

MEMORIAL DESCRITIVO

UNIDADE BÁSICA DA SAÚDE DA FAMÍLIA VEREADOR ADÃO PEDRO ALVES
AVENIDA PELOTAS, 149
BELMONTE, VOLTA REDONDA-RJ

MEMORIAL DESCRITIVO ADEQUAÇÃO DA ACESSIBILIDADE UBSF-ADÃO PEDRO ALVES

1.0 Objetivo

O projeto adequação da Acessibilidade da Unidade Básica da Saúde Familiar Vereador Adão Pedro Alves, consiste na eliminação das barreiras Arquitetônicas e tem como principal objetivo garantir o direito de todas as pessoas, principalmente as pessoas com deficiência, idosos e gestantes o acesso a edificação com autonomia, conforto e segurança. O projeto foi elaborado com base na legislação específica sobre acessibilidade, em vigor na esfera federal, estadual e municipal.

2.0 Projeto referência:

O projeto de acessibilidade utilizou com base o projeto arquitetônico AQ-13.028.01 – 01

3.0 Serviços necessários para adequações a acessibilidade:

3.1 Calçadas externas:

Demolição:

Demolição das calçadas para adequar a NBR9050/20. Adequar a inclinação de desníveis da calçada e recompor piso.

Demolição da calçada para rebaixamento de acesso a faixa de pedestre e a vaga de estacionamento da pessoa em cadeira de rodas ou idosa.

Retirar com aproveitamento a sinalização vertical de parada de ônibus e as demais sinalizações presentes nas calçadas do entorno da UBSF.

Relocar sinalização vertical adequadamente com placas com altura de 2,10 e deixando faixa livre de circulação com 1,20m.

Retirar da calçada o suporte para telefone público existente.



Calçadas sem rebaixamento para acesso à faixa de pedestre



Sinalização existente inadequada.

Abrigo para passageiro

Não há abrigo para passageiros no local, apenas ponto de parada de ônibus no lado oposto da via. Também não há no projeto arquitetônico a previsão de implantação de um abrigo. Sugere-se que seja estudada a possibilidade de implantação do abrigo pela Secretaria Municipal de Transporte e Mobilidade Urbana - STMU.



Ponto de ônibus existente

Construção da calçada e rampas:

Reconstituir calçada em piso em concreto vibro prensado em placas 40x40cm na cor branca com superfície antiderrapante **sem relevo**.

Construção de rampa em placas 40x40cm na cor branca com superfície antiderrapante **sem relevo** nos acessos a faixa de pedestre e acesso a faixa zebra de embarque e desembarque da vaga de estacionamento da Pessoa com deficiência ou idosa.

Assentamento de piso tátil modelo alerta em placas cimentícia 40x40cm na cor preta nas rampas.

Para conduzir a pessoa com deficiência visual ou baixa visão será utilizado o próprio muro da edificação como referência, edificado em toda a extensão da UBSF. O muro deverá ser pintado com tinta amarela para piso até 5 cm de altura.



Muro e cordão de concreto existentes.

Assentamento do piso cimentício em placa de 40x40:

O solo deve ser bem regularizado e compactado mecanicamente.

O contrapiso deverá estar bem feito, com os nivelamentos e caimentos adequados, observados no projeto de drenagem.

O contrapiso e o verso das peças deverão ser limpos de poeira, óleos ou qualquer outro resíduo.

Antes do assentamento, as peças deverão ser colocadas em recipiente com água no mínimo por cinco minutos.

O piso deve estar nivelado para receber as placas respeitando as medidas para que não forme desnível.

MODELOS DOS PISOS CIMENTÍCIOS PARA CALÇADA



Piso cimentício 40x40 antiderrapante na cor cinza **sem relevo**



Piso cimentício 40x40 modelo tátil direcional na cor preta



Piso cimentício 40x40 modelo tátil alerta na cor preta

3.2 Estacionamento

3.2 Vaga de estacionamento para Pessoa com deficiência e idosa

Na Avenida Belo Horizonte e Avenida Pelotas existe espaço para parada de veículos sem demarcação de prioridade. Devem ser demarcadas vagas reservadas para veículos que conduz, ou seja, conduzido por a pessoas com deficiência ou idosas. Sugere-se a demarcação de tal vaga na Avenida Pelotas, conforme projeto de adequação à acessibilidade, uma vez que se evitará o cruzamento da via e facilitará o embarque e desembarque, por se tratar de uma via mais planificada do que a Avenida Belo Horizonte.

