXCL.DOBADICAS:-FECHADURA DE EMBUTIR P/MONTANTES ESTREITOS,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-ESPELHO,ACABAMENTO CROMADO OU ROSETA EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA,EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO				UN	4,00
		Total					
	Adotado no projeto:	P5	3,00			3,00	
		P6	1,00			1,00	
						4,00	
07.12	14.003.0061-A	JANELA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL,TIPO PIVOTANTE,COM PAINEL PIVOTANTE VERTICAL,EM PERFIS SERIE 28. FORNECIMENTO ECOLOCACAO				M2	4,32
		Total (m²)					
	Adotado no projeto:	J1	0,80	0,60	9,00		4,32
							4,32
07.13	14.003.0028-A	JANELA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL DE CORRER,COM DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS DE CORRER,EM PERFIS SERIE 28.FORNECIMENTO E COLOCACAO				M2	16,20
		Total (m²)					
	Adotado no projeto:	J2	1,50	1,20	9,00		16,20
							16,20

07.14	14.004.0015-A	VIDRO PLANO TRANSPARENTE,COMUM,DE 4MM DE ESPESSURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	20,52
	Conforme item 07.12		Total	
	Conforme item 07.13		4,32	
			16,20	
			20,52	
07.15	14.002.0100-A	PORTAO ABRIR DE UMA OU DUAS FLS.,GRADIL METAL.,EXECUT.PAINELACO GALV.(GRAMATURA MIN.40G/M2),MALHA RETANG.(200X50)MM E FIO ACO BITOLA MIN.4,3MM,MONT.INTERMEDIARIOS ACO GALV.(60X40)MM,EXTREMIDADES DIM.MIN.(80X80)MM ENGASTADOS BASE CONCRETO (EXCL.ESTA),PINT.ELETROSTATICA ESP.MIN.100 MICRAS,CORES VERDEOU BRANCA,INCL.TRINCO,FERROLHO E DOBRADICAS.FORN.E COLOC.	M2	5,28
	Adotado no projeto:	LAR ALT QNT	Total (m²)	
	P7	1,20 2,20 2,00	5,28	
			5,28	
07.16	14.002.0201-A	GRADIL METALICO,EXECUTADO PAINEL ACO GALVANIZADO,SOLDADO(GRAMATURA MINIMA 40G/M2),MALHA RETANGULAR 200X50MM E FIO ACO DIAMETRO MINIMO 4,3MM,FIXADOS PERMANENTEMENTE EM MONTANTE ACOGALVANIZADO 60X40MM(GRAMATURA MINIMA 275G/M2),APARAFUSADOS BASE CONCRETO,EXCL.ESTA,PINTURA ELETROSTATICA,ESP.MINIMA 100MICRAS(PAINEL E MONTANTE),CORES VERDE OU BRANCA.FORN.COLOC.	M2	57,46
	Adotado no projeto:	PERÍMETRO MURETA ALT QNT	Total (m²)	
	GRADIL FIXO	33,80 1,70 1,00	57,46	
			57,46	
07.17	14.002.0212-A	GUARDA-CORPO DE TUBOS DE ACO GALVANIZADO SOLDADOS, FORMANDOMODULOS DE 2,20M DE COMPRIMENTO E 1,00M DE ALTURA, COM 3 MONTANTES DE 2" DE DIAMETRO CHUMBADOS NO CONCRETO (EXCLUSIVE ESTE),TRAVESSA SUPERIOR DE 2" E TRAVESSA INFERIOR E INTERMEDIARIA DE 1".FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	3,25
	Adotado no projeto:	PÁTIO DE ENTRADA	Total	
			3,25	
			3,25	
8.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
08.01	18.027.0450-A	ARANDELA TIPO "MEIA-LUA",VIDRO ACETINADO,COR BRANCA,EXCLUSIVE LAMPADA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	21,00
	Adotado, conforme projeto		Total	
			21,00	
			21,00	
08.02	18.027.0430-A	LUMINARIA DE EMBUTIR,FIXADA EM GESSO,PARA LAMPADA LED DE 25W(INCLUSIVE LAMPADA).FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	8,00
	Adotado, conforme projeto		Total	
			8,00	
			8,00	
08.03	18.027.0040-A	LUMINARIA DE EMERGENCIA DE SOBREPOR,EM PLASTICO,EQUIPADA COMBATERIA SELADA RECARREGAVEL COM 60 LAMPADAS	UN	4,00
	Adotado, conforme projeto		Total	
			4,00	
			4,00	
08.04	18.027.0516-A	LUMINARIA LED TUBULAR DE EMBUTIR, 2X18W (INCLUSIVE LAMPADAS),CORPO EM CHAPA DE ACO TRATADA E PINTURA ELETROSTATICA BRANCA, REFLETOR EM ALUMINIO DE ALTO BRILHO, SEM REATOR. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	36,00
	Adotado, conforme projeto		Total	
			36,00	
			36,00	
08.05	15.015.0025-A	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 2VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",12,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COMPLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA	UN	18,00
	Conforme Item 08.03	Luminária Emergência	Total	
	ATENDIMENTO	DML	4,00	
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)	1,00	
	ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	1,00	
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)	1,00	
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)	1,00	
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO COMUM	1,00	
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO RECICLÁVEL	1,00	
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO CONTAMINADO	1,00	
	ADM	EXPURGO	1,00	
	ADM	SALA DE ESTERILIZAÇÃO	1,00	
	ADM	ALMOXARIFADO	1,00	
	ADM	BANHEIRO FUNCIONÁRIO	1,00	
	ADM	ADM / GERÊNCIA	1,00	
	ADM	COPA	1,00	
			18,00	
08.06	15.015.0040-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 PONTOS DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",33,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	5,00
	ATENDIMENTO	ESTOCAGEM / DISP. MEDICAMENTOS	Total	
	ATENDIMENTO	SALA OBSERVAÇÃO / COLETA	1,00	
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 1	1,00	
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 2	1,00	
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO C/ BANHEIRO ANEXO	1,00	

			5,00		
08.07	15.015.0055-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 3 PONTOS DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 6 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",50,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	4,00	
		Total			
	ATENDIMENTO	SALA VACINA	1,00		
	ATENDIMENTO	SALA DE CURATIVO	1,00		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	1,00		
	ADM	CIRCULAÇÃO ADM	1,00		
			4,00		
08.08	15.015.0070-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 PONTOS DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC	UN	2,00	
		Total			
	ATENDIMENTO	CIRCULAÇÃO	1,00		
	ATENDIMENTO	SALA RECEPÇÃO	1,00		
			2,00		
08.09	15.015.0100-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 6 PONTOS DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 9 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC	UN	4,00	
		Total			
	EXTERNO	FACHADA	4,00		
			4,00		
08.10	18.260.0070-A	RELE FOTOELETRICO,PARA COMANDO DE ILUMINACAO EXTERNA,NA TENSAO DE 220V E CARGA MAXIMA DE 1.000W.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	
		Total			
	Adotado, conforme projeto	4,00			
			4,00		
08.11	15.007.0605-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 80 A 100A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	
		Total			
	Adotado, conforme projeto	1,00			
			1,00		
08.12	15.007.0608-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 125 A 160A,50KA,MODELOCAIXA MOLDADA,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	10,00	
		Total			
	Adotado, conforme projeto	10,00			
			10,00		
08.13	15.007.0570-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,MONOPOLAR,DE 10 A 32A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	10,00	
		Total			
	Adotado, conforme projeto	10,00			
			10,00		
08.14	15.007.0572-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,MONOPOLAR,DE 40 A 63A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	
		Total			
	Adotado, conforme projeto	5,00			
			5,00		
08.15	15.007.0415-A	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA,100A,PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES,DE SOBREPOR,COM PORTA E BARRAMENTOSDE FASE,NEUTRO E TERRA,TRIFASICO,PARA INSTALACAO DE ATE 18 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	
		Total			
	Adotado, conforme projeto	2,00			
			2,00		
08.16	15.007.0351-A	PARA-RAIO,TIPO VALVULA,PARA 15KV/5KA.FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	3,00	
		Total			
	Adotado, conforme projeto	3,00			
			3,00		
08.17	21.028.0020-A	CONECTOR PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE PARA-RAIO,COM UMA DESCIDA DE 5/8".FORNECIMENTO	UN	30,00	
		Total			
	Adotado, conforme projeto	30,00			
			30,00		
08.18	15.015.0260-A	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,EMBUTIDO NA ALVENARIA,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",18,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR 2P+T,10A,COMPLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA	UN	61,00	
		Total			
		N° TOTAL DE TOMADAS	83,00		
		Desconta item 08.19	-22,00		
			61,00		
08.19	15.015.0265-A	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,EMBUTIDO NA ALVENARIA,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",18,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA,DE EMBUTIR 2P+T,20A,COMPLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA	UN	22,00	
		Total			
	Adotado, conforme projeto (TOMADAS 20A - 1 POR COMPARTIMENTO)	22,00			
			22,00		
08.20	15.015.0188-A	INSTALACAO DE PONTO PARA ANTENA DE TV OU SISTEMA DE CFTV,COMPREENDENDO: 3 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4",CONEXOES E CAIXAS,EXCLUSIVE CABOS OU FIOS	UN	2,00	
		Total			

		Adotado, conforme projeto								<div>2,00</div> <div>2,00</div>		
08.21	15.019.0110-A	TOMADA COAXIAL,DE EMBUTIR,COMPLETA,PARA ANTENA DE TV.FORNECIMENTO E COLOCACAO							UN			2,00
		Conforme Item 08.20								<div>Total</div> <div>2,00</div> <div>2,00</div>		
08.22	15.019.0095-A	TOMADA TIPO RJ45,DE EMBUTIR,COMPLETA,PARA LOGICA.FORNECIMENTO E COLOCACAO							UN			10,00
		Adotado, conforme projeto								<div>Total</div> <div>10,00</div> <div>10,00</div>		
08.23	15.015.0202-A	INSTALCAO DE CONJUNTO DE 2 PONTOS DE TELEFONE E LOGICA,COMPREENDEENDO: 3 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4",CONEXOES E CAIXAS,EXCLUSIVE CABOS OU FIOS							UN			12,00
		Conforme Item 08.21								<div>Total</div> <div>2,00</div> <div>10,00</div>		
		Conforme Item 08.22								<div>12,00</div>		
08.24	15.004.0046-A	INSTALCAO E ASSENTAMENTO DE CHUVEIRO ELETRICO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO E REGISTRO),COMPREENDEENDO 5,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,RALO SECO DE PVC DE 100MM COM GRELHA,2,00MDE TUBO DE PVC DE 40MM,30,00M DE FIO 4MM 2,6,00M DE ELETRODUTO DE PVC DIAMETRO DE 3/4" E CONEXOES							UN			2,00
		Adotado, conforme projeto								<div>Total</div> <div>2,00</div> <div>2,00</div>		
08.25	IT 24.66.0300 (B)	Entrada de serviço (PC), padrão LIGHT, para medição trifásica entre 82,5 e 98,8Kva, quadro para instalação de medidor tipo M-3, com disjuntor 3x250A, caixa para transformadores de corrente tipo TR-5 e caixa terminal T-5, com base fusível de 600A, fusíveis de 500A, obras civis, fornecimento e montagem.(desonerado)							un			1,00
		Adotado, conforme projeto								<div>Total</div> <div>1,00</div> <div>1,00</div>		
08.26	15.005.0215-A	ASSENTAMENTO DE AR CONDICIONADO SPLIT DE 9000 A 30000 BTU/H,COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,(VIDE FORNECIMENTO DO APARELHO NA FAMILIA 18.030) INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO,EXCLUSIVE ALIMENTACAO ELETRICA E INTERLIGACAO AO CONDENSADOR/EVAPORADOR (VIDE ITEM 15.005.0240)							UN			10,00
	ATENDIMENTO	ESTOCAGEM / DISP. MEDICAMENTOS								<div>Total</div> <div>1,00</div>		
	ATENDIMENTO	SALA VACINA								<div>1,00</div>		
	ATENDIMENTO	SALA DE CURATIVO								<div>1,00</div>		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO								<div>1,00</div>		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 1								<div>1,00</div>		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 2								<div>1,00</div>		
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO C/ BANHEIRO ANEXO								<div>1,00</div>		
	ATENDIMENTO	SALA OBSERVAÇÃO / COLETA								<div>1,00</div>		
	ATENDIMENTO	SALA RECEPÇÃO								<div>1,00</div>		
	ADM	ADM / GERÊNCIA								<div>1,00</div> <div>10,00</div>		
08.27	15.005.0240-A	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE SPLIT AO CONDENSADOR/EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO,ALIMENTACAO ELETRICA,CONEXOES E FIXACAO,PARA APARELHOSDE 9000 A 30000 BTU/H.FORNECIMENTO E INSTALCAO							M			60,00
	Conforme item 08.26		Nºde aparelhos		Tubulação estimada		Total					
			10,00	(x)	6,00	(=)	60,00					

9.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS											
09.01	18.002.0070-A	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,COM CAIXA ACOPLADA,PADRAO MEDIO LUXO,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO,RABICHO CROMADO,ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO							UN			1,00
		ADM	BANHEIRO FUNCIONÁRIO							<div>Total</div> <div>1,00</div> <div>1,00</div>		
09.02	15.029.0010-A	REGISTRO DE GAVETA BRUTO,COM DIAMETRO DE 1/2".FORNECIMENTO ECOLOCACAO							UN			5,00
	Conforme Item 09.01	Vaso Sanitário								<div>Total</div> <div>1,00</div> <div>4,00</div>		
	Conforme Item 09.03	Vasos Sanitários PCD								<div>5,00</div>		
09.03	18.002.0090-A	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,CONVENCIONAL,CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO,TUBO DE LIGACAO,ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DEFIXACAO.FORNECIMENTO							UN			4,00
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)							<div>Total</div> <div>1,00</div> <div>1,00</div>		
		ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)							<div>1,00</div>		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)							<div>1,00</div>		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)							<div>1,00</div> <div>4,00</div>		
09.04	18.002.0013-A	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA,COM COLUNA SUSPENSA,PARA PESSOAS COM NECESSIDADES ESPECIFICAS,COM MEDIDAS EM TORNO DE (45,5X35,5)CM,EXCLUSIVE SIFAO,VALVULA DE ESCOAMENTO,RABICHO E TORNEIRA,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO							UN			12,00
		ATENDIMENTO	SALA VACINA							<div>Total</div> <div>1,00</div> <div>1,00</div>		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO							<div>1,00</div>		


