

Memorial Descritivo

UBSF Belmonte

INTRODUÇÃO

Objetivo do Documento

Este documento tem por objetivo definir as condições técnicas gerais e específicas dos materiais que serão empregados na Reforma da Unidade Básica de Saúde da Família Belmonte, em área localizada à Avenida Pelotas, número 149, Bairro Belmonte, Cidade de Volta Redonda, de interesse da Prefeitura Municipal de Volta Redonda e da empresa responsável pela edificação, bem como a execução dos serviços referentes às obras da mesma.

MATERIAIS E SERVIÇOS

A fiscalização dos serviços ficará a cargo da Prefeitura Municipal de Volta Redonda, através do órgão competente, sendo que os seus representantes terão livre acesso aos serviços empreitados. Os materiais a serem empregados na obra deverão ser novos, de primeira qualidade de uso consagrado na Indústria de Construção Civil no Brasil e/ou exterior, obedecer às especificações do presente Memorial, às Normas da ABNT e, na falta desses ter suas características reconhecidas em certificados ou laudos emitidos por laboratório tecnológico idôneo.

Caso haja necessidade de substituição de materiais especificados por outros equivalentes mediante autorização da Fiscalização e Responsável técnico, a Empreiteira deverá apresentar por escrito os motivos da substituição e um orçamento comparativo.

A mão de obra, bem como todos os materiais aplicados deverá ser de boa qualidade. A execução dos serviços obedecerá ao projeto arquitetônico e ao presente documento.

A Empreiteira deverá refazer, às suas expensas, todos os serviços que não estiverem de acordo com as indicações do projeto arquitetônico, as especificações, bem como as aplicações e acabamentos que não tenham sido aprovados previamente pela Fiscalização e Autor do Projeto. A Empreiteira

deverá possuir no canteiro de obras uma cópia do projeto, memorial descritivo e planilha de custos.

PLACAS DE OBRAS

Deverão ser colocadas em local visível, de acordo com a fiscalização, as seguintes placas:

- Placa com referência da obra, conforme modelo a ser fornecido pela Prefeitura Municipal de Volta Redonda indicando o autor do projeto.
- Placa de identificação da empresa responsável pela execução da obra;
- Placas de sinalização visando segurança do trabalho.

CANTEIRO DE OBRAS

O canteiro de obras deverá ser fechado com tapume de proteção, executado com chapas de madeira compensada, e no seu interior deverá conter 01 (um) barraco de obras, 01 (um) ponto provisório de alimentação de energia elétrica e 01 (um) ponto provisório para fornecimento de água, conforme planilha orçamentária e 01 sanitário.

A empreiteira será responsável pela segurança da obra.

TRABALHOS EM TERRA

Os aterros deverão ser executados em camadas de 20 cm e compactados manual ou mecanicamente, de acordo com projeto e conforme normatizado pela ABNT.

COBERTURA

A empresa deverá apresentar à fiscalização para aprovação a amostra da telha e citar seu fabricante.

ALVENARIA

As alvenarias deverão obedecer fielmente às suas dimensões, alinhamentos e espessuras, indicadas no projeto, serão assentadas com argamassa própria para cada situação e no traço indicado neste documento. Os blocos serão colocados formando fiadas corretamente niveladas, alinhadas e aprumados.

Não serão aceitos tijolos trincados, quebrados ou danificados de qualquer forma.

Todo transporte deverá ser feito cuidadosamente e a cargo da empreiteira. Os mesmos deverão ser empilhados e estocados acima do chão, sobre estrados de madeira, em lugar seco, coberto e ventilado, evitando contato com água ou umidade.

As alvenarias em construção deverão ser cobertas em dias de chuva ou durante eventuais interrupções dos trabalhos, com lona plástica, ou qualquer material impermeável.

PAVIMENTAÇÃO

Os pisos deverão ser executados de acordo com as determinações do projeto, os materiais a serem aplicados e sua aplicação de forma geral, deverão respeitar as recomendações do memorial descritivo e da planilha de custos, levando em consideração as recomendações dos fabricantes.