Rebaixar guia e calçada associada com a faixa zebrada de embarque e desembarque da Pessoa com deficiência e idosa;

A quantidade de vagas e demarcação da sinalização vertical e horizontal das vagas deverá ser realizada pela Secretaria de Municipal de Transporte e Mobilidade Urbana – STMU;



Carro estacionado na via.

3.3 Acesso a edificação

Todo o piso cimentado no “pátio” a frente do acesso principal deverá ser regularizado e pintado com tinta para piso na cor cinza.

Da chegada ao topo da rampa até o balcão de atendimento o piso deverá ser sinalizado com piso tátil de alerta e direcional na cor preta contrastante com o piso cimentado adjacente.



Piso do “pátio” a regularizar

3.3.1 Rampa

Reforma:

Reforma de rampa de acesso para vencer desnível de 1,21m entre a calçada com largura de 1,55m. O primeiro lance já possui a inclinação de 8,33%, sendo que no segundo lance a rampa deverá ser estendida em 0,45m para alcançar a inclinação ideal.

Os corrimãos existentes deverão ser substituídos por corrimãos em 2 alturas e prolongamento de 30cm nas extremidades. O próprio muro existente faz as vezes de guia de balizamento, devendo ser

pintada uma faixa de 5cm de altura com tinta para piso na cor amarela.

Revestimento do piso em cimentado áspero, porém regular, com pintura acrílica para piso na cor cinza.

Sinalização tátil de alerta no piso do topo e base da rampa, em cor preta contrastante com os pisos cimentados adjacentes.



Rampa Existente

3.3.2 Escada.

Construção:

Construção da escada com largura conforme indicada em projeto, corrimãos em 2 alturas com prolongamento de 30cm nas extremidades.

Para a construção da escada será necessária a retirada de muro, terra e grade. As grades retiradas poderão ser reutilizadas na lateral da própria escada.

Para acesso confortável da escada, deverão ser retiradas as mesas de xadrez existentes.

Revestimento do piso e espelho em granito cinza antiderrapante;

Sinalização tátil de alerta no piso do topo e base da rampa, em cor preta contrastante como os pisos cimentados adjacentes

3.4– Corrimão

3.4.1 Escadas e rampas

Instalação de corrimãos de ambos os lados escada e rampas, com 2 alturas de 92cm e 70cm, com prolongamento de 30cm no início e final em tubos de ferro galvanizado com diâmetro de D40mm, com pintura com tinta com esmalte sintético brilhante na cor grafite.

Os corrimãos deverão ser instalados sobre a própria rampa e pisos da escada e deverão manter as alturas de 92cm e 70cm do piso acabado da escada e rampas e afastamento de 5cm das paredes adjacentes.

3.5 Mobiliário

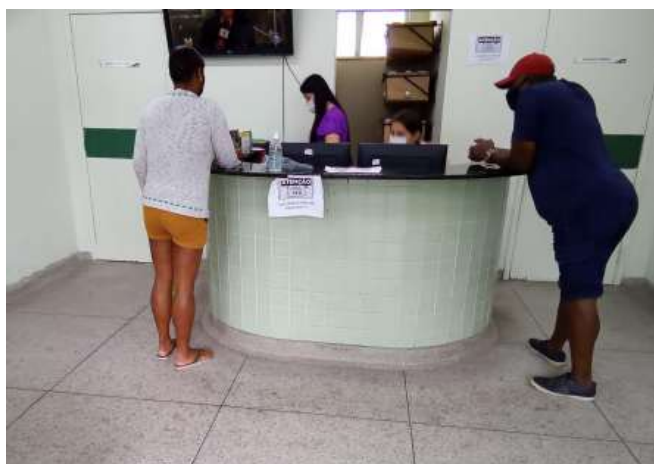
3.5.1 Recepção e espera

Espaço reservado para pessoa em cadeira de rodas

Na recepção e espera, serão reservados os espaço para as pessoas em cadeira de rodas com dimensões do modulo de referência de 80 x1,20cm, (NÃO é necessário a pintura no piso), o local será e a sinalizado com placa 20x20 de PVC azul com o pictograma do Símbolo Internacional de Acesso na cor branca, fixo no pilar ao lado.