		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 1	1,00		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 2	1,00		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO C/ BANHEIRO ANEXO	1,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)	1,00		
		ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	1,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)	1,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)	1,00		
		ADM	EXPURGO	1,00		
		ADM	SALA DE ESTERILIZAÇÃO	1,00		
		ADM	BANHEIRO FUNCIONÁRIO	1,00		
				<u>12,00</u>		
09.05	15.004.0105-A		INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA INDIVIDUAL E VALVULA DE DESCARGA (EXCL. ESTES) EM PAVIMENTO TERREO, COMPREENDENDO: INSTALACAO HIDRAULICA COM 2,00M TUBO PVC 50MM, COM CONEXOES, ATE VALVULA E APOS ESTA ATE O VASO, LIGACAO ESGOTOS COM 3,00M TUBO PVC 100MM A CAIXA DE INSPECAO E TUBO VENTILACAO, INCLUSIVE CONEXOES, EXCLUSIVE TUBO DE VENTILACAO		UN	5,00
				Total		
		Conforme Item 09.01	Vaso Sanitário	1,00		
		Conforme Item 09.03	Vasos Sanitários PCD	<u>4,00</u>		
				5,00		
09.06	15.004.0063-A		INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE LAVATORIO DE UMA TORNEIRA (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), COMPREENDENDO: 3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, 2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM E CONEXOES		UN	12,00
				Total		
		Conforme Item 09.04	Lavatórios	<u>12,00</u>		
				12,00		
09.07	18.007.0075-A		CHUVEIRO ELETRICO, EM METAL CROMADO, EM 110/220V, COM BRACO CROMADO DE 1/2" E 1 REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 3/4", COM CANOPLA E VOLANTE EM METAL CROMADO. FORNECIMENTO		UN	2,00
				Total		
		ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	1,00		
		ADM	BANHEIRO FUNCIONÁRIO	<u>1,00</u>		
				2,00		
09.08	15.004.0045-A		INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE CHUVEIRO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO E REGISTRO), COMPREENDENDO: 5,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, RALO SECO DE PVC 100MM COM GRELHA, 2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM E CONEXOES		UN	2,00
				Total		
		Conforme Item 09.07		<u>2,00</u>		
				2,00		
09.09	18.016.0040-A		CUBA DE ACO INOXIDAVEL, MEDINDO APROXIMADAMENTE (500X400X200)MM, EM CHAPA 20.304, VALVULA DE ESCOAMENTO TIPO AMERICANA 1623, SIFAO 1680 1.1/2" X 1.1/2", EXCLUSIVE TORNEIRA. FORNECIMENTO E COLOCACAO		UN	6,00
				Total		
		ATENDIMENTO	SALA VACINA	1,00		
		ATENDIMENTO	SALA DE CURATIVO	1,00		
		ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	1,00		
		ATENDIMENTO	SALA OBSERVAÇÃO / COLETA	1,00		
		ADM	EXPURGO	1,00		
		ADM	COPA	<u>1,00</u>		
				6,00		
09.10	18.016.0100-A		BARRA DE APOIO PARA LAVATORIO DE CENTRO, EM ACO INOXIDAVEL AISI 304, TUBO DE 1.1/4", INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS, MEDINDO (60X40)CM, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCACAO		UN	4,00
				Total		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)	1,00		
		ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	1,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)	1,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)	<u>1,00</u>		
				4,00		
09.11	18.016.0106-A		BARRA DE APOIO EM ACO INOXIDAVEL AISI 304, TUBO DE 1.1/4", INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS, COM 80CM, CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCACAO		UN	10,00
				Total		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)	2,00		
		ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	4,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)	2,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)	<u>2,00</u>		
				10,00		
09.12	18.016.0140-A		BANCO ARTICULADO, COM CANTOS ARREDONDADOS E SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE IMPERMEAVEL, DIMENSOES MINIMAS (0,45X0,70)M, EM ACO INOXIDAVEL AISI 304, TUBO DE 1.1/4", CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCACAO		UN	1,00
				Total		
		ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	<u>1,00</u>		
				1,00		
09.13	15.004.0175-B		RALO SIFONADO DE PVC (150X185)X75MM RIGIDO EM PAVIMENTO ELEVADO, COM SAIDA DE 75MM SOLDADAVEL, GRELHA REDONDA E PORTA-GRELHA, COMPREENDENDO: 3,00M DE TUBO DE PVC DE 75MM E SUA LIGACAO AORAMAL DE QUEDA E VENTILACAO. FORNECIMENTO E INSTALACAO		UN	8,00
				Total		
		ATENDIMENTO	DML	1,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)	1,00		
		ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	1,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)	1,00		
		ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)	1,00		
		ADM	EXPURGO	1,00		
		ADM	BANHEIRO FUNCIONÁRIO	1,00		
		ADM	COPA	<u>1,00</u>		
				8,00		

09.14	18.006.0033-A	TANQUE DE LOUCA BRANCA,COM COLUNA E MEDIDAS EM TORNO DE 60X56CM,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO					UN	1,00
	ATENDIMENTO	DML			Total 1,00			
					1,00			
09.15	15.004.0070-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE TANQUE DE SERVICO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM E CONEXOES					UN	1,00
	ATENDIMENTO	DML			Total 1,00			
					1,00			
09.16	18.080.0025-A	BANCA DE GRANITO PRETO,COM 2CM DE ESPESSURA,COM ABERTURA PARA 1 CUBA (EXCLUSIVE ESTA),SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIAVEZ E VERGA DE CONCRETO,SEM REVESTIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO					M2	8,00
			Largura	Comprimento		Total		
	ATENDIMENTO	SALA VACINA	0,60	x	1,50	(=)	0,90	
	ATENDIMENTO	SALA DE CURATIVO	0,60	x	1,40	(=)	0,84	
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOL	0,60	x	1,40	(=)	0,84	
	ATENDIMENTO	SALA OBSERVAÇÃO / COL	0,60	x	1,60	(=)	0,96	
	ADM	EXPURGO	0,60	x	2,80	(=)	1,68	
	ADM	SALA DE ESTERILIZAÇÃO	0,60	x	2,80	(=)	1,68	
	ADM	COPA	0,60	x	1,50	(=)	0,90	
							7,80	
09.17	18.005.0013-A	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTRO E COLOCACAO					UN	5,00
					Total 1,00			
		Vaso Sanitário			4,00			
		Vaso Sanitário PCD						
					5,00			
09.18	18.018.0090-A	TANQUE PARA EXPURGO EM ACO INOXIDAVEL.FORNECIMENTO					UN	1,00
	ADM	EXPURGO			Total 1,00			
					1,00			
09.19	18.005.0010-A	SABONETEIRA EM PLASTICO ABS,PARA SABONETE LIQUIDO.FORNECIMENTO E COLOCACAO					UN	20,00
					Total 12,00			
		Lavatórios			6,00			
		Cubas			1,00			
		Tanque			1,00			
		Expurgo						
					20,00			
09.20	09.026.0025-A	PAPELEIRA PLASTICA P/VIAS E PRACAS PUBLICAS EM POLIETILENO(DIN),CAPACIDADE PARA					UN	20,00
					Total 12,00			
		Lavatórios			6,00			
		Cubas			1,00			
		Tanque			1,00			
		Expurgo						
					20,00			
09.21	18.021.0035-A	RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC,EM FIBRA DE VIDRO OUPOLIETILENO,COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1000L,INCLUSIVE TAMPA DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES,CONFORME ABNT NBR 15527,12217 E 8220.FORNECIMENTO					UN	4,00
	Adotado, conforme projeto				Total 4,00			
					4,00			
09.22	18.013.0156-A	REGISTRO DE PRESSAO,1416 DE 3/4",COM CANOPLA E VOLANTE EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO					UN	4,00
	Adotado, conforme projeto				Total 4,00			
					4,00			
09.23	15.029.0011-A	REGISTRO DE GAVETA BRUTO,COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO ECOLOCACAO					UN	20,00
					Total 12,00			
		Lavatórios			6,00			
		Cubas			1,00			
		Tanque			1,00			
		Expurgo						
					20,00			
09.24	18.009.0058-A	TORNEIRA PARA PIA OU TANQUE,1158 OU SIMILAR DE 1/2"X18CM APROXIMADAMENTE,EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO					UN	7,00
					Total 6,00			
		Cubas			1,00			
		Tanque						
					7,00			
09.25	18.009.0105-A	TORNEIRA PARA LAVATORIO,DE MESA,ACIONAMENTO HIDROMECANICO COM LEVE PRESSAO MANUAL E FECHAMENTO					UN	12,00
					Total 12,00			
		Lavatórios			12,00			
09.26	15.004.0060-B	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE PIA COM 1 CUBA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM,RABICHO E CONEXOES					UN	6,00

		Cubas	<div>Total6,006,00</div>		
09.27	15.002.0200-A	CAIXA DE INSPECAO/CAIXA PARA AGUAS PLUVIAIS,DE CONCRETO PRE-MOLDADO,CONSTANDO DE CIRCULO DE FUNDO,4 ANEIS SUPERPOSTOS DE40MM DE ESPESSURA,600MM DE DIAMETRO INTERNO,SENDO 1 ANEL INFERIOR(ENTRADA E SAIDA),DE 300MM+1 DE 300MM,1 DE 150MM E 1 DE75MM DE ALTURA,PERFAZENDO 925MM DE ALTURA TOTAL,EXCLUSIVE TAMPAO DE FERRO FUNDIDO E ESCAVACAO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	
	Adotado, conforme projeto	<div>Total2,002,00</div>			
09.28	06.016.0009-A	TAMPAO COMPLETO DE FERRO FUNDIDO NODULAR,ARTICULADO,PARA CAIXA DE INSPECAO OU SEMELHANTE,MEDINDO	UN	2,00	
	Conforme item 9.27	<div>Total2,002,00</div>			
09.29	06.270.0021-A	TUBO PVC-PBA,CLASSE 20(EB-183),PARA ADUCAO E DISTRIBUICAO DEAGUAS,COM DIAMETRO NOMINAL DE 75MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA. FORNECIMENTO	M	80,00	
	Valor estimado	<div>Total80,0080,00</div>			
09.30	06.270.0022-A	TUBO PVC-PBA,CLASSE 20(EB-183),PARA ADUCAO E DISTRIBUICAO DEAGUAS,COM DIAMETRO NOMINAL DE 100MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA, FORNECIMENTO	M	80,00	
	Valor estimado	<div>Total80,0080,00</div>			
09.31	18.025.0005-A	BEBEDOURO PURIFICADOR,DE COLUNA,EM ACO INOXIDAVEL,MODELO PRESSAO,COM 2 TORNEIRAS,VAZAO MINIMA DE 30L/H,CONFORME ABNT NBR16236.FORNECIMENTO	UN	1,00	
	Adotado, conforme projeto	<div>Total1,001,00</div>			
09.32	15.004.0151-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BEBEDOURO OU LAVATORIO TIPO CALHA,EM BATERIA COM 1 PONTO A CADA 50CM(EXCLUSIVE FORNECIMENTODO APARELHO),COMPREENDENDO:1,00M DE TUBO DE PVC DE 32MM E 0,60M DE TUBO DE PVC DE 25MM,COM CONEXOES E ESGOTAMENTO EM PVC DE 50MM,ATE O RALO SIFONADO	UN	1,00	
	Adotado, conforme projeto	<div>Total1,001,00</div>			
09.33	18.011.0003-A	TORNEIRA DE BOIA EM PLASTICO,PARA CAIXA D'AGUA,DE 1/2".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	
	Conforme Item 09.21	<div>Total4,004,00</div>			
09.34	15.004.0012-A	ALCA PARA BARRILETE DE DISTRIBUICAO,DO TIPO CONCENTRADO,SOBRESERVATORIO DUPLO,INCLUSIVE RAMAIS PARA EXTRAVASOR E LIMPEZA COMPREENDENDO:5,50M DE TUBO DE PVC 75MM,REGISTROS E CONEXOES.FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	
	Adotado, conforme projeto	<div>Total2,002,00</div>			
09.35	15.001.0079-A	HIDROMETRO COM DIAMETRO DE 1".FORNECIMENTO	UN	1,00	
	Adotado, conforme projeto	<div>Total1,001,00</div>			
10.0 REDE DE AR COMPRIMIDO					
10.01	15.041.0001-A	TUBO DE COBRE CLASSE E,COM DIAMETRO DE 15MM,EXCLUSIVE CONEXOES,EMENDAS,ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO E ISOLAMENTO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	60,00	
	Quantitativo segundo Planilha Orientativa do Projeto Padrão Requalifica UBS III Item 11.01 da Planilha Orientativa UBS3	<div>Total (m)60,00</div>			
10.02	15.029.0019-A	REGISTRO DE ESFERA,COM DIAMETRO DE 1/2".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	
	Quantitativo segundo Planilha Orientativa do Projeto Padrão Requalifica UBS III Item 11.02 da Planilha Orientativa UBS3	<div>Total2,00</div>			
10.03	18.050.0100-A	PAINEL DE ALARME MEDICINAL AR COMPRIMIDO,OXIDO NITROSO,DIOXIDO DE CARBONO,OXIGENIO E VACUO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.(PARA INSTALACAO VIDE FAMILIA 15.014)	UN	16,00	
	Quantitativo segundo Planilha Orientativa do Projeto Padrão Requalifica UBS III Item 11.03 da Planilha Orientativa UBS3	<div>Total16,00</div>			
11.0 COMUNICAÇÃO VISUAL					
11.01	05.055.0022-A	LETRA CAIXA DE ACO INOX POLIDO OU ESCOVADO,COM 30CM DE ALTURA,ESPESSURA DE 3CM,COM PINOS PARA FIXACAO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	32,00	
	TEXTO ADOTADO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE VILA LARANJAL	<div>Total (un)32,00</div>			
11.02	05.050.0001-A	PLACA DE INAUGURACAO EM ALUMINIO,MEDINDO (0,40X0,60)M,COM 1MM DE ESPESSURA,COM INSCRICAO EM PLOTTER.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	
Total					