Os materiais de capeamento adotados apresentarão características compatíveis com as solicitações e usos previstos em função das particularidades funcionais de cada área, cabendo à empreiteira apresentar testes de similaridade no caso de alterações do especificado.

Os serviços de capeamento de pisos deverão ser executados exclusivamente por mão de obra qualificada, de modo que resultem superfícies com acabamento esmerado, absolutamente desempenado, com nível, inclinações, caimentos, curvaturas, etc., rigorosamente de acordo com as determinações de projeto.

Os pisos internos laváveis bem como os pisos externos impermeáveis deverão ser executados com caimento adequado, declividade nunca inferior a 0.5%, de modo que o escoamento de água na direção dos pontos de drenagem, seja garantido em toda a extensão, sem a formação de quaisquer pontos de acúmulo.

Os pisos só poderão ser executados após a conclusão dos serviços de revestimentos de paredes, ou outros elementos contíguos, bem como, no caso de ambientes internos após a conclusão dos respectivos revestimentos de teto e a vedação das respectivas aberturas para o exterior.

Antes de dar início à execução dos revestimentos finais todas as canalizações das redes de água, esgoto, eletricidade, drenagem etc. diretamente envolvidas deverão estar perfeitamente instaladas e testadas.

A recomposição parcial de qualquer tipo de capeamento de piso, só será aceita pela fiscalização quando executada com absoluta perfeição, de modo que, nos locais recompostos não sejam notadas quaisquer diferenças ou discontinuidades.

REVESTIMENTO

As alvenarias a revestir deverão ser limpas antes do início da operação de revestimento. Os revestimentos das paredes somente serão iniciados após a completa cura de argamassa das alvenarias e dos concretos e após o embutimento de peças e canalização e de seus respectivos testes.

A recomposição parcial de qualquer revestimento deverá ser executada com perfeição, a fim de não apresentar diferenças ou discontinuidades.

Os revestimentos deverão apresentar parâmetros perfeitamente desempenados, aprumados, alinhados e nivelados.

Os revestimentos de argamassa serão constituídos de duas camadas superpostas, contínuas e uniformes, chapisco, emboço e massa corrida. A espessura final do revestimento deverá estar entre 15 mm e 25 mm.

O revestimento em cerâmica será feito sobre emboço curado por 10 dias, nivelado, limpo e seco, com argamassa colante de alta adesividade, aplicada com desempenadeira dentada, com 3 a 4 mm de espessura, ou com argamassa comum, a ser definido pela fiscalização com juntas a prumo, alinhados e rejuntados com perfeição.

O perfeito alinhamento na colocação das peças cerâmicas será obtido com a utilização de espaçadores de juntas plásticas, industrializadas, em formato de cruz, de acordo com as espessuras de juntas indicadas para cada tipo de cerâmica. O preenchimento completo das juntas será obtido com rejunte de cimento com aditivo a base de látex, aplicado com espátula de borracha ou de plástico.

As arestas externas serão reforçadas com cantoneiras de alumínio, salvo indicação em contrário.

Os cortes em cerâmicas terão suas bordas esmerilhadas. Não serão admitidas peças emendadas.

PINTURA

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas e serão cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

Agitar as tintas antes de sua aplicação.

Observar intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas de tinta, devendo sempre a demão precedente estar perfeitamente seca, exceto por indicação contrária.

Evitar escorrimento ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas a pintura. Quando estes não puderem ser evitados, removê-los enquanto a tinta estiver fresca, com removedor adequado.

Toda superfície pintada deverá apresentar depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho.

Os ambientes citados em planilha receberão nova pintura, sendo que as cores adotadas respeitarão o Projeto Arquitetônico .

Acabamento com Esmalte:

O acabamento em esmalte será feito com esmalte sintético em duas demãos diluídas a 15 e 10% com aguarrás, primeira e segunda demãos respectivamente, aguardando intervalo de no mínimo doze horas entre demãos.

Todas as superfícies a pintar deverão se preparadas com pintura de proteção, estiver secas e serão cuidadosamente limpas, retocadas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

Agitar as tintas antes de sua aplicação.