3.5.2 Balcão de Atendimento Acessível

Construção do balcão de atendimento acessível com altura livre sob tampo de no mínimo 0,73m e profundidade livre mínima de 0,30m para garantir aproximação frontal e giro de 180° a pessoa em cadeira de roda. Devidamente sinalizado com o Símbolo Internacional de Acesso.



Balcão Atual

3.5.3 Espaço reservado para pessoa obesa

Cadeira para pessoa obesa

Profundidade do assento mínima de 0,47m e máxima de 0,51m, medida entre sua parte frontal do encosto tomado no eixo de simetria;

largura do assento mínima de 0,75m, medida entre as bordas laterais no terço mais próximo do encosto;

altura de inclinação do assento mínima de 0,41m e máxima de 0,45m, medida na sua parte mais alta frontal;

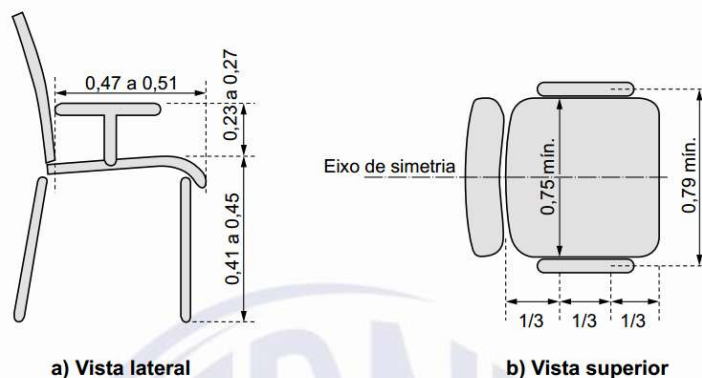
ângulo de inclinação do assento em relação ao plano horizontal, de 2° a 5°;

ângulo entre assento e encosto de 100° a 105°;

Quando providos de apoios de braços estes devem ter altura entre 0,23m e 0,27m em relação ao assento;

Os assentos devem suportar uma carga de 250kg.

Dimensões para assentos de pessoas obesas



3.5.4 Bebedouro Acessível

Instalação de bebedouro acessível com **UMA torneira** para uso de copos fixados na parede para deve atender a norma NBR9050/20 e principalmente ao desenho universal. Modelo Proctect com acionamento Air Touch .



3.6 Circulação interna

Corredores internos de acesso aos consultórios com largura adequada de 1,50m. O revestimento do piso tanto do bloco existente quanto no a construir, inclusive nos encontros entre estes blocos, deverá ser estável, plano, nivelado e sem degraus.

As soleiras das portas ou vãos de passagem com desnível até 5mm dispensam tratamento especial. Desníveis superiores a 5mm até 20mm devem possuir inclinação máxima de 50



Soleira irregular

3.7 Portas:

Todas portas internas possuem largura mínima de 0,80m e altura livre mínima de 2,10m, atendendo a norma de acessibilidade NBR 9050.

Os puxadores das portas de vidro deverão ser verticais de tubo diâmetro 25mm de inox polido, para atender a NBR 9050/20

3.8 Sanitários Acessíveis:

Serão construído 3 sanitários acessíveis unissex todos com **entradas independentes**, com distribuição de equipamentos e acessórios de modo que possam ser utilizados com autonomia,

conforto e segurança por pessoas com deficiência, com mobilidade reduzida e idosos.