ADOTADO		1,00		
11.03	05.054.0001-A	PLACA DE ACRILICO PARA IDENTIFICACAO DE PORTAS,MEDINDO (25X8)CM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	27,00
		Total (un)		
	ATENDIMENTO	DML	1,00	
	ATENDIMENTO	ESTOCAGEM / DISP. MEDICAMENTOS	1,00	
	ATENDIMENTO	CIRCULAÇÃO	1,00	
	ATENDIMENTO	SALA VACINA	1,00	
	ATENDIMENTO	SALA DE CURATIVO	1,00	
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	1,00	
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 1	1,00	
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO 2	1,00	
	ATENDIMENTO	CONSULTÓRIO C/ BANHEIRO ANEXO	1,00	
	ATENDIMENTO	SALA OBSERVAÇÃO / COLETA	1,00	
	ATENDIMENTO	SALA RECEPÇÃO	1,00	
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (CONSULT.)	1,00	
	ATENDIMENTO	BANHEIRO PCD (SALA OBSERVAÇÃO)	1,00	
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (MASC)	1,00	
	ATENDIMENTO	SANIT PCD (FEM)	1,00	
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO COMUM	1,00	
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO RECICLÁVEL	1,00	
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO CONTAMINADO	1,00	
	ADM	EXPURGO	1,00	
	ADM	SALA DE ESTERILIZAÇÃO	1,00	
	ADM	ALMOXARIFADO	1,00	
	ADM	CIRCULAÇÃO ADM	1,00	
	ADM	ADM / GERÊNCIA	1,00	
	ADM	COPA	1,00	
	ADM	BANHEIRO FUNCIONÁRIO	1,00	
	EXTERNO	ACESSO 1	1,00	
	EXTERNO	ACESSO APOIO	1,00	
			27,00	
12.0 DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA				
12.01	05.001.0385-A	LIMPEZA DE PAREDES REVESTIDAS DE CERAMICAS OU AZULEJOS	M2	216,00
		Total		
	Conforme Item 06.03	215,55		
12.02	05.001.0350-A	LIMPEZA DE VIDROS,FEITA NOS DOIS LADOS,CONTADO UM LADO	M2	31,00
		Total		
	Conforme Item 07.07	10,12		
	Conforme Item 07.14	20,52		
		30,64		
12.03	05.001.0360-A	LIMPEZA DE PISOS CIMENTADOS	M2	69,00
		Total		
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO COMUM	0,95	
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO RECICLÁVEL	0,95	
	EXTERNO	DEPÓSITO RESÍDUO CONTAMINADO	0,95	
	EXTERNO	PÁTIO DE ENTRADA UBS	22,15	
	EXTERNO	PÁTIO DE ENTRADA UBS	44,00	
		69,00		
12.04	05.001.0365-A	LIMPEZA DE PISOS CERAMICO,MARMORE OU GRANITO (SEM POLIMENTO)	M2	168,00
		Total		
	Conforme Item 06.04	167,91		
		167,91		
12.05	05.001.0370-A	LIMPEZA DE APARELHOS SANITARIOS,INCLUSIVE METAIS	UN	25,00
		Total		
		Vaso Sanitário	1,00	
		Vaso Sanitário PCD	4,00	
		Expurgo	1,00	
		Cubas	6,00	
		Tanque	1,00	
		Lavatórios	12,00	
		25,00		
12.06	05.001.0380-A	LIMPEZA DE PEITORIS	M	25,00
		Total		
	Conforme Item 06.02	24,30		
12.07	09.012.0001-A	BANCO DE CONCRETO APARENTE,COM 1,50M DE COMPRIMENTO,45CM DELARGURA E 10CM DE ESPESSURA, SOBRE DOIS APOIOS DO MESMO MATERIAL,COM SECAO DE 10X30CM	UN	3,00
		Total		
	EXTERNO	PÁTIO DE ENTRADA UBS	3,00	
12.08	08.040.0030-A	MEIO-FIO TIPO TENTO DE CONCRETO USINADO 15MPA,MOLDADO "IN LOCO",ATRAVES DE MAQUINA ESPECIAL,MEDINDO EM TORNO DE 0,17M DEBASE E 0,15M DE ALTURA,COM CHANFRO INTERNO DE 0,10M,ACABAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E PO-DE-PEDRA,NO TRACO 1:3,COM FORNECIMENTO DOS MATERIAIS,EXCLUSIVE PREPARO DE BASE E TOPOGRAFIA	M	72,00
		Total		
	Tento para canteiros ajardinados	71,55		
		71,55		

12.09	09.003.0158-A	ESPECIES VEGETAIS COM APROXIMADAMENTE 40CM DE ALTURA, TIPO ARBUSTO ORQUIDEA BAMBU (ARUNDINA BAMBUSIFOLIA) OU SIMILAR, CONSIDERANDO 8 MUDAS POR M2. FORNECIMENTO				M2	71,00
	Área total dos canteiros	<div>Total70,7570,75</div>					
12.10	09.002.0010-A	PLANTIO DE ARBUSTOS DE 50 A 100CM DE ALTURA, FORMANDO JARDIM COM 6 UNIDADES POR METRO QUADRADO, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO				M2	71,00
	Conforme item 12.09	<div>Total71,0071,00</div>					
12.11	09.006.0003-A	ENCHIMENTO DE CAVAS, SENDO UM TERÇO COM TERRA PRETA VEGETAL				M3	22,00
	Conforme item 12.09	m²70,75	x	Altura0,30	(=)	Total21,23	
13.0 COTAÇÃO EXTERNA							
13.01	COTAÇÃO EXTERNA FOSSA E FILTRO O sistema oferecido para tratamento de efluente sanitário é constituído de Fossa Séptica e complementado por Filtro Anaeróbio, fabricados em polietileno (PEAD). Visa atender às exigências das normas ambientais estaduais, municipais e às normas da NBR 7.229/93 e NBR 13.969/97 da ABNT.					FORNECIMENTO	15.536,00

ESTADO DO RIO DE JANEIRO PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI				
Natureza:	UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I - VILA LARANJAL			
Localização:	RUA VINTE E UM x RUA UM, VILA LARANJAL- ENG. PEDREIRA - JAPERI			
VALORES MÁXIMOS DE BDI POR TIPO DE OBRA				
TIPO DE OBRA		1º Quartil	Médio	3º Quartil
Construções de Edifícios (Novos e Reformas)		24,00%	29,00%	32,00%
DESCRIÇÃO	VALORES MÁXIMOS DE REFERÊNCIA - %			BDI %
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	
Administração Central	3,00	4,50	5,50	3,00
Seguro e Garantia (*)	0,70	1,00	1,02	0,70
Risco	0,90	1,00	1,00	0,90
Despesas Financeiras	0,50	1,10	1,30	0,50
Lucro	4,50	6,50	7,50	4,50
Tributos (soma dos itens abaixo)	8,65	8,65	8,65	9,65
COFINS	3,00	3,00	3,00	4,00
PIS	0,65	0,65	0,65	1,65
ISSQN (**)	5,00	5,00	5,00	4,00
TOTAL SEM DESONERAÇÃO				21,59
Contribuição Previdenciária	4,50	4,50	4,50	4,50
TOTAL COM DESONERAÇÃO				27,96
Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário				
Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:				
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$				
Onde:				
AC =	Taxa de Rateio da Administração Central;			
DF =	Taxa das Despesas Financeiras;			
S =	Taxa de seguro;			
R =	Taxa de Risco			
G =	Taxa de Garantia do Empreendimento;			
I =	Taxa de Tributos;			
L =	Taxa de Lucro.			
Conforme esse Acórdão, o valor final do BDI também deverá obedecer à faixa de variação abaixo, considerando os custos dos serviços sem desoneração dos encargos sociais:				
VALORES MÁXIMOS DE BDI POR TIPO DE OBRA				
TIPO DE OBRA		1º Quartil	Médio	3º Quartil
Construções de Edifícios (Novos e Reformas)		24,00%	29,00%	32,00%
Desta forma, após o enquadramento do BDI nos critérios abordados acima e sendo utilizado no orçamento os custos dos serviços com desoneração , deverá ser incluído no item taxa de tributos o percentual de 4,50% referente à contribuição previdenciária e recalculado o BDI.				
Reiteramos que, por determinação do TCU, não é admitida a inclusão de IRPJ e CSLL no BDI, bem como Administração local, Instalação de Canteiro/acampamento, Mobilização/ desmobilização e demais itens que possam ser apropriados como custos diretos da obra, devendo ser apresentada a composição destes, com detalhamentos suficientes que justifiquem o valor obtido, não sendo admitido cálculo com estimativas percentuais genéricas.				

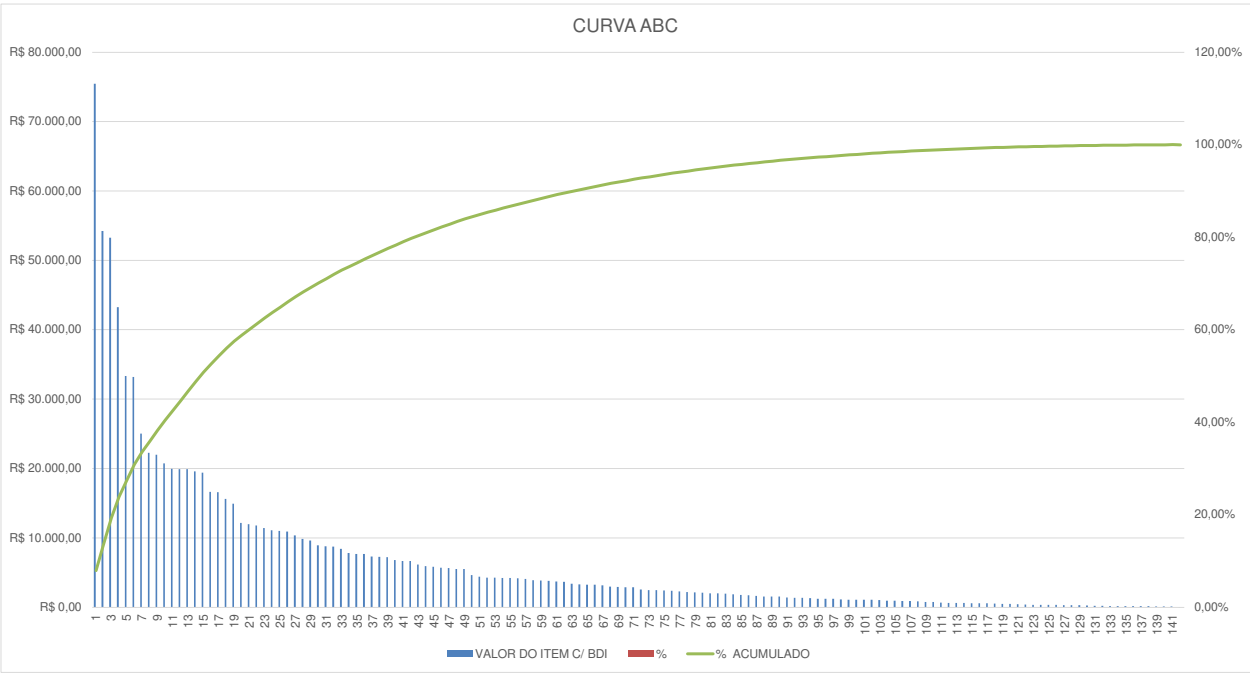
			ESTADO DO RIO DE JANEIRO PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPERI						09/02/2024	
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I - VILA LARANJAL									BDI:	27,96%
RUA VINTE E UM x RUA UM, VILA LARANJAL- ENG. PEDREIRA - JAPERI									IO: REFERENCIA:	dez/23
CURVA ABC										
ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UN.	QTDE.	P. UNIT.	VALOR DO ITEM C/ BDI	%	% ACUMULADO	CURVA
1	04.01	11.013.0100-A	CONCRETO ARMADO,FCk=20MPa,INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DECONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO,12,00M2 DEAREA MOLDADA,FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035,80KG DE AÇO CA-50,INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARACORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS	M3	20,56	R\$ 2.867,44	R\$ 75.445,60	7,97%	7,97%	A
2	03.01	11.016.0003-A	ESTRUTURA METALICA PARA COBERTURA DE GALPAO EM ARCO OU EM DUAS OU MAIS AGUAS,COM TRELICAS,TERCAS,TIRANTES,ETC.SOBRE APOIOS(EXCLUSIVE ESTES)PARA CARGA DE COBERTURA DE FIBROCIMENTO OU METALICA,VAOS ATÉ 15M,CONSIDERANDO AS PERDAS E UMA DEMAO DE PINTURA ANTIOXIDO,EXCLUSIVE COBERTURA E ACESSORIOS.FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	172,00	R\$ 246,32	R\$ 54.212,86	5,72%	13,69%	A
3	04.02	11.030.0080-A	LAJE PRE-MOLDADA BETA 16,PARA SOBRECARGA DE 3,5KN/M2 E VAO DE 5,20M,CONSIDERANDO VIGOTAS,EPS E ARMADURA NEGATIVA,INCLUSIVE CAPEAMENTO DE 4CM DE ESPESSURA,COM CONCRETO FCk=20MPA E ESCORAMENTO,CONFORME ABNT NBR 14859.FORNECIMENTO E MONTAGEM DO CONJUNTO	M2	208,00	R\$ 200,16	R\$ 53.273,95	5,63%	19,32%	A
4	01.08	05.105.0126-A	MAO-DE-OBRA DE FEITOR (ENCARREGADO DE TURMA),INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00	R\$ 5.633,76	R\$ 43.253,76	4,57%	23,89%	A
5	06.03	13.026.0010-A	REVESTIMENTO DE PAREDES COM AZULEJO BRANCO 15X15CM,QUALIDADEEXTRA,ASSENTES COM NATA DE CIMENTO COMUM,TENDO JUNTAS CORRIDAS COM 2MM,REJUNTADAS COM PASTA DE CIMENTO BRANCO,INCLUSIVECHAPISCO DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3 E EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO 1:3:3 COM ESPESSURADE 2,5CM	M2	216,00	R\$ 120,61	R\$ 33.335,83	3,52%	27,41%	A
6	05.02	12.016.0024-A	PAREDE DRYWALL ESP.78MM,ESTRUT.MONTANTES AUTOPORTANTES 48MM,ESPACADAS ENTRE SI A CADA 400MM,GUIAS HORIZONTAIS 48MM,AMBOSACO GALV.ESP.0,5MM,C/DUAS CHAPAS GESSO ACARTONADO,R/RESISTENTE A UMIDADE),ESP.15MM,LARG.1200MM,C/TRATAMENTO DE JUNTASC/MASSA E FITA P/UNIF.DA SUPERF.DAS CHAPAS DE GESSO ACARTONADO.APLICACAO EM AREA SECA E UMIDA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	283,00	R\$ 91,68	R\$ 33.199,79	3,51%	30,91%	A
7	05.01	12.005.0030-A	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 15X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,15M DEESPESSURA,DE SUPERFICIE CORRIDA,ATÉ 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AREA REAL	M2	238,00	R\$ 82,11	R\$ 25.006,17	2,64%	33,55%	A
8	06.09	13.371.0010-A	PATIO DE CONCRETO IMPORTADO DE USINA,NA ESPESSURA DE 8CM, NOTRACO 1:3:3 EM VOLUME, FORMANDO QUADROS DE 1,00X1,00M, COMSARRAFOS DE MADEIRA INCORPORADOS ,EXCLUSIVE PREPARO DO TERRENO	M2	257,00	R\$ 67,61	R\$ 22.234,04	2,35%	35,90%	A
9	01.09	05.105.0130-A	MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO JR.,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	1,00	R\$ 17.181,12	R\$ 21.984,96	2,32%	38,22%	A
10	06.04	13.330.0052-A	REVESTIMENTO DE PISO COM LADRILHOS CERAMICOS ESMALTADOS,COMMEDIDAS EM TORNO DE (45X45)CM,COM RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-V.,CONFORME ABNT NBR 16928,ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO,COM NATA SOBRE A ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO 1:3:3,REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE	M2	168,00	R\$ 96,43	R\$ 20.729,83	2,19%	40,41%	A
11	08.18	15.015.0260-A	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,EMBUTIDO NA ALVENARIA,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",18,00M DEIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR 2P+T,10A,COMPLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA	UN	61,00	R\$ 255,45	R\$ 19.939,30	2,11%	42,52%	A
12	04.03	16.022.0010-A	IMPERMEABILIZACAO C/MEMBRANA PRE-FABRICADA,AUTO ADESIVA,RECOBERTA COM ALUMINIO FLEXIVEL,EM FORMA DE TIRAS DE 5, 10, 15,20, 30, 45, 90CM DE LARGURA,CONSUMO DE 1,05M2/M2	M2	201,00	R\$ 77,45	R\$ 19.920,11	2,10%	44,62%	A
13	13.01	COTAÇÃO EXTERNA	O sistema oferecido para tratamento de efluente sanitário é constituído de Fossa Séptica e complementado por Filtro Anaeróbio, fabricados em polietileno (PEAD). Visa atender às exigências das normas ambientais estaduais, municipais e às normas da NBR 7.229/93 e NBR 13.969/97 da ABNT.	FORNECI- MENTO	-	-	R\$ 19.879,87	2,10%	46,72%	A
14	06.06	13.001.0015-A	EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:1,5 COM 1,5CM DE ESPESSURA,INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:3	M2	476,00	R\$ 32,16	R\$ 19.588,32	2,07%	48,79%	A
15	01.10	01.050.0034-A	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS ESCOLARES E ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOSPADROES DA CONTRATANTE,CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA,ARMAÇAO E DETALHES	M2	208,00	R\$ 72,80	R\$ 19.376,22	2,05%	50,83%	A
16	03.02	16.005.0001-A	COBERTURA EM TELHAS ONDULADAS DE GALVALUME,COM ESPESSURA APROXIMADA DE 0,5MM,SOBREPOSICAO LATERAL DE UMA ONDA E LONGITUDINAL DE 0,20M,FIXACAO COM PARAFUSOS OU HASTES DE ALUMINIO,5/16"x250MM COM ROSCA,EXCLUSIVE MADEIRAMENTO E CUMEIEIRA,MEDIDAPELA AREA REAL DE COBERTURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	172,00	R\$ 75,62	R\$ 16.643,30	1,76%	52,59%	B
17	06.13	17.017.0070-A	PINTURA INTERNA COM ESMALTE CATALISAVEL(EPOXI),SISTEMA TINTOMETRICO,ACABAMENTO PADRAO,EM DUAS DEMAOIS SOBRE SUPERFICIE PREPARADA,CONFORME O ITEM 17.017.0010,APENAS APLICAVEL SOBRE MASSA ACRILICA,EXCLUSIVE ESTE PREPARO	M2	370,00	R\$ 35,01	R\$ 16.575,55	1,75%	54,34%	B
18	08.25	IT 24.66.0300 (B)	Entrada de serviço (PC), padrão LIGHT, para medição trifásica entre 82,5 e 98,8kva, quadro para instalação de medidor tipo M-3, com disjuntor 3x250A, caixa para transformadores de corrente tipo TR-5 e caixa terminal T-5, com base fusível de 600A, fusíveis de 500A, obras civis, fornecimento e montagem.(desonerado)	un	1,00	12202,35	R\$ 15.614,13	1,65%	55,99%	B
19	01.03	02.001.0001-A	TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO,EXECUTADO C/CHAPAS DE MADEIRACOMPENSADA,RESINADA,LISA,DE COLAGEM FENOLICA,A PROVA D'AGUA,COM 2,20X1,10M E 6MM DE ESPESSURA,PREGADAS EM PECAS DE MADEIRA DE 3º DE 3"x3" HORIZONTAIS E VERTICAIS A CADA 1,22M,EXCLUSIVE PINTURA	M2	163,00	R\$ 71,45	R\$ 14.902,67	1,57%	57,56%	B
20	05.03	13.180.0010-A	FORRO DE GESSO ESTAFE,COM PLACAS DE 1,00X0,70M FUNDIDAS NA OBRA, PRESAS COM 6 ESBRISOS DE CANHAMO, EMBEBIDAS EM NATA DE GESSO E REJUNTADAS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	171,00	R\$ 55,46	R\$ 12.135,29	1,28%	58,85%	B
21	10.03	18.050.0100-A	PAINEL DE ALARME MEDICINAL AR COMPRIMIDO,OXIDO NITROSO,DIOXIDO DE CARBONO,OXIGENIO E VACUO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.(PARA INSTALACAO VIDE FAMILIA 15.014)	UN	16,00	R\$ 585,35	R\$ 11.984,22	1,27%	60,11%	B
22	06.11	17.017.0010-A	PREPARO DE SUPERFICIES NOVAS,COM REVESTIMENTO LISO,INCLUSIVELIXAMENTO,LIMPEZA,UMA DEMAO DE SELADOR ACRILICO,UMA DEMAO DE MASSA CORRIDA OU ACRILICA E NOVO LIXAMENTO COM REMOCAO DOPO RESIDUAL	M2	391,00	R\$ 23,55	R\$ 11.782,62	1,24%	61,36%	B