Evitar escorrimento ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas a pintura. Quando estes não puderem ser evitados, removê-los enquanto a tinta estiver fresca, com removedor adequado.

Deverão ser aplicadas novas demãos caso a superfície não apresente perfeito acabamento.

As paredes internas e externas deverão receber selador antes da nova pintura, e as cores utilizadas deverão obedecer ao Projeto Arquitetônico.

ACABAMENTOS E ARREMATES

Os materiais de acabamentos serão especificados no projeto e na planilha orçamentária.

IMPERMEABILIZAÇÃO

Fundação ou colunas a serem construídas receberão argamassa impermeabilizadora conforme o disposto na NB-279/75 e na NB-1308/85 (NBR 9574).

A impermeabilização deverá ser feita com uma camada de 1,5cm de espessura de argamassa de cimento e areia média e lavada, 1:3, com aditivo impermeabilizante, sem queimar, nem alisar.

De acordo com as normas, a impermeabilização deverá envolver os alicerces ou vigas de baldrame, descendo lateralmente no mínimo 15 cm.

A alvenaria será executada com argamassa impermeável até a altura de 30 cm acima do piso acabado.

EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS

Toda louça sanitária, se for o caso, será de cerâmica esmaltada na cor branca.

As peças serão bem cozidas, desempenadas, sem deformações, trincas ou fendas, duras, sonoras, resistentes e impermeáveis.

O esmalte será homogêneo, sem manchas, depressões, granulações ou fendilhamento e cor uniforme.

A instalação das peças será executada conforme as indicações do fabricante, devendo-se apresentar firmes e estanques.

Os arremates junto aos pisos e paredes deverão ser cuidadosos e sem falhas ou fendas. A junta do vaso sanitário ao piso deverá ser calafetada com cimento branco.

A execução da instalação deverá obedecer rigorosamente as posições indicadas nos projetos e em casos omissos, a fiscalização deverá ser consultada.

As peças móveis serão perfeitamente adaptáveis as suas redes, não tolerados empeno, vazamento, defeito de polimento ou de acabamento.

A cromação deverá ser primorosa, não sendo tolerado qualquer defeito de películas de recobrimento, especialmente a falta de aderência com a superfície de base.

Todos os metais deverão ter acabamento cromado.

Tampos de granito polido com 3,0 cm de espessura, executados conforme dimensões de projeto.

As placas de granito deverão apresentar superfície uniforme quanto à granulação, cor, tonalidade e acabamento, sem trincas, perfeitamente planas e regulares.

Todos os serviços de cortes, acabamentos, furos e rebaixos deverão ser realizados na fábrica sem prejuízo da resistência e aparência da pedra.

INSTALAÇÕES

Todas as instalações deverão obedecer ao padrão da ABNT e serem compatíveis com as cargas que irão suportar, obedecendo ao projeto de arquitetura com o gerenciamento do autor do projeto e aceite da fiscalização. Serão executadas em tubos e conexões em PVC de primeira qualidade. Toda rede terá suas conexões do tipo soldada.

Não abusar da relativa flexibilidade dos tubos, para desvios ou pequenos ajustes, usar conexão adequada.

Evitar usar bolsas em tubos recortados, usando nesse caso luvas.

A coleta de esgoto deverá obedecer ao padrão da ABNT, obedecendo ao projeto, com aceite da fiscalização.

LIMPEZA DA OBRA

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação.

Deverão apresentar o perfeito funcionamento de todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos com aceite da fiscalização.