Sanitários acessíveis existentes apresentado em laudo

3.8.1 Piso:

O revestimento do piso deverá ter superfície regular, firme, estável e antiderrapante, sob qualquer condição (seco ou molhado), com coeficiente de atrito maior que 0,4;

3.8.2 Soleira

Soleiras em granito antiderrapante. As soleiras deverão ser niveladas com os pisos adjacentes.

3.8.3 Bacia sanitária

As bacias sanitárias para os sanitários acessíveis devem ser **SEM ABERTURA FRONTAL**, altura máxima com o assento de 0,46m para garantir autonomia, conforto e segurança para todas as pessoas, principalmente as pessoas em cadeira de rodas e idosos.



3.8.4 Lavatório

Lavatório com medidas aproximada de largura 450mm x profundidade 360mm x altura 470mm com coluna **SUPENSA** e torneira de alavanca.



3.8.6 Torneira

Torneira clica hospitalar mesa de alavanca cotovelo, bica baixa de metal cromada.



3.8.7 Barras de apoio

Barras de apoio de inox, as barras e os dispositivos de fixação devem suportar um esforço de 150kg. Para fixação seguir as medidas indicadas no projeto de adequação a acessibilidade.

3.8.8 Acessórios

3.8.8.1 Cabides de acabamento cromado de alta resistência a corrosão, para fixação seguir as medidas indicadas no projeto de adequação a acessibilidade.

3.8.8.2 Porta objeto acessível em acrílico com cantos arredondados na cor amarela contrastante com o revestimento proposto no projeto arquitetônico, medindo 30x20cm, fixado na parede com parafusos cromados, conforme indicado no projeto de adequação a acessibilidade.

3.8.9 Portas dos sanitários

As portas dos sanitários deverão ser devidamente sinalizadas e seus batentes deverão ter pintura na cor contrastante com a folha e a parede adjacente. Instalação puxadores horizontal de inox no lado oposto ao lado de abertura da porta, instalado à altura da maçaneta. As maçanetas devem ser do tipo alavanca, possuir pelo menos 100 mm de comprimento e acabamento sem arestas e recurvado na extremidade.



3.8.10 Alarme de emergência

Instalação nos sanitários acessíveis de dispositivo de alarme audiovisual de emergência próximo a bacia sanitária utilizado para pessoa pedir auxílio em caso de queda ou demais necessidades.

O modelo alarme deverá ser antichamas, antivandalismo, constituído por sirene sonora, indicação de display em led sintermitente. A central deverá ser instalada no balcão de atendimento.



3.9 Sinalizações visual e tátil

3.9.1 Portas dos sanitários acessíveis unissex

As placas de sinalização visual e tátil deverão ser instaladas na paredes adjacentes a 10cm das maçanetas das portas dos sanitários acessíveis, serão em PVC azul, com texto e símbolos em alto relevo na cor branca e em Braille de inox. Conforme indicado no projeto de adequação a acessibilidade.

Símbolos feminino, masculinos, S.I.A e de autismo (lacinho). Conforme NBR9050/20.

3.9.2 Sinalização Visual de portas de vidros

Portas envidraçadas devem ser claramente identificadas com sinalização visual de forma continua, para permitir a fácil identificação visual da barreira física.

Instalar 3 faixas adesivas de segurança jateada natural com altura de 10cm na cor verde, conforme indicado no projeto.

3.9.3 Sinalização visual tátil no piso

Piso tátil para área interna

Devido as exigências de limpeza e higienização dos ambientes de saúde os pisos táteis não serão instalados na circulação interna de toda Unidade. Neste caso serão instalados pisos tátil de alerta e

direcional em cor contrastante com o piso adjacente para orientar as pessoas com deficiência visual até o balcão de atendimento acessível. No atendimento deverá ter um profissional treinado para atender e conduzir corretamente a pessoa com deficiência visual no interior da Unidade de saúde.

Especificação dos pisos táteis alerta e direcional na área interna da UBSF: piso em PVC cloreto de Vanila com aditivo UV, por elementos 5mm, aplicado com cola selante.