23	03.08	16.011.0015-A	COBERTURA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR,NA COR FUME,COM10MM DE ESPESSURA,DE (5,00X5,00)M,ESTRUTURA EM TUBO DE ACO GALVANIZADO DE 8",2.1/2" E 1.1/2",CHUMBADA EM BLOCO DE CONCRETO ARMADO,INCLUSIVE ESCAVACAO,REATERRO,CARGA,DESCARGA,TRANSPORTE E PINTURA DOS TUBOS COM 2 DEMAOS DE ACABAMENTO.MEDIDOPELA AREA REAL DE COBERTURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	0,51	R\$ 17.407,85	R\$ 11.404,84	1,20%	62,56%	B
24	01.06	04.014.0095-A	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE EDESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	UN	24,00	R\$ 360,35	R\$ 11.066,49	1,17%	63,73%	B
25	07.02	14.006.0008-A	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 90X210X3,5CM FOLHEADA NAS 2 FACES,ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	13,00	R\$ 661,39	R\$ 11.002,09	1,16%	64,89%	B
26	07.16	14.002.0201-A	GRADIL METALICO,EXECUTADO PAINEL ACO GALVANIZADO,SOLDADO(GRAMATURA MINIMA 40G/M2),MALHA RETANGULAR 200X50MM E FIO ACO DIAMETRO MINIMO 4,3MM,FIXADOS PERMANENTEMENTE EM MONTANTE ACO GALVANIZADO 60X40MM(GRAMATURA MINIMA 275G/M2),APARAFUSADOS BASE CONCRETO,EXCL ESTA,PINTURA ELETROSTATICA,ESP.MINIMA 100MICRAS(PAINEL E MONTANTE),CORES VERDE OU BRANCA.FORN.COLOC.	M2	57,46	R\$ 148,16	R\$ 10.893,58	1,15%	66,04%	B
27	07.13	14.003.0028-A	JANELA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL DE CORRER,COM DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS DE CORRER,EM PERFS SERIE 28.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	16,20	R\$ 499,20	R\$ 10.348,18	1,09%	67,13%	B
28	06.12	17.018.0010-A	PREPARO DE SUPERFICIES NOVAS,COM REVESTIMENTO LISO,INTERIOR,INCLUSIVE LIMPEZA,UMA DEMAIO DE SELADOR,UMA DEMAIO DE MASSA CORRIDA E LIXAMENTOS NECESSARIOS	M2	370,00	R\$ 20,75	R\$ 9.824,13	1,04%	68,17%	B
29	11.01	05.055.0022-A	LETRA CAIXA DE ACO INOX POLIDO OU ESCOVADO,COM 30CM DE ALTURA,ESPESSURA DE 3CM,COM PINOS PARA FIXACAO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	32,00	R\$ 234,38	R\$ 9.597,20	1,01%	69,18%	B
30	09.16	18.080.0025-A	BANCA DE GRANITO PRETO,COM 2CM DE ESPESSURA,COM ABERTURA PARA 1 CUBA (EXCLUSIVE ESTA),SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIAVEZ E VERGA DE CONCRETO,SEM REVESTIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	8,00	R\$ 871,88	R\$ 8.925,26	0,942%	70,13%	B
31	07.10	14.003.0225-A	PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL,PERFIL SERIE 25,EM VENEZIANA,EXCLUSIVE FECHADURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	5,88	R\$ 1.166,74	R\$ 8.778,61	0,927%	71,05%	B
32	12.09	09.003.0158-A	ESPECIES VEGETAIS COM APROXIMADAMENTE 40CM DE ALTURA,TIPO ARBUSTO ORQUIDEA BAMBU (ARUNDINA BAMBUSIFOLIA) OU SIMILAR,CONSIDERANDO 8 MUDAS POR M2.FORNECIMENTO	M2	71,00	R\$ 96,00	R\$ 8.721,75	0,921%	71,97%	B
33	08.04	18.027.0516-A	LUMINARIA LED TUBULAR DE EMBUTIR, 2X18W (INCLUSIVE LAMPADAS),CORPO EM CHAPA DE ACO TRATADA E PINTURA ELETROSTATICA BRANCA, REFLETOR EM ALUMINIO DE ALTO BRILHO, SEM REATOR. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	36,00	R\$ 182,68	R\$ 8.415,26	0,889%	72,86%	B
34	06.14	17.018.0080-A	PINTURA COM TINTA LATEX,CLASSIFICACAO STANDARD,CONFORME ABNTNBR 15079,PARA EXTERIOR,INCLUSIVE LIXAMENTOS,LIMPEZA,UMA DEMAIO DE SELADOR ACRILICO E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	391,00	R\$ 15,62	R\$ 7.815,05	0,825%	73,69%	B
35	06.10	13.301.0125-B	CONTRAPISO,BASE OU CAMADA REGULARIZADORA,EXECUTADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4,NA ESPESSURA DE 3CM	M2	168,00	R\$ 35,73	R\$ 7.680,98	0,811%	74,50%	B
36	07.15	14.002.0100-A	PORTAO ABRIR DE UIMA OU DUAS FLS. GRADIL METAL. EXECUT.PAINELACO GALV. (GRAMATURA MIN.40G/M2),MALHA RETANG (200X50)MM E FIO ACO BITOLA MIN.4,3MM,MONT.INTERMEDIARIOS ACO GALV. (60X40)MM,EXTREMIDADES DIM.MIN.(80X80)MM ENGASTADOS BASE CONCRETO (EXCL. ESTA),PINT.ELETROSTATICA ESP.MIN.100 MICRAS,CORES VERDEOU BRANCA,INCL.TRINCO,FERROLHO E DOBRADICAS.FORN.E COLOC.	M2	5,28	R\$ 1.135,39	R\$ 7.671,02	0,810%	75,31%	B
37	01.05	02.006.0015-A	ALUGUEL CONTAINER (MODULO METALICO ICAVEL),P/ESCRITORIO C/WC,MED.APROX.2,30M LARG.6,00M COMPR.E 2,50M ALT.CHAPAS ACO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSISREFORÇADO E PISO COMPENSADO NAVAL,INCLUINDO INST. ELETR.HIDROSSANITARIAS,SUPRIDO ACESSORIOS,1 BACIA SANITARIA E 1 LAVATORIO,EXCL. TRANSP.(04.005.0300),CARGA E DESCARGA (04.013.0015)	UNXMES	6,00	R\$ 950,00	R\$ 7.293,72	0,770%	76,08%	B
38	09.30	06.270.0022-A	TUBO PVC-PBA,CLASSE 20(EB-183),PARA ADUCAO E DISTRIBUICAO DEAGUAS,COM DIAMETRO NOMINAL DE 100MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA. FORNECIMENTO	M	80,00	R\$ 70,72	R\$ 7.239,46	0,764%	76,84%	B
39	08.19	15.015.0265-A	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,EMBUTIDO NA ALVENARIA,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",18,00M DEFIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA,DE EMBUTIR 2P+T,20A,COMPLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA	UN	22,00	R\$ 256,49	R\$ 7.220,50	0,762%	77,61%	B
40	08.27	15.005.0240-A	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE SPLIT AO CONDENSADOR/EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO,ALIMENTACAO ELETRICA,CONEXOES E FIXACAO,PARA APARELHOSDE 9000 A 30000 BTU/H.FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	60,00	R\$ 88,68	R\$ 6.808,50	0,719%	78,33%	B
41	03.03	16.005.0052-A	RUFO EM GALVALUME,COM ACABAMENTO EM VERNIZ EM 1 FASE E PINTADA NA OUTRA,TRAPEZOIDAL OU ONDULADA,MEDINDO APROXIMADAMENTE(1265X600X0,5)MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	38,00	R\$ 137,21	R\$ 6.671,81	0,705%	79,03%	B
42	07.07	14.004.0120-A	VIDRO TEMPERADO INCOLOR,10MM DE ESPESSURA,PARA PORTAS OU PAINELIS FIXOS,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	10,12	R\$ 515,00	R\$ 6.669,02	0,704%	79,73%	B
43	06.05	13.330.0101-A	RODAPE COM LADRILHO CERAMICO,COM 7,5 A 10CM DE ALTURA,ASSENTES CONFORME ITEM 13.025.0058	M	137,00	R\$ 35,18	R\$ 6.167,24	0,651%	80,39%	B
44	08.05	15.015.0025-A	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE EQUIVALENTE A 2VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",12,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COMPLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA	UN	18,00	R\$ 257,64	R\$ 5.934,17	0,627%	81,01%	C
45	09.34	15.004.0012-A	ALCA PARA BARRILETE DE DISTRIBUICAO,DO TIPO CONCENTRADO.SOBRESERVATORIO DUPLO,INCLUSIVE RAMAIS PARA EXTRASOR E LIMPEZA COMPREENDENDO-5,50M DE TUBO DE PVC 75MM,REGISTROS E CONEXOES.FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	R\$ 2.274,13	R\$ 5.819,95	0,615%	81,63%	C
46	09.04	18.002.0013-A	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA,COM COLUNA SUSPENSA,PARA PESSOAS COM NECESSIDADES ESPECIFICAS,COM MEDIDAS EM TORNO DE (45,5X35,5)CM,EXCLUSIVE SIFAO,VALVULA DE ESCOAMENTO,RABICO E TORNEIRA,INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENTO	UN	12,00	R\$ 371,13	R\$ 5.698,78	0,602%	82,23%	C
47	07.01	14.006.0010-A	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 80X210X3,5CM FOLHEADA NAS 2 FACES,ADUELA DE 13X3CM E ALIZARES DE 5X2CM,EXCLUSIVE FERRAGENS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	7,00	R\$ 629,80	R\$ 5.641,24	0,596%	82,82%	C
48	07.05	17.017.0100-A	PREPARO DE MADEIRA NOVA,INCLUSIVE LIXAMENTO,LIMPEZA,UMA DEMAIO DE VERNIZ ISOLANTE INCOLOR,DUAS DEMAOS DE MASSA PARA MADEIRA,LIXAMENTO E REMOACAO DE PO,E UMA DEMAIO DE FUNDO SINTETICONIVELADOR	M2	91,00	R\$ 47,45	R\$ 5.525,25	0,583%	83,41%	C
49	01.04	01.005.0003-A	PREPARO MANUAL DE TERRENO,COMPREENDENDO ACERTO,RASPAGEM EVENTUALMENTE ATE 0.30M DE PROFUNDIDADE E AFASTAMENTO LATERAL DOMATERIAL EXCEDENTE,INCLUSIVE COMPACTACAO MECANICA	M2	361,00	R\$ 11,93	R\$ 5.510,89	0,582%	83,99%	C
50	08.09	15.015.0100-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 6 PONTOS DE LUZ,EMBUTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 9 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",66,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	4,00	R\$ 903,89	R\$ 4.626,47	0,489%	84,48%	C
51	03.05	16.005.0058-A	CONTRA RUFO EM GALVALUME,COM ACABAMENTO EM VERNIZ NAS 2 FACES,TRAPEZOIDAL OU ONDULADA,MEDINDO APROXIMADAMENTE (1500X562X0,5)MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	23,00	R\$ 150,01	R\$ 4.414,91	0,466%	84,94%	C
52	09.20	09.026.0025-A	PAPELEIRA PLASTICA P/VIAS E PRACAS PUBLICAS EM POLIETILENO(DIN),CAPACIDADE PARA 50L,MEDINDO(75,50X34,50X43,50)CM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	20,00	R\$ 166,70	R\$ 4.266,19	0,451%	85,39%	C