Memorial Descritivo de Serviços e Materiais por Ambiente

UBSF Belmonte

Área externa:

- Demolição de piso de alta resistência das calçadas existentes;
- Demolição de piso de alta resistência existente na área externa da unidade;
- Demolição de construção existente, nos fundos da unidade;
- Demolição de abrigos de resíduos existentes;
- Demolição de muro de divisa existente;
- Demolição parcial de muro existente;
- Demolição parcial de rampa existente;
- Arrancamento de gramado e árvores existentes;
- Arrancamento de mesas em madeira existentes;
- Arrancamento parcial de gradis e portão existentes;
- Arrancamento de corrimão da rampa existente;
- Construção de piso cimentado liso desempenado;
- Construção de áreas de jardim, considerar plantio de novo gramado e novos indivíduos arbóreos;
- Construção parcial de rampa de acesso, revestida em piso cimentado liso desempenado;
- Construção de escada de acesso, com degraus revestidos em granito itaunas escovado;
- Instalação de corrimãos em ferro galvanizado na cor verde escura para rampas e escadas;
- Instalação de pontos de elétrica e iluminação;
- Construção de abrigos em alvenaria de resíduos;
- Construção de base em alvenaria para reservatório de água, 10000 litros;
- Construção de mureta na frente da unidade com h=30cm com revestimento em pastilha 10x10cm verde escura e pingadeira em granito itaunas escovado;
- Instalação de grade e portões seguindo o padrão existente da unidade, com pintura em tinta esmalte verde escura;
- Instalação de pastilha acetinada verde escura 10x10cm em todo muro da rampa;
- Instalação de pastilha acetinada verde escura 10x10cm (H=60cm) e pintura em tinta acrílica lavável na cor palha em todo muro da unidade.

Abrigo externo de resíduos:

- Construção de alvenaria com emboço e reboco para novo abrigo de armazenamento de lixo dividido em três partes (hospitalar, orgânico e reciclável);
- Instalação de laje inclinada para cobertura, prever impermeabilização;

- Novos pontos de hidráulica e esgoto, conforme projeto hidrossanitário;
- Todas as paredes deverão ser impermeabilizadas;
- Instalação de revestimento branco acetinado retificado 30x60cm em todas as paredes;
- Instalar novo contrapiso, impermeabilizar e instalar novo piso em porcelanato bege natural retificado 90x90cm;
- Instalar grade de abrir com pintura em tinta esmalte verde escura e tela de segurança em aço, conforme padrão da unidade;
- Revestir parte externa dos abrigos em pastilha acetinada 10x10cm na cor verde escura até h=60cm de altura, seguindo o padrão das fachadas laterais e dos fundos;
- Emassar lixar e pintar paredes em tinta acrílica palha;
- Instalar sinalização visual necessária.

Cobertura:

Para detalhes e especificações, ver projeto estrutural da cobertura da Unidade.

- Telhado existente: Manutenção da estrutura e troca de um percentual de telhas. Lixar e repintar as telhas metálicas galvanizadas trapezoidais com tinta verde escura eletrostática, incluindo estrutura de suporte e beirais;
- Telhado novo: Estrutura metálica para sustentação. Telhas metálicas galvanizadas trapezoidais com tinta verde escura eletrostática. Calhas metálicas.

Fachada:

- Instalação de pontos de elétrica e iluminação;
- Instalação de pontos de CFTV;
- Instalação de pastilha acetinada verde escura 10x10cm (H=60cm) e pintura em tinta acrílica lavável na cor palha em todo muro da unidade em todas as fachadas;
- Manutenção/Troca de pastilha acetinada verde escura 10x10cm (H=60cm), na fachada frontal;
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Instalação de peitoril em granito branco itaunas em todas as janelas e portas da fachada;
- Instalação de janelas maxim ar e correr em alumínio com pintura eletrostática branca em vidro temperado;
- Instalação de portão de ferro em barra chata com pintura em tinta esmalte na cor verde escura, seguir padrão da unidade;
- Manutenção em porta de abrir em vidro temperado;
- Instalação de porta de abrir em lambri de alumínio com pintura eletrostática branca;
- Instalação de letras em alumínio anodizado, para identificação da unidade na fachada frontal.



Espera:

- Demolição de paredes em alvenaria existentes;
- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Manutenção /troca de ferragens da porta de entrada em vidro temperado existente;
- Remoção de portas em madeira existentes;
- Remoção de janelas em alumínio e vidro temperado existentes;
- Construção de novas paredes em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;
- Nova infraestrutura para aparelhos de ar condicionado split;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Instalação de nova soleira em granito branco itaunas;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de pastilha acetinada bege 10x10cm (H=1.50m) e pintura em tinta acrílica lavável na cor palha;
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca;
- Instalação de novas janelas maxim ar em alumínio com pintura eletrostática branca em vidro temperado.