9.9.4 Sinalização visual e tátil em escada e rampa externa

Especificação dos pisos táteis alerta e direcional na área externa da UBSF (início e término da escada e rampa): piso em placa 250x250x17mm em borracha sintética, para embutir no piso na cor preta, fixação com argamassa externa. Conforme indicado no detalhe do projeto de adequação à acessibilidade.

3.9.5 Elementos suspensos

Extintor de incêndio

Instalação de sinalização tátil de alerta no entorno dos extintores suspensos

Bebedouro acessível

Instalação de sinalização tátil de alerta no entorno do bebedor acessível.

Aparelhos e condensadores de ar condicionado

Todos deverão estar posicionados acima de 2,10m. Não havendo possibilidade de instalação na altura recomendada, deverão possuir sinalização tátil de alerta no entorno.

3.9.6 Sinalização visual em parede

Placas de sinalização visual em PVC 20x20 na cor azul com o SIMBOLO INTERNACIONAL DE ACESSO-S.I.A na cor branca fixado na parede com fita dupla face 3M na altura indicada no projeto. Usar nos balcões de atendimento, nos locais reservados para pessoas em cadeira de rodas e no bebedouro acessível.



Volta Redonda, 06 de abril 2023.



Documento assinado digitalmente

FAGNER RODRIGUES FERREIRA

Data: 02/07/2026 11:56:46-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Arquiteto Fagner Rodrigues Ferreira

CAU-A112440-4

LISTA DE MATERIAL			LM-
UBSF VEREADOR ADÃO PEDRO ALVES- BELMONTE			
ADEQUAÇÃO À ACESSIBILIDADE			
Endereço: AVENIDA PELOTAS, 149, BELMONTE - VOLTA REDONDA RJ			
Referência Desenho: AC		Arqt.FAGNER RODRIGUES FERREIRA	
Nº	Descrição	Unid	Quant. Total
SANITÁRIOS ACESSÍVEIS			
1	Instalação e fornecimento de assento e bacia sanitária com caixa acoplada de acionamento por alavanca, altura máxima de 440mm, SEM abertura frontal deca ou similar	unid.	3,00
2	Instalação e fornecimento de lavatório com coluna SUSPensa 370x450mm LINHA Sabatini da ICASA ou similar.	unid.	3,00
3	Instalação e fornecimento de Torneira, modelo clinica hospitalar mesa de alavanca colovelo bica baixa a para lavatório	unid.	3,00
4	Válvula para lavatório cromada	und	3,00
5	Sifão para lavatório	und	3,00
6	Rabicho para lavatório	und	3,00
7	Instalação e fornecimento de ducha higiênica	unid.	3,00
8	Instalação e fornecimento de barra de apoio de inox em "U" de diâmetro de 31,75mm com comprimento de 30cm PARA LAVATÓRIO . AS barra e os dispositivos de fixação devem suportar um esforço de 150kg.	unid.	3,00
9	Instalação e fornecimento de barra de apoio de inox vertical de diâmetro de 31,75mm com comprimento de 40cm PARA LAVATÓRIO . AS barra e os dispositivos de fixação devem suportar um esforço de 150kg.	unid.	3,00
10	Instalação e fornecimento de barras de apoio de inox horizontais de diâmetro de 31,75mm e de comprimento de 80 cm , para bacia sanitária fixada em alvenaria. As barras e os dispositivos de fixação devem suportar um esforço de 150kg.	unid.	6,00
11	Instalação e fornecimento de barras de apoio de inox vertical de diâmetro de 31,75mm e de comprimento de 60cm , para bacia sanitária fixada em alvenaria. As barras e os dispositivos de fixação devem suportar um esforço de 150kg.	unid.	3,00
12	Instalação e fornecimento de barras de apoio de inox horizontal de diâmetro de 31,75mm e de comprimento de 70cm , para box fixada em alvenaria. As barras e os dispositivos de fixação devem suportar um esforço de 150kg.	unid.	1,00
13	Instalação e fornecimento de barras de apoio de inox vertical de diâmetro de 31,75mm e de comprimento de 70cm , para box fixada em alvenaria. As barras e os dispositivos de fixação devem suportar um esforço de 150kg.	unid.	1,00
14	Instalação e fornecimento de puxador de porta em inox de diametro de 31,75mm de comprimento de no mínimo 40cm.	unid.	3,00
15	Dispenser para papel sanitário em rolo	unid.	3,00
16	Papeleira para papel toalha	unid.	2,00
17	Saboneteira para sabão liquido	unid.	3,00