53	08.12	15.007.0608-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 125 A 160A,50KA,MODELOCAIXA MOLDADA,TIPO C,FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	10,00	R\$ 333,17	R\$ 4.263,24	0,450%	85,85%	C
54	01.11	01.050.0113-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	208,00	R\$ 15,82	R\$ 4.210,60	0,445%	86,29%	C
55	06.07	08.020.0010-A	PAVIMENTACAO INTERTRAVADA DE LAJOTAS DE CONCRETO,PRE-FABRICADAS,COR NATURAL,COM ESPESURA DE 8CM,RESISTENCIA A COMPRESSAO DE 35MPA,CONFORME ABNT NBR 15953,EXCLUSIVE O PREPARO DO SUBLEITO E BASE	M2	31,00	R\$ 105,65	R\$ 4.190,88	0,443%	86,73%	C
56	08.26	15.005.0215-A	ASSENTAMENTO DE AR CONDICIONADO SPLIT DE 9000 A 30000 BTU/H,COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,(VIDE FORNECIMENTO DO APARELHO NA FAMILIA 18.030) INCLUSIVE ACESSORIOS DE	UN	10,00	R\$ 323,99	R\$ 4.145,78	0,438%	87,17%	C
57	09.09	18.016.0040-A	CUBA DE ACO INOXIDAVEL,MEDINDO APROXIMADAMENTE (500X400X200)MM,EM CHAPA 20.304,VALVULA DE ESCOAMENTO TIPO AMERICANA 1623,SIFAO 1680 1.1/2" X 1.1/2",EXCLUSIVE TORNEIRA,FORNECIMENTOE COLOCACAO	UN	6,00	R\$ 528,78	R\$ 4.059,76	0,429%	87,60%	C
58	09.29	06.270.0021-A	TUBO PVC-PBA,CLASSE 20(EB-183),PARA ADUCAO E DISTRIBUICAO DEAGUAS,COM DIAMETRO NOMINAL DE 75MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA. FORNECIMENTO	M	80,00	R\$ 37,78	R\$ 3.867,46	0,408%	88,01%	C
59	01.12	01.050.0104-A	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO HIDRAULICA PARA HABITACOES/EDIFICIOS ATE 500M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	208,00	R\$ 14,42	R\$ 3.837,98	0,405%	88,41%	C
60	08.23	15.015.0202-A	INSTALACAO DE CONJUNTO DE 2 PONTOS DE TELEFONE E LOGICA,COMPREENDENDO: 3 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4",CONEXOES E CAIXAS,EXCLUSIVE CABOS OU FIOS	UN	12,00	R\$ 247,92	R\$ 3.806,86	0,402%	88,81%	C
61	03.09	DR 34.10.0150 (/)	Grelha de ferro fundido, para canaleta, com 0,15m de largura. Fornecimento e colocação. (desonerado)	m	25,00	115,64	R\$ 3.699,32	0,391%	89,21%	C
62	01.07	01.003.0001-A	SONDAGEM A PERCUSSAO,EM TERRENO COMUM,COM ENSAIO DE PENETRACAO,DIAMETRO 3",INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA Sonda EM CADA FURO	M	24,00	R\$ 118,78	R\$ 3.647,78	0,385%	89,59%	C
63	07.12	14.003.0061-A	JANELA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL,TIPO PIVOTANTE,COM PAINEL PIVOTANTE VERTICAL,EM PERFS SERIE 28. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	4,32	R\$ 610,76	R\$ 3.376,20	0,357%	89,95%	C
64	07.14	14.004.0015-A	VIDRO PLANO TRANSPARENTE,COMUM,DE 4MM DE ESPESURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	20,52	R\$ 125,74	R\$ 3.301,60	0,349%	90,30%	C
65	08.07	15.015.0055-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 3 PONTOS DE LUZ,EMBTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 6 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",50,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	4,00	R\$ 633,43	R\$ 3.242,15	0,342%	90,64%	C
66	01.13	01.050.0128-A	PROJETO EXECUTIVO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE,EM PREDIOS COM AREA DE ATE 500M2	M2	208,00	R\$ 12,11	R\$ 3.223,16	0,340%	90,98%	C
67	08.06	15.015.0040-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 PONTOS DE LUZ,EMBTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",33,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	5,00	R\$ 490,34	R\$ 3.137,20	0,331%	91,31%	C
68	09.06	15.004.0063-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE LAVATORIO DE UMA TORNEIRA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM E CONEXOES	UN	12,00	R\$ 193,94	R\$ 2.977,99	0,314%	91,62%	C
69	12.11	09.006.0003-A	ENCHIMENTO DE CAVAS,SEDO UM TERCO COM TERRA PRETA VEGETAL	M3	22,00	R\$ 102,99	R\$ 2.899,29	0,306%	91,93%	C
70	09.03	18.002.0090-A	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,CONVENCIONAL,CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO,TUBO DE LIGACAO,ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DEFIXACAO.FORNECIMENTO	UN	4,00	R\$ 565,12	R\$ 2.892,51	0,305%	92,24%	C
71	06.02	13.348.0050-A	PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA,ESPESURA DE 2CM,LARGURA15 A 18CM,ASSENTADO COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DECIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO 1:3:3 E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO	M	25,00	R\$ 90,02	R\$ 2.879,74	0,304%	92,54%	C
72	07.06	17.017.0155-A	PINTURA INTERNA OU EXTERNA DE ALTA CLASSE SOBRE MADEIRA NOVA,COM ESMALTE ALQUIDICO BRILHANTE OU ACETINADO SOBRE SUPERFICIE PREPARADA COM MATERIAL DA MESMA LINHA DE FABRICACAO,CONFORME ITEM 17.017.0100,EXCLUSIVE ESTE PREPARO,INCLUSIVE LIXAMENTO,UMA DEMAIO DE TINTA PRIMARIA SELADORA E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	91,00	R\$ 21,77	R\$ 2.534,98	0,268%	92,81%	C
73	03.04	16.007.0025-A	CALHA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO N°26 COM 25CM DE DESENVOLVIMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	23,00	R\$ 83,96	R\$ 2.471,01	0,26%	93,07%	C
74	06.01	13.348.0070-A	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA,ESPESURA DE 2CM,COM 2 POLIMENTOS,LARGURA DE 13CM,ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, E REJUNTAMENTO COM CIMENTOBRANCO E CORANTE	M	28,00	R\$ 68,03	R\$ 2.437,43	0,257%	93,33%	C
75	10.01	15.041.0001-A	TUBO DE COBRE CLASSE E,COM DIAMETRO DE 15MM,EXCLUSIVE CONEXOES,EMENDAS,ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO E ISOLAMENTO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	60,00	R\$ 31,66	R\$ 2.430,73	0,257%	93,58%	C
76	09.05	15.004.0105-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA INDIVIDUAL E VALVULA DE DESCARGA (EXCL-ESTES) EM PAVIMENTO TERREO,COMPREENDENDO:INSTALACAO HIDRAULICA COM 2,00M TUBO PVC 50MM,COM CONEXOES,ATE VALVULA E APOS ESTA ATE O VASO,LIGACAO ESGOTOS COM 3,00M TUBO PVC 100MM A CAIXA DE INSPECAO E TUBO VENTILACAO,INCLUSIVE CONEXOES,EXCLUSIVE TUBO DE VENTILACAO	UN	5,00	R\$ 373,28	R\$ 2.388,25	0,252%	93,83%	C
77	09.13	15.004.0175-B	RAIO SIFONADO DE PVC(150X185)X75MM RIGIDO EM PAVIMENTO ELEVADO,COM SAIDA DE 75MM SOLDADAVEL,GRELHA REDONDA E PORTA-GRELHA,COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 75MM E SUA LIGACAO AORAMAL DE QUEDA E VENTILACAO.FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	8,00	R\$ 224,32	R\$ 2.296,32	0,242%	94,08%	C
78	02.01	03.001.0001-B	ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (A(AREIA,ARGILA OU PICARRA))ATE 1,50M DE PROFUNDIDADE,EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO	M3	29,00	R\$ 58,65	R\$ 2.176,41	0,230%	94,31%	C
79	09.26	15.004.0060-B	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE PIA COM 1 CUBA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM,RABICHO E CONEXOES	UN	6,00	R\$ 279,80	R\$ 2.148,19	0,227%	94,53%	C
80	09.11	18.016.0106-A	BARRA DE APOIO EM ACO INOXIDAVEL AISI 304,TUBO DE 1.1/4",INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS,COM 80CM,CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	10,00	R\$ 162,76	R\$ 2.082,68	0,220%	94,75%	C
81	08.16	15.007.0351-A	PARA-RAIO,TIPO VALVULA,PARA 15KV/5KA.FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	3,00	R\$ 525,29	R\$ 2.016,48	0,213%	94,97%	C
82	01.01	02.020.0001-A	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA,INCLUSIVE PINTURA E SUPORTES DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	3,00	R\$ 515,61	R\$ 1.979,32	0,209%	95,18%	C
83	12.01	05.001.0385-A	LIMPEZA DE PAREDES REVESTIDAS DE CERAMICAS OU AZULEJOS	M2	216,00	R\$ 7,03	R\$ 1.943,05	0,205%	95,38%	C
84	09.21	18.021.0035-A	RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU PARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC,EM FIBRA DE VIDRO OUPOLIETILENO,COM CAPACIDADE EM TORNO DE 1000L,INCLUSIVE TAMPA DE	UN	4,00	R\$ 360,50	R\$ 1.845,18	0,195%	95,58%	C