Recepção:

- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Construção de novas paredes em alvenaria;
- Construção de meia parede em alvenaria para balcão;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;
- Nova infraestrutura para aparelhos de ar condicionado split;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalar novas soleiras em granito branco itaunas na porta;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de pastilha acetinada bege 10x10cm (H=1.50m) e pintura em tinta acrílica lavável na cor palha e pintura em tinta acrílica lavável na cor palha;
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca;
- Instalação de nova bancada em granito branco itaunas para balcão;
- Instalação de nova porta de abrir em madeira e pintura em tinta esmalte branca;

-Instalação de nova janela maxim ar em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado.

Circulação:

- Demolição de paredes em alvenaria existentes;
- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de pastilha acetinada bege 10x10cm (H=1.50m) e pintura em tinta acrílica lavável na cor palha;
- Instalação de novas janelas de correr em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca.

Circulação Restrita:

- Demolição de paredes em alvenaria existentes;
- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de pastilha acetinada bege 10x10cm (H=1.50m) e pintura em tinta acrílica lavável na cor palha;
- Instalação de novas janelas de correr em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Instalação de nova porta em vidro temperado, com parte de cima e lateral fixas;
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca.

Sanitários - Feminino e Masculino:

- Demolição de paredes em alvenaria existentes;
- Demolição de piso existente;
- Remoção de janelas existentes;
- Remoção de portas existentes;
- Construção de novas paredes em alvenaria, para ampliação da unidade;
- Construção de nova laje em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;



- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca;
- Instalar novas soleiras em granito branco itaunas nas portas;
- Instalação de novas bancadas em granito branco itaunas;
- Instalação de novas divisórias em granito branco itaunas;
- Instalação de novas portas em lambril de alumínio com pintura eletrostática branca;
- Instalação de revestimento cerâmico branco acetinado retificado 30x60 cm com faixa em pastilha 10x10 cm acetinada verde claro;
- Instalação de novas louças sanitárias brancas;
- Instalação de novos metais sanitários;
- Instalação de papeleiras, saboneteiras, dispenser de sabão e dispenser de álcool gel;
- Instalação de espelhos prata 5 mm na parede do lavatório;
- Instalação de torneira de mesa bica alta com acionamento por alavanca.

Sanitário Acessível:

- Demolição de parede em alvenaria existente;
- Remoção de janelas existentes;
- Remoção de portas existentes;
- Remoção de piso e contrapiso existentes;
- Remoção de louças e metais existentes;
- Remoção de revestimento cerâmico das paredes;
- Construção de parede em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalar novas soleiras em granito branco itaunas nas portas;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de nova porta em lambril de alumínio com pintura eletrostática branca;
- Instalação de novas janelas em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Instalação de revestimento cerâmico branco acetinado retificado 30x60 cm com faixa em pastilha 10x10 cm acetinada verde claro;
- Instalação de novas louças sanitárias brancas;
- Instalação de novos metais sanitários;
- Instalação de novas barras de apoio, conforme normas de acessibilidade;
- Instalação de papeleiras, saboneteiras, dispenser de sabão e dispenser de álcool gel;
- Instalação de espelhos prata 5 mm na parede do lavatório;
- Instalação de torneira de mesa bica alta com acionamento por alavanca.



Sala de Reunião/ACS:

- Demolição de parede em alvenaria existente;
- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Remoção de porta em madeira existente;
- Remoção de janelas em alumínio e vidro temperado existentes;
- Construção de novas paredes em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;
- Nova infraestrutura para aparelhos de ar condicionado split;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de nova soleira em granito branco itaunas;
- Instalação de novo rodapé em porcelanato natural retificado bege h=15cm;
- Instalação de nova porta de abrir em madeira com pintura esmalte branca;
- Instalação de novas janelas em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Lixar, emassar e pintar paredes em tinta acrílica lavável na cor branca;
- Impermeabilização de todas as paredes.