18	Espelho com moldura de aluminio 40x90	unid.	3,00
19	Cabide para fixação na parede	unid.	3,00
20	Banco articulado com cantos arredondados 70x45	unid.	3,00
21	Ducha com barra deslizante de parede cromada	unid.	1,00
22	Fornecimento e instalação de kit para ducha higiênica	unid.	3,00
23	Porta objetos de acrilico com cantos arredondados na cor amarela medindo 30x20, fixados na parede com parafusos cromados.	und	2,00
	SINALIZAÇÃO VISUAL E TÁTIL		
24	Piso tátil direcional 250x250x17mm em borracha sintética para embutir no piso na cor preta,fixação com argamassa, interno e externo. (1,31+1,50+1,75+1,50)x0,25=1,73	m²	1,01
25	Piso tátil alerta 250x250x17mm em borracha sintética para embutir no piso na cor preta, fixação com argamssa,interno e externo . (1,50+1,50+1,50+1,50+1,50+1,50+2+2+1,50+1,50+1,75)x0,25=3,43m² Bebedouro acessivel: 0,84+0,84+1,66)x0,25=0,84m² Extintores de incêndio=0,55+0,55+1,40)x0,25=0,63	m²	4,90
26	Piso tátil alerta em placa cimenticia 40x40 antiderrapante cor preta .Para calçada. (1,60+3,60+1,79+3,60+1,83+1,60+1,81+1,60+1,75)x0,40= 7,67	m²	7,67
27	Sinalização visual da portas de vidro temperado em fita adesiva jateada com 10cm de altura cor verde. (2+1)x3=9	m	9,00
28	Alarme de emergência antichamas e antivandalismo para sanitários acessíveis, com ponto de tomada para ligação da central na área do balcão de atendimento. Kit completo incluindo 2 acionadores e as placas com letras alto relevo , incluindo Braille da Total acessibilidade ou equivalente.	unid	3,00
30	Placa de sinalização visual para demarcação de local resevado para pessoa em cadeira de roda, balcão, e bebedouro acessível, em acrílico 15x15 ,com fundo na cor azul com o SIMBOLO INTERNACIONAL DE ACESSO -SIA na cor branca ,fixada COM FITA DUPLA FACE 3M.	und	3,00
31	Sinalização visual e tátil para fixada com fita dupla face 3M na parede lateral ao lado da maçaneta da porta dos sanitários acessível unissex , em placas de PVC 30x20 na cor azul com letras e símbolos em alto relevo na cor branca e Braille em	und	3,00
32	Capa para encosto de cadeiras com sinalização de assento preferencial.	unid.	2,00
34	Placa em Braille para corrimão duplo e ambos os lados . Material Acrilico cast 10x3cm-espessura 4mm Cor AMARELA Cor do Braille INOX Fixação: fita dupla face 3M	und	16,00
	ESQUADRIA		

35	Corrimão para escada e rampa em 2 alturas 92 e 70cm em D40mm, com prolongamento de 30cm nas extremidade em aço Inox. (cálculo com 2 alturas) $(2,28+2,28+0,30+3,22+8,84+7,38+7,47+0,42+8,89) \times 2 = 102,16$	m	102.16
	DIVERSOS		
36	Purificador de água acessível conforme A-57cm/L-46cm/P-48cm, COM 1 1TORNEIRA COM SENSOR para uso com copos acabamento inox natural, fixado na parede com parafusos de inox PDF 300 com sensor.DA IBBL .	und	1,00
37	Porta copos	und	1,00
	Arquiteto Fagner Rodrigues Ferreira		
	Volta Redonda, 2023		