85	08.08	15.015.0070-A	INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 PONTOS DE LUZ, EMBUTIDO NA LAJE, EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2", 50,00M DE FIO 2,5MM2, CAIXAS, CONEXOES, LUVAS, CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE, INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVENARIA	UN	2,00	R\$ 697,81	R\$ 1.785,84	0,189%	95,76%	C
86	12.04	05.001.0365-A	LIMPEZA DE PISOS CERAMICO, MARMORE OU GRANITO (SEM POLIMENTO)	M2	168,00	R\$ 8,04	R\$ 1.728,38	0,183%	95,95%	C
87	01.02	01.018.0001-A	MARCAÇÃO DE OBRA SEM INSTRUMENTO TOPOGRAFICO, CONSIDERADA A PROJECAO HORIZONTAL DA AREA ENVOLVENTE	M2	361,00	R\$ 3,48	R\$ 1.607,54	0,170%	96,12%	C
88	07.17	14.002.0212-A	GUARDA-CORPO DE TUBOS DE ACO GALVANIZADO SOLDADOS, FORMANDOMODULOS DE 2,20M DE COMPRIMENTO E 1,00M DE ALTURA, COM 3 MONTANTES DE 2" DE DIAMETRO CHUMBADOS NO CONCRETO (EXCLUSIVE ESTE), TRAVESSA SUPERIOR DE 2" E TRAVESSA INFERIOR E INTERMEDIARIA DE 1". FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	3,25	R\$ 371,60	R\$ 1.545,37	0,163%	96,28%	C
89	08.02	18.027.0430-A	LUMINARIA DE EMBUTIR, FIXADA EM GESSO, PARA LAMPADA LED DE 25W (INCLUSIVE LAMPADA). FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	8,00	R\$ 150,05	R\$ 1.536,03	0,162%	96,44%	C
90	09.23	15.029.0011-A	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, COM DIAMETRO DE 3/4". FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	20,00	R\$ 59,99	R\$ 1.535,26	0,162%	96,60%	C
91	11.03	05.054.0001-A	PLACA DE ACRILICO PARA IDENTIFICACAO DE PORTAS, MEDINDO (25X8)CM. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	27,00	R\$ 39,79	R\$ 1.374,71	0,145%	96,75%	C
92	09.27	15.002.0200-A	CAIXA DE INSPECAO/CAIXA PARA AGUAS PLUVIAIS, DE CONCRETO PRE-MOLDADO, CONSTANDO DE CIRCULO DE FUNDO, 4 ANEIS SUPERPOSTOS DE 40MM DE ESPESSURA, 600MM DE DIAMETRO INTERNO, SENDO 1 ANEL INFERIOR (ENTRADA E SAIDA), DE 300MM+1 DE 300MM, 1 DE 150MM E 1 DE 75MM	UN	2,00	R\$ 531,90	R\$ 1.361,24	0,144%	96,89%	C
93	08.15	15.007.0415-A	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA, 100A, PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE SOBREPOR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE, NEUTRO E TERRA, TRIFASICO, PARA INSTALACAO DE ATÉ 18 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	R\$ 530,19	R\$ 1.356,86	0,143%	97,04%	C
94	12.07	09.012.0001-A	BANCO DE CONCRETO APARENTE, COM 1,50M DE COMPRIMENTO, 45CM DE LARGURA E 10CM DE ESPESSURA, SOBRE DOIS APOIOS DO MESMO MATERIAL, COM SECAO DE 10X30CM	UN	3,00	R\$ 337,82	R\$ 1.296,82	0,137%	97,17%	C
95	03.06	16.004.0055-A	CONDUTOR CIRCULAR PARA CALHA DE BEIRAL DE PVC, DN 88, INCLUSIVE CONEXOES. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	15,00	R\$ 64,33	R\$ 1.234,75	0,130%	97,30%	C
96	08.01	18.027.0450-A	ARANDELA TIPO "MEIA-LUA", VIDRO ACETINADO, COR BRANCA, EXCLUSIVE LAMPADA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	21,00	R\$ 45,07	R\$ 1.211,10	0,128%	97,43%	C
97	07.03	14.007.0045-A	FERRAGENS PARA PORTAS MADEIRA, DE 1 FOLHA DE ABRIR, INTERNAS, SOCIAIS OU DE SERVICO, CONSTANDO DE FORN.S/COLOC. (ESTA INCLUIDA NO FORN.E COLOC.DAS ESQUADRIAS), DE:- FECHADURA DE EMBUTIR EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;- MACANETA TIPO ALAVANCA EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;- ESPELHO METAL C/ACABAMENTO CROMADO;- 3 DOBRADICAS FERRO GALV. 3"X2.1/2", C/PINOS E BOLAS DE LATAO	UN	17,00	R\$ 55,37	R\$ 1.204,47	0,127%	97,56%	C
98	08.24	15.004.0046-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE CHUVEIRO ELETRICO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO E REGISTRO), COMPREENDENDO 5,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, RALO SECO DE PVC DE 100MM COM GRELHA, 2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM, 30,00M DE FIO 4MM 2,6,00M DE ELETRODUTO DE PVC DIAMETRO DE 3/4" E CONEXOES	UN	2,00	R\$ 436,52	R\$ 1.117,14	0,118%	97,68%	C
99	09.19	18.005.0010-A	SABONETEIRA EM PLASTICO ABS, PARA SABONETE LIQUIDO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	20,00	R\$ 42,49	R\$ 1.087,40	0,115%	97,79%	C
100	12.08	08.040.0030-A	MEIO-FIO TIPO TENTO DE CONCRETO USINADO 15MPA, MOLDADO "IN LOCO", ATRAVES DE MAQUINA ESPECIAL, MEDINDO EM TORNO DE 0,17M DE BASE E 0,15M DE ALTURA, COM CHANFRO INTERNO DE 0,10M, ACABAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E PO-DE-PEDRA, NO TRACO 1:3, COM FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, EXCLUSIVE PREPARO DE BASE E TOPOGRAFIA	M	72,00	R\$ 11,67	R\$ 1.075,17	0,114%	97,90%	C
101	09.10	18.016.0100-A	BARRA DE APOIO PARA LAVATORIO DE CENTRO, EM ACO INOXIDAVEL AISI 304, TUBO DE 1.1/4", INCLUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS, MEDINDO (60X40)CM, CONFORME ABNT NBR9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	R\$ 208,64	R\$ 1.067,90	0,113%	98,02%	C
102	09.12	18.016.0140-A	BANCO ARTICULADO, COM CANTOS ARREDONDADOS E SUPERFICIE ANTIDERRAPANTE IMPERMEAVEL, DIMENSÕES MINIMAS (0,45X0,70)M, EM ACO INOXIDAVEL AISI 304, TUBO DE 1.1/4", CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	R\$ 826,81	R\$ 1.057,99	0,112%	98,13%	C
103	09.31	18.025.0005-A	BEBEDOURO PURIFICADOR, DE COLUNA, EM ACO INOXIDAVEL, MODELO PRESSAO, COM 2 TORNEIRAS, VAZAO MINIMA DE 30L/H, CONFORME ABNT NBR16236. FORNECIMENTO	UN	1,00	R\$ 810,61	R\$ 1.037,26	0,110%	98,24%	C
104	09.18	18.018.0090-A	TANQUE PARA EXPURGO EM ACO INOXIDAVEL. FORNECIMENTO	UN	1,00	R\$ 730,79	R\$ 935,12	0,099%	98,34%	C
105	09.01	18.002.0070-A	BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA, COM CAIXA ACOPLADA, PADRAO MEDIO LUXO, INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO, RABICHO CROMADO, ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO	UN	1,00	R\$ 730,04	R\$ 934,16	0,099%	98,44%	C
106	07.04	14.007.0090-A	FERRAGENS P/PORTA MADEIRA, CORRER, 1 FOLHA, CONSTANDO FORN.S/COLOC. (ESTA INCLUIDA FORN.COLOC.ESQUADRIAS), DE:- FECHADURA EMBUTIR, BICO DE PAPAGAIO, C/CHAVE BIPARTIDA, METAL C/ACABAMENTO	UN	3,00	R\$ 237,18	R\$ 910,49	0,096%	98,53%	C
107	06.08	08.001.0005-A	SUB-BASE DE PO-DE-PEDRA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO, IRRIGACAO, COMPACTACAO E FORNECIMENTO DO MATERIAL	M3	4,00	R\$ 171,21	R\$ 876,32	0,093%	98,63%	C
108	09.25	18.009.0105-A	TORNEIRA PARA LAVATORIO, DE MESA, ACIONAMENTO HIDROMECANICO COM LEVE PRESSAO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMATICO, ACABAMENTO CROMADO. FORNECIMENTO	UN	12,00	R\$ 55,67	R\$ 854,82	0,090%	98,72%	C
109	09.28	06.016.0009-A	TAMPAO COMPLETO DE FERRO FUNDIDO NODULAR, ARTICULADO, PARA CAIXA DE INSPECAO OU SEMELHANTE, MEDINDO APROXIMADAMENTE (60X50)CM, CLASSE B125, CONFORME ABNT NBR 10160, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4 EM VOLUME. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN	2,00	R\$ 292,63	R\$ 748,90	0,079%	98,79%	C
110	11.02	05.050.0001-A	PLACA DE INAUGURACAO EM ALUMINIO, MEDINDO (0,40X0,60)M, COM 1MM DE ESPESSURA, COM INSCRICAO EM PLOTTER. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	R\$ 571,38	R\$ 731,14	0,077%	98,87%	C
111	09.35	15.001.0079-A	HIDROMETRO COM DIAMETRO DE 1". FORNECIMENTO	UN	1,00	R\$ 515,00	R\$ 658,99	0,070%	98,94%	C
112	08.20	15.015.0188-A	INSTALACAO DE PONTO PARA ANTENA DE TV OU SISTEMA DE CFTV, COMPREENDENDO: 3 VARAS DE ELETRODUTO DE 3/4", CONEXOES E CAIXAS, EXCLUSIVE CABOS OU FIOS	UN	2,00	R\$ 247,92	R\$ 634,48	0,067%	99,01%	C
113	09.08	15.004.0045-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE CHUVEIRO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO E REGISTRO), COMPREENDENDO: 5,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM, RALO SECO DE PVC 100MM COM GRELHA, 2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM E CONEXOES	UN	2,00	R\$ 247,10	R\$ 632,38	0,067%	99,08%	C
114	09.07	18.007.0075-A	CHUVEIRO ELETRICO, EM METAL CROMADO, EM 110/220V, COM BRACO CROMADO DE 1/2" E 1 REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 3/4", COM CANOPLA E VOLANTE EM METAL CROMADO. FORNECIMENTO	UN	2,00	R\$ 244,17	R\$ 624,88	0,066%	99,14%	C
115	07.09	14.007.0170-A	FERRAGENS PARA PORTAS (CONJUNTO COMPLETO) DE 2 FOLHAS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM, CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO (ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCACAO DO VIDRO), EXCLUSIVE MOLA	UN	1,00	R\$ 445,02	R\$ 569,45	0,060%	99,20%	C
116	09.14	18.006.0033-A	TANQUE DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA E MEDIDAS EM TORNO DE 60X56CM, INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO	UN	1,00	R\$ 437,74	R\$ 560,13	0,059%	99,26%	C
117	09.24	18.009.0058-A	TORNEIRA PARA PIA OU TANQUE, 1158 OU SIMILAR DE 1/2"X138CM APROXIMADAMENTE, EM METAL CROMADO. FORNECIMENTO	UN	7,00	R\$ 61,06	R\$ 546,93	0,058%	99,32%	C
118	12.03	05.001.0360-A	LIMPEZA DE PISOS CIMENTADOS	M2	69,00	R\$ 6,03	R\$ 532,40	0,056%	99,37%	C
119	12.02	05.001.0350-A	LIMPEZA DE VIDROS, FEITA NOS DOIS LADOS, CONTADO UM LADO	M2	31,00	R\$ 12,19	R\$ 483,55	0,051%	99,43%	C
120	04.04	05.058.0020-A	LONA DE POLIETILENO (LONA TERREIRO) COM ESPESSURA DE 0,20MM PARA IMPERMEABILIZACAO DE SOLO, MEDIDA PELA AREA COBERTA, INCLUSIVE PERDAS E TRANSPASSE	M2	190,00	R\$ 1,87	R\$ 454,64	0,048%	99,47%	C
121	12.10	09.002.0010-A	PLANTIO DE ARBUSTOS DE 50 A 100CM DE ALTURA, FORMANDO JARDIM COM 6 UNIDADES POR METRO QUADRADO, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO	M2	71,00	R\$ 4,75	R\$ 431,55	0,046%	99,52%	C

122	12.05	05.001.0370-A	LIMPEZA DE APARELHOS SANITARIOS,INCLUSIVE METAIS	UN	25,00	R\$ 11,25	R\$ 359,89	0,038%	99,56%	C
123	09.02	15.029.0010-A	REGISTRO DE GAVETA BRUTO,COM DIAMETRO DE 1/2".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	R\$ 55,87	R\$ 357,46	0,038%	99,59%	C
124	08.03	18.027.0040-A	LUMINARIA DE EMERGENCIA DE SOBREPOR,EM PLASTICO,EQUIPADA COMBATERIA SELADA RECARREGAVEL COM 60 LAMPADAS EM LED. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	R\$ 69,52	R\$ 355,83	0,038%	99,63%	C
125	09.15	15.004.0070-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE TANQUE DE SERVICO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM E CONEXOES	UN	1,00	R\$ 268,66	R\$ 343,78	0,036%	99,669%	C
126	08.22	15.019.0095-A	TOMADA TIPO R45,DE EMBUTIR,COMPLETA,PARA LOGICA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	10,00	R\$ 25,66	R\$ 328,35	0,035%	99,703%	C
127	07.08	14.007.0190-A	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTAS DE VIDRO TEMPERADO DE 10MM.FORNECIMENTO	UN	1,00	R\$ 235,86	R\$ 301,81	0,032%	99,735%	C
128	02.02	03.011.0015-B	REATERRO DE VALA/CAVA COM MATERIAL DE BOA QUALIDADE,UTILIZANDO VIBRO COMPACTADOR PORTATIL,EXCLUSIVE MATERIAL	M3	10,00	R\$ 22,89	R\$ 292,90	0,031%	99,766%	C
129	09.32	15.004.0151-A	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BEBEDOURO OU LAVATORIO TIPO CALHA,EM BATERIA COM 1 PONTO A CADA 50CM(EXCLUSIVE FORNECIMENTODO APARELHO),COMPREENDENDO:1,00M DE TUBO DE PVC DE 32MM E 0,60M DE	UN	1,00	R\$ 228,52	R\$ 292,41	0,031%	99,797%	C
130	09.17	18.005.0013-A	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	R\$ 38,50	R\$ 246,32	0,026%	99,823%	C
131	07.11	14.007.0266-A	FERRAGENS P/PORTAS DE ABRIR,DE FERRO OU ALUMINIO,CONSTANDO DE FORNECIMENTO DAS PECAS,EXCL.DOBRADICAS.-FECHADURA DE EMBUTIR P/MONTANTES ESTREITOS,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;- ESPELHO,ACABAMENTO CROMADO OU ROSETA EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA,EM METAL COM ACABAMENTO CROMADO	UN	4,00	R\$ 38,06	R\$ 194,81	0,021%	99,843%	C
132	08.11	15.007.0605-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 80 A 100A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	R\$ 137,03	R\$ 175,34	0,019%	99,862%	C
133	09.22	18.013.0156-A	REGISTRO DE PRESSAO,1416 DE 3/4",COM CANOPLA E VOLANTE EM METAL CROMADO.FORNECIMENTO	UN	4,00	R\$ 33,98	R\$ 173,92	0,018%	99,880%	C
134	08.13	15.007.0570-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,MONOPOLAR,DE 10 A 32A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	10,00	R\$ 13,32	R\$ 170,44	0,018%	99,898%	C
135	08.10	18.260.0070-A	RELE FOTOELETRICO,PARA COMANDO DE ILUMINACAO EXTERNA,NA TENSAO DE 220V E CARGA MAXIMA DE 1.000W.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	R\$ 32,91	R\$ 168,45	0,018%	99,916%	C
136	08.17	21.028.0020-A	CONECTOR PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE PARA-RAIO,COM UMA DESCIDA DE 5/8".FORNECIMENTO	UN	30,00	R\$ 4,36	R\$ 167,37	0,018%	99,934%	C
137	12.06	05.001.0380-A	LIMPEZA DE PEITORIS	M	25,00	R\$ 5,02	R\$ 160,59	0,017%	99,951%	C
138	03.07	15.003.0177-A	RALO DE COBERTURA SEMI-ESFERICO(TIPO ABACAXI),COM 3".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	R\$ 24,01	R\$ 153,62	0,016%	99,967%	C
139	09.33	18.011.0003-A	TORNEIRA DE BOIA EM PLASTICO,PARA CAIXA D'AGUA,DE 1/2".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	R\$ 19,56	R\$ 100,12	0,011%	99,978%	C
140	10.02	15.029.0019-A	REGISTRO DE ESFERA,COM DIAMETRO DE 1/2".FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	R\$ 35,44	R\$ 90,70	0,010%	99,987%	C
141	08.14	15.007.0572-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,MONOPOLAR,DE 40 A 63A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	R\$ 13,78	R\$ 88,16	0,009%	99,996%	C
142	08.21	15.019.0110-A	TOMADA COAXIAL,DE EMBUTIR,COMPLETA,PARA ANTENA DE TV.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	R\$ 13,14	R\$ 33,63	0,004%	100,00%	C
TOTAL DA OBRA C/ BDI:							R\$ 946.977,92			
0 a 50% (DO VALOR DA OBRA)					ITEM 1 A 15	CURVA A	R\$ 481.380,59			
50 a 80% (DO VALOR DA OBRA)					ITEM 16 A 43	CURVA B	R\$ 279.852,49			
80 a 100% (DO VALOR DA OBRA)					ITEM 44 A 142	CURVA C	R\$ 185.744,84			





CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº XXX/aaaa

(Processo Administrativo n.º _____ /2024)

(Edital n.º XXX)

CONTRATANTE:

Razão Social: NOME DO ÓRGÃO OU ENTIDADE CONTRATANTE

CNPJ: XXX

Sede: endereço completo do órgão ou entidade pública contratante

Representante: nome completo, matrícula e cargo do representante do órgão ou entidade pública contratante

CONTRATADA:

Razão Social: NOME DO ÓRGÃO

CNPJ: XXX

Sede: endereço completo do órgão ou entidade pública que gerenciará a ata de registro de preços

Representante: nome completo, matrícula e cargo do representante do órgão ou entidade pública que gerenciará a ata de registro de preços

As partes acima qualificadas, tendo-se em vista o que consta no Processo Administrativo em epígrafe, **RESOLVEM** celebrar o presente contrato, o qual se regerá pela Lei Federal n.º 14.133/2021, Decreto n.º 3.407/2023 e legislação aplicável, ainda, de acordo com as condições estabelecidas no Edital e do Termo de Referência, os quais consideram-se como se aqui estivessem transcritos, bem como nas disposições a seguir:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O objeto do presente instrumento é a contratação de Pessoa Jurídica Especializada xxxxxxxxxxxxxxxx, nas condições estabelecidas no Termo de Referência.