Gerência:

- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Remoção de porta em madeira existente;
- Remoção de janelas em alumínio e vidro temperado existentes;
- Construção de novas paredes em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;
- Nova infraestrutura para aparelhos de ar condicionado split;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de nova soleira em granito branco itaunas;
- Instalação de novo rodapé em porcelanato natural retificado bege h=15cm;
- Instalação de nova porta de abrir em madeira com pintura esmalte branca;
- Instalação de novas janelas em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Lixar, emassar e pintar paredes em tinta acrílica lavável na cor branca;
- Impermeabilização de todas as paredes.

Administração:

- Demolição de parede em alvenaria existente;
- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Remoção de porta em madeira existente;

- Remoção de janelas em alumínio e vidro temperado existentes;
- Construção de novas paredes em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;
- Nova infraestrutura para aparelhos de ar condicionado split;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de nova soleira em granito branco itaunas;
- Instalação de novo rodapé em porcelanato natural retificado bege h=15cm;
- Instalação de nova porta de abrir em madeira com pintura esmalte branca;
- Instalação de novas janelas em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Lixar, emassar e pintar paredes em tinta acrílica lavável na cor branca;
- Impermeabilização de todas as paredes.

Almoxarifado:

- Demolição de parede em alvenaria existente;
- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Remoção de porta em madeira existente;
- Remoção de janelas em alumínio e vidro temperado existentes;
- Construção de novas paredes em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de nova soleira em granito branco itaunas;
- Instalação de novo rodapé em porcelanato natural retificado bege h=15cm;
- Instalação de nova porta de abrir em madeira com pintura esmalte branca;
- Instalação de novas janelas em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Lixar, emassar e pintar paredes em tinta acrílica lavável na cor branca;
- Impermeabilização de todas as paredes.

Banheiros Funcionários - Feminino e Masculino:

- Demolição de parede em alvenaria existente;
- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Remoção de revestimento cerâmico das paredes;
- Remoção de portas em madeira existentes;
- Remoção de janelas em alumínio e vidro temperado existentes;
- Remoção de bancadas e pias existentes;
- Remoção de louças e metais existentes;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;

- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalar novas soleiras em granito branco itaunas nas portas;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de revestimento cerâmico branco acetinado retificado 30x60 cm com faixa em pastilha 10x10 cm acetinada verde claro;
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Instalação de novas portas em lambri de alumínio com pintura eletrostática branca;
- Instalação de novas louças sanitárias brancas;
- Instalação de novos metais sanitários;
- Instalação de papeleiras, saboneteiras, dispenser de sabão e dispenser de álcool gel;
- Instalação de espelhos prata 5 mm na parede do lavatório;
- Instalação de torneira de mesa bica alta com acionamento por alavanca.

Banheiro Acessível Funcionários:

- Demolição de parede em alvenaria existente;
- Demolição de piso em granilite e contrapiso existente;
- Remoção de janelas em alumínio e vidro temperado existentes;
- Remoção de portas em madeira existentes;
- Remoção de louças e metais existentes;
- Remoção de revestimento cerâmico das paredes;
- Construção de parede em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalar novas soleiras em granito branco itaunas nas portas;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de nova porta em lambril de alumínio com pintura eletrostática branca;
- Instalação de novas janelas em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Instalação de revestimento cerâmico branco acetinado retificado 30x60 cm com faixa em pastilha 10x10 cm acetinada verde claro;
- Instalação de novas louças sanitárias brancas;
- Instalação de novos metais sanitários;
- Instalação de novas barras de apoio, conforme normas de acessibilidade;
- Instalação de papeleiras, saboneteiras, dispenser de sabão e dispenser de álcool gel;
- Instalação de espelhos prata 5 mm na parede do lavatório;
- Instalação de torneira de mesa bica alta com acionamento por alavanca.

DML:

- Demolição de parede em alvenaria existente;
- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Remoção de porta em madeira existente;
- Remoção de janela em alumínio e vidro temperado existente;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de nova soleira em granito branco itaunas;
- Instalação de novo revestimento acetinado branco retificado 30x60cm
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Instalação de nova porta em lambri de alumínio com pintura eletrostática branca;
- Instalação de novas janelas em alumínio e vidro temperado;
- Instalação de novo tanque em aço inox.
- Instalação de torneira de parede com acionamento por alavanca.

Copa:

- Demolição de paredes em alvenaria existente;
- Demolição de alvenaria para abertura de vão de janela;
- Remoção de revestimento cerâmico das paredes;
- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Remoção porta em madeira existente;
- Construção de paredes em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalar novas soleiras em granito branco itaunas nas portas;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de novo revestimento acetinado branco retificado 30x60cm
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Instalação de nova porta em lambri de alumínio com pintura eletrostática branca;
- Instalação de nova bancada em granito branco itaunas;
- Instalação de nova pia em aço inox;
- Instalação de torneira de mesa bica alta com acionamento por alavanca.

Farmácia:



- Demolição de paredes em alvenaria existentes, para abertura de vão de guichê;
- Remoção de janelas em alumínio e vidro temperado existentes;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;
- Nova infraestrutura para aparelhos de ar condicionado split;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalar novas soleiras em granito branco itaunas na porta;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de novo rodapé em porcelanato natural retificado bege h=15cm;
- Lixar, emassar e pintar paredes em tinta acrílica lavável na cor branca;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca;
- Instalação de nova porta de abrir em madeira e pintura em tinta esmalte branca;
- Instalação de nova janela em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Instalação de nova janela guichê em vidro temperado.

Vacina:

- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Remoção de portas em madeira existentes;
- Remoção de janelas em alumínio e vidro temperado existentes;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Nova infraestrutura para aparelhos de ar condicionado split;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de nova soleira em granito branco itaunas;
- Instalação de nova bancada e pia em aço inox;
- Lixar, emassar e pintar paredes em tinta acrílica lavável na cor branca;
- Instalação de novo revestimento acetinado branco retificado 30x60cm até a h=120cm;
- Instalação de rodameio em granito branco itaunas a h=120cm;
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Instalação de novo rodapé em porcelanato natural retificado bege h=15cm;
- Instalação de nova porta de abrir em madeira com pintura esmalte branca;
- Instalação de novas janelas em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Instalação de torneira de mesa bica alta com acionamento por alavanca.

Esterilização:

- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;

- Remoção de porta em madeira existente;
- Remoção de janela de alumínio e vidro temperado existente;
- Remoção de bancada existente;
- Remoção de guichê existente;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de nova soleira em granito branco itaunas;
- Instalação de nova porta em madeira e pintura esmalte branca;
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Instalação de nova bancada em aço inox;
- Instalação de lavatório em coluna suspensa na cor branca;
- Instalação de torneira de mesa bica alta com acionamento por alavanca.

Utilidades:

- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Remoção de janela de alumínio e vidro temperado existente;
- Remoção de bancada existente;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de nova soleira em granito branco itaunas;
- Instalação de novo revestimento acetinado branco retificado 30x60cm
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Instalação de nova porta em madeira e pintura esmalte branca;
- Instalação de nova janela em alumínio com pintura eletrostática na cor branca e vidro temperado;
- Instalação de nova bancada, tanque e expurgo em aço inox;
- Instalação de torneira de parede com acionamento por alavanca.

Observação/Coleta:

- Demolição de parede em alvenaria existente;
- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Remoção de porta em madeira existente;
- Remoção de janela de alumínio e vidro temperado existente;
- Remoção lavatório existente;
- Construção de novas paredes em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;



- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Nova infraestrutura para aparelhos de ar condicionado split;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de novas portas de abrir em madeira com pintura esmalte branca;
- Instalação de novas janelas em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Instalação de nova soleira em granito branco itaunas;
- Lixar, emassar e pintar paredes em tinta acrílica lavável na cor branca;
- Instalação de novo revestimento acetinado branco retificado 30x60cm até a h=120cm;
- Instalação de rodameio em granito branco itaunas a h=120cm;
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Instalação de novo rodapé em porcelanato natural retificado bege h=15cm;
- Instalação de novo lavatório de coluna suspensa em louça branca;
- Instalação de nova torneira de mesa com acionamento por alavanca.