1.2. Objeto da contratação:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATMAT/CA TSER	UNID. FORNEC.	QTDE	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1						

1.3. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

1.3.1. O Termo de Referência;

1.3.2. O Edital da Licitação;

1.3.3. A Proposta do contratado;



1.3.4. Eventuais anexos dos documentos supracitados.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO

2.1. O prazo de vigência da contratação é de 12 (doze) meses contados da assinatura, na forma do artigo 105 da Lei Federal n.º 14.133/2021.

2.1.1. O prazo de vigência será automaticamente prorrogado, independentemente de termo aditivo, quando o objeto não for concluído no período firmado acima, ressalvadas as providências cabíveis no caso de culpa do contratado, previstas neste instrumento.

2.2. O contratado não tem direito subjetivo à prorrogação contratual.

2.3. A prorrogação de contrato deverá ser promovida mediante celebração de termo aditivo.

2.4. O contrato não poderá ser prorrogado quando o contratado tiver sido penalizado nas sanções de declaração de inidoneidade ou impedimento de licitar e contratar com poder público, observadas as abrangências de aplicação.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS

3.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Termo de Referência.

3.2. As partes deverão cumprir a Lei Federal n.º 13.709/2018 (LGPD), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo, independentemente de declaração ou de aceitação expressa.

3.3. Os dados obtidos somente poderão ser utilizados para as finalidades que justificaram seu acesso e de acordo com a boa-fé e com os princípios do artigo 6º da LGPD.

3.4. É vedado o compartilhamento com terceiros dos dados obtidos fora das hipóteses permitidas em Lei.

3.5. A Administração deverá ser informada no prazo de 5 (cinco) dias úteis sobre todos os contratos de suboperação firmados ou que venham a ser celebrados pela Contratada.

3.6. Terminado o tratamento dos dados nos termos do artigo 15 da LGPD, é dever da Contratada, por si ou seus Controladores e Operadores, eliminá-los, com exceção das hipóteses do artigo 16 da LGPD, incluindo aquelas em que houver necessidade de guarda de documentação para fins de comprovação do cumprimento de obrigações legais ou contratuais e somente enquanto não prescritas essas obrigações.

3.7. A Contratada deverá exigir de suboperadores e subcontratados o cumprimento dos deveres da presente cláusula, permanecendo integralmente responsável por garantir sua observância.

3.8. Os Contratantes poderão realizar diligência para aferir o cumprimento dessas cláusulas, devendo a Contratada atender prontamente eventuais pedidos de comprovação formulados.



3.9. A Contratada deverá prestar, no prazo fixado pelo Município, prorrogável justificadamente, quaisquer informações acerca dos dados pessoais para cumprimento da LGPD, inclusive quanto a eventual descarte realizado.

3.10. Os bancos de dados formados a partir de contratos administrativos, notadamente aqueles que se proponham a armazenar dados pessoais, devem ser mantidos em ambiente virtual controlado, com registro individual rastreável de tratamentos realizados (LGPD, artigo 37), com cada acesso, data, horário e registro da finalidade, para efeito de responsabilização, em caso de eventuais omissões, desvios ou abusos.

3.10.1. Os referidos bancos de dados devem ser desenvolvidos em formato interoperável, a fim de garantir a reutilização desses dados pela Administração nas hipóteses previstas na LGPD.

3.11. O contrato poderá ser alterado nos procedimentos pertinentes ao tratamento de dados pessoais, quando indicado pela autoridade competente, em especial a ANPD por meio de opiniões técnicas ou recomendações, editadas na forma da LGPD.

3.12. Os contratos e convênios de que trata o artigo 26, §1º da LGPD deverão ser comunicados à autoridade nacional.

4. CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO

4.1. Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

4.2. Caso tenha sido formulada no Termo de Referência a exigência de subcontratação de microempresas ou empresas de pequeno porte (art. 48, II, da Lei Complementar n. 123, de 2006, e art. 7º, do Decreto n.º 8.538, de 2015), além do regramento acima, deverão ser observadas as seguintes disposições específicas:

4.3. O CONTRATADO deverá apresentar, ao longo da vigência contratual, sempre que solicitada, a documentação de regularidade fiscal das microempresas e empresas de pequeno porte subcontratadas, sob pena de rescisão, aplicando-se o prazo para regularização previsto no § 1º do art. 4º do Decreto nº 8.538, de 2015;

4.4. O CONTRATADO deverá substituir a subcontratada, no prazo máximo de trinta dias, na hipótese de extinção da subcontratação, mantendo o percentual originalmente subcontratado até a sua execução total, notificando o CONTRATANTE, sob pena de rescisão, sem prejuízo das sanções cabíveis, ou a demonstrar a inviabilidade da substituição, hipótese em que ficará responsável pela execução da parcela originalmente subcontratada; e

4.5. 4.9.3. O CONTRATADO será responsável pela padronização, pela compatibilidade, pelo gerenciamento centralizado e pela qualidade da subcontratação.

5. CLÁUSULA QUINTA – PREÇO

5.1. O valor total da contratação é de R\$ XXX (por extenso).

5.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais,



trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

6. CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO

6.1. O prazo para pagamento ao contratado e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência.

7. CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE

7.1. Os preços inicialmente contratados são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado, em dd/mm/aaaa (descrever a data do último orçamento).

7.2. Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do índice xxxx (indicar o índice a ser adotado), exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

7.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

7.4. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o contratante pagará ao contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo.

7.5. Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

7.6. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

7.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

7.8. O reajuste será realizado por apostilamento.

8. CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

8.1. São obrigações do Contratante:

8.1.1. exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o contrato e seus anexos;

8.1.2. receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

8.1.3. notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;



8.1.4. acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado;

8.1.5. efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência.

8.1.6. aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato;

8.1.7. cientificar o órgão de representação judicial da Advocacia-Geral da União para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo Contratado;

8.1.8. explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, inclusive reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.

8.1.9. responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado;

8.1.10. notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

8.1.11. (adicionar outras obrigações pertinentes ao objeto da contratação)

8.2. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

8.3. A execução da contratação será acompanhada e fiscalizada por servidor ou Comissão designada pelo Município, a quem compete:

8.3.1. fazer cumprir a especificação do objeto e demais condições constantes deste contrato;

8.3.2. notificar a Contratada acerca da prática de infrações que ensejem a aplicação das penas previstas na cláusula décima quarta;

8.3.3. dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução contratual, dando ciência aos Contratantes;

8.3.4. suspender a execução e, conforme o caso, determinar a devolução do fornecimento considerado inadequado;

8.3.5. sustar o pagamento das faturas no caso de inobservância pela Contratada de qualquer obrigação prevista neste contrato;

8.3.6. exigir a substituição de qualquer empregado da Contratada, cuja atuação, permanência ou comportamento seja julgado prejudicial, inconveniente ou insatisfatório à disciplina ou ao interesse público, sem que essa decisão acarrete qualquer ônus aos Contratantes;

8.3.7. analisar a prestação de contas parcial e final do contrato.

8.4. Cabe recurso das determinações da fiscalização, a qualquer tempo durante a vigência deste contrato, exceto no caso da aplicação de sanções, para as quais se observará o prazo previsto na cláusula décima quarta.



8.5. A Contratada facilitará, por todos os meios ao seu alcance, a ampla fiscalização dos Contratantes, promovendo o fácil acesso às dependências da Contratada, físicas ou virtuais, podendo lhe ser exigido o fornecimento de veículo necessário à diligência da fiscalização.

8.6. A Contratada atenderá prontamente às observações e exigências que lhes forem apresentadas pela fiscalização.

8.7. Os membros da comissão fiscalizadora, sob pena de responsabilidade, anotarão em registro próprio as ocorrências relativas à execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados. No que exceder à sua competência, comunicará o fato à autoridade superior, em 10 (dez) dias, para ratificação.

8.8. Quaisquer entendimentos entre a fiscalização e a Contratada, desde que não infrinjam nenhuma cláusula contratual, serão feitos por escrito, não sendo tomadas em consideração quaisquer alegações da Contratada com fundamento em ordens ou declarações verbais.

8.9. Caso seja verificado defeito ou desconformidade do objeto contratual, o fato será comunicado à Contratada, que deverá promover o reparo no prazo fixado no comunicado, mesmo durante o último período de recebimento definitivo, sem prejuízo das sanções aplicáveis.

9. CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

9.1. O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e em seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

(adicionar o item 9.1.1 apenas se for pertinente ao objeto do contrato)

9.1.1. entregar o objeto acompanhado do manual do usuário, com uma versão em português, e da relação da rede de assistência técnica autorizada;

9.1.2. responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor;

9.1.3. comunicar ao contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;

9.1.4. atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal ou gestor do contrato ou autoridade superior ([artigo 137, II da Lei Federal n.º 14.133/2021](#)) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

9.1.5. reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os bens nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

9.1.6. responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida, o valor correspondente aos danos sofridos;



9.1.7. Quando não for possível a verificação da regularidade no Sistema de Cadastro de Fornecedores – SICAF, o contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, junto com a Nota Fiscal para fins de pagamento, os seguintes documentos:

9.1.7.1. prova de regularidade relativa à Seguridade Social;

9.1.7.2. certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;

9.1.7.3. certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Estadual ou Distrital do domicílio ou sede do contratado;

9.1.7.4. Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e

9.1.7.5. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT;

9.1.8. responsabilizar-se pelo cumprimento de todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais, comerciais e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao contratante e não poderá onerar o objeto do contrato;

9.1.9. comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da execução do objeto contratual;

9.1.10. paralisar, por determinação do contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros;

9.1.11. manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;

9.1.12. cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação ([artigo 116 da Lei Federal n.º 14.133/2021](#));

9.1.13. comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas ([artigo 116, parágrafo único da Lei n.º 14.133/2021](#));

9.1.14. guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

9.1.15. arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no [artigo 124, II, "d" da Lei Federal n.º 14.133/2021](#).

9.1.16. cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do contratante;

9.1.17. alocar os empregados necessários, com habilitação e conhecimento adequados, ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, fornecendo os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, cuja quantidade, qualidade e tecnologia deverão atender às recomendações de boa técnica e a legislação de regência;



9.1.18. orientar e treinar seus empregados sobre os deveres previstos na Lei Federal n.º 13.709/2018, adotando medidas eficazes para proteção de dados pessoais a que tenha acesso por força da execução deste contrato;

9.1.19. conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local de execução do objeto e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina;

9.1.20. submeter previamente, por escrito, ao contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere;

9.1.21. não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.

10. CLÁUSULA DÉCIMA– GARANTIA DE EXECUÇÃO

(escolher apenas uma das opções: item 10., 10.2, 10.3, 10.4 ou 10.5; apagar as demais e subitens)

10.1. Não haverá exigência de garantia contratual da execução.

OU

10.2. A contratação conta com garantia de execução, nos moldes do [artigo 96 da Lei Federal n.º 14.133/2021](#), na modalidade XXXXXX(indicar o tipo de garantia), em valor correspondente a X% (por extenso por cento) do valor inicial/total/anual do contrato.

OU

10.3. A contratação conta com garantia de execução do contrato, nos moldes do [artigo 96 e do artigo 101, ambos da Lei Federal n.º 14.133/2021](#), na modalidade XXXXXX(indicar o tipo de garantia), em valor correspondente a X% (por extenso por cento) do valor inicial/total/anual do contrato, acrescido do valor dos bens abaixo arrolados, dos quais o contratado será depositário:

N.º	DESCRIÇÃO DO BEM	VALOR
10.1.1	XXXX	XXXX
10.1.(....)	XXXX	XXXX
TOTAL		XXXX

(acrescentar tantos bens quanto apresentados)

OU

10.4. O contratado apresentará, no prazo máximo de XXXX(por extenso) dias, prorrogáveis por igual período, a critério do contratante, contado da assinatura do contrato, comprovante de prestação de garantia, podendo optar por caução em dinheiro ou títulos da dívida pública ou, ainda, pela fiança bancária, em valor correspondente a X% (por extenso por cento) do valor inicial/total/anual do contrato.



OU

10.5. O contratado apresentará, no prazo máximo de XXXX (por extenso) dias, prorrogáveis por igual período, a critério do contratante, contado da assinatura do contrato, comprovante de prestação de garantia, podendo optar por caução em dinheiro ou títulos da dívida pública ou, ainda, pela fiança bancária, em valor correspondente a correspondente a XX% (por extenso por cento) do valor inicial/total/anual do contrato, acrescido do valor dos bens abaixo arrolados, dos quais o contratado será depositário:

N.º	DESCRIÇÃO DO BEM	VALOR
10.1.1	XXXX	XXXX
10.1.(....)	XXXX	XXXX
TOTAL		XXXX

10.6. Caso utilizada a modalidade de seguro-garantia, a apólice deverá ter validade durante a vigência do contrato ou por XXX (por extenso) dias após o término da vigência contratual, permanecendo em vigor mesmo que o contratado não pague o prêmio nas datas convencionadas.

10.7. A apólice do seguro garantia deverá acompanhar as modificações referentes à vigência do contrato principal mediante a emissão do respectivo endosso pela seguradora.

10.8. Será permitida a substituição da apólice de seguro-garantia na data de renovação ou de aniversário, desde que mantidas as condições e coberturas da apólice vigente e nenhum período fique descoberto, ressalvado o disposto no item seguinte.

10.9. Na hipótese de suspensão do contrato por ordem ou inadimplemento da Administração, o contratado ficará desobrigado de renovar a garantia ou de endossar a apólice de seguro até a ordem de reinício da execução ou o adimplemento pela Administração.

10.10. A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:

10.10.1. prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;

10.10.2. multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à contratada; e

10.10.3. obrigações trabalhistas e previdenciárias de qualquer natureza e para com o FGTS, não adimplidas pelo contratado, quando couber.

10.11. A modalidade seguro-garantia somente será aceita se contemplar todos os eventos indicados no item anterior, observada a legislação que rege a matéria.

10.12. A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em favor do contratante, em conta específica no banco XXX, com correção monetária.

10.13. Caso a opção seja por utilizar títulos da dívida pública, estes devem ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme regulamentação setorial específica.

10.14. No caso de garantia na modalidade de fiança bancária, deverá ser emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil, e deverá constar expressa renúncia do fiador aos benefícios do [artigo 827 do Código Civil](#).



10.15. No caso de alteração do valor do contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser ajustada ou renovada, seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação.

10.16. Se o valor da garantia for utilizado total ou parcialmente em pagamento de qualquer obrigação, o Contratado obriga-se a fazer a respectiva reposição no prazo máximo de XXX (por extenso) dias úteis, contados da data em que for notificada.

10.17. O Contratante executará a garantia na forma prevista na legislação que rege a matéria.

10.17.1. O emitente da garantia ofertada pelo contratado deverá ser notificado pelo contratante quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

10.17.2. Caso se trate da modalidade seguro-garantia, ocorrido o sinistro durante a vigência da apólice, sua caracterização e comunicação poderão ocorrer fora desta vigência, não caracterizando fato que justifique a negativa do sinistro, desde que respeitados os prazos prescricionais aplicados ao contrato de seguro, nos termos do [artigo 20 da Circular Susep n.º 662/2022](#).

10.18. Extinguir-se-á a garantia com a restituição da apólice, carta fiança ou autorização para a liberação de importâncias depositadas em dinheiro a título de garantia, acompanhada de declaração do contratante, mediante termo circunstanciado, de que o contratado cumpriu todas as cláusulas do contrato;

10.19. A garantia somente será liberada ou restituída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente.

10.20. O garantidor não é parte para figurar em processo administrativo instaurado pelo contratante com o objetivo de apurar prejuízos e/ou aplicar sanções à contratada.

10.20.1. O contratado autoriza o contratante a reter, a qualquer tempo, a garantia, na forma prevista neste Contrato.

10.20.2. Além da garantia de que tratam os [artigos 96 e seguintes da Lei Federal n.º 14.133/2021](#), a presente contratação possui previsão de garantia contratual do bem a ser fornecido, incluindo manutenção e assistência técnica, conforme condições estabelecidas no Termo de Referência.

10.20.3. A garantia de execução é independente de eventual garantia do produto prevista especificamente no Termo de Referência.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

11.1. O Contratado será considerado em infração administrativa, nos termos da Lei Federal n.º 14.133/2021, em quaisquer das seguintes hipóteses:

11.1.1. der causa à inexecução parcial do contrato;

11.1.2. der causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração ou ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;



- 11.1.3. der causa à inexecução total do contrato;
- 11.1.4. ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da contratação sem motivo justificado;
- 11.1.5. apresentar documentação falsa ou prestar declaração falsa durante a execução do contrato;
- 11.1.6. praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- 11.1.7. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- 11.1.8. praticar ato lesivo previsto no artigo 5º da Lei Federal n.º 12.846/2013.
- 11.2. Serão aplicadas ao contratado que incorrer nas infrações acima descritas as seguintes sanções:
- 11.2.1. advertência, quando o contratado der causa à inexecução parcial do contrato, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (artigo 156, §2º da Lei Federal n.º 14.133/2021);
- 11.2.2. impedimento de licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas cláusulas 11.1.2, 11.1.3 e 11.1.4, sempre que não se justificar a imposição de penalidade mais grave (artigo 156, §4º da Lei Federal n.º 14.133/2021);
- 11.3. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar, quando praticadas as condutas descritas nas cláusulas 11.1.5, 11.1.6, 11.1.7 e 11.1.8, bem como nas cláusulas 11.1.2, 11.1.3 e 11.1.4 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave (artigo 156, §5º da Lei Federal n.º 14.133/2021);
- 11.4. Multa:
- 11.4.1. Moratória de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 15 (quinze) dias;
- 11.4.2. Moratória de 0,07% (sete centésimos por cento) do valor total do contrato por dia de atraso injustificado, até o máximo de 2% (dois por cento), pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia. O atraso superior a 15 (quinze) dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o artigo 137, I da Lei Federal n.º 14.133/2021;
- 11.4.3. Compensatória, para a infração descrita na cláusula 11.1.1, de 1% a 10% do valor do Contrato;
- 11.4.4. Compensatória, para a infração descrita na cláusula 11.1.2, de 5% a 15% do valor do Contrato;
- 11.4.5. Compensatória, para a infração descrita na cláusula 11.1.3, de 10% a 20% do valor do Contrato;
- 11.4.6. Compensatória, para a infração descrita na cláusula 11.1.4, de 2% a 10% do valor do Contrato;
- 11.4.7. Compensatória, para as infrações descritas nas cláusulas 11.1.5, 11.1.6, 11.1.7 e 11.1.8, de 10% a 30% do valor do Contrato.
- 11.5. A aplicação de penalidades deve observar o artigo 108 do Decreto n.º 3.407/2023.



11.6. Antes da aplicação da multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação (artigo 157 da Lei Federal n.º 14.133/2021).

11.7. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor do pagamento eventualmente devido pelo Contratante ao Contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente (artigo 156, §8º da Lei Federal n.º 14.133/2021).

11.8. Todas as sanções previstas neste Contrato poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa (artigo 156, §7º da Lei Federal n.º 14.133/2021).

11.9. A Contratada será notificada sobre a anotação da infração contratual e terá 10 (dez) dias úteis para apresentar sua defesa, contados da data do recebimento da notificação.

11.10. A aplicação das sanções previstas neste Contrato não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Contratante (artigo 156, §9º da Lei Federal n.º 14.133/2021);

11.11. Ao longo do período de 12 (doze) meses o acúmulo de condutas faltosas cometidas de forma reiterada da mesma classificação ou não, bem como as reincidências ensejarão a aplicação de penalidades de maior gravidade, sendo que eventuais abonos de faltas não implicam em novação.

11.12. As multas deverão ser recolhidas conforme disposto nos artigos 115 a 121 do Decreto n.º 3.407/2023.

11.13. A aplicação de sanção não exclui a possibilidade de rescisão administrativa do Contrato, garantido o contraditório e a defesa prévia.

11.14. A aplicação das sanções realizar-se-á em processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa ao Contratado, observando-se o procedimento previsto nos artigos 107 a 114 do Decreto n.º 3.407/2023.

11.15. Na aplicação das sanções serão considerados (artigo 156, §1º da Lei Federal n.º 14.133/2021):

11.15.1. a natureza e a gravidade da infração cometida;

11.15.2. as peculiaridades do caso concreto;

11.15.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

11.15.4. os danos que dela provierem para o Contratante;

11.15.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

11.16. Os atos previstos como infrações administrativas na Lei Federal n.º 14.133/2021 ou em outras leis de licitações e contratos da Administração Pública que também sejam tipificados como atos lesivos na Lei Federal n.º 12.846/2013 serão apurados e julgados conjuntamente, nos mesmos autos, observados o rito procedimental e autoridade competente definidos na referida Lei (artigo 159).

11.17. A personalidade jurídica do Contratado poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos



neste Contrato ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, à pessoa jurídica sucessora ou à empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou controle, de fato ou de direito, com o Contratado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia (artigo 160 da Lei Federal n.º 14.133/2021)

11.18. O Município deverá, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de aplicação da sanção, informar e manter atualizados os dados relativos às sanções por ela aplicadas, para fins de publicidade no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (Ceis) e no Cadastro Nacional de Empresas Punidas (Cnep), instituídos no âmbito do Poder Executivo Federal (artigo 161 da Lei Federal n.º 14.133/2021).

11.19. As sanções de impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar são passíveis de reabilitação na forma do artigo 163 da Lei Federal n.º 14.133/2021.

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA– DA EXTINÇÃO CONTRATUAL

(utilize os itens 12. e 12.2e subitens se o contrato for de escopo; utilize o item 12.3 e subitens se o contrato for de serviço contínuo)

12.1. O contrato será extinto quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

12.2. Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

12.2.1. Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do contratado:

- a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e
- b) poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotará as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

ou

12.3. O contrato será extinto quando vencido o prazo nele estipulado, independentemente de terem sido cumpridas ou não as obrigações de ambas as partes contraentes.

12.3.1. O contrato poderá ser extinto antes do prazo nele fixado, sem ônus para o Contratante, quando este não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.

12.3.2. A extinção nesta hipótese ocorrerá na próxima data de aniversário do contrato, desde que haja a notificação do contratado pelo contratante nesse sentido com pelo menos 2 (dois) meses de antecedência desse dia.



12.3.3. Caso a notificação da não-continuidade do contrato de que trata este subitem ocorra com menos de 2 (dois) meses da data de aniversário, a extinção contratual ocorrerá após 2 (dois) meses da data da comunicação.

12.4. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no [artigo 137 da Lei Federal n.º 14.133/2021](#), bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

12.4.1. Nesta hipótese, aplicam-se também os [artigos 138 e 139 da mesma Lei](#).

12.5. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

12.5.1. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

12.6. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

12.6.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

12.6.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

12.6.3. Indenizações e multas.

12.7. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório ([artigo 131, caput da Lei Federal n.º 14.133, de 2021](#)).

12.8. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau ([artigo 14, IV da Lei Federal n.º 14.133/2021](#)).

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

13.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

13.1.1. Gestão/Unidade: xxx

13.1.2. Fonte de Recursos: xxx

13.1.3. Programa de Trabalho: xxx

13.1.4. Elemento de Despesa: xxx

13.1.5. Plano Interno: xxx

13.1.6. Nota de Empenho: xxx



13.2. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOS CASOS OMISSOS

14.1. Os casos omissos serão decididos pelo contratante, segundo as disposições contidas na [Lei Federal n.º 14.133, de 2021](#) e no Decreto n.º 3.407/2023 e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na [Lei Federal n.º 8.078/1990 – Código de Defesa do Consumidor](#) – e normas e princípios gerais dos contratos.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – ALTERAÇÕES

15.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos [artigo 124 e seguintes da Lei Federal n.º 14.133/2021](#).

15.2. O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.3. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da Procuradoria Geral do Município ou consultoria jurídica das entidades da administração indireta, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês ([artigo 132 da Lei Federal n.º 14.133/2021](#)).

15.4. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do [artigo 136 da Lei Federal n.º 14.133/2021](#).

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – PUBLICAÇÃO

16.1. Incumbirá ao contratante divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no [artigo 94 da Lei Federal n.º 14.133/2021](#), bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao [art. 91, caput da Lei Federal n.º 14.133/2021](#), e ao [art. 8º, §2º da Lei Federal n.º 12.527/2011](#), c/c [artigo 7º, §3º, V do Decreto Federal n.º 7.724/2012](#).

17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – FORO

17.1. Fica eleito o Foro da Comarca de Japeri para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme [artigo 92, §1º da Lei Federal n.º 14.133/2021](#).



18. CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – RECURSO AO JUDICIÁRIO

18.1. As importâncias decorrentes de quaisquer penalidades impostas à Contratada, inclusive as perdas e danos ou prejuízos que a execução do contrato tenha acarretado, quando não comportarem cobrança amigável, serão cobrados judicialmente, caso sejam superiores aos créditos que a Contratada tenha em face do Município ou em sua recusa em pagar administrativamente.

18.2. Caso o Município tenha de recorrer ou comparecer a juízo para haver o que lhe for devido, a Contratada ficará sujeita ao pagamento, além do principal do débito, da pena convencional de 10% (dez por cento) sobre o valor do litígio, dos juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, despesas de processo e honorários de advogado, estes fixados, desde logo em 20% (vinte por cento) sobre o valor em litígio.

19. CLÁUSULA DÉCIMA NONA – DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1. A Contratada poderá realizar operações de transformação societária, fusão, cisão e incorporação, desde que submeta tal fato ao Contratante com antecedência de 30 (trinta) dias, para verificação de suas implicações com o objeto do contrato, especialmente quanto as cautelas para não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

19.1.1. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

19.2. Serão de responsabilidade da Contratada todas as despesas e tributos que, direta ou indiretamente, incidam ou venham a incidir sobre este contrato.

19.3. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Contrato, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento, e considerar-se-ão os dias consecutivos, exceto quando for explicitamente disposto em contrário.

19.4. Constitui cláusula essencial do presente contrato, de observância obrigatória por parte da Contratada, a inoponibilidade perante os Contratantes, de exceção de inadimplemento, como fundamento para a unilateral interrupção da prestação do serviço.

19.5. A Contratada e seus representantes legais apresentaram, neste ato, os documentos comprobatórios das condições jurídico-pessoais indispensáveis à lavratura do presente contrato.

19.6. Fazem parte do presente contrato as prerrogativas constantes no artigo 104 da Lei Federal n.º 14.133/2021.

19.7. Os motivos de força maior que possam impedir a Contratada de cumprir as etapas e o prazo do contrato deverão ser alegados oportunamente, mediante requerimento protocolado.

19.8. Não serão consideradas quaisquer alegações baseadas em ocorrência não comunicada nem aceitas pela Fiscalização, nas épocas oportunas.

19.9. Os motivos de força maior poderão autorizar a suspensão da execução do contrato.

19.10. Estipulam as partes que:



19.10.1. a Contratada se obriga a manter, durante todo o período de execução do contrato, as condições de habilitação jurídica, qualificação técnica, qualificação econômico-financeira e regularidade fiscal e trabalhista exigidas no Edital e no Termo de Referência que instruíram a Licitação para contratação dos serviços objeto do presente instrumento e o teor da sua proposta de preço, sob pena de rescisão do contrato.

19.10.2. Os ensaios, os testes e demais provas requeridas por normas técnicas oficiais para a verificação da boa execução dos serviços objeto deste contrato correm à conta da Contratada.

19.10.3. Os casos omissos serão decididos pelo Município, segundo as disposições contidas na Lei Federal n.º 14.133/2021 e demais normas aplicáveis e normas e princípios gerais dos contratos.

E, por estarem assim acordes em todas as condições e cláusulas estabelecidas neste contrato, firmam as partes o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual forma e teor, depois de lido e achado conforme, em presença de testemunhas abaixo firmadas.

Japeri, de de 20.....

CONTRATANTE

CONTRATADA

Testemunhas:

Nome: _____

Nome: _____

CPF: _____

CPF: _____

Visto Procurador Geral do Município de Japeri