Curativo:

- Demolição de paredes em alvenaria existente;
- Demolição de lavapés em alvenaria;
- Remoção de piso em granilite e contrapiso existentes;
- Remoção de portas em madeira existentes;
- Remoção de lavatório e bacia sanitária existentes;
- Remoção de bancada existente;
- Construção de parede em alvenaria;
- Pintura da laje em tinta acrílica branca fosca;
- Nova infraestrutura para aparelhos de ar condicionado split;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de nova soleira em granito branco itaunas;
- Instalação de nova porta em madeira e pintura esmalte branca;
- Lixar, emassar e pintar paredes em tinta acrílica lavável na cor branca;
- Instalação de novo revestimento acetinado branco retificado 30x60cm até a h=120cm;
- Instalação de rodameio em granito branco itaunas a h=120cm;
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Instalação de novo rodapé em porcelanato natural retificado bege h=15cm;
- Instalação de nova bancada, pia em aço inox;
- Instalação de novo lavatório de coluna suspensa em louça branca;
- Instalação de nova torneira de mesa com acionamento por alavanca.

Consultórios Indiferenciados:

- Demolição de parede em alvenaria existente;
- Remoção de piso existente;
- Construção de novas paredes em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Nova infraestrutura para aparelhos de ar condicionado split;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalar novas soleiras em granito branco itaunas nas portas;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de novas portas de abrir em madeira com pintura esmalte branca;
- Instalação de novas janelas em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Lixar, emassar e pintar paredes em tinta acrílica lavável na cor branca;
- Instalação de novo revestimento acetinado branco retificado 30x60cm até a h=120cm;
- Instalação de rodameio em granito branco itaunas a h=120cm;
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Instalação de novo rodapé em porcelanato natural retificado bege h=15cm;
- Instalação de novos lavatórios de coluna suspensa em louça branca;
- Instalação de nova torneira de mesa com acionamento por alavanca.

Consultórios Ginecológicos:

- Demolição de parede em alvenaria existente;
- Remoção de piso existente;
- Construção de novas paredes em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Nova infraestrutura para aparelhos de ar condicionado split;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalar novas soleiras em granito branco itaunas nas portas;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de novas portas de abrir em madeira com pintura esmalte branca;
- Instalação de novas janelas em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Lixar, emassar e pintar paredes em tinta acrílica lavável na cor branca;
- Instalação de novo revestimento acetinado branco retificado 30x60cm até a h=120cm;
- Instalação de rodameio em granito branco itaunas a h=120cm;
- Impermeabilização de todas as paredes;
- Instalação de novo rodapé em porcelanato natural retificado bege h=15cm;

- Instalação de novos lavatórios de coluna suspensa em louça branca;
- Instalação de nova torneira de mesa com acionamento por alavanca.

Sanitários Consultórios Ginecológicos:

- Demolição de paredes em alvenaria existentes;
- Remoção de piso existente;
- Construção de novas paredes em alvenaria;
- Novos pontos de elétrica e iluminação;
- Novos pontos de rede e lógica;
- Novos pontos de hidráulica e esgoto;
- Execução de novo contrapiso para porcelanato;
- Instalar novas soleiras em granito branco itaunas nas portas;
- Instalação de revestimento de piso em porcelanato natural retificado bege claro 90x90cm;
- Impermeabilização de piso;
- Instalação de novas portas de abrir em madeira com pintura esmalte branca;
- Instalação de novas janelas em alumínio com pintura eletrostática branca e vidro temperado;
- Instalação de revestimento cerâmico branco acetinado retificado 30x60 cm com faixa em pastilha 10x10 cm acetinada verde claro;
- Instalação de novas louças sanitárias brancas;
- Instalação de novos metais sanitários;
- Instalação de novas barras de apoio, conforme projeto de acessibilidade;
- Instalação de papeleiras, saboneteiras, dispenser de sabão e dispenser de álcool gel;
- Instalação de espelho prata 5 mm na parede do lavatório.